

28.08.2026

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству

М.В. Кардаш



01.09.2026

Заявка

Молодечненский производственный участок

на осуществление закупки запрос ценовых предложений по выполнению текущего ремонта здания производственного корпуса Молодечненского производственного участка ОАО «Минский молочный завод №1», находящегося по адресу: Минская область, г. Молодечно, ул. Нагорная, 7.

1. Основание закупки (план, мероприятия, госпрограмма, бизнес-план, иное): Протокол производственного совещания от 14.08.2026г.
1. Цель закупки (для собственного производства товаров (работ, услуг), иное): для собственных нужд
2. Срок поставки товаров (оказания услуг, выполнения работ) (при необходимости): сентябрь 2026 г.
3. Место поставки товаров (оказания услуг, выполнения работ): г. Молодечно ул. Нагорная, 7.
4. Гарантийные обязательства (при необходимости): 2 года
5. Информация об известных потенциальных поставщиках (исполнителях, подрядчиках): Строительное унитарное предприятие «ЧистьБау».
6. Требования (к исполнителям, поставщикам, подрядчикам) (при необходимости): Работы должны выполняться в соответствии с действующими требованиями СН. По выполняемым работам должна своевременно оформляться исполнительная документация в соответствии с действующими строительными нормами. Сроки выполнения работ не должны превышать 30 рабочих дней. Предпочтительно без предоплаты, аванс более 50% от планируемых к выполнению работ- предложение отклоняется.
7. Подачей своего конкурсного предложения каждый участник процедуры подтверждает своё согласие со всеми положениями и требованиями конкурсной документации и своё согласие на заключение договора в редакции заказчика.
8. Объём заказа и основные характеристики: согласно приложенной сметной документации. Стартовая стоимость, рассчитанная на основании сметной документации – 7 217,44 руб.

№	Наименование товара с указанием требуемых характеристик	Код ОКР Б 007-2012	Кол-во, ед. изм.	Примечание (место, установки и т.п.)	Требования по предоставлению сопроводительных документов
1	Произвести работы по обшивке металлопрофилем козырька здания производственного корпуса площадью 70 м ²	43.99.90. 900	1	г. Молодечно, ул. Нагорная, 7.	Расчёт цены предложения. Предварительный график платежей, за исключением случаев единовременной оплаты. Предварительный график производства работ. Копия свидетельства о государственной регистрации и устав участника. Наличие свидетельства о технической компетенции системы производственного контроля по заявляемым видам работ (приложить копию). Информация, подтверждающая отсутствие у участника задолженности по налогам и сборам, на первое 1.08.2026г. заявление о том, что участник не находится на любом этапе рассмотрения дела об экономической несостоятельности или банкротстве, либо на стадии ликвидации или реорганизации согласно законодательству Республики Беларусь. Копии предоставляемых документов должны быть заверены печатью предприятия, подписью руководителя, либо уполномоченного им лица.

Начальник технического отдела

Начальник ОКС

Приложение:

1. сметная документация.
2. Дефектный акт №1.

А.В. Духович

П.В. Бобрович

УТВЕРЖДАЮ

Начальник технического отдела А.В. Духовчи
(должность служащего) (подпись) (инициалы, фамилия)
«01» августа 2026г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
№ 1

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от «22» июля 2026г. №54

в составе:

председателя комиссии	Начальник ремонтной службы	А.В.Ставров
	(должность служащего)	(инициалы, фамилия)
членов комиссии	Ведущий бухгалтер	Е.А. Семеняк
	(должность служащего)	(инициалы, фамилия)
	Инженер по КИПиА	А.А. Галко
	(должность служащего)	(инициалы, фамилия)
	Ведущий инженер энергетик	А.В.Вареников
	(должность служащего)	(инициалы, фамилия)
	Распределитель работ	М.Э. Данович
	(должность служащего)	(инициалы, фамилия)
	Начальник производственного сектора	Е.Н. Будник
	(должность служащего)	(инициалы, фамилия)
	Ведущий инженер механик	Д.И. Романчик
	(должность служащего)	(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

Текущий ремонт здания производственного корпуса Молодечненского производственного участка ОАО
"Минский молочный завод №1", находящегося по адресу: Минская область, г.Молодечно, ул.Нагорная,7.

