УТВЕРЖДАЮ
Директор
КУПП "Слуцкое ЖКХ"

Клещукевич С.В.

«__» октября 2026 г.

ДОКУМЕНТЫ ПРОЦЕДУРЫ ЗАПРОСА ЦЕНОВЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

По выбору организации на выполнение работ по проведению детального обследования здания котельной, расположенной в 14 военном городке по ул. Гагарина в г. Слуцке.

Слуцк 2026

I. ПРИГЛАШЕНИЕ

Вид процедуры закупки	Запрос ценовых предложений
Сведения о заказчике	
Полное наименование (для юридического лица) либо фамилия, собственное имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя	Коммунальное унитарное производственное предприятие «СЛУЦКОЕ ЖКХ»
Место нахождения (для юридического лица) либо место жительства для индивидуального предпринимателя	223610 г. Слуцк, ул. Пионерская, 23, Минская область.
УНП	600154264
Сведения о процедуре запроса ценовых предложений	
Наименование процедуры закупки	Выбор организации на выполнение работ по проведению детального обследования здания котельной, расположенной в 14 военном городке по ул. Гагарина в г. Слуцке
Дата истечения срока для подготовки и подачи предложений	03.11.2026
Срок размещения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) на электронной торговой площадке запроса о разъяснении документации о закупке	30.10.2026 до 00:00 часов
Срок размещения заказчиком на электронной торговой площадке ответа на запрос поставщика (подрядчика, исполнителя) о разъяснении документации о закупке	02.11.2026 до 00:00 часов
Ориентировочная	7 625,00 руб.

стоимость предмета закупки	

Требования к составу участников

1) юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, на дату подачи предложения не должно быть включено в реестр поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к закупкам;
2) физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, - участник процедуры закупки, лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица - участника процедуры закупки, и лицо, имеющее право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не должны считаться подвергавшимися административному взысканию за административные правонарушения, предусмотренные в частях 1, 7, 8 и 10 статьи 14.4, частях 4 и 5 статьи 14.5 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях;
3) отсутствие у участника процедуры закупки – физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209–212, 216, 235, 243–243^3, 424–426, 429–432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь;
4) отсутствие у лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица – участника процедуры закупки, и лица, имеющего право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209–212, 216, 235, 243–243^3, 424–426, 429–432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь;
5) юридическое лицо не должно считаться подвергавшимся административному взысканию за административное правонарушение, предусмотренное в статье 24.59 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях;
6) физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должны быть включены в перечень граждан Республики Беларусь, иностранных граждан или лиц без гражданства, причастных к экстремистской деятельности;
7) юридическое лицо или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должны быть включены в перечень организаций и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, причастных к террористической деятельности;
8) юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должны быть включены в перечень организаций, формирований, индивидуальных предпринимателей, причастных к экстремистской деятельности;
9) юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель с учетом пунктов 12 и 13 Положения о порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.04.2026 №168 "О порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств", не аффилирован с закупающей организацией;

Соответствие требованию, установленному в пункте 1, подтверждается путем проверки оператором электронной торговой площадки реестра.
Соответствие требованиям, установленным пунктами 2-9, подтверждается заявлением участника. Заявление подается по форме, установленной регламентом оператора электронной торговой площадки.

Требования к квалификационным данным участников, документы и (или) сведения для проверки требований к участникам	
1. копия свидетельства о государственной регистрации участника; 2. наличие аттестата соответствия на право выполнения работ по обследованию строительных конструкций объектов.	
Требование о предоставлении обеспечения исполнения обязательств по договору	Не требуется
Сведения о предмете закупки	
Наименование работ, услуг	Выбор организации на выполнение работ по проведению детального обследования здания котельной, расположенной в 14 военном городке по ул. Гагарина в г. Слуцке
Код по ОКРБ 007-2012 (подвид)	71.20.19.160
Наименование в соответствии с ОКРБ 007-2012	Услуги по техническому обследованию состояния объектов недвижимости
Объем (количество)	1 объект
Срок (сроки) выполнения работ	в течение 7 календарных дней
Место выполнения работ	Минская область, г. Слуцк, ул. Гагарина, 14 военный городок, здание котельной
Ориентировочная стоимость предмета закупки	7625,00 руб.
Условия оплаты	аванс 40 % от стоимости работ, окончательный расчет – после подписания актов выполненных работ
Источник финансирования	Собственные средства

II. Описание предмета закупки

Цель – определение несущей способности и технического состояния строительных конструкций с рекомендациями по их дальнейшему использованию, оценка состояния здания в целом.

