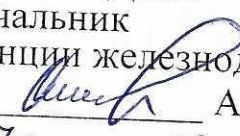


ТРАНСПАРТНАЕ РЭСПУБЛІКАНСКАЕ
УНІТАРНАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА
**МІНСКАЕ АДДЗЯЛЕННЕ
БЕЛАРУСКАЙ ЧЫГУНКІ**
СТАНЦЫЯ МІНСК-ПАСАЖЫРСКІ

пл. Прывакзальная, 3, 220006, г. Мінск
Тэл. (017) 225-67-06, факс (017) 225 16 30
Р/с BY58AKBB30126023700095400000
ЦБП № 527 ААТ «ААБ Беларусбанк»

ТРАНСПОРТНОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
**МИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
БЕЛОРУССКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**
СТАНЦИЯ МИНСК-ПАССАЖИРСКИЙ

пл. Привокзальная, 3, 220006, г. Минск
Тел. (017) 225 67 06, факс (017) 225 16 30
Р.с. BY58AKBB30126023700095400000
ЦБУ № 527 ОАО «АСБ Беларусбанк»

УТВЕРЖДАЮ
Начальник
станции железнодорожной
 А.С.Дрожжа
« 17 » 08 2026 г.

ДОКУМЕНТЫ
ПРОЦЕДУРЫ ЗАПРОСА ЦЕНОВЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ
№ _____

ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ: предмет строительства: «Текущий ремонт оконных заполнений вокзального комплекса станции Минск - Пассажирский»

ЗАКУПАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

УП «Минское отделение Белорусской железной дороги», станция Минск - Пассажирский

КОМИССИЯ ПО ЗАКУПКАМ: УП «Минское отделение Белорусской железной дороги»

Минск
2026

1. Наименование вида процедуры

Вид процедуры: запрос ценовых предложений

2. Наименование и место нахождения закупающей организации (организатора)

2.1. Юридическое лицо: УП «Минское отделение Белорусской железной дороги», 220006, г. Минск, ул. Свердлова, 28-1.

2.2. Учетный номер плательщика: 100003499

2.3. Обособленное структурное подразделение (филиал) отделения железной дороги: станция Минск-Пассажирский (пл. Привокзальная, 3, 220006, г. Минск) УНП 100033877

2.4. Фамилия, имя, отчество контактного лица: заместитель начальника станции железнодорожной - главный инженер станции Минск – Пассажирский Казачёнок Андрей Александрович, номер контактного телефона +37517 225-70-09.

3. Наименование предмета закупки, его объем (количество) или способ расчета либо тариф на работу (услугу), а также цену запасных частей или каждой запасной части к технике, оборудованию, транспортному средству, если при проведении процедуры закупки невозможно определить объем подлежащих выполнению работ (услуг)

3.1. Предмет строительства: «Текущий ремонт оконных заполнений вокзального комплекса станции Минск - Пассажирский» (далее – объект).

3.2. Объем (количество) предмета закупки определен в дефектном акте и сметной документации по объекту (приложения № 1 и № 2 соответственно к конкурсным документам).

4. Код группировки согласно общегосударственному классификатору Республики Беларусь ОКРБ 007-2012 «Классификатор продукции по видам экономической деятельности»

4.1. Код ОКРБ 007-2012 – 43.34.20.900 Работы по остеклению прочие.

5. Место и сроки поставки (приобретения иным способом) товаров (выполнения работ, оказания услуг), являющихся предметом закупки

5.1. Строительно – монтажные работы выполняются на территории станции Минск – Пассажирский по адресу: г. Минск, пл. Привокзальная, 5.

5.2. Сроки выполнения строительно – монтажных работ на объекте: в течение 2 (двух) месяцев с момента заключения договора.

5.3. Способ выполнения работ – подрядный с возможностью привлечения Подрядчиком субподрядчиков.

6. Описание предмета закупки, в том числе требования к его качеству, техническим и функциональным характеристикам, иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара (выполняемой работы, оказываемой услуги) потребностям закупающей организации

6.1. Подробный объем выполняемых работ указан в дефектном акте и сметной документации (Приложение № 1 и № 2 соответственно к конкурсным документам).

6.2. Выполняемые работы должны соответствовать установленным законодательством обязательным требованиям к их качеству.

6.3. Безопасность выполняемых работ должна быть подтверждена в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

7. Ориентировочная стоимость предмета закупки

7.1. Ориентировочная стоимость закупки по предмету строительства: «Текущий ремонт оконных заполнений вокзального комплекса станции Минск - Пассажирский» составляет 72 045,19 (Семьдесят две тысячи сорок пять рублей 19 копеек) с НДС по ставке 20% - 12 007,53 (Двенадцать тысяч семь рублей 53 копейки).

7.2. Ориентировочная стоимость закупки определена и составлена в соответствии с п.2.4. приложения 4 к Порядку осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств государственного объединения «Белорусская железная дорога», утвержденному приказом Начальника государственного объединения «Белорусская железная дорога» от 10.07.2026 № 231Н (с изменениями и дополнениями).

8. Источник финансирования закупки

8.1. Закупка осуществляется за счет собственных средств закупающей организации.

