

Согласовано: _____
Инф. № подл. 750/1
Подп. и дата 10.2025
Взам. инф. №

Ведомость чертежей комплекта АР		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм. 1, 4, 5, 6, 7, 8
2	Ведомость отделки помещений	Изм. 1, 6-30м
3	Экспликация полов	Изм. 6, 8
4	План 1 этажа в осях 1-10/1, В/2-Л/1	Изм. 1, 4, 5, 3
5	План 1 этажа в осях 1/2-10/3, В/4-Л/2	Изм. 3
6	План 1 этажа в осях 1/4-10/5, В/6-Л/4	Изм. 3
7	План 1 этажа в осях 1/6-10/7, А/7-Л/6	Изм. 3
8	План 2 этажа в осях 1-10/1, В/2-Л/1	Изм. 3, 5, 8
9	План 2 этажа в осях 1/2-10/3, В/4-Л/2	Изм. 3, 5, 8
10	План 2 этажа в осях 1/4-10/5, В/6-Л/4	Изм. 3, 5, 8
11	План 2 этажа в осях 1/6-10/7, А/7-Л/6	Изм. 3, 5, 8
12	План чердака в осях 1-10/1, В/2-Л/1	
13	План чердака в осях 1/2-10/3, В/4-Л/2	
14	План чердака в осях 1/4-10/5, В/6-Л/4	
15	План чердака в осях 1/6-10/7, А/7-Л/6	
16	План кровли в осях 1-10/1, В/2-Л/1	Изм. 2, 3, 7
17	План кровли в осях 1/2-10/3, В/4-Л/2	Изм. 2, 3, 7
18	План кровли в осях 1/4-10/5, В/6-Л/4	Изм. 2, 3, 7
19	План кровли в осях 1/6-10/7, А/7-Л/6	Изм. 2, 3
20	Фасады 1-10/1, 10/1-1	Изм. 2
21	Фасады 1/2-10/3, 10/3-1/2	Изм. 2
22	Фасады 1/4-10/5, 10/5-1/4	Изм. 2
23	Фасады 1/6-10/7, 10/7-1/6	Изм. 2
24	Фасады Д-А, А/7-И/7	
25	Фасады. Виды 1-40	
26	Разрезы 1-1, 2-2, 3-3. 4-4	
27	Узлы кровли	Изм. 2, 3-30м, 6, 7-30м
28	Водосточная система	Изм. 3
29	Слуховые окна ОКС-1, ОКС-2. Вентиляционные решетки ВР-1, ВР-2	
30	Облицовка и покрытие вентшахт ВШ1-ВШ6	Изм. 3-30м, 6, 7-30м
31	Схемы оконных блоков.	Изм. 2, 3, 4, 5, 6, 7-30м
	Спецификация элементов заполнения оконных проёмов.	
32	Узлы установки оконных блоков	Изм. 2, 3, 4
33	Схемы дверей. Спецификация элементов заполнения дверных проёмов.	Изм. 2, 8-30м
	Узлы установки дверных блоков.	
34	Ограждения ОМ-1, ОМ-2, ОМ-3	Изм. 2, 7-30м
35	Утепление фасадов 1-10/1, 10/1-1	
36	Утепление фасадов 1/2-10/3, 10/3-1/2	
37	Утепление фасадов 1/4-10/5, 10/5-1/4	
38	Утепление фасадов 1/6-10/7, 10/7-1/6	
39	Утепление фасадов Д-А, А/7-И/7	
40	Утепление фасадов. Виды 1-39	
41	Цветовое решение фасадов 1-10/3, 1/4-10/7, 10/7-1/4, 10/3-1	Изм. 6
42	Цветовое решение фасадов Д-А, А/7-И/7	
43	Цветовое решение фасадов. Виды 1-40	
44	Узлы устройства декоративных штукатурок	
45	Ведомость отделки фасадов	Изм. 3, 6, 7

Ведомость спецификаций		
Лист	Наименование	Примечание
26	Спецификация внутренних ограждений лестницы	
27	Спецификация элементов кровли	
28	Спецификация элементов водосточной системы	
29	Спецификация элементов слуховых окон	
31	Спецификация элементов заполнения оконных проёмов	
33	Спецификация элементов заполнения дверных проёмов	
34	Спецификация элементов ограждения	

Ведомость ссылочных документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
СН 5.08.01-2019	Кровли	
СП 1.03.01-2019	Отделочные работы	
СН 5.09.01-2020	Полы	
СП 3.02.01-2020	Тепловая изоляция зданий и сооружений	
СТБ 2433-2015	Блоки дверные. Общие технические условия	
СТБ 939-2013*	Блоки оконные и дверные балконные. Общие технические условия.	
ТКП 45-3.02-233-2010	Заполнение оконных и дверных проёмов. Производство работ	
СТБ 1549-2005	Изделия стальные гнутые для систем наружного воздухоотвода с кровель зданий и сооружений	
СТБ 1382-2003*	Профили металлопластиковые холодногнутые для кровель и комплектующие изделия к ним	
СТБ 1263-2001	Композиции защитно-отделочные. Технические условия	
ГОСТ 34180-2017	Прокат стальной тонколистовой холоднокатаный и холоднокатанный горячеоцинкованный с полимерным покрытием с непрерывных линий	
СТБ 1713-2007	Пиломатериалы хвойных пород. Технические условия.	
серия Б2.030-3.07	Узлы и детали утепления наружных стен методом "Ceresit" ("Церезит")	

Ведомость основных комплектов строительных чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
22.013-104-АР	Архитектурные решения	
22.013-104-КЖ0	Конструкции железобетонные ниже отметки 0,000	
22.013-104-КЖ1	Конструкции железобетонные выше отметки 0,000	
22.013-104-ОВ	Отопление и вентиляция	
22.013-104-БК	Внутренние водопровод и канализация	
22.013-104-ТМ	Тепломеханическая часть	
22.013-104-ГСВ	Газоснабжение. Внутренние устройства	
22.013-104-ЭОМ	Электрооборудование силовое. Электроосвещение внутреннее	
22.013-104-АТМ	Автоматизация тепломеханической части котельных	
22.013-104-ПС	Пожарная сигнализация	
22.013-104-СС	Сети связи	
22.013-104-СКЗ	Система контроля загазованности	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

- Строительный проект жилого дома разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническим регламентом «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность», актами законодательства Республики Беларусь, межгосударственными и национальными ТНПА, с соблюдением технических условий.
- Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.
- Настоящий строительный проект выполнен на основании:
 - исходных данных;
 - решений генерального плана;
 - архитектурно-планировочного задания;
 - задания на проектирование;
 - в соответствии с требованиями нормативных документов:
 - СН 3.02.01-2019 "Жилые здания";
 - СН 2.02.05-2020* "Пожарная безопасность зданий и сооружений";
 - и с соблюдением технических условий.
- Уровень ответственности здания - III - пониженный (по ГОСТ 27751-88).
- Степень огнестойкости - IV (по СН 2.02.05-2020).
- Класс по функциональной пожарной опасности - Ф1.4 (по СН 2.02.05-2020).
- Класс сложности здания - четвертый (К-4) по СН 3.02.07-2020.
- За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа жилого дома, что соответствует абсолютной отметке +230,50 Балтийской системы высот.
- Проектируемое здание - Блокированный 2-этажный жилой дом, без подвала, со скатной чердачной стропильной кровлей. В блокированном жилом доме 24 квартиры, в квартире блокированного дома запроектировано 3 жилые комнаты.
- Высота этажей в жилом доме - 3,465 м (от пола до пола).
- Технико-экономические показатели:
 - Площадь застройки - 3176,89 м²;
 - Жилая площадь блокированного дома - 3186,96 м²;
 - Общая площадь жилых помещений блокированного дома - 4816,08 м²;
 - Общая площадь блокированного дома - 4987,44 м²;
 - Строительный объем здания - 22680 м³;
 - Жилая площадь квартиры в блокированном доме - 132,79 м²;
 - Общая площадь жилого помещения в квартире блокированного дома - 200,67 м²;
 - Общая площадь квартиры блокированного дома - 207,81 м².
- Технико-экономические показатели подсчитаны в соответствии с Приложением Б СН 3.02.01-2019 "Жилые здания".
- Применяемые в проекте материалы и изделия должны иметь сертификаты соответствия Республики Беларусь.

- Изм. 1 - по замечаниям экспертизы.
Изм. 2 - по письму заказчика № 25-17/2456 от 19.03.2025.
Изм. 3 - по письму заказчика № 2-11/3315 от 08.04.26,
улучшение проектных решений.
Изм. 4 - по письму заказчика № 2.577/5540 от 12.06.2026
улучшение проектных решений.
Изм. 5 - улучшение проектных решений.
Изм. 6 - по письму заказчика 2-11/6731 от 20.07.2026
улучшение проектных решений.
Изм. 7 - по письмам № 2-11/8872 от 14.09.2026; № 5/1174 от 07.09.2026,
улучшение проектных решений.
Изм. 8 - улучшение проектных решений.

