УТВЕРЖДАЮ

директор (должность) (подпись) Тетерюк В.Н. (инициалы, фамилия)

"6" 11 2026 г.

ЗАКАЗЧИК: ОАО "Завод горного воска"
АДРЕС: Республика Беларусь, Минская область, Пуховичский район, гп. Свислочь, ул. Партизанская, дом 2
УНП: 600125053

ПОДРЯДЧИК:

ДОГОВОР: от
НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: разработка сметной документации
ЧАСТЬ ОБЪЕКТА: Текущий ремонт помещений ОАО "Завод горного воска"

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1
Текущий ремонт помещений №27, 27а бухгалтерия

В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ В НОРМАХ НРР НА 01.11.2026 СТОИМОСТЬ 19 178.00 БЕЛ. РУБ.

№ П/П	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ, РЕСУРСОВ, РАСХОДОВ	ЕД. ИЗМ. КОЛ-ВО	СТОИМОСТЬ ЕД.ИЗМ./ВСЕГО, БЕЛ. РУБ.						ТРУДОЗАТРАТЫ (ЧЕЛ-Ч.)	
				ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	ЭКСПЛ. МАШИН		МАТЕРИАЛЫ (ОБОРУД.)	ТРАНС- ПОРТ	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ	РАБ-ИХ	МАШ-ОВ
					ВСЕГО	В Т.Ч. З/П					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Чел.ч.= 16.96 руб/ч; Дата: на 1-ое Ноября 2026г.; Методика: Ремонт; Зона: 2, Район: Минская обл., Пуховичский р-он, База НРР 2022г.									
	Ж	**Раздел 1**									
1	E63-12-1	СНЯТИЕ ПРОСТЫХ И УЛУЧШЕННЫХ ОБОЕВ В ПОМЕЩЕНИЯХ ПЛОЩАДЬЮ БОЛЕЕ 5 М2	100 М2	151,67					151,67	10,40	
		РАЗРЯД=3, МЕЖР.КОЭФФ.=0.8599	**0,7446**	**112,93**					**112,93**	**7,74**	
		ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%									
2	E61-1-3	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ СТЕН ПОЛИМЕРЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ ПРИ ТОЛЩИНЕ НАМЕТА ДО 5 ММ	100 М2	719,00	12,89	8,75	1,87		733,76	45,59	0,60
		РАЗРЯД=3.5, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9299	**0,7646**	**549,75**	**9,86**	**6,69**	**1,43**		**561,04**	**34,86**	**0,46**
		ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%									
3	1/10-230-60-45-15/140	РАСТВОРНАЯ СМЕСЬ СУХАЯ (РСС), ШТУКАТУРНАЯ, ЦЕМЕНТНАЯ, "ТАЙФУН МАСТЕР" TR - РЕСТАВРАЦИОННАЯ ШТУКАТУРКА	Т				945,60	133,71	1 079,31		
			0,57345				**542,25**	**76,68**	**618,93**		
4	E13-13-1	ОГРУНТОВКА БЕТОННЫХ И ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ БИТУМНОЙ ГРУНТОВКОЙ, ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100 М2	162,93	3,78	0,29	121,04	17,14	304,89	8,80	0,02
		РАЗРЯД=4.9, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0917	**0,7646**	**124,58**	**2,89**	**0,22**	**92,55**	**13,11**	**233,13**	**6,73**	**0,02**
		ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%									
5	1/10-230-15/500	ГРУНТОВКА (КОНЦЕНТРАТ) ГЛУБОКОГО ПРОНИКНОВЕНИЯ ДЛЯ НАРУЖНЫХ (Н) И ВНУТРЕННИХ (В) РАБОТ, ПОЛИМЕРНАЯ (П), ОДНОКОМПОНЕНТНАЯ (1), ДИСПЕРСИЯ (Д) , ПРИМЕНЕНИЕ 1:3	КГ				5,30	0,75	6,05		
			3,83				**20,30**	**2,87**	**23,17**		
6	E15-252-1	ОКЛЕЙКА СТЕН МОЮЩИМИСЯ ОБОЯМИ НА БУМАЖНОЙ ОСНОВЕ, ПО ШТУКАТУРКЕ И БЕТОНУ	100 М2 ОКЛЕИВАЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ	1 224,64	0,43	0,29	172,94	24,62	1 422,63	68,71	0,02
		РАЗРЯД=4.5, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0509	**0,7646**	**936,36**	**0,33**	**0,22**	**132,23**	**18,82**	**1 087,74**	**52,54**	**0,02**
		ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%									
7	1/10-230-70/131	ОБОИ ВИНИЛОВЫЕ ВСПЕНЕННЫЕ НА ФЛИЗЕЛИНОВОЙ ОСНОВЕ С ДЕКОРАТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ	100 М2				227,21	32,13	259,34		
			0,7646				**173,72**	**24,57**	**198,29**		
8	E57-2-5	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА	100 М2 РАЗБИРАЕМОГО ПОКРЫТИЯ	166,11	6,87	4,67			172,98	11,39	0,32
		РАЗРЯД=3, МЕЖР.КОЭФФ.=0.8599	**0,5136**	**85,31**	**3,53**	**2,40**			**88,84**	**5,85**	**0,16**
		ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%									
9	E13-13-1	ОГРУНТОВКА БЕТОННЫХ И ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ БИТУМНОЙ ГРУНТОВКОЙ, ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100 М2	162,93	3,78	0,29	121,04	17,14	304,89	8,80	0,02
		РАЗРЯД=4.9, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0917	**0,5136**	**83,68**	**1,94**	**0,15**	**62,17**	**8,80**	**156,59**	**4,52**	**0,01**
		ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%									
10	1/10-230-15/500	ГРУНТОВКА (КОНЦЕНТРАТ) ГЛУБОКОГО ПРОНИКНОВЕНИЯ ДЛЯ НАРУЖНЫХ (Н) И ВНУТРЕННИХ (В) РАБОТ, ПОЛИМЕРНАЯ (П), ОДНОКОМПОНЕНТНАЯ (1), ДИСПЕРСИЯ (Д) , ПРИМЕНЕНИЕ 1:3	КГ				5,30	0,75	6,05		
			2,57				**13,62**	**1,93**	**15,55**		
11	E13-72-1	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩЕГО СЛОЯ ПО ДНИЩУ (ПОЛУ) ТОЛЩИНОЙ ДО 20 ММ, УКЛОН МЕНЕЕ 27%	100 М2 ОСНОВАНИЯ	488,07	35,33	26,54			523,40	31,42	1,82
		РАЗРЯД=3.4, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9159	**0,5136**	**250,67**	**18,15**	**13,63**			**268,82**	**16,14**	**0,93**
		ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%									
12	1/10-230-60-30/10	РАСТВОРНАЯ СМЕСЬ СУХАЯ (РСС), ДЛЯ СТЯЖЕК, ЦЕМЕНТНАЯ, САМОНИВЕЛИРУЮЩАЯСЯ, М100	Т				999,24	141,29	1 140,53		