9. Требования к участникам процедуры закупки, включая при необходимости перечень документов и (или) сведений, представляемых участниками процедуры закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям

9.1. К участникам процедур закупок независимо от предмета закупки устанавливаются следующие требования:

юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, на дату подачи предложения (на дату подписания заявления, указанного в части четвертой настоящего подпункта) не должно быть включено в реестр поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к закупкам (далее – реестр);

физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, – участник процедуры закупки, лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица – участника процедуры закупки, и лицо, имеющее право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не должны считаться подвергавшимися административному взысканию за административные правонарушения, предусмотренные в частях 1, 7, 8 и 10 статьи 14.4, частях 4 и 5 статьи 14.5 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях;

отсутствие у участника процедуры закупки – физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209–212, 216, 235, 243–243³, 424–426, 429–432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь;

отсутствие у лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица – участника процедуры закупки, и лица, имеющего право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209–212, 216, 235, 243–243³, 424–426, 429–432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь;

юридическое лицо не должно считаться подвергавшимся административному взысканию за административное правонарушение, предусмотренное в статье 24.59 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях;

физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должно быть включено в перечень граждан Республики Беларусь,

иностранных граждан или лиц без гражданства, причастных к экстремистской деятельности;

юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должно быть включено в перечень организаций и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, причастных к террористической деятельности;

юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должно быть включено в перечень организаций, формирований, индивидуальных предпринимателей, причастных к экстремистской деятельности;

юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, с учетом положений пунктов 12 и 13 Положения, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.04.2026 № 168 (далее - Положение № 168), не должно быть аффилировано с закупающей организацией, организатором.

В случае проведения процедуры запроса ценовых предложений соответствие требованию, установленному в абзаце втором части первой настоящего подпункта, подтверждается путем проверки оператором ЭТП реестра.

Соответствие требованиям, установленным в абзацах третьем-десятом части первой настоящего пункта, подтверждается заявлением участника. В случае проведения процедуры запроса ценовых предложений такое заявление подается участником по форме, определенной регламентом оператора ЭТП.

9.2. Требования к участникам процедуры закупки, включая при необходимости перечень документов и (или) сведений, представляемых участниками процедуры закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям;

9.2.1. Представить обязательно:

юридическим лицам – резидентам Республики Беларусь – заверенные копии свидетельства о государственной регистрации;
юридическим лицам – нерезидентам Республики Беларусь – легализованную выписку из торгового регистра страны учреждения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее учреждения (выписка должна быть датирована не позднее одного года до подачи заявления о государственной регистрации) с переводом на белорусский или русский язык (подпись переводчика нотариально удостоверяется);

заверенную подписью уполномоченного лица и печатью копию устава (учредительный договор - для коммерческой организации, действующей только на основании учредительного договора).

9.2.2. Подтвердить наличие у участника опыта исполнения (с учетом правопреемства) сопоставимых по цене (не менее 50% ориентировочной стоимости предмета настоящей закупки) договоров на выполнение работ (оказание услуг), составляющих предмет настоящей закупки, или аналогичных работ (услуг) за последние три года до даты подачи предложения.

Представить обязательно: подтверждается реестром сопоставимых по цене исполненных участником (с учетом правопреемства) договоров о выполнении сопоставимых по цене работ (оказания услуг), составляющих предмет настоящей закупки, или аналогичных работ (услуг), содержащий в том числе сведения о заказчиках, предмете договора, сроках его исполнения и цене (комиссия оставляет за собой право относить указанные участником объекты к объектам аналогичным предмету заказа) согласно приложению № 3 к документации запроса ценовых предложений.

9.2.3. **Представить обязательно:** Представить не менее трех отзывов о качестве и соблюдении сроков выполнения сопоставимых по цене работ (оказания услуг), составляющих предмет настоящей закупки, или аналогичных работ (услуг) (комиссия оставляет за собой право относить указанные участником объекты к объектам аналогичным предмету заказа).

Подтверждается отзывом на фирменном бланке заказчика из числа объектов, указанных в п. 9.2.2.

9.2.4. **Документы, подтверждающие право на осуществление соответствующего вида деятельности:**

9.2.4.1. **представить обязательно в случаях, если предмет заказа относится к работам, требующим наличия аттестата соответствия в соответствии с законодательством:**

подтвердить наличие аттестата соответствия, дающего право осуществлять деятельность по предмету настоящей закупки, выданного в случаях и порядке, установленных законодательством.

В целях соблюдения этого требования участнику необходимо представить заверенную копию данного аттестата соответствия.

9.2.4.2. **представить обязательно в случаях, если предмет заказа относится к работам, требующим наличия квалификационного аттестата соответствия в соответствии с законодательством:**

информация, подтверждающая наличие работников участника, привлекаемых для выполнения предмета заказа (предоставляется в виде справки), имеющих квалификационный аттестат (предоставляются копии аттестатов), выданных в установленном порядке.

9.2.5. **Представить обязательно** – соответствующие удостоверения и (или) сертификаты, выданные и подтвержденные уполномоченным

государственным органом Республики Беларусь, если это требуется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

9.2.6. **Представить обязательно при наличии обязательных требований к сертификации** – сертификаты, выданные иностранными уполномоченными юридическими лицами, или их копии, удостоверенные надлежащим образом и, при необходимости, подтвержденные уполномоченными государственными органами Республики Беларусь.

9.2.7. **Представить обязательно** - сведения о наличии производственных мощностей, инвентаря, оборудования и механизмов, транспортных средств, технологической оснастки, необходимых для их выполнения, достоверность которых по требованию заказчика, организатора, уполномоченной организации должна быть подтверждена. Данные сведения оформляются в произвольной форме отдельным документом за подписью руководителя участника или уполномоченного лица и представляются в составе конкурсного предложения участника.

