Форма С-1

ОАО «Минский завод шестерён»

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора по
идеологической работе,
социальному развитию и
управлению персоналом
_____ А.Г. Скорина
«_____» _____ 2026 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
№ _____

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 437 от 08.12.2020 г. в составе:

председателя комиссии	Начальник ОНЗиС	Шидловский О.А.
членов комиссии	Начальник УСР	Тяглик А.М.
	Начальник РСЦ	Стаховец В.А.

составила настоящий акт обследования объекта: Столовой АБК МЦ-2. (4 этаж)
Осмотром установлено: Обеденный зал и зона раздачи столовой, имеются повреждения отделки стен, дефекты полов, потолков. Требуется выполнение текущего ремонта.

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

Потолки				
Демонтажные работы				
1.	Разборка поверхности потолка	м^2	140,0	
2.	Разборка плит потолочных	м^2	70,0	
3.	Демонтаж металлического уголка	т	0,05	
4.	Очистка потолка от старой краски	м^2	280,0	
Отделочные работы				
5.	Перетирка потолка цементно-известковым раствором	м^2	280,0	
6.	Окраска потолка водоэмульсионными красками	м^2	280,0	
7.	Устройство реечного потолка кубообразного «Униформ»	м^2	105,0	
8.	Устройство прямолинейного потолка из ГКЛ	м^2	25,0	
9.	Устройство прямолинейного потолка «Грильято»	м^2	125,0	
Стены				
Демонтажные работы				
1.	Демонтаж стеновых плиток	м^2	115,0	
2.	Демонтаж керамической плитки	м^2	96,0	
3.	Разборка перегородок из металлического каркаса.	м^2	15,0	
Отделочные работы				
4.	Обшивка стен ГКЛ по каркасу из алюминиевого профиля	м^2	125,0	
5.	Сплошное выравнивание стен по маякам составом ШС, толщиной до 20 мм.	м^2	105,0	
6.	Очистка колон от старой краски механизированным способом	м^2	76,0	
7.	Грунтовка стен укрепляющим грунтом, за 2 раза.	м^2	105,0	
8.	Облицовка стен керамической 400/400	м^2	105,0	
9.	Облицовка колон керамической плиткой	м^2	76,0	

10.	Оклейка стен стеклообоями	м^2	130,0	
11.	Улучшенная окраска стен водоэмульсионными красками	м^2	130,0	
Полы				
Демонтажные работы				
1.	Разборка поверхности полов из керамической плитки (зона раздачи)	м^2	60,0	
2.	Устройство самонивелирующейся стяжки (зона раздачи)	м^2	60,0	
3.	Грунтовка пола укрепляющим грунтом за 1 раз. (зона раздачи)	м^2	60,0	
4.	Укладка керамогранита на пол на клей.	м^2	60,0	
5.	Шлифовка полов (обеденный зал)	м^2	250,0	
6	Грунтовка пола составом бетон-контакт (обеденный зал)	м^2	285,0	
7	Укладка керамогранита на пол на клей.	м^2	250,0	
8.	Устройство плинтуса из керамогранита	м. п.	80	
Проемы				
1.	Демонтаж деревянных дверей (6 шт.)	м^2	18,4	
2.	Установка дверей из алюминиевого профиля	м^2	6,4	
3.	Герметизация коробок алюминиевых дверей к кирпичным стенам.	м^2	12,0	
Витражи стеклянные				
1.	Монтаж стеклянных перегородок из алюминиевого профиля	м^2	18,0	
Прочие работы				
1.	Окрашивание металлических труб масляными составами с расчисткой, до 10% за 2 раза.	м^2	25,0	
2.	Окрашивание радиаторов масляными составами с расчисткой, до 10% за 2 раза.	м^2	30,0	
3.	Демонтаж металлоконструкций (зона раздачи)	т	0,05	
4.	Закладка проемов	м^2	1	
5.	Уборка мусора	м. куб.	70	

Председатель комиссии: О.А. Шидловский

Члены комиссии: В.А. Стаховец

А.М. Тяглик