		1,746				**1 744,67**	**246,69**	**1 991,36**		
13 Е57-28-2	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА ПЛОЩАДЬЮ ПОЛА СВЫШЕ 10 М2	100 М2	781,70	16,32	11,08	779,86	110,28	1 688,16	46,75	0,76
	РАЗРЯД=3.9, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9859 ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%	**0,5136**	**401,48**	**8,38**	**5,69**	**400,54**	**56,64**	**867,04**	**24,01**	**0,39**
14 1/10-125-20/270	ЛИНОЛЕУМ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫЙ ВСПЕНЕННЫЙ НА ТКАНЕВОЙ ПОДОСНОВЕ	М2				29,83	4,22	34,05		
		51,36				**1 532,07**	**216,74**	**1 748,81**		
15 Е13-13-1	ОГРУНТОВКА БЕТОННЫХ И ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ БИТУМНОЙ ГРУНТОВКОЙ, ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100 М2	162,93	3,78	0,29	121,04	17,14	304,89	8,80	0,02
	РАЗРЯД=4.9, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0917 ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%	**0,5136**	**83,68**	**1,94**	**0,15**	**62,17**	**8,80**	**156,59**	**4,52**	**0,01**
16 1/10-230-15/500	ГРУНТОВКА (КОНЦЕНТРАТ) ГЛУБОКОГО ПРОНИКНОВЕНИЯ ДЛЯ НАРУЖНЫХ (Н) И ВНУТРЕННИХ (В) РАБОТ, ПОЛИМЕРНАЯ (П), ОДНОКОМПОНЕНТНАЯ (1), ДИСПЕРСИЯ (Д) , ПРИМЕНЕНИЕ 1:3	КГ				5,30	0,75	6,05		
		2,57				**13,62**	**1,93**	**15,55**		
17 Е62-1-4	ОКРАСКА ИЗВЕСТКОВЫМИ СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ	100 М2	218,74	2,99	2,19	18,78	2,60	243,11	14,30	0,15
	РАЗРЯД=3.3, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9019 ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%	**0,5136**	**112,34**	**1,54**	**1,12**	**9,65**	**1,34**	**124,87**	**7,34**	**0,08**
18 1/10-10-5/11	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ ВОЗДУШНАЯ КАЛЬЦИЕВАЯ БЕЗ ДОБАВОК НЕГАШЕНАЯ ПОРОШКООБРАЗНАЯ III СОРТ	Т				280,22	39,62	319,84		
		0,023				**6,45**	**0,91**	**7,36**		
19 Е110-8-6	ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА ДВЕРЕЙ И ПРОФИЛИРОВАННОЙ ОБЛИЦОВКИ, РАНЕЕ ОЧИЩЕННЫХ ОТ СТАРОЙ КРАСКИ	10 М2	347,20			36,54	5,18	388,92	18,22	
	РАЗРЯД=5.2, МЕЖР.КОЭФФ.=1.1236 ОХРиОПР=55.73%, План=42.67%	**1,08**	**374,98**			**39,46**	**5,59**	**420,03**	**19,68**	
20 1/10-230-20-5/90	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ				7,50	1,06	8,56		
		1,2				**9,00**	**1,27**	**10,27**		
21 1/10-230-45-10/65	ЭМАЛЬ ПЕНТАФТАЛЕВАЯ ПФ-115, БЕЛАЯ	Т				4 800,00	678,72	5 478,72		
		0,0028				**13,44**	**1,90**	**15,34**		
22 Е11-40-7	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫХ С КРЕПЛЕНИЕМ ШУРУПАМИ (БЕТОННЫЕ СТЕНЫ)	100 М ПЛИНТУСОВ	401,51	20,53		19,20	2,73	443,97	27,09	
	РАЗРЯД=3.1, МЕЖР.КОЭФФ.=0.8739 ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%	**0,3782**	**151,85**	**7,76**		**7,26**	**1,03**	**167,90**	**10,25**	
23 2/40-25-15/30/1-1	ПЛИНТУС ИЗ ВСПЕНЕНОГО ПОЛИВИНИЛХЛОРИДА (ПВХ)	М				12,50		12,50		
