УТВЕРЖДАЮ
Первый заместитель директора -
главный инженер КУП «Жилищное
коммунальное хозяйство Советского
района г. Минска»
_____ А.Н. Кардаш
«23» 11 2026 г.

ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЦЕЛЯХ УЧАСТИЯ В ПРОЦЕДУРЕ ЗАПРОСА ЦЕНОВЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

I. Приглашение к участию в процедуре государственной закупки

Вид процедуры государственной закупки	Процедура запроса ценовых предложений
Сведения о заказчике	
Наименование (для юридического лица) либо фамилия, собственное имя, отчество (при наличии) (для индивидуального предпринимателя)	Коммунальное унитарное предприятие «Жилищное коммунальное хозяйство Советского района г. Минска»
Место нахождения (для юридического лица) либо место жительства (для индивидуального предпринимателя)	220005, г.Минск, ул. Смолячкова, 16
Учетный номер плательщика (при наличии)	192603930
Сведения о процедуре запроса ценовых предложений	
Предельная стоимость предмета государственной закупки	118 235,00 белорусских рублей
Требования к участникам, документы и (или) сведения для проверки требований к участникам	**Требования к участникам в соответствии с пунктом 2 статьи 16 Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 года «О государственных закупках товаров (работ, услуг)»:** - соответствие требованиям, установленным законодательством к юридическому или физическому лицу, в том числе индивидуальному предпринимателю, осуществляющему поставку товара (выполнение работ, оказание услуг), являющихся предметом государственной закупки; - отсутствие у юридического лица или индивидуального предпринимателя задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин), пеней, а также отсутствие у юридического лица или индивидуального предпринимателя, являющихся резидентами, задолженности по уплате обязательных страховых взносов в бюджет государственного внебюджетного фонда социальной защиты населения Республики Беларусь. Данное требование не распространяется на юридическое лицо, в отношении которого возбуждено производство по делу о несостоятельности, а также на юридическое лицо или индивидуального предпринимателя, в отношении которых на дату подачи предложения в установленном Налоговом кодексе Республики Беларусь, иными законодательными актами порядке предоставлены отсрочка и (или) рассрочка по уплате налогов, сборов (пошлин), пеней, обязательных страховых взносов в бюджет государственного внебюджетного фонда социальной защиты населения Республики

	Беларусь; - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, на дату подачи предложения (на дату подписания заявления, указанного в части четвертой п. 3 ст. 16 Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 года «О государственных закупках товаров (работ, услуг)») не должно быть включено в список поставщиков (подрядчиков, исполнителей) временно не допускаемых к участию в процедурах государственных закупок; - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, с учетом положения ст. 16^1 Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 года «О государственных закупках товаров (работ, услуг)» не должно быть аффилировано с заказчиком, организатором; - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся участником-победителем, с учетом положений ст. 16^1 Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 года «О государственных закупках товаров (работ, услуг)» не должно быть аффилированно со всеми другими участниками (а если предмет государственной закупки разделен на части (лоты) – с участниками по той же части (лоту)), допущенными к оценке и сравнению предложений; - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, работник (работники) таких юридического лица или индивидуального предпринимателя не должны оказывать заказчику (организатору) услуги по организации и проведению процедуры государственной закупки, в том числе консультированию, а также формированию требований к предмету государственной закупки и (или) подготовке заключения по рассмотрению, оценке и сравнению предложений. Данное требование не распространяется на юридическое лицо, индивидуального предпринимателя – разработчиков проектной документации при приобретении работ (услуг) для строительства объекта на основании этой проектной документации, а также на юридическое лицо, индивидуального предпринимателя, осуществляющих консультирование и (или) участвовавших в разработке технического паспорта мероприятия в сфере цифрового развития и (или) технического задания на создание государственных цифровых платформ и государственных информационных систем, предусмотренных в рамках такого мероприятия, при приобретении работ (услуг) по реализации этого мероприятия; - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель не должны являться заказчиком (организатором) проводимой процедуры государственной закупки; - физическое лицо не должно являться работником заказчика (организатора), за исключением проведения процедуры закупки из одного источника у физических лиц, не

	являющихся индивидуальными предпринимателями; - юридическое лицо не должно находиться в процессе ликвидации, реорганизации (за исключением юридического лица, к которому присоединяется другое юридическое лицо), индивидуальный предприниматель не должен находиться в стадии прекращения деятельности; - в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя не должно быть возбуждено производство по делу о банкротстве; - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, должно обладать исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением договора заказчик приобретает исключительные права на такие результаты, за исключением случаев заключения договора на создание объектов интеллектуальной собственности. - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, должно обладать правомочиями на реализацию товаров (выполнение работ, оказание услуг) на территории Республики Беларусь с использованием товарных знаков и знаков обслуживания в случае поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг) с использованием товарных знаков и (или) знаков обслуживания. **К участникам процедур государственных закупок независимо от предмета государственной закупки устанавливаются следующие дополнительные требования:** - физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, – участник процедуры государственной закупки, лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица – участника процедуры государственной закупки, и лицо, имеющее право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не должны считаться подвергавшимися административному взысканию за административные правонарушения, предусмотренные в частях 1, 7, 8 и 10 статьи 14.4, частях 4 и 5 статьи 14.5 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях; - отсутствие у участника процедуры государственной закупки – физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209–212, 216, 235, 243–243³, 424–426, 429–432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь; - отсутствие у лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица – участника процедуры государственной закупки, и лица,

	имеющего право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209–212, 216, 235, 243–243³, 424–426, 429–432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь; - юридическое лицо не должно считаться подвергавшимся административному взысканию за административное правонарушение, предусмотренное в статье 24.59 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях; - физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должны быть включены в перечень граждан Республики Беларусь, иностранных граждан или лиц без гражданства, причастных к экстремистской деятельности; - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должны быть включены в перечень организаций и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, причастных к террористической деятельности; - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должны быть включены в перечень организаций, формирований, индивидуальных предпринимателей, причастных к экстремистской деятельности. **Документы и (или) сведения для проверки требований к участникам:** 1. Заявление участника о том, что*: - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, на дату подачи предложения (на дату подписания заявления, указанного в части четвертой п. 3 ст. 16 Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 года «О государственных закупках товаров (работ, услуг)») не включено в список поставщиков (подрядчиков, исполнителей) временно не допускаемых к участию в процедурах государственных закупок; - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, с учетом положения ст. 16¹ Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 года «О государственных закупках товаров (работ, услуг)» не аффилировано с заказчиком, организатором; - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся участником-победителем, с учетом положений ст. 16¹ Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 года «О государственных закупках товаров (работ, услуг)» не аффилированно со всеми другими участниками (а если предмет государственной закупки разделен на части (лоты) – с участниками по той же части (лоту)), допущенными к оценке и сравнению предложений; - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, работник