9.2.8. **Представить обязательно:** справку обслуживающего банка или иной кредитно-финансовой организации о финансовом состоянии и платежеспособности, об отсутствии задолженностей, **выданную не ранее, чем за месяц до представления предложения;**

9.2.9. **Представить обязательно:** бухгалтерский баланс (выписку из книги учета доходов и расходов – для участников, применяющих упрощенную систему налогообложения) за предыдущий год, а также на последнюю отчетную дату текущего года.

9.2.10. **Представить обязательно:** организации, находящиеся в процессе санации, также представляют документ, устанавливающий срок ее окончания, определенный в соответствии с законодательством.

9.2.11. **Представить по желанию участников** – аудиторские заключения, составленные по результатам аудита достоверности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (книг учета доходов и расходов - для участников, применяющих упрощенную систему налогообложения) за последние три года.

9.3. В составе предложения на процедуру закупки участник заполняет заявление по форме (Приложения № 5 к документации) с приложением всех документов и (или) сведений, указанных в настоящей документации запроса ценовых предложений.

10. Срок для подготовки и подачи предложений

10.1.

до 12.10.2026
(заполняет секретарь комиссии по закупкам, но не менее 5 (пяти) календарных дней со дня размещения документов процедуры запроса ценовых предложений на электронной торговой площадке)

11. Форма, сроки и порядок оплаты товара (работы, услуги)

11.1. Безналичный расчет.

Отсрочка платежа не менее 20 банковских дней с момента подписания справки о стоимости выполненных работ. Текущий и целевой авансы не предоставляются.

Основанием для расчетов за выполненные работы является подписанная обеими сторонами справка о стоимости выполненных работ, составленная на основании акта сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ по формам, утверждаемым Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь.

11.2. В случае предоставления авансового платежа на оплату товара (работы, услуги) - обязанность предоставления участником конкурса банковской гарантии возврата авансового платежа, выданного банком, или гарантийного письма обязательства по возмещению затрат покупателя по страхованию финансовых рисков до перечисления авансового платежа на основании счет-фактуры страховой компании, выбранной закупочной организацией: не устанавливается.

12. Порядок формирования суммы договора на закупку (цены предложения) с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей

12.1. Цена предложения должна быть сформирована с условием включения всех вышеуказанных расходов (страхование по усмотрению исполнителя с НДС (должен быть указан отдельно)).

Для нерезидентов дополнительно информируем, что все налоги, таможенные пошлины и сборы, взимаемые в связи с исполнением договора на территории страны закупочной организации, оплачивает закупочная организация, а вне пределов страны – исполнитель, который несет ответственность за их уплату.

12.2. Цена предложения участника должна быть сформирована в соответствии с дефектным актом закупочной организации (приложение № 1 к документации запроса ценовых предложений) на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении (НРР – 2022) с применением прогнозных индексов цен в строительстве на дату окончания работ, с учетом налогов и отчислений согласно законодательству.

12.3. Цена предложения участника на строительно - монтажные работы формируется в соответствии с гл. 3 Положения о порядке формирования неизменной договорной (контрактной) цены на выполнение строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ,

утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.11.2011 № 1553 (с изменениями и дополнениями).

12.4. Цена предложения участника должна включать стоимость работ, материалов и конструкций, погрузочно - разгрузочные работы, транспортировку, расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей, а также перевозку и утилизацию (захоронение, переработку) строительного мусора.

12.5. Фактические цены на материалы, указанные в расчете цены предложения участника, подтвердить документально с приложением копий счетов - фактур или других документов.

12.6. Подробный порядок и условия расчетов за выполненные работы изложены в проекте договора строительного подряда (приложение № 4 к документации запроса ценовых предложений).

12.7. Оценка и сравнение ценовых предложений участников процедуры закупки должна учитывать расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, связанных с приобретением и доставкой, которые закупающая организация предполагает уплатить в соответствии с законодательством. При этом в случае, если в соответствии с законодательством закупающая организация вправе принять налог на добавленную стоимость к вычету, оценка и сравнение предложений участников процедуры закупки осуществляется без учета включенного в цену предложения налога на добавленную стоимость.

13. Проект договора на закупку

13.1. Проект договора на закупку прилагается к документации запроса ценовых предложений (приложение № 4).

13.2. Договор заключается в простой письменной форме без использования функционала ЭТП не ранее чем через три рабочих дня со дня размещения на электронной торговой площадке протокола выбора участника – победителя, но не позднее чем в 10-дневный срок со дня направления договора выбранному участнику-победителю.

13.3. В случае, если участником-победителем по результатам проведения процедуры закупки выбран участник, с которым организацией ранее заключен договор на закупку товаров (выполнение работ, оказание услуг), являющихся предметом закупки, организация вправе на условиях процедуры закупки заключить с таким участником договор на закупку в форме дополнительного соглашения к действующему договору на закупку.

13.4. В случае участия в конкурентной процедуре закупки единственного участника и признания такого участника участником-победителем, в том числе в отношении части объема (количества) предмета

закупки либо его части (лота), договор на закупку междукупающей организацией и участником-победителем может быть заключен ранее чем через три рабочих дня со дня размещения на ЭТП протокола выбора участника-победителя.

