РАСЧЕТ

стоимости работ (услуг)

по выбору инженерной организации для комплексного управления строительством объекта:

«МОДЕРНИЗАЦИЯ ОТДЕЛЕНИЯ УПАКОВКИ ГЛАВНОГО ПРОИЗВОДСТВЕННОГО КОРПУСА НА УНИТАРНОМ ПРЕДПРИЯТИИ "БРЕСТСКИЕ ТРАДИЦИИ" ПО АДРЕСУ: КОБРИНСКИЙ РАЙОН, РАД М-10, 3КМ, 2»

Заказчик: УП "Брестские традиции"

Расчет стоимости работ произведен на основании "Методических указаний о порядке определения стоимости услуг по организации и обеспечению строительства при осуществлении функций заказчика, застройщика. НЗТ 8.02.И0-2023

Обоснование				*Расчет*	*Результат*
6.4	**Организация выбора генеральной подрядной организации (при генподрядной схеме строительства)**				
Хоб. = 2 152,49	Предельная стоимость строительства объекта строительства в текущем уровне цен, тыс. руб.			НЗТ 8.02.И0-2023 табл. 3.1	
Хпред. = от 1000 до 10 000	НЗТбаз. = 9,5	И030103а		НЗТбаз. = 9,5	= 9,5
Ккор. = 1,0	Общий корректирующий коэффициент			Ккор. = 1,0	= 1,0
				НЗТрассч. = 9,5*1	= 9,5
Ипр = 1,0000	Прогнозный индекс на период выполнения			В ИУ = 451,89+451,89*0,5*(1-1)	= 451,89
Кдог.ст. = 1,00	В дог. = 451,89	Договорные		Сн = 9,5*451,89	= 4292,96
Кдог.зт. = 1,00	ЗТ дог. = 9,5	коэффициенты		Сдог. = 9,5*451,89	= 4292,96
				Итого с учетом коэффициента договорной цены с текущих ценах, руб.	= 4292,96
				Налог на добавленную стоимость (НДС 20%), руб.	= 858,59
				Итого с НДС, руб.	= **5 151,55**
				Процент снижения относительно норм затрат труда по табл. 3.1 НЗТ 8.02.И0-2023	= 0,00%
Обоснование				*Расчет*	*Результат*
7.1	**Осуществление финансового контроля за строительством**				
Хоб. = 1 764,70	Предел. ст-ть стр-ва на 01.01.2025г., тыс. руб.			НЗТ 8.02.И0-2023 табл. 1.1	
Xmin. = 1 551,09	НЗТmin = 10,5	И010111а		НЗТбаз. = 10,5+(11,8-10,5)/(1772,62-1551,09)*(1764,7-1551,09)	= 11,75
Xmax = 1 772,62	НЗТmax = 11,8	И010112а			
Ккор. = 1,0	Коэффициент усложнения по виду экономической деятельности			Ккор. = 1,0	= 1,0
				НЗТрассч. = 11,75*1	= 11,75
Ипр = 1,0000	Прогнозный индекс на период выполнения			В ИУ = 451,89+451,89*0,5*(1-1)	= 451,89
Кдог.ст. = 1,00	В дог. = 451,89	Договорные		Сн = 11,75*451,89	= 5309,71
Кдог.зт. = 0,20	ЗТ дог. = 2,35	коэффициенты		Сдог. = 2,35*451,89	= 1061,94
				Итого с учетом коэффициента договорной цены с текущих ценах, руб.	= 1061,94
				Налог на добавленную стоимость (НДС 20%), руб.	= 212,39
				Итого с НДС, руб.	= **1 274,33**
				Процент снижения относительно норм затрат труда по табл. 1.1 НЗТ 8.02.И0-2023	= 80,00%
Обоснование				*Расчет*	*Результат*
8.1	**Участие в выполнении строительных, монтажных и пусконаладочных работ в части обязательств заказчика (застройщика) по заключенным договорам строительного подряда - общее руководство строительством**				
Хоб. = 1 764,70	Предел. ст-ть стр-ва на 01.01.2025г., тыс. руб.			НЗТ 8.02.И0-2023 табл. 1.1	
Xmin. = 1 551,09	НЗТmin = 26	И010111а		НЗТбаз. = 26+(30-26)/(1772,62-1551,09)*(1764,7-1551,09)	= 29,86