8 - - 2182-24 10.26

4 - - 2182-24 09.24

6 - - 130-28 02.26

3 - - 129-26 06.26

4 - - 107-28 06.26

3 - - 777-26 05.26

2 - - 620-26 04.26

1 - - 115-26 01.26

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

ГИП Каленкобич 11.2025

ГАП Локотко 11.2025

Разработал Кокшарова 11.2025

Проверил Кудрицкая 11.2025

Утвердил Ционская 11.2025

Н.контроль Кудрицкая 11.2025

ОАО «Институт
Минскгражданпроект»

АРХИВ № 114

22.013 - 104 - АР

Комплекс жилой застройки "Уютный". Квартал
одноквартирных и блокированных жилых домов усадебного типа
в районе улиц Парниковой-Подлесной-Аннаева

2-я очередь строительства.
Блокированный жилой дом

Стадия Лист Листов

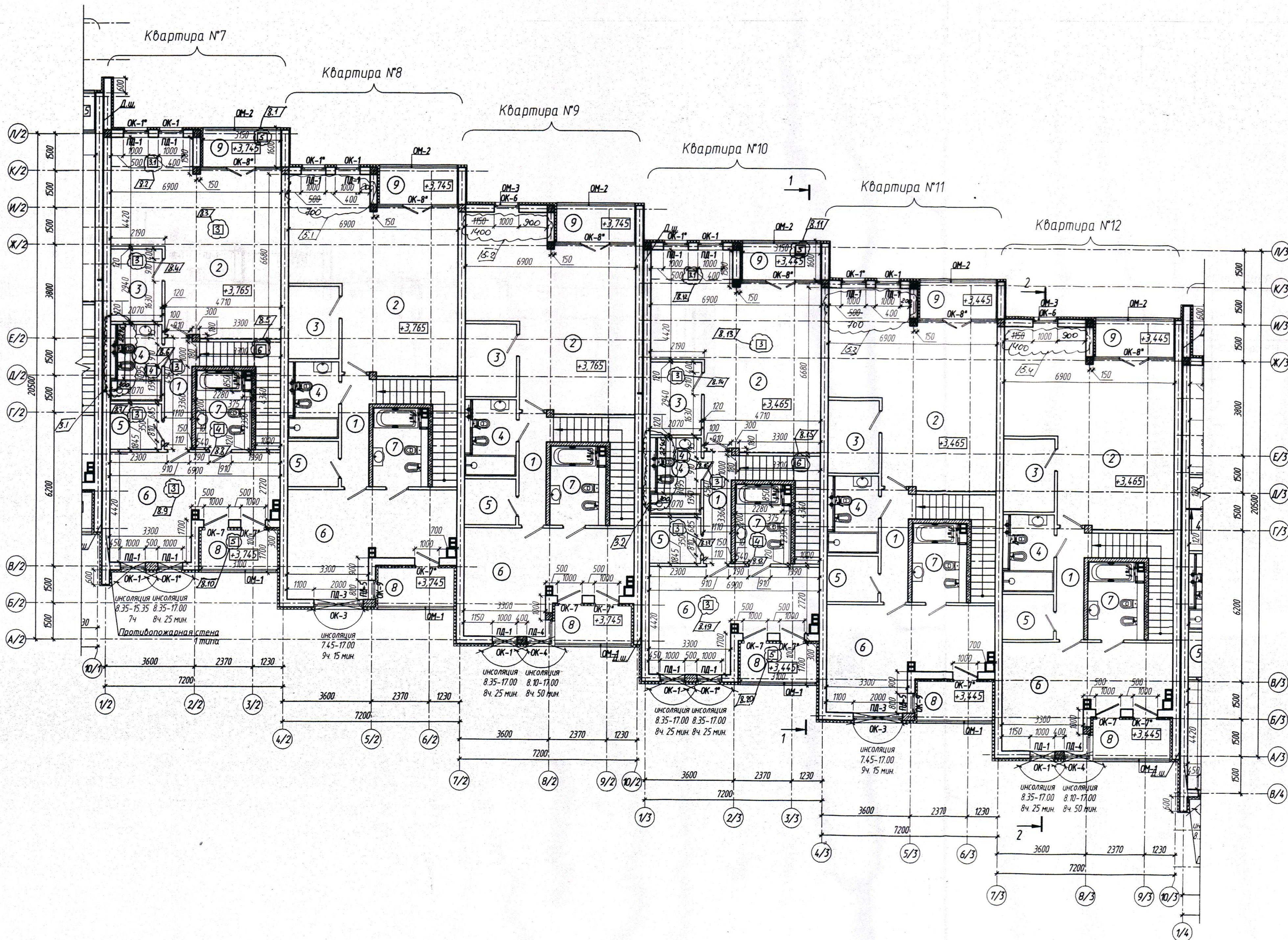
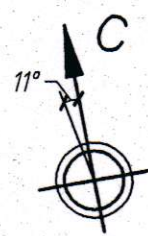
С 1 44

ОАО "Институт
"Минскгражданпроект"

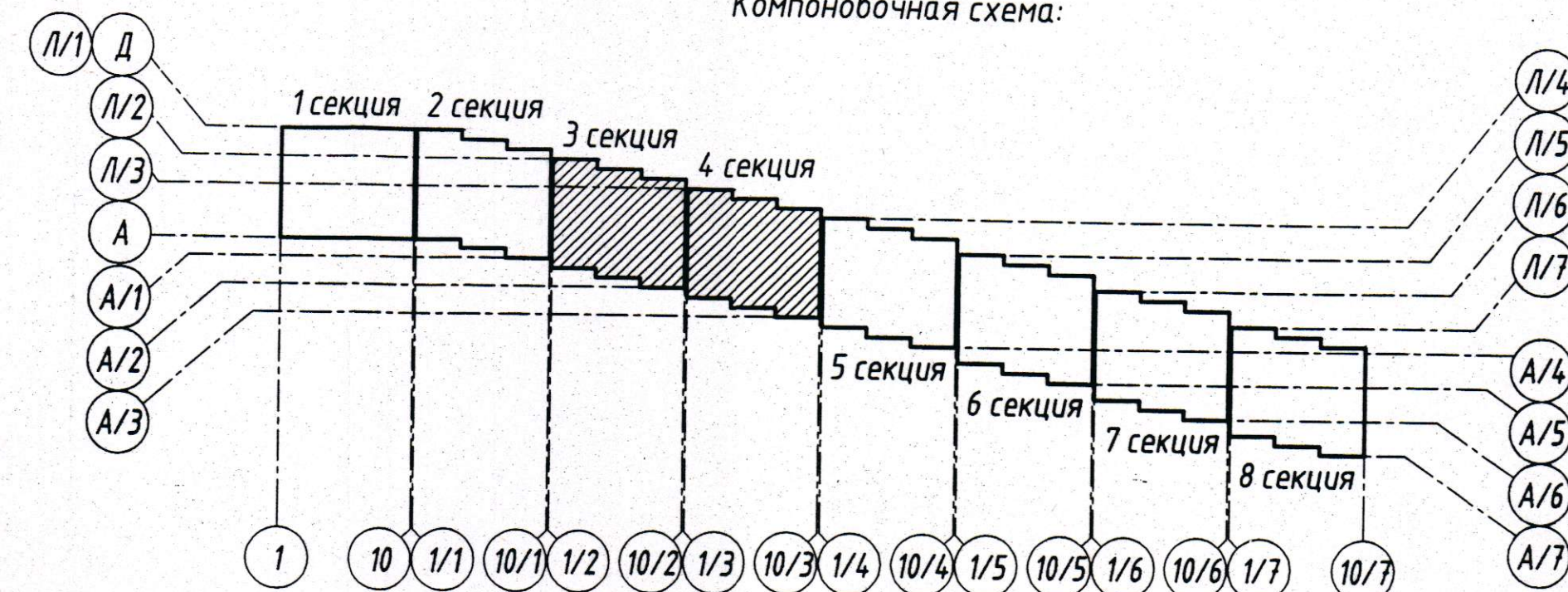
* Формат А2



8	20	—	12/21-26	10.2.26	22.013 - 104 - AP Комплекс жилой застройки "Умный". Квартал административных и блоковых жилых домов усадебного типа в районе улицы Париковой-Подлесной-Анневы.	2 очередь строительства. Блокованный жилой дом	Статус	Лист	Лист
5	3	—	12/23-24	08.2.26			План 2 этажа в осях 1-10/1, В/2-А/1	С В	ОАО "Институт "Нижнеградпроект"
3	2	—	12/24-25	02.2.26					
Изм.	Код	Лист	№ док.	Подп.					
ГАП	Лосовко			11.02.26					
Разработал	Барыкина			11.02.26					
Проверил	Кудрявцев			11.02.26					
Утвердил	Шинкаев			11.02.26					
Никольский	Кудрявцев			11.02.26					



Компоновочная схема:



Экспликация помещений 2 этажа (продолжение)

N по плану	Наименование	Площадь, м2	Примечание
Квартира №7			
1	Коридор	11,36	
2	Спальня с гардеробной зоной	42,75	
3	Гардеробная	5,94	
4	Санузел	5,58	
5	Хоз. помещение	3,70	
6	Спальня с гардеробной зоной	23,62	
7	Санузел	6,81	
8	Лоджия	2,59	с коэф. 0,5
9	Лоджия	2,50	с коэф. 0,5
Квартира №8			
1	Коридор	11,36	
2	Спальня с гардеробной зоной	42,75	
3	Гардеробная	5,94	
4	Санузел	5,58	
5	Хоз. помещение	3,70	
6	Спальня с гардеробной зоной	23,62	
7	Санузел	6,81	
8	Лоджия	2,59	с коэф. 0,5
9	Лоджия	2,50	с коэф. 0,5
Квартира №9			
1	Коридор	11,36	
2	Спальня с гардеробной зоной	42,75	
3	Гардеробная	5,94	
4	Санузел	5,58	
5	Хоз. помещение	3,70	
6	Спальня с гардеробной зоной	23,62	
7	Санузел	6,81	
8	Лоджия	2,59	с коэф. 0,5
9	Лоджия	2,50	с коэф. 0,5