13.5. В случае, если участник-победитель уклонился от заключения договора на закупку, комиссия по закупкам при проведении запроса ценовых предложений вправе признать участником-победителем участника, предложению которого присвоен следующий по степени выгоды порядковый номер.

14. Условие о возможности (невозможности) внесения участником закупки предложений по изменению условий проекта договора, прилагаемого к документации о закупке, а также перечень условий проекта договора, не подлежащих изменению.

14.1. В составе предложения участник имеет право внести предложения о внесении изменений и (или) дополнений (если таковые имеются) в представленный проект договора строительного подряда (Приложение № 4 к документации запроса ценовых предложений) в следующем порядке:

14.1.1. предложения о внесении изменений и (или) дополнений не относятся к существенным условиям закупки, формируемым по результатам процедуры закупки;

14.1.2. перечень условий проекта договора строительного подряда, не подлежащих изменению:

Предмет договора п.п. 1.1.-1.2;

Цена договора п.п. 2.1.-2.5;

Порядок расчетов п.п. 4.1.-4.3.

Ответственность сторон - п.п. 11.1-11.3

14.1.3. Участник имеет право внести предложения о внесении в проект договора не предусмотренных в нём условий, если данные условия являются существенными для претендента;

14.1.4. Предложения участника о внесении изменений и (или) дополнений (если таковые имеются) в представленный проект договора строительного подряда (Приложение № 4 к документации запроса ценовых предложений) оформляются в произвольной форме отдельным документом за подписью руководителя участника или уполномоченного лица и представляются в составе его конкурсного предложения.

15. Требования к форме и содержанию предложения участника процедуры закупки

Согласно п. 9 документации запроса ценовых предложений.

16. Порядок и срок предоставления разъяснений в отношении документации о закупке

16.1. Участник либо иное юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, вправе с использованием инструментария ЭТП обратиться к закупающей организации с запросом о разъяснении документации о закупке (без указания лица, направившего такой запрос) в следующие сроки при проведении процедуры закупки за счет собственных средств – не позднее двух рабочих дней до истечения срока для подготовки и подачи предложений.

При этом в персональном разделе ЭТП закупающей организации размещается соответствующее уведомление.

16.2. Закупающая организация (через секретаря комиссии по закупкам) посредством инструментария ЭТП формирует с использованием ЭЦП ответ на запрос при проведении процедуры закупки за счет собственных средств – не позднее одного рабочего дня до истечения срока для подготовки и подачи предложений.

16.3. Запросы о разъяснении документации о закупке и ответы на них размещаются на ЭТП с использованием ЭЦП. После размещения на ЭТП секретарем Комиссии по закупкам ответа на запрос в персональных разделах участников, подавших предложения, размещаются соответствующие уведомления.

17. Критерии (критерий) и в случае проведения конкурса способ оценки и сравнения предложений участников процедуры закупки

17.1. Оценка и сравнение предложений осуществляются комиссией по закупкам при наличии предложений не менее двух участников, соответствующих требованиям документов процедуры запроса ценовых предложений.

17.2. Победителем признается участник, предложивший наименьшую цену предложения и соответствующий требованиям настоящих документов о закупке.

18. Условия применения преференциальной поправки

18.1. При проведении процедур закупок государственным объединением «Белорусская железная дорога» и организациями, входящими

в его состав, применяется преференциальная поправка в размере 15 процентов к цене предложения участников, предлагающих: товары (работы, услуги) собственного производства организаций общественных объединений инвалидов, в которых численность инвалидов составляет не менее 50 процентов от списочной численности работников, при условии, что доля оплаты труда инвалидов в общем фонде оплаты труда таких организаций за три календарных месяца, предшествующих дате подачи предложения, составляет не менее 20 процентов.

18.2. При применении преференциальной поправки:

18.2.1. цены предложений участников процедур закупок для целей оценки и сравнения предложений уменьшаются на 15 процентов, за исключением случаев проведения электронного аукциона;

18.2.2. в случае выбора победителем участника, заявившего о своем праве на применение преференциальной поправки и подтвердившего такое право, договор на закупку заключается с ним по цене предложения такого участника процедуры закупки, а в случае проведения электронного аукциона - по цене его ставки, увеличенной на размер преференциальной поправки.

18.2.3. Заявление о праве на применение преференциальной поправки по форме, установленной регламентом оператора ЭТП, и документы, подтверждающие право на ее применение, если участник заявляет о таком праве и ее применение установлено настоящим пунктом и (или) определено государственным органом (организацией), представляются участником при подаче предложения.

19. Условие о применении банковского сопровождения договора (в случае принятия закупающей организацией решения о применении банковского сопровождения договора)

Банковское сопровождение договора по данной процедуре запроса ценовых предложений не применяется.

20. Право участников процедуры закупки подать предложение на часть объема (количества) предмета закупки либо его части (лота), за исключением случаев проведения электронного аукциона.

Не применяется.

- 21. Возможность признания победителем единственного участника конкурентной процедуры закупки, в том числе в отношении части объема (количества) предмета закупки либо его части (лота), за исключением случаев проведения электронного аукциона, и заключения с ним договора на закупку, если его предложение соответствует требованиям документации о закупке.**

Комиссия по закупкам вправе признать победителем единственного участника конкурентной процедуры закупки, в том числе в части объема (количества) предмета закупки либо его части (лота), если его предложение соответствует требованиям документации о закупке.

