

Приложение 2

к документации о закупке по выбору субподрядной организации для исполнения части обязательств ОАО «Белэлектромонтажналадка», выступающего в качестве Субподрядчика, осуществляющего выполнение строительно-монтажных работ на объекте «Установка двух БКТПБ 10/0,4 кВ с реконструкцией ВЛ 10 кВ №564 ПС 35/10 кВ «Негорелое» для обеспечения электроснабжения станций электрической зарядки электротранспорта располагаемых в районе пересечения М1 с Н-8378 (лево) и пересечения М1 с Н-8378 (право)» (2-ая очередь строительства) по Договору строительного субподряда № 30226 от 04.08.2026г., заключенному с Подрядчиком ОАО «БЕЛСЕЛЬЭЛЕКТРОСЕТЬСТРОЙ»

ДОГОВОР СТРОИТЕЛЬНОГО СУБПОДРЯДА №

г. Минск

«__» _____ 2026 года

Открытое акционерное общество «Белэлектромонтажналадка» (ОАО «Белэлектромонтажналадка»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, в соответствии с Правилами заключения и исполнения договоров строительного подряда, утвержденными Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.09.1998 № 1450, с учетом последующих изменений и дополнений (далее – Правила), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего Договора является выполнение строительно-монтажных работ (далее также – подрядные работы, работы) на объекте «Установка двух БКТПБ 10/0,4 кВ с реконструкцией ВЛ 10 кВ №564 ПС 35/10 кВ «Негорелое» для обеспечения электроснабжения станций электрической зарядки электротранспорта располагаемых в районе пересечения М1 с Н-8378 (лево) и пересечения М1 с Н-8378 (право)» (2-ая очередь строительства) (далее - Объект) и передача результата выполнения строительных работ Субподрядчиком Подрядчику, включая:

- ♦ выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией (далее – ПСД);
- ♦ обеспечение материальными ресурсами с приобретением, доставкой, хранением (с учетом транспортных расходов и монтажа) в соответствии с утвержденной ПСД;

1.2. Субподрядчик обязуется выполнить работы на указанном Объекте согласно утвержденной ПСД и условиям Договора, в соответствии с требованиями нормативных документов по выполнению строительно-монтажных работ на объекте.

Подрядчик _____

Субподрядчик _____

При предоставлении участником предложения, согласно которому выполнение работ осуществляется собственными силами (без привлечения Субподрядных организаций) подпункт 1.3 настоящего договора излагается в следующей редакции:

1.3. Субподрядчик выполняет обязательства по производству работ на Объекте собственными силами.

При предоставлении участником предложения, согласно которому выполнение работ осуществляется с привлечением Субподрядных организаций подпункт 1.3 настоящего договора излагается в следующей редакции:

1.3. Субподрядчик выполняет обязательства по производству работ на Объекте с привлечением Субподрядных организаций, имеющих все необходимые разрешительные документы для выполнения поручаемых им работ. Привлечение субподрядных организаций подлежит обязательному согласованию с Подрядчиком.

1.4. Подрядчик обязуется принять законченные работы по Объекту и произвести оплату Субподрядчику в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.5. Начало выполнения работ на Объекте: _____ 2026 г.

1.6. Завершение выполнения работ на Объекте: _____ 2026 г.

1.7. Местонахождение Объекта: Республика Беларусь, Минская область, Дзержинский р-н.

2. Цена договора

2.1. Неизменная договорная цена на выполнение строительно-монтажных работ, определена по результатам процедуры закупки, на основании предложения Субподрядчика, в соответствии с объемами работ утвержденной в установленном порядке ПСД, и составляет в ценах на дату начала выполнения работ, с учетом прогнозных индексов, действующих в соответствующем периоде нормативной продолжительности строительства, с учётом налогов и отчислений согласно законодательству _____ (_____) белорусских рублей, в том числе НДС _____ (_____) белорусских рублей, в том числе:

2.2. Договорная цена строительно-монтажных работ по объекту является **неизменной**, за исключением её корректировки в случаях изменения:

