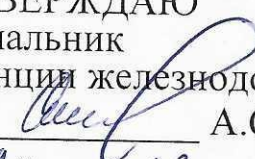


ТРАНСПАРТНАЕ РЭСПУБЛІКАНСКАЕ
УНІТАРНАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА
**МІНСКАЕ АДДЗЯЛЕННЕ
БЕЛАРУСКАЙ ЧЫГУНКИ**
СТАНЦЫЯ МІНСК-ПАСАЖЫРСКІ

пл. Прывокзальная, 3, 220006, г. Мінск
Тэл. (017) 225-67-06, факс (017) 225 16 30
Р/с BY58AKBB30126023700095400000
ЦБП № 527 ААТ «ААБ Беларусбанк»

ТРАНСПОРТНОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
**МИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
БЕЛОРУССКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**
СТАНЦИЯ МИНСК-ПАССАЖИРСКИЙ

пл. Привокзальная, 3, 220006, г. Минск
Тел. (017) 225 67 06, факс (017) 225 16 30
Р.с. BY58AKBB30126023700095400000
ЦБУ № 527 ОАО «АСБ Беларусбанк»

УТВЕРЖДАЮ
Начальник
станции железнодорожной

_____ А.С.Дрозжа
« 19 » _____ 08 2026 г.

ДОКУМЕНТЫ
ПРОЦЕДУРЫ ЗАПРОСА ЦЕНОВЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ
№ _____

ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ: предмет строительства: «Текущий ремонт по замене водопроводных вводов от колодца ВК-1 до стены здания с гостиничными номерами и административными помещениями станции Минск – Пассажирский, расположенного по адресу: г. Минск, пл. Привокзальная, 3»

ЗАКУПАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

УП «Минское отделение Белорусской железной дороги», станция Минск - Пассажирский

КОМИССИЯ ПО ЗАКУПКАМ: УП «Минское отделение Белорусской железной дороги»

Минск
2026

1. Наименование вида процедуры

Вид процедуры: запрос ценовых предложений

2. Наименование и место нахождения закупающей организации (организатора)

2.1. Юридическое лицо: УП «Минское отделение Белорусской железной дороги», 220006, г. Минск, ул. Свердлова, 28-1.

2.2. Учетный номер плательщика: 100003499

2.3. Обособленное структурное подразделение (филиал) отделения железной дороги: станция Минск - Пассажирский (пл. Привокзальная, 3, 220006, г. Минск) УНП 100033877

2.4. Фамилия, имя, отчество контактного лица: заместитель начальника станции железнодорожной - главный инженер станции Минск – Пассажирский Казачёнок Андрей Александрович, номер контактного телефона +37517 225-70-09.

3. Наименование предмета закупки, его объем (количество) или способ расчета либо тариф на работу (услугу), а также цену запасных частей или каждой запасной части к технике, оборудованию, транспортному средству, если при проведении процедуры закупки невозможно определить объем подлежащих выполнению работ (услуг)

3.1. Предмет строительства: «Текущий ремонт по замене водопроводных вводов от колодца ВК-1 до стены здания с гостиничными номерами и административными помещениями станции Минск – Пассажирский, расположенный по адресу: г. Минск, пл. Привокзальная, 3» (далее – объект).

3.2. Объем (количество) предмета закупки определен в дефектном акте и сметной документации по объекту (приложения № 1 и № 2 соответственно к конкурсным документам).

4. Код группировки согласно общегосударственному классификатору Республики Беларусь ОКРБ 007-2012 «Классификатор продукции по видам экономической деятельности

4.1. Код ОКРБ 007-2012 –43.22.11.900 Работы по ремонту и техническому обслуживанию водопроводных и канализационных систем прочие.

5. Место и сроки поставки (приобретения иным способом) товаров (выполнения работ, оказания услуг), являющихся предметом закупки

5.1. Строительно – монтажные работы выполняются на территории станции Минск – Пассажирский по адресу: г. Минск, пл. Привокзальная, 3.

5.2. Сроки выполнения строительно – монтажных работ на объекте: в течение 2 (двух) месяцев с момента заключения договора

5.3. Способ выполнения работ – подрядный с возможностью привлечения Подрядчиком субподрядчиков.

6. Описание предмета закупки, в том числе требования к его качеству, техническим и функциональным характеристикам, иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара (выполняемой работы, оказываемой услуги) потребностям закупяющей организации

6.1. Подробный объем выполняемых работ указан в дефектном акте и сметной документации (Приложение № 1 и № 2 соответственно к конкурсным документам).

6.2. Выполняемые работы должны соответствовать установленным законодательством обязательным требованиям к их качеству.

6.3. Безопасность выполняемых работ должна быть подтверждена в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

7. Ориентировочная стоимость предмета закупки

7.1. Ориентировочная стоимость закупки по предмету строительства: «Текущий ремонт по замене водопроводных вводов от колодца ВК-1 до стены здания с гостиничными номерами и административными помещениями станции Минск – Пассажирский, расположенного по адресу: г. Минск, пл. Привокзальная, 3» составляет 106 946,45 (Сто шесть тысяч девятьсот сорок шесть рублей 45 копеек) с НДС по ставке 20% - 17 824,41 (Семнадцать тысяч восемьсот двадцать четыре рубля 41 копейка).

7.2. Ориентировочная стоимость закупки определена и составлена в соответствии с п.2.4. приложения 4 к Порядку осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств государственного объединения «Белорусская железная дорога», утвержденному приказом Начальника государственного объединения «Белорусская железная дорога» от 10.07.2026 № 231Н (с изменениями и дополнениями).

8. Источник финансирования закупки

8.1. Закупка осуществляется за счет собственных средств закупающей организации.

9. Требования к участникам процедуры закупки, включая при необходимости перечень документов и (или) сведений, представляемых участниками процедуры закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям

9.1. К участникам процедур закупок независимо от предмета закупки устанавливаются следующие требования:

юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, на дату подачи предложения (на дату подписания заявления, указанного в части четвертой настоящего подпункта) не должно быть включено в реестр поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к закупкам (далее – реестр);

физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, – участник процедуры закупки, лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица – участника процедуры закупки, и лицо, имеющее право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не должны считаться подвергавшимися административному взысканию за административные правонарушения, предусмотренные в частях 1, 7, 8 и 10 статьи 14.4, частях 4 и 5 статьи 14.5 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях;

отсутствие у участника процедуры закупки – физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209–212, 216, 235, 243–243³, 424–426, 429–432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь;

отсутствие у лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица – участника процедуры закупки, и лица, имеющего право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209–212, 216, 235, 243–243³, 424–426, 429–432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь;

юридическое лицо не должно считаться подвергавшимся административному взысканию за административное правонарушение, предусмотренное в статье 24.59 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях;

физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должно быть включено в перечень граждан Республики Беларусь, иностранных граждан или лиц без гражданства, причастных к экстремистской деятельности;

юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должно быть включено в перечень организаций и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, причастных к террористической деятельности;

юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должно быть включено в перечень организаций, формирований, индивидуальных предпринимателей, причастных к экстремистской деятельности;

юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, с учетом положений пунктов 12 и 13 Положения, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.04.2026 № 168 (далее - Положение № 168), не должно быть аффилировано с закупающей организацией, организатором.

В случае проведения процедуры запроса ценовых предложений соответствие требованию, установленному в абзаце втором части первой настоящего подпункта, подтверждается путем проверки оператором ЭТП реестра.

Соответствие требованиям, установленным в абзацах третьем–десятом части первой настоящего пункта, подтверждается заявлением участника. В случае проведения процедуры запроса ценовых предложений такое заявление подается участником по форме, определенной регламентом оператора ЭТП.