При этом в случае, если единственный участник конкурентной процедуры закупки, в том числе в отношении части (лота) предмета закупки, части объема (количества) предмета закупки, не является производителем или его сбытовой организацией (официальным торговым представителем), комиссия по закупкам вправе признать такого участника участником-победителем при экономической нецелесообразности или невозможности закупки у производителей или их сбытовых организаций (официальных торговых представителей). Обоснование такой нецелесообразности или невозможности должно содержаться в протоколе комиссии по закупкам.

22. Возможность и порядок снижения цен предложений участниками при проведении процедуры запроса ценовых предложений, конкурса.

22.1. При оценке и сравнении предложений комиссия по закупкам направляет всем участникам, предложения которых соответствуют требованиям настоящих документов о закупке, запрос о снижении цены предложений участников.

22.2. Такой запрос направляется единожды. При этом в нем указывается наименьшая цена из уже поступивших предложений участников, порядок и срок предоставления ответа на запрос.

22.3. Ответ на запрос о снижении цены размещается путем заполнения участником экранной формы ЭТП либо в иной, предусмотренной ЭТП форме. Участник вправе отказаться от снижения цены, в том числе, с использованием функциональных возможностей ЭТП.

При непоступлении ответа от участника в порядке и (или) срок, указанный в запросе, его предложение остается действующим с предложенной им первоначальной ценой.

23. Право на установление требований о предоставлении конкурсного (аукционного) обеспечения, его размера и сроков и (или) обеспечения исполнения обязательств по договору на закупку:

Не устанавливается.

24. Иные условия запроса ценовых предложений:

24.1. Закупающая организация (организатор) в течение трех рабочих дней со дня размещения протокола открытия, рассмотрения предложений и допуска участников к оценке и сравнению предложений посредством ЭТП может обратиться к участнику с запросом о разъяснении предложения. Участник посредством ЭТП размещает ответ на запрос не позднее одного рабочего дня, следующего за днем размещения запроса. При этом ответ на запрос не должен вносить изменения и (или) дополнения в предложение, за исключением исправления ошибок, включая арифметические, и (или) устранения неточностей по предложению покупающей организации (организатора).

24.2. Требования к участникам процедуры закупки, покупаемым товарам (работам, услугам), условиям договора на закупку, а также критерии и способ оценки и сравнения предложений участников процедуры закупки устанавливаются и применяются покупающей организацией (организатором) в равной степени ко всем участникам процедуры закупки и их предложениям.

24.3. Участник процедуры закупки вправе внести изменения и (или) дополнения в предложение или отозвать его до истечения срока для подготовки и подачи предложений.

24.4. При рассмотрении, оценке и сравнении предложений участников комиссия по закупкам вправе обратиться к участнику за разъяснением предложения, а также для исправления ошибок, включая арифметические, и (или) устранения неточностей, запроса недостающих документов и (или) сведений.

24.5. В результате оценки и сравнения предложений каждому из них присваивается порядковый номер (место) по степени их выгодности. Участник, представивший предложение, которому присвоен порядковый номер 1 (первое место), признается победителем.

24.6. В случае, если в результате оценки и сравнения предложениям нескольких участников присвоен порядковый номер 1 (первое место), победителем признается участник, предложение которого подано ранее других таких предложений.

24.7. Предложение участника конкурентной процедуры закупки отклоняется, если:

участник или его предложение не соответствует требованиям документации о закупке;

предложение участника содержит экономически невыгодные для закупающей организации условия;

участник в предложенный срок не исправил ошибки или не устранил неточности, выявленные в предложении;

участник, представивший предложение, не соответствует требованиям к участникам, в том числе установленным в пункте 11 Положения № 168;

участник, представивший предложение, направил недостоверные документы и (или) сведения;

участник не является производителем или его сбытовой организацией (официальным торговым представителем), а в процедуре закупки участвуют не менее двух производителей и (или) сбытовых организаций (официальных торговых представителей) и цена предложения такого участника не ниже цены хотя бы одного участвующего в процедуре закупки производителя и (или) его сбытовой организации (официального торгового представителя). Данная норма применяется с учетом части первой пункта 17, частей второй и третьей пункта 37 Положения № 168.

Приложение

1. Дефектный акт
2. Сметная документация
3. Форма реестра сопоставимых по цене исполненных участником (с учетом правопреемства) договоров о выполнении сопоставимых по цене работ (оказания услуг), составляющих предмет настоящей закупки, или аналогичных работ (услуг) за последние три года
4. Проект договора строительного подряда
5. Форма заявления участника процедуры запроса ценовых предложений

Ведущий инженер ПТО



Р.Е. Суровцов

УП «Минское отделение Белорусской железной дороги»
станция Минск-Пассажирский
(наименование организации)

Приложение №1
к документам
запроса в службу предложения

Форма С-1

Код по ОКУД



Начальник станции
железнодорожной

А.С.Дрожжа

(должность служащего) (подпись) (инициалы, фамилия)
20 26 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
№ 19-5-3/26

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от «28» октября 2024г. № 521П

в составе:

председателя комиссии	Заместителя начальника станции железнодорожной-главного инженера	Н.А.Гойшика
	(должность служащего)	(инициалы, фамилия)
членов комиссии	Ведущего инженера	Р.Е.Суровцова
	(должность служащего)	(инициалы, фамилия)
	Ведущего инженера	Д.В.Шумского
	(должность служащего)	(инициалы, фамилия)
	Ведущего инженера	Н.А.Хмыль
	(должность служащего)	(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