2.2.1. налогового законодательства в части установления и (или) отмены налогов и отчислений в доходы соответствующих бюджетов, которые влияют на формирование неизменной цены, изменения налоговых ставок и Объектов налогообложения, установления и (или) отмены налоговых льгот - в отношении работ, фактически выполняемых после наступления названных обстоятельств;

2.2.2. прогнозных индексов - в отношении работ, которые согласно графику производства работ подлежат выполнению после наступления названных обстоятельств;

2.2.3. нормативных правовых актов в сфере ценообразования в строительстве - в отношении работ, которые согласно графику производства работ подлежат выполнению после наступления названных обстоятельств;

2.2.4. проектной, в том числе сметной, документации по причине обнаружения недостатков технического и (или) счетного характера, а также в случае уточнения обстоятельств, которые невозможно было предусмотреть при ее разработке - в отношении всего вида работ независимо от периода их выполнения согласно графику производства работ;

2.2.5. сроков выполнения подрядных работ, предусмотренных Договором, при:

- нарушении Подрядчиком установленного Договором порядка расчетов, Графика платежей - в отношении работ, подлежащих выполнению согласно первоначальному графику производства работ после наступления обстоятельств, влекущих корректировку

цены, с применением прогнозных индексов месяца предполагаемого выполнения работ в новые сроки согласно уточненному графику производства работ;

- выявлении в ходе выполнения работ дополнительных работ, влияющих на своевременное исполнение Субподрядчиком своих договорных обязательств - в отношении работ, подлежащих выполнению согласно первоначальному графику производства работ после наступления обстоятельств, влекущих корректировку цены, с применением прогнозных индексов месяца предполагаемого выполнения работ в новые сроки согласно уточненному графику производства работ;

- изменении даты начала выполнения подрядных работ и (или) приостановлении выполнения подрядных работ по обстоятельствам, не зависящим от сторон или зависящим от Подрядчика - в отношении работ, подлежащих выполнению согласно графику производства работ после наступления обстоятельств, влекущих корректировку цены, с применением прогнозных индексов месяца предполагаемого выполнения работ в новые сроки согласно уточненному графику производства работ.

2.3. Изменение цены Договора оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору строительного субподряда.

2.4. Финансирование работ на Объекте осуществляется за счет собственных средств Подрядчика в полном объеме.

3. Порядок расчетов

3.1. За расчетный период принимается календарный месяц.

Расчёты с Субподрядчиком за выполненные работы осуществляются на основании справки о стоимости выполненных работ формы С-3а в соответствии с Постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь №48 от 17.10.2011г., составленной на основании акта сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ формы С-2б (далее – акт формы С-2б), сформированного на основании Графика производства работ, с указанием видов работ, в соответствии с Приложением 5 к Постановлению Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь №13 от 29.04.2011г. Подтверждением объемов при приемке технадзором выполненных работ служит расшифровка физических объемов выполненных работ, согласованная обеими Сторонами.

В акты формы С-2б могут включаться частично выполненные виды работ, предусмотренные Графиком производства работ.

При предоставлении участником предложения, согласно которому выполнение работ осуществляется с привлечением Субподрядных организаций подпункт 3.2 настоящего договора излагается в следующей редакции:

3.2. Субподрядчик предъявляет Подрядчику единую справку о стоимости выполненных работ формы С-3а (этапов), выполненных собственными силами и силами Субподрядных организаций.

При предоставлении участником предложения, согласно которому выполнение работ осуществляется собственными силами (без привлечения Субподрядных организаций) подпункт 3.2 исключается.

3.3. Субподрядчик до 22 числа отчетного месяца согласовывает объемы выполненных подрядных работ (акт формы С-2б, расшифровку физических объемов) с техническим надзором и до 25 числа отчетного месяца предоставляет Подрядчику вышеуказанные документы вместе со справкой о стоимости выполненных работ формы С-3а в четырех экземплярах.

3.4. Подрядчик обязан не позднее 5 (пяти) рабочих дней рассмотреть представленные Субподрядчиком документы, заверить их подписью. При несогласии с данными,

отраженными в представленных документах, Подрядчик возвращает их с мотивированным отказом в письменной форме в указанный срок. В этом случае Субподрядчик обеспечивает предъявление Подрядчику документов для оплаты стоимости выполненных работ в той части, которая не оспаривается Сторонами, а остальная часть подлежит оплате после урегулирования разногласий.

