

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального
директора

(должность)

Генеральный директор
Романенко Елена Антоновна

Г.И.Мельникович

(подпись)

(инициалы, фамилия)

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№

8/Н

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от 03.05.2012 №128-П (в ред. от 18.10.2022 №202-П) в составе:

председателя комиссии:

Начальник отдела ТЭ и РР

(должность)

К.А.Еремов

(инициалы, фамилия)

членов комиссии:

Ведущий инженер отдела

(должность)

Е.М.Рощупкина

(инициалы, фамилия)

Инженер-энергетик отдела

(должность)

Л.Т.Гращенко

(инициалы, фамилия)

Инженер отдела

(должность)

Е.В.Кислый

(инициалы, фамилия)

Инженер отдела

(должность)

М.В.Корсун

Инженер отдела

(должность)

И.А.Суховакова

(инициалы, фамилия)

Зав. Дрибинской ЦРА №31

(должность)

Г.А.Шинкарева

(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДРИБИНСКОЙ ЦРА №31, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: МОГИЛЕВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.П.ДРИБИН, УЛ. СОВЕТСКАЯ, 5

(наименование объекта)

установлено, что

внутренняя отделка помещения торгового зала, помещения приемки, тамбура главного

(описание дефектов, их местонахождение, площадь, объем)

входа в аптеку, вследствие длительного периода эксплуатации утратила эстетический вид. Покрытие стен, потолков, полов, дверных заполнений и т.п. - изношено.

Требуется провести совокупность работ и мероприятий по предупреждению износа, устранению мелких повреждений и неисправностей, улучшить эстетические качества объекта в т.ч. с применением новых технологий.

В помещении торгового зала: поверхность стен – 117,05м² (в т.ч. осн. стены-110,87м²; верх балок-3,73м²; откос колонн-2,45м²); откосов -14м² (в т.ч. окон.-12,03; двер.-1,97м²) обесцвечена, в отдельных местах имеет не выводимые загрязнения. Покрытие пола из плитки «Грэс» – 96,1м² в трещинах, отдельные плитки отслоились с раствором и без него, стяжка под плиткой подвержена разрушению (произвести замену без изменения конструкции пола). На потолке имеются перепады плит перекрытия и не выводимые загрязнения поверхности, общая площадь потолка- 96,1м², произвести частичное выравнивание (пл. 71,1м²), путем устройства подвесного потолка типа «Армстронг» (с заполнением металлическими плитами 600х600), частично на пл. 25м² акриловую окраску. Окрасочный состав радиаторов отопления 6,78м² (разв.пл.) и оконных решеток (7,71*0,5=3,86м²) подвержен шелушению.

В помещении приемки товаров: поверхность стен (35,2м²), потолка (8,8м²) загрязнены и обесцвечены; покрытие полов из плитки «Грэс» (8,8м²) в трещинах, отдельные плитки отслоились с раствором и без него, стяжка под плиткой подвержена разрушению (произвести замену без изменения конструкции пола).

В тамбуре главного входа: поверхность стен (16,5м²) и потолков (4,34м²) загрязнена, имеются глубокие сколы и отклонение по горизонтали (потолок), вертикали (стены). Следует произвести выравнивание потолков, путем устройства подвесного реечного потолка; стены облицевать керамической плиткой. Окрасочный состав радиаторов отопления 0,95м²(разв.пл.) и оконных решеток (1,49*0,5=0,75м²) подвержен шелушению. Покрытие пола из плитки «Грэс» – 4,96м² в трещинах, отдельные плитки отслоились с раствором и без него, стяжка под плиткой подвержена разрушению (произвести замену без изменения конструкции пола). Решетка для вытирания ног имеет следы коррозионного разрушения (ржавчина), местами прогнила.

В дверном блоке ПВХ – 3,45м² (торговый зал); дверном блоке мет. (главный вход)- 3,25м² и дверном блоке мет. (запасной

выход) -2,55м2 нарушена геометрия, полотна провисли (затруднено открывание и закрывание), визуальный износ составляет 60% и более - размеры уточнить по месту.

