Государственное учреждение здравоохранения « Минский областной клинический госпиталь инвалидов Великой Отечественной войны имени П.М. Машерова»

(наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главного врача
по медицинской части

С.Ф.Мотолько

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

«02» октября 2026г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
№ 38

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от «17» августа 2026г. № 140 в составе:

Председатель комиссии	Заместитель главного врача по хозяйственной работе С.А.Щурский
Заместитель председателя	Инженер по организации эксплуатации и ремонту зданий и сооружений С.П.Крупник
Члены комиссии:	Инженер по эксплуатации водопроводно-канализационного хозяйства водопроводно-канализационной службы В.В. Раховский
	Начальник технической службы С.А. Деруго
	Начальник отдела АСУ Ю.А. Широкий
	Инженер-электрик А.А.Загорский

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

Текущий ремонт отделения паллиативной медицинской помощи в государственном учреждении здравоохранения «Минский клинический госпиталь ИВОВ имени П.М.Машерова».

(наименование объекта)

установлено, что Необходимо выполнить комплекс ремонтных-строительных работ в соответствии с примерным (укрупнённым) перечнем видов строительно-монтажных работ.

(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях, к=1.20

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: работы будут производиться подрядной организацией.

Дата начала разработки сметной документации 01.10.2026

Дата начала выполнения строительных, монтажных, пусконаладочных работ ноябрь 2026г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 10 месяцев.

Председатель комиссии	Заместитель главного врача по хозяйственной работе	С.А.Щурский
Заместитель председателя	Инженер по организации эксплуатации и ремонту зданий и сооружений	С.П.Крупник
Члены комиссии:	Инженер по эксплуатации водопроводно-канализационного хозяйства водопроводно-канализационной службы	В.В. Раховский
	Начальник технической службы	С.А. Деруго
	Начальник отдела АСУ	Ю.А. Широкий
	Инженер-электрик	А.А.Загорский

1 этаж				
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ				
1-й этаж				
8 палат 3-х местных (пом. на плане 42,44,48,50,53,55,60,62)				
	Потолок			
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением алюминиевыми кассетами (перфор.)	м2	162.5	
	Стены			
	Демонтаж стеновой плитки	м2	11,84	
	Демонтаж зашивок коммуникаций	м2	7,5	
	Демонтаж наличников дверных (встроенных шкафов)	м2	36	
	Демонтаж встроенных шкафов (8шт)	м2	9,92	
	Демонтаж доски отбойной прикроватной	м2	70,6	
	Ремонт штукатурки стен	м2	384	
	Грунтование внутренних стен	м2	384	
	Шпатлевание внутренних стен	м2	384	
	Окраска стен акриловым составом (с возможностью влажной обработки)	м2	384	
	Облицовка стен керамической плиткой (3.0м2*8)	м2	24	
	Зашивка сантехнических коммуникаций гипсокартонными листами	м2	2.5	
	Установка дверных блоков деревянных 2-х створчатых (1.2*2= 2.4м2 8 шт.)	м2	19.2	
	Монтаж встроенных шкафов с фальшпанелью (1,7м2*8)	м2	13.6	
	Установка отбойной доски (1500х2000) возле кроватей	шт	24	
	Пол			
	Демонтаж деревянного плинтуса для пола	м.п	144	
	Демонтаж напольного покрытия из линолеума	м2	167,3	
	Демонтаж напольного покрытия из паркета	м2	167,3	
	Демонтаж пола из лаг и досок	м2	162,5	
	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной керамзитовой	м3	32,5	
	Устройство цементных стяжек толщиной 50мм по бетонному основанию, площадь пола свыше 20 м2	м2	167,3	
	Устройство самонивелирующихся стяжек по железобетонным конструкциям толщиной 5мм	м2	167,3	
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	167,3	
	Устройство плинтуса из плиток керамогранитных (h=100 мм)	м.п.	144	
	Установка дверных ограничителей	шт	8	
	Установка колесоотбойников из нержавеющей стали (для защиты интерьера от механических повреждений медицинских кроватей, каталок, инвалидных кресел	м	76	
Палата VIP (помещение на плане 64)				
	Потолок			
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением алюминиевыми кассетами (перфор.)	м2	21,6	