Xmax = 1 772,62	НЗТmax = 30	И010112а			
Ккор. = 1,0	Коэффициент усложнения по виду экономической деятельности			Ккор. = 1,0	= 1,0
				НЗТрассч. = 29,86*1	= 29,86
Ипр = 1,0000	Прогнозный индекс на период выполнения			В ИУ = 451,89+451,89*0,5*(1-1)	= 451,89
Кдог.ст. = 1,00	В дог. = 451,89	Договорные		Сн = 29,86*451,89	= 13493,44
Кдог.зт. = 1,00	ЗТ дог. = 29,86	коэффициенты		Сдог. = 29,86*451,89	= 13493,44
				Итого с учетом коэффициента договорной цены с текущих ценах, руб.	= 13493,44
				Налог на добавленную стоимость (НДС 20%), руб.	= 2698,69
				Итого с НДС, руб.	= **16 192,13**
				Процент снижения относительно норм затрат труда по табл. 1.1 НЗТ 8.02.И0-2023	= 0,00%
Обоснование				*Расчет*	*Результат*
9.1	**Осуществление технического надзора за выполнением строительных, монтажных и пусконаладочных работ в объеме, предусмотренном действующим законодательством**				
Хоб. = 1 764,70	Предел. ст-ть стр-ва на 01.01.2025г., тыс. руб.			НЗТ 8.02.И0-2023 табл. 1.1	
Xmin. = 1 551,09	НЗТmin = 44	И010111а		НЗТбаз. = 44+(50-44)/(1772,62-1551,09)*(1764,7-1551,09)	= 49,79
Xmax = 1 772,62	НЗТmax = 50	И010112а			
Ккор. = 1,0	Коэффициент усложнения по виду экономической деятельности			Ккор. = 1,0	= 1,0
				НЗТрассч. = 49,79*1	= 49,79
Ипр = 1,0000	Прогнозный индекс на период выполнения			В ИУ = 451,89+451,89*0,5*(1-1)	= 451,89
Кдог.ст. = 1,00	В дог. = 451,89	Договорные		Сн = 49,79*451,89	= 22499,6
Кдог.зт. = 1,00	ЗТ дог. = 49,79	коэффициенты		Сдог. = 49,79*451,89	= 22499,6
				Итого с учетом коэффициента договорной цены с текущих ценах, руб.	= 22499,6
				Налог на добавленную стоимость (НДС 20%), руб.	= 4499,92
				Итого с НДС, руб.	= **26 999,52**
				Процент снижения относительно норм затрат труда по табл. 1.1 НЗТ 8.02.И0-2023	= 0,00%
Обоснование				*Расчет*	*Результат*
10.1	**Организация приемки объекта в эксплуатацию**				
Хоб. = 1 764,70	Предел. ст-ть стр-ва на 01.01.2025г., тыс. руб.			НЗТ 8.02.И0-2023 табл. 1.1	
Xmin. = 1 551,09	НЗТmin = 1,5	И010111а		НЗТбаз. = 1,5+(1,7-1,5)/(1772,62-1551,09)*(1764,7-1551,09)	= 1,69
Xmax = 1 772,62	НЗТmax = 1,7	И010112а			
Ккор. = 1,0	Коэффициент усложнения по виду экономической деятельности			Ккор. = 1,0	= 1,0
				НЗТрассч. = 1,69*1	= 1,69
Ипр = 1,0000	Прогнозный индекс на период выполнения			В ИУ = 451,89+451,89*0,5*(1-1)	= 451,89
Кдог.ст. = 1,00	В дог. = 451,89	Договорные		Сн = 1,69*451,89	= 763,69
Кдог.зт. = 1,00	ЗТ дог. = 1,69	коэффициенты		Сдог. = 1,69*451,89	= 763,69
				Итого с учетом коэффициента договорной цены с текущих ценах, руб.	= 763,69
				Налог на добавленную стоимость (НДС 20%), руб.	= 152,74
				Итого с НДС, руб.	= **916,43**
				Процент снижения относительно норм затрат труда по табл. 1.1 НЗТ 8.02.И0-2023	= 0,00%
				ВСЕГО без НДС, руб.	= **42 111,63**
				ВСЕГО НДС (20%), руб.	= 8 422,33
				ВСЕГО с НДС, руб.	= **50 533,96**

ГИП _____ Янчук С.В.