Утверждаю
Директор ОАО «БЗПИ»
_____В.В. Козловский
28 10 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на закупку строительно-монтажных работ по объекту: «Техническая модернизация главного корпуса с градирней по замене экструзионно-выдувного оборудования на новое высокопроизводительное, энергоэффективное для производства изделий объемом от 0,5 л. до 5,0 л по адресу: г. Борисов, ул. Даумана, 97»

1.	Предмет заказа	Выбор подрядной организации для выполнения строительно-монтажных работ по объекту: «Техническая модернизация главного корпуса с градирней по замене экструзионно-выдувного оборудования на новое высокопроизводительное, энергоэффективное для производства изделий объемом от 0,5 л. до 5,0 л по адресу: г. Борисов, ул. Даумана, 97»: 1 лот – «Техническая модернизация главного корпуса с градирней по замене экструзионно-выдувного оборудования на новое высокопроизводительное, энергоэффективное для производства изделий объемом от 0,5 л. до 5,0 л по адресу: г. Борисов, ул. Даумана, 97» (общестроительные работы (ЛС 201, 204)); 2 лот – «Техническая модернизация главного корпуса с градирней по замене экструзионно-выдувного оборудования на новое высокопроизводительное, энергоэффективное для производства изделий объемом от 0,5 л. до 5,0 л по адресу: г. Борисов, ул. Даумана, 97» (электромонтажные работы, монтаж оборудования (ЛС 202, 203)).
2.	Основание для проведения закупки	Приказы ОАО «БЗПИ»: - №403 от 21.08.2024 - №92 от 26.02.2025
3.	Перечень выполняемых работ оказываемых услуг, поставляемых товаров	Согласно проектной документации
4.	Количество (объем) выполняемых работ, оказываемых услуг, поставляемых товаров	Согласно проектной документации
5.	Место выполнения работы (услуги)	г. Борисов, ул. Даумана,97

6.	Срок выполнения работы (услуги)	Продолжительность выполнения строительно-монтажных: 1 ЛОТ - 7 месяцев без учета ввода объекта в эксплуатацию: начало работ: 11 декабря 2026 окончание работ: 25 июня 2027 Ввод объекта в эксплуатацию - 30 календарных дней после завершения работ на объекте. 2 ЛОТ - 2 месяца без учета ввода объекта в эксплуатацию: начало работ: 23 апреля 2027 окончание работ: 25 июня 2027 Ввод объекта в эксплуатацию - 30 календарных дней после завершения работ на объекте. *Справочно: имеется возможность выполнения работ в 2 смены.* Участник, у которого срок выполнения работ будет превышать срок выполнения заказа, отстраняется от участия в переговорах, а его предложение для переговоров отклоняется.
7.	Цена заказа, применяемая в качество стартовой	1 ЛОТ (ЛС 201, 204) : - СМР 1 299 593,89 рублей с НДС; 2 ЛОТ (ЛС 202, 203) - СМР 62 398,36 рублей с НДС (без учета стоимости технологического оборудования, закупку которого осуществляет Заказчик) Цена по лотам рассчитана без учета средств на формирования строительной отрасли и стоимости оборудования. Стартовая цена заказа является максимально допустимой. Участник, у которого цена предложения будет превышать стартовую цену заказа, отстраняется от участия в переговорах, а его предложение для переговоров отклоняется.
8.	Форма, сроки и порядок оплаты работы (услуги)	Валюта расчета – белорусский рубль. За расчетный период принимается календарный месяц. Основанием для расчетов за выполненные Работы служат подписанные Заказчиком и Подрядчиком справка о стоимости выполненных работ формы С-3а, составленная на основании актов сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ формы С-2б, С-2а (в случае дополнительных работ), актов сдачи-приемки оказанных услуг (для отражения затрат по обращению со строительными отходами). Предусматривается выплата текущего аванса в размере до 50 % стоимости строительных работ, выполняемых в отчетном месяце Расчёт за выполненные Работы отчетного периода производится Заказчиком в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ С-2б, С-2а (в случае выявлении дополнительных работ), акта сдачи-приемки пусконаладочных работ, акта сдачи-приемки оказанных услуг (для отражения затрат по обращению с отходами) и справки о стоимости выполненных работ формы С-3а за отчетный месяц.