Экспликация помещений 2 этажа (продолжение)

N по плану	Наименование	Площадь, м2	Примечание
Квартира №10			
1	Коридор	11,36	
2	Спальня с гардеробной зоной	42,75	
3	Гардеробная	5,94	
4	Санузел	5,58	
5	Хоз. помещение	3,70	
6	Спальня с гардеробной зоной	23,62	
7	Санузел	6,81	
8	Лоджия	2,59	с коэф. 0,5
9	Лоджия	2,50	с коэф. 0,5
Квартира №11			
1	Коридор	11,36	
2	Спальня с гардеробной зоной	42,75	
3	Гардеробная	5,94	
4	Санузел	5,58	
5	Хоз. помещение	3,70	
6	Спальня с гардеробной зоной	23,62	
7	Санузел	6,81	
8	Лоджия	2,59	с коэф. 0,5
9	Лоджия	2,50	с коэф. 0,5
Квартира №12			
1	Коридор	11,36	
2	Спальня с гардеробной зоной	42,75	
3	Гардеробная	5,94	
4	Санузел	5,58	
5	Хоз. помещение	3,70	
6	Спальня с гардеробной зоной	23,62	
7	Санузел	6,81	
8	Лоджия	2,59	с коэф. 0,5
9	Лоджия	2,50	с коэф. 0,5



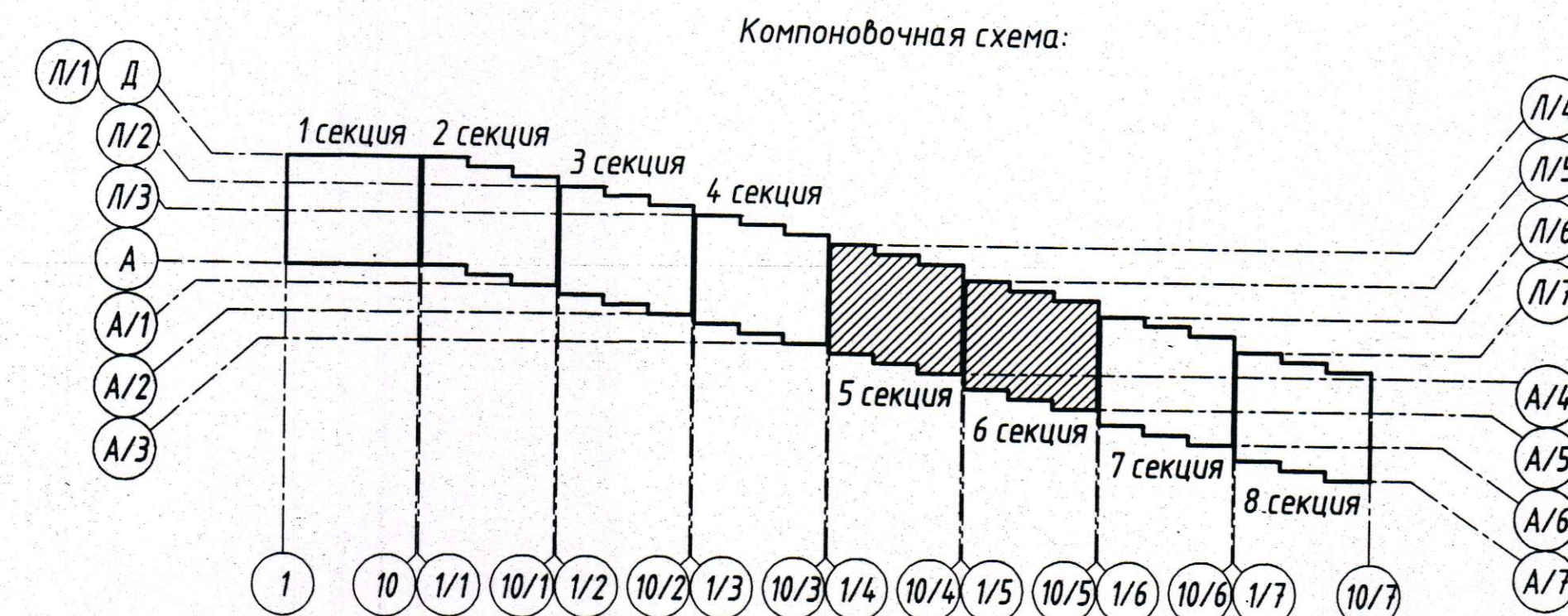
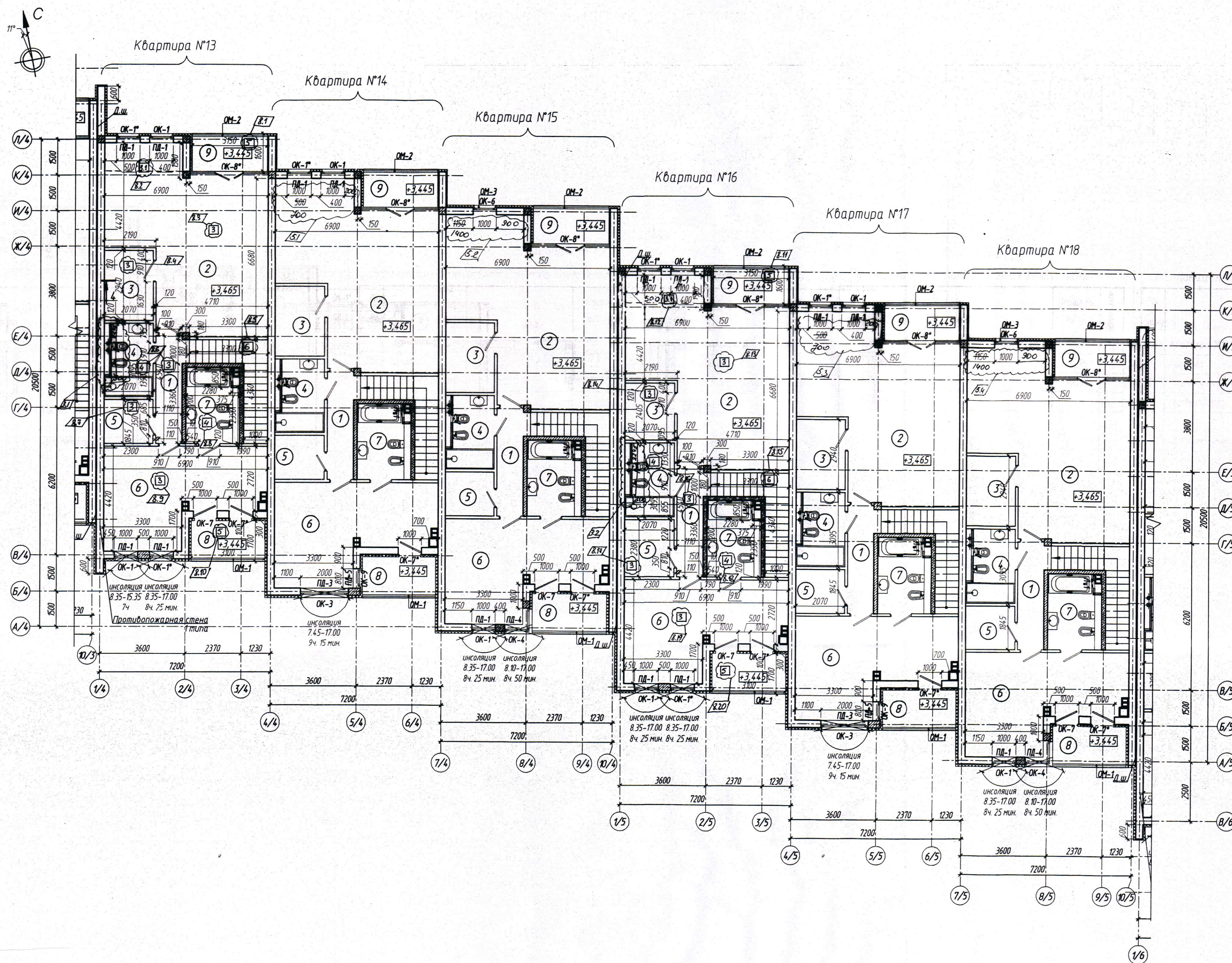
ОАО «Институт
«Минскгражданпроект»
АРХИВ № 114

1. Данный лист см. совместно с листами 8, 10, 11.
2. При примыкании перегородок к ж/б колоннам в осях 2/2-Е/2; 5/2-Д/2; 8/2-Г/2; 2/3-Е/3; 5/3-Д/3; 8/3-Г/3 перегородки смещать на 15 мм относительно плоскости колонн для устройства отделочного штукатурного слоя.

