

"Согласовано"

"Утверждаю"

" " 202 г.

" " 202 г.

2026 снос урицкого речница

http://BelStroyka.by/ верс. 1.22.31

Объект: Снос неиспользуемого объекта - нежилое здание с инв. №340/С-306046, расположенного по адресу: Гомельская область, Речицкий р-н, г. Речица, улица Урицкого, 17

Форма С-2а (Постановление МАИС №21 от 28.06.2013 г.)

Смета

Расчет стоимости в ценах на 01.09.2026 г.
Тарифная ставка = 16,96 руб.

Гомельская обл.; Зона 1 (Пром.-гражд. стр-во); Новое строительство; НРР-2022; Цены ресурсов без НДС.

Страница 1

Тарифная ставка = 16,96 руб.										
№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо-затраты; чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					общая стоимость	
		Объем работ		заработная плата рабочих	экспл. машин		материаль-ные ресурсы	Транспорт		
Поправочные коэффициенты				всего	в т.ч. з/пл.					
(10) Ж2-20-10-20 1; ОС №1; ЛС №1; Фундаменты - строительные конструкции. столбчатые из кирпича										
1. Разборка бетонных и кирпичных конструкций с применением разрушителя на базе экскаватора эо-3322а (м360002, м360003, м360005 заменены на м060339)										
1.	E46-80-2	100 м3 0,293	87,9 25,75	5 677,46 1 663,5	1 803,71 528,49				5 677,46 1 663,5	
Стр-во (Н10)										
Итого по 1; ОС №1; ЛС №1; Фундаменты - строительные конструкции. столбчатые из кирпича			25,75	0	1 663,5	528,49	0	0	1 663,5	
(20) Ж2-30-10-70 2; ОС №1; ЛС №1; Наружные стены - строительные конструкции. деревянные										
2. Разборка деревянных конструкций с применением разрушителя на базе экскаватора эо-3322а (м360002, м360003, м360005 заменены на м060339) (поз.2,3,5)										
2.	E46-80-2	100 м3 0,5781	87,9 50,81	5 677,46 3 282,14	1 803,71 1 042,72				5 677,46 3 282,14	
Стр-во (Н10)										
Итого по 2; ОС №1; ЛС №1; Наружные стены - строительные конструкции. деревянные			50,81	0	3 282,14	1 042,72	0	0	3 282,14	
(30) Ж2-40-10-70 3; ОС №1; ЛС №1; Внутренние стены - строительные конструкции. деревянные										
3. Разборка деревянных щитовых перегородок										
3.	E55-1-3	100 м2 перего- родок 0,435	36,06 15,68	450,06 195,78	111,75 48,61	75,82 32,98			561,81 244,39	
Стр-во (Н10)										
4. Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков деревянных										
4.	E46-47-2	100 м2 3,235	32,02 103,58	466,98 1 510,68					466,98 1 510,68	
Стр-во (Н10)										