3.5. Финансирование предмета договора осуществляется в соответствии с Графиком платежей, составленным на основании Графика производства работ.

3.6. Порядок расчетов за выполненные работы определяется действующим законодательством Республики Беларусь и настоящим договором.

3.7. Оплата за выполненные и принятые в установленном порядке работы производится в течение 30 (тридцати) банковских дней с момента подписания представителями Подрядчика акта формы С-26 и справки о стоимости выполненных работ формы С-3а.

Оплата производится в белорусских рублях по безналичному расчету путем перечисления денежных средств с текущего (расчетного) счета ОАО «Белэлектромонтажналадка» на расчетный счет Субподрядчика. Платежные обязательства Подрядчика считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета Подрядчика.

3.8. Текущий аванс не предоставляется.

3.9. Целевой аванс не предоставляется.

3.10. Выполненные подрядные работы ненадлежащего качества оплате не подлежат, не оплачиваются до устранения дефектов и последующие технологически связанные с ними подрядные работы. После устранения дефектов, ранее выполненные подрядные работы ненадлежащего качества и последующие, технологически связанные с ними строительно-монтажные работы, подлежат оплате по ценам, действовавшим на первоначально установленную договором (графиком производства работ) дату их выполнения. Выявление подрядных работ ненадлежащего качества оформляется согласно п. 5.7 договора.

3.12. При срыве по вине Субподрядчика срока производства работ на Объекте, установленного договором, невыполнении по вине Субподрядчика Графика производства работ, подрядные работы, выполненные после указанного срока, оплачиваются по ценам, действовавшим на установленную договором дату их завершения. При невыполнении по вине Подрядчика Графика производства работ, подрядные работы, выполненные после указанного срока, оплачиваются по ценам, действующим на дату сдачи-приемки выполненных работ.

3.13. Стоимость дополнительных работ (подрядные работы, не предусмотренные на дату формирования неизменной цены в утвержденной проектной документации, разработанной по стадии "Строительный проект", не изменяющие технические решения такой документации, необходимость выполнения которых возникла в процессе выполнения работ и подтверждена разработчиком проектной документации на основании двустороннего акта, подписанного заказчиком и разработчиком проектной документации) формируется в размере сметной стоимости этих работ, определенной на дату разработки проектной, в том числе сметной, документации с учетом прогнозного индекса месяца выполнения этих работ. Стоимость дополнительных работ отражается при уточнении Графика производства работ и Графика платежей отдельной строкой.

3.14. Субподрядчик возмещает Подрядчику все штрафы и пени, иные фактические расходы, по причине невыполнения Субподрядчиком или Субподрядной организацией (*при выполнении работ с привлечением Субподрядных организаций*) своих обязательств по договору, в том числе своих обязанностей по получению согласований и разрешений.

3.15. Субподрядчик ежемесячно возмещает Подрядчику стоимость услуг генерального подрядчика в размере 7,36 процентов от общехозяйственных расходов (ОХР) и общепроизводственных расходов (ОПР) за фактически выполненный объем работ. Оплата

производится на основании отдельного акта с отражением стоимости услуг в справке формы С-3а Субподрядчика.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. передать по акту до начала работ 1 экземпляр утвержденной проектно-сметной документации по предмету Договора, прошедшей государственную вневедомственную экспертизу, согласованную и утвержденную в установленном порядке с пометкой «к производству работ»;

4.1.2. принимать, рассматривать, согласовывать и утверждать предоставляемые Субподрядчиком материалы и документы, касающиеся предмета Договора;

4.1.3. производить оплату выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора;

4.1.4. рассматривать вопрос об изменении договорной (контрактной) цены в соответствии с п.2.2 настоящего Договора;

4.1.5. рассмотреть и принять у Субподрядчика в порядке и сроки, установленные настоящим Договором, результаты подрядных работ, а при обнаружении отступлений от условий Договора, вследствие которых результаты подрядных работ могут быть ухудшены, а также иных недостатков в работе, сообщить об этом Субподрядчику;