В процессе производства работ может возникнуть необходимость корректировки объемов и видов работ, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: -

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

Средства малой механизации (СММ)

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ - работы определены в соответствии с СП 1.04.01-2021 Прил. А5 п.1; Прил.А8 п.1; Прил. А9 п.1, п.2, п.3. ; А15 п.3

Дата начала разработки сметной документации - август 2026 г.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ – октябрь 2026г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ – 2,0 месяца

Председатель комиссии:

Начальник отдела ТЭ и РР

(должность)

(подпись)

К.А.Еремов

(инициалы, фамилия)

Члены комиссии:

Ведущий инженер отдела

(должность)

(подпись)

Е.М.Рондупкина

(инициалы, фамилия)

Инженер-энергетик отдела

(должность)

(подпись)

Л.Т.Гращенко

(инициалы, фамилия)

Инженер отдела

(должность)

(подпись)

Е.В.Кислый

(инициалы, фамилия)

Инженер отдела

(должность)

(подпись)

М.В.Корсун

(инициалы, фамилия)

Инженер отдела

(должность)

(подпись)

И.А.Суховарова

(инициалы, фамилия)

Зав. Дрибинской ЦРА №31

(должность)

(подпись)

Г.А.Шинкарева

(инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
РАЗДЕЛ № 1.				
1	ДЕМОНТАЖ ПОКРЫТИЙ ПОЛА ПЛИТКОЙ "ГРЕС" НА КЛЕЮ ПО ЦЕМЕНТНОЙ СТЯЖКЕ	M2	96.1	E11-47-1
2	ДЕМОНТАЖ ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ СТЯЖЕК ТОЛЩИНОЙ 20 ММ ПО БЕТОННОМУ ОСНОВАНИЮ	M2	96.1	E11-11-11
3	ДЕМОНТАЖ ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ СТЯЖЕК: ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ К НОРМАМ Е11-11-11, Е11-11-12	M2	96.1	E11-11-13
4	РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ ИЗ КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКИ	М РАЗБИРАЕМОГО ПЛИНТУСА	36.96	E57-3-2
5	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ВО ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ И В ПЕРЕГОРОДКАХ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА СВЫШЕ 3 М2	M2 ПРОЕМОВ	3.45	E10-237-8
6	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	M2 ПРОЕМОВ	1.89	E46-44-3
7	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ ОТКОСОВ ВНУТРИ ЗДАНИЯ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ	M2	1.97	E61-7-1
8	ЗАШИВКА ПРОЕМА ГИПСОКАРТОННЫМИ ЛИСТАМИ СТЕН С УСТРОЙСТВОМ МЕТАЛЛИЧЕСКОГО КАРКАСА ПРИМ.	M2	1.89	E10-236-1
9	УСТРОЙСТВО ДВЕРНОГО ПРОЕМА	ПРОЕМ (2,1 X 0,9 М)	1	E10-200-6
10	ГРУНТОВАНИЕ ВНУТРЕННИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН (ОСНОВНЫЕ=110,87М2; ВЕРХ БАЛОК-3,73М2; ОТКОС КОЛЛОНЫ-2,45М2)	M2	117.05	E13-73-2
