

УТВЕРЖДАЮ

Управляющий государственным
учреждением «Центр по обеспечению
деятельности бюджетных организаций
администрации Первомайского района
г.Минска»


Г.В.Меркуль

« » октября 2026 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по текущему ремонту (частичная замена покрытий пола и ремонт потолков) в помещениях второго подъезда здания общежития в государственном учреждении образования "Центр дополнительного образования детей и молодежи "АРТ" г.Минска", Минская обл., Воложинский р-н, Раковский с/с, д. Полочанка

1. Место нахождения объекта строительства: Минская обл., Воложинский р-н, Раковский с/с, д. Полочанка.
2. Решение на выполнение работ по текущему ремонту принято на основании: дефектного акта, локальной сметы.
3. Источник финансирования: местный бюджет.
4. Срок (график) выполнения работ: 09.11.2026-13.11.2026.
5. Предельная стоимость выполняемых работ определена в соответствии со сметной документацией и составляет: 19 003,86 (девятнадцать тысяч три рубля 86 копеек) рублей с НДС.

Стоимость работ (цена предложения) должна быть определена в соответствии с:

- Методическими указаниями по применению нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении (НРР 8.01.104-2022), утверждёнными приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 14.02.2022 г. № 23;

- Инструкцией о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, Инструкцией о порядке определения сметной стоимости пусконаладочных работ и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденными постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13.10.2025 г. № 116 «О порядке определения сметной стоимости строительства, пусконаладочных работ и составления сметной документации на основании нормативов расходов ресурсов в натуральном выражении»;

- Методическими рекомендациями о порядке разработки и утверждения норм общехозяйственных и общепроизводственных расходов и плановой прибыли, применяемых при определении сметной стоимости строительства и составлении сметной документации, утвержденными постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 23.12.2011 г. № 59 с изменениями и дополнениями;

- Методическими рекомендациями о порядке расчета текущих цен на ресурсы, используемые для определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденными приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 29.12.2011 г. № 457 с изменениями и дополнениями;

- другой нормативно-технической документацией, действующей в соответствии с законодательством Республики Беларусь на момент расчетов.

- допускается включение возмещения (компенсации) затрат на прием строительных отходов организациями, осуществляющими прием, хранение, переработку и (или) захоронение отходов, содержание санкционированных мест размещения отходов (стоимость свалки). Примечание: вывоз мусора, утилизация и другие сопутствующие работы осуществляется Подрядчиком.

- в цену предложения включаются все расходы, налоги, сборы и другие обязательные платежи;

- коэффициент на стесненность – согласно дефектному акту.

Ценовое предложение должно быть представлено претендентом в локальной смете с ведомостями используемых материалов, машин и механизмов.

6. Гарантийный срок на выполняемые работы: не менее 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.

7. Условия платежа: без предоплаты, Основанием для расчетов за выполненные строительные работы является подписанная уполномоченными представителями Заказчика и Подрядчика справка о стоимости выполненных работ по форме С-3а, составленная на основании акта (актов) сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ по формам С-2а, а также (при необходимости) акта оприходования строительных материалов, полученных от разборки (форма С-14), акта на передачу электроэнергии, воды, газа, теплоты (форма С-4) утвержденные Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь.

Расчеты осуществляются платежными поручениями Заказчика через органы территориального казначейства.

Расчет стоимости выполненных работ формируется по актам сдачи-приемки работ формы С-2а с учетом стоимости человека-часа, машино-часа в ценах и тарифах согласно сметам с применением прогнозного индекса к месяцу выполнения работ, указанного в смете.

Возврат затрат к потребленным коммунальным услугам (электроэнергия) обязателен.

8. Перечень потребительских показателей (характеристик) работ: согласно дефектному акту №1 и локальной смете №1.

9. Технические условия: выполнение ремонтно-строительных работ на объекте должно осуществляться в строгом соответствии с республиканскими, отраслевыми и ведомственными нормами и правилами, установленными в соответствующих технических кодексах установившейся практики (ТКП), государственных стандартах (СТБ), строительными нормами и правилами (СН, СП) и другими техническими нормативными актами Республики Беларусь, качество работ также должно соответствовать эксплуатационным, эстетическим требованиям и пожарной безопасности

При выполнении работ необходимо соблюдать технологическую последовательность производства работ, обеспечивающих устойчивость и геометрическую неизменяемость выполненных работ на всех стадиях их выполнения в соответствии с нормативными документами.

