Задание на проектирование

«Вилейский производственный участок ОАО «Минский молочный завод № 1» по адресу:г.Вилейка, ул.Партизанская, 77»

вид строительства, наименование и месторасположение объекта строительства

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования	Приказ о начале реализации проекта № 1245 от 20.10.2026
2. Разрешительная документация на проектирование и строительство	
2.1. Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	ТУ на электроснабжение № ТУ на видеонаблюдение
2.2. Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко- культурных ценностях, а также на разработку научно-проектной документации на выполнение реставрационно-восстановительных работ на этих ценностях	Не требуется
3. Информация о капитальном ремонте и (или) модернизации объекта	Не требуется
4. Вид строительства	Модернизация При модернизации выполнить: - разработку проекта системы видеонаблюдения
5. Вид проектной документации	На бумажном носителе 3экз. и в виде электронного документа
6. Дополнительные требования к информационной модели	Не требуется
7. Стадийность проектирования	Одностадийное (строительный проект)
8. Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не выделяются
9. Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и авторский надзор)	1. проведение инженерных изысканий для проектирования и строительства объекта 2. Выполнение основных и дополнительных проектных работ в соответствии с требованиями СН 1.02.02-2023 «Состав и содержание проектной документации»; 3. авторский надзор за строительством.
10. Источники финансирования строительства	Собственные средства Заказчика
11. Способ строительства	Подрядный
12. Наименование заказчика	Открытое акционерное общество «Минский молочный завод № 1» Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации, выдано Миноблисполкомом, дата государственной регистрации – 05.12.2012, регистрационный номер — 100058367 Почтовый адрес: Республика Беларусь, 220070, г. Минск, ул. Солтыса, 185. Юридический адрес: Республика Беларусь, 223034, Минский р-н, г. Заславль, ул. Вокзальная, 11. тел. (017) 246-51-53, факс (017) 246-59-03

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	E-mail: secretar@belmilk.by; www.belmilk.by IBAN (ТЕКУЩИЙ BYN): BY40AKBB30120281913865200000 БИК AKBBBY2X В ЦБУ 511 ОАО «АСБ «Беларусбанк» УНП 100058367 ОКПО 03421162
13. Наименование проектной организации — исполнителя работ, указанных в позиции 9 настоящего задания	определяется по результатам тендерных торгов либо процедуры закупок
14. Объект модернизации, его основные технико-экономические показатели, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	1. Котельная по адресу: г.Вилейка, ул.Партизанская, 77 (инв. №631/С-11897): Построено в 1981 г., количество этажей - 1 Общий объем помещений 1728 м3, общая площадь здания 278 м2, Здание специализированное иного назначения 2. Здание компрессорной по адресу: г.Вилейка, ул.Партизанская, 77/ (инв. №631/С-11895): Построено в 1981 г., количество этажей – 1, Общий объем помещений 2999 м3, общая площадь здания 564 м2, показатель по назначению помещений – 2 29 25 Здание многофункциональное. 3. Территория с комплексом производственно-административных зданий с общей площадью участка 3,943 га, протяженность территории по периметру составляет 804,71 м, ограждение территории выполнено 3Д бетонным забором, высота ограждения 3 м. Имеется армированная колючая лента типа «Егоза».
15. Назначение и типы встроенных помещений	Производственные помещения (машинные залы котельной и компрессорной), операторская, подсобные помещения, коридоры, сан. узлы, бытовые помещения, лаборатория, трансформаторная подстанция
16. Основные требования к внутренней перепланировке	не выполнять
17. Основные технико-экономические и финансовые показатели	
17.1. Предельная стоимость строительства	20,0 тыс. руб.
17.2. Срок начала и окончания проектирования	Октябрь-Ноябрь 2026 года
17.3. Технико-экономические показатели	Общая площадь участка 3,943 га, из которой под застройкой 6591,32 м2 Общая площадь зданий котельной и компрессорной 842 м.кв., котельная -1 этаж, компрессорная – 1 этаж
18. Требования к мероприятиям по обеспечению доступной среды жизнедеятельности физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов)	Отсутствуют
19. Требования к архитектурно-планировочным решениям	Отсутствуют
20. Требования к конструктивным решениям, материалам несущих и	Отсутствуют

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
ограждающих конструкций	
21. Требования к инженерным системам зданий и сооружений	**Электроснабжение** Электроснабжение проектируемых систем предусмотреть от отдельного эл. щитка с автоматическими выключателями. **Система видеонаблюдения** Система видеонаблюдения должна соответствовать ТКП 664-2021 «Охрана объектов. Технические средства и системы охраны. Правила производства и приёмки работ телевизионных систем видеонаблюдения». Предусмотреть установку камер на территории и в следующие помещения: котельная, компрессорная
22. Требования по обеспечению условий жизнедеятельности физически ослабленных лиц	Отсутствуют
23. Требования к благоустройству территории и малым архитектурным формам	Отсутствуют
24. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Отсутствуют
25. Требования по выполнению НИОКР	Отсутствуют
26. Дополнительные требования заказчика	Количество проектируемых видеокамер – 42 шт. (требуется установка), количество смонтированных видеокамер – 56 шт.
27. Класс сложности объекта	3 класс сложности в соответствии с СН 3.02.07
28. Условия проектирования	Осуществляется разработчиком проектной документации на стадии ее разработки и указывается в проектной документации в установленном порядке