8	20	-	10/2-8	10.26	
5	4	-	10/2-8	03.26	
3	2	-	10/2-8	03.26	
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП	Лосовко				10.25
Разработал	Барыкина				10.25
Проверил	Кудряков				10.25
Утвердил	Цыганка				10.25
Н.Контроль	Кудряков				10.25

22.013 - 104 - AP		
Комплекс жилой застройки "Земельный". Квартал многоквартирных и блокированных жилых домов ссадебного типа в районе улицы Партизанской-Аннеба.		
2 очередь строительства. Блокированный жилой дом	Стадия	Лист
	С	9
План 2 этажа в осях 1/2-10/3, В/4-А/2		
ОАО "Институт "Минскгражданпроект"		

Формат А1



Экспликация помещений 2 этажа (продолжение)

N по плану	Наименование	Площадь, м2	Примечание
Квартира №13			
1	Коридор	11,36	
2	Спальня с гардеробной зоной	42,75	
3	Гардеробная	5,94	
4	Санузел	5,58	
5	Хоз. помещение	3,70	
6	Спальня с гардеробной зоной	23,62	
7	Санузел	6,81	
8	Лоджия	2,59	с коэф. 0,5
9	Лоджия	2,50	с коэф. 0,5
Квартира №14			
1	Коридор	11,36	
2	Спальня с гардеробной зоной	42,75	
3	Гардеробная	5,94	
4	Санузел	5,58	
5	Хоз. помещение	3,70	
6	Спальня с гардеробной зоной	23,62	
7	Санузел	6,81	
8	Лоджия	2,59	с коэф. 0,5
9	Лоджия	2,50	с коэф. 0,5
Квартира №15			
1	Коридор	11,36	
2	Спальня с гардеробной зоной	42,75	
3	Гардеробная	5,94	
4	Санузел	5,58	
5	Хоз. помещение	3,70	
6	Спальня с гардеробной зоной	23,62	
7	Санузел	6,81	
8	Лоджия	2,59	с коэф. 0,5
9	Лоджия	2,50	с коэф. 0,5

Экспликация помещений 2 этажа (продолжение)

N по плану	Наименование	Площадь, м2	Примечание
Квартира №16			
1	Коридор	11,36	
2	Спальня с гардеробной зоной	42,75	
3	Гардеробная	4,85	
4	Санузел	5,58	
5	Хоз. помещение	4,79	
6	Спальня с гардеробной зоной	23,62	
7	Санузел	6,81	
8	Лоджия	2,59	с коэф. 0,5
9	Лоджия	2,50	с коэф. 0,5
Квартира №17			
1	Коридор	11,36	
2	Спальня с гардеробной зоной	42,75	
3	Гардеробная	5,94	
4	Санузел	5,58	
5	Хоз. помещение	3,70	
6	Спальня с гардеробной зоной	23,62	
7	Санузел	6,81	
8	Лоджия	2,59	с коэф. 0,5
9	Лоджия	2,50	с коэф. 0,5
Квартира №18			
1	Коридор	11,36	
2	Спальня с гардеробной зоной	42,75	
3	Гардеробная	5,94	
4	Санузел	5,58	
5	Хоз. помещение	3,70	
6	Спальня с гардеробной зоной	23,62	
7	Санузел	6,81	
8	Лоджия	2,59	с коэф. 0,5
9	Лоджия	2,50	с коэф. 0,5

ПТО АУ
ОАО «СТРОЙТРЕСТ №1»
16.10.2026

13.09.2026
А.Б. Храмович
Инженер
13.09.2026

ОАО «Институт
«Минскгражданпроект»
АРХИВ № 114

1. Данный лист см. совместно с листами 8, 9, 11.
2. При примыкании перегородок к ж/б колоннам в осях 2/4-Е/4; 5/4-Д/4; 8/4-Г/4; 2/5-Е/5; 5/5-Д/5; 8/5-Г/5 перегородки смещать на 15 мм относительно плоскости колонн для устройства отдельного штукатурного слоя.

8	20	-	10.26	10.26
3	4	-	05.24	05.24
3	2	-	05.24	05.24
Изм.	Кол. изм.	Лист № док.	Подп.	Дата
ГАП	Ложко			2025
Разработчик	Барыкина			2025
Проектировщик	Кудряшова			2025
Утвердил	Цикляева			2025
Начальник	Кудряшова			2025

22.013 - 104 - AP

Комплекс жилой застройки "Ясный".
Квартал одноэтажных и блокированных жилых домов усадебного типа в районе улиц Парикоской-Подлесной-Линейной.

2 очередь строительства.
Блокированный жилой дом

Страница 10

План 2 этажа
в осях 1/4-10/5, В/6-А/4

ОАО «Институт
«Минскгражданпроект»

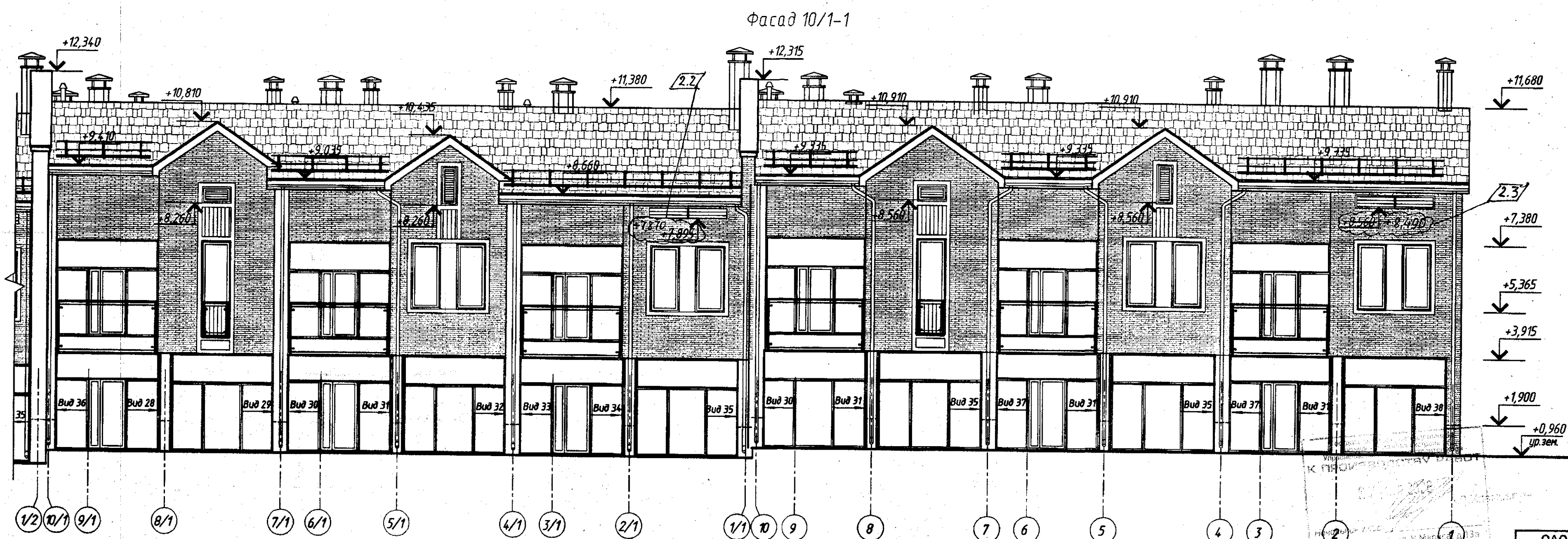
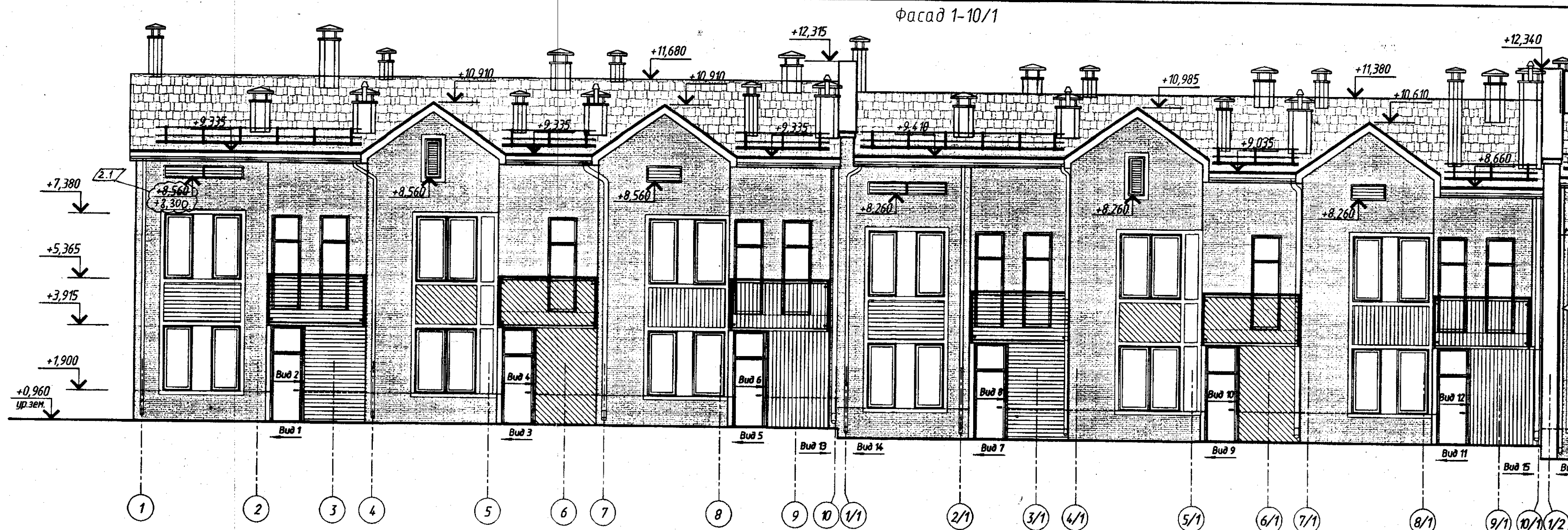
Формат А1