Последовательность выполнения работ и очередность их завершения до 100% готовности согласовывается с Заказчиком и является обязательным для всех участников ремонтных работ.

Цветовое решение отделочных материалов согласовывается с заказчиком.

Выезд возможен на объект без представителя заказчика.

Согласовано:

Начальник управления ЦХО

И.С.Бугакова

Задание подготовил:

Инженер УЦХО

Д.С.Голушко

ЗАПРОС
о предоставлении сведений

Государственное учреждение «Центр по обеспечению деятельности бюджетных организаций администрации Первомайского района г. Минска» в связи с необходимостью проведения закупки из одного источника на основании п. 9 приложения к Закону Республики Беларусь от 13 июля 2012 г. № 419-З «О государственных закупках товаров (работ, услуг)», просит предоставить коммерческое (ценовое) предложение по следующим позициям:

Наименование заказчика, УНП заказчика	Государственное учреждение «Центр по обеспечению деятельности бюджетных организаций администрации Первомайского района г. Минска» УНП 193402504
Дата предоставления сведений о товарах и ценах на них (ответ на запрос)	Информацию направлять на электронную почту ЭТП БУТБ
Предельная стоимость предмета государственной закупки	19 003,86 (девятнадцать тысяч три рубля 86 копеек) рублей с НДС.
Требования к участникам, документы и (или) сведения для проверки требований к участникам	К участникам предъявляются следующие требования: 1. Соответствие требованиям, установленным законодательством к юридическому лицу, в том числе индивидуальному предпринимателю, осуществляющему поставку товаров, являющихся предметом государственной закупки. Соответствие данному требованию подтверждается свидетельством о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя для резидентов Республики Беларусь или выпиской из торгового реестра страны регистрации лица или иным эквивалентным доказательством юридического статуса в соответствии с законодательством страны регистрации для нерезидентов Республики Беларусь; 2. Отсутствие у юридического лица или индивидуального предпринимателя задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин), пеней, а также отсутствие у юридического лица или индивидуального предпринимателя, являющихся резидентами, задолженности по уплате обязательных страховых взносов в бюджет государственного внебюджетного фонда социальной защиты населения Республики Беларусь. Данное требование не распространяется на юридическое лицо, в отношении которого возбуждено производство по делу о несостоятельности, а также на юридическое лицо или индивидуального предпринимателя, в отношении которых на дату подачи предложения в установленном Налоговым кодексом Республики Беларусь, иными законодательными актами порядке предоставлены отсрочка и (или) рассрочка по уплате налогов, сборов (пошлин), пеней, обязательных страховых взносов в бюджет государственного внебюджетного фонда социальной защиты населения Республики Беларусь, что подтверждается соответствующим заявлением участника. Соответствие требованию подтверждается: в отношении участников, являющихся резидентами, - путем проверки организатором таких сведений через официальные сайты Министерства по налогам и сборам, Фонда социальной защиты населения Министерства труда и социальной защиты в глобальной компьютерной

сети Интернет на первое число месяца, в котором осуществляется рассмотрение предложения, а в случае отсутствия информации на указанную дату - на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором осуществляется рассмотрение предложения;

участниками, не являющимися резидентами, - документом об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин), пеней, выданным уполномоченными органами в соответствии с законодательством страны, резидентом которой является участник, на последнюю отчетную дату, предшествующую дню подачи предложения, и заявлением с указанием последней отчетной даты;

3. Юридическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, на дату подачи предложения не должно быть включено в список поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к участию в процедурах государственных закупок.

Соответствие данному требованию подтверждается путем проверки оператором электронной торговой площадки списка, за исключением случая совместного участия в процедуре государственной закупки нескольких лиц в соответствии с пунктом 4 статьи 16 Закона. В данном случае соответствие настоящему требованию подтверждается заявлением участника. Такое заявление подается по форме, установленной регламентом оператора электронной торговой площадки;

4. Юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, с учетом положений статьи 16-1 Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 N 419-3 "О государственных закупках товаров (работ, услуг)" (далее - Закон) не должно быть аффилировано с заказчиком, организатором.