(наименование объекта)

установлено, что В связи с реконструкции капитального строения необходимо произвести работы по обшивке
металлопрофилем козырька здания производственного корпуса площадью 70 м²

(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются
следующими факторами: *производство работ в эксплуатируемых зданиях*

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ:

Дата начала разработки сметной документации 3 АВГУСТА 2026г.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 10 СЕНТЯБРЯ 2026г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 1 МЕС.

Председатель комиссии	Начальник ремонтной службы	А.В.Ставров
	(должность служащего)	(подпись) (инициалы, фамилия)
Члены комиссии	Ведущий бухгалтер	Е.А. Семеняк
	(должность служащего)	(подпись) (инициалы, фамилия)
	Инженер по КИПиА	А.А. Галко
	(должность служащего)	(подпись) (инициалы, фамилия)
	Ведущий инженер энергетик	А.В.Вареников
	(должность служащего)	(подпись) (инициалы, фамилия)
	Распределитель работ	М.Э. Данович
	(должность служащего)	(подпись) (инициалы, фамилия)
	Начальник производственного сектора	Е.Н. Будник
	(должность служащего)	(подпись) (инициалы, фамилия)
	Ведущий инженер механик	Д.И. Романчик
	(должность служащего)	(подпись) (инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	Монтаж каркаса из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м (2,42кг*137,5 м.п.=332,75 кг)	т	0.33275	
2.	Сверление отверстий в бетонных конструкциях на глубину 200 мм электроперфоратором с применением спиральных шнеков диаметром отверстий до 20 мм	100 ОТВЕРСТИЙ	0.28	
3.	Электродуговая сварка (устройство подвесов) 0,617кг*50м.п.=30,85кг	т	0.03085	
4.	Облицовка каркаса стальным профилированным листом	100 М2	0.7	
5.	Грунтование поверхности стальных труб	100 М2	0.165	
6.	Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 М2	0.7	

Составил

Росенрусский рн 58
(должность служащего)


(подпись)

Демов М. Э
(инициалы, фамилия)

« 03 » Августа 20 26 г.

СОГЛАСОВАНО

Директор _____

В.Б. Ракутько
(И.О. Фамилия)

20 г.

УТВЕРЖДАЮ

Кардаш М.В.
(И.О. Фамилия)

20 г.

СМЕТА по объекту строительства

Наименование объекта **Текущий ремонт здания производственного корпуса Молодечненского
производственного участка ОАО "Минский молочный завод №1", находящегося по
адресу: Минская область, г.Молодечно, ул.Нагорная,7.**

Заказчик _____
Генподрядчик (Подрядчик) _____
Субподрядчик _____

Смета составлена в ценах на **1 АВГУСТА 2026 г.** Цены **без НДС** Регион **Минская область** Тарифная ставка **16.96** руб.
(дата разработки) (вид цен) (наименование региона строительства) 4 разряда