Текущий ремонт оконных заполнений вокзального комплекса станции Минск-Пассажирский

(наименование объекта)

установлено, что по результатам общего технического обследования и визуальном осмотре оконных заполнений вокзального комплекса станции Минск-Пассажирский было выявлено снижение изоляционных свойств стеклопакетов, часть стеклопакетов разгерметизированы и имеют трещины. Также был обнаружен предельный износ уплотнителей окон, фурнитура пришла в негодность. По совокупности признаков физического и морального износа техническое состояние оконных заполнений на момент проведения обследования не удовлетворяет требованиям строительных норм и правил. По степени распространения дефекты оцениваются как массовые (более 60%). Требуется выполнить выемку стеклопакетов в объеме 100м2; далее произвести устройство тройного остекления металлических переплетов стеклопакетами площадью до 2,0 м2 в объеме 100м2; выполнить демонтаж двухслойных стеклопакетов в объеме 60м2; и произвести остекление в построечных условиях металлических переплетов двухслойными стеклопакетами, площадью до 2 м2 в объеме 60м2. Требуется учесть вывоз и утилизацию строительных отходов в соответствии с Законом Республики Беларусь от 20.07.2007г. № 271-З «Об обращении с отходами». Работы требуется провести в рамках текущего ремонта по объекту: «Текущий ремонт оконных заполнений вокзального комплекса станции Минск-Пассажирский».

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: НРР 8.01.104-2022 приложение В п.2 К=1,2. Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов.

Работы следует производить с применением следующих механизмов:
подъемники грузопассажирские, средства малой механизации, вышка телескопическая 25м
(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ:

Дата начала разработки сметной документации 1 АВГУСТА 2026г.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 1 АВГУСТА 2026г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 2 МЕС.

Председатель комиссии	Заместитель начальника станции железнодорожной-главный инженер	Н.А.Гойшик
	(должность служащего)	(подпись) (инициалы, фамилия)
Члены комиссии	Ведущий инженер	Р.Е.Суровцов
	(должность служащего)	(подпись) (инициалы, фамилия)
	Ведущий инженер	Д.В.Шумский
	(должность служащего)	(подпись) (инициалы, фамилия)
	Ведущий инженер	Н.А.Хмыль
	(должность служащего)	(подпись) (инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	Демонтаж стеклопакетов Стесненность K=1,2 Демонтаж K=0,3	100 М2	1	
2.	Устройство тройного остекления металлических переплетов стеклопакетами площадью до 2,0 м2 Стесненность K=1,2	100 М2	1	
3.	Мастики, герметики, смолы, смазки, эмульсии (средняя цена по группе)	л	16	
4.	Стеклопакет двухкамерный, состоящий из трех листовых стекол толщиной по 4 мм марки М1, ширина дистанционных рамок по 10 мм, межстекольное пространство заполнено воздухом (СПД 4М1-10-4М1-10-4М1)	М2	100	
5.	Резиновые профили	м	800	
6.	Крышка-планка шириной 47 мм	10 м	200	
7.	Ленты, жгуты, шнуры уплотнительные, гидро(паро)изоляционные, герметизирующие (средняя цена по группе)	100 м	200	
8.	Демонтаж стеклопакетов Стесненность K=1,2 Демонтаж K=0,3	100 М2 СТЕКЛОПАКЕТОВ	0.6	
9.	Остекление в построечных условиях металлических переплетов двухслойными стеклопакетами, площадью до 2 м2 Стесненность K=1,2	100 М2 СТЕКЛОПАКЕТОВ	0.6	
10.	Стеклопакет однокамерный, состоящий из двух листовых стекол толщиной по 4 мм марки М1, ширина дистанционной рамки 10 мм, межстекольное пространство заполнено воздухом (СПО 4М1-10-4М1)	м2	60	
11.	Вышка телескопическая 25 м	МАШ -ч	120	

Составил

Ведущий инженер

(должность служащего)

(подпись)

Н.А.Хмыль

(инициалы, фамилия)

« 08 » 08 20 26 г.



СМЕТА по объекту строительства

Наименование объекта	Текущий ремонт оконных заполнений вокзального комплекса станции Минск-Пассажирский
Заказчик	Станция Минск-Пассажирский УП "Минское отделение Белорусской железной дороги"
Генподрядчик (Подрядчик)	
Субподрядчик	

Смета составлена в ценах на 1 АВГУСТА 2026 г. Цены без НДС Регион строительства г.Минск Тарифная ставка 4 разряда 16.96 руб.
(дата разработки) (вид цены) (название региона строительства)

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм. / Всего, руб.				
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт
					Всего	в т.ч. зарплата		

