

УТВЕРЖДЕНО

Первый заместитель генерального директора
– главный инженер ОАО «МАПИД»

А.С.Маслов

" 20 "

10/1

2026 г.

ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на размещение заказа на основе переговоров без предварительного квалификационного отбора и с процедурой улучшения предложения (далее - переговоры)

1. Переговоры по выбору подрядной организации по предоставлению в аренду за плату во временное владение и пользование строительной грузоподъемной техники марки КБ-503 (Лстрелы – 35м либо аналоги предложенные участниками переговоров) в исправном состоянии для выполнения строительных, монтажных и специальных работ с предоставлением услуг по аренде оборудования с экипажем, выполнению работ по устройству подкрановых путей с устройством балластной призмы верхнего строения рельсового пути, перебазированию (транспортировке, монтажу и демонтажу) башенного крана на объекте: «Строительство группы многоэтажных жилых домов №4, 5 по г/п, жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения №11 по ул. Р.Люксембург и многоуровневой автостоянки». Жилой дом №5 по генплану.

2. Организацию и проведение переговоров возложить на конкурсную комиссию, созданную приказом №431-од от 24.09.2026г.

3. Ответственному предоставить конкурсной комиссии:

- данные для разработки документации для переговоров (технико-экономическое задание и перечень требований к технике).

4. Конкурсной комиссии:

- разработать документацию для переговоров;
- направить приглашения для участия в переговорах: организациям владельцам башенных кранов;
- предоставить указанную документацию для переговоров всем участникам, изъявившим желание участвовать в процедуре;
- провести процедуру переговоров в срок до 26.10.2026г.
- рассмотреть, оценить представленные предложения участников и принять решение по результатам переговоров;
- оформить протокол по результатам проведения переговоров, письменно известить о результатах всех участников.

5. Требования к закупаемым работам (услугам):

5.1. объем работ (услуг): КБ-503 (Лстрелы – 35м либо аналоги, предложенные участниками переговоров, период работы 10 ноября 2026 года – 30 мая 2027 года.

Планируемый режим работы: трехсменный режим работ 5 дней в неделю, продолжительность смены 8 часов, при необходимости по заявке арендатора и в выходные дни.

5.2. цена работ (услуг) стартовая:

количество машино-часов

- 1 497 м/ч.;

1 маш/час работы оборудования

- 78,84 руб.;

перебазировка

- 12 571,87 руб.;

монтаж

- 31 811,66 руб.;

демонтаж

- 26 316,08 руб.;

стоимость на подкрановый путь с устройством балластной призмы верхнего строения рельсового пути 3,5 звеньев

- 23 459,64 руб.

6. Условия договора:

6.1. порядок оплаты: предоплата 100% не допускается, предпочтительно по факту выполненных услуг с отсрочкой платежа не менее 25 календарных дней;

6.2. срок оказания услуг: 10 ноября 2026 года – 30 мая 2027 года.

7. Проектно-сметная документация: имеется.

8. Источник финансирования:

8.1. Источник финансирования закупки – собственные средства.

8.2. Источник финансирования строительства – средства участников долевого строительства.

9. Иные требования:

- наличие предлагаемой техники в собственности организации участника;
- износ предлагаемой техники не должен превышать 90%;
- стоимость услуги должна включать все платежи (затраты) – стоимость перебазировки, стоимость получения разрешений, монтаж-демонтаж на объекте, управление и техническое обслуживание техники, страховка;
- стоимость текущего ремонта подкрановых путей во время эксплуатации оборудования учитывается в контрактной цене договора;
- наличие опыта работы в данной сфере не менее 5 лет;
- организация-участник должна компенсировать затраты, понесенные заказчиком (подрядчиком), по причине простоев в период поломок и ремонтов техники (оборудования), исключив все платежи за пользование техникой (оборудованием) в этот период;
- сроки установки (монтажа) крана 7 рабочих дней;
- сроки установки (монтажа) крана для аналогов рабочих 7 дней;
- сроки демонтажа крана 5 рабочих дней.

Задание подготовил

Заместитель главного инженера
по строительно-монтажным работам

Начальник службы контроля
и охранно-режимной деятельности

П.И.Литвинович

И.А.Дорошкевич

Начальник СДО
А.М.Линский