Форма С-1

УП ЖРЭО Октябрьского района г.Минска
(наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ
Директор УП ЖРЭО Октябрьского района г. Минска

Ю.П.Якимович

(должность служащего) (подпись) (инициалы, фамилия)

"2" 11 2026 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 14 от "01 " марта 2023 г.
в составе:

председателя комиссии	Директор	Ю.П.Якимович
членов комиссии:	Зам.главного инженера	В.В.Бирюк
	Начальник техотдела	М.Н.Бойко
	Ведущий инженер ОНФ	Т.С.Богданчик
	(должность служащего)	(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт о том, что в результате обследования
Объект: Устройство перегородки в коридоре второго этажа административного здания по адресу:
г. Минск, ул. Чкалова,6
(наименование объекта)
установлено, что на основании письма администрации Октябрьского района г. Минска № 2-2/6829 от 30.10.2026 необходимо выполнить работы по установке перегородки из гипсокартона с дверью для обустройства помещения для хранения уборочного инвентаря
(описание дефектов, их местонахождение, объем)
Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:
применить коэффициент стесненности 1,2 на з/п и з/п машин в соответствии с НРР 8.01.104-2022 приложение В п.2 (производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях)
(перечень факторов)
Работы следует производить с применением следующих механизмов:

М331617 СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ И ДР.

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)
Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ

Дата начала разработки сметной документации	01.10.2026
Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ	Декабрь 2026г.
Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ	1

Председатель комиссии — Директор — Ю.П.Якимович

Члены комиссии — Зам.главного инженера — В.В.Бирюк

Начальник техотдела — М.Н.Бойко

Ведущий инженер ОНФ — Т.С.Богданчик

(должность служащего) (подпись) (инициалы, фамилия)

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	Ж Раздел 1			
1	УСТРОЙСТВО ПЕРЕГОРОДОК ИЗ ГИПСОКАРТОНА	М2	15,5	
2	НАНЕСЕНИЕ ДЕКОРАТИВНОЙ ШТУКАТУРКИ	М2	31	
3	ОКРАСКА СТЕН ПО ДЕКОРАТИВНОЙ ШТУКАТУРКЕ	М2	31	
4	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ	М2	1,845	
5	ЗАПОЛНЕНИЕ ЗАЗОРА МЕЖДУ ДВЕРНОЙ КОРОБКОЙ И СТЕНОЙ МОНТАЖНОЙ ПЕНОЙ	М2	1,845	
6	ПРИМ.УСТРОЙСТВО ПОРТАЛОВ	М	5,1	

Составил — Ведущий инженер — А.Е.Талишевский

(должность служащего) (подпись) (инициалы, фамилия)

"30" октября 2026г.