

УТВЕРЖДАЮ

Директор

КУП "Слуцкое ЖКХ"



С.В. Клещукевич

«23» сентября 2026 г.

АУКЦИОННЫЕ ДОКУМЕНТЫ

На закупку стальных водогрейных пеллетных котлов для
теплоснабжения объекта: «Здание ПТО инв. №14/111
(640/С-83653)»

Слуцк 2026 г.

I. Приглашение к участию в процедуре закупки

Вид процедуры закупки	Электронный аукцион
Сведения о заказчике	
Наименование (для юридического лица) либо фамилия, собственное имя, отчество (при наличии) (для индивидуального предпринимателя)	КУП «Слуцкое ЖКХ»
Место нахождения (для юридического лица) либо место жительства (для индивидуального предпринимателя)	223610, г. Слуцк, ул. Пионерская, 23
Учетный номер плательщика (при наличии)	600154264
Сведения об электронном аукционе	
Наименование предмета закупки	Закупка стальных водогрейных пеллетных котлов для теплоснабжения объекта: «Здание ПТО инв. №14/111 (640/С-83653)»
Дата истечения срока для подготовки и подачи предложений	09.09.2026
Срок размещения поставщиком на электронной торговой площадке запроса о разъяснении документации о закупке	07.09.2026 00:00
Срок размещения заказчиком на электронной торговой площадке ответа на запрос поставщика о разъяснении документации о закупке	08.09.2026 17:00
Дата торгов	16.09.2026 в 09:00 часов
Ориентировочная стоимость предмета закупки	36 920,00 руб.
Начальная цена электронного аукциона	Ориентировочная стоимость закупки
Требования к участникам, документы и (или) сведения для проверки требований к участникам	1) юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, на дату подачи предложения не должно быть включено в реестр поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к закупкам; 2) физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, - участник процедуры закупки, лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица - участника процедуры закупки, и лицо, имеющее право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или

	заключенного договора, не должны считаться подвергавшимися административному взысканию за административные правонарушения, предусмотренные в частях 1, 7, 8 и 10 статьи 14.4, частях 4 и 5 статьи 14.5 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях; 3) отсутствие у участника процедуры закупки – физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209–212, 216, 235, 243–243³, 424–426, 429–432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь; 4) отсутствие у лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица – участника процедуры закупки, и лица, имеющего право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209–212, 216, 235, 243–243³, 424–426, 429–432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь; 5) юридическое лицо не должно считаться подвергавшимся административному взысканию за административное правонарушение, предусмотренное в статье 24.59 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях; 6) физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должны быть включены в перечень граждан Республики Беларусь, иностранных граждан или лиц без гражданства, причастных к экстремистской деятельности; 7) юридическое лицо или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должны быть включены в перечень организаций и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, причастных к террористической деятельности; 8) юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должны быть включены в перечень организаций, формирований, индивидуальных предпринимателей, причастных к экстремистской деятельности; 9) юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель с учетом пунктов 12 и 13 Положения о порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.04.2026 №168 "О порядке
--	---

	осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств", не аффилирован с закупающей организацией. <i>Соответствие требованию, установленному в пункте 1, подтверждается путем проверки оператором электронной торговой площадки реестра.</i> <i>Соответствие требованиям, установленным пунктами 2-9, подтверждается заявлением участника. Заявление подается по форме, установленной регламентом оператора электронной торговой площадки.</i>
Приоритетность закупок у производителей или их сбытовых организаций (официальных торговых представителей).	При рассмотрении предложений отклоняется предложение участника процедуры закупки, не являющегося производителем или его сбытовой организацией (официальным торговым представителем), в случае, если в процедуре закупки участвуют не менее двух производителей и (или) сбытовых организаций (официальных торговых представителей) и цена предложения такого участника не ниже цены хотя бы одного участвующего в процедуре закупки производителя и (или) его сбытовой организации (официального торгового представителя).
Требования к квалификационным данным участников, документы и (или) сведения для проверки требований к участникам	свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя.
Требование о предоставлении аукционного обеспечения, размер аукционного обеспечения, срок действия банковской гарантии и (или) обеспечения исполнения обязательств по договору	Не требуется
Сведения о предмете закупки	
Наименование товаров	Стальные водогрейные пеллетные котлы
Описание предмета закупки	Требования к характеристикам и показателям приобретаемого товара указаны в техническом задании.
Код (или несколько кодов) по ОКРБ 007-2012 (подвид)	25.21.12.720
Наименование (или несколько наименований) в соответствии с ОКРБ 007-2012	Котлы центрального отопления для производства горячей воды или пара низкого давления, работающие с использованием прочих видов топлива, тепловой мощностью более 50 кВт, но не более 100 кВт, в том числе электрические
Объем (количество)	2 шт.
Срок (сроки) поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг)	в течение 25 календарных дней с момента поступления предоплаты Данный срок имеет преимущество перед сроком,

	указанным в экранной форме электронной торговой площадки.
Ориентировочная стоимость предмета закупки	36 920,00 руб.
Условия оплаты	Предоплата 100 процентов
Место (места) поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг)	Минская область, г. Слуцк, ул. Ленина, 333
Источник финансирования закупки	Собственные средства

II. Требования к предмету закупки

Требования к характеристикам и показателям приобретаемого товара указаны в техническом задании.