5. Разборка облицовки стен и перегородок из пвх										
5.	E63-20-1	100 м2 0,146	8,2 1,2	131,27 19,17					131,27 19,17	
Стр-во (Н10)										
6. Разборка деревянных каркасных перегородок, обшитых досками, оштукатуренных (поз.8,9)										
6.	E55-1-4	100 м2 перего- родок 0,283	101,7 28,78	1 382,99 391,39	147,64 41,78	100,16 28,35			1 530,63 433,17	
Стр-во (Н10)										
7. Разборка дсп обшивки стен										
7.	E53-2-1	100 м2 0,24	8,03 1,93	134,27 32,22					134,27 32,22	
Стр-во (Н10)										
Итого по 3; ОС №1; ЛС №1; Внутренние стены - строительные конструкции. деревянные			151,17	2 149,24	90,39	61,33	0	0	2 239,63	
(40) Ж2-30-50-20 4; ОС №1; ЛС №1; Наружные стены. проемы. окна										
8. Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок										
8.	E46-44-2	100 м2 проемов 0,2086	178,36 37,21	2 519,52 525,57	120,34 25,1	81,65 17,03			2 639,86 550,67	
Стр-во (Н10)										
9. Разборка нештукатуренной обшивки										
9.	E53-1-1	100 м2 0,12	12,69 1,53	179,38 21,53	8,38 1,01	5,69 0,68			187,76 22,54	
Стр-во (Н10)										
10. Демонтаж лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали										
10.	E9-53-2	т конструкций 0,0223	51,85 0,34	811,11 5,43	9,4 0,06	6,12 0,04			820,51 5,49	
Металл. (Н11) К_мех.=0,3 К_мат.=0 К_труд.=0,3										
Итого по 4; ОС №1; ЛС №1; Наружные стены. проемы. окна			39,08	552,53	26,17	17,75	0	0	578,7	
(50) Ж2-30-50-10 5; ОС №1; ЛС №1; Наружные стены. проемы. двери										
11. Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных										
11.	E46-44-3	100 м2 проемов 0,0242	109,51 2,65	1 515,41 36,67	120,34 2,91	81,65 1,98			1 635,75 39,58	
Стр-во (Н10)										
Итого по 5; ОС №1; ЛС №1; Наружные стены. проемы. двери			2,65	36,67	2,91	1,98	0	0	39,58	
(60) Ж2-40-60-10 6; ОС №1; ЛС №1; Внутренние стены. проемы. двери										
12. Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных										
12.	E46-44-3	100 м2 проемов 0,2141	109,51 23,45	1 515,41 324,45	120,34 25,76	81,65 17,48			1 635,75 350,21	
Стр-во (Н10)										
13. Демонтаж лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали										
13.	E9-53-2	т конструкций 0,0468	51,85 0,73	811,11 11,39	9,4 0,13	6,12 0,09			820,51 11,52	
Металл. (Н11) К_мех.=0,3 К_мат.=0 К_труд.=0,3										
Итого по 6; ОС №1; ЛС №1; Внутренние стены. проемы. двери			24,18	335,84	25,89	17,57	0	0	361,73	

