Форма С-1

БГПУ

(наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Проректор (должность служащего) (подпись) С.Н.Кедо (инициалы, фамилия)

«12» 11 2026 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ _____

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от «21» октября 2026г. № 67ад в составе:

председателя комиссии — главный энергетик (должность служащего) — Ходан М.Е. (инициалы, фамилия)

членов комиссии — инженер ЭТО (должность служащего) — Дегтярёв А.Д. (инициалы, фамилия)

главный механик (должность служащего) — Красильников Ю.К. (инициалы, фамилия)

техник ЭТО (должность служащего) — Осипенко А.Ю. (инициалы, фамилия)

инженер СГМ (должность служащего) — Щуровская С.И. (инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

Текущий ремонт ливневой канализации в общежитии №3 БГПУ по адресу г. Минск ул. Артиллеристов, 16

(наименование объекта)

установлено, что трубы ливневой канализации имеют повреждения в виде вертикальной трещины, коррозии и разрушения от длительной эксплуатации. Необходимо выполнить замену двух стояков ливневой канализации, проходящих внутри здания. Работы необходимо выполнить согласно примерного (укрупненного) перечня видов строительно-монтажных работ (прилагается).

(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: к=1.2 (Методические указания по применению нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении: НРР 8.01.104-2022 приложение В таблица В1 п.2)

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов: Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атм) 0,5 м!3/мин, Шуруповерт, Перфораторы электрические, Перфораторы электрические, Дрели электрические, Средства малой механизации, Пистолет распылитель

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: с привлечением подрядной организации

Дата начала разработки сметной документации 1 НОЯБРЯ 2026г.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 1 НОЯБРЯ 2026г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 1 МЕС.

Председатель комиссии — главный энергетик (должность служащего) (подпись) М.Е.Ходан (инициалы, фамилия)

Члены комиссии — инженер ЭТО (должность служащего) (подпись) А.Д. Дегтярёв (инициалы, фамилия)

главный механик (должность служащего) (подпись) Ю.К.Красильников (инициалы, фамилия)

техник ЭТО (должность служащего) (подпись) А.Ю. Осипенко (инициалы, фамилия)

инженер СГМ (должность служащего) (подпись) С.И.Щуровская (инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм Стесненность К=1,2	100 М ТРУБОПРОВОДОВ	0.58	
2.	Прокладка трубопроводов ливневой канализации из полипропиленовых труб при сборке узлов в построечных условиях в домах КПД диаметром 110 мм Стесненность К=1,2	100 М	0.58	
3.	Дюбель-крюк пластмассовый L=100 мм	шт.	104	
4.	Пробивка отверстий в перекрытиях при размере стороны отверстия до 250 мм Стесненность К=1,2	100 ОТВЕРСТИЙ	0.12	
5.	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	М3 ЗАДЕЛКИ	0.2	
6.	Врезки в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 100 мм Стесненность К=1,2	ВРЕЗКА	4	
7.	демонтаж зашивок сантехоборудования из влагостойкого гипсокартона по металлическому каркасу без подачи материалов на высоту Стесненность К=1,2 Демонтаж К=0,3	100М2.ЗАШИВОК	0.13	
8.	Устройство зашивок сантехоборудования из влагостойкого гипсокартона по металлическому каркасу без подачи материалов на высоту Стесненность К=1,2	100М2.ЗАШИВОК	0.13	
9.	Профиль для гипсокартона перегородочный CW (ПС) 50х50, 0,5 мм	м	13	
10.	Лента уплотнительная	м	13	
11.	Дюбель с шурупом (гвоздем) для быстрого монтажа 6х40 мм	100 шт.	0.2	
12.	Шурупы-саморезы для гипсокартона 3,5х25 мм	1000 шт.	0.03	
13.	Саморез универсальный оцинкованный 3,5х12 мм	1000 шт.	0.01	
14.	Отделка стен внутри помещений защитно-декоративным составом Стесненность К=1,2	100 М2 ОТДЕЛЫВАЕМОЙ ПОВЕРХНОСТ	0.13	
15.	Состав декоративно-защитный для древисины, на основе алкидной смолы, глубокого проникновения, цветной	кг	19.5	
16.	Промывка системы Стесненность К=1,2	100 М	0.58	
17.	Установка и разборка инвентарных лесов внутренних, трубчатых при высоте помещений до 6 м Стесненность К=1,2	100 М2 ГОРИЗОНТАЛЬНОЙ ПРОЕКЦИИ	0.82	

Составил гл. спец. _____ Ю.И. Шестаков
(должность служащего) (подпись) (инициалы, фамилия)

«12» 11 2026 г.