

(наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

202 6 г.

Управляющий

/ И.В. Адамович /

Дефектный акт

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 137 от 10.04.2026 в составе:

председателя комиссии:	Заместитель управляющего	С.А. Хотынюк
	(должность)	(инициалы, фамилия)
заместителя председателя комиссии:	заместитель начальника УЦХО	Л.Н. Коробейко
	(должность)	(инициалы, фамилия)
членов комиссии:	начальник отдела финансовых расчетов	Н.В. Кручек
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	инженер по пожарной безопасности	О.В. Шишацкий
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	инженер-теплотехник	С.В. Кривенко
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	начальник отдела по учету имущества	А.А. Погорельская
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	заведующий сектором по обеспечению деятельности исполкомов первичного уровня	И.В. Остапук
	(должность)	(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

Текущий ремонт в Хотиславском филиале УДОДиМ "Малоритская государственная детская школа искусств"

установлено что 'в процессе длительной эксплуатации возникли следующие дефекты: кровельное покрытие повреждено, вода стекает по внутренней структуре и попадает на деревянные элементы каркаса. Со временем стыки между подоконным отливом, рамой и стеной разгерметизировались, имеются следы ржавчины. водосточная труба имеет сквозные дыры и разрушение металла из-за постоянной влажности или механических повреждений.

С целью устранения выявленных дефектов, необходимо выполнить указанный ниже перечень работ.'

(описание дефектов)

Комиссией не установлено наличия стеснённых и усложнённых условий производства работ. Работы следует производить с применением следующих механизмов: Автогидроподъёмники, высотой подъёма 22 м, Автогидроподъёмники, высотой подъёма 28 м, Дрели электрические, Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства, 16 т, Лебёдки электрические тяговым усилием до 12,26 (1,25) кН (т), Машины шлифовальные угловые, Пила дисковая электрическая, Подъёмник мачтовый высота подъёма 50 м, Прочие машины и меха-

Дата начала разработки сметной документации: 09.2026 г.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: 09.2026 г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: согласно трудозатрат на выполнение указанного объёма работ, в соответствии со сметной документацией и действующими ТНПА.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Заместитель управляющего

(должность)

заместитель начальника УЦХО

(должность)

начальник отдела финансовых расчетов

(должность)

инженер по пожарной безопасности

(должность)

инженер-теплотехник

(должность)

начальник отдела по учету имущества

(должность)

заведующий сектором по обеспечению деятельности исполкомов первичного уровня

(должность)

С.А. Хотынню

(инициалы, фамилия)

Л.Н. Коробейк

(инициалы, фамилия)

Н.В. Кручек

(инициалы, фамилия)

О.В. Шишацки

(инициалы, фамилия)

С.В. Кривенко

(инициалы, фамилия)

А.А. Погорельска

(инициалы, фамилия)

И.В. Остапук

(инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
...	Устройство каркаса карнизных свесов	100 м2 раз- вернутой поверхно- сти	0,17	
	Разборка поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,1312	
	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой оцинкованной стали	100 м	0,1312	
	Установка водосточных труб для кровли из листов профилированных с волновым и трапециевидным очертанием гофра	100 м	0,02	
	Резка листов хризотилцементных плоских типа лпн при устройстве примыканий к вертикальным поверхностям	100 м реза	0,287	

Составил: Инженер-сметчик _____ / Н.Б. Сосновская /

«08» 10 2026 г.