№ п/п	Обоснование	Ед.изм.	Трудо- затраты; чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					общая стоимость
		Объем работ		заработная плата рабочих	экспл. машин всего	в т.ч. з/пл.	материаль- ные ресурсы	Транспорт	
30.	E16-10-2 Стр-во (Н10) K _{мех.} =0,3 K _{мат.} =0 K _{труд.} =0,3	100 м трубо- провода 0,23	61,7 4,26	1 063,25 73,36	20,96 1,45	12,68 0,87			1 084,21 74,81
31.	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из укрупненных узлов, изготовленных из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм E16-10-1 Стр-во (Н10) K _{мех.} =0,3 K _{мат.} =0 K _{труд.} =0,3	100 м трубо- провода 0,92	61,09 16,86	1 052,76 290,56	19,21 5,3	12,54 3,46			1 071,97 295,86
32.	Демонтаж кранов воздушных E18-22-5 Стр-во (Н10) K _{мех.} =0,3 K _{мат.} =0 K _{труд.} =0,3	Компл. 14	0,13 0,55	2,29 9,62					2,29 9,62
33.	Демонтаж гильз на трубопроводах E16-32-5 Стр-во (Н10) K _{мех.} =0,3 K _{мат.} =0 K _{труд.} =0,3	Шт. 16	0,27 1,3	4,58 21,98					4,58 21,98
34.	Демонтаж креплений под трубопроводы диаметром до 50 мм E16-31-1 Стр-во (Н10) K _{мех.} =0,3 K _{мат.} =0 K _{труд.} =0,3	100 креплений 0,52	54 8,42	915,84 142,87	5,93 0,93				921,77 143,8
Итого по 11; ОС №1; ЛС №1; Отопление			48,84	781,99	23,81	15,27	0	0	805,8
(120) ЖЗ-10 12; ОС №1; ЛС №1; Водоснабжение и канализация									
35.	Снятие водомеров диаметром до 50 мм E65-4-8 Стр-во (Н10)	100 шт. 0,01	24,83 0,25	391,6 3,92					391,6 3,92
36.	Демонтаж трубопроводов из укрупненных узлов, изготовленных из стальных водогазопроводных труб диаметром 25 мм E16-6-3 Стр-во (Н10) K _{мех.} =0,3 K _{мат.} =0 K _{труд.} =0,3	100 м трубо- провода 0,09	32,14 0,87	544,83 14,71	7,9 0,21	4,96 0,13			552,73 14,92
37.	Демонтаж трубопроводов из укрупненных узлов, изготовленных из стальных водогазопроводных труб диаметром 20 мм E16-6-2 Стр-во (Н10) K _{мех.} =0,3 K _{мат.} =0 K _{труд.} =0,3	100 м трубо- провода 0,03	32,14 0,29	544,83 4,9	7,93 0,07	4,96 0,04			552,76 4,97
38.	Демонтаж унитазов и писсуаров E65-5-2 Стр-во (Н10)	100 приборов 0,01	64,14 0,64	1 006,83 10,07	6,45 0,06	4,37 0,04			1 013,28 10,13
39.	Демонтаж умывальников и раковин E65-5-1 Стр-во (Н10)	100 приборов 0,01	51,67 0,51	809,06 8,09	7,95 0,08	5,39 0,05			817,01 8,17
40.	Демонта по стенам зданий и в каналах трубопроводов из укрупненных узлов, изготовленных из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм E16-5-2 Стр-во (Н10) K _{мех.} =0,3 K _{мат.} =0 K _{труд.} =0,3	100 м трубо- провода 0,06	86,47 1,56	1 493,93 26,89	21,49 0,39	14,58 0,26			1 515,42 27,28
41.	Демонтаж по стенам зданий и в каналах трубопроводов из укрупненных узлов, изготовленных из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм E16-5-1 Стр-во (Н10) K _{мех.} =0,3 K _{мат.} =0 K _{труд.} =0,3	100 м трубо- провода 0,03	78,7 0,71	1 358,12 12,22	21,49 0,19	14,58 0,13			1 379,61 12,41
Итого по 12; ОС №1; ЛС №1; Водоснабжение и канализация			4,83	80,8	1	0,65	0	0	81,8
(130) ЖЗ-40 13; ОС №1; ЛС №1; Электропроводка									
42.	Демонтаж групповых щитков E67-7-7 Электрика (Н16)	100 приборов 0,01	18,59 0,18	291,45 2,91	2,36 0,02	1,6 0,02			293,81 2,93
43.	Демонтаж выключателей и розеток E67-7-1 Электрика (Н16)	100 шт. 0,22	6,31 1,39	99,52 21,89					99,52 21,89
44.	Демонтаж кабеля E67-6-1 Электрика (Н16)	100 м 1,24	9,66 11,97	152,03 188,52	0,43 0,53	0,29 0,36			152,46 189,05
Итого по 13; ОС №1; ЛС №1; Электропроводка			13,54	213,32	0,55	0,38	0	0	213,87
(140) ЖЗ-40 14; ОС №1; ЛС №1; Ограждения									
45.	Разборка глухих деревянных заборов из строганных досок E68-30-3 Стр-во (Н10)	100 м2 0,375	46,52 17,45	678,15 254,31	0,43 0,16	0,29 0,11			678,58 254,47
Итого по 14; ОС №1; ЛС №1; Ограждения			17,45	254,31	0,16	0,11	0	0	254,47
(150) ЖЗ-20 15; ОС №1; ЛС №1; Пешеходная дорожка									
46.	Разборка покрытия из тротуарных плит вручную E68-55-1 Стр-во (Н10)	100 м2 покры- тия 0,062	21,1 1,31	264,42 16,39					264,42 16,39
47.	Разборка щебеночно-песчаного подстилающего слоя вручную E68-55-5 Стр-во (Н10)	100 м2 покры- тия 0,062	24,64 1,53	308,78 19,14					308,78 19,14
48.	Разборка бортовых камней на бетонном основании								