	Стены			
	Демонтаж облицовочной плитки стен	м2	1,48	
	Ремонт кладки перегородок кирпичных (1/2 кирпича)	м2	10,2	
	Устройство перемычки дверной	м.п.	1,3	
	Грунтование внутренних стен	м2	44,5	
	Ремонт штукатурки стен	м2	44,5	
	Шпатлевание стен	м2	44,5	
	Окраска стен акриловым составом (с возможностью влажной обработки)	м2	44,5	
	Оштукатуривание стен (санузел)	м2	24,6	
	Грунтование внутренних стен	м2	24,6	
	Облицовка стен керамической плиткой	м2	24,6	
	Зашивка коммуникаций гипсокартонными листами	м2	1,8	
	Установка дверных блоков деревянных 2-х створчатых (1 шт.)	м2	2,4	
	Установка дверных блоков ПВХ (шир. просвета 900мм, 1 шт.)	м2	2,05	
	Установка отбойной доски (1500х2000) возле кроватей	шт	2	
	Установка поручней (безбарьерная среда)	шт	5	
	Пол			
	Демонтаж деревянного плинтуса для пола	м.п	20	
	Демонтаж напольного покрытия из линолеума	м2	20,2	
	Демонтаж напольного покрытия из паркета	м2	20,2	
	Демонтаж пола из лаг и досок	м2	20,2	
	Устройство теплоизоляционного слоя из керамзита	м3	4,04	
	Устройство цементных стяжек толщиной 50мм по бетонному основанию, площадь пола свыше 20 м2	м2	20,2	
	Устройство гидроизоляции обмазочной	м2	3	
	Устройство гидроизоляции на стыках пола и стен гидроизоляционной лентой	м.п.	8,8	
	Устройство самонивелирующихся стяжек по железобетонным конструкциям толщиной 5мм	м2	21,22	
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	21,22	
	Устройство плинтуса из плиток керамогранитных (h=100 мм)	м/п	18	
	Установка колесоотбойников из нержавеющей стали (для защиты интерьера от механических повреждений медицинских кроватей каталок, инвалидных кресел	м	8,5	
	Установка поручней (настенный – 1 шт; поручень двойной откидной с бумагодержателем – 1 шт; поручень двойной откидной с опорой в пол 2 шт (безбарьерная среда)	шт	4	
	Установка дверных ограничителей	шт	2	
Процедурный кабинет (помещение на плане 58)				
	Потолок			
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением алюминиевыми плитами (перфор.)	м2	15,2	
	Стены			
	Демонтаж дверного блока	м2	2,3	
	Демонтаж облицовочной плитки стен	м2	41,9	