		Окончательный расчет осуществляется в течении 20 (двадцати) рабочих дней после утверждения акта приемки объекта в эксплуатацию путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика для оплаты своих обязательств по договору, за вычетом ранее выданных авансов (в случае их предоставления).
9.	Порядок формирования суммы договора на закупки (цены предложения)	Цена предложения формируется на основании проектной документации в соответствии с порядком оговоренном в Положении о порядке утверждения нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении утверждённого постановлением Совета Министров Республики Беларусь 18.11.2011 №1553.
10.	Проект договора	Проект договора прилагается (Приложение 4). В договор включаются существенные условия, сформированные в результате проведения процедуры закупки. Допускается внесение в заключаемый договор отдельных условий, которые не были предметом рассмотрения на процедуре закупке и не учтены в проекте договора, но не изменяющие его существенных условий.
11.	Требования к форме и содержанию, сроку действия предложения	Предложение Участника предоставляется по форме Приложения 5 к документации с указанной в нем информацией: о цене предложения расчет СМР; о сроках выполнения работ; об условиях оплаты, согласно условиям документации; о гарантийном сроке на выполняемые работы; о возможности Участника выполнения работ собственными силами либо с привлечением субподрядных организаций; о подтверждении Участником принятия условий, выдвинутых организатором процедуры, и согласие подписать договор в редакции организатора процедуры; о сроках действия предложения. расчет цены предложения участника; график производства работ; график платежей; копию свидетельства о государственной регистрации; копию аттестата соответствия 2 (второго) класса (категории) и выше на строительство объектов первого – четвертого классов сложности, дающего право осуществлять деятельность по предмету заказа: 1 ЛОТ (ЛС 201, 204) *7.4.3. монтаж монолитных бетонных и железобетонных конструкций.* *7.2.1 устройство армированных оснований* 2 ЛОТ (ЛС 202, 203) *7.10. монтаж внутренних систем электроснабжения.* (При привлечении Участником субподрядных организаций – также предоставляется аттестат соответствия на выполнение функций генерального подрядчика со стоимостью строительства свыше 5 тыс. базовых величин. копии документов, свидетельствующих о наличии системы управления охраной труда (СУОТ) в соответствии с

		требованиями СТБ ISO 45001-2020 *(в случае отсутствия действующего сертификата соответствия, Участник прикладывает копии действующих локальных правовых актов Участника, подтверждающих разработку, внедрение и функционирование СУОТ в соответствии с требованиями СТБ ISO 45001-2020 (в обязательном порядке: приказ о внедрении СУОТ; положение о СУОТ; политика в области охраны труда. Документы должны быть предоставлены в полном объеме);* копии документов, свидетельствующих о наличии системы менеджмента качества производства строительно-монтажных работ соответствующая требованиям СТБ ISO 9001-2015; сведения о квалификационном составе персонала, привлекаемого для выполнения предмета заказа с приложением копий квалификационных аттестатов, выданных в установленном порядке с обязательным указанием информации по Приложению 3; информацию о деловой репутации участника (положительные отзывы заказчиков о качестве и соблюдении сроков выполнения работ, предусмотренных договорами за последние три года, предшествующих настоящим переговорам (октябрь 2023г. – сентябрь 2026г.)); сведения о наличии опыта выполнения аналогичных работ на объектах строительства (возведение, реконструкция, модернизация, техническая модернизация), сопоставимых по виду и объему за последние три года, предшествующих настоящим переговорам (октябрь 2023г. – сентябрь 2026г.) (оформление по форме Приложения 2). *(Под сопоставимыми договорами понимаются договоры, по которым выполнялись работы сопоставимые по виду с работами по предмету закупки и договоры цена которых составляет не менее 50 процентов предельной стоимости предмета закупки);* заявление по форме Приложения 1; письменное заверение руководителя организации либо уполномоченного лица в произвольной форме об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин), пеней – для резидентов. Достоверность данного заверения проверяется комиссией на основании перечня организаций и индивидуальных предпринимателей, имеющих задолженность по налогам, сборам (пошлинам), пеням, размещенного на официальном сайте Министерства по налогам и сборам в глобальной компьютерной сети Интернет; справку о состоянии текущих (расчетных) счетов, выданную не ранее даты объявления процедуры закупки.
12.	Источник финансирования	Собственные средства Заказчика.
13.	Вид процедуры закупки	Конкурс (в соответствии с п.5 Положения о порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) для дочерних компаний холдинга за счет их собственных средств, проводимых организатором – открытым акционерным обществом «Белресурсы» - управляющая компания холдинга «Белресурсы» (протокол от 23.07.2026 №56).