Задание на проектирование

«Воложинский производственный участок ОАО «Минский молочный завод № 1» по адресу: г. Воложин, ул. Пушкина, 60»

вид строительства, наименование и месторасположение объекта строительства

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования	Приказ о начале реализации проекта № 1246 от 20.10.2026г.
2. Разрешительная документация на проектирование и строительство	
2.1. Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	ТУ на электроснабжение № ТУ на видеонаблюдение
2.2. Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко- культурных ценностях, а также на разработку научно-проектной документации на выполнение реставрационно-восстановительных работ на этих ценностях	Не требуется
3. Информация о капитальном ремонте и (или) модернизации объекта	Не требуется
4. Вид строительства	Модернизация При модернизации выполнить: - разработку проекта системы видеонаблюдения
5. Вид проектной документации	На бумажном носителе 3экз. и в виде электронного документа
6. Дополнительные требования к информационной модели	Не требуется
7. Стадийность проектирования	Одностадийное (строительный проект)
8. Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не выделяются
9. Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и авторский надзор)	1. проведение инженерных изысканий для проектирования и строительства объекта 2. Выполнение основных и дополнительных проектных работ в соответствии с требованиями СН 1.02.02-2023 «Состав и содержание проектной документации»; 3. авторский надзор за строительством.
10. Источники финансирования строительства	Собственные средства Заказчика
11. Способ строительства	Подрядный
12. Наименование заказчика	Открытое акционерное общество «Минский молочный завод № 1» Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации, выдано Миноблисполкомом, дата государственной регистрации – 05.12.2012, регистрационный номер — 100058367 Почтовый адрес: Республика Беларусь, 220070, г. Минск, ул. Солтыса, 185. Юридический адрес: Республика Беларусь, 223034, Минский р-н, г. Заславль, ул. Вокзальная, 11. тел. (017) 246-51-53, факс (017) 246-59-03

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	E-mail: secretar@belmilk.by; www.belmilk.by IBAN (ТЕКУЩИЙ BYN): BY40AKBB30120281913865200000 БИК AKBBBY2X В ЦБУ 511 ОАО «АСБ «Беларусбанк» УНП 100058367 ОКПО 03421162
13. Наименование проектной организации — исполнителя работ, указанных в позиции 9 настоящего задания	определяется по результатам тендерных торгов либо процедуры закупок
14. Объект модернизации, его основные технико-экономические показатели, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	1. Здание маслоцеха (приемка молока) по адресу: г.Воложин, ул.Пушкина, 60 (инв. №632/С-): Построено в 1961 г., Количество этажей - 2 Объем здания 3802 м3, Общая площадь здания 910,7 м^2. Назначение: 2 25 01 - Здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака. 2. Здание сырцеха (приемка молока) по адресу: г.Воложин, ул.Пушкина, 60 (инв. №632/С-28082): Построено в 1968 г., количество этажей – 2, Объем здания 22033 м3, Общая площадь здания 3939,2 м^2. Назначение: 2 25 01 - Здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака. 3. Территория с комплексом производственно-административных зданий, включая территорию артскважин, с общей площадью участка 5,3005 га, протяженность территории по периметру составляет 1224,96 м, ограждение территории выполнено бетонным забором, высота ограждения 2,2 м. Имеется армированная колючая лента типа «Егоза».
15. Назначение и типы встроенных помещений	Производственные помещения, операторские, подсобные помещения, коридоры, сан. узлы, бытовые помещения, лаборатория, приемка молока.
16. Основные требования к внутренней перепланировке	не выполнять
17. Основные технико-экономические и финансовые показатели	
17.1. Предельная стоимость строительства	20,0 тыс. руб.
17.2. Срок начала и окончания проектирования	Октябрь-Ноябрь 2026 года
17.3. Технико-экономические показатели	Общая площадь участка 5,3005 га, из которой под застройкой 13652 м^2. Общая площадь зданий маслоцеха и сырцеха 4849,9 м^2, маслоцех - 2 этажа, сырцех – 2 этажа.
18. Требования к мероприятиям по обеспечению доступной среды жизнедеятельности физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов)	Отсутствуют
19. Требования к архитектурно-планировочным решениям	Отсутствуют