4.1.6. направлять по запросу организаций, проводящих государственные экспертизы проектной документации, или по запросу Субподрядчика, своих уполномоченных представителей для решения вопросов, находящихся в компетенции Подрядчика;

4.1.7. привлечь Субподрядчика к участию в деле по иску, предъявленному к Подрядчику третьим лицом в связи с недостатками выполненных подрядных работ;

4.1.8. обеспечить в сроки, необходимые для выполнения Графика производства работ, проведение работ по демонтажу оборудования, аппаратуры, механизмов и устройств, отключению действующих инженерных коммуникаций на Объектах, подлежащих сносу, переносу или реконструкции;

4.1.9. предоставить Субподрядчику строительную площадку (фронт работ) в сроки, необходимые для выполнения Графика производства работ;

4.1.10. в случае необходимости приостановки (прекращения) выполнения работ предупреждать Субподрядчика не менее чем за 2 недели, а сроки окончания выполнения работ пересмотреть в установленном порядке;

4.1.11. незамедлительно уведомлять Субподрядчика о подрядных работах ненадлежащего качества и отступлениях от условий заключенного Договора;

4.1.12. содействовать Субподрядчику в выполнении подрядных работ, принимать меры по устранению препятствий в исполнении Договора;

4.1.13. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством и настоящим Договором.

4.2. Подрядчик имеет право:

4.2.1 осуществлять проверку хода и качества работ, выполняемых Субподрядчиком, не вмешиваясь в его производственную и хозяйственную деятельность;

4.2.2. требовать возмещения причиненных ему убытков;

4.2.3. потребовать от Субподрядчика представления обоснования договорной цены работ, являющихся предметом договора, в том числе выполняемых субподрядными организациями *(при выполнении работ с привлечением Субподрядных организаций)*;

4.2.4. посещать Объект в течение всего периода выполнения работ на Объекте и знакомиться с ходом выполнения работ, соблюдая при этом требования техники безопасности;

4.2.5. требовать от Субподрядчика информацию о ходе выполнения работ, о намечаемых конкретных датах сдачи результата работ по Объекту;

4.2.6. осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых подрядных работ, соблюдением сроков их выполнения, документами, подтверждающими фактическую стоимость работ на Объекте, качеством предоставленных Субподрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Субподрядчика;

4.2.7. при выявлении некачественно выполненных работ немедленно выдать письменное предписание Субподрядчику об устранении дефектов. При необходимости Подрядчик может приостановить выполнение работ;

4.2.8. требовать за счет Субподрядчика устранения результата подрядных работ ненадлежащего качества, в том числе выявленного в течение гарантийного срока, либо устранить его своими силами, взыскав с Субподрядчика стоимость этих работ;

4.2.9. заключать договор страхования рисков случайного уничтожения или повреждения Объекта;

4.2.10. отказаться от принятия результата работ по Объекту в случае выявления результата подрядных работ ненадлежащего качества, который исключает возможность использования Объекта для указанной в договоре цели и не может быть устранен Субподрядчиком или Подрядчиком, что должно быть подтверждено соответствующим заключением независимой экспертизы. В случае, если будет доказана вина Субподрядчика, Подрядчик имеет право потребовать от Субподрядчика полного возмещения убытков при расторжении договора;

4.2.11. Подрядчик имеет также другие обязанности и права, предусмотренные Правилами, иными нормативными правовыми актами, в том числе обязательными для исполнения техническими нормативными правовыми актами.

4.3. Субподрядчик обязуется:

4.3.1 исполнять условия Договора в соответствии с действующим законодательством, нормативными правовыми актами, в том числе техническими нормативно-правовыми актами, и Договором;

4.3.2. иметь и своевременно продлить аттестат соответствия не ниже 3 (третьей) категории на выполнение функций генерального подрядчика *(при выполнении работ с привлечением Субподрядных организаций)*, получить другие разрешительные документы, необходимые Субподрядчику для выполнения работ по Договору согласно законодательству;

4.3.3. контролировать наличие у субподрядных организаций действительных разрешительных документов, требуемых согласно законодательству для выполнения работ (аттестатов соответствия, лицензий, сертификатов соответствия по видам работ и т.п.) *(при выполнении работ с привлечением Субподрядных организаций)*;