Смета: 1. 1. Локальная смета №1

Ж000

1.	E15-271-3 (81.86 / 52.34)	Демонтаж стеклопакетов Стесненность K=1,2 Демонтаж K=0,3 Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100 M2 1	763.64 763.64				763.64 763.64
2.	E15-271-3 (81.86 / 52.34)	Устройство тройного остекления металлических переплетов стеклопакетами площадью до 2,0 м2 Стесненность K=1,2 Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100 M2 1	2545.46 2545.46			526.75 526.75	41.83 41.83
3.	1/10-130-999/131	Мастики, герметики, смолы, смазки, эмульсии (средняя цена по группе)	л 16				3.11 49.76	0.25 3.95
4.	1/10-220-70-10/1	Стеклопакет двухкамерный, состоящий из трех листовых стекол толщиной по 4 мм марки М1, ширина дистанционных рамок по 10 мм, межстекольное пространство заполнено воздухом (СПД 4М1-10-4М1-10-4М1)	M2 100				75.04 7504.00	5.96 595.82
5.	1/10-235-5/71	Резиновые профили	м 800				6.08 4864.00	0.48 386.20
6.	1/10-235-20/999130	Крышка-планка шириной 47 мм	10 м 200				3.31 662.00	0.26 52.56
7.	1/10-235-20/999131	Ленты, жгуты, шнуры уплотнительные, гидро(паро)изоляционные, герметизирующие (средняя цена по группе)	100 м 200				54.91 10982.00	4.36 871.97
8.	E15-211-3 (81.86 / 52.34)	Демонтаж стеклопакетов Стесненность K=1,2 Демонтаж K=0,3 Разряд 3.6 МК 0.9439 Ставка 4р 16.96	100 M2 СТЕКЛОПАК ЕТОВ 0.6	664.25 398.55	27.87 16.72	13.37 8.02		692.12 415.27
9.	E15-211-3 (81.86 / 52.34)	Остекление в построечных условиях металлических переплетов двухслойными стеклопакетами, площадью до 2 м2 Стесненность K=1,2 Разряд 3.6 МК 0.9439 Ставка 4р 16.96	100 M2 СТЕКЛОПАК ЕТОВ 0.6	2214.17 1328.50	92.88 55.73	44.58 26.75	191.93 115.16	15.19 9.15
10.	1/10-220-70-5/5	Стеклопакет однокамерный, состоящий из двух листовых стекол толщиной по 4 мм марки М1, ширина дистанционной рамки 10 мм, межстекольное пространство заполнено воздухом (СПО 4М1-10-4М1)	M2 60				55.87 3352.20	4.44 266.16
11.	M031050 (81.86 / 52.34)	Вышка телескопическая 25 м	МАШ.-Ч 120	96.89 11626.80	16.96 2035.20			96.89 11626.80

ИТОГО прямые затраты по разделу:	5036	11699	2070	28056	2228	47019
ОХР и ОПР:						5817
Плановая прибыль:						3719
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План.прибылью:						56555

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм. / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			
		ИТОГО прямые затраты по смете:		5036	11699	2070	28056	2228	47019
		ОХР и ОПР:							5817
		Плановая прибыль:							3719
		ИТОГО по смете с ОХР ОПР и План.прибылью:							56555
		ВСЕГО прямые затраты:		5036	11699	2070	28056	2228	47019
		ОХР и ОПР:							5817
		Плановая прибыль:							3719
		ВСЕГО с ОХР ОПР и План.прибылью:							56555

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср без НДС
Материалы подрячика								
1/ Материалы для строительных работ								
1/10-130-5 Мастики								
1.	1/10-130-5/276	Мастика тиколовая строительного назначения АМ-0,5 01.08.2026 ОРБ	кг	2.922	11.20	32.73	7.94%	2.60
1/10-130-999 Мастики, герметики, смолы, смазки, эмульсии (код материала по проекту)								
2.	1/10-130-999/131	Мастики, герметики, смолы, смазки, эмульсии (средняя цена по группе) 01.08.2026 ОРБ	л	16	3.11	49.76	7.94%	3.95
1/10-220-70-5 Стеклопакеты клееные однокамерные								
3.	1/10-220-70-5/5	Стеклопакет однокамерный, состоящий из двух листовых стекол толщиной по 4 мм марки М1, ширина дистанционной рамки 10 мм, межстекольное пространство заполнено воздухом (СПО 4М1-10-4М1) 01.08.2026 ОРБ	м2	60	55.87	3352.20	7.94%	266.16
1/10-220-70-10 Стеклопакеты клееные двухкамерные								
4.	1/10-220-70-10/1	Стеклопакет двухкамерный, состоящий из трех листовых стекол толщиной по 4 мм марки М1, ширина дистанционных рамок по 10 мм, межстекольное пространство заполнено воздухом (СПД 4М1-10-4М1-10-4М1) 01.08.2026 ОРБ	М2	100	75.04	7504.00	7.94%	595.82
1/10-230-35 Клей и композиции клеевые								
5.	1/10-230-35/290	Клей резиновый N88-Н 01.08.2026 ОРБ	кг	0.6	19.87	11.92	7.94%	0.95
1/10-235-5 Изделия резиновые уплотняющие и изолирующие								
6.	1/10-235-5/57	Пластина резиновая техническая тепломорозокислотощелочестойкая (ТМКЩ) 01.08.2026 ОРБ	кг	14.274	4.94	70.51	7.94%	5.60
7.	1/10-235-5/71	Резиновые профили 01.08.2026 ОРБ	м	800	6.08	4864.00	7.94%	386.20
1/10-235-20 Ленты, жгуты, шнуры уплотнительные, гидро(паро)изоляционные, герметизирующие								
8.	1/10-235-20/51.	Лента герметизирующая самоклеящаяся Герлен-Д шириной 100 мм 01.08.2026 ОРБ	1000 м	0.15	3 350.00	502.50	7.94%	39.90
9.	1/10-235-20/999130	Крышка-планка шириной 47 мм 01.08.2026 ОРБ	10 м	200	3.31	662.00	7.94%	52.56
10.	1/10-235-20/999131	Ленты, жгуты, шнуры уплотнительные, гидро(паро)изоляционные, герметизирующие (средняя цена по группе) 01.08.2026 ОРБ	100 м	200	54.91	10982.00	7.94%	871.97