	Грунтование внутренних стен	м2	41,9	
	Ремонт штукатурки стен	м2	41,9	
	Облицовка стен керамической плиткой	м2	41,9	
	Зашивка коммуникаций гипсокартонными листами	м2	1,5	
	Установка дверного блока ПВХ 2-х створчатых (1 шт.)	м2	2,4	
	Пол			
	Демонтаж деревянного плинтуса	м	14	
	Демонтаж напольного покрытия из линолеума	м2	15,6	
	Грунтование пола	м2	15,6	
	Устройство самонивелирующихся стяжек по железобетонным конструкциям толщиной 5мм	м2	15,6	
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	15,6	
	Установка дверных ограничителей	шт	1	
	Санузел (помещения на плане 68-74)			
	Потолок			
	Демонтаж подвесных потолков реечных	м2	35,6	
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением алюминиевыми плитами (перфорир.)	м2	35,6	
	Стены			
	Демонтаж зашивки коммуникаций гипсокартонными листами	м2	6,75	
	Демонтаж стеновой плитки	м2	138,4	
	Демонтаж кирпичной перегородки	м3	0,9	
	Зашивка коммуникаций гипсокартонными листами	м2	6,75	
	Грунтование внутренних стен	м2	138,4	
	Нанесение выравнивающего штукатурного слоя	м2	138,4	
	Устройство гидроизолирующего слоя стен	м2	26,3	
	Облицовка стен керамической плиткой	м2	138,4	
	Демонтаж дверных блоков (5шт)	м2	7,2	
	Увеличение дверных проемов (демонтаж кирпичных перегородок частично)	м2	2,96	
	Устройство дверных перемычек	м	6,7	
	Установка дверных блоков ПВХ (1000*2100-4шт; 800х2100-1шт)	м2	9,6	
	Демонтаж дверного блока входной группы	м2	5,4	
	Установка дверных блоков алюминиевый профиль (вход группа 2300х2400 – 1 шт)	м2	5,4	
	Установка перегородок ПВХ с дверью 1850х3000 (дверь ПВХ 700*2000) (комната для разведения дезинфицирующих растворов)	м2	8,4	
	Установка поручней (настенный – 4 шт; поручень двойной откидной с бумагодержателем – 2 шт; поручень двойной откидной с опорой в пол 4 шт (безбарьерная среда)	шт	10	
	Пол			
	Устройство гидроизоляции за 2 раза	м2	35,6	
	Устройство гидроизоляции примыканий стен к полу гидроизоляционной лентой	м.п.	24,4	

	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	35,6	
	Установка дверных ограничителей	шт	6	
Гардероб персонала (пом. на плане 67)				
	Потолок			
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением алюминиевыми кассетами (перфор.)	м2	6,3	
	Стены			
	Демонтаж стеновой плитки	м2	1,53	
	Ремонт штукатурки стен	м2	26,5	
	Грунтование внутренних стен	м2	26,5	
	Шпатлевание внутренних стен	м2	26,5	
	Окраска стен акриловым составом (с возможностью влажной обработки)	м2	26,5	
	Облицовка стен керамической плиткой	м2	1,5	
	Установка дверных блоков деревянных 2-х створчатых	м2	2,4	
	Пол			
	Демонтаж плинтуса для пола	м.п	7.8	
	Демонтаж напольного покрытия из линолеума	м2	5.4	
	Устройство самонивелирующихся стяжек по железобетонным конструкциям толщиной 5мм	м2	5.5	
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	5.5	
	Устройство плинтуса из плиток керамогранитных (h=100 мм)	м.п.	7.8	
	Установка дверных ограничителей	шт	1	
Раздаточная (помещение на плане 47)				
	Потолок			
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением алюминиевыми плитами (перфор.)	м2	9,9	
	Стены			
	Демонтаж дверного блока	м2	2,3	
	Демонтаж облицовочной плитки стен	м2	11,5	
	Грунтование внутренних стен	м2	34,2	
	Ремонт штукатурки стен	м2	34,2	
	Облицовка стен керамической плиткой	м2	34,2	
	Установка дверного блока ПВХ 2-х створчатого (1 шт.)	м2	2,4	
	Пол			
	Демонтаж деревянного плинтуса	м	11,7	
	Демонтаж напольного покрытия из линолеума	м2	10,2	
	Грунтование пола	м2	10,2	
	Устройство самонивелирующихся стяжек по железобетонным конструкциям толщиной 5мм	м2	10,2	
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	10,2	
	Установка дверных ограничителей	шт	1	