	(работники) таких юридического лица или индивидуального предпринимателя не оказывали заказчику (организатору) услуги по организации и проведению процедуры государственной закупки, в том числе консультированию, а также формированию требований к предмету государственной закупки и (или) подготовке заключения по рассмотрению, оценке и сравнению предложений. Данное требование не распространяется на юридическое лицо, индивидуального предпринимателя – разработчиков проектной документации при приобретении работ (услуг) для строительства объекта на основании этой проектной документации, а также на юридическое лицо, индивидуального предпринимателя, осуществляющих консультирование и (или) участвовавших в разработке технического паспорта мероприятия в сфере цифрового развития и (или) технического задания на создание государственных цифровых платформ и государственных информационных систем, предусмотренных в рамках такого мероприятия, при приобретении работ (услуг) по реализации этого мероприятия; - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель не являться заказчиком (организатором) проводимой процедуры государственной закупки; - физическое лицо не являться работником заказчика (организатора), за исключением проведения процедуры закупки из одного источника у физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями; - юридическое лицо не находиться в процессе ликвидации, реорганизации (за исключением юридического лица, к которому присоединяется другое юридическое лицо), индивидуальный предприниматель не находиться в стадии прекращения деятельности; - в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя не возбуждено производство по делу о банкротстве; - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, обладает правомочиями на реализацию товаров (выполнение работ, оказание услуг) на территории Республики Беларусь с использованием товарных знаков и знаков обслуживания в случае поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг) с использованием товарных знаков и (или) знаков обслуживания; - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, обладает исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением договора заказчик приобретает исключительные права на такие результаты, за исключением случаев заключения договора на создание объектов интеллектуальной собственности. 2. Заявление участника о том, что*:

	- физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, – участник процедуры государственной закупки, лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица – участника процедуры государственной закупки, и лицо, имеющее право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не должны считаться подвергавшимися административному взысканию за административные правонарушения, предусмотренные в частях 1, 7, 8 и 10 статьи 14.4, частях 4 и 5 статьи 14.5 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях; - отсутствие у участника процедуры государственной закупки – физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209–212, 216, 235, 243–243³, 424–426, 429–432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь; - отсутствие у лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица – участника процедуры государственной закупки, и лица, имеющего право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209–212, 216, 235, 243–243³, 424–426, 429–432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь; - юридическое лицо не должно считаться подвергавшимся административному взысканию за административное правонарушение, предусмотренное в статье 24.59 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях; - физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должны быть включены в перечень граждан Республики Беларусь, иностранных граждан или лиц без гражданства, причастных к экстремистской деятельности; - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должны быть включены в перечень организаций и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, причастных к террористической деятельности; - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должны быть включены в перечень организаций, формирований, индивидуальных предпринимателей, причастных к экстремистской деятельности. ***Данные заявления участник предоставляет по форме, установленной регламентом оператора электронной торговой площадки (ЭТП).**

Дополнительные требования	1. Документ, подписанный участником, о выполнении работ, составляющих предмет государственной закупки, собственными силами на сумму не менее 50 процентов стоимости работ, составляющих предмет государственной закупки. 2. Наличие опыта исполнения (с учетом правопреемства) сопоставимых по цене договоров на выполнение работ, составляющих предмет государственной закупки, или аналогичных работ более трех лет до даты подачи предложения (не менее 50 процентов предельной стоимости предмета государственной закупки). Подтверждается реестром исполненных участником (с учетом правопреемства) договоров о выполнении сопоставимых по цене работ, составляющих предмет государственной закупки, или аналогичных работ, содержащим в том числе сведения о заказчиках, предмете договора, сроках его исполнения и цене. В указанном реестре должно быть не менее трех договоров, хотя бы по одному из которых работы выполнялись за пределами трехлетнего срока до даты подачи предложения. Форма реестра прилагается. 3. Не менее трех положительных отзывов о качестве и соблюдении сроков выполнения сопоставимых по цене (не менее 50 процентов предельной стоимости предмета государственной закупки) работ, составляющих предмет государственной закупки. Отзывы должны быть оформлены на фирменном бланке предприятия, иметь регистрационный номер с указанием даты, подпись руководителя либо другого уполномоченного лица.
Дата истечения срока для подготовки и подачи предложений	30.11.2026
Сведения о предмете государственной закупки	
Лот № 1	
Наименование товаров	Текущий ремонт кровли по ул. М. Богдановича, д.78, под. 11,12,13; д.86, под.5,6 в г. Минске
Код по ОКРБ 007-2012 (подвид)	43.91.19.100
Наименование в соответствии с ОКРБ 007-2012	Работы по установке кровельных покрытий
Объем (количество)	1453 м2
Срок выполнения работ	09.12.2026 –18.12.2026
Места выполнения работ	г. Минск, ул. М. Богдановича, д.78, под. 11,12,13; д.86, под.5,6
Предельная стоимость предмета государственной закупки по лоту	118 235, 00 бел. рублей
Источник финансирования государственной закупки лоту	Местный бюджет

II. Описание предмета государственной закупки.

Согласно локальным сметам и дефектным актам.

Для подтверждения аналогичных работ участник должен предоставить реестр исполненных договоров. В указанном реестре должно быть не менее трех договоров, хотя бы по одному из которых работы выполнялись (услуги оказывались) за пределами трехлетнего срока до даты подачи предложения (получения от заказчика предложения о заключении

договора при проведении процедуры закупки из одного источника) согласно ПРИЛОЖЕНИЮ 2. Предоставленный реестр в обязательном порядке должен содержать следующие сведения: номер договора, дату договора, предмет договора, период выполнения работ по договору, виды работ по договору, относящиеся к предмету закупки, стоимость заключенного договора (сумма по предмету закупки), заказчика.

В случае предоставления отзывов по аналогичным работам, по которым договоры отсутствуют в предоставленном участником реестре договоров, отзывы в обязательном порядке должны содержать наименование объекта, сроки выполнения работ объекту, регистрационный номер и дату соответствующего отзыва, а также стоимость по аналогичным работам по предмету закупки. Без соблюдения данного требования отзывы по объектам, отсутствующим в предоставленном реестре, не принимаются к рассмотрению.

Гарантийный срок на выполненные работы составляет 3 года.

Оплата осуществляется в течение 60 (шестидесяти) календарных дней со дня предоставления документов в органы государственного казначейства.

III. Условия допуска товаров (работ, услуг) иностранного происхождения и поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предлагающих такие товары (работы, услуги). В соответствии с Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 17 марта 2016 г. № 206 «О допуске товаров иностранного происхождения и поставщиков, предлагающих такие товары, к участию в процедурах государственных закупок».

IV. Порядок формирования цены предложения.

Цена предложения подрядчика формируется на основании представленных заказчиком дефектного акта и локальной сметы. Предложение участника должно содержать локальную смету, ведомости материалов и используемых механизмов.

Цена предложения подрядчика формируется на основании предоставляемой заказчиком сметной документации на дату начала выполнения подрядных работ, установленную заказчиком в документации о закупке, с применением прогнозных индексов, действующих в соответствующем периоде продолжительности выполнения работ, с учетом отчислений в фонд развития строительной отрасли и налогов, уплачиваемых подрядчиком из выручки согласно законодательству.

Расчет произвести в соответствии с «Положением о порядке формирования неизменной договорной (контрактной) цены на строительство объектов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.11.2011г. №1553, «Инструкцией о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении», утвержденной Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13.10.2025 № 116, «Методическими указаниями по применению нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении» (НРР 8.01.104-2022 от 01.05.2022).

V. Наименование валюты, в которой должна быть выражена цена предложения. Белорусский рубль, BYN.

VI. Порядок участия в процедуре государственной закупки субъектов малого и среднего предпринимательства. Без особенностей.

