Приложение 4

к документам процедуры запроса
ценовых предложений

ДОГОВОР №
на техническое обслуживание

«__» _____ 2026 г. г. Орша

ОАО «БЕЛАЗ» - управляющая компания холдинга «БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора филиала ОАО «БЕЛАЗ» - управляющая компания холдинга «БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ» - «Индустрия колец», действующего на основании доверенности № _____, с одной стороны, и_____, именуемое далее «Исполнитель», в лице_____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1.Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по выполнению работы по техническому обслуживанию газораспределительной системы и газопотребления, газоиспользующего оборудования, систем автоматики, в количестве согласно Приложению №3, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора, установленного на территории филиала ОАО «БЕЛАЗ» - управляющая компания холдинга «БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ» - «Индустрия колец» по адресу 211388, Витебская область, г. Орша, ул. Владимира Ленина, 223.

1.2.Под техническим обслуживанием, осуществляемым Исполнителем на основании настоящего договора, Стороны понимают комплекс работ, предусмотренный регламентом производства работ по техническому обслуживанию (Приложение №4, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора).

2. ПОРЯДОК И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ. МАТЕРИАЛЫ

2.1.Настоящий договор заключен на период:
- техническое обслуживание – с ___._____202__г. по ___._____.202__г.

2.2.Работы по техническому обслуживанию производятся в соответствии с Графиком производства работ (Приложение №2, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора), по письменной заявке Заказчика, в случае отсутствия заявки от Заказчика в срок не менее чем за пять рабочих дней до окончания календарного месяца, Исполнитель выезжает на Объект для проведения работ по техническому обслуживанию оборудования.

2.3.Исполнитель после получения подписанной Заказчиком заявки о готовности объекта к производству работ по техническому обслуживанию (по факсу _____ или электронной почте _____) согласовывает с Заказчиком дату и время проведения работ. После согласования, Исполнитель выезжает на место проведения работ, указанное в заявке, и выполняет соответствующую работу. В случае отсутствия заявки от Заказчика в срок не менее чем за пять рабочих дней до окончания календарного месяца, последние пять рабочих дней календарного месяца считаются автоматически согласованными днями для проведения работ по техническому обслуживанию.

2.4.Работа, предусмотренная Разделом 1 настоящего Договора, выполняется из материалов, предоставляемых Заказчиком, силами и средствами Исполнителя. В случае необходимости использования при выполнении работ дополнительных материалов и комплектующих, Исполнитель составляет и предоставляет Заказчику на согласование дефектный акт.

2.5.Исполнитель вправе привлекать к исполнению своих обязательств по настоящему договору третьих лиц с согласия Заказчика.

2.6.Качество выполненной Исполнителем работы должно соответствовать требованиям, установленными техническими характеристиками оборудования и нормативно-правовых актов.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1.Стоимость работ по техническому обслуживанию за период с__._____202__. по ___._____.202___г. Составляет _____ белорусских рублей (сумма прописью белорусских рублей 00 копеек), в т. ч. НДС 20% _____ белорусских рублей (сумма прописью белорусских рублей 00 копеек).

3.3.Договорная стоимость работ изменяется в случаях:

3.3.1.изменения законодательства о налогообложении (отчисления и фонды);

3.3.2.необходимости проведения дополнительных или повторных работ, подтвержденных дополнительным соглашением или Протоколом согласования договорной цены на дополнительные или повторные работы;

3.3.3.применения при производстве работ материалов Исполнителя (в случае необходимости);

3.3.4.применения при производстве работ арендованных подъемных машин и механизмов (в случае необходимости).

3.4.Источник финансирования – собственные средства Заказчика.

3.4.По факту выполненных работ Исполнитель предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ. Заказчик обязан в течение 5 рабочих дней с даты получения рассмотреть представленные Исполнителем акты, заверить их подписью и печатью. При несогласии с данными, отраженными в акте, Заказчик возвращает их с мотивированным отказом в письменной форме в указанный выше срок. Заказчик производит оплату выполненных работ в течение ___-ти календарных дней с момента подписания актов выполненных работ.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1.Заказчик обязуется:

4.1.1.принять результат выполненной работы и оплачивать его на условиях, предусмотренных настоящим договором;

4.1.2.подготовить объект к выполнению работ, что включает в себя: техническую готовность обслуживаемого и вспомогательного оборудования к выполнению соответствующих мероприятий; готовность инфраструктуры по месту нахождения оборудования (обеспечение доступа работников Исполнителя на объект в рабочее время, предоставление работникам Исполнителя соответствующих приспособлений для доступа к оборудованию);

4.1.3.оказывать работникам Исполнителя содействие путем предоставления необходимой информации и документации, а также выделения сотрудника, ответственного за работу обслуживаемого оборудования с целью согласования с ним всех рабочих моментов в процессе выполнения работ;