Перевязочный кабинет (помещение на плане 46)				
	Потолок			
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением алюминиевыми плитами (перфор.)	м2	9,7	
	Стены			
	Демонтаж дверного блока	м2	2,3	
	Демонтаж облицовочной плитки стен	м2	1,53	
	Грунтование внутренних стен	м2	31,7	
	Ремонт штукатурки стен	м2	31,7	
	Облицовка стен керамической плиткой	м2	31,7	
	Установка дверного блока ПВХ 2-х створчатого (1 шт.)	м2	2,4	
	Пол			
	Демонтаж деревянного плинтуса	м	10,5	
	Демонтаж напольного покрытия из линолеума	м2	10	
	Грунтование пола	м2	10	
	Устройство самонивелирующихся стяжек по железобетонным конструкциям толщиной 5мм	м2	10	
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	10	
	Установка дверных ограничителей	шт	1	
Санузел (помещение на плане 40, 41)				
	Потолок			
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением алюминиевыми плитами (перфор.)	м2	3,4	
	Стены			
	Демонтаж дверного блока	м2	1,4	
	Демонтаж облицовочной плитки стен	м2	24	
	Грунтование внутренних стен	м2	24	
	Ремонт штукатурки стен	м2	24	
	Облицовка стен керамической плиткой	м2	24	
	Установка дверного блока ПВХ 1-х створчатого (1 шт.)	м2	1,4	
	Пол			
	Демонтаж напольного из плитки	м2	3,6	
	Грунтование пола	м2	3,6	
	Выравнивающий слой самонивелирующий до 1см	м2	3,6	
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	3,6	
	Установка дверных ограничителей	шт	1	
Кабинет старшей медицинской сестры (пом. на плане 36а)				
	Потолок			
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением плитами минераловолокнистыми	м2	17,9	
	Стены			

	Демонтаж стеновой плитки	м2	2,16	
	Ремонт штукатурки стен	м2	47,5	
	Грунтование внутренних стен	м2	47,5	
	Шпатлевание внутренних стен	м2	47,5	
	Окраска стен акриловым составом (с возможностью влажной обработки)	м2	47,5	
	Облицовка стен керамической плиткой	м2	3	
	Установка дверного блока (Металлическая дверь класс взломостойкости Д4/1 — высокий уровень защиты)	м2	1,85	
	Установка отбойной доски (1500х200) (возле рабочего стола)	шт	1	
	Пол			
	Демонтаж деревянного плинтуса для пола	м.п	16	
	Грунтование пола	м2	10,2	
	Устройство самонивелирующихся стяжек по железобетонным конструкциям толщиной 5мм	м2	18,1	
	Демонтаж напольного покрытия из линолеума	м2	18,1	
	Устройство покрытий из рулонного материала типа «ТАРКЕТТ с заведением на стену	м2	18,1	
	Устройство каннелюрного плинтуса для пола	м	16	
	Установка дверных ограничителей	шт	1	
Пост (помещение на плане 52)				
	Стены			
	Демонтаж стеновой плитки	м2	1,8	
	Грунтование внутренних стен	м2	25,7	
	Шпатлевание внутренних стен	м2	25,7	
	Окраска стен акриловым составом (с возможностью влажной обработки)	м2	25,7	
	Облицовка стен керамической плиткой	м2	1,8	
	Пол			
	Демонтаж плинтуса для пола из плитки «грес» (1,58 м2)	м.п	10,5	
	Грунтование пола	м2	15,5	
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	15,5	
	Устройство плинтуса из плиток керамогранитных (h=100 мм)	м.п.	10,5	
Коридор (помещение на плане 57)				
	Потолок			
	Демонтаж подвесного потолка из гипсовых плит	м2	107,8	
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением минераловатными плитами	м2	107,8	
	Стены			
	Демонтаж металлической дверной коробки	м	7,4	
	Демонтаж пожарного шкафа деревянного (100*100)	м2	1	
	Демонтаж деревянной декоративной перегородки из древесно-стружечных плит	м2	20,7	
	Демонтаж деревянных поручней	м	17	