9.2. Требования к участникам процедуры закупки, включая при необходимости перечень документов и (или) сведений, представляемых участниками процедуры закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям;

9.2.1. Представить обязательно:

юридическим лицам – резидентам Республики Беларусь – заверенные копии свидетельства о государственной регистрации;
юридическим лицам – нерезидентам Республики Беларусь – легализованную выписку из торгового регистра страны учреждения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса организации в соответствии с законодательством страны ее учреждения (выписка должна быть датирована

не позднее одного года до подачи заявления о государственной регистрации) с переводом на белорусский или русский язык (подпись переводчика нотариально удостоверяется);

заверенную подписью уполномоченного лица и печатью копию устава (учредительный договор - для коммерческой организации, действующей только на основании учредительного договора).

9.2.2. Подтвердить наличие у участника опыта исполнения (с учетом правопреемства) сопоставимых по цене (не менее 50% ориентировочной стоимости предмета настоящей закупки) договоров на выполнение работ (оказание услуг), составляющих предмет настоящей закупки, или аналогичных работ (услуг) за последние три года до даты подачи предложения.

Представить обязательно: подтверждается реестром сопоставимых по цене исполненных участником (с учетом правопреемства) договоров о выполнении сопоставимых по цене работ (оказания услуг), составляющих предмет настоящей закупки, или аналогичных работ (услуг), содержащий в том числе сведения о заказчиках, предмете договора, сроках его исполнения и цене (комиссия оставляет за собой право относить указанные участником объекты к объектам аналогичным предмету заказа) согласно приложению № 3 к документации запроса ценовых предложений.

9.2.3. **Представить обязательно:** Представить не менее трех отзывов о качестве и соблюдении сроков выполнения сопоставимых по цене работ (оказания услуг), составляющих предмет настоящей закупки, или аналогичных работ (услуг) (комиссия оставляет за собой право относить указанные участником объекты к объектам аналогичным предмету заказа).

Подтверждается отзывом на фирменном бланке заказчика из числа объектов, указанных в п. 9.2.2.

9.2.4. **Документы, подтверждающие право на осуществление соответствующего вида деятельности:**

9.2.4.1. **представить обязательно в случаях, если предмет заказа относится к работам, требующим наличия аттестата соответствия в соответствии с законодательством:**

подтвердить наличие аттестата соответствия, дающего право осуществлять деятельность по предмету настоящей закупки, выданного в случаях и порядке, установленных законодательством.

В целях соблюдения этого требования участнику необходимо представить заверенную копию данного аттестата соответствия.

9.2.4.2. **представить обязательно в случаях, если предмет заказа относится к работам, требующим наличия квалификационного аттестата соответствия в соответствии с законодательством:**

информация, подтверждающая наличие работников участника, привлекаемых для выполнения предмета заказа (предоставляется в виде справки), имеющих квалификационный аттестат (предоставляются копии аттестатов), выданных в установленном порядке.

9.2.5. Представить обязательно – соответствующие удостоверения и (или) сертификаты, выданные и подтвержденные уполномоченным государственным органом Республики Беларусь, если это требуется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

9.2.6. Представить обязательно при наличии обязательных требований к сертификации – сертификаты, выданные иностранными уполномоченными юридическими лицами, или их копии, удостоверенные надлежащим образом и, при необходимости, подтвержденные уполномоченными государственными органами Республики Беларусь.

9.2.7. Представить обязательно – сведения о наличии производственных мощностей, инвентаря, оборудования и механизмов, транспортных средств, технологической оснастки, необходимых для их выполнения, достоверность которых по требованию заказчика, организатора, уполномоченной организации должна быть подтверждена. Данные сведения оформляются в произвольной форме отдельным документом за подписью руководителя участника или уполномоченного лица и представляются в составе конкурсного предложения участника.

9.2.8. Представить обязательно: справку обслуживающего банка или иной кредитно-финансовой организации о финансовом состоянии и платежеспособности, об отсутствии задолженностей, выданную не ранее, чем за месяц до представления предложения;

9.2.9. Представить обязательно: бухгалтерский баланс (выписку из книги учета доходов и расходов – для участников, применяющих упрощенную систему налогообложения) за предыдущий год, а также на последнюю отчетную дату текущего года.

9.2.10. Представить обязательно: организации, находящиеся в процессе санации, также представляют документ, устанавливающий срок ее окончания, определенный в соответствии с законодательством.

9.2.11. Представить по желанию участников – аудиторские заключения, составленные по результатам аудита достоверности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (книг учета доходов и расходов - для участников, применяющих упрощенную систему налогообложения) за последние три года.

9.3. В составе предложения на процедуру закупки участник заполняет заявление по форме (Приложения № 5 к документации) с приложением

всех документов и (или) сведений, указанных в настоящей документации запроса ценовых предложений.

10. Срок для подготовки и подачи предложений

10.1. до 16.10.2026

(заполняет секретарь комиссии по закупкам, но не менее 5 (пяти) календарных дней со дня размещения документов процедуры запроса ценовых предложений на электронной торговой площадке)

11. Форма, сроки и порядок оплаты товара (работы, услуги)

11.1. Безналичный расчет.

Отсрочка платежа не менее 20 банковских дней с момента подписания справки о стоимости выполненных работ. Текущий и целевой авансы не предоставляются.

Основанием для расчетов за выполненные работы является подписанная обеими сторонами справка о стоимости выполненных работ, составленная на основании акта сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ по формам, утверждаемым Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь.

11.2. В случае предоставления авансового платежа на оплату товара (работы, услуги) - обязанность предоставления участником конкурса банковской гарантии возврата авансового платежа, выданного банком, или гарантийного письма обязательства по возмещению затрат покупателя по страхованию финансовых рисков до перечисления авансового платежа на основании счет-фактуры страховой компании, выбранной закупающей организацией: не устанавливается.

12. Порядок формирования суммы договора на закупку (цены предложения) с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей

12.1. Цена предложения должна быть сформирована с условием включения всех вышеуказанных расходов (страхование по усмотрению исполнителя с НДС (должен быть указан отдельно)).

Для нерезидентов дополнительно информируем, что все налоги, таможенные пошлины и сборы, взимаемые в связи с исполнением договора на территории страны закупающей организации, оплачивает закупающая организация, а вне пределов страны – исполнитель, который несет ответственность за их уплату.

12.2. Цена предложения участника должна быть сформирована в соответствии с дефектным актом закупающей организации (приложение № 1

к документации запроса ценовых предложений) на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении (НРР – 2022) с применением прогнозных индексов цен в строительстве на дату окончания работ, с учетом налогов и отчислений согласно законодательству.

12.3. Цена предложения участника на строительно - монтажные работы формируется в соответствии с гл. 3 Положения о порядке формирования неизменной договорной (контрактной) цены на выполнение строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18.11.2011 № 1553 (с изменениями и дополнениями).

12.4. Цена предложения участника должна включать стоимость работ, материалов и конструкций, погрузочно - разгрузочные работы, транспортировку, расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей, а также перевозку и утилизацию (захоронение, переработку) строительного мусора.

12.5. Фактические цены на материалы, указанные в расчете цены предложения участника, подтвердить документально с приложением копий счетов - фактур или других документов.

12.6. Подробный порядок и условия расчетов за выполненные работы изложены в проекте договора строительного подряда (приложение № 4 к документации запроса ценовых предложений).

12.7. Оценка и сравнение ценовых предложений участников процедуры закупки должна учитывать расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, связанных с приобретением и доставкой, которые закупающая организация предполагает уплатить в соответствии с законодательством. При этом в случае, если в соответствии с законодательством закупающая организация вправе принять налог на добавленную стоимость к вычету, оценка и сравнение предложений участников процедуры закупки осуществляется без учета включенного в цену предложения налога на добавленную стоимость.

13. Проект договора на закупку

13.1. Проект договора на закупку прилагается к документации запроса ценовых предложений (приложение № 4).

13.2. Договор заключается в простой письменной форме без использования функционала ЭТП не ранее чем через три рабочих дня со дня размещения на электронной торговой площадке протокола выбора участника – победителя, но не позднее чем в 10-дневный срок со дня направления договора выбранному участнику-победителю.

13.3. В случае, если участником-победителем по результатам проведения процедуры закупки выбран участник, с которым организацией ранее заключен договор на закупку товаров (выполнение работ, оказание услуг), являющихся предметом закупки, организация вправе на условиях процедуры закупки заключить с таким участником договор на закупку в форме дополнительного соглашения к действующему договору на закупку.

