

Обоснование цены заказчика. Расчет стоимости строительно-монтажных работ по объекту "Капитальный ремонт жилого дома № 3 по ул.Днепровская в г.Минске"

Капитальный ремонт					Модернизация		
Виды работ	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	Виды работ	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.		
Капитальное строительство (тыс. руб.)	Виды работ	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	Виды работ	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	
Сметная стоимость строительства (тыс. руб.)	Площадь жилых помещений (общая (кв.м))	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	Виды работ	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	
	Этаж/подъезд	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	Виды работ	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	
	Год постройки	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	Виды работ	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	
	Адрес	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	Виды работ	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	
	Д. 3	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	Виды работ	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	
	Д. 3	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	Виды работ	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	
	Д. 3	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	Виды работ	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	
	Д. 3	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	Виды работ	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	
	Д. 3	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	Виды работ	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	
	Д. 3	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	Виды работ	Затраты, тыс. руб.	Стоимость 1 м2, тыс. руб.	
Итого разработано на 01.06.2024 г. ИТОГО с временными:							
Прочие (зачинки 1,024; соистрах 16,494; средства, связанные с подготовкой объекта к приемке 0,69)							
ВСЕГО с учетом прочих							
Расчет с учетом прогнозных индексов на начало строительства (10.2026 г., с учетом прогнозных индексов) с прочими							
Расчет с учетом прогнозных индексов на конец строительства (05.2023 г., с учетом прогнозных индексов) с прочими							
Предельная стоимость 1 м2 капитального ремонта согласно Методическим рекомендациям о порядке обоснования затрат на капитальный ремонт и модернизацию жилых домов, утвержденных постановлением МАНС РБ от 14.07.2015 №22/17, тыс. руб.							
Предельная стоимость 1 м2 модернизации согласно Методическим рекомендациям о порядке обоснования затрат на капитальный ремонт и модернизацию жилых домов, утвержденных постановлением МАНС РБ от 14.07.2015 №22/17, тыс. руб.							

Стоимость объекта на момент окончания строительства составляет 299,375 тыс. руб.

Главный инженер предприятия
Начальник ОКР

А.И. Исаков
П.О.Левданский