4.3.4. ежемесячно, не позднее 25 числа отчетного месяца, письменно представлять Подрядчику) отчет о ходе выполнения работ по предмету Договора;

4.3.5. своевременно информировать Подрядчика о ходе исполнения обязательств по настоящему Договору, об обстоятельствах, которые препятствуют его исполнению, а также о принятии соответствующих мер;

4.3.6. информировать Подрядчика в письменной форме о невозможности получения ожидаемого результата работ по предмету Договора;

4.3.7. выполнять подрядные работы на Объекте в соответствии с разработанной и утвержденной проектной документацией (ПСД) и требованиями нормативных правовых актов, в том числе технических нормативных правовых актов, необходимых для выполнения предмета договора согласно действующему законодательству Республики;

4.3.8 выполнять подрядные работы в определенные настоящим Договором сроки в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, в том числе обязательных для

соблюдения технических нормативных правовых актов, а также утвержденной проектной документацией, переданной Субподрядчику для производства работ;

4.3.9. выполнить испытание материальных ресурсов *(при необходимости)*;

4.3.10. не передавать без согласия Подрядчика проектную документацию (экземпляры, копии) третьим лицам, за исключением Субподрядных организаций *(при выполнении работ с привлечением Субподрядных организаций)*, поставщиков (изготовителей) материальных ресурсов;

4.3.11. в согласованный с Подрядчиком срок проверить комплектность предоставленной Подрядчиком проектной документации, ознакомиться с ней и при необходимости внести свои предложения, но не позднее двух календарных дней до начала выполнения работ Субподрядчиком;

4.3.12. обеспечить качество подрядных работ, оформление соответствующей исполнительной документации, подтверждающей соответствие выполненных подрядных работ требованиям проектной и нормативно-технической документации;

4.3.13. произвести комплектацию Объекта материальными ресурсами по предмету Договора в соответствии с утвержденной ПСД. Вся техническая документация должна быть представлена на русском языке. Все технические характеристики поставляемых материальных ресурсов должны соответствовать требованиям, указанным в проектной документации строительного проекта и другим действующим ТНПА в Республике Беларусь;

4.3.14. соблюдать все правила техники безопасности, действующие на территории Республики Беларусь; обеспечивать безопасность всех лиц, находящихся на строительной площадке, включая персонал Подрядчика и Субподрядных организаций *(при выполнении работ с привлечением Субподрядных организаций)*;

4.3.15. принимать меры по устранению помех на территории строительной площадки и на Объекте во избежание опасности для указанных лиц; нести полную материальную и иную ответственность за соблюдение техники безопасности и правил охраны труда подчиненным персоналом Субподрядчика в соответствии с действующим законодательством. Назначить лиц, осуществляющих контроль за выполнением работ, с целью недопущения нарушений правил об охране труда, промышленной и пожарной безопасности и предоставить документы, подтверждающие их назначение Подрядчику. По письменному требованию Подрядчика в трехдневный срок предоставлять отчет о ходе ведущегося контроля за соблюдением правил об охране труда, промышленной и пожарной безопасности при выполнении работ;

4.3.16. обеспечить сохранность материальных ресурсов, строительной техники и другого имущества, находящихся на строительной площадке, от начала работ до приемки Подрядчиком выполненных работ;

4.3.17. осуществить подключение новых инженерных коммуникаций к действующим;

4.3.18. своевременно и в согласованный с Подрядчиком срок устранять за свой счет результат подрядных работ ненадлежащего качества, за который он несет ответственность;

4.3.19. осуществить уборку строительной площадки и Объекта от строительных отходов и мусора до сдачи результата работ по Объекту Подрядчику;

4.3.20. хранить документы, подтверждающие все затраты по выполнению работ на Объекте и обеспечить доступ Подрядчика к ним до завершения расчетов за выполненные работы;

4.3.21. осуществлять ведение в процессе производства работ всей исполнительной документации и передать ее Подрядчику не позднее 3 дней до сдачи результата работ;

4.3.22. соблюдать в процессе производства работ положение СТБ 1306-2002 «Строительство. Входной контроль продукции» с изменениями и дополнениями;

4.3.23. не использовать задолженность Подрядчика по оплате за выполненные работы для погашения задолженности Субподрядчика по налоговым платежам;