Соответствие данному требованию подтверждается заявлением участника. Такое заявление подается по форме, установленной регламентом оператора электронной торговой площадки;

5. Юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся участником-победителем, с учетом положений статьи 16-1 Закона не должно быть аффилировано со всеми другими участниками (а если предмет государственной закупки разделен на части (лоты) - с участниками по той же части (лоту)), допущенными к оценке и сравнению предложений (к торгам при проведении электронного аукциона).

Не позднее трех рабочих дней со дня уведомления участников о выборе участника-победителя последний обязан информировать организатора о том, что все участники (а если предмет государственной закупки разделен на части (лоты) - все участники по той же части (лоту)), допущенные к оценке и сравнению предложений (к торгам при проведении электронного аукциона), являются для него аффилированными лицами, либо о том, что среди таких участников имеется лицо, не аффилированное с ним. Соответствующая информация предоставляется участником-победителем в виде заявления по форме, установленной регламентом оператора электронной торговой площадки.

6. Юридическое лицо, в том числе индивидуальный

предприниматель, работник (работники) таких юридического лица или индивидуального предпринимателя не должны оказывать заказчику (организатору) услуги по организации и проведению процедуры государственной закупки, в том числе консультированию, а также формированию требований к предмету государственной закупки и (или) подготовке заключения по рассмотрению, оценке и сравнению предложений.

Соответствие данному требованию подтверждается заявлением участника. Такое заявление подается по форме, установленной регламентом оператора электронной торговой площадки;

7. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель не должны являться заказчиком (организатором) проводимой процедуры государственной закупки.

Соответствие данному требованию подтверждается заявлением участника. Такое заявление подается по форме, установленной регламентом оператора электронной торговой площадки;

8. Юридическое лицо не должно находиться в процессе ликвидации, реорганизации (за исключением юридического лица, к которому присоединяется другое юридическое лицо), индивидуальный предприниматель не должен находиться в стадии прекращения деятельности.

Соответствие данному требованию подтверждается заявлением участника. Такое заявление подается по форме, установленной регламентом оператора электронной торговой площадки;

9. В отношении юридического лица и индивидуального предпринимателя не должно быть возбуждено производство по делу о банкротстве.

Соответствие данному требованию подтверждается заявлением участника. Такое заявление подается по форме, установленной регламентом оператора электронной торговой площадки;

10. Юридическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, должно обладать полномочиями на реализацию товаров (выполнение работ, оказание услуг) на территории Республики Беларусь с использованием товарных знаков и знаков обслуживания в случае поставки товаров (выполнение работ, оказание услуг) с использованием товарных знаков и (или) знаков обслуживания.

Соответствие данному требованию подтверждается заявлением участника. Такое заявление подается по форме, установленной регламентом оператора электронной торговой площадки;

11. Физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, - участник процедуры государственной закупки, лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица - участника процедуры государственной закупки, и лицо, имеющее право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных

	документов или заключенного договора, не должны считаться подвергавшимися административному взысканию за административные правонарушения, предусмотренные в частях 1, 7, 8 и 10 статьи 14.4, частях 4 и 5 статьи 14.5 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях; отсутствие у участника процедуры государственной закупки - физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209 - 212, 216, 235, 243 - 243-3, 424 - 426, 429 - 432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь; отсутствие у лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица - участника процедуры государственной закупки, и лица, имеющего право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209 - 212, 216, 235, 243 - 243-3, 424 - 426, 429 - 432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь; юридическое лицо не должно считаться подвергавшимся административному взысканию за административное правонарушение, предусмотренное в статье 24.59 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях; физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должны быть включены в перечень граждан Республики Беларусь, иностранных граждан или лиц без гражданства, причастных к экстремистской деятельности; юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должны быть включены в перечень организаций и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, причастных к террористической деятельности; юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должны быть включены в перечень организаций, формирований, индивидуальных предпринимателей, причастных к экстремистской деятельности. <i>Соответствие данному требованию подтверждается заявлением участника, подписанным не ранее чем за пять рабочих дней до даты подачи предложения. Такое заявление подается по форме, установленной регламентом оператора электронной торговой площадки.</i>
Сведения о предмете государственной закупки	