	Отбивка штукатурки	м2	198,5	
	Демонтаж облицовочной плитки стен	м2	5,4	
	Грунтование внутренних стен	м2	198,5	
	Сплошное выравнивание штукатурки	м2	198,5	
	Установка перфорированных алюминиевых уголков	м.п.	79	
	Отделка стен декоративной штукатуркой «корник»	м2	141,8	
	Окраска стен акриловым составом (с возможностью влажной обработки)	м2	141,8	
	Облицовка стен керамической плиткой (h=900мм)	м2	56,6	
	Зашивка коммуникаций гипсокартонными листами	м2	2,5	
	Установка поручней из нержавеющей стали со скругленными заглушками	м.п.	65	
	Устройство защиты углов дверных откосов (нержавеющий уголок 30х30. дл.1м)	м.п.	20	
	Пол			
	Грунтование пола	м2	111,5	
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	111,5	
	Установка колесоотбойников из нержавеющей стали (для защиты интерьера от механических повреждений медицинских кроватей, каталок, инвалидных кресел	м	65	
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ				
2-й этаж				
Входные группы (помещение на плане 68)				
	Потолок			
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением минераловатными плитами	м2	8	
	Стены			
	Замена входных групп ПВХ (2300х2350 – 2 шт) алюмин.проф.	м2	10,8	
	Ремонт штукатурки	м2	3	
	Грунтование стен	м2	10,5	
	Отделка стен декоративной штукатуркой «корник»	м2	10,5	
	Окраска стен акриловым составом (с возможностью влажной обработки)	м2	10,5	
	Пол			
	Грунтование пола	м2	8,6	
	Устройство самонивелирующихся стяжек по железобетонным конструкциям толщиной 5мм	м2	8,6	
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	8,6	
	Устройство плинтуса из плиток керамогранитных (h=100 мм)	м.п.	4	
	Коридор (помещение на плане 38)			
	Потолок			
	Демонтаж подвесного потолка из гипсовых плит	м2	73	
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением минераловатными плитами	м2	73	
	Стены			
	Демонтаж деревянных поручней	м	15	

	Ремонт штукатурки стен	м2	127,4	
	Демонтаж облицовочной плитки стен	м2	4,1	
	Грунтование внутренних стен	м2	127,4	
	Установка перфорированных алюминиевых уголков	м.п.	37	
	Отделка стен декоративной штукатуркой «корник»	м2	91,1	
	Окраска стен акриловым составом (с возможностью влажной обработки)	м2	91,1	
	Облицовка стен керамической плиткой (h=900мм)	м2	36,3	
	Зашивка коммуникаций гипсокартонными листами	м2	1,5	
	Установка поручней из нержавеющей стали со скругленными заглушками	м.п.	45	
	Устройство защиты углов дверных откосов (нержавеющий уголок 30х30. дл.1м)	м.п.	14	
	Устройство входной группы центральный вход в отделение (2400*3000) перегородка из алюмин.проф. с дверями (входная группа в отделение)	м2	7,2	
	Пол			
	Грунтование пола	м2	74,8	
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	74,8	
	Установка колесоотбойников из нержавеющей стали (для защиты интерьера от механических повреждений медицинских кроватей, каталок, инвалидных кресел	м	40	
	Установка дверных ограничителей	шт	2	
Процедурный кабинет (помещение на плане 58)				
	Потолок			
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением алюминиевыми плитами (перфор.)	м2	15,2	
	Стены			
	Демонтаж дверного блока	м2	2,3	
	Демонтаж облицовочной плитки стен	м2	41,9	
	Грунтование внутренних стен	м2	41,9	
	Ремонт штукатурки стен	м2	41,9	
	Облицовка стен керамической плиткой	м2	41,9	
	Зашивка коммуникаций гипсокартонными листами	м2	1,5	
	Установка дверного блока ПВХ 2-х створчатых (1 шт.)	м2	2,4	
	Пол			
	Демонтаж деревянного плинтуса	м	14	
	Демонтаж напольного покрытия из линолеума	м2	15,6	
	Грунтование пола	м2	15,6	
	Устройство самонивелирующихся стяжек по железобетонным конструкциям толщиной 5мм	м2	15,6	
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	15,6	
	Установка дверных ограничителей	шт	1	
Пост (помещение на плане 57)				
	Стены			
	Демонтаж стеновой плитки	м2	1,8	