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо- затраты; чел. час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					
		Объем работ		заработная плата рабочих	экспл. машин всего	в т.ч. з/пл.	материаль- ные ресурсы	Транспорт	общая стоимость
48.	E27-20-1	100 м 0,13	76,7 9,97	1 209,64 157,25					1 209,64 157,25
Стр-во (Н10)									
Итого по 15; ОС №1; ЛС №1; Пешеходная дорожка			12,81	192,78	0	0	0	0	192,78
(160) Ж2-90-90 16; ОС №1; ЛС №2; Возвратные материалы									
1. Лом стальной несортированный									
49.	8/1/3511008	т. 0,002							0 0
Материал									
2. Лом чугуна несортированный									
50.	8/1/3511102	т. 0,151							0 0
Материал									
3. Перевозка самосвалами до 5 км класс груза 1.									
51.	C310-5	т. 0,153						3,26 0,5	3,26 0,5
Стр-во (Н10)									
4. Погрузка вручную сподручных и навалочных грузов (отходов)									
52.	E51-7-1	т. 0,153	0,6 0,09	8,75 1,34					8,75 1,34
Стр-во (Н10)									
Итого по 16; ОС №1; ЛС №2; Возвратные материалы			0,09	1,34	0	0	0	0,5	1,84
(170) Ж2-90-90 17; ОС №1; ЛС №3; Строительные отходы									
1.									
53.	8/2/3140705		54,9						0 0
Прочие									
2.									
54.	8/2/3991300		2,85						0 0
Прочие									
3.									
55.	8/2/3991101		15,52						0 0
Прочие									
4.									
56.	8/2/3142701		1,752						0 0
Прочие									
5.									
57.	8/2/3142707		1,32						0 0
Прочие									
6.									
58.	8/2/3142708		0,09						0 0
Прочие									
7.									
59.	8/2/3141203		3,668						0 0
Прочие									
8.									
60.	8/2/3140710		0,035						0 0
Прочие									
9.									
61.	8/2/5711601		0,034						0 0
Прочие									
10.									
62.	8/2/5711614		1,359						0 0
Прочие									
11.									
63.	8/2/1711700		2,056						0 0
Прочие									
12.									
64.	8/2/1870500		0,734						0 0
Прочие									
13.									
65.	8/2/3141500		11,4						0 0
Прочие									
14.									
66.	8/2/9121100		0,42						0 0
Прочие									
15.									
67.	8/2/1720102		49,647						0 0
Прочие									
16.									
68.	8/2/3140842		0,404						0 0
Прочие									
Итого по 17; ОС №1; ЛС №3; Строительные отходы			0	0	0	0	0	0	0