VII. Акты законодательства о государственных закупках, в соответствии с которыми проводится процедура государственной закупки. Настоящая процедура проводится в порядке, установленном Законом Республики Беларусь от 13 июля 2012 года №419-З «О государственных закупках товаров (работ, услуг)», Постановлением Совета

Министров Республики Беларусь от 15.06.2019 №395 «О реализации Закона Республики Беларусь «О внесении изменений и дополнений в Закон Республики Беларусь «О государственных закупках товаров (работ, услуг)», Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 17.03.2016 №206 «О допуске товаров иностранного происхождения и поставщиков, предлагающих такие товары, к участию в процедурах государственных закупок», иными нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы проведения процедур государственных закупок.

VIII. Условия применения преференциальной поправки. При проведении процедуры государственной закупки применяется преференциальная поправка в размере 15 процентов в случаях предложения:

- организациями Республики Беларусь, в которых численность инвалидов составляет не менее 50 процентов списочной численности работников, работ, услуг собственного производства при условии, что доля оплаты труда инвалидов в общем фонде оплаты труда таких организаций за три календарных месяца, предшествующих дате подачи предложения, составляет не менее 20 процентов;

- учреждениями и предприятиями уголовно-исполнительной системы, лечебно-трудовыми профилакториями, лечебно-производственными мастерскими работ, услуг собственного производства;

Для подтверждения права на преференциальную предоставить документы согласно Постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 15.06.2019 №395 «О реализации Закона Республики Беларусь «О внесении изменений и дополнений в Закон Республики Беларусь «О государственных закупках товаров (работ, услуг)».

Преференциальная поправка не применяется в отношении:

части товаров (работ, услуг), являющихся предметом государственной закупки, в том числе его лотом (частью), указанных в части первой настоящего подпункта;

товаров (работ, услуг), являющихся предметом государственной закупки при проведении конкурсов и процедур запроса ценовых предложений, в случае подачи предложений только участниками, заявившими о своем праве на применение преференциальной поправки в одинаковом размере и подтвердившими такое право.

IX. Размер и порядок оплаты услуг организатора процедура закупки. Отсутствует.

X. Требования к содержанию и форме предложения с учетом регламента оператора электронной торговой площадки. Предложение составляется участником на белорусском и (или) русском языках и подается посредством его размещения на электронной торговой площадке в срок для подготовки и подачи предложений.

Предложение должно содержать следующие сведения:

Сведения о предложении	
Лот № __	
Наименование предлагаемых товаров	
Описание предлагаемых товаров	
Страна происхождения товаров	
Объем (кол-во), ед. изм.	
Документы и (или) сведения, подтверждающие соответствие предмету государственной закупки и требованиям к предмету государственной закупки, установленным документами процедуры запроса ценовых предложений	
Цена предложения по лоту	
Заявление о праве на применение преференциальной поправки, если участник заявляет о таком праве и ее применение установлено Советом Министров Республики Беларусь	

Заявление о согласии участника в случае признания его участником-победителем заключить договор на условиях, указанных в документах процедуры запроса ценовых предложений, его предложении и протоколе выбора участника-победителя	
Заявление о согласии участника на размещение в открытом доступе его предложения	
Сведения об участнике	
Наименование (для юридического лица) либо фамилия, собственное имя, отчество (при наличии) (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя)	
Место нахождения (для юридического лица) либо место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя)	
Учетный номер плательщика (для юридического лица, индивидуального предпринимателя)	
Данные документа, удостоверяющего личность (номер, дата выдачи, орган, выдавший документ), – для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя	
Наименование документа(ов): подтверждающих соответствие требованиям к участникам, установленным согласно пункту 2 статьи 16 Закона Республики Беларусь от 13 июля 2012 г. № 419-З «О государственных закупках товаров (работ, услуг)»; подтверждающих право на применение преференциальной поправки; предоставление которых установлено документами процедуры запроса ценовых предложений если участник заявил о таком праве.	

XI. Договор

Неотъемлемой частью настоящих документов процедуры запроса ценовых предложений является проект договора, разработанный заказчиком в соответствии с требованиями законодательства и особенностями предмета закупки.

Контакты:
- по техническим вопросам: (017) 282-86-41, Амбрушкевич Василина Евгеньевна
- по организационным вопросам: (017) 343 42 13, Комлик Виктория Сергеевна

Приложения:

1. Техническое задание с приложениями
2. Реестр (список) исполненных договоров

Председатель комиссии А.Н. Кардаш
Зам. председателя комиссии С.В. Щиглевский
Секретарь комиссии В.С. Комлик

Реестр (список) исполненных договоров

**например, предмет закупки - ремонт кровли*

№ п/п	Дата договора	Номер договора	Предмет договора	Виды работ по договору, относящиеся к **предмету** закупки	Период выполнения работ по договору (срок начала и окончания работ)	Стоимость заключенного договора (сумма по **предмету** закупки)	Заказчик	Регистрационный номер соответствующего отзыва
1	*01.02.2019*	*46*	*капитальный ремонт жилого дома*	*ремонт кровли*	*01.02.2022-30.12.2022*	*128000, из них 90000 ремонт кровли*	*ООО ...*	*12-12 от 13.02.2020*
1	*01.02.2019*	*47*	*Текущий ремонт кровли*	*ремонт кровли*	*01.02.2019-30.12.2019*	*90000*	*ООО ...*	*12-12 от 13.02.2020*

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора
КУП «Жилищное коммунальное хозяйство Советского района г. Минска»
_____ С.В. Щиглевский
«25» 12. »2026 г.

Техническое задание
на проведении процедуры закупки

Вид процедуры государственной закупки	Процедура запроса ценовых предложений
Сведения о заказчике	
Наименование (для юридического лица) либо фамилия, собственное имя, отчество (при наличии) (для индивидуального предпринимателя)	Коммунальное унитарное предприятие «Жилищное коммунальное хозяйство Советского района г. Минска»
Место нахождения (для юридического лица) либо место жительства (для индивидуального предпринимателя)	220005, г. Минск, ул. Смолячкова, 16
Учетный номер плательщика	192603930
Сведения о процедуре закупки	
Предельная стоимость предмета государственной закупки	118 235,00 белорусских рублей
Сведения о предмете государственной закупки	
Лот № 1	
Наименование предмета государственной закупки	Текущий ремонт кровли по ул. М. Богдановича, д.78, под. 11,12,13; д.86, под.5,6 в г. Минске
Код по ОКРБ 007-2012 (подвид)	43.91.19.100
Наименование в соответствии с ОКРБ 007-2012	Работы по установке кровельных покрытий
Объем (количество)	1453 м2
Срок выполнения работ	09.12.2026 –18.12.2026
Место выполнения работ	г. Минск, ул. М. Богдановича, д.78, под. 11,12,13; д.86, под.5,6
Предельная стоимость предмета государственной закупки по лоту	118 235, 00 бел. рублей
Источник финансирования государственной закупки по лоту	Местный бюджет

Приложения:

1. Локальная смета.
2. Дефектный акт.
3. Проект договора.