	Грунтование внутренних стен	м2	25,7	
	Шпатлевание внутренних стен	м2	25,7	
	Окраска стен акриловым составом (с возможностью влажной обработки)	м2	25,7	
	Облицовка стен керамической плиткой	м2	1,8	
	Пол			
	Демонтаж плинтуса для пола из плиток «грес» (1,58 м2)	м.п	10,5	
	Грунтование пола	м2	15,5	
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	15,5	
	Устройство плинтуса из плиток керамогранитных (h=100мм)	м.п.	10,5	
Санузел (помещения на плане 71-76)				
	Потолок			
	Демонтаж подвесных потолков реечных	м2	35,6	
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением алюминиевыми плитами (перфорир.)	м2	35,6	
	Стены			
	Демонтаж зашивки коммуникаций гипсокартонными листами	м2	6,75	
	Демонтаж стеновой плитки	м2	138,4	
	Демонтаж кирпичной перегородки	м3	0,9	
	Зашивка коммуникаций гипсокартонными листами	м2	6,75	
	Грунтование внутренних стен	м2	138,4	
	Устройство гидроизолирующего слоя стен	м2	26,3	
	Облицовка стен керамической плиткой	м2	138,4	
	Демонтаж дверных блоков (5шт)	м2	7,2	
	Увеличение дверных проемов (демонтаж кирпичных перегородок частично)	м2	2,96	
	Устройство дверных перемычек (5 шт)	м	6,7	
	Установка дверных блоков ПВХ (1000*2100-4шт; 800х2100-1шт)	м2	9,6	
	Демонтаж дверного блока входной группы (металлическая рама с остеклением)	м2	5,4	
	Установка дверных блоков алюминиевый профиль (вход группа 2300х2400 – 1 шт)	м2	5,4	
	Установка перегородок ПВХ с дверью 1850х3000 (дверь ПВХ 700*2000) (комната для разведения дезинфицирующих растворов)	м2	8,4	
	Установка поручней (настенный – 4 шт; поручень двойной откидной с бумагодержателем – 2 шт; поручень двойной откидной с опорой в пол 4 шт (безбарьерная среда)	шт	10	
	Пол			
	Устройство гидроизоляции за 2 раза	м2	35,6	
	Устройство гидроизоляции примыканий стен к полу гидроизоляционной лентой	м.п.	24,4	
	Устройство самонивелирующихся стяжек по железобетонным конструкциям толщиной 5мм			
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	35,6	
	Устройство плинтуса из плиток керамогранитных (h=100мм)			
	Установка дверных ограничителей	шт	6	
Палата VIP (помещение на плане 66)				

	Потолок			
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением алюминиевыми кассетами (перфор.)	м2	20,2	
	Стены			
	Демонтаж облицовочной плитки стен	м2	1,48	
	Отбивка штукатурки	м2	23,5	
	Ремонт кладки перегородок кирпичных (1/2 кирпича)	м2	10,2	
	Устройство перемычки дверной	м.п.	1,3	
	Грунтование внутренних стен	м2	44,5	
	Ремонт штукатурки стен	м2	44,5	
	Шпатлевание стен	м2	44,5	
	Окраска стен акриловым составом (с возможностью влажной обработки)	м2	44,5	
	Оштукатуривание стен (санузел)	м2	24,6	
	Грунтование внутренних стен	м2	24,6	
	Облицовка стен керамической плиткой	м2	24,6	
	Зашивка коммуникаций гипсокартонными листами	м2	1,8	
	Установка дверных блоков деревянных 2-х створчатых (1 шт.)	м2	2,4	
	Установка дверных блоков ПВХ (шир. просвета 900мм, 1 шт.)	м2	2,05	
	Установка отбойной доски (1500х2000) возле кроватей	шт	2	
	Установка поручней (безбарьерная среда)	шт	5	
	Пол			
	Демонтаж деревянного плинтуса для пола	м.п	20	
	Демонтаж напольного покрытия из линолеума	м2	20,5	
	Демонтаж напольного покрытия из паркета	м2	20,5	
	Демонтаж пола из лаг и досок	м2	20,5	
	Устройство теплоизоляционного слоя из керамзита	м3	4,04	
	Устройство стяжек толщ.5 см	м2	20,5	
	Устройство гидроизоляции обмазочной	м2	3	
	Устройство гидроизоляции на стыках пола и стен гидроизоляционной лентой	м.п.	8,8	
	Выравнивающий слой самонивелирующий до 1см	м2	20,5	
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	20,5	
	Устройство плинтуса из плиток керамогранитных (h=100мм)	м/п	18	
	Установка колесоотбойников из нержавеющей стали (для защиты интерьера от механических повреждений медицинских кроватей, каталок, инвалидных кресел	м	8,5	
	Установка поручней (настенный – 1 шт; поручень двойной откидной с бумагодержателем – 1 шт; поручень двойной откидной с опорой в пол 2 шт (безбарьерная среда)	шт	4	
	Установка дверных ограничителей	шт	2	
5 палат 3-х местных (пом. на плане 53, 55, 60, 62, 64)				
	Потолок			
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением алюминиевыми кассетами (перфор.)	м2	101,6	

