Форма С-1

УЗ «Новополоцкая центральная городская больница»

Код по ОКУД _____

Утверждаю:
Главный врач
_____Шеменкова И.Г.
30.10.2026г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ № 34/п

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от 19.09.2025г № 946 в составе:
председателя комиссии: Зам главного врача по ХР (должность) Голюченко К.А. (фамилия, инициалы)
членов комиссии: Техник (должность) Козлова Н.С. (фамилия, инициалы)
Техник (должность) Ермалович В.А. (фамилия, инициалы)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта «**Текущий ремонт 5 этажа неврологического отделения терапевтического корпуса, расположенного по адресу: г. Новополоцк, ул. Молодежная, 2/1 (дополнительные работы)»** установлено, что

(наименование объекта)

в кабинете ЗОЖ №500: Линолеум S-25,00 м2 истерся в ходовых местах, имеет трещины, местами порван. Основание пола имеет неровности по всей площади (25,00 м2). Деревянный плинтус L-19,00 м – со сколами и трещинами, окрасочный слой истерт. На потолках в местах прохождения рустов имеется разрушение штукатурного слоя, L-11,00 м, также имеется разрушение штукатурного слоя потолка 12,00 м2. Окраска потолка S-25,00 м2 имеет следы подтеканий, окрасочный слой зашелушился. Поверхность стен S-35,00 м2 имеет неэстетичный вид, верхний слой обоев загрязнился, на стыках отставание обоев от стен.

Вентиляционные решетки 200*300 в количестве 2 шт. с трещинами и сколами. Наличники F-образный профиль в количестве 14 м.п. отсутствуют. Дверной блок в количестве 1шт. 900*2100 S-1,89 м2 имеет поражение древесины гнилью и жучком, имеет неполный притвор по периметру, в местах крепления дверных коробок к стене разрушение кирпичной кладки.

В потолочных светильниках 4 шт. обнаружены сколы и трещины плафонов, кабель – 30 м на всём протяжении потерял эластичность изоляции, вышли из строя двухклавишный выключатель – 1 шт, обгорели контакты. Также необходима замена двухместных розеток 4 шт, так как старые не подходят к вилкам электрооборудования.

в кабинете сестры-хозяйки №501:

На потолках в местах прохождения рустов имеется разрушение штукатурного слоя, L-10,00 м, также имеется разрушение штукатурного слоя потолка 5,00 м2. Окраска потолка S-9,5 м2 имеет следы подтеканий, окрасочный слой зашелушился. Поверхность стен S-35,00 м2 имеет неэстетичный вид, окрасочный слой загрязнился и зашелушился. Требуется ремонт поверхности стен и устройство фартука из плитки керамической S-3 м2. Замена решеток 200х300 – 1 шт. Устройство отбойных планок – 3м.

Дверные блоки, 2 шт., площадью 2,415 м2 (каждый) имеют поражение древесины гнилью и жучком, неполный притвор по периметру, в местах крепления дверных коробок к стене разрушение кирпичной кладки. Окраска дверных откосов 0,50 м2 имеет неэстетичный вид, окрасочный слой зашелушился.

Умывальник, 1 шт., имеет трещины; смеситель (1 шт.) протекает, со следами глубокой ржавчины; гибкая подводка (1шт.) повреждена, имеет протечки; сифон (1 шт.) с трещинами.
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 12,50 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50,00 мм длина 1,00 м, - требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях. Требуется зашивка сантехнического оборудования 4,50 м2.

в палате №502:
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 2,0 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50,00 мм длина 1,00 м, - требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях.

в санузле палаты повышенного комфорта №503:
Требуется устройство фартука из керамической плитки S-4,5м2.
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 10 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50мм длина 1м - требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях. Требуется зашивка сантехнического оборудования 4,50 м2.

В кабинете № 505 учитель-дефектолог:
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 10,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм длина 1,00 м, - требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях. Требуется зашивка сантехнического оборудования 4,50 м2.

в санузле в палате повышенного комфорта №506:
Требуется устройство фартука из керамической плитки S-4,5м2.
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 10,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм длина 1,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 110 мм длина 10,00 м,- требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях. Требуется зашивка сантехнического оборудования 4,50 м2.