Зав. сектором ТН ПО В.Е. Амбрушкевич

Форма С-1

Государственное предприятие "Жилищное коммунальное хозяйство Советского района г. Минска" Код по ОКУД

(наименование организации)

УТВЕРЖДАЮ

(должность служащего) (подпись) С.В.Ящиглевский (инициалы, фамилия)

"23" 11 2026 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ _____

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 547 от "03 " октября 2022 г.
в составе:

председателя комиссии	зав.сектора ТН ПО	В.Е. Амбрушкевич
членов комиссии:	вед.инженер ТН ПО	И.В. Пименова
	вед.инженер ТН ПО	Е.В. Катун

(должность служащего) (инициалы, фамилия)

составила настоящий акт о том, что в результате обследования объекта

Текущий ремонт кровли по ул. М. Богдановича, д.78, под.11,12,13 в г. Минске; Часть объекта: Текущий ремонт кровли по ул. М. Богдановича, д.78, под.11,12,13 в г. Минске

(наименование объекта)

установлено, что
при визуальном осмотре кровельного покрытия под.11,12,13 ж/д № 78 выявлены вздутия, отслоения, растрескивание ковра, в местах примыканиий отслоения, следы залития.
Для нормальной эксплуатации жилого дома, а также во избежание залития помещений, необходимо выполнить работы по смене рулонного покрытия ковра (до 6 слоев), смену рулонного примыкания к парапету (2слоя), выполнить установку прижимной планки, герметизацию швов,огрунтовку праймером и смену воронок.
Работы выполнить в соответствии с укрупненным перечнем (С.2)

(описание дефектов, их местонахождение, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:
Согласно п.2 приложения В ННР 8.01.104-2022 коэффициент = 1,2 - производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях (жилой дом).

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

М150402 ГАЗОВАЯ ГОРЕЛКА
М021805 КРАН ПЕРЕНОСНОЙ
М030402 ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ
М331451 ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ
М331531 ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ
М331617 СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ
М134041 ШУРУПОВЕРТ

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ

Дата начала разработки сметной документации	ноябрь
Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ	декабрь
Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ	декабрь

председателя комиссии	зав.сектора ТН ПО		В.Е. Амбрушкевич
членов комиссии:	вед.инженер ТН ПО		И.В. Пименова
	вед.инженер ТН ПО		Е.В. Катун
	(должность служащего)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	Ж Раздел 1			
1	ПРОСУШКА ОСНОВАНИЙ ПОД КРОВЛЮ ГАЗОВЫМИ ГОРЕЛКАМИ	100 М2	2,76	Е58-40-5
2	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЛИ ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ НА МАСТИКЕ ДО 3-Х СЛОЕВ	100 М2	9,24	Е58-2-1
3	СМЕНА СТАРОГО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ КРОВЛИ С НАКЛЕИВАНИЕМ НОВОГО ПОКРЫТИЯ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100 М2	9,24	Е58-40-1
4	СМЕНА СТАРОГО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ КРОВЛИ С НАКЛЕИВАНИЕМ НОВОГО ПОКРЫТИЯ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ДОБАВЛЯТЬ НА КАЖДЫЙ СЛЕДУЮЩИЙ СЛОЙ	100 М2	9,24	Е58-40-2
5	СМЕНА СТАРОГО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ КРОВЛИ С НАКЛЕИВАНИЕМ НОВОГО ПОКРЫТИЯ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ДОБАВЛЯТЬ НА КАЖДЫЙ СЛЕДУЮЩИЙ СЛОЙ	100 М2	0,63	Е58-40-2
6	ОГРУНТОВКА ОСНОВАНИЯ ПРАЙМЕРОМ "АУТОКРИН"	100 М2	0,63	Е58-28-3
7	СМЕНА ПОКРЫТИЯ ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ ПРИ РЕМОНТЕ ПРИМЫКАНИЙ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100 М	2,97	Е58-40-3
8	СМЕНА ПОКРЫТИЯ ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ ПРИ РЕМОНТЕ ПРИМЫКАНИЙ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ВТОРОЙ СЛОЙ	100 М	2,97	Е58-40-4
9	УСТАНОВКА ПРИЖИМНОЙ ПЛАНКИ	100 М	1,65	Е12-4-3040
10	ГЕРМЕТИЗАЦИЯ МАСТИКОЙ ШВОВ ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ	100 М ШВА	0,06	Е7-19-3
11	СМЕНА ВОРОНОК ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ С ЗЕМЛИ, ЛЕСТНИЦ ИЛИ ПОДМОСТЕЙ	100 ШТ.	0,03	Е58-38-6
12	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т	32,85	Е51-7-1

Составил ведущий инженер Е.В. Катун

(должность служащего) (подпись) (инициалы, фамилия)

"20" 11 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора
(должность) (подпись) С.В.Адамовский (инициалы, фамилия)
"23" 11 2026 г.

ЗАКАЗЧИК: Государственное предприятие "Жилищное коммунальное хозяйство Советского района г. Минска"
АДРЕС: Беларусь, г. Минск, ул. Смолячкова, дом 16
УНП: 192603930

ПОДРЯДЧИК: .
УНП:

ДОГОВОР: от
НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Текущий ремонт кровли по ул. М. Богдановича, д.78, под.11,12,13; д.86, под.5,6 в г. Минске
ЧАСТЬ ОБЪЕКТА: Текущий ремонт кровли по ул. М. Богдановича, д.78, под.11,12,13 в г. Минске

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1
Текущий ремонт кровли по ул. М. Богдановича, д.78, под.11,12,13 в г. Минске

В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ В НОРМАХ НРР НА 01.11.2026 СТОИМОСТЬ 74 978.00 БЕЛ. РУБ.