14.	Критерии оценки предложений потенциальных подрядчиков	Перечень критериев для выбора наилучшего предложения и удельный вес каждого из критериев: цена предложения (минимальная) – 75 баллов; текущий аванс (размер) – 10 баллов; срок выполнения заказа (минимальный) – 5 баллов; опыт выполнения аналогичных работ на объектах строительства (возведение, реконструкция, модернизация, техническая модернизация), сопоставимых по виду и объему, за последние три года, предшествующих настоящей процедуре (максимальный) – 10 баллов; Методика оценки предложений: - предложение с наименьшей стоимостью (ценой) оценивается в 75 баллов. Остальные предложения оцениваются по формуле: Кмин (цена минимальная участника) / Кі участ. (сумма предложения і-го участника) х 75 баллов; - предложение участника с минимальным процентом текущего аванса в 10 баллов. Остальные предложения, в которых процент текущего аванса оказался более минимального, оцениваются на основании баллов выставленными членами комиссии. - предложение участника с минимальным сроком выполнения заказа оценивается в 5 баллов. Остальные предложения, в которых срок выполнения заказа снижен участником, но оказался более минимального срока, оцениваются на основании баллов выставленными членами комиссии. - опыт выполнения работ оценивается по представленному участниками перечню аналогичных объектов, сопоставимых по виду и объему, за указанный период (Приложение 2). Максимальное количество баллов – 10 – получает участник, который будет иметь максимальное количество аналогичных объектов, сопоставимых по виду и объему, за указанный период. Остальные предложения участников с количеством аналогичных объектов менее максимального количества, оцениваются на основании баллов выставленными членами комиссии. Максимальное количество баллов – 100.
15.	Гарантийный срок	Не менее 5 (пяти) лет на строительно-монтажные работы– в соответствии с условиями проекта договора.
16.	Иные требования	Комиссия имеет право признания единственного участника процедуры закупки и заключения с ним договора на закупку, если его предложение соответствует требованиям документации.
17.	Поставка материалов	Возлагается на подрядную организация, за исключением технологического оборудования, поставка которого возлагается на Заказчика (Приложение 6) по лоту 2.
18.	Требование по охране труда	До начала прибытия к месту проведения соответствующих работ, услуг у представителя (специалиста) должен быть пакет документов о полном соответствии данной организации требованиям безопасного и качественного выполнения взятых на себя обязательств по выполнению работ, услуг согласно подписанного договора строительного подряда (в соответствии

		с выполняемыми видами работ), включают следующие требования: – соответствие прохождение данными работниками требований охраны труда и наличие квалификационных удостоверений; – наличие квалифицированных удостоверений (электрогазосварщиков, газорезчиков) и талона о прохождении пожарно-технического минимума у исполнителей сварочных (огневых работ) и ответственного за их проведение; – сведения о прохождении периодического медосмотра по видам выполняемых работ; – сведения о прохождении инструктажа и проверки знаний по вопросам охраны труда; – локально-правовой акт (приказ) о назначении лица ответственного за производство работ; – наличие СИЗ необходимых для производства работ; – наличие необходимых сведений о результатах поверки лестниц, страховочных поясов и т.д.; – наличие документации и сертификатов на оборудование и инструмент используемый при производстве работ и т.д.
19.	Срок определения победителя	До 04.12.2026 г.
20.	Класс сложности объекта	К-2 по СН 3.02.07-2020.
21.	Код ОКРБ 007-2012	41.00.40.110 Работы общестроительные (работы по строительству новых объектов, возведению пристроек, реконструкции и ремонту зданий) по возведению зданий промышленных предприятий

Приложения:

1. Форма заявления;
2. Форма наличия опыта выполнения аналогичных работ, сопоставимых по виду и объему;
3. Форма сведений о квалификационном составе персонала, привлекаемого для выполнения предмета заказа;
4. Проект договора;
5. Форма коммерческого предложения
6. График поставки оборудования Заказчиком.