13.4. В случае участия в конкурентной процедуре закупки единственного участника и признания такого участника участником-победителем, в том числе в отношении части объема (количества) предмета закупки либо его части (лота), договор на закупку между закупающей организацией и участником-победителем может быть заключен ранее чем через три рабочих дня со дня размещения на ЭТП протокола выбора участника-победителя.

13.5. В случае, если участник-победитель уклонился от заключения договора на закупку, комиссия по закупкам при проведении запроса ценовых предложений вправе признать участником-победителем участника, предложению которого присвоен следующий по степени выгоды порядковый номер.

14. Условие о возможности (невозможности) внесения участником закупки предложений по изменению условий проекта договора, прилагаемого к документации о закупке, а также перечень условий проекта договора, не подлежащих изменению.

14.1. В составе предложения участник имеет право внести предложения о внесении изменений и (или) дополнений (если таковые имеются) в представленный проект договора строительного подряда (Приложение № 4 к документации запроса ценовых предложений) в следующем порядке:

14.1.1. предложения о внесении изменений и (или) дополнений не относятся к существенным условиям закупки, формируемым по результатам процедуры закупки;

14.1.2. перечень условий проекта договора строительного подряда, не подлежащих изменению:

Предмет договора п.п. 1.1.-1.2;

Цена договора п.п. 2.1.-2.5;

Порядок расчетов п.п. 4.1.-4.3.

Ответственность сторон - п.п. 11.1-11.3

14.1.3. Участник имеет право внести предложения о внесении в проект договора не предусмотренных в нём условий, если данные условия являются существенными для претендента;

14.1.4. Предложения участника о внесении изменений и (или) дополнений (если таковые имеются) в представленный проект договора строительного подряда (Приложение № 4 к документации запроса ценовых предложений) оформляются в произвольной форме отдельным документом за подписью руководителя участника или уполномоченного лица и представляются в составе его конкурсного предложения.

15. Требования к форме и содержанию предложения участника процедуры закупки

Согласно п. 9 документации запроса ценовых предложений.

16. Порядок и срок предоставления разъяснений в отношении документации о закупке

16.1. Участник либо иное юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, вправе с использованием инструментария ЭТП обратиться к закупающей организации с запросом о разъяснении документации о закупке (без указания лица, направившего такой запрос) в следующие сроки при проведении процедуры закупки за счет собственных средств – не позднее двух рабочих дней до истечения срока для подготовки и подачи предложений.

При этом в персональном разделе ЭТП закупающей организации размещается соответствующее уведомление.

16.2. Закупающая организация (через секретаря комиссии по закупкам) посредством инструментария ЭТП формирует с использованием ЭЦП ответ на запрос при проведении процедуры закупки за счет собственных средств – не позднее одного рабочего дня до истечения срока для подготовки и подачи предложений.

16.3. Запросы о разъяснении документации о закупке и ответы на них размещаются на ЭТП с использованием ЭЦП. После размещения на ЭТП секретарем Комиссии по закупкам ответа на запрос в персональных разделах участников, подавших предложения, размещаются соответствующие уведомления.

17. Критерии (критерий) и в случае проведения конкурса способ оценки и сравнения предложений участников процедуры закупки

17.1. Оценка и сравнение предложений осуществляются комиссией по закупкам при наличии предложений не менее двух участников, соответствующих требованиям документов процедуры запроса ценовых предложений.

17.2. Победителем признается участник, предложивший наименьшую цену предложения и соответствующий требованиям настоящих документов о закупке.

18. Условия применения преференциальной поправки

18.1. При проведении процедур закупок государственным объединением «Белорусская железная дорога» и организациями, входящими в его состав, применяется преференциальная поправка в размере 15 процентов к цене предложения участников, предлагающих: товары (работы, услуги) собственного производства организаций общественных объединений инвалидов, в которых численность инвалидов составляет не менее 50 процентов от списочной численности работников, при условии, что доля оплаты труда инвалидов в общем фонде оплаты труда таких организаций за три календарных месяца, предшествующих дате подачи предложения, составляет не менее 20 процентов.

18.2. При применении преференциальной поправки:

18.2.1. цены предложений участников процедур закупок для целей оценки и сравнения предложений уменьшаются на 15 процентов, за исключением случаев проведения электронного аукциона;

18.2.2. в случае выбора победителем участника, заявившего о своем праве на применение преференциальной поправки и подтвердившего такое право, договор на закупку заключается с ним по цене предложения такого участника процедуры закупки, а в случае проведения электронного аукциона - по цене его ставки, увеличенной на размер преференциальной поправки.

18.2.3. Заявление о праве на применение преференциальной поправки по форме, установленной регламентом оператора ЭТП, и документы, подтверждающие право на ее применение, если участник заявляет о таком праве и ее применение установлено настоящим пунктом и (или) определено государственным органом (организацией), представляются участником при подаче предложения.

19. Условие о применении банковского сопровождения договора (в случае принятия закупавшей организацией решения о применении банковского сопровождения договора)

Банковское сопровождение договора по данной процедуре запроса ценовых предложений не применяется.

20. Право участников процедуры закупки подать предложение на часть объема (количества) предмета закупки либо его части (лота), за исключением случаев проведения электронного аукциона.

Не применяется.

21. Возможность признания победителем единственного участника конкурентной процедуры закупки, в том числе в отношении части объема (количества) предмета закупки либо его части (лота), за исключением случаев проведения электронного аукциона, и заключения с ним договора на закупку, если его предложение соответствует требованиям документации о закупке.

Комиссия по закупкам вправе признать победителем единственного участника конкурентной процедуры закупки, в том числе в части объема (количества) предмета закупки либо его части (лота), если его предложение соответствует требованиям документации о закупке.

При этом в случае, если единственный участник конкурентной процедуры закупки, в том числе в отношении части (лота) предмета закупки, части объема (количества) предмета закупки, не является производителем или его сбытовой организацией (официальным торговым представителем), комиссия по закупкам вправе признать такого участника участником-победителем при экономической нецелесообразности или невозможности закупки у производителей или их сбытовых организаций (официальных торговых представителей). Обоснование такой нецелесообразности или невозможности должно содержаться в протоколе комиссии по закупкам.

22. Возможность и порядок снижения цен предложений участниками при проведении процедуры запроса ценовых предложений, конкурса.

22.1. При оценке и сравнении предложений комиссия по закупкам направляет всем участникам, предложения которых соответствуют требованиям настоящих документов о закупке, запрос о снижении цены предложений участников.

22.2. Такой запрос направляется единожды. При этом в нем указывается наименьшая цена из уже поступивших предложений участников, порядок и срок предоставления ответа на запрос.

22.3. Ответ на запрос о снижении цены размещается путем заполнения участником экранной формы ЭГП либо в иной, предусмотренной ЭТП

форме. Участник вправе отказаться от снижения цены, в том числе, с использованием функциональных возможностей ЭТП.

При непоступлении ответа от участника в порядке и (или) срок, указанный в запросе, его предложение остается действующим с предложенной им первоначальной ценой.

23. Право на установление требований о предоставлении конкурсного (аукционного) обеспечения, его размера и сроков и (или) обеспечения исполнения обязательств по договору на закупку:
Не устанавливается.

24. Иные условия запроса ценовых предложений:

24.1. Закупающая организация (организатор) в течение трех рабочих дней со дня размещения протокола открытия, рассмотрения предложений и допуска участников к оценке и сравнению предложений посредством ЭТП может обратиться к участнику с запросом о разъяснении предложения. Участник посредством ЭТП размещает ответ на запрос не позднее одного рабочего дня, следующего за днем размещения запроса. При этом ответ на запрос не должен вносить изменения и (или) дополнения в предложение, за исключением исправления ошибок, включая арифметические, и (или) устранения неточностей по предложению покупающей организации (организатора).