		37,82				**472,75**		**472,75**		
24 Е67-7-3	ДЕМОНТАЖ СВЕТИЛЬНИКОВ С ЛАМПАМИ НАКАЛИВАНИЯ	100 ШТ.	99,67	1,29	0,87			100,96	6,32	0,06
	РАЗРЯД=3.5, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9299 ОХРиОПР=61.01%, План=35.49%	**0,12**	**11,96**	**0,15**	**0,10**			**12,11**	**0,76**	**0,01**
25 Е13-13-1	ОГРУНТОВКА БЕТОННЫХ И ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ БИТУМНОЙ ГРУНТОВКОЙ, ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100 М2	162,93	3,78	0,29	121,04	17,14	304,89	8,80	0,02
	РАЗРЯД=4.9, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0917 ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%	**0,5136**	**83,68**	**1,94**	**0,15**	**62,17**	**8,80**	**156,59**	**4,52**	**0,01**
26 Е34-140-1	УСТРОЙСТВО ПОДВЕСНОГО ПОТОЛКА НА МЕТАЛЛИЧЕСКОМ КАРКАСЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ПЛИТАМИ МИНЕРАЛОВОЛОКНИСТЫМИ С ЯЧЕЙКОЙ 600 Х 600 ММ	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ ПОТОЛКА	1 655,60	2,60		3,97	0,56	1 662,73	100,44	
	РАЗРЯД=3.8, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9719 ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%	**0,5136**	**850,32**	**1,34**		**2,04**	**0,29**	**853,99**	**51,59**	
27 Е34-140-3	УСТАНОВКА УГЛОВОГО МОЛДИНГА	100 М УГЛОВОГО МОЛДИНГА	393,16	7,73		5,47	0,78	407,14	25,31	
	РАЗРЯД=3.4, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9159 ОХРиОПР=83.83%, План=45.82%	**0,411**	**161,59**	**3,18**		**2,25**	**0,32**	**167,34**	**10,40**	
28 ПС-1	ПРОФИЛЬ НЕСУЩИЙ АЛЬБЕС NORMA T24 (БЕЛЫЙ) 3,7М	ШТ				7,47		7,47		
		25				**186,75**		**186,75**		
29 ПС-2	ПРОФИЛЬ ПОПЕРЕЧНЫЙ АЛЬБЕС NORMA T24 (БЕЛЫ	ШТ				2,96		2,96		
		112				**331,52**		**331,52**		
30 ПС-3	ПРОФИЛЬ ПОПЕРЕЧНЫЙ АЛЬБЕС NORMA T24 (БЕЛЫ	ШТ				1,48		1,48		
		112				**165,76**		**165,76**		
31 ПС-4	ПРОФИЛЬ УГЛОВОЙ ПРИСТЕНОЧНЫЙ PL 19X24 ММ	ШТ				6,48		6,48		
		15				**97,20**		**97,20**		
32 1/10-230-95/45	ПЛИТА ПОТОЛОЧНАЯ ИЗ МИНЕРАЛЬНОГО ВОЛОКНА, РАЗМЕРОМ 600 Х 600 ММ, ТОЛЩИНОЙ 8 ММ	М2				10,08	1,43	11,51		
		53,93				**543,61**	**77,12**	**620,73**		
33 Ц8-594-101	ПРИМ. СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ ВСТРАИВАЕМЫЙ УСТАНАВЛИВАЕМЫЙ В ПОДВЕСНЫЕ ПОТОЛКИ	100 ШТ.	2 155,01	919,44	666,35	61,30	6,57	3 142,32	120,91	38,63
	РАЗРЯД=4.5, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0509 ОХРиОПР=61.01%, План=35.49%	**0,12**	**258,60**	**110,33**	**79,96**	**7,36**	**0,79**	**377,08**	**14,51**	**4,64**
34 ПС-5	СВЕТЕЛЬНИК ПОТОЛОЧНЫЙ СВЕТОДИОДНЫЙ	ШТ.				77,35		77,35		
		12				**928,20**		**928,20**		
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ Ж		4 634	173	110	7 676	777	13 260	275,96	6,74
	ОХР и ОПР							3 792		
	ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ							2 126		
	ИТОГО С ОХР/ОПР И ПЛАНОВОЙ ПРИБЫЛЬЮ							19 178		