Документами, подтверждающими соответствие предмету закупки, могут быть инструкции, выписка из технического паспорта изготовителя (производителя) товара, подтверждающие состав, технические характеристики и функциональные параметры товара (на белорусском и (или) русском языках).

Участник должен предоставить:

- гарантийное письмо о том, что поставляемые товары новые (товары, которые не были в употреблении, ремонте, в том числе которые не были восстановлены, у которых не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства);

- гарантийный паспорт от производителя на гарантийное обслуживание оборудования сроком не менее пяти лет (с момента ввода в эксплуатацию). Гарантия должна включать бесплатный ремонт, замену комплектующих, а также устранение скрытых дефектов;

- письменное обязательство представить декларацию о соответствии или сертификат соответствия в момент поставки товара.

Участник должен подтвердить свои полномочия на реализацию товара:

- в случае если участник является производителем товара, он должен представить документы, выданные государственными или иными уполномоченными органами, организациями (заверенные копии), подтверждающие статус производителя товара;

- в случае если участник является сбытовой организацией (официальным торговым представителем), то его статус подтверждается соответствующим договором или уставом.

Гарантия на товар – не менее 5 лет.

III. Порядок формирования цены предложения

Цена предложения – это стоимость товаров, предлагаемых участником. Цена предложения участника должна быть сформирована с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, других обязательных платежей, иных расходов, уплачиваемых участником в связи с исполнением договора в случае признания его участником-победителем.

Цена предложения участника должны быть выражена в белорусских рублях, быть фиксированной и неизменной в течение действия предложения участника и обязательств поставщика по договору.

IV. Наименование валюты, в которой должны быть выражена цена предложения, наименование валюты и при необходимости обменный курс, которые будут использованы для оценки и сравнения предложений, а также для заключения договора белорусский рубль.

V. Условия обеспечения минимальной доли закупок белорусских товаров
Не устанавливаются, так как закупаемый товар согласно коду 25.21.12.720 общегосударственного классификатора Республики Беларусь ОКРБ 007-2012 "Классификатор продукции по видам экономической деятельности" не включен в приложение 3 к Положению о порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.04.2026 №168 "О порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств".

VI. Условия допуска товаров иностранного происхождения и поставщиков, предлагающих такие товары, к участию в процедуре закупки
Не устанавливаются, так как закупаемый товар согласно коду 25.21.12.720 общегосударственного классификатора Республики Беларусь ОКРБ 007-2012 "Классификатор продукции по видам экономической деятельности" не включен в приложение 2 к Положению о порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.04.2026 №168 "О порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств".

VII. Условия применения преференциальной поправки
Не устанавливаются, так как закупаемый товар согласно коду 25.21.12.720 общегосударственного классификатора Республики Беларусь ОКРБ 007-2012 "Классификатор продукции по видам экономической деятельности" не включен в реестр промышленной продукции Республики Беларусь согласно требованиям постановления Совета Министров Республики Беларусь от 14 февраля 2022 г. № 80.

VIII. Акты законодательства о закупках, в соответствии с которыми проводится процедура закупки.

Настоящая процедура закупки проводится в соответствии с:

- порядком, установленным «Порядком осуществления товаров (работ, услуг) за счет собственных средств КУП «Слуцкое ЖКХ»;
- положением о порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.04.2026 №168 "О порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств".

IX. Требования к содержанию и форме предложения с учетом регламента оператора электронной торговой площадки.

Предложение составляется участником на белорусском и (или) русском языках и подается посредством его размещения на электронной торговой площадке в срок для подготовки и подачи предложений.

Предложение участника должно иметь срок действия не менее 45 календарных дней со дня окончания срока приема предложений.

Первый раздел предложения должен содержать:

Документы и (или) сведения, подтверждающие соответствие предмету закупки и требованиям к предмету закупки, которые установлены в аукционных документах: конкретные показатели (характеристики) и указание на товарный знак, изобретение (при наличии), полезную модель (при наличии), промышленный образец (при наличии), географическое указание (при наличии), производителя (изготовителя) товара, страну происхождения товара.

Срок поставки и условия оплаты за товар.

Заявление о согласии участника в случае признания его участником-победителем заключить договор на условиях, указанных в аукционных документах, его предложении и протоколе выбора участника-победителя.