24.2. Требования к участникам процедуры закупки, покупаемым товарам (работам, услугам), условиям договора на закупку, а также критерии и способ оценки и сравнения предложений участников процедуры закупки устанавливаются и применяются покупающей организацией (организатором) в равной степени ко всем участникам процедуры закупки и их предложениям.

24.3. Участник процедуры закупки вправе внести изменения и (или) дополнения в предложение или отозвать его до истечения срока для подготовки и подачи предложений.

24.4. При рассмотрении, оценке и сравнении предложений участников комиссия по закупкам вправе обратиться к участнику за разъяснением предложения, а также для исправления ошибок, включая арифметические, и (или) устранения неточностей, запроса недостающих документов и (или) сведений.

24.5. В результате оценки и сравнения предложений каждому из них присваивается порядковый номер (место) по степени их выгоды. Участник, представивший предложение, которому присвоен порядковый номер 1 (первое место), признается победителем.

24.6. В случае, если в результате оценки и сравнения предложениям нескольких участников присвоен порядковый номер 1 (первое место), победителем признается участник, предложение которого подано ранее других таких предложений.

24.7. Предложение участника конкурентной процедуры закупки отклоняется, если:

участник или его предложение не соответствует требованиям документации о закупке;

предложение участника содержит экономически невыгодные для закупающей организации условия;

участник в предложенный срок не исправил ошибки или не устранил неточности, выявленные в предложении;

участник, представивший предложение, не соответствует требованиям к участникам, в том числе установленным в пункте 11 Положения № 168;

участник, представивший предложение, направил недостоверные документы и (или) сведения;

участник не является производителем или его сбытовой организацией (официальным торговым представителем), а в процедуре закупки участвуют не менее двух производителей и (или) сбытовых организаций (официальных торговых представителей) и цена предложения такого участника не ниже цены хотя бы одного участвующего в процедуре закупки производителя и (или) его сбытовой организации (официального торгового представителя). Данная норма применяется с учетом части первой пункта 17, частей второй и третьей пункта 37 Положения № 168.

- Приложение
1. Дефектный акт
 2. Сметная документация
 3. Форма реестра сопоставимых по цене исполненных участником (с учетом правопреемства) договоров о выполнении сопоставимых по цене работ (оказания услуг), составляющих предмет настоящей закупки, или аналогичных работ (услуг) за последние три года
 4. Проект договора строительного подряда
 5. Форма заявления участника процедуры запроса ценовых предложений

Ведущий инженер ПТО

Р.Е. Суровцов

УП «Минское отделение Белорусской железной дороги»
станция Минск-Пассажирский
(наименование организации)

Приложение №1
к документам формы С-1
запроса ценных предложений
Код по ОКУД

Начальник станции
железнодорожной

УТВЕРЖДАЮ

А.С.Дрожака

(должность служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

« 07 »

07

2024 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
№ 5-11/26

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от «28» октября 2024г. № 521П в составе:

председателя комиссии

Заместителя начальника станции железнодорожной-
главного инженера Н.А.Гойшика

(должность служащего)

(инициалы, фамилия)

членов комиссии

Ведущего инженера Р.Е.Суровцова

(должность служащего)

(инициалы, фамилия)

Ведущего инженера Д.В.Шумского

(должность служащего)

(инициалы, фамилия)

Ведущего инженера Н.А.Хмыль

(должность служащего)

(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

Текущий ремонт по замене водопроводных вводов от колодца ВК-1 до стены здания с гостиничными номерами
и административными помещениями станции Минск-Пассажирский, расположенного по адресу г. Минск,
пл. Привокзальная, д.3

(наименование объекта)

установлено, что по результатам общего технического обследования и визуальном осмотре фланцевой арматуры и
(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

видимой части трубы было выявлена питтинговая коррозия металла, вызывающая образование ржавчины, снижение
толщины стенок трубы, уменьшение пропускной способности. Внутренние засоры и отложение налета приводит к
снижению циркуляции и давления в трубе. При обследовании запорной арматуры установлено, что имеется нарушение
герметичности по причине образовавшейся грязи под уплотнителем, износа уплотнительных колец, повреждения
сальниковой набивки, мелких трещин на корпусе. Обнаружились проблемы с механическим движением, невозможное
или затруднительное закрытие/открытие затвора. По совокупности признаков физического износа техническое
состояние водопроводных вводов от колодца ВК-1 до стены здания с гостиничными номерами и административными
помещениями станции Минск-Пассажирский на момент проведения обследования не удовлетворяет требованиям
строительных норм и правил, по степени распространения дефекты оцениваются как массовые (более 70%). Для
приведения выше коммуникаций в надлежащее состояние необходимо выполнить строительно-монтажные работы,
указанные в укрупненном перечне (прилагается). Все работы необходимо выполнить в рамках объекта: «Текущий
ремонт по замене водопроводных вводов от колодца ВК-1 до стены здания с гостиничными номерами и
административными помещениями станции Минск-Пассажирский, расположенного по адресу г. Минск,
пл. Привокзальная, д.3»

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются
следующими факторами: НРР 8.01.104-2022 приложение В п.11.2 К=1,1. Строительство объектов в стесненных

(перечень факторов)

условиях при наличии двух факторов, характеризующих стесненные условия (стесненные условия хранения
строительных материалов, второй фактор – высокий пассажиропоток).

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

Тракторы, краны, автопогрузчики, лебедки, погрузчики одноковшовые, агрегаты сварочные передвижные, установки
(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

для сварки ручной дуговой, аппарат для газовой сварки и резки, компрессоры передвижные, молотки при работе от
передвижных компрессорных станций отбойные пневматические, автогрейдеры, катки дорожные, виброплита,
машины поливомоечные, укладчики асфальтобетона, установки гидравлические для труб длиной продавливания более
20 м, машины шлифовальные электрозачистные, аппарат пескоструйный, пила дисковая электрическая, автомобиль
бортовой, средства малой механизации

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ:

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
---------	--	----------------------	------------	------------

Дата начала разработки сметной документации 1 АВГУСТА 2026г.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 1 АВГУСТА 2026г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 2 МЕС.

Председатель комиссии

Заместитель начальника станции железнодорожной-
главный инженер

Н.А.Гойшик

(должность служащего)

(подпись) (инициалы, фамилия)

Члены комиссии

Ведущий инженер

Р.Е.Суровцов

(должность служащего)

(подпись) (инициалы, фамилия)

Ведущий инженер

Д.В.Шумский

(должность служащего)

(подпись) (инициалы, фамилия)

Ведущий инженер

Н.А.Хмыль

(должность служащего)