	ИТОГО ПО Строительные работы (ремонт)	3 988	63	30	6 679	767	11 497	241,01	2,09
	ОХРиОПР = 83.83%						3 369		
	План.приб. = 45.82%						1 841		
	ИТОГО						16 707		
	ИТОГО ПО Ремонтно-реставрационные работы	375			62	9	446	19,68	
	ОХРиОПР = 55.73%						209		
	План.приб. = 42.67%						160		
	ИТОГО						815		
	ИТОГО ПО Электромонтажные работы (рем)	271	110	80	936	1	1 318	15,27	4,65
	ОХРиОПР = 61.01%						214		
	План.приб. = 35.49%						124		
	ИТОГО						1 656		
	ИТОГО	**4 634**	**173**	**110**	**7 677**	**777**	**13 261**	**275,96**	**6,74**
	ОХР и ОПР						**3 792**		
	ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ						**2 125**		
	СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ						**4**		
	ВСЕГО						**19 178**		

	ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА [4634*1]		1	4 634
	ТРУДОЕМКОСТЬ			275,96
	ТРУДОЕМКОСТЬ МАШИНИСТОВ			6,74
	СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ			4
	ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ [173*1]		1	173
	ЗАРПЛАТА МАШИНИСТОВ [110*1]		1	110
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ [777*1]		1	777
	МАТЕРИАЛЫ-ВСЕГО			7 677
1	**ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ [4634+173+777+7677]**			**13 261**
	В ТОМ ЧИСЛЕ:			
1.2	МАТЕРИАЛЫ ПОДРЯДЧИКА			7 676
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА [777-0]			777
2	ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И ОБЩЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ [3792*1]		1	3 792
3	ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ [2125*1]		1	2 125
	ИТОГО [13261+0+0+3792+2125]			19 178
	ВСЕГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [19178+0+0+0]			**19 178**
	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ:			
	ЗАТРАТЫ, СВЯЗАННЫЕ С ОТЧИСЛЕНИЯМИ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ [((4634+110)*(34/100)) * ((100-0)/100)]	34		1 613
6	**ИТОГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ [0+1613+0+0+0+0+0+0+0]**			**1 613**
7	**ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [19178+1613+0]**			**20 791**
	ИТОГО С УЧЕТОМ СРЕДСТВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ [20791+0]			20 791
	РАСЧЕТ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ			
9	ИТОГО С УЧЕТОМ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ, ОТНОСИМЫХ НА РАСХОДЫ ПО ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ [20791+0]			20 791
	ИТОГО ПОДРЯДНЫХ РАБОТ [20791-0-0-0]			20 791
	КОНКУРСНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ		1	
	ИТОГО С УЧЕТОМ КОНКУРСНОГО КОЭФФИЦИЕНТА [20791*1]			20 791
11	КОЭФФИЦИЕНТ, УЧИТЫВАЮЩИЙ ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ		1	
12	ИТОГО С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА, УЧИТЫВАЮЩЕГО ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ [(20791+0+0-0)*1+0*1]			20 791
14	ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ СТАТИСТИЧЕСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ [20791+0+0+0+0+0]			20 791
16	ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ [20791-(0+0+0)]			20 791
	ИТОГО С НАЛОГАМИ И ОТЧИСЛЕНИЯМИ ОТ ВЫРУЧКИ [20791+0]			20 791
18	**СУММА НДС [20791*20/100]**	**20**		**4 158**
	ВСЕГО ВЫПОЛНЕНО РАБОТ [20791+4158+0]			**24 949**
	СУММА ПРОПИСЬЮ: ДВАДЦАТЬ ЧЕТЫРЕ ТЫСЯЧИ ДЕВЯТЬСОТ СОРОК ДЕВЯТЬ БЕЛОРУССКИХ РУБ. 00 КОП.			

Составил инженер Частного предприятия "Электросетьпром" В.Ф. Харитончик

Проверил главный инженер Частного предприятия "Электросетьпром" С.Н. Шманай