N по плану	Наименование	Площадь, м2	Примечание
	Квартира №22		
1	Коридор	11,36	
2	Спальня с гардеробной зоной	42,75	
3	Гардеробная	4,85	
4	Санузел	5,58	
5	Хоз. помещение	4,79	
6	Спальня с гардеробной зоной	23,62	
7	Санузел	6,81	
8	Лоджия	2,59	с коэф. 0,5
9	Лоджия	2,50	с коэф. 0,5
	Квартира №23		
1	Коридор	11,36	
2	Спальня с гардеробной зоной	42,75	
3	Гардеробная	5,94	
4	Санузел	5,58	
5	Хоз. помещение	3,70	
6	Спальня с гардеробной зоной	23,62	
7	Санузел	6,81	
8	Лоджия	2,59	с коэф. 0,5
9	Лоджия	2,50	с коэф. 0,5
	Квартира №24		
1	Коридор	11,36	
2	Спальня с гардеробной зоной	42,75	
3	Гардеробная	5,94	
4	Санузел	5,58	
5	Хоз. помещение	3,70	
6	Спальня с гардеробной зоной	23,62	
7	Санузел	6,81	
8	Лоджия	2,59	с коэф. 0,5
9	Лоджия	2,50	с коэф. 0,5

ОАО «Институт
«Минскгражданпроект»
АРХИВ № 114

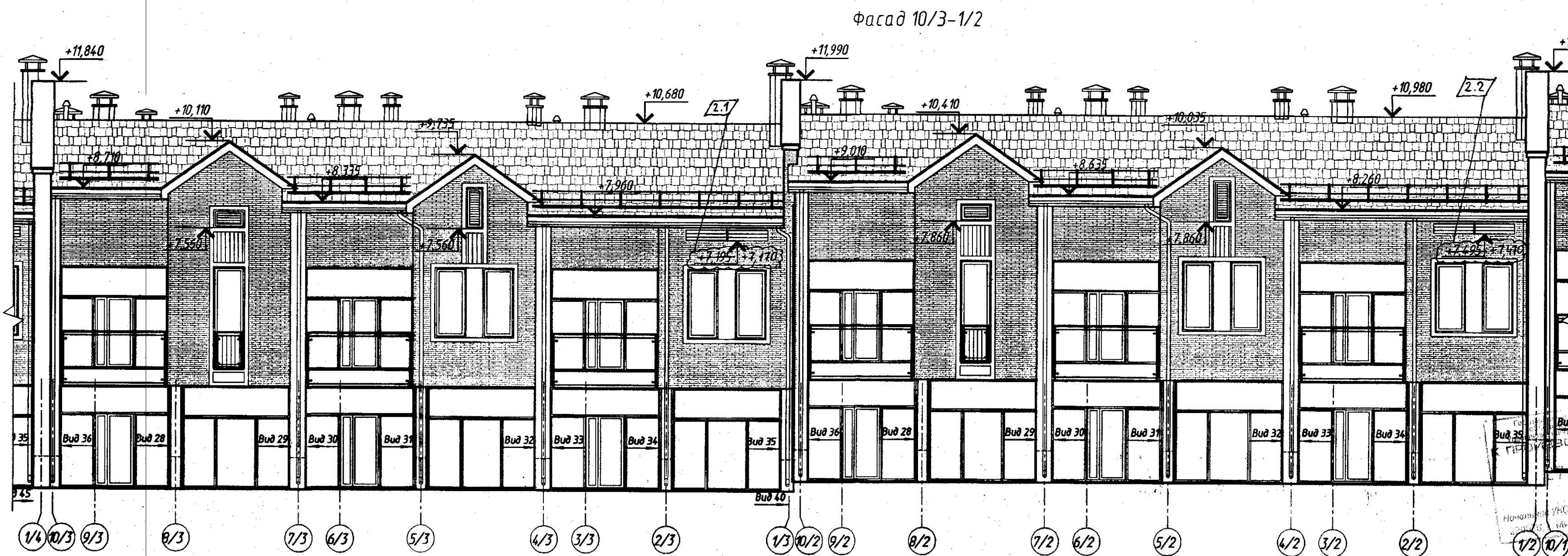
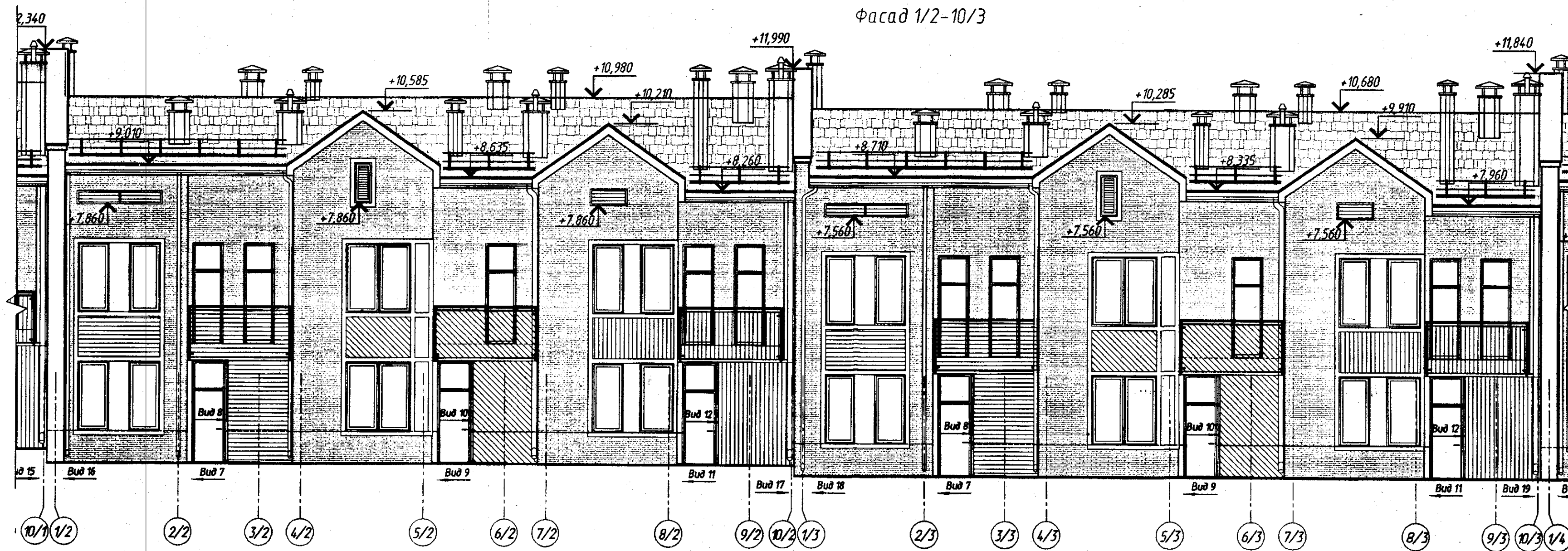
Формат А1



1. Данный лист смотреть совместно с листами 21, 22, 23, 24.
2. Цветовое решение фасадов, позиции наружной отделки и ведомость отделки фасадов см. листы 41, 42, 43.
3. Утепление фасадов см. листы 35-40. Наружные отделочные работы по фасадам с утеплением выполнять в соответствии с требованиями СП "Тепловая изоляция зданий и сооружений".
4. Класс пожарной опасности систем наружного утепления (облицовок наружных стен с внешней стороны) не ниже КНЗ.
5. Адресный указатель размещается на главном фасаде дома. Устанавливать после завершения наружной отделки фасада. Материалы для изготовления указателя должны быть прочными, ветростойкими, влагостойкими и устойчивыми к выгоранию на солнце.

ОАО «Институт
«Минскгражданпроект»
АРХИВ № 114

22.013 - 104 - AP					
Комплекс жилой застройки «Уютный».					
Квартал одноблочных и блокированных жилых домов усадебного типа в районе улиц Парикойной-Подлесной-Аннаеда.					
2 очередь строительства.					
Блокированный жилой дом					
ГАП	Локотко	18.05	04.25	Стдия	Лист
Разработал	Барыкина	18.05		С	20
Проверил	Кудрявая	18.05			
Утвердил	Ционская	18.05			
Н.контроль	Кудрявая	18.05			
Фасады 1-10/1, 10/1-1				ОАО «Институт «Минскгражданпроект»	