4.1.4.обеспечивать все необходимые меры по технике безопасности в зоне производства работ;

4.1.5.выполнять указания Исполнителя и следовать рекомендациям завода-изготовителя по правильной и безопасной эксплуатации оборудования. Персонал Заказчика, эксплуатирующий оборудование, также обязан выполнять правила эксплуатации, предписанные заводом-изготовителем;

4.1.6.допускать к работе с оборудованием сотрудников, прошедших обучение по правильной и безопасной эксплуатации оборудования и ознакомившихся с Инструкцией по эксплуатации оборудования;

4.2.Заказчик вправе:

4.2.1.обращаться к Исполнителю во всех случаях неисправности оборудования;

4.2.2.проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность;

4.2.3.отказаться от настоящего договора в любое время, письменно уведомив об этом Исполнителя за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего договора. В этом случае Заказчик обязан до даты расторжения договора произвести полный расчет с Исполнителем за выполненную им работу.

4.3.Исполнитель обязуется:

4.3.1.выполнять работу на условиях настоящего Договора;

4.3.2.выполнить работы силами обученного и аттестованного персонала в соответствии с требованиями технических нормативных правовых актов Республики Беларусь, устанавливающих требования к выполняемым работам;

4.3.3.обеспечить надлежащее качество работ, оформить документацию, подтверждающую выполнение работ требованиям законодательства Республики Беларусь;

4.3.4.в случае обоснованного отказа Заказчика от приемки работ, выполнить требования Заказчика по устранению недостатков в работе;

4.3.5.осуществлять контроль и нести ответственность за соблюдение своими работниками правил техники безопасности, пожарной безопасности, промышленной безопасности;

4.3.6.выполнять другие обязанности, предусмотренные законодательством Республики Беларусь, техническими нормативными правовыми актами и настоящим договором.

5. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

5.1.Ни одна сторона не несет ответственность за полное или частичное неисполнение любой из своих обязанностей, если неисполнение является следствием таких обстоятельств, как наводнение, пожар, землетрясение, другие стихийные бедствия, война или военные действия и другие обстоятельства непреодолимой силы, возникшие после заключения договора и должно подтверждено справкой ТПП – стороны, где такие обстоятельства имели место.

5.2.Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по договору, обязана уведомить в письменной форме другую сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении действия обстоятельств.

5.3.Если невозможность полного или частичного исполнения обязательства Исполнителем будет осуществляться свыше трех месяцев, Заказчик вправе расторгнуть договор без обязанности возмещения возможных убытков Исполнителю.

6. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ, ДОПОЛНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1.Изменения и дополнения в настоящий Договор вносятся путем заключения в письменной форме Сторонами дополнительного соглашения в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

6.2.Настоящий Договор может быть расторгнут в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

6.3.Оформление расторжения Договора осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Республики Беларусь.

6.4.Споры, связанные с изменением, дополнением, расторжением и выполнением настоящего Договора, рассматриваются в Экономическом суде по месту нахождения истца в соответствии с Хозяйственно-процессуальным кодексом Республики Беларусь, если стороны при решении спорных вопросов не пришли к согласию, что должно быть подтверждено письменно.

7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

7.1.На работу по техническому обслуживанию, выполненную по настоящему договору, устанавливается гарантийный срок при условии соблюдения Заказчиком рекомендаций завода-изготовителя и правил эксплуатации, установленных соответствующей нормативно-технической документацией и инструкцией по эксплуатации, а также выполнения указаний Исполнителя. Продолжительность гарантийного срока составляет 6 календарных месяца, со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

7.2.Гарантийные обязательства по настоящему договору предусматривают бесплатное выполнение работы по устранению выявленных недостатков ранее выполненной Исполнителем работы согласно соответствующему акту о выполненной работе.

7.3.Исполнитель снимает с себя гарантийные обязательства в следующих случаях: использование оборудования не в соответствии с целями, для которых оно приобреталось; и/или проведение ремонтных работ оборудования третьим лицом; и/или иные случаи в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1.Заказчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором, и уплачивает неустойку (пеню) Исполнителю в следующих случаях и размерах:

за необоснованное уклонение от приемки выполненных работ и оформления соответствующих документов, подтверждающих их выполнение, - 0,1 процента стоимости непринятых работ за каждый день просрочки, но не более 10% стоимости этих работ;

за несвоевременное проведение расчетов за выполненные и принятые в установленном порядке работы - 0,1 процента неперечисленной суммы за каждый день просрочки платежа, но не более 10% размера этой суммы;

8.2.Исполнитель несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором, и уплачивает неустойку (пеню) заказчику в следующих случаях и размерах:

за нарушение установленных в договоре (графике производства работ) сроков выполнения работ, включая оформление документов, подтверждающих их выполнение, - 0,1 процента стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки, но не более 10 % от стоимости работ;

за несвоевременное устранение дефектов, указанных в актах заказчика (в том числе выявленных в период гарантийного срока), - 2 процента стоимости работ по устранению дефектов за каждый день просрочки начиная со дня окончания указанного в акте срока.