(подпись) (инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	Разборка покрытия из тротуарных плит вручную Стесненность К=1,1	100м2покрытия	1.24	
2.	Разборка цементно-песчаного (цементного) подстилающего слоя вручную Стесненность К=1,1	100 М2 ПОКРЫТИЯ	1.24	
3.	Разборка тактильной плитки Демонтаж К=0,8 Стесненность К=1,1	100 М2 ТРОТУАРА	0.04	
4.	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных Стесненность К=1,1	100 М3	0.03	
5.	Разборка бортовых камней на бетонном основании Стесненность К=1,1	100 М	0.04	
6.	Демонтаж чугунных люков Стесненность К=1,1	люк	2	
7.	Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов, грунт III-IV группы без крепления Стесненность К=1,1	100 М3	1.36	
8.	Продавливание без разработки грунта (прокол) на длину до 30 м труб диаметром 250 мм Стесненность К=1,1	100 М ПРОДАВЛИВАНИЯ	0.3	
9.	Демонтаж задвижек диаметром до 300 мм Стесненность К=1,1	ЗАДВИЖКА	4	
10.	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 250 мм Стесненность К=1,1	ШТ.	4	
11.	Прокладка из паронита марки ПОН толщиной 2 мм, диаметром 250 мм	шт.	8	
12.	Фланцы стальные плоские приварные из стали марки ВСТЗСП2, ВСТЗСП3 давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2) диаметром 250 мм	шт.	8	
13.	Краны шаровые стальные фланцевые	шт.	4	
14.	Демонтаж трубопроводов диаметром до 250 мм в непроходных каналах краном Стесненность К=1,1	100 М ТРУБОПРОВОДОВ	0.3	
15.	Протягивание труб в футляр, диаметр труб до 315 мм Стесненность К=1,1	10 М ФУТЛЯРА	3	
16.	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 250 мм Стесненность К=1,1	100 М ТРУБОПРОВОДА	0.3	
17.	Разборка тепловой изоляции Стесненность К=1,1	100 М2 НАРУЖНОЙ ПЛОЩ	0.3	
18.	Изоляция трубопроводов цилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем, диаметр трубопровода 219 мм, толщина изоляционного слоя 60 мм Стесненность К=1,1	10 М ТРУБОПРОВОДА	3	
19.	Цилиндр теплоизоляционный из минеральной ваты на синтетическом связующем, толщиной 60 мм, внутренним диаметром 219 мм	м	30	
20.	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 400 мм Стесненность К=1,1	100 М ТРУБОПРОВОДА	0.3	
21.	Огрунтовка и окраска металлических поверхностей трубопроводов диаметром до 500 мм лакокрасочными составами Стесненность К=1,1	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	0.3	
22.	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунт 2 группы Стесненность К=1,1	100 М3 ГРУНТА	1.36	
23.	Установка бортовых камней бетонных Стесненность К=1,1	100 М БОРТОВОГО КАМН	0.04	
24.	Камни бортовые тротуарные (материал от разборки)	м	4	
25.	Устройство покрытий асфальтобетонных литых толщиной 25 мм Стесненность К=1,1	100 М2 ПОКРЫТИЯ	0.2	
26.	Смеси асфальтобетонные (горячие) щебеночные мелкозернистые типА, марки I	т	1.275	
27.	Устройство покрытий асфальтобетонных литых: на 5 мм изменения толщины Кратность К=7 Стесненность К=1,1	100 М2 ПОКРЫТИЯ	0.2	
28.	Смеси асфальтобетонные (горячие) щебеночные мелкозернистые типА, марки I	т	1.785	
29.	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка Стесненность К=1,1	100 М3 МАТЕРИАЛА ОСНОВАНИЯ (В	1.24	
30.	Песок шлаковый (коэффициент перевода сухого песка 1,6т/м3)= 124м3*1,6=198,4т	т	198.4	
31.	Резка строительных конструкций бетонорезными машинами с использованием отрезных сегментных кругов диаметром 500 мм, глубиной резки 150 мм	100 М	0.24	
32.	Диск алмазный отрезной для резки камня, бетона диаметром 230 мм	диск	0.1104	
33.	Устройство бетонных плитных тротуаров с заполнением швов песком (укладка тактильной плитки) Стесненность К=1,1	100 М2 ТРОТУАРА	0.04	

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
34.	Тактильная плитка (материал от разборки)	м2	4	
35.	Устройство сборных покрытий из плит тротуарных с наибольшим габаритным размером в плане до 300 мм включительно с подачей плит вручную Стесненность К=1,1	100 м2	1.24	
36.	Плиты бетонные тротуарные (материал от разборки)	м2	124	
37.	Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси с применением укладчиков асфальтобетона Стесненность К=1,1	100 т СМЕСИ	0.3	
38.	Установка люков Стесненность К=1,1	шт.	2	
39.	Установка опор из плит и колец диаметром до 1000 мм Стесненность К=1,1	100м3	0.04	
40.	КОЛЬЦО ОПОРНОЕ КО8.5 С12/15, F50, W2 Серия БЗ.003.1-1 вып.1.98.	шт	4	

Составил

Ведущий инженер

(должность служащего)

(подпись)

Н.А.Хмыль

(инициалы, фамилия)

« 05 » 08 20 26 Г.

Приложение №2
к документам заявки
ценовых предложений

УТВЕРЖДАЮ
Начальник станции
железнодорожной
(подпись)
« 07 » 20 22 г.
(И.О.Фамилия)
А.С.Дрозжа

СМЕТА по объекту строительства

Наименование объекта Текущий ремонт по замене водопроводных вводов от колодца ВК-1 до стены здания с гостиничными номерами и административными помещениями станции Минск-Пассажирский, расположенного по адресу г. Минск, пл. Привокзальная, д.3

Заказчик Станция Минск-Пассажирский УП "Минское отделение Белорусской железной дороги"

Генподрядчик (Подрядчик)

Субподрядчик

Смета составлена в ценах на 1 АВГУСТА 2026 г. (дата разработки)

Цены без НДС (вид цены)

Регион строительства г.Минск (название региона строительства)

Тарифная ставка 16.96 руб. 4 разряда

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			
Смета: 1. 1. Локальная смета									
Ж000 Раздел сметы (ПТМ)									
1.	E68-55-1 (81.86 / 52.34)	Разборка покрытия из тротуарных плит вручную Степеньность К=1,1 Разряд 2 МК 0.7389 Ставка 4р 16.96	100м2покрытия 1.24	290.86 360.67	18.43 22.86	5.87 7.28			309.29 383.53
2.	E68-55-3 (81.86 / 52.34)	Разборка цементно-песчаного (цементного) подстилающего слоя вручную Степеньность К=1,1 Разряд 2 МК 0.7389 Ставка 4р 16.96	100 М2 ПОКРЫТИЯ 1.24	87.81 108.88	7.09 8.79	2.26 2.80			94.90 117.67
3.	E27-57-2 (81.86 / 52.34)	Разборка тактильной плитки Демонтаж К=0,8 Степеньность К=1,1 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 М2 ТРОТУАРА 0.04	544.15 21.77	51.38 2.06	15.25 0.61			595.53 23.83
4.	E68-12-4 (81.86 / 52.34)	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных Степеньность К=1,1 Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100 М3 0.03	4221.69 126.65	3 763.80 112.91	1 737.18 52.11			7 985.49 239.56
5.	E27-20-1 (81.86 / 52.34)	Разборка бортовых камней на бетонном основании Степеньность К=1,1 Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100 М 0.04	1330.61 53.22					1 330.61 53.22
6.	E66-23-1 (81.86 / 52.34)	Демонтаж чугунных люков Степеньность К=1,1 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	люк 2	28.07 56.14					28.07 56.14
7.	E51-2-4 (81.86 / 52.34)	Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов, грунт III-IV группы без крепления Степеньность К=1,1 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 М3 1.36	8417.39 11447.65	2.84 3.86	1.92 2.62			8 420.23 11451.51
8.	E22-46-11 (81.86 / 52.34)	Продавливание без разработки грунта (прокол) на длину до 30 м труб диаметром 250 мм Степеньность К=1,1 Разряд 4.5 МК 1.0509 Ставка 4р 16.96	100 М ПРОДАВЛИВАНИЯ 0.3	6584.54 1975.36	6 066.79 1820.05	3 779.98 1133.99	167.86 50.36	13.33 4.00	12 832.52 3849.77
9.	E66-41-5 (81.86 / 52.34)	Демонтаж задвижек диаметром до 300 мм Степеньность К=1,1 Разряд 3.6 МК 0.9439 Ставка 4р 16.96	ЗАДВИЖКА 4	57.58 230.32	18.08 72.31	6.09 24.38			75.66 302.63
10.	E16-15-7 (67 / 49 78)	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 250 мм Степеньность К=1,1 Разряд 4.4 МК 1.0408 Ставка 4р 16.96	шт. 4	208.54 834.16	19.60 78.37	4.63 18.53	44.20 176.81	3.30 13.19	275.64 1102.53
11.	1/10-150-15/125	Прокладка из паронита марки ПОН толщиной 2 мм, диаметром 250 мм	шт. 8				2.09 16.72	0.17 1.33	2.26 18.05
12.	3/11-10-10-20/140	Фланцы стальные плоские приварные из стали марки ВСТЗСП2, ВСТЗСП3 давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2) диаметром 250 мм	шт. 8				75.00 600.00	5.44 43.50	80.44 643.50
13.	3/3-50-80-60/170	Краны шаровые стальные фланцевые	шт. 4				730.48 2921.92	52.96 211.84	783.44 3133.76
14.	E66-31-6 (81.86 / 52.34)	Демонтаж трубопроводов диаметром до 250 мм в непроходных каналах краном Степеньность К=1,1 Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100 М ТРУБОПРОВОДОВ 0.3	1033.95 310.19	206.11 61.84	69.07 20.72	10.34 3.10	0.83 0.25	1 251.23 375.38
15.	E23-30-2	Протягивание труб в футляр, диаметр труб до 315 мм	10 М ФУТЛЯРА	230.17	93.68	31.15	3.91	0.30	328.06