Лот №1

Наименование товаров (работ, услуг)	Текущий ремонт (частичная замена покрытий пола и ремонт потолков) в помещениях второго подъезда здания общежития в государственном учреждении образования "Центр дополнительного образования детей и молодежи "АРТ" г.Минска", Минская обл., Воложинский р-н, Раковский с/с, д. Полочанка
Код по ОКРБ 007-2012	43.33.29.100
Наименование в соответствии с ОКРБ 007-2012	Работы по настилу покрытий напольных эластичных
Объем (количество)	1 ед

Срок (сроки) поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг)	09.11.2026 – 13.11.2026.
Место оказания услуг (выполнения работ)	Минская обл., Воложинский р-н, Раковский с/с, д. Полочанка
Предельная стоимость государственной закупки	19 003,86 (девятнадцать тысяч три рубля 86 копеек) рублей с НДС.
II. ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЗАКУПКИ	
Описание предмета государственной закупки, а также перечень документов и (или) сведений, подтверждающих соответствие предмету государственной закупки и требованиям к предмету государственной закупки	Описание предмета закупки указано в техническом задании. Гарантийные обязательства на выполняемые работы: не менее 5 лет с момента утверждения акта ввода объекта в эксплуатацию;
Порядок формирования цены предложения	В соответствии с техническим заданием

Согласовано:
Начальник управления ЦХО

И.С.Бугакова

Подготовил:
Инженер УЦХО:
Электронный документ соответствует оригиналу

Д.С.Голушко

Форма С-1

Государственное учреждение «Центр по обеспечению деятельности
бюджетных организаций администрации Первомайского района
г.Минска»

(наименование организации)

Код по ОКУД

Blank box for OКУД code.

Управляющий (должность) Г. В. Меркуль (подпись) (инициалы, фамилия)
«__» 20 26 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ №1

Комиссия, образованна в соответствии с приказом от 05.01.2026 №1-5/1 (изм. от 21.01.2026 №1-5/17) в составе:

председателя комиссии:	Начальник управления ЦХО	И.С.Бугакова
членов комиссии:	Заместитель начальника	Ю.М.Заграбский
	Инженер	Д.С.Голушко
	Инженер	О.И.Дубина

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

**Государственное учреждение образования "Центр дополнительного образования детей и молодежи "АРТ" г.Минска",
Минская обл., Воложинский р-н, Раковский с/с, д. Полочанка**

(наименование объекта)

Установлено, что в здании общежития во втором подъезде на первом этаже в жилых помещениях гомогенное покрытие площадью 172м2 имеет многочисленные вздутия, потёртости и заломы. Потолок в ванных комнатах и санузлах на первом и втором этаже площадью 19.2м2 имеет трещины, неровности, участки с отслоением штукатурного слоя, побелочный слой местами шелушится.

(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: К=1.0

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов: в соответствии с локальной сметой №1
(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: отсутствуют (К=1.0)

Дата начала разработки сметной документации: 01.08.2026.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: ноябрь 2026.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: 09.11.2026-13.11.2026.

председателя комиссии:	Начальник управления ЦХО	И.С.Бугакова
членов комиссии:	Заместитель начальника	Ю.М.Заграбский
	Инженер	Д.С.Голушко
	Инженер	О.И.Дубина

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	Устройство гомогенного покрытия на клею со свариванием полотнищ в стыках	100 М2	1,72	
2	Устройство потолков из пвх панелей (прим.)	100 М2	19,2	

инженер  Р.С. Голушко

" " 20 г

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

(должность) _____ (подпись) _____ (И.О.Фамилия)

(должность) _____ (подпись) _____ (И.О.Фамилия)

« ____ » _____ 20 ____ г.

« ____ » _____ 20 ____ г.