11	УСТАНОВКА ПЕРФОРИРОВАННЫХ АЛЮМИНИЕВЫХ УГОЛКОВ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ВЫСТУПАЮЩИХ УГЛОВ	М	57.3	E26-85-1
12	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ СТЕН ПОЛИМЕРЦЕМЕНТНЫМ РАСТВОРОМ ПРИ ТОЛЩИНЕ НАМЕТА ДО 10 ММ	M2	117.05	E61-1-4
13	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА СТЕН ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ С ПОЛНОЙ ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ	M2	117.05	E15-314-2
14	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ОТКОСОВ ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ С ПОЛНОЙ ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ (ОКОННЫХ-12,03М2; ДВЕРНЫХ ВН.И СНАРУЖИ-1,97М2)	M2	14	E15-314-2
15	ГРУНТОВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОЛОВ ПРИМ.	M2	96.1	E13-73-4
16	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ СТЯЖЕК ТОЛЩИНОЙ 20 ММ ПО БЕТОННОМУ ОСНОВАНИЮ	M2	96.1	E11-11-11
17	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ СТЯЖЕК: ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ К НОРМАМ Е11-11-11, Е11-11-12	M2	96.1	E11-11-13
18	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ПЛИТАМИ ПОВЫШЕННОЙ ПРОЧНОСТИ ИЗ КЕРАМОГРАНИТА РАЗМЕРОМ 600 X 600 ММ	M2	96.1	E11-114-1
19	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ИЗ ПЛИТОК КЕРАМОГРАНИТНЫХ	М	36.96	E11-39-6
20	УСТАНОВКА УГЛОВОГО МОЛДИНГА	М УГЛОВОГО МОЛДИНГА	34.26	E34-140-3
21	УСТРОЙСТВО ПОДВЕСНОГО ПОТОЛКА НА МЕТАЛЛИЧЕСКОМ КАРКАСЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ПЛИТАМИ МЕТАЛЛИЧЕСКИМИ С ЯЧЕЙКОЙ 600 X 600 ММ	M2 ПОВЕРХНОСТЬ И ПОТОЛКА	71.1	E34-140-1
22	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПОТОЛКОВ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ	M2	25	E15-315-1
23	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ВО ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ И В ПЕРЕГОРОДКАХ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА СВЫШЕ 3 М2	M2 ПРОЕМОВ	3.45	E10-237-8
24	ЗАПОЛНЕНИЕ ЗАЗОРА МЕЖДУ ДВЕРНОЙ КОРОБКОЙ И СТЕНОЙ МОНТАЖНОЙ ПЕНОЙ, ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА СВЫШЕ 3 М2	M2 ПРОЕМОВ	3.45	E10-238-2
25	УСТАНОВКА АВТОМАТИЧЕСКИХ ЗАКРЫВАТЕЛЕЙ (ДОВОДЧИКОВ) НА ДВЕРИ ВНУТРЕННИЕ	ШТ	1	E10-244-2
26	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РАДИАТОРОВ И РЕБРИСТЫХ ТРУБ ОТОПЛЕНИЯ ЗА 2 РАЗА	M2	6.78	E62-35-2
27	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК И ОГРАД БЕЗ РЕЛЬЕФА ЗА 2 РАЗА	M2	3.86	E62-37-2
28	УСТАНОВКА РЕШЕТОК (ДИФФУЗОРОВ) В КОНСТРУКЦИЮ ПОДВЕСНОГО ПОТОЛКА (ПРИМ.)	РЕШЕТОК	1	E20-59-1