Номер по смете	Обозначение	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед. изм. Кол-во	Стоимость ед. изм. / Всего, руб.					Общая стоимость
				Зарплата, рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	
					Всего	в т.ч. зарплата			
Смета: 2. 1. Локальная смета									
ЖОЮЮ Раздел сметы (ПТМ)									
1.	E9-24-1 (88.52) (88.50) (1)	Монтаж каркаса из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м (2,42кг*137,5 м.п.=332,75 кг) Стальность К=1,2 Разряд 4 I МБ 0 9408 Ставка 4р 16 96	т 0.33275	1340.42 446.02	332.00 110.47 К1=1,2	114.96 38.25	3.30 1.10	0.23 0.08	1 675.95 557.67
2.	1/10-260-180-20/212 мат.Зак.	Труба стальная прямоугольного сечения из стали марок Ст2(сп/не), Ст3(сп/не) размером 40х20х3,0 мм	т 0.33275				1 973.34 656.63	97.09 32.31	2 070.43 588.94
3.	E46-71-1 (83.87) (81.00) (1)	Сверление отверстий в бетонных конструкциях на глубину 200 мм электроперфоратором с применением спиральных сверл диаметром отверстий до 20 мм Стальность К=1,1 Разряд 3 I МБ 0 9299 Ставка 4р 16 96	100 ОТВЕРСТИЙ 0.28	350.09 98.03	17.96 5.01 К1=1,1				367.99 103.04
4.	1/10-170-10/115 мат.Зак.	Сверла с SDS plus хвостовиком (наконечник из твердосплавной стали) (по бетону), диаметром 5-10 мм, длиной 210 (215) мм	шт. 0.4116				2.83 1.16	0.20 0.08	3.03 1.24
5.	E9-48-3 (88.52) (88.50) (2)	Электродуговая сварка (устройство подвесов) 0,617кг*50м.п.=30,85кг Стальность К=1,2 Разряд 3 I МБ 1 1127 Ставка 4р 16 96	т 0.03085	844.46 26.05	359.62 11.09 К1=1,2	0.07 0.90	29.27 0.90	2.06 0.06	1 235.41 38.10
6.	1/10-260-1-15/5 мат.Зак.	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля для железобетонных конструкций, класса S500, диаметром 10 мм	т 0.03085				1 900.02 58.62	93.48 2.88	1 993.50 61.50
7.	E9-47-1 (88.52) (88.50) (3)	Облицовка каркаса стальным профилированным листом Стальность К=1,2 Разряд 3 I МБ 0 9719 Ставка 4р 16 96	100 М2 0.7	652.74 456.92	27.89 19.52 К1=1,2	13.52 9.46	3.06 2.14	0.22 0.15	683.91 478.73
8.	1/10-115-20-15/61 мат.Зак.	Профилированный лист стальной типа МП-20 (П20, С20)-1100 толщиной 0,5 мм оцинкованный с полимерным покрытием полиэстер 25 мкм	м2 73.5				21.03 1545.71	1.48 108.78	22.51 1654.49
9.	E13-96-1 (83.87) (81.00) (5)	Грунтование поверхности стальных труб Стальность К=1,2 Разряд 3 I МБ 0 9719 Ставка 4р 16 96	100 М2 0.165	404.9 66.81					404.90 66.81
10.	1/55-50-25/55 мат.Зак.	Грунтовка ГФ-021, красно-коричневая	кг 4.455				6.56 29.22	0.46 2.05	7.02 31.27
11.	E8-35-2 (83.87) (81.00) (1)	Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ Стальность К=1,2 Разряд 3 I МБ 0 9439 Ставка 4р 16 96	100 М2 0.7	910.95 637.67	7.23 5.06 К1=1,2	2.44 1.71	191.02 133.71	10.52 7.36	1 072.72 783.80
ИТОГО прямые затраты по разделу:				1732	151	49	2429	154	4466
ОХР и ОПР:									1246
Плановая прибыль:									1054
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План прибылью:									6765
ИТОГО прямые затраты по смете:				1732	151	49	2429	154	4466
ОХР и ОПР:									1246
Плановая прибыль:									1054

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед. изм. Кол-во	Стоимость ед. изм. / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			
		ИТОГО по смете с ОХР ОНР и План.прибылью:							6765
		ВСЕГО прямые затраты:		1732	151	49	2429	154	4466
		ОХР в ОНР:							1246
		Плановая прибыль:							1054
		ВСЕГО с ОХР ОНР и План.прибылью:							6765