СМЕТА по объекту строительства

1

Текущий ремонт помещений второго подъезда здания общежития в государственном учреждении образования
 "Центр дополнительного образования детей и молодежи "АРТ" г.Минска", Минская обл., Воложинский р-н,
 Наименование объекта Раковский с/с, д. Полочанка

Заказчик Государственное учреждение "Центр по обеспечению деятельности бюджетных организаций администрации
 Первомайского района г.Минска"

Генподрядчик (Подрядчик) _____

Субподрядчик _____

Смета составлена в ценах на 1 АВГУСТА 2026 г. Цены с НДС Регион строительства Минская область Тарифная ставка 16.96 руб.
 (дата разработки) (вид цены) (название региона строительства) 4 разряда

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
Всего	в т.ч. зарплата								
Смета: 1. 2. Локальная смета № 2 Дополнительные работы									
Ж000									
1.	E11-36-7 (83.83 / 51.0893)	Устройство гомогенного покрытия на клею со свариванием полотнищ в стыках Разряд 3.9 МК 0.9859 Ставка 4р 16.96	100М2 1.72	840.06 1444.90	26.58 45.73	13.27 22.82	163.74 281.63	23.15 39.82	1 053.53 1812.08
2.	1/10-230-35/999130	Клей и композиции клеевые (средняя цена по группе)	кг 86				4.20 361.20	0.59 51.08	4.79 412.28
3.	1/10-125-40/9	Покрытие напольное рулонное гомогенное поливинилхлоридное для жилых, общественных и производственных объектов с полиуретановым усилением, толщиной 2 мм, токопроводящее, класс износостойкости Р (EN 649), с ярким абстрактным рисунком	м2 180.6				45.95 8298.57	6.50 1173.42	52.45 9471.99
4.	E34-63-1 (83.83 / 51.0893)	Устройство потолков из пвх панелей (прим.) Разряд 4.3 МК 1.0306 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.192	4899.53 940.71	1 058.08 203.15	224.14 43.03	3 765.90 723.05	532.75 102.29	10 256.26 1969.20
5.	1/10-230-55-20/15	Подвес для профиля CD (ПП)	шт. 18				0.40 7.20	0.06 1.08	0.46 8.28
6.	1/10-240-30-50/10	Дюбель с шурупом (гвоздем) для быстрого монтажа 6х40 мм	100 шт. 1.5				4.03 6.05	0.57 0.86	4.60 6.91
7.	1/10-230-55-20/117	Профиль потолочный - пристенный UD (ПН) 27х28, 0,55 мм	м 60.6				1.98 119.99	0.28 16.97	2.26 136.96
8.	1/10-230-55-20/135	Профиль для гипсокартона потолочный CD (ПП) 60х27, 0,6 мм	м 15.1				3.32 50.13	0.47 7.10	3.79 57.23
9.	1/10-230-65-45-10/27.1	П-образный профиль поливинилхлоридный для внутренней отделки к панелям ПВХ	м 60.6				0.43 26.06	0.06 3.64	0.49 29.70
10.	1/10-230-65-40-5/999130	Сайдинг поливинилхлоридный (средняя цена по группе)	м2 20.16				12.45 250.99	1.76 35.48	14.21 286.47
11.	1/10-240-15/410	Винты самонарезающие (саморезы) 4,2х16 мм, 4,2х19 мм с прессшайбой, оцинкованные	1000 шт. 0.2				15.40 3.08	2.18 0.44	17.58 3.52

ИТОГО прямые затраты по разделу:

2386

249

66

10128

1432

14195

ОХР и ОПР:

2055

Плановая прибыль:

1252

ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План.прибылью:

17502

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм / Всего, руб.				
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт
					Всего	в т.ч. зарплата		
		ИТОГО прямые затраты по смете:		2386	249	66	10128	1432
		ОХР и ОПР:						14195
		Плановая прибыль:						2055
		ИТОГО по смете с ОХР ОПР и План.прибылью:						1252
		ВСЕГО прямые затраты:		2386	249	66	10128	1432
		ОХР и ОПР:						14195
		Плановая прибыль:						2055
		ВСЕГО с ОХР ОПР и План.прибылью:						1252
								17502