29	ДЕМОНТАЖ ПОКРЫТИЙ ПОЛА ПЛИТКОЙ "ГРЕС" НА КЛЕЮ ПО ЦЕМЕНТНОЙ СТЯЖКЕ	M2	8.8	E11-47-1
30	ДЕМОНТАЖ ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ СТЯЖЕК ТОЛЩИНОЙ 20 ММ ПО БЕТОННОМУ ОСНОВАНИЮ	M2	8.8	E11-11-11
31	ДЕМОНТАЖ ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ СТЯЖЕК: ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ К НОРМАМ Е11-11-11, Е11-11-12	M2	8.8	E11-11-13
32	РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ ИЗ КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКИ	М РАЗБИРАЕМОГО ПЛИНТУСА	11.72	E57-3-2
33	АКРИЛОВАЯ ОКРАСКА СТЕН ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДЕКОРАТИВНОЙ ШТУКАТУРКЕ	M2	35.2	E15-339-1
34	ГРУНТОВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОЛОВ ПРИМ.	M2	8.8	E13-73-4
35	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ СТЯЖЕК ТОЛЩИНОЙ 20 ММ ПО БЕТОННОМУ ОСНОВАНИЮ	M2	8.8	E11-11-11
36	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ СТЯЖЕК: ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ К НОРМАМ Е11-11-11, Е11-11-12	M2	8.8	E11-11-13
37	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ПОЛА ПЛИТКОЙ "ГРЕС" НА КЛЕЮ ПО ЦЕМЕНТНОЙ СТЯЖКЕ	M2	8.8	E11-47-3
38	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ИЗ ПЛИТОК КЕРАМИЧЕСКИХ	М	11.72	E11-39-4
39	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПОТОЛКОВ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ	M2	8.8	E15-315-1
40	ДЕМОНТАЖ ПОКРЫТИЙ ПОЛА ПЛИТКОЙ "ГРЕС" НА КЛЕЮ ПО ЦЕМЕНТНОЙ СТЯЖКЕ	M2	4.96	E11-47-1
41	ДЕМОНТАЖ ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ СТЯЖЕК ТОЛЩИНОЙ 20 ММ ПО БЕТОННОМУ ОСНОВАНИЮ	M2	4.96	E11-11-11
42	ДЕМОНТАЖ ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ СТЯЖЕК: ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ К НОРМАМ Е11-11-11, Е11-11-12	M2	4.96	E11-11-13
43	РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ ИЗ КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКИ	М РАЗБИРАЕМОГО ПЛИНТУСА	10.2	E57-3-2
44	ДЕМОНТАЖ ДВЕРЕЙ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ДВУПОЛЬНЫХ В ПРОЕМАХ КИРПИЧНЫХ СТЕН ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА СВЫШЕ 2 М2	M2 ПРОЕМОВ	3.25	E9-341-4
45	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ ОТКОСОВ ВНУТРИ ЗДАНИЯ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ	M2	3.58	E61-7-1
46	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ОТКОСОВ ОКОННЫХ ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ С ПОЛНОЙ ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ	M2	1.61	E15-314-2
47	ГРУНТОВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОЛОВ ПРИМ.	M2	4.96	E13-73-4
48	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ СТЯЖЕК ТОЛЩИНОЙ 20 ММ ПО БЕТОННОМУ ОСНОВАНИЮ	M2	4.96	E11-11-11
49	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫХ СТЯЖЕК: ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ К НОРМАМ Е11-11-11, Е11-11-12	M2	4.96	E11-11-13
50	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ПЛИТАМИ ПОВЫШЕННОЙ ПРОЧНОСТИ ИЗ КЕРАМОГРАНИТА РАЗМЕРОМ 600 X 600 ММ	M2	4.96	E11-114-1
51	УСТАНОВКА ДВЕРЕЙ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ДВУПОЛЬНЫХ В ПРОЕМАХ БЕТОННЫХ СТЕН ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА СВЫШЕ 2 М2 ПРИМ.	M2 ПРОЕМОВ	3.45	E9-341-2
52	ЗАПОЛНЕНИЕ ЗАЗОРА МЕЖДУ ДВЕРНОЙ КОРОБКОЙ И СТЕНОЙ МОНТАЖНОЙ ПЕНОЙ В БЕТОННЫХ И КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ, ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА СВЫШЕ 2 М2	M2 ПРОЕМОВ	3.25	E10-231-2
53	ГРУНТОВАНИЕ ВНУТРЕННИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН	M2	16.5	E13-73-2
54	ОБЛИЦОВКА КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКОЙ С ПРИМЕНЕНИЕМ СУХИХ СМЕСЕЙ ВНУТРЕННИХ СТЕН ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ (ОСНОВНЫЕ СТЕНЫ-14,12М2; ОТКОСЫ -2,38М2)	M2	16.5	E15-300-2
55	ДЕМОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК ДЛЯ ВЫТИРАНИЯ НОГ ПРИМ.	Т МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ИЗДЕЛИЙ	0.005	E8-12-3
56	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК ДЛЯ ВЫТИРАНИЯ НОГ ПРИМ.	Т МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ИЗДЕЛИЙ	0.005	E8-12-3
57	МОНТАЖ АЛЮМИНИЕВЫХ РЕЕЧНЫХ ПОТОЛКОВ С КРЕПЛЕНИЕМ ДЮБЕЛЯМИ	M2 ПОТОЛКА	4.34	E34-141-1
58	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ РАДИАТОРОВ И РЕБРИСТЫХ ТРУБ ОТОПЛЕНИЯ ЗА 2 РАЗА	M2	0.95	E62-35-2
59	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШЕТОК И ОГРАД БЕЗ РЕЛЬЕФА ЗА 2 РАЗА	M2	0.75	E62-37-2
60	ДЕМОНТАЖ ДВЕРЕЙ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОДНОПОЛЬНЫХ В ПРОЕМАХ КИРПИЧНЫХ СТЕН ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА СВЫШЕ 2 М2 ПРИМ.	M2 ПРОЕМОВ	2.55	E9-341-4
61	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ ОТКОСОВ ЗДАНИЯ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ (ВН.-1,33М2; НАР.-1,33М2)	M2	2.66	E61-7-1