8.3.Уплата пени (штрафа) за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от их исполнения.

8.4.Взыскание штрафных санкций является правом, а не обязанностью Сторон.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1.Все споры по настоящему договору разрешаются посредством переговоров между Сторонами. При не достижении согласия или отказе другой Стороны от добровольного разрешения конфликтной ситуации споры подлежат разрешению в Экономическом суде _____ в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

10.1. Стороны по настоящему договору соблюдают режим конфиденциальности, в связи с чем обязуются не разглашать, не обсуждать содержание, не предоставлять копий, не публиковать и не раскрывать в какой-либо форме третьим лицам любую информацию по настоящему договору без получения предварительного письменного согласия другой Стороны, если иное не предусмотрено законодательством Республики Беларусь. Для этого стороны принимают все меры и используют все законные средства по защите такой информации и предотвращения ее несанкционированного раскрытия.

10.2. Каждая Сторона при исполнении своих обязательств по Договору обязывается не совершать каких-либо действий, связанных с оказанием влияния на принимаемые решения (действия), не допускать действий коррупционной направленности, противостоять всем формам коррупции, использовать механизм взаимного уведомления о случаях нарушения одной из сторон условий оговорки.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1.С момента подписания настоящего договора все предварительные переговоры и корреспонденция, связанные с настоящим договором и его приложениями, аннулируются.

11.2.Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до _____ года, а в части исполнения обязательств - до надлежащего исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

11.3.Договор составлен в двух экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному для каждой Стороны.

11.4.К настоящему договору прилагаются:

11.4.1. Приложение №1 – Протокол согласования договорной цены;

11.4.2. Приложение №2 – Календарный график производства работ на период с __.___.202__г. по ___._____.202___г.;

11.4.3. Приложение №3 – Ведомость газоиспользующего оборудования и оборудования котельной, требующего проведения работ по техническому обслуживанию;

11.4.4. Приложение №4 – Регламент производства работ по техническому обслуживанию.

11.5.Для упрощения процедуры обмена документов стороны согласны, что переписка между ними посредством факсимильной связи имеет юридическую силу до обмена оригиналами в течение 14 дней рабочих дней.

11.6.Вопросы, неурегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим Законодательством Республики Беларусь.

12. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:	**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**
Директор	**Директор**
_____	_____
«____»_____	«____»_____
М.П.	**М.П.**

Приложение № 1
к Договору на техническое обслуживание
№ _____ от __._____.202__г.

ПРОТОКОЛ
согласования договорной цены

Наименование объекта:

Заказчик:

Исполнитель:

Стороны пришли к соглашению, что стоимость выполнения работ по Договору на техническое обслуживание № от __.__.202__г. за период с __._____202__г. по ___._____202 составляет:

Общая работ по техническому обслуживанию за период с __.___202 г. по __.__.202 г. – _____ белорусских рублей (сумма прописью белорусских рублей 00 копеек), в т. ч. НДС 20% _____ белорусских рублей (сумма прописью белорусских рублей 00 копеек).

Стоимость одного внепланового выезда по заявке Заказчика – _____ белорусских рублей (сумма прописью белорусских рублей 00 копеек), в т. ч. НДС 20% _____ белорусских рублей (сумма прописью белорусских рублей 00 копеек).

ЗАКАЗЧИК:	ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор филиала	Директор
_____	_____
«____» _____	«____» _____

Приложение № 2
к Договору на техническое обслуживание
№ __._____,-_____ от __.__.2026г.

Согласовано
Директор

_____
«_____ » _____ г.

Утверждаю
Директор филиала
ОАО «БЕЛАЗ» - управляющая компания холдинга «БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ»

_____ Д.В. Дубровский
«_____ » _____ г.

КАЛЕНДАРНЫЙ ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ
за период с ___._____ по ___._____г.

№ п/п	Наименование оборудования	Ед. изм.	Кол-во	2026 год		
				апрель	май	июнь
Оборудование котельной						
Стоимость с НДС 20%, бел.руб.						

Составил:
Должность подпись И.О.Ф

Приложение № 3
к Договору на техническое обслуживание
№ __.____._____ от __.____.2026г.

ВЕДОМОСТЬ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во

ЗАКАЗЧИК:

Директор филиала

_____

«____» _____ 202__г.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

_____

«____» _____ 202__г.

Приложение № 4
к Договору на техническое обслуживание
__.___202 __.___.202г.

Согласовано
Директор

_____
«____ » _____ 2026г.

Утверждаю
Директор филиала
ОАО «БЕЛАЗ» - управляющая компания холдинга «БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ»

_____ Д.В. Дубровский
«____ » _____ 2026г.

Регламент

Должность И.О.Ф