4.3.24. передать Подрядчику в порядке, предусмотренном законодательством и Договором, результат работ по предмету Договора;

4.3.25. по окончании производства работ уведомить Подрядчика в письменной форме о готовности к сдаче выполненных подрядных работ;

4.3.26. при передаче результата работ Подрядчику оформить гарантийное письмо;

4.3.27. после окончания выполнения подрядных работ освободить строительную площадку от строительных отходов, неиспользованных материальных ресурсов и временных построек до сдачи-приемки подрядных работ;

4.3.28. в вопросах, связанных с исполнением Договора, руководствоваться применимым законодательством. Субподрядчик обязан компенсировать Подрядчику все штрафы, пени, иные расходы, взысканные с Подрядчика по причине невыполнения Субподрядчиком *(Субподрядными организациями, в случае их привлечения)* своих обязанностей по получению соответствующих разрешительных документов, необходимых для выполнения настоящего Договора. Невозможность своевременного получения Субподрядчиком *(Субподрядными организациями, в случае их привлечения)* разрешительных документов не является основанием для изменения Субподрядчиком срока завершения работ по Договору;

4.3.29. в полном объеме компенсировать Подрядчику расходы в связи с ответственностью за причинение вреда жизни или здоровью любого физического лица, а также в полном объеме возместить расходы на ремонт или восстановление поврежденного или утраченного имущества Подрядчика, если вследствие нарушения работниками Субподрядчика (работниками привлекаемых им субподрядных организаций) требований по охране труда, промышленной и (или) пожарной безопасности причинен вред жизни или здоровью любого физического лица, а также ущерб имуществу Подрядчика. Кроме того, Субподрядчик обязан возместить иные затраты, которые понесет Подрядчик в случае нарушения Субподрядчиком требований законодательства по охране труда, промышленной и (или) пожарной безопасности.

4.3.30. обеспечить сбор всех необходимых разрешений на производство работ персоналом Субподрядчика *(Субподрядными организациями, в случае их привлечения)* заблаговременно;

4.3.31. исполнять условия Договора;

4.3.31. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством и Договором;

4.3.33. к моменту поставки материальных ресурсов получить своими силами и за свой счет сертификаты соответствия Республики Беларусь на подлежащие обязательной сертификации поставляемые материальные ресурсы (в том числе и на его комплектующие); в установленных законодательством Республики Беларусь случаях получить необходимые разрешения на применение Госпромнадзора Республики Беларусь, лицензии, гигиенические сертификаты, сертификаты происхождения, иные разрешительные документы;

4.3.34. нести ответственность за сертификацию, комплектность, качество, упаковку, маркировку, поставляемых материальных ресурсов по настоящему Договору;

4.3.35. нести все расходы по доставке материальных ресурсов;

4.3.36. соблюдать требования законодательства, обеспечивающие охрану Объектов растительного и животного мира. Работы по удалению и сохранению Объектов растительного мира Субподрядчик обязан производить в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией;

4.3.37. выставлять Подрядчику электронный счет-фактуру (ЭСЧФ) согласно статье 131 Налогового Кодекса Республики Беларусь (Особенная часть). В случае невозможности

выставления электронного счета-фактуры (ЭСЧФ) Субподрядчик обязан уведомить об этом Подрядчика в письменной форме.

4.4. Субподрядчик вправе:

4.4.1. получать плату за выполненные подрядные работы в сроки и порядке, установленные настоящим Договором;

При предоставлении участником предложения, согласно которому выполнение работ осуществляется с привлечением Субподрядных организаций подпункт 4.4.3. настоящего договора излагается в следующей редакции:

4.4.2. привлекать Субподрядные организации для выполнения отдельных видов подрядных работ только с письменного согласия Подрядчика. Субподрядчик отвечает за наличие у Субподрядных организаций всех необходимых для выполнения работ согласований и разрешений и несет ответственность перед Подрядчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Субподрядных организаций;

При предоставлении участником предложения, согласно которому выполнение работ осуществляется собственными силами (без привлечения Субподрядных организаций) подпункт 4.4.3. исключается.