III. Условия допуска товаров (работ, услуг) иностранного происхождения и поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предлагающих такие товары (работы, услуги), к участию в процедуре запроса ценовых предложений Не устанавливаются.

IV. Порядок формирования цены предложения

Цена предложения – стоимость работ по проведению детального обследования.

Цена предложения должна быть неизменной, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

V. Наименование валюты, в которой должна быть выражена цена предложения, наименование валюты и при необходимости обменный курс, которые будут использованы оценки и сравнения предложений, а также для заключения договора Белорусский рубль

VI. Акты законодательства о закупках, в соответствии с которыми проводится процедура закупки

Настоящая процедура закупки проводится в соответствии:

- с «Порядком осуществления товаров (работ, услуг) за счет собственных средств КУП «Слуцкое ЖКХ»;
- положением о порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.04.2026 №168 "О порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств.

VII. Условия применения преференциальной поправки.

Не устанавливаются

VIII. Требования к содержанию и форме предложения.

Предложения участников должны иметь срок действия не менее 45 календарных дней со дня окончания срока приема предложений.

Предложение составляется участником на белорусском и (или) русском языках и подается посредством его размещения на электронной торговой площадке в срок для подготовки и подачи предложений.

X. Открытие и оценка предложений

Рассмотрение предложений производит комиссия на их соответствие требованиям документов, представляемых участнику для подготовки предложения не более 20 рабочих дней со дня истечения срока для подготовки и подачи предложений.

При рассмотрении предложений участников, комиссия по закупкам обязана обратиться к участнику за разъяснением предложения, а также для исправления ошибок, включая арифметические, и (или) устранения неточностей, запроса недостающих документов и (или) сведений, в случае если оно содержит неполные сведения, выявлены недостающие документы, ошибки, неточности.

Участник, представивший предложение, несоответствующее установленным требованиям, отстраняется от дальнейшего участия.

Оценка и сравнение предложений, соответствующих требованиям проводятся комиссией по критерию «цена предложения». Цена предложения может быть снижена участниками. Процедура снижения цены проводится на электронной торговой площадке с учетом регламента ее оператора.

Комиссия, вправе признать победителем единственного участника процедуры закупки, если его предложение соответствует требованиям

документации о закупке.

В случае если участник не желает, чтобы информация о его наименовании, местонахождении и цене предложения размещалась в открытом доступе, то он должен предоставить заявление по форме установленной регламентом оператора электронной торговой площадки.

XI. Порядок разъяснения документов запроса ценовых предложений

Любой участник, иное юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не позднее 2-х рабочих дней до истечения срока для подготовки и подачи предложений вправе обратиться к заказчику с запросом о разъяснении документов процедуры закупки. Заказчик не позднее одного рабочего дня до истечения срока для подготовки и подачи предложения размещает ответ на запрос.

XII. Комиссия отклоняет предложение участника если:

- участник или его предложение не соответствует требованиям документации о закупке;
- предложение содержит экономически невыгодные для Заказчика условия <*>;
- участник не исправил ошибки (неточности) в установленный срок;
- участник не соответствует требованиям, установленным к составу участников;
- участником представлены недостоверные документы и (или) сведения;
- иных случаях, установленных законодательством.

<*>_____

- превышение цены предложения участника над ориентировочной стоимостью закупки;
- предложение отличных, от установленных документацией о закупке, условий и сроков поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг) за исключением более выгодных условий и сроков;
- предложение отличных, от установленных документацией о закупке, условий и сроков оплаты товаров (выполнения работ, оказания услуг) за исключением более выгодных условий и сроков.

XIII. Договор

Неотъемлемой частью настоящих документов является проект договора, разработанный заказчиком в соответствии с требованиями законодательства и особенностями предмета закупки.

Договор на закупку заключается по истечении трех рабочих дней после выбора победителя.

Начальник ОМТС Е.А. Ельницкая

Заместитель начальника ПТО А.В. Зенова