№ П/П	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ, РЕСУРСОВ, РАСХОДОВ	ЕД. ИЗМ. КОЛ-ВО	СТОИМОСТЬ ЕД.ИЗМ./ВСЕГО, БЕЛ. РУБ.						ТРУДОЗАТРАТЫ (ЧЕЛ-Ч.)	
				ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	ЭКСПЛ. МАШИН		МАТЕРИАЛЫ (ОБОРУД.)	ТРАНСПОРТ	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ	РАБ-ИХ	МАШ-ОВ
					ВСЕГО	В Т.Ч. З/П					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Чел.ч.= 16.96 руб/ч; Дата: на 1-ое Ноября 2026г.; Методика: Ремонт, Льгота по НДС; Зона: 3, Район: Минск, Прогн. индекс СМР = 1.0181, База НРР 2022г.											
	Ж	**Раздел 1**									
1	**Е58-40-5**	ПРОСУШКА ОСНОВАНИЙ ПОД КРОВЛЮ ГАЗОВЫМИ ГОРЕЛКАМИ	100 М2	186,02	3,49	0,61	86,58	6,95	283,04	10,97	0,04
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0	**2,76**	**513,42**	**9,63**	**1,68**	**238,96**	**19,18**	**781,19**	**30,28**	**0,11**
2	**Е58-2-1**	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЛИ ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ НА МАСТИКЕ ДО 3-Х СЛОЕВ	100 М2	351,76	34,18	20,64			385,94	24,12	1,42
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=3, МЕЖР.КОЭФФ.=0.8599	**9,24**	**3 250,26**	**315,82**	**190,71**			**3 566,08**	**222,87**	**13,12**
3	**Е58-40-1**	СМЕНА СТАРОГО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ КРОВЛИ С НАКЛЕИВАНИЕМ НОВОГО ПОКРЫТИЯ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100 М2	878,19	52,50	34,39	1 076,22	85,94	2 092,85	51,78	2,03
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0	**9,24**	**8 114,48**	**485,10**	**317,76**	**9 944,27**	**794,09**	**19 337,94**	**478,45**	**18,76**
4	**Е58-40-2**	СМЕНА СТАРОГО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ КРОВЛИ С НАКЛЕИВАНИЕМ НОВОГО ПОКРЫТИЯ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ДОБАВЛЯТЬ НА КАЖДЫЙ СЛЕДУЮЩИЙ СЛОЙ	100 М2	292,05	10,45	6,31	1 082,85	85,89	1 471,24	17,22	0,37
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0	**9,24**	**2 698,54**	**96,56**	**58,30**	**10 005,53**	**793,62**	**13 594,25**	**159,11**	**3,42**
5	**Е58-40-2**	СМЕНА СТАРОГО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ КРОВЛИ С НАКЛЕИВАНИЕМ НОВОГО ПОКРЫТИЯ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ДОБАВЛЯТЬ НА КАЖДЫЙ СЛЕДУЮЩИЙ СЛОЙ	100 М2	292,05	10,45	6,31	1 082,85	85,89	1 471,24	17,22	0,37
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0 Примечание: вентшахта	**0,63**	**183,99**	**6,58**	**3,98**	**682,20**	**54,11**	**926,88**	**10,85**	**0,23**
6	**Е58-28-3**	ОГРУНТОВКА ОСНОВАНИЯ ПРАЙМЕРОМ "АУТОКРИН"	100 М2	139,66	1,64	1,04			141,30	9,58	0,07
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=3, МЕЖР.КОЭФФ.=0.8599	**0,63**	**87,99**	**1,03**	**0,66**			**89,02**	**6,04**	**0,04**
7	1/10-130-5/304	ПРАЙМЕР БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ "АУТОКРИН"	КГ				3,48	0,28	3,76		
			50,4				**175,39**	**14,11**	**189,50**		
8	**Е58-40-3**	СМЕНА ПОКРЫТИЯ ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ ПРИ РЕМОНТЕ ПРИМЫКАНИЙ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100 М	848,68	27,66	13,22	66,03	5,30	947,67	50,04	0,78
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0	**2,97**	**2 520,58**	**82,15**	**39,26**	**196,11**	**15,74**	**2 814,58**	**148,62**	**2,32**
9	1/10-115-5/445	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ "БИПОЛИКРИН", К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 КГ	М2				8,27	0,66	8,93		
			153,7				**1 271,10**	**101,44**	**1 372,54**		
10	**Е58-40-4**	СМЕНА ПОКРЫТИЯ ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ ПРИ РЕМОНТЕ ПРИМЫКАНИЙ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ВТОРОЙ СЛОЙ	100 М	369,80	10,15	5,70	73,71	5,92	459,58	21,80	0,34
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0	**2,97**	**1 098,31**	**30,15**	**16,93**	**218,92**	**17,58**	**1 364,96**	**64,75**	**1,01**
11	1/10-115-5/415	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ "БИПОЛИКРИН", К-СТ-БЭ-К/ПП-4.5 КГ	М2				8,33	0,66	8,99		
			153,7				**1 280,32**	**101,44**	**1 381,76**		
12	**Е12-4-3040**	УСТАНОВКА ПРИЖИМНОЙ ПЛАНКИ	100 М	143,68	2,99		0,80	0,06	147,53	9,85	
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2

		РАЗРЯД=3, МЕЖР.КОЭФФ.=0.8599	**1,65**	**237,07**	**4,93**		**1,32**	**0,10**	**243,42**	**16,25**	
13	1/10-115-25/160	ПЛАНКА ПРИМЫКАНИЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ	М				11,77	0,93	12,70		
			165				**1 942,05**	**153,45**	**2 095,50**		
14	1/10-240-30-50/20	ДЮБЕЛЬ С ШУРУПОМ ДЛЯ БЫСТРОГО МОНТАЖА 6 Х 60	100 ШТ.				5,92	0,47	6,39		
			3,3				**19,54**	**1,55**	**21,09**		
15	**Е7-19-3**	ГЕРМЕТИЗАЦИЯ МАСТИКОЙ ШВОВ ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ	100 М ШВА	341,62	1,37	0,88	972,00	77,25	1 392,24	19,74	0,06
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=4.2, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0204	**0,06**	**20,50**	**0,08**	**0,05**	**58,32**	**4,64**	**83,54**	**1,18**	
16	**Е58-38-6**	СМЕНА ВОРОНОК ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ С ЗЕМЛИ, ЛЕСТНИЦ ИЛИ ПОДМОСТЕЙ	100 ШТ.	1 004,93	2,20	1,40	3 762,86	299,16	5 069,15	63,72	0,10
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=3.5, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9299	**0,03**	**30,15**	**0,07**	**0,04**	**112,89**	**8,97**	**152,08**	**1,91**	
17	**Е51-7-1**	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т	10,50					10,50	0,72	
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=3, МЕЖР.КОЭФФ.=0.8599	**32,85**	**344,93**					**344,93**	**23,65**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ Ж		19 100	1 032	629	26 147	2 080	48 359	1 163,96	39,01
		ОХР и ОПР							16 539		
		ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ							10 080		
		ИТОГО С ОХР/ОПР И ПЛАНОВОЙ ПРИБЫЛЬЮ							74 978		
		ИТОГО ПО Строительные работы (ремонт)		19 100	1 032	629	26 147	2 080	48 359	1 163,96	39,01
		ОХРиОПР = 83.83%							16 539		
		План.приб. = 45.82% * Ктек.ремонт=1.115							10 080		
		ИТОГО							74 978		
		ИТОГО		**19 100**	**1 032**	**629**	**26 147**	**2 080**	**48 359**	**1 163,96**	**39,01**
		ОХР и ОПР							**16 539**		
		ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ							**10 080**		
		СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ							**3,8**		
		ВСЕГО							**74 978**		

	ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА [19100*1]		1	19 100	
	ТРУДОЕМКОСТЬ			1 163,96	
	ТРУДОЕМКОСТЬ МАШИНИСТОВ			39,01	
	СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ			3,8	
	ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ [1032*1]		1	1 032	
	ЗАРПЛАТА МАШИНИСТОВ [629*1]		1	629	
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ [2080*1]		1	2 080	
	МАТЕРИАЛЫ-ВСЕГО			26 147	
1	**ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ [19100+1032+2080+26147]**			**48 359**	
	В ТОМ ЧИСЛЕ:				
1.2	МАТЕРИАЛЫ ПОДРЯДЧИКА			26 147	
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА [2080-0]			2 080	
2	ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И ОБЩЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ [16539*1]		1	16 539	
3	ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ [10080*1]		1	10 080	
	ИТОГО [48359+0+0+16539+10080]			74 978	
	ВСЕГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [74978+0+0+0]			**74 978**	
	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ:				
	ЗАТРАТЫ, СВЯЗАННЫЕ С ОТЧИСЛЕНИЯМИ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ [((19100+629)*(34/100)) * ((100-0)/100)]	34		6 708	
6	**ИТОГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ [0+6708+0+0+0+0+0+0+0]**			**6 708**	
7	**ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [74978+6708+0]**			**81 686**	
	ИТОГО С УЧЕТОМ СРЕДСТВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ [81686+0]			81 686	
	РАСЧЕТ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ				
9	ИТОГО С УЧЕТОМ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ, ОТНОСИМЫХ НА РАСХОДЫ ПО ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ [81686+0]			81 686	
	ИТОГО ПОДРЯДНЫХ РАБОТ [81686-0-0-0]			81 686	
	КОНКУРСНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ		1		
	ИТОГО С УЧЕТОМ КОНКУРСНОГО КОЭФФИЦИЕНТА [81686*1]			81 686	
11	КОЭФФИЦИЕНТ, УЧИТЫВАЮЩИЙ ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (с 11/2026 по 12/2026)		1,0181		
12	ИТОГО С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА, УЧИТЫВАЮЩЕГО ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ [(81686+0+0-0)*1.0181+0*1]			83 165	
14	ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ СТАТИСТИЧЕСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ [83165+0+0+0+0+0]			83 165	
16	ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ [83165-(0+0+0)]			83 165	
	ИТОГО С НАЛОГАМИ И ОТЧИСЛЕНИЯМИ ОТ ВЫРУЧКИ [83165+0]			83 165	
	ВСЕГО ВЫПОЛНЕНО РАБОТ [83165+0+0]			**83 165**	
	СУММА ПРОПИСЬЮ: ВОСЕМЬДЕСЯТ ТРИ ТЫСЯЧИ СТО ШЕСТЬДЕСЯТ ПЯТЬ БЕЛОРУССКИХ РУБ. 00 КОП.				
	СРЕДСТВА НА СОДЕРЖАНИЕ ЗАКАЗЧИКА			2191,67	

ВЕДОМОСТЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ, МЕХАНИЗМОВ

№	Наименование ресурса	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу, бел. руб.		Стои-мость, бел. руб.	Транспорт		
				без НДС	с НДС		%	на ед., бел. руб.	всего, бел. руб.
	Материалы подрядчика								
1	1/10-115-30-45/19 ВОРОНКА ВОДОСТОЧНАЯ КРУГЛОГО СЕЧЕНИЯ, ИЗ ПРОКАТА ТОНКОЛИСТОВОГО ОЦИНКОВАННОГО, ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ, БЕЗ ЗАЩИТНО-ДЕКОРАТИВНОГО ПОКРЫТИЯ, ДИАМЕТРОМ 180-200 ММ	ШТ.	3	31,33	37,60	112,80	7,94	2,99	8,97
2	1/10-130-15/139 ГЕРМЕТИК БУТИЛ-КАУЧУКОВЫЙ ХОЛОДНЫЙ	КГ	4,5	10,80	12,96	58,32	7,94	1,03	4,64
3	1/10-240-30-50/20 ДЮБЕЛЬ С ШУРУПОМ ДЛЯ БЫСТРОГО МОНТАЖА 6 Х 60	100 ШТ.	3,3	4,93	5,92	19,54	7,94	0,47	1,55
4	1/10-115-5/445 МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ	М2	1258,804	6,89	8,27	10 410,31	7,94	0,66	830,81

	БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ "БИПОЛИКРИН", К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3,5 КГ								
5	1/10-115-5/415 МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ "БИПОЛИКРИН", К-СТ-БЭ-К/ПП-4,5 КГ	М2	1334,152	6,94	8,33	11 113,49	7,94	0,66	880,54
6	1/10-115-25/160 ПЛАНКА ПРИМЫКАНИЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ	М	165	9,81	11,77	1 942,05	7,94	0,93	153,45
7	1/10-130-5/304 ПРАЙМЕР БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ "АУТОКРИН"	КГ	50,4	2,90	3,48	175,39	7,94	0,28	14,11
8	1/10-260-210-1/77 ПРОВОЛОКА СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРМИЧЕСКИ ОБРАБОТАННАЯ, ОЦИНКОВАННАЯ, ДИАМЕТРОМ 1,2 ММ	КГ	0,012	5,97	7,16	0,09	5,72	0,41	
9	1/10-170-10/135 СВЕРЛА С SDS PLUS ХВОСТОВИКОМ (НАКОНЕЧНИК ИЗ ТВЕРДОСПЛАВНОЙ СТАЛИ) (ПО БЕТОНУ), ДИАМЕТРОМ 8-10 ММ, ДЛИНОЙ 260 (265) ММ	ШТ	0,2475	4,44	5,33	1,32	7,94	0,42	0,10
10	1/10-135-20/75 СМЕСЬ ПРОПАНА И БУТАНА ТЕХНИЧЕСКИХ	КГ	844,41	2,28	2,74	2 313,68	7,94	0,22	185,77
	МАТЕРИАЛЫ ВСЕГО в том числе: материалы подрядчика					**26 146,99** 26 146,99			**2 079,94** 2 079,94
	Механизмы								
11	М150402 ГАЗОВАЯ ГОРЕЛКА	МАШ.-Ч	160,94232	0,34	0,41	65,99			
12	М021805 КРАН ПЕРЕНОСНОЙ	МАШ.-Ч	25,82424	18,50	22,20	573,30			
13	М030402 ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 12,26 (1,25) КН (Т)	МАШ.-Ч	11,75328	1,20	1,44	16,92			
14	М331451 ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	4,3164	0,78	0,93	4,01			
15	М331531 ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ.-Ч	98,54064	0,60	0,72	70,95			
16	М331617 СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ	МАШ.-Ч	13,13568	19,03	22,84	300,02			
17	М134041 ШУРУПОВЕРТ	МАШ.-Ч	0,8514	0,89	1,07	0,91			
	МЕХАНИЗМЫ ВСЕГО					**1 032,10**			

Составил ведущий инженер С.Д. Латушко Проверил

Форма С-1

Государственное предприятие "Жилищное коммунальное хозяйство Советского района г. Минска" Код по ОКУД

(наименование организации)

УТВЕРЖДАЮ

(должность служащего) (подпись) С.В.Лашневский (инициалы, фамилия)

"23" 11 2026 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ _____

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 547 от "03 " октября 2022 г.
в составе:

председателя комиссии	зав.сектора ТН ПО	В.Е. Амбрушкевич
членов комиссии:	вед.инженер ТН ПО	И.В. Пименова
	вед.инженер ТН ПО	Е.В. Катун
	(должность служащего)	(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт о том, что в результате обследования объекта

Текущий ремонт кровли по ул. М. Богдановича, д.86, под.5,6 в г. Минске; Часть объекта: Текущий ремонт кровли по ул. М. Богдановича, д.86, под.5,6 в г. Минске

(наименование объекта)

установлено, что
при визуальном осмотре кровельного покрытия под.5,6 ж/д № 86 выявлены вздутия, отслоения, растрескивание ковра, в местах примыканиий отслоения, следы залития.
Для нормальной эксплуатации жилого дома, а также во избежание залития помещений, необходимо выполнить работы по смене рулонного покрытия ковра (до 3х слоев), смену рулонного примыкания к парапету (2слоя), выполнить установку прижимной планки, герметизацию швов и устройство примыканий к воронкам.
Работы выполнить в соответствии с укрупненным перечнем (С.2)

(описание дефектов, их местонахождение, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:
Согласно п.2 приложения В ННР 8.01.104-2022 коэффициент = 1,2 - производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях (жилой дом).