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зер.	Стоимость трансп. и зер. без НДС
Материалы подрядчика								
1/ Материалы для строительных работ								
1/10-110-50-5 Бруски и брусья обрезные хвойных пород								
1.	1/10-110-50-5/245	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, 2 сорта 01.08.2026 ОРБ	м3	0.0063	531.86	3.35	7.04%	0.24
1/10-140-40 Электроды для сварки углеродистых и низколегированных сталей								
2.	1/10-140-40/100	Электроды типа Э42А диаметром 4 мм 01.08.2026 ОРБ	т	0.000266	4 130.00	1.10	7.04%	0.08
3.	1/10-140-40/110	Электроды типа Э46 диаметром 4 мм 01.08.2026 ОРБ	т	0.000185	4 878.85	0.90	7.04%	0.06
1/10-170-10 Сверла спиральные, шнековые								
4.	1/10-170-10/115	Сверла с SDS plus хвостовиком (наконечник из твердосплавной стали) (по бетону), диаметром 5-10 мм, длиной 210 (215) мм 01.08.2026 ОРБ	шт.	0.4116	2.83	1.16	7.04%	0.08
2/ Строительные изделия и конструкции								
2/20-40-35 Прочие изделия и конструкции индивидуальные стальные								
5.	2/20-40-35/30	Стальные детали лесов 01.08.2026 ОРБ	т	0.0245	3 921.91	96.09	4.92%	4.73
2/50-35-10 Щиты деревянные								
6.	2/50-35-10/20	Щиты настила деревянные 01.08.2026 ОРБ	м2	2.38	14.40	34.27	7.04%	2.40
ИТОГО Материалы подрядчика :						137		8
Материалы заказчика								
1/ Материалы для строительных работ								
1/10-115-20-15 Профилированные листы стальные с полимерными покрытиями								
7.	1/10-115-20-15/61	Профилированный лист стальной типа МП-20 (П20, С20)-1100 толщиной 0,5 мм оцинкованный с полимерным покрытием полиэстер 25 мкм 01.08.2026 ОРБ	м2	73.5	21.03	1545.71	7.04%	108.78
1/10-240-15 Винты								
8.	1/10-240-15/400	Винты самонарезающие с прессшайбой для крепления листов металла 01.08.2026 ОРБ	кг	0.21	5.64	1.18	7.04%	0.08
1/10-240-35 Заклепки, кнопки								
9.	1/10-240-35/11	Заклепки с полукруглой головкой 4х10 мм 01.08.2026 ОРБ	т	0.00021	4 580.00	0.96	7.04%	0.07
1/10-260-1-15/5 Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля для железобетонных конструкций, класса S500								
10.	1/10-260-1-15/5	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля для железобетонных конструкций, класса S500, диаметром 10 мм 01.08.2026 ОРБ	т	0.03085	1 900.02	58.62	4.92%	2.88
1/10-260-180-20 Трубы стальные профильные прямоугольного сечения из углеродистой стали, марок Ст2(сп/пс), Ст3(сп/пс)								
11.	1/10-260-180-20/212	Труба стальная прямоугольного сечения из стали марок Ст2(сп/пс), Ст3(сп/пс) размером 40х20х3,0 мм 01.08.2026 ОРБ	т	0.33275	1 973.34	656.63	4.92%	32.31
1/55-50-25 Грунтовки и составы грунтовочные антикоррозионные и химически стойкие								
12.	1/55-50-25/55	Грунтовка ГФ-021, красно-коричневая 01.08.2026 ОРБ	кг	4.455	6.56	29.22	7.04%	2.05
ИТОГО Материалы заказчика :						2292		146

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и ээр	Стоимость трансп. и ээр без НДС
ВСЕГО :						2429		154

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

№ пп	Код	Наименование машин и механизмов	Единица измерения	Количество	Цена маш-часа без НДС	Стоимость механизма без НДС	Цена зарплат машиниста	Стоимость зарплат машиниста
Механизмы подрядчика								
1.	M021143	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства, 16 т	МАШ-Ч	0.185067	60.87	11.27	20.52	3.80
2	M021143	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 16 т	м/ч	1.752234	60.87	106.66	20.52	35.96
3.	M041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	МАШ-Ч	1.4188734	8.19	11.62		
4.	M041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах 80-500 градусов	МАШ-Ч	0.0273948	4.55	0.13		
5.	M330201	Машины сверлильные электрические	МАШ-Ч	3.906	0.57	2.23		
6.	M331451	Перфораторы электрические	МАШ-Ч	5.69492	0.88	5.01		
7.	M331612	Средства малой механизации	МАШ-Ч	0.66345408	21.49	14.25	14.58	9.67
ИТОГО Механизмы подрядчика :						151		49
ВСЕГО :						151		49

