Заявка на закупку работ

1. **Вид процедуры закупки:** закупка из одного источника с изучением конъюнктуры рынка.

Изучение конъюнктуры рынка осуществляется следующим способом: размещение запроса на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» (далее также - ЭТП).

Процедура закупки проводится в соответствии с Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.04.2026 №168 «О порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств» и утвержденным им Положением, а также Порядком организации и проведения ОАО «Трест № 16, г. Новополоцк» процедур закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств, утвержденных приказом ОАО «Трест № 16, г. Новополоцк» от 03.08.2026 г. №312 «О порядке осуществления закупок товаров (работ. услуг) за счет собственных средств ОАО «Трест № 16, г. Новополоцк»».

Основание выбора процедуры закупки: согласно п. 9 приложения 4 Постановления Совета Министров от 07.04.2026 г №168 «О порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств» (п.9. Закупки товаров (работ, услуг) на сумму более 100, но не более 1000 базовых величин по одной сделке на дату принятия организацией решения о проведении закупки).

2. **Наименование предмета закупки:** выполнение комплекса работ по устройству герметизации стыков стеновых панелей в объеме, предусмотренном Приложением №1 (далее - работы).
3. **Объект строительства:** «Возведение многоквартирного жилого дома по ул. Шмидта в г.Полоцке (пусковой комплекс – жилой дом)».
4. **Код по ОКРБ 007-2012 «Классификатор продукции по видам экономической деятельности»**: 41.00.30.200 «Работы общестроительные (работы по строительству новых объектов, возведению пристроек, реконструкции и ремонту зданий) по возведению многоквартирных жилых зданий».
5. **Место поставки:** Республика Беларусь, Витебская обл., г. Полоцк, ул. Шмидта.
6. **Сроки выполнения работ:**

начало выполнения работ – **17 ноября 2026 г.**

окончание выполнения работ – **18 декабря 2026г.**

7. **Ориентировочна стоимость закупки: 29 690,77** белорусских рублей (660 БВ).

Примечание: материальные ресурсы поставки Генподрядчика.

Расчет произведен на основании проектно-сметной документацией.

Предложения участников, предлагающих выполнить работу за цену, превышающую ориентировочную, подлежат отклонению.

8. **Условия оплаты:** оплата выполненных работ производится в течение 60 (шестидесяти) календарных дней от даты подписания актов выполненных работ и справок о стоимости выполненных работ. Валюта платежа по договору: белорусский рубль.
9. **Авансирование:** без авансирования.
10. **Размер услуг Генподрядчика:** 3,0 % от суммы выполненных работ без учёта НДС, налога на прибыль и стоимости оборудования. Сверх стоимости генуслуг Субподрядчик компенсирует Генподрядчику НДС от суммы генуслуг.
11. **Источник финансирования закупки:** собственные средства ОАО «Трест №16, г. Новополоцк».
12. **Требования к качеству, техническим характеристикам товара (работы, услуги):** работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями заявки на закупку.

Работы должны быть выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией, действующими нормами пожарной безопасности и требованиями безопасности труда в строительстве, а также другими ТНПА (технические нормативные правовые акты), регламентирующими выполнение работ в строительстве.

На выполненные строительно-монтажные работы должен быть установлен гарантийный срок не менее 60 месяцев.Исчисление гарантийного срока начинается со дня утверждения в установленном порядке Акта приемки Объекта в эксплуатацию.

Способ выполнения работ: собственными силами Субподрядчика.