От ОАО «БЗПИ» (Заказчик):

Заместитель директора
начальник ОКСиИ А.А. Омелюсик

Приложение 1
к процедуре закупки
(бланк организации подрядчика)

ЗАЯВЛЕНИЕ (ФОРМА ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ)
на фирменном бланке с датой написания заявления, регистрационным индексом, с подписью и её расшифровкой, с указанием должности

НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ

“ ” 20 г.

Настоящим заявляем, что _____:

- не включен(о) в реестр поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к закупкам;
- с учетом положений пунктов 12 и 13 Положения «О порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств», утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.04.2026 № 168 «О порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств» не аффилировано с заказчиком;
- не находиться в процессе ликвидации, реорганизации (за исключением юридического лица, к которому присоединяется другое юридическое лицо) *(данное заявление для юридического лица)*,
- не находиться в стадии прекращения деятельности *(заявление для индивидуального предпринимателя);*
- не считается подвергавшимся административному взысканию за административное правонарушение, предусмотренное в статье 24.59 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях *(данное заявление для юридического лица);*
- не включено в перечень граждан Республики Беларусь, иностранных граждан или лиц без гражданства, причастных к экстремистской деятельности *(данное заявление для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)*;
- **не** включено в перечень организаций и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, причастных к террористической деятельности *(данное заявление для юридических и физических лиц. индивидуальных предпринимателей)*;
- не включено в перечень организаций, формирований, индивидуальных предпринимателей, причастных к экстремистской деятельности *(данное заявление для юридических и физических лиц. индивидуальных предпринимателей)*.

Заявляем, что в отношении _____ не возбуждено производство по делу о банкротстве *(данное заявление для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)*;

_____ (**физическое лицо, в том числе ИП**) заявляет, что:

- не считается подвергавшимся административному взысканию за административные правонарушения, предусмотренные в частях 1, 7, 8 и 10 статьи 14.4, частях 4 и 5 статьи 14.5 КоАП *(данное заявление для физических лиц и индивидуальных предпринимателей);*
- не имеет не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209 - 212, 216, 235, 243 - 243-3, 424 - 426, 429 - 432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь *(данное заявление для физических лиц и индивидуальных предпринимателей);*

_____ **(юридическое лицо)** заявляете о том, что:

*- лицо, осуществляющее полномочия его единоличного исполнительного органа, и лицо, имеющее право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на

основании учредительных документов или заключенного договора, не считаются подвергавшимися административному взысканию за административные правонарушения, предусмотренные в частях 1, 7, 8 и 10 статьи 14.4, частях 4 и 5 статьи 14.5 КоАП *(для юридического лица)*;

*- у лица, осуществляющего полномочия его единоличного исполнительного органа, и лица имеющего право давать юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, отсутствует не снятая или не погашенная в установленном порядке судимость за преступления, предусмотренные в 209 – 212, 216, 235, 243 – 2433, 424 – 426, 429 – 432 и 455 УК *(для юридического лица)*.

Должность уполномоченного лица_____ Подпись_____ (Ф.И.О.)_

* ***Справочно:*** *В случае, если у юридического лица отсутствует лицо, осуществляющее полномочия его единоличного исполнительного органа, и (или) лицо, имеющее право давать юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, участнику процедуры закупки следует указать об этом в заявлении*

Приложение 5
к процедуре закупки
(ПРИМЕРНАЯ ФОРМА)
(*БЛАНК ОРГАНИЗАЦИИ УЧАСТНИКА)*

«___»_____ 20__г.