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			
	(81.86 / 52.34)	Стесненность K=1,1 Разряд 3.7 МК 0.9579 Ставка 4р 16.96	3	690.51	281.03 K1=1.1	93.45	11.74	0.91	984.19
16.	E16-10-10 (67 / 49.78)	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 250 мм Стесненность K=1,1 Разряд 4.3 МК 1.0306 Ставка 4р 16.96	100 М ТРУБОПРОВ ОДА 0.3	4548.31 1364.49	268.14 80.44 K1=1.1	81.05 24.32	10 953.56 3286.07	534.82 160.55	16 304.83 4891.55
17.	E66-39-3 (81.86 / 52.34)	Разборка тепловой изоляции Стесненность K=1,1 Разряд 3.2 МК 0.8879 Ставка 4р 16.96	100 М2 НАРУЖНОЙ ПЛОЩ 0.3	319.7 95.91					319.70 95.91
18.	E26-4-7 (81.86 / 52.34)	Изоляция трубопроводов цилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем, диаметр трубопровода 219 мм, толщина изоляционного слоя 60 мм Стесненность K=1,1 Разряд 4.3 МК 1.0306 Ставка 4р 16.96	10 М ТРУБОПРОВ ОДА 3	134.78 404.34	12.77 38.30 K1=1.1	8.66 25.98	13.88 41.64	0.79 2.38	162.22 486.66
19.	1/10-120-160-50/585	Цилиндр теплоизоляционный из минеральной ваты на синтетическом связующем, толщиной 60 мм, внутренним диаметром 219 мм	м 30				32.36 970.80	2.57 77.08	34.93 1047.88
20.	E16-29-4 (67 / 49.78)	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 400 мм Стесненность K=1,1 Разряд 5.2 МК 1.1236 Ставка 4р 16.96	100 М ТРУБОПРОВ ОДА 0.3	125.56 37.67			1.85 0.56	0.15 0.05	127.56 38.28
21.	E13-98-2 (81.86 / 52.34)	Огрунтовка и окраска металлических поверхностей трубопроводов диаметром до 500 мм лакокрасочными составами Стесненность K=1,1 Разряд 3.3 МК 0.9019 Ставка 4р 16.96	100 М2 ПОВЕРХНОС ТИ 0.3	360.75 108.23			219.93 65.98	17.47 5.24	598.15 179.45
22.	E1-166-2 (81.86 / 52.34)	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунт 2 группы Стесненность K=1,1 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 М3 ГРУНТА 1.36	1813.26 2466.03					1 813.26 2466.03
23.	E27-34-2 (81.86 / 52.34)	Установка бортовых камней бетонных Стесненность K=1,1 Разряд 3.3 МК 0.9019 Ставка 4р 16.96	100 М БОРТОВОГО КАМН 0.04	1280.11 51.20	50.22 2.01 K1=1.1	16.93 0.68	1 037.23 41.49	80.79 3.23	2 448.35 97.93
24.	4/1-7-10-10-10/10 мат.Зак.	Камни бортовые тротуарные (материал от разборки)	м 4						
25.	E11-19-1 (81.86 / 52.34)	Устройство покрытий асфальтобетонных литых толщиной 25 мм Стесненность K=1,1 Разряд 3.4 МК 0.9159 Ставка 4р 16.96	100 М2 ПОКРЫТИЯ 0.2	448.36 89.67	41.37 8.27 K1=1.1	28.07 5.61	177.83 35.57	14.12 2.82	681.68 136.33
26.	4/1-4-30-10-10/10	Смеси асфальтобетонные (горячие) щебеночные мелкозернистые тип А, марки I	т 1.275				166.65 212.48	12.97 16.53	179.62 229.01
27.	E11-19-2 (81.86 / 52.34)	Устройство покрытий асфальтобетонных литых: на 5 мм изменения толщины Кратность K=7 Стесненность K=1,1 Разряд 3.4 МК 0.9159 Ставка 4р 16.96	100 М2 ПОКРЫТИЯ 0.2	356.44 71.29	56.26 11.25 K1=7 K2=1.1	38.17 7.63			412.70 82.54
28.	4/1-4-30-10-10/10	Смеси асфальтобетонные (горячие) щебеночные мелкозернистые тип А, марки I	т 1.785				166.65 297.47	12.97 23.14	179.62 320.61
29.	E27-14-1 (81.86 / 52.34)	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка Стесненность K=1,1 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 М3 МАТЕРИАЛА ОСНОВАНИ Я (В 1.24	252.18 312.70	621.86 771.09 K1=1.1	207.53 257.34			874.04 1083.79
30.	7/4-20-31/30	Песок шлаковый (коэффициент перевода сухого песка 1,6т/м3)= 124м3*1,6=198,4т	т 198.4				1.47 291.65		1.47 291.65
31.	E46-70-1 (81.86 / 52.34)	Резка строительных конструкций бетонорезными машинами с использованием отрезных сегментных кругов диаметром 500 мм, глубиной резки 150 мм Разряд 4.3 МК 1.0306 Ставка 4р 16.96	100 М 0.24	158.71 38.09	52.99 12.72				211.70 50.81
32.	1/10-170-2/20	Диск алмазный отрезной для резки камня, бетона диаметром 230 мм	диск 0.1104				26.92 2.97	2.14 0.24	29.06 3.21
33.	E27-57-2	Устройство бетонных плитных тротуаров с	100 М2 ТРОТУАРА	680.19	38.79	10.49	5.16		724.14

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм. / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			
	(81.86 / 52.34)	заполнением швов песком (укладка тактильной плитки) Стесненность K=1,1 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	0.04	27.21	1.55 K1=1.1	0.42	0.21		28.97
34.	4/1-7-20-60-11/111124	Тактильная плитка (материал от разборки)	м2 4						
	мат.Зак.								
35.	E27-253-1	Устройство сборных покрытий из плит тротуарных с наибольшим габаритным размером в плане до 300 мм включительно с подачей плит вручную Стесненность K=1,1 Разряд 3.4 МК 0.9159 Ставка 4р 16.96	100 М2 1.24	2307.95 2861.86	33.61 41.67 K1=1.1	2.61 3.24	359.34 445.59	27.22 33.75	2 728.12 3382.87
36.	4/1-7-20-30-12/110012	Плиты бетонные тротуарные (материал от разборки)	м2 124						
	мат.Зак.								
37.	E27-16-1	Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси с применением укладчиков асфальтобетона Стесненность K=1,1 Разряд 4.4 МК 1.0408 Ставка 4р 16.96	100 Т СМЕСИ 0.3	422.71 126.81	1 395.77 418.73 K1=1.1	524.14 157.23	11 710.95 3513.29	911.02 273.33	14 440.45 4332.16
38.	E23-24-1	Установка люков Стесненность K=1,1 Разряд 3.6 МК 0.9439 Ставка 4р 16.96	ШТ. 2	27.12 54.24	6.03 12.05 K1=1.1	2.03 4.06	1.05 2.11	0.08 0.16	34.28 68.56
39.	E7-31-1	Установка опор из плит и колец диаметром до 1000 мм Стесненность K=1,1 Разряд 3.6 МК 0.9439 Ставка 4р 16.96	100м3 0.04	9642.2 385.69	11 966.28 478.64 K1=1.1	5 307.94 212.32			21 608.48 864.33
40.	4/2-1-5-4-2-11/1	КОЛЬЦО ОПОРНОЕ КО8.5 C12/15, F50, W2 Серия БЗ.003.1-1 вып.1.98.	ШТ 4						
ИТОГО прямые затраты по разделу:				24711	4341	2055	12989	874	42914
ОХР и ОПР:									21572
Плановая прибыль:									13951
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План.прибылью:									78437
ИТОГО прямые затраты по смете:				24711	4341	2055	12989	874	42914
ОХР и ОПР:									21572
Плановая прибыль:									13951
ИТОГО по смете с ОХР ОПР и План.прибылью:									78437
ВСЕГО прямые затраты:				24711	4341	2055	12989	874	42914
ОХР и ОПР:									21572
Плановая прибыль:									13951
ВСЕГО с ОХР ОПР и План.прибылью:									78437