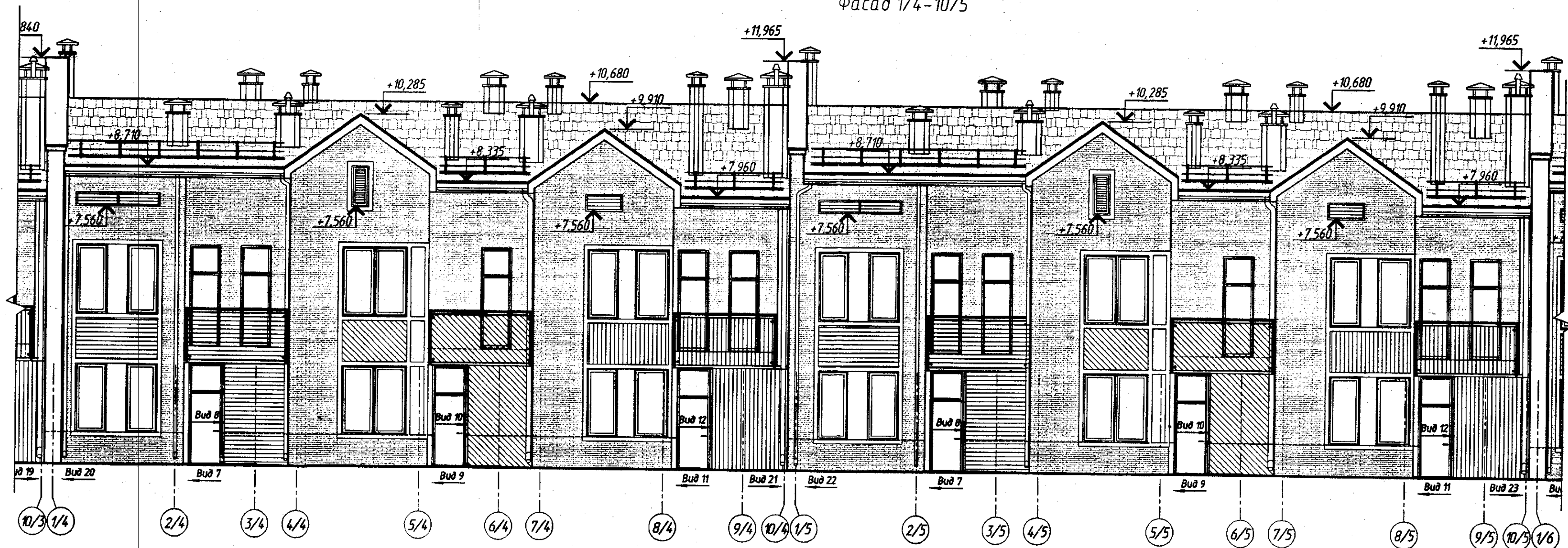


ОАО «Институт
«Минскгражданпроект»
АРХИВ № 114

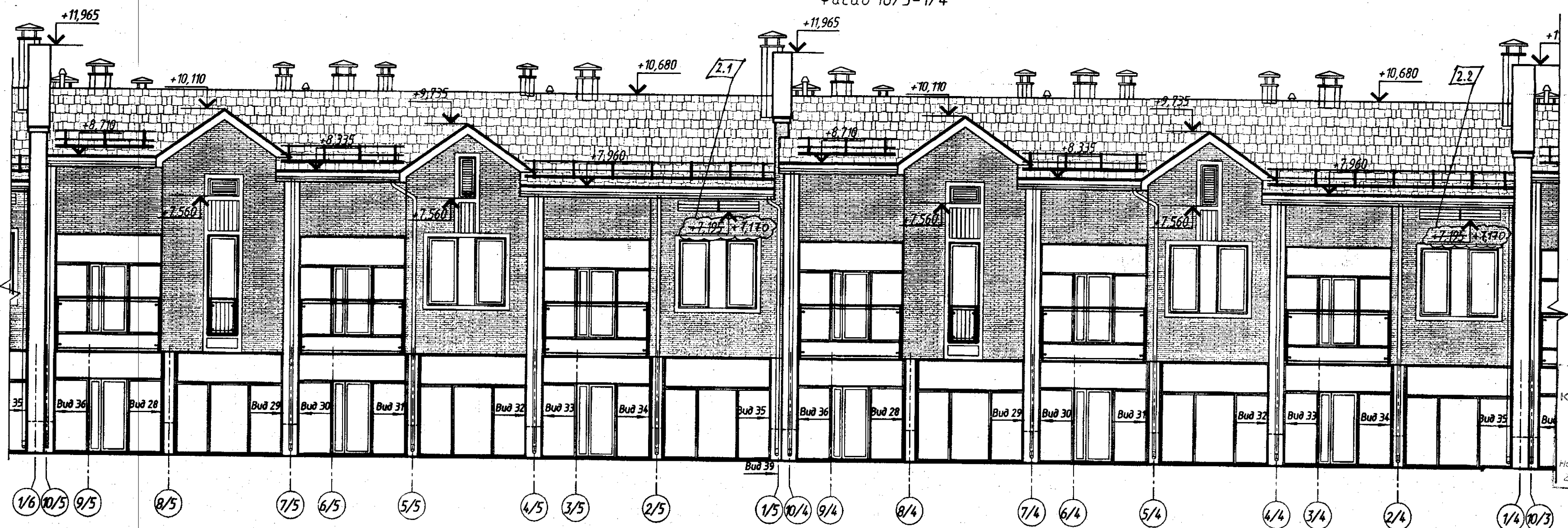
1. Данный лист смотреть совместно с листами 20, 22, 23, 24, 25

22.013 - 104 - AP					
Комплекс жилой застройки "Литвин".					
Квартал одноэтажных и блокированных жилых домов усадебного типа в районе улиц Париковой-Подлесной-Аннаба.					
2 очередь строительства.				Стадия	Лист
Блокированный жилой дом				C	21
Фасады 1/2-10/3, 10/3-1/2				ОАО «Институт «Минскгражданпроект»	
2	2	-	620-26	04.26	
Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП	Локотко				10.2025
Разработал	Барыкина				10.2025
Проверил	Кудряшова				10.2025
Утвердил	Ционская				10.2025
Н.Контроль	Кудряшова				10.2025

Фасад 1/4-10/5



Фасад 10/5-1/4



Утвержден
Уполномоченный государственный
К ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ
Начальник УАС
220131, Минск, ул. П.Мирского д.13а

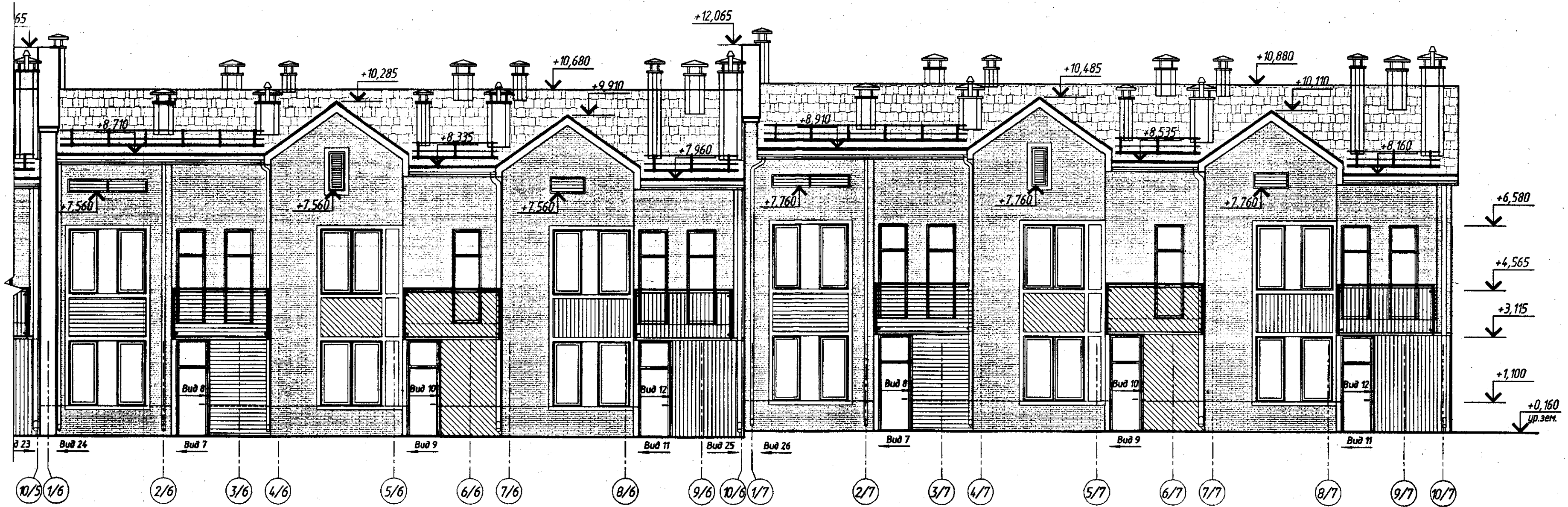
ОАО «Институт
«Минскгражданпроект»
АРХИВ № 114

1. Данный лист смотреть совместно с листами 20, 21, 23, 24, 25.

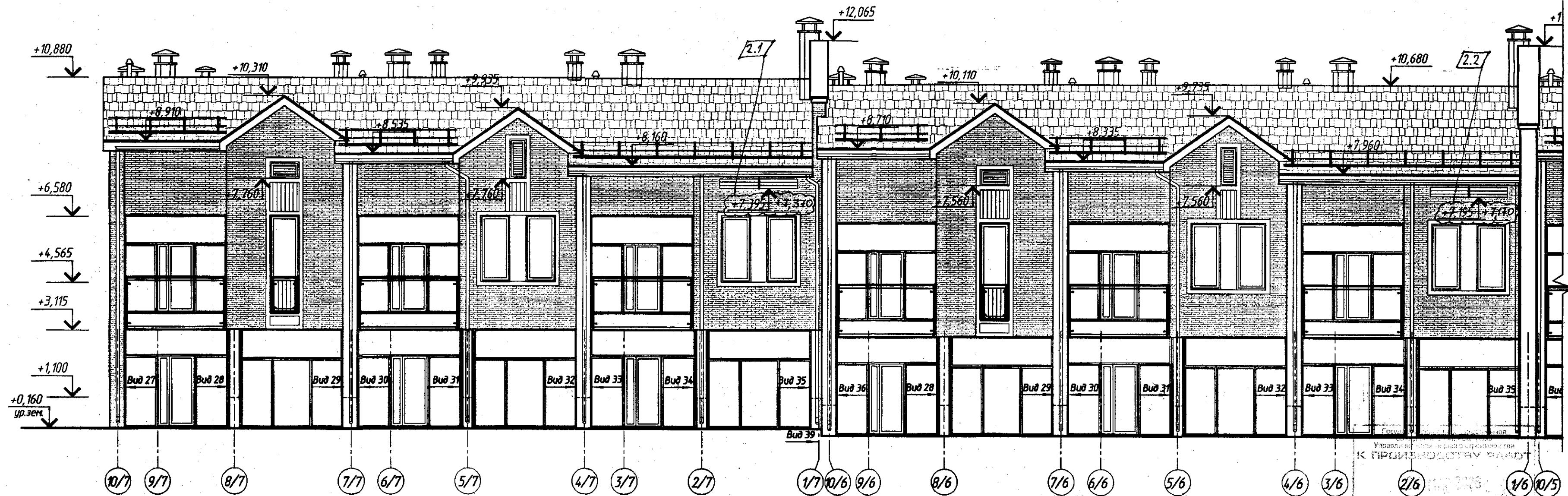
						22.013 - 104 - AP		
2	2	—	620-26		04.26	Комплекс жилой застройки "Зимний". Квартал одноквартирных и блокированных жилых домов усадебного типа в районе улиц Парикойной-Подлесной-Аннаба.		
Изм.	Лист	уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
						2 очередь строительства. Блокированный жилой дом	Стадия	Лист
							C	22
						Фасады 1/4-10/5, 10/5-1/4	ОАО "Институт "Минскгражданпроект"	
ГАП	Локомот			11.2025				
Разработал	Барыкина			11.2025				
Проверил	Кудряцкая			11.2025				
Утвердил	Ционская			11.2025				
Н.контроль	Кудряцкая			11.2025				