В комиссию
ОАО «Белресурсы» - управляющая
компания холдинга «Белресурсы»

Предложение
для участия в процедуре по выбору подрядной организации на

_____
(указать наименование объекта, согласно документации)

_____ *(наименование Участника)* изучив документацию по выбору подрядной организации на _____ *(указать наименование объекта, согласно документации)* (далее – объект), предлагаем рассмотреть наше предложение со следующими условиями:

Цена предложения составляет _____ *(сумма прописью)* белорусских рублей в т.ч. НДС по ставке 20%_____ белорусских рублей, в т.ч.:

(*в случае, если Участник применяет упрощенную систему налогообложения (без НДС), в качестве основания указываются пункт и статья Налогового кодекса Республики Беларусь*)*.

1. Цена предложения сформирована согласно Положению о порядке формирования неизменной договорной (контрактной) цены на строительство объектов, утверждённого постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.11.2011г. №1553 (далее – Положение 1553) на основании проектно-сметной документации, утверждённой в установленном порядке с использованием _____ (*указать метод*) метода, согласно пп. 7.___ п.7 Положения 1553.

*Расчет, обосновывающий формирование цены предложения, должен быть выполнен в целых числах с округлением до сотых (с копейками)**.

2. Место выполнения работ: _____.

3. Сроки строительства: ____ (*прописью*) календарных дней.

Планируемые сроки выполнения работ:

Начало – «___» _____ 202__г., окончание - «___» _____ 202__г.

Приемка объекта в эксплуатацию: 30 календарных дней после завершения работ на объекте.

4. Условия оплаты выполненных работ:

Заказчик, по письменной заявке Подрядчика, перечисляет текущий аванс в размере ____ *(указать размер аванса в процентах)* % от стоимости строительно-монтажных работ, планируемых к выполнению в расчетном месяце (за исключением стоимости услуг по организации мероприятий по обращению со строительными отходами).

Расчёт за выполненные Работы отчетного периода производится Заказчиком в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ С-2б, С-2а (в случае выявлении дополнительных работ), акта сдачи-приемки пусконаладочных работ, акта сдачи-приемки оказанных услуг (для отражения затрат по обращению с отходами) и справки о стоимости выполненных работ формы С-3а за отчетный месяц. Окончательный расчет

осуществляется в течении 20 (двадцати) рабочих дней после утверждения акта приемки объекта в эксплуатацию путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика для оплаты своих обязательств по договору, за вычетом ранее выданных авансов (в случае их предоставления). Гарантийный срок составляет:

строительно-монтажные работы - _____ лет;

5. Работы на объекте будут выполняться собственными силами *(либо)* с привлечением субподрядных организаций. (*ненужное удалить*). *В случае выполнения Участником работ с привлечением субподрядных организаций, указать виды работ, для выполнения которых будут привлечены субподрядные организации.*

6. Предоставляя настоящее предложение, _____ *(наименование Участника)* подтверждает принятие условий, выдвинутых организатором процедуры, и согласие подписать договор в редакции организатора процедуры.

7. Срок действия предложения - 90 (девяносто) календарных дней с момента вскрытия конвертов с предложением.

8. Реквизиты: _____ (*полное наименование, место нахождения, УНП, ОКПО, банковские реквизиты*).

**в случае отсутствия либо наличия необходимости предоставления какой-либо информации, исключить из предложения либо дополнить необходимой информацией.*

** при подаче предложения все пометки, выполненные «курсивом», удалить.*

Руководитель Участника _____ _____

Приложение 6
к процедуре закупки

График поставки оборудования заказчиком

по объекту: «Техническая модернизация главного корпуса с градирней по замене экструзионно-выдувного оборудования на новое высокопроизводительное, энергоэффективное для производства изделий объемом от 0,5 л. до 5,0 л по адресу: г. Борисов, ул. Даумана, 97»

№ сметы, пункт	Наименование ресурса	Ед. изм.	Кол-во	Месяц поставки
1	2	3	4	5
Смета №202, п.4,5	Оборудование экструзионно-выдувное 0,5-4 л	комплект	1	Апрель 2027
	Оборудование экструзионно-выдувное 5 л	комплект	1	Апрель 2027