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
20. Требования к конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций	Отсутствуют
21. Требования к инженерным системам зданий и сооружений	**Электроснабжение** Электроснабжение проектируемых систем предусмотреть от отдельного эл. щитка с автоматическими выключателями. **Система видеонаблюдения** Система видеонаблюдения должна соответствовать ТКП 664-2021 «Охрана объектов. Технические средства и системы охраны. Правила производства и приёмки работ телевизионных систем видеонаблюдения». Предусмотреть установку камер на территории предприятия, территории артскважин и в следующие помещения: приемка молока маслоцеха, приемка молока сырцеха.
22. Требования по обеспечению условий жизнедеятельности физически ослабленных лиц	Отсутствуют
23. Требования к благоустройству территории и малым архитектурным формам	Отсутствуют
24. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Отсутствуют
25. Требования по выполнению НИОКР	Отсутствуют
26. Дополнительные требования заказчика	Количество проектируемых видеокамер – 36 шт. (требуется установка), количество смонтированных видеокамер – 30 шт.
27. Класс сложности объекта	3 класс сложности в соответствии с СН 3.02.07
28. Условия проектирования	Осуществляется разработчиком проектной документации на стадии ее разработки и указывается в проектной документации в установленном порядке

ТАВАРЫСТВА
З АБМЕЖАВАНАЙ АДКАЗНАСЦІЮ
«АВС-СІСТЭМЫ БЯСПЕКІ»
вул. Берасцянская, д. 9, пам. 1Н, каб. 5
220005, г. Мінск
тэл. (017) 361-87-00, факс (017) 361-92-20
р/р BY98OLMP30121000415990000933
у ААТ «Белгазпромбанк», г. Мінск,
код банка (BIC) OLMPBY2X,
УНП 191383880, АКПА 379132095000
E-mail: info@abc-sb.by

ОБЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АВС-СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ»
ул. Берестянская, д. 9, пом. 1Н, каб. 5,
220005, г. Минск
тел. (017) 361-87-00, факс (017) 361-92-20
р/с BY98OLMP30121000415990000933
в ОАО «Белгазпромбанк», г. Минск,
код банка (BIC) OLMPBY2X,
УНП 191383880, ОКПО 379132095000
E-mail: info@abc-sb.by

26.10.2026 № 202
На №_____ от_____

ОАО «Минский молочный завод № 1»

Предлагаем свои услуги по проектированию системы видеонаблюдения на объекте: «Вилейский производственный участок ОАО «Минский молочный завод № 1» по адресу: г. Вилейка, ул. Партизанская, 77».

Стоимость работ составит (в белорусских рублях без НДС):

24 128,53 руб. (двадцать четыре тысячи сто двадцать восемь рублей 53 коп.).

ООО «АВС-системы безопасности» применяет упрощенную систему налогообложения без уплаты НДС согласно подп. 1.1.2 п. 1 ст. 326 Налогового кодекса Республики Беларусь.

Выполняемые работы будут соответствовать действующим техническим нормативным правовым актам.

Условия оплаты: аванс – 50 процентов от полной стоимости работ.

Срок выполнения работ составит 35 рабочих дней.

Директор П.И.Гацак



ТАВАРЫСТВА
З АБМЕЖАВАНАЙ АДКАЗНАСЦЮ
«АВС-СІСТЭМЫ БЯСПЕКІ»
вул. Берасцянская, д. 9. пам. 1Н, каб. 5
220005, г. Мінск
тэл. (017) 361-87-00, факс (017) 361-92-20
р/р BY98OLMP30121000415990000933
у ААТ «Белгазпромбанк», г. Мінск,
код банка (BIC) OLMPBY2X,
УНП 191383880, АКПА 379132095000
E-mail: info@abc-sb.by

ОБЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АВС-СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ»
ул. Берестянская, д. 9, пом. 1Н, каб. 5,
220005, г. Минск
тел. (017) 361-87-00, факс (017) 361-92-20
р/с BY98OLMP30121000415990000933
в ОАО «Белгазпромбанк», г. Минск,
код банка (BIC) OLMPBY2X,
УНП 191383880, ОКПО 379132095000
E-mail: info@abc-sb.by

26.10.2026 № 203
На №_____ от_____

ОАО «Минский молочный завод № 1»

Предлагаем свои услуги по проектированию системы видеонаблюдения на объекте: «Воложинский производственный участок ОАО «Минский молочный завод № 1» по адресу: г. Воложин, ул. Пушкина, 60».

Стоимость работ составит (в белорусских рублях без НДС):

14 154,74 руб. (четырнадцать тысяч сто пятьдесят четыре рубля 74 коп.).

ООО «АВС-системы безопасности» применяет упрощенную систему налогообложения без уплаты НДС согласно подп. 1.1.2 п. 1 ст. 326 Налогового кодекса Республики Беларусь.

Выполняемые работы будут соответствовать действующим техническим нормативным правовым актам.

Условия оплаты: аванс – 50 процентов от полной стоимости работ.

Срок выполнения работ составит 35 рабочих дней.

Директор П.И.Гацак