62	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ОТКОСОВ ОКОННЫХ ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ С ПОЛНОЙ ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ	M2	2.66	E15-314-2
63	УСТАНОВКА ДВЕРЕЙ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ДВУПОЛЬНЫХ В ПРОЕМАХ БЕТОННЫХ СТЕН ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА СВЫШЕ 2 M2 ПРИМ.	M2 ПРОЕМОВ	2.55	E9-341-2
64	ЗАПОЛНЕНИЕ ЗАЗОРА МЕЖДУ ДВЕРНОЙ КОРОБКой И СТеной МОНТАЖНОЙ ПЕНОй В БЕТОННЫХ И КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ, ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА СВЫШЕ 2 M2	M2 ПРОЕМОВ	2.55	E10-231-2
65	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	T	1.030066	E51-7-1

Составил

Инженер отдела ТЭ и РР
Сухова́рова И.А.
(должность служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

«01»

09

2026 г.

Начальник отдела ТЭ и РР
Ерёмов К.А.

Могилевское РУП «Фармация»

(наименование организации)

Форма С-1

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального
директора

(должность)

Генеральный директор
Романенко Елена Антоновна

(подпись)

Т.И.Мельникович

(инициалы, фамилия)

«11»

09

2026 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№

Д/Н

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от 03.05.2012 №128-П (в ред. от 18.10.2022 №202-П) в составе:

председателя комиссии:

Начальник отдела ТЭ и РР

(должность)

К.А.Еремов

(инициалы, фамилия)

членов комиссии:

Ведущий инженер отдела

(должность)

Е.М.Рощупкина

(инициалы, фамилия)

Инженер-энергетик отдела

(должность)

Л.Т.Гращенко

(инициалы, фамилия)

Инженер отдела

(должность)

Е.В.Кислый

(инициалы, фамилия)

Инженер отдела

М.В.Корсун

Инженер отдела

(должность)

И.А.Суховарова

(инициалы, фамилия)

Зав. Дрибинской ЦРА №31

(должность)

Г.А.Шинкарева

(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДРИБИНСКОЙ ЦРА №31, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: МОГИЛЕВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г.П.ДРИБИН, УЛ. СОВЕТСКАЯ, 5**

(наименование объекта)

установлено, что

внутренняя отделка помещения торгового зала, помещения приемки, тамбура главного

(описание дефектов, их местонахождение, площадь, объем)

входа в аптеку, вследствие длительного периода эксплуатации имеются неисправные участки электрической сети (повреждение изоляции кабеля, отсутствие напряжения на отдельных участках электрической сети) – 560 м.п.,

в штробах – 30 м.п. выключатели - 10 шт. и розетки 12 шт. имеют трещины корпусов и подгорание контактной группы,

светильники имеют неисправности контактной группы - 16 шт. Дополнительно необходимо установить

светодиодные светильники – 12 шт. Установленный щит распределительный имеет деформацию корпуса, коррозию металла,

Отсутствует защитная фальш панель, установленные автоматические выключатели в количестве 12 шт. имеют трещины корпусов, подгорание контактной группы, необходимо выполнить его замену с аппаратами защиты.