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала с НДС	Стоимость материала с НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср с НДС
Материалы подрядчика								
1.	1/25-400-2/20	Болты сборочные с гайками и шайбами по классу прочности 10.9 01.08.2026 ОРБ	т	0.002304	25 127.72	57.89	14.14%	8.19
2.	1/10-110-50-5/245	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, 2 сорта 01.08.2026 ОРБ	м3	0.23232	638.23	148.27	14.14%	20.97
3.	1/10-160-20/15	Ветошь 01.08.2026 ОРБ	кг	10.1136	4.37	44.20	14.14%	6.28
4.	1/10-240-15/410	Винты самонарезающие (саморезы) 4,2х16 мм, 4,2х19 мм с прессшайбой, оцинкованные 01.08.2026 ОРБ	1000 шт.	0.2	15.40	3.08	14.14%	0.44
5.	1/10-240-25-35/240	Гвозди строительные 01.08.2026 ОРБ	кг	0.576	4.20	2.42	14.14%	0.34
6.	1/10-240-30-50/10	Дюбель с шурупом (гвоздем) для быстрого монтажа 6х40 мм 01.08.2026 ОРБ	100 шт.	1.5	4.03	6.05	14.14%	0.86
7.	1/10-230-35/999130	Клей и композиции клеевые (средняя цена по группе)	кг	86	4.20	361.20	14.14%	50.74
8.	1/10-230-35/61	Клей Бустилат 01.08.2026 ОРБ	т	0.001536	3 576.00	5.49	14.14%	0.78
9.	1/10-230-45-5/186	Лак нитроцеллюлозный мебельный НЦ-218 01.08.2026 ОРБ	кг	11.904	13.55	161.30	14.14%	22.86
10.	1/55-50-40/32	Натрий кремнефтористый технический 01.08.2026 ОРБ	т	0.00096	6 960.00	6.68	14.14%	0.94
11.	1/10-230-65-45-10/27.1	П-образный профиль поливинилхлоридный для внутренней отделки к панелям ПВХ	м	60.6	0.43	26.06	14.14%	3.64
12.	1/10-230-55-20/15	Подвес для профиля CD (ПП) 01.08.2026 ОРБ	шт.	18	0.40	7.20	14.14%	1.08
13.	1/10-125-40/9	Покрытие напольное рулонное гомогенное поливинилхлоридное для жилых, общественных и производственных объектов с полиуретановым усилением, толщиной 2 мм, токопроводящее, класс износостойкости Р (EN 649), с ярким абстрактным рисунком 01.08.2026 ОРБ	м2	180.6	45.95	8298.57	14.14%	1173.90
14.	1/10-230-55-20/135	Профиль для гипсокартона потолочный CD (ПП) 60х27, 0,6 мм 01.08.2026 ОРБ	м	15.1	3.32	50.13	14.14%	7.10
15.	1/10-230-55-20/117	Профиль потолочный - пристенный UD (ПН) 27х28, 0,55 мм 01.08.2026 ОРБ	м	60.6	1.98	119.99	14.14%	16.97
16.	1/10-230-65-40-5/999130	Сайдинг поливинилхлоридный (средняя цена по группе)	м2	20.16	12.45	250.99	14.14%	35.48

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала с НДС	Стоимость материала с НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср с НДС
17.	1/10-125-55/5	Шнур сварочный для поливинилхлоридных напольных покрытий 01.08.2026 ОРБ	м	116.96	2.03	237.43	14.14%	33.92
18.	1/10-140-40/45	Электроды типа Э42А диаметром 2 мм 01.08.2026 ОРБ	т	0.028416	12 000.00	340.99	14.14%	48.22
ИТОГО Материалы подрядчика :						10128		1433
ВСЕГО :						10128		1433

