№ 4511019

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ВЕДОМОСТЬ ТЕХНИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИК

на сооружение

Республиканское унитарное предприятие "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Автомобильная дорога к ЭЧК-103

Назначение: Нет сведений

Инвентарный номер: -

Адрес (место-нахождение): Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Щомыслицкий с/с, район ст. Помыслище

Составлен по состоянию на: 01.07.2025

Составил	17.07.2025 (дата)		А. П. Чечет (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	17.07.2025 (дата)		А. П. Чечет (инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения о сооружении

1.1. Перечень составных элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Страница
1	2	3	4
1	А	Автомобильная дорога к ЭЧК-103	2

1.2. Общие характеристики сооружения

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
1	2
1. Год постройки	2023
2. Дата приемки в эксплуатацию	07.12.2023
3. Границы	Примыкание к существующей дороге (ул. Железнодорожная) - Въездные ворота ЭЧК-103
4. Протяженность линейного сооружения, м	543.3

1.3. Сведения о земельных участках

Кадастровый номер	Площадь, га
1	2
62368800000100120 9	0.7671

2. Характеристики составных (конструктивных) элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1	А	Автомобильная дорога к ЭЧК-103	Тип автомобильной дороги: Автомобильная дорога общего пользования; Материал: Песчано-гравийная смесь, Асфальтобетон; Длина проезжей части: 543.31 м; Границы: Примыкание к существующей дороге (ул. Железнодорожная) - Въездные ворота ЭЧК-103; Количество полос движения: 1 шт.;
1.1	-	Дорожное полотно	Границы: Примыкание к существующей дороге (ул. Железнодорожная) - Въездные ворота ЭЧК-103; Ширина: 3.50 м; Длина: 533.73 м;
1.1.1	-	Элемент дорожного полотна	Тип элемента дороги: Проезжая часть; Границы: Смена покрытий - въездные ворота ЭЧК-103; Ширина: 3.50 м; Длина: 518.34 м; Материал покрытия (основания): Песчано-гравийная смесь;
1.1.2	-	Элемент дорожного полотна	Тип элемента дороги: Проезжая часть; Границы: Смена покрытий - примыкание к существующей дороге (ул. Железнодорожная); Ширина: 3.50 м; Длина: 15.39 м; Материал покрытия (основания): Асфальтобетон;
1.2	-	Съезд (въезд)	Материал: Асфальтобетон; Местоположение: Съезд к ул. железнодорожная; Длина: 9.58 м;
1.3	-	Ограждение	Заполнение пролета: Металл; Столб ограждения: Металл; Год постройки: 2023; Вид ограждения: Барьерное; Высота: 0.50 м; Длина: 123.48 м;
1.4	-	Сигнальный столбик	Материал: Полимер; Номер(а): Сс.№№1-40; Количество: 40 шт.;
1.5	-	Знак дорожный	Материал: Металл; Номер(а): Зд.№№1-18; Количество: 18 шт.;

3. Сведения об обследованиях

Дата(ы) (период(ы)) обследования	Описание	Инициалы, фамилия исполнителей
1	2	3
01.07.2025	Проведение технической инвентаризации	А. П. Чечет

4. Перечень приложений

№ п/п	Наименование приложения	Дата составления	Листов
1	2	3	4
1	Ситуационный план	17.07.2025	1

Примечание: сооружение "Автомобильная дорога к ЭЧК-103" возведено в рамках строительства объекта: "Строительство развязки в двух уровнях на станции Помыслище и третьего главного пути от станции Помыслище до пассажирской технической станции Дегтяревка" . .

Сооружение подлежит адресации.

Ведомость технических характеристик составлена по основаниям, предусмотренным Инструкцией об основаниях назначения и порядке проведения технической инвентаризации недвижимого имущества, а также проверки характеристик недвижимого имущества при совершении регистрационных действий, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 24 марта 2015 г. № 11:

ч. 2 п. 104.4, объект недвижимого имущества, его составные элементы и принадлежности, в том числе самовольные постройки расположены частично за пределами земельного участка, предоставленного для строительства и (или) обслуживания объекта технической инвентаризации;

п. 29, ч.1 п. 41, в предоставленной документации отсутствуют сведения о назначении объекта недвижимого имущества и не представлено решение местного исполнительного и распорядительного органа, определяющее (изменяющее) назначение капитального строения, изолированного помещения, машино-места, или решение иного органа, имеющего полномочия определять (изменять) назначение объекта недвижимого имущества.

Строка «Инвентарный номер» не заполнена по причине его отсутствия на момент составления итогового технического документа. Инвентарный номер присваивается при государственной регистрации создания объекта недвижимого имущества и указывается в свидетельстве (удостоверении) о государственной регистрации.