(180) Ж7-50 18; ОС №2; ЛС №4; Озеленение

1. Выкашивание газонов партерных и обыкновенных моторной косилкой

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо- затраты; чел. час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.				
		Объем работ		заработная плата рабочих	экспл. машин		материаль- ные ресурсы	общая стоимость
	Поправочные коэффициенты				всего	в т.ч. з/пл.		
69.	E47-44-7	100 м2 газонов	0,73	11,51	0,62			12,13
	Стр-во (Н10)	2,8	2,04	32,23	1,74			33,97
2. Разработка грунта в траншеях экскаваторами "обратная лопата" с ковшем вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, грунт 2 группы, в отвал								
70.	E1-12-36	1000 м3	30,09		1 861,07	617,45		1 861,07
	Стр-во (Н10)	0,0255	0,77		47,46	15,74		47,46
3. Песок для строительных работ природный								
71.	4/1-5-40-10-10/30	м3					9,42	9,42
	Материал	20,5					193,11	193,11
4. Перевозка самосвалами до 50 км класс груза 1.								
72.	C310-50	т					22,16	22,16
	Стр-во (Н10)	30,75					681,42	681,42
5. Перевозка. перевозка самосвалами свыше 50 км на каждый километр до расстояния 75 км. класс груза 1.								
73.	C310-51	т					4,75	4,75
	Стр-во (Н10)	30,75					146,06	146,06
6. Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунт 1 группы								
74.	E1-166-1	100 м3 грунта	102,91	1 500,83				1 500,83
	Стр-во (Н10)	0,46	47,34	690,38				690,38
7. Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см вручную								
75.	E47-25-4	100 м2	46,96	740,61				740,61
	Стр-во (Н10)	4,3	201,93	3 184,62				3 184,62
8. Грунт растительный								
76.	1/60-80-10-15/11	т					48	48
	Материал	77,4					3 715,2	3 715,2
9. Перевозка самосвалами до 25 км класс груза 1.								
77.	C310-25	т					11,45	11,45
	Стр-во (Н10)	77,4					886,23	886,23
10. Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную								
78.	E47-25-6	100 м2	8,9	97,15	169,58	46,47	35,7	302,43
	Стр-во (Н10)	4,3	38,27	417,75	729,19	199,82	153,51	1 300,45
11. Семена газонных трав								
79.	1/60-80-20/5	кг					10,46	11,2
	Материал	4,3					44,98	48,16
Итого по 18; ОС №2; ЛС №4; Озеленение			290,35	4 324,98	778,39	215,56	4 106,8	10 927,06
ИТОГО прямые затраты			1 098,98	14 871,53	6 266,34	2 130,82	4 106,8	26 962,06
Наименование затрат				%		Стоимость; руб.		
<i>Строительно - монтажные работы (Н10)</i>								
Зарплата рабочих						14 641,39		
Эксплуатация машин						6 265,6		
в т.ч. зарплата машинистов						2 130,31		
ОХР и ОПР				67,3%		11 287,35		
Плановая прибыль				61,18%		10 260,93		
<i>Монтаж металлоконструкций (Н11)</i>								
Зарплата рабочих						16,82		
Эксплуатация машин						0,19		
в т.ч. зарплата машинистов						0,13		
ОХР и ОПР				58,54%		9,92		
Плановая прибыль				59,02%		10		
<i>Электромонтажные работы (Н16)</i>								
Зарплата рабочих						213,32		
Эксплуатация машин						0,55		
в т.ч. зарплата машинистов						0,38		
ОХР и ОПР				61,01%		130,38		
Плановая прибыль				35,49%		75,84		
Зарплата рабочих						14 871,53		
Эксплуатация машин (из расшифровки)						6 266,37		
в т.ч. зарплата машинистов						2 130,82		
ОХР и ОПР						11 427,65		
Плановая прибыль						10 346,77		
Материалы без НДС						4 106,80		
Транспортные расходы						1 577,16		
в том числе перевозка (С310, С311)						1 573,99		
ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ						48 596,28		
Прочие затраты						5 780,80		
в том числе:								
Отчисления в соцстрах				34 %		5 780,80		
Итого строительных и иных специальных монтажных работ:						54 377,08		

Итого с учётом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности			54 377,08
Затраты, связанные с применением прогнозного индекса цен в строительстве	K=1,0365		1 984,76
Итого с учётом коэффициента, учитывающего применение прогнозного индекса цен в строительстве			56 361,84
Итого объем работ для статистической отчётности подрядной организации			56 361,84
Итого объем работ для налогообложения			56 361,84
Сумма НДС	20 %	(Всего без НДС) * 20 / 100	11 272,37
ВСЕГО с НДС			67 634,21
Всего освоено (справочно)			67 634,21
Итого к оплате: 67 634,21 руб.			
Шестьдесят семь тысяч шестьсот тридцать четыре рубля двадцать одна копейка			

В.В. Перепечко
Составил: _____ /

Проверил: _____ /