В процессе производства работ может возникнуть необходимость корректировки объемов и видов работ, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: -

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

Средства малой механизации (СММ)

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ - работы определены в соответствии с СП 1.04.01-2021 Прил. А14 п.1, п.2, в рамках техобслуживания

Дата начала разработки сметной документации - август 2026 г.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ – октябрь 2026г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ – 2,0 месяца

Председатель комиссии:

Начальник отдела ТЭ и РР
(должность)

(подпись)

К.А.Еремов

(инициалы, фамилия)

Члены комиссии:

Ведущий инженер отдела
(должность)

(подпись)

Е.М.Рощупкина

(инициалы, фамилия)

Инженер-энергетик отдела
(должность)

(подпись)

Л.Т.Гращенко

(инициалы, фамилия)

Инженер отдела
(должность)

(подпись)

Е.В.Кислый

(инициалы, фамилия)

Инженер отдела
(должность)

(подпись)

М.В.Корсун

(инициалы, фамилия)

Инженер отдела
(должность)

(подпись)

И.А.Суховарова

(инициалы, фамилия)

Зав. Дрибинской ЦРА №31
(должность)

(подпись)

Г.А.Шинкарева

(инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
РАЗДЕЛ № 1.				
1	ДЕМОНТАЖ ГРУППОВЫХ ЩИТКОВ	ПРИБОРОВ	1	Е67-7-7
2	ЩИТ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ	ШТ	1	Ц10-349-3
3	АВТОМАТИЧЕСКИЙ ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ	ШТ	21	Ц8-575-1
4	ЗАМЕНА РОЗЕТОК ШТЕПСЕЛЬНЫХ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ С КРЕПЛЕНИЕМ НА РАСПОРНЫЕ ДЮБЕЛЯ ПРИМ.	ШТ	7	Ц8-591-902
5	ЗАМЕНА РОЗЕТОК ШТЕПСЕЛЬНЫХ НЕУТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ ОТКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ ПРИМ.	ШТ	5	Ц8-591-8
6	ЗАМЕНА ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ ДВУХКЛАВИШНЫХ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ С КРЕПЛЕНИЕМ НА РАСПОРНЫЙ ДЮБЕЛЬ ПРИМ.	ШТ	8	Ц8-591-502
7	ЗАМЕНА ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ ОДНОКЛАВИШНЫХ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ С КРЕПЛЕНИЕМ НА РАСПОРНЫЙ ДЮБЕЛЬ ПРИМ.	ШТ	2	Ц8-591-202
8	ДЕМОНТАЖ СВЕТИЛЬНИКОВ ДЛЯ ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫХ ЛАМП	ШТ	14	Е67-7-5
9	СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ В ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКАХ ТИПА "АРМСТРОНГ", БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО КРЕПЛЕНИЯ ПРИМ.	ШТ	18	Ц8-607-6
10	СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ НА РАСПОРНЫХ ДЮБЕЛЯХ ПРИМ.	ШТ	8	Ц8-593-1
11	ЗАМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ ДЛЯ ЛАМП НАКАЛИВАНИЯ, КРЕПЛЕНИЕ НА РАСПОРНЫЕ ДЮБЕЛЯ	ШТ	2	Ц8-913-1
12	ЗАМЕНА КАБЕЛЯ ТРЕХ-ПЯТИЖИЛЬНОГО СЕЧЕНИЕМ ЖИЛЫ ДО 6 ММ ² В ПРОЛОЖЕННЫХ ТРУБАХ, КОРОБАХ (КАБЕЛЬ-КАНАЛАХ)	М	560	Ц8-912-1
13	УСТРОЙСТВО ШТРАБ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ СЕЧЕНИЯ ДО 20 СМ ²	М	30	Е46-74-1
14	ЗАМЕНА КАБЕЛЯ ДВУХ-ЧЕТЫРЕХЖИЛЬНОГО СЕЧЕНИЕМ ЖИЛЫ ДО 6 ММ ² В ГОТОВЫХ БОРОЗДАХ (ШТРАБАХ)	М	30	Ц8-424-1
15	КАБЕЛЬ-КАНАЛЫ ПВХ, СЕЧЕНИЕ ДО 25 X 25 ММ	М	15	Ц8-423-2
16	КАБЕЛЬ-КАНАЛЫ ПВХ, СЕЧЕНИЕ ДО 100 X 60 ММ	М	6	Ц8-423-3

Составил

Инженер-энергетик
отдела ТЭ и РР
Гращенко Л.Т.

(должность, служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

01

09

2026г.

Начальник отдела ТЭ и РР
Ерёмова К.А.