13. Требования к участникам процедуры закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям:

– юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, на дату подачи предложения (на дату подписания заявления, указанного в части четвертой настоящего пункта) не должно быть включено в реестр поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к закупкам (далее – реестр);

– физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, – участник процедуры закупки, лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица – участника процедуры закупки, и лицо, имеющее право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не должны считаться подвергавшимися административному взысканию за административные правонарушения, предусмотренные в частях 1, 7, 8 и 10 статьи 14.4, частях 4 и 5 статьи 14.5 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях;

– отсутствие у участника процедуры закупки – физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209–212, 216, 235, 243–2433, 424–426, 429–432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь;

– отсутствие у лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица – участника процедуры закупки, и лица, имеющего право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209–212, 216, 235, 243–2433, 424–426, 429–432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь;

– юридическое лицо не должно считаться подвергавшимся административному взысканию за административное правонарушение, предусмотренное в статье 24.59 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях;

– физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должно быть включено в перечень граждан Республики Беларусь, иностранных граждан или лиц без гражданства, причастных к экстремистской деятельности;

– юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должно быть включено в перечень организаций и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, причастных к террористической деятельности;

– юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должно быть включено в перечень организаций, формирований, индивидуальных предпринимателей, причастных к экстремистской деятельности;

– юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, с учетом пунктов 12 и 13 Постановления Совета Министров №168 от 07.04.2026 г. не должно быть аффилировано с закупающей организацией, организатором.

14. Требования к содержанию предложения участника

Предложение участника должно содержать следующие документы и сведения:

- сопроводительное письмо, подтверждающее принятие предъявляемых условий, указанных в заявке на закупку, которое оформляется на фирменном бланке участника;

- сведения об отсутствии у участника задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин), пеней, взносов на социальное страхование, по состоянию на не ранее чем первое число месяца, предшествующего месяцу подачи предложения, согласно законодательству Республики Беларусь;

- сведения о том, что участник не находится в процессе ликвидации, реорганизации или признания в установленном законодательными актами государства экономически несостоятельным (банкротом). При нахождении участника в процессе реорганизации в форме присоединения к нему другого юридического лица об этом должна быть отметка;

- заявлением участника в письменной форме, подписанное не ранее чем за пять рабочих дней до даты заключения договора на закупку, о соответствие требованиям, установленным в абзацах третьем–девятом части первой пункта 13 настоящей заявки на закупку работ;

- расчет обоснования цены предложения;
- график производства работ;
- график платежей в соответствии с пунктом 8 и 9 заявки;
- свидетельство о государственной регистрации;
- аттестат соответствия, дающий право осуществлять деятельность по предмету заказа в случаях и порядке, установленных законодательством;
- перечень штатных специалистов участника, имеющих квалификационный аттестат и привлекаемых для выполнения работ по предмету закупки, с указанием номера и срока действия аттестата;
-копия первой, второй и последней страниц устава.

Предложение должно быть подписано руководителем предприятия либо лицом, уполномоченным руководителем предприятия на право подписания предложения, с предоставлением соответствующего документа (доверенности).

Срок действия предложения участника должен составлять не менее 90 календарных дней со дня окончания подготовки и подачи предложений.

15. Срок для подготовки и подачи предложений:

Предложения участников должны быть поданы **до 10.00 16.11.2026г.** с пометкой «Предложение для изучения конъюнктуры рынка» по e-mail: **trest16sdo@mail.ru.**

Заказчик в случаях и порядке установленных законодательством Республики Беларусь, имеет право до истечения срока подготовки и подачи предложений для процедуры продлить этот срок с размещением соответствующей информации на ЭТП.

16. Порядок формирования суммы цены предложения с учетом или без учета расходов на перевозку. Страхование, уплату налогов и других обязательных платежей, иных требований:

Цена предложения должна быть рассчитана с учетом всех налогов, сборов и прочих затрат, а также должна быть указана в предложении с указанием сумм налогов, сборов (при их уплате).

Расчет цены предложения должен быть произведен согласно методике Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь, закрепленной в Положении о порядке формирования неизменной договорной (контрактной) цены на выполнение строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ, утвержденном Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.11.2011 г. №1553 (далее – Положение 1553).

Цена предложения должна быть сформирована по видам работ с применением в нормативный срок строительства в соответствии с графиком производства работ прогнозных индексов цен в строительстве, утвержденных Министерством экономики Республики Беларусь.

Приложения:

1. График производства строительно-монтажных работ.
2. Проект договора.
3. Сметы в формате СІС