Заявление о том, является ли он производителем или его сбытовой организацией (официальным торговым представителем). При наличии такого заявления в первом разделе предложения, второй раздел предложения участника должен содержать подтверждающие документы:

для производителя – документы, выданные государственными или иными уполномоченными органами, организациями (заверенные копии), подтверждающие статус производителя товара;

для сбытовой организации (официального торгового представителя) - договор (соглашение) с производителем, государственным объединением, ассоциацией (союзом), в состав которых входит производитель, или их устав либо договор (соглашение) с управляющей компанией холдинга, участником которого является производитель (срок действия такого договора (соглашения) должен составлять не менее срока исполнения обязательств по данной процедуре закупки).

Первые разделы аукционных предложений рассматриваются комиссией, не более десяти рабочих дней со дня истечения срока для подготовки и подачи предложений, но не позднее, чем за два рабочих дня до начала торгов.

Второй раздел предложения должен содержать:

наименование (фамилию, собственное имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность (номер, дату выдачи, орган, выдавший документ), - для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя), место нахождения (место жительства) и учетный номер плательщика (при наличии) участника;

документы, подтверждающие то, что участник является производителем товара или сбытовой организацией (официальным торговым представителем), если участник заявил об этом;

заявление, подтверждающее соответствие требованиям к составу участников;

иные документы и (или) сведения, предоставление которых установлено аукционными документами.

При рассмотрении предложений участников, комиссия по закупкам обязана обратиться к участнику за разъяснением предложения, а также для исправления

ошибок, включая арифметические, и (или) устранения неточностей, запроса недостающих документов и (или) сведений, в случае если оно содержит неполные сведения, выявлены недостающие документы, ошибки, неточности.

В срок не более десяти рабочих дней, следующих за днем окончания торгов, комиссия выбирает победителя электронного аукциона.

В случае если участник не желает, чтобы информация о его наименовании, местонахождении и цене предложения размещалась в открытом доступе, то он должен предоставить заявление по форме установленной регламентом оператора электронной торговой площадки.

Предложение должно состоять из двух разделов и содержать следующие сведения:

РАЗДЕЛ I

Сведения об электронном аукционе	
Регистрационный номер процедуры закупки, присвоенный электронной торговой площадкой	
Сведения о предложении (частях (лотах) предложения)	
Наименование предлагаемых товаров (работ, услуг)	
Описание предлагаемых товаров (работ, услуг)	
Страна происхождения товаров (работ, услуг)	
Объем (кол-во), ед. изм.	
Документы первого раздела предложения	
Документы и (или) сведения, подтверждающие соответствие предмету закупки и требованиям к предмету закупки. Другие документы и сведения, установленные аукционными документами. Заявление о согласии участника в случае признания его участником-победителем заключить договор на условиях, указанных в аукционных документах, его предложении и протоколе выбора участника-победителя (заполняется по форме установленной регламентом ЭТП) Заявление о согласии участника на размещение в открытом доступе предложения (заполняется по форме установленной регламентом ЭТП)	

РАЗДЕЛ II

Сведения об участнике	
Наименование (для юридического лица) либо фамилия, собственное имя, отчество (при наличии) (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя)	
Место нахождения (для юридического лица) либо место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя)	
Учетный номер плательщика (для юридического лица, индивидуального предпринимателя)	
Данные документа, удостоверяющего личность (номер, дата выдачи, орган, выдавший документ) – для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя	
Документы второго раздела предложения	

Наименование документа (ов): документы и (или) сведения, предоставление которых установлено аукционными документами.	
--	--

X. Порядок разьяснения документов

Любой участник, иное юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не позднее 2-х рабочих дней до истечения срока для подготовки и подачи предложений вправе обратиться к заказчику с запросом о разьяснении документов процедуры закупки. Заказчик не позднее одного рабочего дня до истечения срока для подготовки и подачи предложения размещает ответ на запрос.

XI. Комиссия отклоняет предложение участника если:

- участник или его предложение не соответствует требованиям документации о закупке;
 - предложение содержит экономически невыгодные для Заказчика условия <*>;
 - участник не исправил ошибки (неточности) в установленный срок;
 - участник не соответствует требованиям, установленным к составу участников;
 - участником представлены недостоверные документы и (или) сведения;
 - иных случаях, установленных законодательством.
- <*>
-
- превышение цены предложения участника над ориентировочной стоимостью закупки;
 - предложение отличных, от установленных документацией о закупке, условий и сроков поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг) за исключением более выгодных условий и сроков;
 - предложение отличных, от установленных документацией о закупке, условий и сроков оплаты товаров (выполнения работ, оказания услуг) за исключением более выгодных условий и сроков.

XII. Договор

Неотъемлемой частью настоящих аукционных документов является проект договора, разработанный заказчиком в соответствии с требованиями законодательства и особенностями предмета закупки.

Договор на закупку заключается по истечении трех рабочих дней после выбора победителя.

Заместитель главного инженера

В.В. Новиченко

Специалист по организации закупок

Е.А. Ельницкая