	Стены			
	Демонтаж стеновой плитки керамической	м2	7,4	
	Демонтаж зашивок коммуникаций	м2	7,5	
	Демонтаж наличников дверных (встроенных шкафов)	м2	22,5	
	Демонтаж встроенных шкафов	м2	6,2	
	Демонтаж доски отбойной прикроватной	м2	44,1	
	Ремонт штукатурки стен	м2	240	
	Грунтование внутренних стен	м2	240	
	Шпатлевание внутренних стен	м2	240	
	Окраска стен акриловым составом (с возможностью влажной обработки)	м2	240	
	Облицовка стен керамической плиткой (3.0м2*5)	м2	15	
	Зашивка сантехнических коммуникаций гипсокартонными листами	м2	2.5	
	Установка дверных блоков деревянных 2-х створчатых (1.2*2= 2.4м2 5 шт.)	м2	12	
	Монтаж встроенных шкафов с фальшпанелью (1,7м2*5)	м2	8,5	
	Установка отбойной доски (1500х2000) возле кроватей	шт	15	
	Пол			
	Демонтаж плинтуса для пола	м.п	90	
	Демонтаж напольного покрытия из линолеума	м2	104,6	
	Демонтаж напольного покрытия из паркета	м2	104,6	
	Демонтаж пола из лаг и досок	м2	104,6	
	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной керамзитовой	м3	20,3	
	Устройство цементных стяжек толщиной 50мм по бетонному основанию, площадь пола свыше 20 м2	м2	104,6	
	Устройство самонивелирующихся стяжек по железобетонным конструкциям толщиной 5мм	м2	104,6	
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	104,6	
	Устройство плинтуса из плиток керамогранитных (h=100мм)	м.п.	90	
	Установка дверных ограничителей	шт	5	
	Установка колесоотбойников из нержавеющей стали (для защиты интерьера от механических повреждений медицинских кроватей, каталок, инвалидных кресел	м	47,5	
Склад хранения оборудования (помещение на плане 70)				
	Потолок			
	Устройство потолка «Армстронг» с заполнением алюминиевыми плитами (перфор.)	м2	8,,9	
	Стены			
	Демонтаж дверного блока	м2	2,3	
	Демонтаж облицовочной плитки стен	м2	1,8	
	Грунтование внутренних стен	м2	29,8	
	Ремонт штукатурки стен	м2	29,8	
	Облицовка стен керамической плиткой	м2	29,8	
	Зашивка коммуникаций гипсокартонными листами	м2	1,5	

	Установка дверного блока ПВХ 2-х створчатых (1 шт.)	м2	2,4	
	Пол			
	Демонтаж деревянного плинтуса	м	11,9	
	Демонтаж напольного покрытия из линолеума	м2	11,9	
	Грунтование пола	м2	11,9	
	Устройство самонивелирующихся стяжек по железобетонным конструкциям толщиной 5мм	м2	11,9	
	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита размером 600*600мм	м2	11,9	
	Установка дверных ограничителей	шт	1	

Составил: Инженер по организации эксплуатации и ремонту зданий и сооружений (должность) _____ (подпись) С.П.Крупник (инициалы, фамилия)

«30» сентября 2026 г