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.		
		в ценах составления сметы на	в ценах выполнения работ на	
		1 АВГУСТА 2026	АВГУСТ 2026	
Коэффициент, учитывающий применение прогнозного индекса цен в строительстве, для периода 1 АВГУСТА 2026 – АВГУСТ 2026 составляет 1,009				
	Трудовые затраты рабочих, чел-час		104,47	104,47
	Трудовые затраты машинистов, чел-час		2,59	2,59
	ВСЕГО трудовые затраты, чел-час		107,06	107,06
	Заработная плата	1	1 731,50	1 747,08
	Эксплуатация машин и механизмов всего	1	151,15	152,51
	в т.ч. заработная плата машинистов	1	49,42	49,86
	Материалы		2 429,19	2 451,05
	в т.ч. материалы подрядчика		136,87	138,10
	материалы заказчика		2 292,32	2 312,95
	Транспортные и заготовительно-складские расходы	1	153,75	155,14
	в т.ч. транспорт и ээр материалов подрядчика		7,58	7,65
	транспорт и ээр материалов заказчика		146,17	147,49
	перевозка грузов (С310 и С311)			
	ИТОГО прямых затрат		4 465,59	4 505,78
2	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы	1	1 245,94	1 257,15
	1. строительные работы (1.5 Текущий ремонт город)	83,83	674,18	
	4 монтаж металлических конструкций (1.5 Текущий ремонт город)	58,54	571,76	
3	Плановая прибыль	1	1 053,60	1 063,68
	1. строительные работы (1.5 Текущий ремонт город)	51,0893	410,86	
	4 монтаж металлических конструкций (1.5 Текущий ремонт город)	65,8073	642,74	
4	Временные (титовые) здания и сооружения			
	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титовых) зданий и сооружений (-)	15		
5	Зимнее удорожание	0,93		
	- в т.ч. зарплата в зимнем удорожании			
	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		6 765,13	6 826,01
6	Прочие затраты, в том числе:		1 634,25	1 648,96
	Средства по уплате обязательных страховых взносов	34	605,51	610,96
	Средства, связанные с подвижным и разъемным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и командированием рабочих-строителей подрядчика	51,02	908,63	916,81
	Разъемный характер работ			
	Перевозка рабочих			
	Командировочные расходы			
	Средства на развитие материально-технической базы (в соотв. с Письмом МАиС от 06.05.2026 №04.3-05/5697)	11,4	120,11	121,19
7	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		8 399,38	8 474,97
	в том числе стоимость подрядных работ		5 960,89	6 014,53
	Конкурсный коэффициент подрядчика (к стоимости подрядных работ)	1		
	Сумма изменения стоимости работ с учетом конкурсного коэффициента подрядчика			
	ИТОГО с учетом конкурсного коэффициента подрядчика		8 399,38	8 474,97

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 АВГУСТА 2026	в ценах выполнения работ на АВГУСТ 2026
8	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего		
	в том числе:		
	Земельный налог (частично учтен нормами ОХР ОПР в соотв. с п.4.5 Приложения В к МР)		
9	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности	8 399,38	8 474,97
11	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		1,009
12	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		8474,97
14	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации	8 399,38	8 474,97
	Материалы заказчика (Мат-Трансп-ИР) (-)	-2 438,49	-2 460,44
16	Итого объем работ для налогообложения	5 960,89	6 014,53
17	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке 3%		
18	Сумма НДС по ставке 20%	1 192,18	1 202,91
	ВСЕГО выполнено работ	7 153,07	7 217,44
20	Сумма прописью Семь тысяч двести семнадцать руб. 44 коп.		

Составил

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Проверил

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)