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

М150402 ГАЗОВАЯ ГОРЕЛКА
М021805 КРАН ПЕРЕНОСНОЙ
М331451 ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ
М331531 ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ
М331617 СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ
М134041 ШУРУПОВЕРТ

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ

Дата начала разработки сметной документации	ноябрь
Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ	декабрь
Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ	декабрь

председателя комиссии	зав.сектора ТН ПО		В.Е. Амбрушкевич
членов комиссии:	вед.инженер ТН ПО		И.В. Пименова
	вед.инженер ТН ПО		Е.В. Катун
	(должность служащего)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	Ж Раздел 1			
1	ПРОСУШКА ОСНОВАНИЙ ПОД КРОВЛЮ ГАЗОВЫМИ ГОРЕЛКАМИ	100 М2	2,32	Е58-40-5
2	СМЕНА СТАРОГО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ КРОВЛИ С НАКЛЕИВАНИЕМ НОВОГО ПОКРЫТИЯ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100 М2	4,66	Е58-40-1
3	СМЕНА СТАРОГО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ КРОВЛИ С НАКЛЕИВАНИЕМ НОВОГО ПОКРЫТИЯ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ДОБАВЛЯТЬ НА КАЖДЫЙ СЛЕДУЮЩИЙ СЛОЙ	100 М2	4,66	Е58-40-2
4	СМЕНА ПОКРЫТИЯ ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ ПРИ РЕМОНТЕ ПРИМЫКАНИЙ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100 М	0,77	Е58-40-3
5	СМЕНА ПОКРЫТИЯ ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ ПРИ РЕМОНТЕ ПРИМЫКАНИЙ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ВТОРОЙ СЛОЙ	100 М	0,77	Е58-40-4
6	УСТАНОВКА ПРИЖИМНОЙ ПЛАНКИ	100 М	0,77	Е12-4-3040
7	ГЕРМЕТИЗАЦИЯ МАСТИКОЙ ШВОВ ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ	100 М ШВА	0,77	Е7-19-3
8	УСТРОЙСТВО ПРИМЫКАНИЙ КРОВЛИ ИЗ НАПЛАВЛЯЕМЫХ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ К ВОРОНКЕ ВНУТРЕННЕГО ВОДОСТОКА	100 ШТ.	0,06	Е12-112-1
9	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т	8,304	Е51-7-1

Составил ведущий инженер Е.В. Катун

(должность служащего) (подпись) (инициалы, фамилия)

"20" 11 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора
(должность) (инициалы, фамилия)
"23" 11 2026 г.

ЗАКАЗЧИК: Государственное предприятие "Жилищное коммунальное хозяйство Советского района г. Минска"
АДРЕС: Беларусь, г. Минск, ул. Смолячкова, дом 16
УНП: 192603930

ПОДРЯДЧИК: .
УНП:

ДОГОВОР: от
НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Текущий ремонт кровли по ул. М. Богдановича, д.78, под.11,12,13; д.86, под.5,6 в г. Минске
ЧАСТЬ ОБЪЕКТА: Текущий ремонт кровли по ул. М. Богдановича, д.86, под.5,6 в г. Минске

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2
Текущий ремонт кровли по ул. М. Богдановича, д.86, под.5,6 в г. Минске

В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ В НОРМАХ НРР НА 01.11.2026 СТОИМОСТЬ 31 846.00 БЕЛ. РУБ.

№ П/П	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ, РЕСУРСОВ, РАСХОДОВ	ЕД. ИЗМ. КОЛ-ВО	СТОИМОСТЬ ЕД.ИЗМ./ВСЕГО, БЕЛ. РУБ.						ТРУДОЗАТРАТЫ (ЧЕЛ-Ч.)	
				ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	ЭКСПЛ. МАШИН		МАТЕРИАЛЫ (ОБОРУД.)	ТРАНСПОРТ	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ	РАБ-ИХ	МАШ-ОВ
					ВСЕГО	В Т.Ч. З/П					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Чел.ч.= 16.96 руб/ч; Дата: на 1-ое Ноября 2026г.; Методика: Ремонт, Льгота по НДС; Зона: 3, Район: Минск, Прогн. индекс СМР = 1.0181, База НРР 2022г.											
	Ж	**Раздел 1**									
1	**Е58-40-5**	ПРОСУШКА ОСНОВАНИЙ ПОД КРОВЛЮ ГАЗОВЫМИ ГОРЕЛКАМИ	100 М2	186,02	3,49	0,61	86,58	6,95	283,04	10,97	0,04
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0	**2,32**	**431,57**	**8,10**	**1,42**	**200,87**	**16,12**	**656,66**	**25,45**	**0,09**
2	**Е58-40-1**	СМЕНА СТАРОГО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ КРОВЛИ С НАКЛЕИВАНИЕМ НОВОГО ПОКРЫТИЯ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100 М2	878,19	52,50	34,39	1 076,22	85,94	2 092,85	51,78	2,03
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0	**4,66**	**4 092,37**	**244,65**	**160,26**	**5 015,19**	**400,48**	**9 752,69**	**241,29**	**9,46**
3	**Е58-40-2**	СМЕНА СТАРОГО РУЛОННОГО ПОКРЫТИЯ КРОВЛИ С НАКЛЕИВАНИЕМ НОВОГО ПОКРЫТИЯ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ДОБАВЛЯТЬ НА КАЖДЫЙ СЛЕДУЮЩИЙ СЛОЙ	100 М2	292,05	10,45	6,31	1 082,85	85,89	1 471,24	17,22	0,37
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0	**4,66**	**1 360,95**	**48,70**	**29,40**	**5 046,08**	**400,25**	**6 855,98**	**80,25**	**1,72**
4	**Е58-40-3**	СМЕНА ПОКРЫТИЯ ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ ПРИ РЕМОНТЕ ПРИМЫКАНИЙ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100 М	848,68	27,66	13,22	66,03	5,30	947,67	50,04	0,78
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0	**0,77**	**653,48**	**21,30**	**10,18**	**50,84**	**4,08**	**729,70**	**38,53**	**0,60**
5	1/10-115-5/445	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ "БИПОЛИКРИН", К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 КГ	М2				8,27	0,66	8,93		
			35,47				**293,34**	**23,41**	**316,75**		
6	**Е58-40-4**	СМЕНА ПОКРЫТИЯ ИЗ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ ПРИ РЕМОНТЕ ПРИМЫКАНИЙ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ГАЗОВОЙ ГОРЕЛКИ: ВТОРОЙ СЛОЙ	100 М	369,80	10,15	5,70	73,71	5,92	459,58	21,80	0,34
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0	**0,77**	**284,75**	**7,82**	**4,39**	**56,76**	**4,56**	**353,89**	**16,79**	**0,26**
7	1/10-115-5/415	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ "БИПОЛИКРИН", К-СТ-БЭ-К/ПП-4.5 КГ	М2				8,33	0,66	8,99		
			35,47				**295,47**	**23,41**	**318,88**		
8	**Е12-4-3040**	УСТАНОВКА ПРИЖИМНОЙ ПЛАНКИ	100 М	143,68	2,99		0,80	0,06	147,53	9,85	
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=3, МЕЖР.КОЭФФ.=0.8599	**0,77**	**110,63**	**2,30**		**0,62**	**0,05**	**113,60**	**7,58**	
9	1/10-115-25/160	ПЛАНКА ПРИМЫКАНИЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ	М				11,77	0,93	12,70		
			77				**906,29**	**71,61**	**977,90**		
10	1/10-240-30-50/20	ДЮБЕЛЬ С ШУРУПОМ ДЛЯ БЫСТРОГО МОНТАЖА 6 Х 60	100 ШТ				5,92	0,47	6,39		
			1,54				**9,12**	**0,72**	**9,84**		
11	**Е7-19-3**	ГЕРМЕТИЗАЦИЯ МАСТИКОЙ ШВОВ ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ	100 М ШВА	341,62	1,37	0,88	972,00	77,25	1 392,24	19,74	0,06
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=4.2, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0204	**0,77**	**263,05**	**1,05**	**0,68**	**748,44**	**59,48**	**1 072,02**	**15,20**	**0,05**
12	**Е12-112-1**	УСТРОЙСТВО ПРИМЫКАНИЙ КРОВЛИ ИЗ НАПЛАВЛЯЕМЫХ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ К ВОРОНКЕ ВНУТРЕННЕГО ВОДОСТОКА	100 ШТ.	2 661,33	27,18	3,85	149,33	11,99	2 849,83	182,48	0,26
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=3, МЕЖР.КОЭФФ.=0.8599	**0,06**	**159,68**	**1,63**	**0,23**	**8,96**	**0,72**	**170,99**	**10,95**	**0,02**