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср без НДС
Материалы подрядчика								
1/ Материалы для строительных работ								
1/10-10-5 Известь								
1.	1/10-10-5/42	Известь хлорная 01.08.2026 ОРБ	т	0.000074	4 120.84	0.30	7.94%	0.02
1/10-110-50-10 Брусски и брусья необрезные хвойных пород								
2.	1/10-110-50-10/285	Брусья необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, толщиной 100,125 мм, 4 сорта 01.08.2026 ОРБ	МЗ	0.0068	202.14	1.37	7.94%	0.11
1/10-120-160-50 Цилиндры теплоизоляционные из минеральной ваты на синтетическом связующем								
3.	1/10-120-160-50/585	Цилиндр теплоизоляционный из минеральной ваты на синтетическом связующем, толщиной 60 мм, внутренним диаметром 219 мм 01.08.2026 ОРБ	м	30	32.36	970.80	7.94%	77.08
1/10-135-10-2 Битумы нефтяные строительные, кровельные, дегги								
4.	1/10-135-10-2/50	Битумы нефтяные кровельные марки БНК-45/180 01.08.2026 ОРБ	т	0.0044	1 571.72	6.92	7.94%	0.55
1/10-135-10-10 Прочие нефтепродукты								

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср без НДС
5.	1/10-135-10-10/40	Керосин технический экологически чистый 01.08.2026 ОРБ	т	0.0104	2 754.90	28.65	7.94%	2.27
1/10-135-20 Газы								
6.	1/10-135-20/35	Ацетилен растворенный технический марки Б 01.08.2026 ОРБ	т	0.000351	33 069.27	11.61	7.94%	0.92
7.	1/10-135-20/60	Кислород технический газообразный 01.08.2026 ОРБ	м3	4.902	0.75	3.68	7.94%	0.29
8.	1/10-135-20/75	Смесь пропана и бутана технических 01.08.2026 ОРБ	кг	0.612	2.00	1.22	7.94%	0.10
1/10-140-40 Электроды для сварки углеродистых и низколегированных сталей								
9.	1/10-140-40/90	Электроды типа Э42 диаметром 3 мм 01.08.2026 ОРБ	кг	10.8	13.50	145.80	7.94%	11.58
10.	1/10-140-40/95	Электроды типа Э42 диаметром 4 мм 01.08.2026 ОРБ	т	0.0042	11 990.00	50.36	7.94%	4.00
11.	1/10-140-40/100	Электроды типа Э42А диаметром 4 мм 01.08.2026 ОРБ	т	0.01312	4 130.00	54.19	7.94%	4.30
1/10-150-15 Прокладки из паронита								
12.	1/10-150-15/125	Прокладка из паронита марки ПОН толщиной 2 мм, диаметром 250 мм 01.08.2026 ОРБ	шт.	8	2.09	16.72	7.94%	1.33
1/10-170-2 Круги (диски) отрезные								
13.	1/10-170-2/20	Диск алмазный отрезной для резки камня, бетона диаметром 230 мм 01.08.2026 ОРБ	диск	0.1104	26.92	2.97	7.94%	0.24
14.	1/10-170-2/30	Круг на бакелите усиленном отрезной 230x2x22 для резки камня, бетона 01.08.2026 ОРБ	шт.	0.496	2.40	1.19	7.94%	0.09
1/10-230-40-65 Пигменты и колеры								
15.	1/10-230-40-65/40	Пудра алюминиевая ПАП-2 01.08.2026 ОРБ	т	0.00051	23 270.00	11.87	7.94%	0.94
16.	1/10-230-40-65/60	Сурик свинцовый, пигмент 01.08.2026 ОРБ	кг	0.015	12.50	0.19	7.94%	0.02
1/10-230-50-15 Растворители (разбавители)								
17.	1/10-230-50-15/22	Ксилол 01.08.2026 ОРБ	л	0.72387	7.59	5.49	7.94%	0.44
18.	1/10-230-50-15/31	Олифа натуральная 01.08.2026 ОРБ	кг	0.006	6.70	0.04	7.94%	
1/10-235-3 Веревки, шпагаты, канаты								
19.	1/10-235-3/47	Льняная пряжа 01.08.2026 ОРБ	кг	0.006	54.50	0.33	7.94%	0.03
1/10-240-25-35 Гвозди строительные								
20.	1/10-240-25-35/240	Гвозди строительные 01.08.2026 ОРБ	кг	0.04	3.42	0.14	7.94%	0.01
1/10-260-50-5 Сталь тонколистовая оцинкованная углеродистая								
21.	1/10-260-50-5/1	Сталь тонколистовая оцинкованная углеродистая толщиной 0,5 мм 01.08.2026 ОРБ	т	0.01218	3 119.94	38.00	5.72%	2.17
22.	1/10-260-50-5/21	Сталь тонколистовая оцинкованная углеродистая толщиной 0,8 мм 01.08.2026 ОРБ	кг	1.29	2.82	3.64	5.72%	0.21
1/55-50-20 Лаки, краски, герметики антикоррозионные и химически стойкие								
23.	1/55-50-20/35	Лак битумный БТ-577 01.08.2026 ОРБ	кг	2.61	10.88	28.40	7.94%	2.25
1/55-50-25 Грунтовки и составы грунтовочные антикоррозионные и химически стойкие								
24.	1/55-50-25/55	Грунтовка ГФ-021, красно-коричневая 01.08.2026 ОРБ	кг	3	6.74	20.22	7.94%	1.61
2/ Строительные изделия и конструкции								
2/50-30-30 Детали деревянные профильные разные								
25.	2/50-30-30/15	Пробки деревянные хвойных пород 01.08.2026 ОРБ	м3	0.00117			7.94%	