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

№ пп	Код	Наименование машин и механизмов	Единица измерения	Количество	Цена маш-часа с НДС	Стоимость механизма с НДС	Цена зарплаты машиниста	Стоимость зарплаты машиниста
Механизмы подрядчика								
1.	M030101	Автопогрузчики 5 т	МАШ.-Ч	2.19456	48.12	105.60	19.61	43.03
2.	M331531	Пила дисковая электрическая	МАШ.-Ч	0.22656	0.72	0.16		
3.	M331305	Пылесос промышленный	МАШ.-Ч	2.58	3.86	9.96		
4.	M331617	Средства малой механизации	МАШ.-Ч	1.5652	22.85	35.76	14.58	22.82
5.	M040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	МАШ.-Ч	18.03456	5.40	97.39		
ИТОГО Механизмы подрядчика :						249		66
ВСЕГО :						249		66

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 АВГУСТА 2026	в ценах выполнения работ на НОЯБРЬ 2026
Коэффициент, учитывающий применение прогнозного индекса цен в строительстве, для периода 1 АВГУСТА 2026 – НОЯБРЬ 2026 составляет 1.0364448			
	Трудозатраты рабочих, чел-час		140,23
	Трудозатраты машинистов, чел-час		3,76
	ВСЕГО трудозатрат, чел-час		143,99
	Зароботная плата	1	2 385,61
	Эксплуатация машин и механизмов всего	1	248,88
	в т.ч. заработная плата машинистов	1	65,85
	Материалы		10 127,95
	в т.ч. материалы подрядчика		10 127,95
	материалы заказчика		
	Транспортные и заготовительно-складские расходы	1	1 432,18
	в т.ч. транспорт и зср материалов подрядчика		1 432,18
	транспорт и зср материалов заказчика		
	перевозка грузов (С310 и С311)		
	ИТОГО прямых затрат		14 194,62
2	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы	1	2 055,06
3	Плановая прибыль	1	1 252,44
	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		17 502,12
6	Прочие затраты, в том числе:		833,50
	Средства по уплате обязательных страховых взносов	34	833,50
	Средства, связанные с подвижным и разъездным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и командированием рабочих-строителей подрядчика		
7	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		18 335,62
	Стоимость подрядных работ		18 335,62
	Конкурсный коэффициент подрядчика (к стоимости подрядных работ)	1	
	Сумма изменения стоимости работ с учетом конкурсного коэффициента подрядчика		
	ИТОГО с учетом конкурсного коэффициента подрядчика		18 335,62
8	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего		
9	Стоимость строительно-монтажных работ на дату начала разработки сметной документации		18 335,62

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 АВГУСТА 2026	в ценах выполнения работ на НОЯБРЬ 2026
	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ на дату начала строительства		1,0272
10	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ на дату начала строительства		498,73
11	Стоимость строительно-монтажных работ на дату начала строительства		18834,35
	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ на дату окончания строительства		1,03644491
12	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ на дату окончания строительства		169,51
13	Стоимость строительно-монтажных работ на дату окончания строительства		19003,86
	Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)		
	Стоимость работ для налогообложения	18 335,62	19 003,86
	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения		
	Сумма НДС		
14	ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ	18 335,62	19 003,86
	***** Расчет стоимости прочих средств для объектов текущего ремонта*****		
	Средства на выполнение мероприятий по обращению с отходами, подлежащими хранению, использованию, обезвреживанию, захоронению		
	Средства на содержание заказчика, застройщика		
	Другие средства, необходимые для проведения текущего ремонта		
15	Стоимость прочих средств на дату начала разработки сметной документации		
	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов стоимости прочих затрат на дату начала строительства		1,002
16	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости прочих затрат на дату начала строительства		
17	Стоимость прочих средств на дату начала строительства		
	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов стоимости прочих затрат на дату окончания строительства		0,9951
18	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости прочих затрат на дату окончания строительства		
19	Стоимость прочих средств на дату окончания строительства		
	Сумма НДС	20	
	Стоимость прочих средств с НДС		
	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения		
20	ВСЕГО СТОИМОСТЬ ПРОЧИХ СРЕДСТВ		
21	ВСЕГО С ПРОЧИМИ	18 335,62	19 003,86
20	Сумма прописью <i>Девятнадцать тысяч три руб. 86 коп.</i>		

Справочно (сумма ведения технического надзора) 225,60

Составил

(должность)

Проверил

(должность)



(инициалы, фамилия)

(инициалы, фамилия)