13	1/10-115-5/445	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ "БИПОЛИКРИН", К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 КГ	М2				8,27	0,66	8,93		
			6				**49,62**	**3,96**	**53,58**		
14	1/10-115-5/415	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ "БИПОЛИКРИН", К-СТ-БЭ-К/ПП-4.5 КГ	М2				8,33	0,66	8,99		
			6				**49,98**	**3,96**	**53,94**		
15	**Е51-7-1**	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т	10,50					10,50	0,72	
					К=1.2	К=1.2				К=1.2	К=1.2
		РАЗРЯД=3, МЕЖР.КОЭФФ.=0.8599	**8,304**	**87,19**					**87,19**	**5,98**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ Ж		7 444	336	207	12 732	1 013	21 525	442,02	12,20
		ОХР и ОПР							6 413		
		ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ							3 908		
		ИТОГО С ОХР/ОПР И ПЛАНОВОЙ ПРИБЫЛЬЮ							31 846		
		ИТОГО ПО Строительные работы (ремонт)		7 444	336	207	12 732	1 013	21 525	442,02	12,20
		ОХРиОПР = 83.83%							6 413		
		План.приб. = 45.82% * Ктек.ремонт=1.115							3 908		
		ИТОГО							31 846		
		ИТОГО		**7 444**	**336**	**207**	**12 732**	**1 013**	**21 525**	**442,02**	**12,20**
		ОХР и ОПР							**6 413**		
		ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ							**3 908**		
		СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ							**3,5**		
		ВСЕГО							**31 846**		

	ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА [7444*1]		1	7 444
	ТРУДОЕМКОСТЬ			442,02
	ТРУДОЕМКОСТЬ МАШИНИСТОВ			12,20
	СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ			3,5
	ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ [336*1]		1	336
	ЗАРПЛАТА МАШИНИСТОВ [207*1]		1	207
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ [1013*1]		1	1 013
	МАТЕРИАЛЫ-ВСЕГО			12 732
1	**ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ [7444+336+1013+12732]**			**21 525**
	В ТОМ ЧИСЛЕ:			
1.2	МАТЕРИАЛЫ ПОДРЯДЧИКА			12 732
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА [1013-0]			1 013
2	ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И ОБЩЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ [6413*1]		1	6 413
3	ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ [3908*1]		1	3 908
	ИТОГО [21525+0+0+6413+3908]			31 846
	ВСЕГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [31846+0+0+0]			**31 846**
	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ:			
	ЗАТРАТЫ, СВЯЗАННЫЕ С ОТЧИСЛЕНИЯМИ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ [((7444+207)*(34/100)) * ((100-0)/100)]	34		2 601
6	**ИТОГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ [0+2601+0+0+0+0+0+0+0]**			**2 601**
7	**ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [31846+2601+0]**			**34 447**
	ИТОГО С УЧЕТОМ СРЕДСТВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ [34447+0]			34 447
	РАСЧЕТ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ			
9	ИТОГО С УЧЕТОМ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ, ОТНОСИМЫХ НА РАСХОДЫ ПО ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ [34447+0]			34 447
	ИТОГО ПОДРЯДНЫХ РАБОТ [34447-0-0-0]			34 447
	КОНКУРСНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ		1	
	ИТОГО С УЧЕТОМ КОНКУРСНОГО КОЭФФИЦИЕНТА [34447*1]			34 447
11	КОЭФФИЦИЕНТ, УЧИТЫВАЮЩИЙ ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (с 11/2026 по 12/2026)		1,0181	
12	ИТОГО С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА, УЧИТЫВАЮЩЕГО ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ [(34447+0+0-0)*1.0181+0*1]			35 070
14	ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ СТАТИСТИЧЕСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ [35070+0+0+0+0+0]			35 070
16	ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ [35070-(0+0+0)]			35 070
	ИТОГО С НАЛОГАМИ И ОТЧИСЛЕНИЯМИ ОТ ВЫРУЧКИ [35070+0]			35 070
	ВСЕГО ВЫПОЛНЕНО РАБОТ [35070+0+0]			**35 070**
	СУММА ПРОПИСЬЮ: ТРИДЦАТЬ ПЯТЬ ТЫСЯЧ СЕМЬДЕСЯТ БЕЛОРУССКИХ РУБ. 00 КОП.			
	СРЕДСТВА НА СОДЕРЖАНИЕ ЗАКАЗЧИКА			921,86

ВЕДОМОСТЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ, МЕХАНИЗМОВ

№	Наименование ресурса	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу, бел. руб.		Стои-мость, бел. руб.	Транспорт		
				без НДС	с НДС		%	на ед., бел. руб.	всего, бел. руб.
	Материалы подрядчика								
1	1/10-130-15/139 ГЕРМЕТИК БУТИЛ-КАУЧУКОВЫЙ ХОЛОДНЫЙ	КГ	57,75	10,80	12,96	748,44	7,94	1,03	59,48
2	1/10-240-30-50/20 ДЮБЕЛЬ С ШУРУПОМ ДЛЯ БЫСТРОГО МОНТАЖА 6 Х 60	100 ШТ.	1,54	4,93	5,92	9,12	7,94	0,47	0,72
3	1/10-115-5/445 МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ "БИПОЛИКРИН", К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 КГ	М2	598,806	6,89	8,27	4 952,13	7,94	0,66	395,21
4	1/10-115-5/415 МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ "БИПОЛИКРИН", К-СТ-БЭ-К/ПП-4.5 КГ	М2	598,806	6,94	8,33	4 988,05	7,94	0,66	395,21
5	1/10-115-25/160 ПЛАНКА ПРИМЫКАНИЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ	М	77	9,81	11,77	906,29	7,94	0,93	71,61
6	1/10-170-10/135 СВЕРЛА С SDS PLUS ХВОСТОВИКОМ (НАКОНЕЧНИК ИЗ ТВЕРДОСПЛАВНОЙ СТАЛИ) (ПО БЕТОНУ),	ШТ.	0,1155	4,44	5,33	0,62	7,94	0,42	0,05

	ДИАМЕТРОМ 8-10 ММ, ДЛИНОЙ 260 (265) ММ								
7	1/10-135-20/75 СМЕСЬ ПРОПАНА И БУТАНА ТЕХНИЧЕСКИХ	КГ	411,296	2,28	2,74	1 126,95	7,94	0,22	90,49
	МАТЕРИАЛЫ ВСЕГО в том числе: материалы подрядчика					**12 731,60** 12 731,60			**1 012,77** 1 012,77
	Механизмы								
8	М150402 ГАЗОВАЯ ГОРЕЛКА	МАШ.-Ч	79,59528	0,34	0,41	32,63			
9	М021805 КРАН ПЕРЕНОСНОЙ	МАШ.-Ч	12,12684	18,50	22,20	269,22			
10	М331451 ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	2,01432	0,78	0,93	1,87			
11	М331531 ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ.-Ч	41,66136	0,60	0,72	30,00			
12	М331617 СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ	МАШ.-Ч	0,06204	19,03	22,84	1,42			
13	М134041 ШУРУПОВЕРТ	МАШ.-Ч	0,39732	0,89	1,07	0,43			
	МЕХАНИЗМЫ ВСЕГО					**335,57**			

Составил ведущий инженер С.Д. Латушко Проверил