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср без НДС
---------	-----	------------------------	----------------------	------------	---------------------------	-----------------------------------	--------------------	---------------------------------------

1/10-240-15 Винты

11.	1/10-240-15/400	Винты самонарезающие с прессшайбой для крепления листов металла	кг	4.3	5.64	24.25	7.94%	1.93
		01.08.2026 ОРБ						

ИТОГО Материалы подрядчика :

						28056		2228
		ВСЕГО :				28056		2228

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

№ пп	Код	Наименование машин и механизмов	Единица измерения	Количество	Цена маш-часа без НДС	Стоимость механизма без НДС	Цена зарплаты машиниста	Стоимость зарплаты машиниста
---------	-----	---------------------------------	----------------------	------------	--------------------------	-----------------------------------	-------------------------------	------------------------------------

Механизмы подрядчика

1.	M031050	Вышка телескопическая 25 м	МАШ.-ч	120	96.89	11626.80	16.96	2035.20
2.	M031102	Подъемники грузопассажирские 0,8 т	МАШ.-ч	1.55376	41.19	64.00	18.69	29.04
3.	M331617	Средства малой механизации	МАШ.-ч	0.39312	21.49	8.45	14.58	5.73

ИТОГО Механизмы подрядчика :

						11699		2070
		ВСЕГО :				11699		2070

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 АВГУСТА 2026	в ценах выполнения работ на СЕНТЯБРЬ 2026

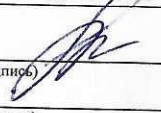
Коэффициент, учитывающий применение прогнозного индекса цен в строительстве, для периода 1 АВГУСТА 2026 – СЕНТЯБРЬ 2026 составляет **1.018081**

	Трудозатраты рабочих, чел-час		317,71	317,71
	Трудозатраты машинистов, чел-час		121,95	121,95
	ВСЕГО трудозатрат, чел-час		439,66	439,66
	Заработная плата			
	Эксплуатация машин и механизмов всего	1	5 036,15	5 127,21
	в т.ч. Заработная плата машинистов	1	11 699,25	11 910,78
	Материалы	1	2 069,97	2 107,40
	в т.ч. материалы подрядчика		28 055,87	28 563,15
	материалы заказчика		28 055,87	28 563,15
	Сметная стоимость материалов с учетом прогнозного индекса			
	в т.ч. сметные материалы подрядчика с учетом прогнозного индекса			28563,15
	сметные материалы заказчика с учетом прогнозного индекса			28563,15
	Отклонение в стоимости материалов (факт-смета)			
	в т.ч. отклонение в стоимости материалов подрядчика			
	отклонение в стоимости материалов заказчика			
	Транспортные и заготовительно-складские расходы	1		
	в т.ч. транспорт и зср материалов подрядчика		2 227,64	2 267,92
	перевозка грузов (С310 и С311)		2 227,64	2 267,92
	перевозка мусора (С310 и С311)			
	ИТОГО прямых затрат:		47 018,91	47 869,06
2	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы	1	5 817,07	5 922,25
	1.строительные работы (3.2. Ремонт г.Минск)	81.86	5817.07	
3	Плановая прибыль	1	3 719,34	3 786,59
	1.строительные работы (3.2. Ремонт г.Минск)	52.34	3719.34	
4	Временные (титульные) здания и сооружения			
5	Зимние удорожания			
	в т.ч. зарплата в зимнем удорожании	0,93		
	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:		56 555,32	57 577,90
	Непредвиденные затраты			
6	Прочие затраты, в том числе:			
	Отчисления на социальное страхование	34	2 416,08	2 459,77
	Разъездной характер работ		2 416,08	2 459,77
	Перевозка рабочих			
	Командировочные расходы			
	Отчисления в фонды развития строительной отрасли в соотв. с Указом Президента РБ от 06.07.2021г. № 259			
7	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ:		58 971,40	60 037,67
8	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего			
	в том числе:			
	Земельный налог (частично учтен нормами ОХР ОПР в соотв. с п.4.5 Приложения В к МР)			

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 АВГУСТА 2026	в ценах выполнения работ на СЕНТЯБРЬ 2026
9	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности		
11	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве	58 971,40	60 037,67
12	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве		1,018081
	Отклонение в стоимости, в том числе:		60037,66
13	Отклонение в стоимости материалов по отношению к учтенной в прямых затратах		
	Отклонение в стоимости эксплуатации машин и механизмов		
	Отклонение в стоимости транспорта		
	Отклонение в стоимости прочих затрат		
	Отклонение в стоимости налогов и отчислений, уплачиваемых подрядчиком		
14	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации		
15	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титulyных) зданий и сооружений (-)	58 971,40	60 037,66
	Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)	15	
16	Итого объем работ для налогообложения		
17	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке %	58 971,40	60 037,66
18	Сумма НДС по ставке %		
	ВСЕГО выполнено работ	20	11 794,28
			70 765,68
			72 045,19
20	Сумма прописью Семьдесят две тысячи сорок пять руб. 19 коп.		

Составил Ведущий инженер
(должность)

Проверил
(должность)

(подпись)  Н.А.ХМЫЛЬ
(инициалы, фамилия)

(подпись) _____
(инициалы, фамилия)

Директор ООО "Технострой" Н.В.