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср без НДС
3/ Материалы и изделия для санитарно-технических работ								
3/3-50-80-60 Краны шаровые фланцевые стальные типа КШ								
26.	3/3-50-80-60/170	Краны шаровые стальные фланцевые 01.08.2026 ОРБ	шт.	4	730.48	2921.92	7.25%	211.84
3/11-10-10-20 Фланцы стальные плоские приварные из стали марки ВСТЗСП2, ВСТЗСП3 давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2)								
27.	3/11-10-10-20/140	Фланцы стальные плоские приварные из стали марки ВСТЗСП2, ВСТЗСП3 давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2) диаметром 250 мм 01.08.2026 ОРБ	шт.	8	75.00	600.00	7.25%	43.50
3/13-10-10 Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ								
28.	3/13-10-10/70	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 20-22 мм 01.08.2026 ОРБ	т	0.03144	3 900.00	122.62	7.25%	8.89
4/ Железобетонные и бетонные изделия и конструкции (в т.ч. типовые), керамические изделия, нерудные материалы, бетоны и растворы								
4/1-4-10-20-10 Бетоны нормального веса (смеси готовые к употреблению) с крупностью заполнителя 10 мм и менее								
29.	4/1-4-10-20-10/30	Бетон тяжелый с крупностью заполнителя 10 мм и менее, класса В7,5 01.08.2026 ОРБ	м3	0.0708	165.78	11.74	7.78%	0.91
4/1-4-10-20-40 Бетоны нормального веса (смеси готовые к употреблению) с крупностью заполнителя 20-40 мм								
30.	4/1-4-10-20-40/50	Бетон тяжелый с крупностью заполнителя 20-40 мм, класса С12/15 (В15) 01.08.2026 ОРБ	м3	0.236	168.06	39.66	7.78%	3.09
4/1-4-20-20-10-20 Растворы кладочные тяжёлые цементные марки от 100 до 250								
31.	4/1-4-20-20-10-20/10	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 100 01.08.2026 ОРБ	м3	0.0184	131.71	2.43	7.78%	0.18
4/1-4-30-10-10 Смеси асфальтобетонные (горячие) щебеночные мелкозернистые плотные тип А								
32.	4/1-4-30-10-10/10	Смеси асфальтобетонные (горячие) щебеночные мелкозернистые тип А, марки I 01.08.2026 ОРБ	т	3.06	166.65	509.95	7.78%	39.67
4/1-4-30-30-10 Смеси асфальтобетонные (горячие) щебеночные крупнозернистые пористые								
33.	4/1-4-30-30-10/10	Смеси асфальтобетонные (горячие) щебеночные крупнозернистые пористые, марки I (ЩКПг-I) 01.08.2026 ОРБ	т	30.3	115.95	3513.29	7.78%	273.33
4/1-5-40-10-10 Песок для строительных работ природный								
34.	4/1-5-40-10-10/10	Песок обогащенный 01.08.2026 ОРБ	м3	0.002	103.27	0.21	%	
35.	4/1-5-40-10-10/30	Песок для строительных работ природный 2 класса 01.08.2026 ОРБ	м3	0.1984	103.27	20.49	%	
4/1-5-50 Смеси пескоцементные								
36.	4/1-5-50/10	Пескоцементная смесь 01.08.2026 ОРБ	м3	3.7944	111.72	423.91	7.94%	33.66
6/ Трубы и детали трубопроводов (за исключением труб стальных обсадных и бурильных части 1). Арматура для технологических трубопроводов								
6/20-50-70 Трубы стальные электросварные прямошовные, наружным диаметром 273 - 325 мм								
37.	6/20-50-70/17	Трубы стальные электросварные прямошовные из спокойной и полуспокойной стали марок Ст2, Ст3, 10, 20, наружным диаметром 273 мм, толщиной стенки 6,0 мм 01.08.2026 ОРБ	м	27.9	91.61	2555.92	4.73%	120.90
6/20-350-10 Отводы стальные крутоизогнутые								
38.	6/20-350-10/2	Отвод крутоизогнутый с радиусом кривизны 1,5 Ду из углеродистой стали на Ру менее 10 МПа, с углом 90 градусов, номинальным диаметром 250 мм, наружным диаметром 273 мм и толщиной стенки 7 мм 01.08.2026 ОРБ	шт.	3.3	172.92	570.64	4.73%	26.99
7/ Материалы, изделия и конструкции для дорожного и мостового строительства								
7/4-20-31 Песок шлаковый для дорожного и мостового строительства, ФТС								
39.	7/4-20-31/30	Песок шлаковый (коэффициент перевода сухого песка 1,6т/м3)= 124м3*1,6=198,4т 01.08.2026 ОРБ	т	198.4	1.47	291.65	%	

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср без НДС
ИТОГО Материалы подрядчика :						12989		874
Материалы заказчика								
1/ Материалы для строительных работ								
1/10-270-10 Люки смотровых колодцев чугунные								
40.	1/10-270-10/12	Люки смотровых колодцев чугунные легкие Л(А15) (материал от разборки)	шт.	2			7.94%	
4/ Железобетонные и бетонные изделия и конструкции (в т.ч. типовые), керамические изделия, нерудные материалы, бетоны и растворы								
4/1-7-10-10 Камни бетонные тротуарные типа БРТ								
41.	4/1-7-10-10-10/10	Камни бортовые тротуарные (материал от разборки)	м	4			9.02%	
4/1-7-20-30-12 Плиты бетонные тротуарные, квадратные, толщиной 60 мм, из мелкозернистого бетона или с верхним слоем из мелкозернистого бетона								
42.	4/1-7-20-30-12/110012	Плиты бетонные тротуарные (материал от разборки)	м2	124			9.02%	
4/1-7-20-60-11 Плиты бетонные тротуарные с тактильной поверхностью из мелкозернистого бетона, квадратные								
43.	4/1-7-20-60-11/111124	Тактильная плитка (материал от разборки)	м2	4			9.02%	
ИТОГО Материалы заказчика :								
ВСЕГО :						12989		874

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.		
		в ценах составления сметы на	в ценах выполнения работ на	
		1 АВГУСТА 2026	СЕНТЯБРЬ 2026	
Коэффициент, учитывающий применение прогнозного индекса цен в строительстве, для периода 1 АВГУСТА 2026 – СЕНТЯБРЬ 2026 составляет 1.0181				
	Трудозатраты рабочих, чел-час		1 617,62	1 617,62
	Трудозатраты машинистов, чел-час		108,84	108,84
	ВСЕГО трудозатрат, чел-час		1 726,46	1 726,46
	Заработная плата	1	24 710,95	25 158,22
	Эксплуатация машин и механизмов всего	1	4 340,80	4 419,37
	в т.ч. заработная плата машинистов	1	2 055,32	2 092,52
	Материалы		12 988,53	13 223,62
	в т.ч. материалы подрядчика		12 988,53	13 223,62
	материалы заказчика			
	Транспортные и заготовительно-складские расходы	1	873,52	889,33
	в т.ч. транспорт и зср материалов подрядчика		873,52	889,33
	транспорт и зср материалов заказчика			
	перевозка грузов (С310 и С311)			
	перевозка мусора (С310 и С311)			
	ИТОГО прямых затрат		42 913,80	43 690,54
2	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы	1	21 572,17	21 962,63
	1.строительные работы (3.2. Ремонт г.Минск)	81.86	19692.87	
	5.внутренние санитарно-технические работы (3.2. Ремонт г.Минск)	67	1527.04	
	6.теплоизоляционные работы (3.2. Ремонт г.Минск)	81.86	352.26	
3	Плановая прибыль	1	13 951,11	14 203,63
	1.строительные работы (3.2. Ремонт г.Минск)	52.34	12591.31	
	5.внутренние санитарно-технические работы (3.2. Ремонт г.Минск)	49.78	1134.57	
	6.теплоизоляционные работы (3.2. Ремонт г.Минск)	52.34	225.23	
4	Временные (титulyные) здания и сооружения			
	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титulyных) зданий и сооружений (-)	15		
5	Зимние удорожания	0,93		
	- в т.ч. зарплата в зимнем удорожании			
	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		78 437,08	79 856,80
6	Прочие затраты, в том числе:		9 100,53	9 265,25
	Средства по уплате обязательных страховых взносов	34	9 100,53	9 265,25
	Средства, связанные с подвижным и разъездным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и командированием рабочих-строителей подрядчика			
	Разъездной характер работ			
	Перевозка рабочих			
	Командировочные расходы			
	Отчисления в фонд развития строительной отрасли			
7	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		87 537,61	89 122,05
	в том числе стоимость подрядных работ		87 537,61	89 122,05
	Конкурсный коэффициент подрядчика (к стоимости подрядных работ)	1		
	Сумма изменения стоимости работ с учетом конкурсного коэффициента подрядчика			
	ИТОГО с учетом конкурсного коэффициента подрядчика		87 537,61	89 122,05
8	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего			
	в том числе:			
	Земельный налог (частично учтен нормами ОХР ОПР в соотв. с п.4.5 Приложения В к МР)			

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 АВГУСТА 2026	в ценах выполнения работ на СЕНТЯБРЬ 2026
9	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности	87 537,61	89 122,05
11	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		1,0181
12	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		89122,04
14	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации	87 537,61	89 122,04
	Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)		
16	Итого объем работ для налогообложения	87 537,61	89 122,04
	СПРАВОЧНО: Отчисления в фонд развития строительной отрасли		
17	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке %		
18	Сумма НДС по ставке %	20	17 507,52
	ВСЕГО выполнено работ	105 045,13	106 946,45
20	Сумма прописью <i>Сто шесть тысяч девятьсот сорок шесть руб. 45 коп.</i>		

Составил Ведущий инженер Н.А.Хмыль
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)
Проверил _____
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

ДСР Алекс Тодисик Н.А.