Согласовано:	
Взам. инд. №	750/22
Подп. и дата	10.2025
Инд. № подл.	

Фасад 1/6-10/7



Фасад 10/7-1/6



Управление по архитектуре
и градостроительству
К ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ
Начальник УИО: _____
220030, Минск, ул. К. Маркса д.13а

ОАО «Институт
«Минскгражданпроект»
АРХИВ № 114

22.013 - 104 - AP

Комплекс жилой застройки «Уютный».
Квартал одноблочных и блокированных жилых домов усадебного
типа в районе улиц Парниковой-Подлесной-Анненкова.

2 очередь строительства.
Блокированный жилой дом

Фасады 1/6-10/7, 10/7-1/6

ОАО «Институт
«Минскгражданпроект»

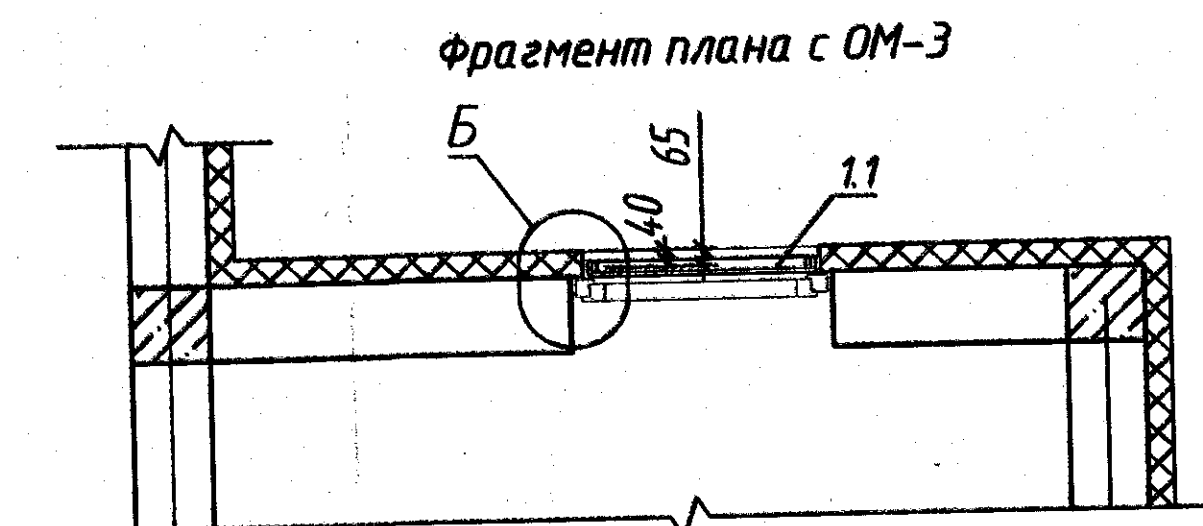
Формат А2

1. Данный лист смотреть совместно с листами 20, 21, 22, 24, 25.

2	2	-	620-25	04.25
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.
ГАП	Локотко			08.05
Разработал	Барыкина			08.05
Проверил	Кудрякина			08.05
Утвердил	Цианская			08.05
Н.Контроль	Кудрякина			08.05

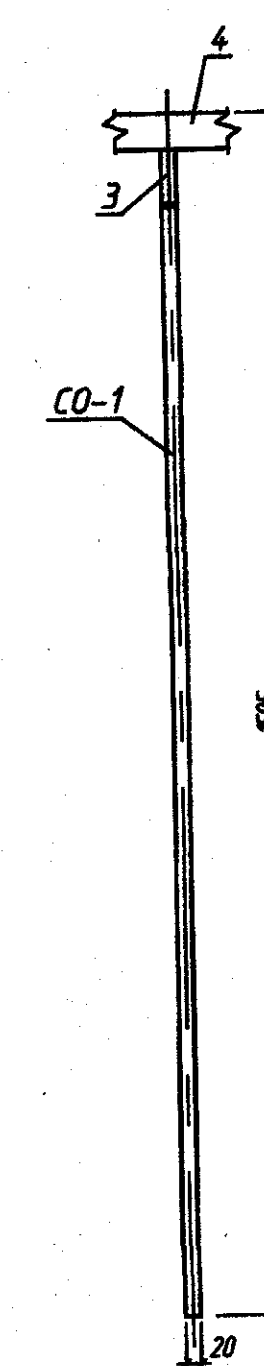
Согласовано:

Взам. инд. №
Подп. и дата
10.2025
Инд. № 750/23

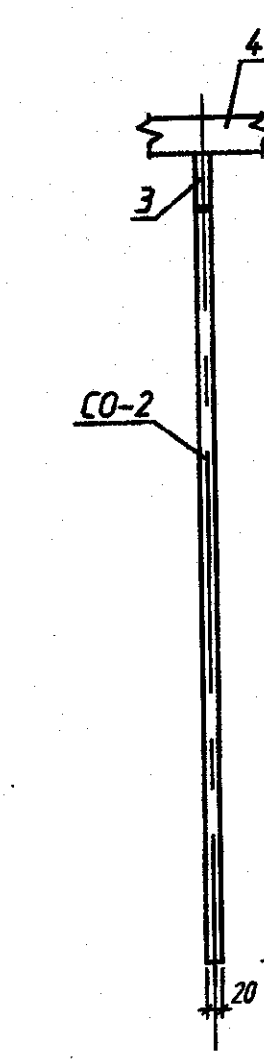


Спецификация элементов ограждений балкона

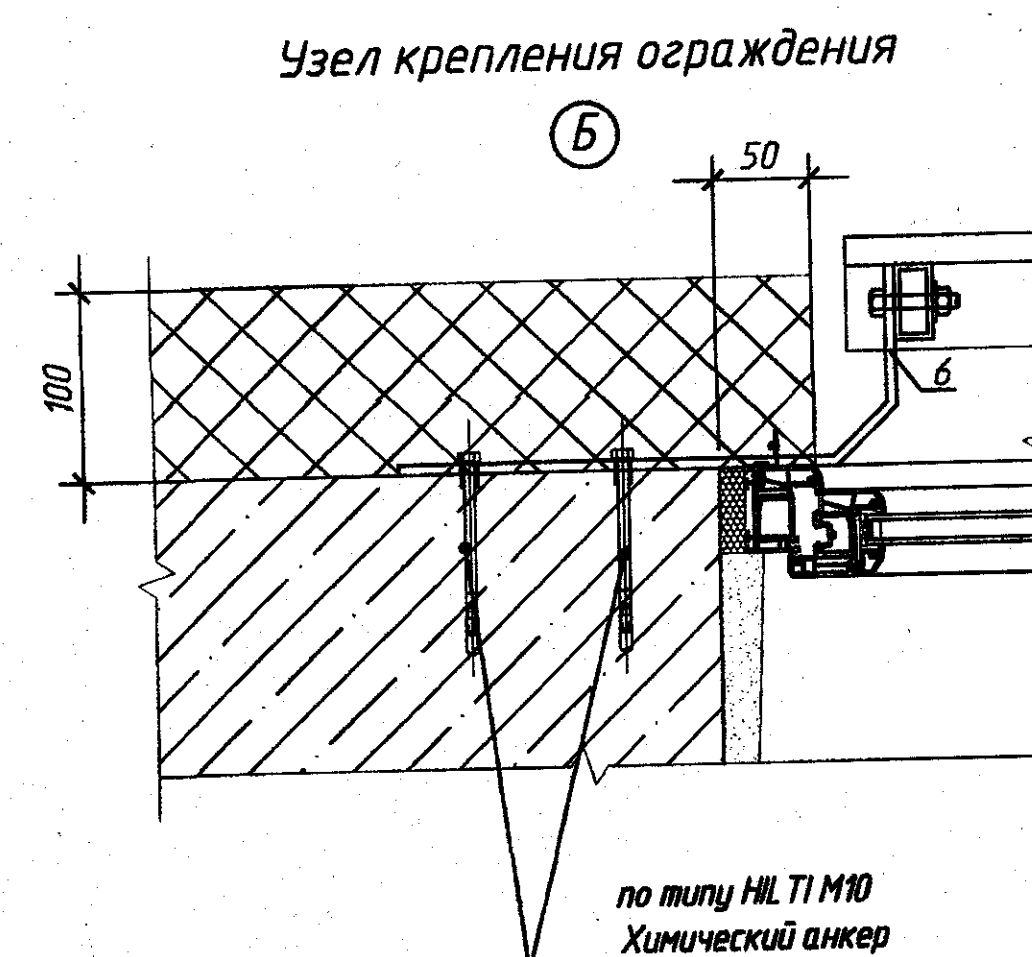
Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед. к.	Примечание
11 стекло	ГОСТ 30826-2014 "Стекло многослойное"	Стекло многослойное - триплекс толщ. 10 мм. (ударопрочное, безопасное), размер 985х1390 (h) мм	72 шт.		бесцветное, с напылением
12 стекло	ГОСТ 30826-2014 "Стекло многослойное"	Стекло многослойное - триплекс толщ. 10 мм. (ударопрочное, безопасное), размер 1000х1390 (h) мм	72 шт.		бесцветное, с напылением
13 стекло	ГОСТ 30826-2014 "Стекло многослойное"	Стекло многослойное - триплекс толщ. 10 мм. (ударопрочное, безопасное), размер 900х1120 (h) мм	8 шт.		бесцветное, с напылением
2		Стеклодержатель пластинчатый 2хМ8 (половинка) 4023-1/2, марка стали AISI 304	608 шт.		(нерж. сталь, матовая)
3		Лист 3х20х100 ГОСТ 19903-74* С 235 ГОСТ 27772-2015	208 шт.	0,05	Загляди для поручня
4 поручень	ГОСТ 10704-91	Труба 48х3 ГОСТ 10704-91 С 235 ГОСТ 27772-2015	156,92 мп.	3,329	
СО-1 стойка	ГОСТ 8645-68	Труба 40х20х4 ГОСТ 8645-68 С 235 ГОСТ 27772-2015 L=1,5 м	290,88 мп.	3,05	
СО-2 стойка	ГОСТ 8645-68	Труба 40х20х4 ГОСТ 8645-68 С 235 ГОСТ 27772-2015 L=1,04 м	16,64 мп.	3,05	
5	ГОСТ 8645-68	Труба 40х20х4 ГОСТ 8645-68 С 235 ГОСТ 27772-2015 L=0,030 м	6,24 мп.	3,05	
ОН-1 отлив	СТБ 1382-2003	КМ-5 0,5-ЛКПЛ-С, b=695 мм, с полимерным односторонним покрытием "Viking MPE"	150 мп.		мемно-сер. RAL 9005
ОН-2 отлив		КМ-5 0,5-ЛКПЛ-С, b=215 мм, с полимерным односторонним покрытием "Viking MPE"	156,92 мп.		мемно-сер. RAL 9005
Пл.1	ГОСТ 19903-2015	Лист 10х16х0,150 ГОСТ 19903-2015* С245 ГОСТ 27772-2015	192 шт.	1,65	
КМ-1	ГОСТ 103-2006	Полоса 4х40 ГОСТ 103-2006 С245 ГОСТ 27772-2015 L=54,5 м	260 шт.	0,68	шаз-600
6	ГОСТ 103-2006	Полоса 5х50 ГОСТ 103-2006 С245 ГОСТ 27772-2015 L=330 м	32 шт.	0,65	



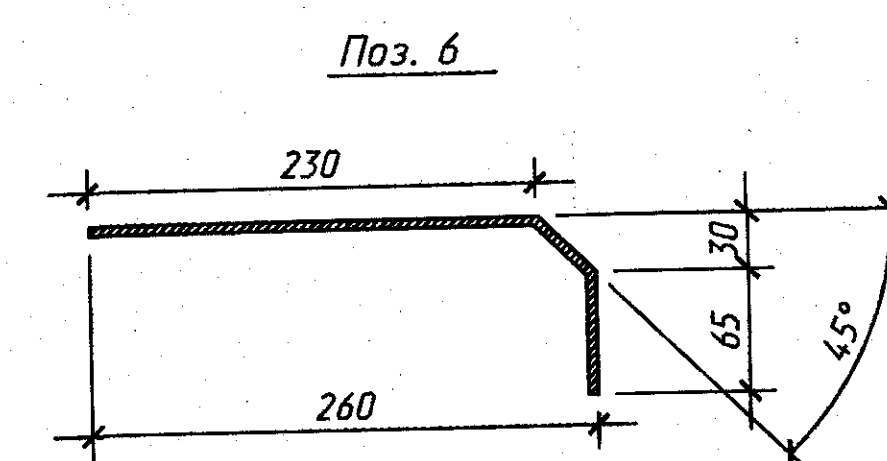
СТОЙКА ОГРАЖДЕНИЯ СО-2
ФРОНТАЛЬНЫЙ ВИД.



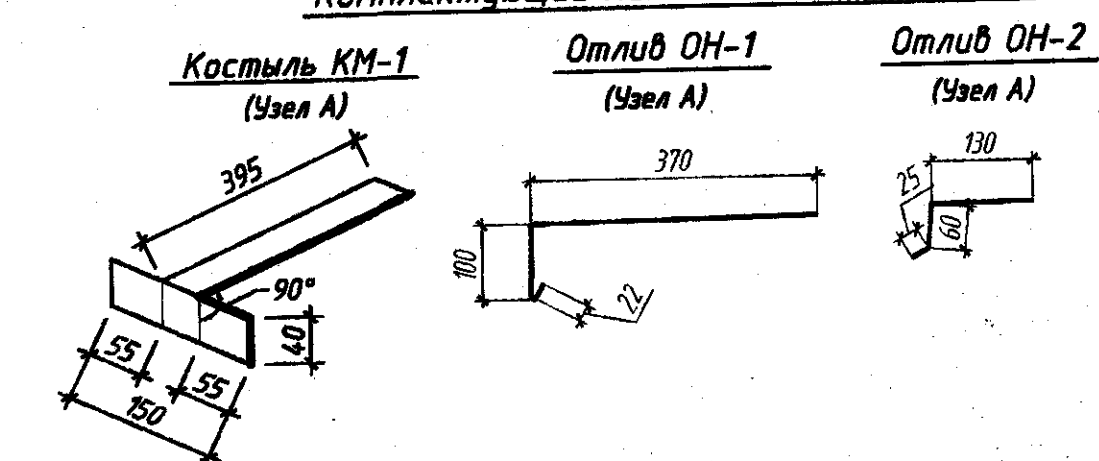
Узел крепления стекла к стойкам ограждения



Схемы расстрогового рисунка
для нанесения
на стеклянные элементы ограждений



Комплектирующие металлические изделия



1. Чертежи ограждений являются схемой, основой для дальнейшей их разработки фирмой-изготовителем. Детальная проработка узлов крепления, уточнение крепежных элементов с учетом их коррозионной стойкости и несущей способности выполняется фирмой-изготовителем в составе комплекса КМД. Перед изготовлением и монтажом ограждений обязательно производятся отмеры по месту для уточнения габаритов. Изменение схемы рисунка ограждений, их конструкции, заполнения и цвета используемых материалов подлежат обязательному согласованию с авторами проекта.
2. Ограждения окрасить полиуретановой двухкомпонентной эмалью типа РЕМ-ПУР в два слоя (общая толщина 80 мкм) по грунтовке по типу РЕМ-ЦИНК (общая толщина 60 мкм) в заводских условиях. Цвет – темно-серый RAL 9004.
3. Металлические стойки ограждения должны быть установлены до устройства утепления фасадов. Стекланный экран ограждения крепить в последнюю очередь, к уже установленным стойкам.
4. Металлические поверхности перед нанесением эмали очистить от окислы и ржавчины вручную, либо пескоструйным методом. Обезжирить, высушить. Подготовка поверхности по ГОСТ 9.402-2004. Все сварные швы зачистить.
5. Стекланные экраны ограждения должны иметь антибликовую поверхность и соответствовать ГОСТ 30826-2014, СТБ ISO 2543-2-2014, СТБ ISO 14449-2008.
6. Использовать закладные детали МН 548, вес 4,2 кг/м.п. Серия 1400-15, выпуск 1.
7. Нанесение растрового изображения на вытравленную поверхность одного стекла выполняется краской по технологии фирмы-изготовителя в заводских условиях.
8. При нанесении типа рисунка стекланный экран ограждения с фасады.
9. Полосы в колере на стекле должны совпадать с рисунком. Декоративной шпателькой по трафарету "руст", нанесенный на близлежащих поверхностях стен.
10. Площадь нанесения краски по стеклу равняется 0,18 м² на 1 м² стекла.

					22.013-104 - AP		
7	-	Зам.	282-30	09.26	"Комплекс жилой застройки "Уютный" Квартал одноэтажных и блокированных жилых домов усежденного типа в районе улиц Парниковой-Победной-Ангарской 2-я очередь строительства. Блокированный жилой дом Организация ОМ-1, ОМ-2, ОМ-3 ОАО "Институт "Минскгражданпроект"		
2	1	-	620-25	04.26			
Мин.	Мин. гр.	Лист	№ док.	Подп.			
ГАП	Локотко			08.205	Статус	Лист	Лист
Разработчик	Косаченко			08.205	с	34	
Проверил	Кудряшова			08.205			
Утвердил	Циокистая			08.205			
Никитенко	Циокистая			08.205			
					Формат А1		