в палате повышенного комфорта №507:
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 2,0 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50,00 мм длина 1,00 м, - требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях.

В мини прачечной № 508:
Требуется устройство фартука из керамической плитки S-4,5м2.
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 10,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм длина 1,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 110 мм длина 10,00 м,- требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях. Требуется зашивка сантехнического оборудования 4,50 м2.

В служебном туалете № 509:
Требуется устройство фартука из керамической плитки S-4,5м2.
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 10,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм длина 1,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 110 мм длина 10,00 м,- требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях. Требуется зашивка сантехнического оборудования 4,50 м2.

В туалете № 510:
Требуется устройство фартука из керамической плитки S-4,5м2.
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 10,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм длина 1,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 110 мм длина 10,00 м,- требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях. Требуется зашивка сантехнического оборудования 4,50 м2.

в палате повышенного комфорта №511:
Требуется пробить отверстие в плите идля прохода труб и заделать его - 1 шт.

В комнате приема пищи № 512:
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 2м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50мм длина 1м - требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях.

В комнате гигиены № 513:
Требуется устройство фартука из керамической плитки S-4,5м2.
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 10,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм длина 1,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 110 мм длина 10,00 м,- требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях. Требуется зашивка сантехнического оборудования 4,50 м2.

В буфетной № 542:
Требуется устройство фартука из керамической плитки S-4,5м2.
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 10,00 м - требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков. Требуется зашивка сантехнического оборудования 4,50 м2.

В процедурном кабинете № 543:
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 2,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм длина 1,00 м - требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях.

в палате №544:
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 2,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 110 мм длина 10,00 м - требуют замены в связи с их

износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях.

в палате №545:
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 10,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 110 мм длина 10,00 м - требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях. Требуется зашивка сантехнического оборудования 4,50 м2.

в палате №546:
Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 110 мм длина 10,00 м - требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях.

в палате №547:
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 10,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 110 мм длина 10,00 м,- требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях. Требуется зашивка сантехнического оборудования 4,50 м2.

в палате №548 (кабинет эрготерапии):
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 10,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм длина 1,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 110 мм длина 10,00 м,- требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях. Требуется зашивка сантехнического оборудования 4,50 м2.

Пост № 4:
Трубопроводы из водогазопроводных труб длина 10,00 м, трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм длина 10,00 м - требуют замены в связи с их износом, так как имеют следы сквозной коррозии, старения материалов, свищи, трещины, нарушение герметичности стыков, течь в раструбных соединениях. Требуется зашивка сантехнического оборудования 4,50 м2.

Во всех помещениях при прохождении стен и перекрытий трубами требуется пробивка и заделка отверстий, а так же врезка труб в действующие коммуникации.
(описание дефектов, их местонахождение, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: нет.
(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов: Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования, 16т; Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства, 16т; Подъемники гидравлические, высотой подъема 10 м; Подъемники строительные 0,5 т; Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока); Аппарат для газовой сварки и резки; Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7атм) 5 м3/мин; Бадьи емкостью 4 м3; Смеситель-перегружатель 3 м3; Шуруповерт; Машины сверлильные электрические; Машины шлифовальные электрические; Машины шлифовальные угловые; Машины шлифовальные электрозачистные; Пылесос промышленный; Перфораторы электрические; Дрели электрические; Средства малой

механизации; Нагревательное устройство для сварки трубопроводов из полипропилена; Автомобиль бортовой, грузоподъемностью до 8 т. и другие нормативные механизмы.

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: работы производятся силами подрядных организаций по текущему ремонту.

Дата начала разработки сметной документации: 26.10.2026г.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: с даты заключения договора.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: до 30.12.2026.

Председатель комиссии: Зам главного врача по ХР К.А.Голюченко
(должность) (подпись) (фамилия, инициалы)

Члены комиссии: Техник Н.С.Козлова
(должность) (подпись) (фамилия, инициалы)

Техник В.А.Ермалович
(должность) (подпись) (фамилия, инициалы)