

ГУ "Центр по обеспечению деятельности бюджетных организаций Малоритского района"

(наименование организации)

Код по ОКУД



УТВЕРЖДАЮ

Управляющий

09 2026 г.

/ И.В.Адамович /

Дефектный акт

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 137 от 10 апреля 2026 года в составе:

председателя комиссии:	Заместитель управляющего	С.А.Хотынюк
	(должность)	(инициалы, фамилия)
заместителя председателя комиссии:	заместитель начальника УЦХО	Л.Н. Коробейко
	(должность)	(инициалы, фамилия)
членов комиссии:	начальник отдела финансовых расчетов	Н.В. Кручек
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	инженер по пожарной безопасности	О.В. Шишацкий
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	инженер-теплотехник	С.В. Кривенко
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	начальник отдела по учету имущества	А.А. Погорельская
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	заведующий сектором по обеспечению деятельности исполкомов первичного уровня	И.В. Остапук
	(должность)	(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

Текущий ремонт системы электроснабжения административного здания Великоритского сельского исполнительного комитета

установлено что 'в ходе обследования строительных конструкций на предмет их физического износа и возможности дальнейшей эксплуатации выявлены следующие дефекты:
Механические повреждения кабель-канала в виде трещин, изломов и царапин, вследствие чего образовались щели и нарушилась герметичность. Силовые кабели АВВГ имеют царапины, порезы, трещины, следы оплавления, следы нагара и копоти, указывающие на искрение, трещины и сколы, нарушающие изоляцию. Устаревший контур заземления имеют повреждения и износ защитного корпуса в точке присоединения наружного контура заземления на вводе в здание, подгорание контактов на главной заземляющей шине.
С целью устранения выявленных дефектов, необходимо выполнить указанный ниже перечень работ.'

(описание дефектов)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

Работы следует производить с применением следующих механизмов: Автомобиль бортовой, грузоподъемностью до 8 т. Вышки телескопические 0.35 т. Газовая горелка. Домкраты гидравлические грузоподъемностью 63 т. Дрели электрические, Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования, 16 т. Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 (16) кН (т). Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 (1,25) кН (т). Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 (0,59) кН (т). Машины шлифовальные электрические. Перфораторы электрические. Пистолет монтажный. Подъемники гидравлические, высотой подъема 10 м. Пресс гидравлический с электроприводом. Прицепы тракторные 2 т. Средства малой механизации. Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства, 59 (80) кВт (л. с.). Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока). Шуруповерт. Прочие машины и механизмы.

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: _____

Дата начала разработки сметной документации: 09.2026 г.

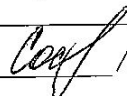
Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: 09.2026 г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: согласно трудозатрат на выполнение указанного объема работ, в соответствии с действующим ТНПА.

Председатель комиссии:	Заместитель управляющего	С.А.Хотынюк
	(должность)	(инициалы, фамилия)
заместитель председателя комиссии:	заместитель начальника УЦХО	Л.Н. Коробейко
	(должность)	(инициалы, фамилия)
члены комиссии:	начальник отдела финансовых расчетов	Н.В. Кручек
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	инженер по пожарной безопасности	О.В. Шишацкий
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	инженер-теплотехник	С.В. Кривенко
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	начальник отдела по учету имущества	А.А. Погорельская
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	заведующий сектором по обеспечению деятельности исполкомов первичного уровня	И.В. Остатук
	(должность)	(инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
Демонтажные работы				
	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунт 2 группы	100 м3 грунта	0,0189	
	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунт 1 группы	100 м3 грунта	0,0189	
	Демонтаж рубильника с центральной или боковой рукояткой или управлением штангой, устанавливаемый на плите на металлическом основании, трехполосный, ток до 250 а	Шт.	1	K _{мех.} =0,3 K _{мат.} =0
	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина 600 х 600 мм	Шт.	1	K _{мех.} =0,3 K _{мат.} =0
	Демонтаж кабеля АВВГ 4*35	100 м	0,15	
	Демонтаж кабеля АВВГ 4*16	100 м	0,05	
	Демонтаж светильников с лампами накаливания	100 шт.	0,01	
	Демонтаж розеток	100 шт.	0,01	
Электромонтажные работы				
	Кабели до 35 кв, прокладываемые с креплением накладными скобами, масса 1 м до 2 кг	100 м кабеля	0,1	
	Кабели до 35 кв, прокладываемые в готовых траншеях без покрытий, масса 1 м до 2 кг	100 м кабеля	0,1	
	Кабели магистралей, стояков и силовых сетей в готовых каналах или трубах, количество и сечение жил до 4 х 35+1 х 25 мм2	100 м	0,05	
	Трубы стальные по установленным конструкциям по стенам с креплением скобами, диаметр до 50 мм, крепление дюбелями	100 м	0,04	
	Муфты концевые термоусаживаемые для 4-5-жильного кабеля в металлической оболочке или бронированного напряжением до 1 кв, сечение одной жилы до 50 мм2	Шт.	2	
	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина 600 х 600 мм	Шт.	1	
	Автомат одно-, двух-, трехполосный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, ток до 100 а	Шт.	5	
	Автомат одно-, двух-, трехполосный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, ток до 25 а	Шт.	5	
	Ящик протяжной или коробка размером до 200 х 200 мм	10 шт.	0,1	
	DIN-рейка	Шт.	1	
	Электрические проводки в щитах и пультах шкафов и панельных	100 м	0,08	
	Проводник заземляющий из медного изолированного провода сечением 25 мм2, открыто по строительным основаниям	100 м	0,13	
	Заземлитель вертикальный из стали круглой, диаметр 16 мм	10 шт.	0,1	
	Постановка болтов строительных высокопрочных с гайками и шайбами	100 шт.	0,02	
	Розетка штепсельная неутропленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	
	Выключатель двухклавишный неутропленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,01	
	Рукава металлические, наружный диаметр до 48 мм	100 м	0,1	
	Кабель трех-пятижильный сечением жилы до 16 мм2 по строительным конструкциям (стенам, потолкам) с установкой ответвительных коробок, крепление полосками	100 м	0,539	
	Светильники светодиодные, крепление на распорные дюбеля, количество ламп 1	100 шт.	0,01	
	Светильник светодиодный	Шт.	1	

Составил: Инженер по сметной работе  / Н.Б. Сосновская /

«07» 09 2026г.