4.4.3. не приступать к работам, являющимся предметом Договора, или приостанавливать начатые работы с извещением об этом Подрядчика в трехдневный срок в письменной форме в случае, если нарушение Подрядчиком своих обязанностей по Договору препятствует исполнению Субподрядчиком Договора, а также при наличии обстоятельств, свидетельствующих о том, что эти обязанности не будут выполнены в установленный Договором срок;

4.4.4. принимать необходимые меры по устранению обстоятельств, препятствующих надлежащему исполнению Договора;

4.4.5. выполнить дополнительные работы, не предусмотренные проектной документацией, разработанной по стадии "Строительный проект", необходимость выполнения которых возникла в процессе производства работ и подтверждена двухсторонним актом, подписанным Заказчиком и разработчиком проектной документации, сообщив об этом Подрядчику немедленно, при условии их соответствующего оформления в порядке, предусмотренном законодательством и Договором;

4.4.6. назначить своих представителей для оформления актов на выполненные работы, проверки соответствия материалов проектной документации.

4.4.7. обеспечить страхование рисков случайного уничтожения или повреждения Объекта;

4.4.8. приостанавливать выполнение подрядных работ в случаях неисполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору, а также предусмотренных законодательством в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

4.4.9. Субподрядчик имеет также другие обязанности и права, предусмотренные Правилами, иными нормативными правовыми актами, в том числе обязательными для исполнения техническими нормативными правовыми актами.

5. Организация выполнения подрядных работ

5.1. Стороны обязаны своевременно принимать необходимые меры по исполнению Договора и устранению обстоятельств, препятствующих надлежащему его исполнению.

5.2. Стороны назначают своих представителей из числа аттестованных специалистов для организации исполнения обязательств по Договору и решения вопросов, возникающих в ходе его исполнения. Подрядчик может назначать своего представителя и уведомляет об

этом Субподрядчика в письменной форме не позднее 2 дней до начала выполнения работ на объекте. Субподрядчик назначает руководителя для выполнения работ на объекте и уведомляет об этом Подрядчика в письменной форме не позднее 2 дней до их начала.

Представители Подрядчика и Субподрядчика оформляют справки о выполнении работ формы С-3а на Объекте, о проверке соответствия используемых конструкций, материалов, изделий, оборудования проектной документации, составляют акты промежуточной приемки ответственных конструкций и освидетельствования скрытых работ.

5.3. Строительная площадка предоставляется Подрядчиком Субподрядчику по акту приемки-передачи в сроки и порядке, предусмотренные Договором.

5.4. Организация подрядных работ на строительной площадке должна соответствовать документации по организации строительства и производству работ.

5.5. Субподрядчик несет ответственность за сохранность Объекта от начала до завершения производства работ. Несет полную материальную и иную ответственность за соблюдение техники безопасности и правил охраны труда подчиненным персоналом Субподрядчика в соответствии с действующим законодательством;

5.6. При выявлении Субподрядчиком дополнительных работ, не предусмотренных в проектной документации и влекущих увеличение стоимости работ, он обязан своевременно сообщить об этом Подрядчику.

5.7. При выявлении подрядных работ ненадлежащего качества Подрядчик в течение двух рабочих дней со дня выявления составляет в произвольной форме акт, в котором указываются перечень подрядных работ ненадлежащего качества и сроки их устранения, и направляет его Субподрядчику. Субподрядчик обязан устранить указанные в акте замечания за свой счет в срок, указанный в акте. При непринятии Субподрядчиком мер по устранению замечаний Подрядчик вправе в установленном порядке приостановить выполнение Субподрядчиком подрядных работ. Акт о браке – акт, составленный по форме С-11, утвержденной постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 25.01.2013 №3, свидетельствующий о выявлении в процессе производства работ, работ ненадлежащего качества.

5.8. Все работы, скрываемые последующими работами, а также отдельные несущие конструкции, конструкции, определенные в проектной документации как ответственные, в случаях, предусмотренных обязательными для соблюдения требованиями технических нормативных правовых актов, подлежат приемке Подрядчиком с составлением актов освидетельствования скрытых строительных работ и промежуточной приемки отдельных несущих конструкций. В случае неявки представителя Подрядчика для составления соответствующего акта в заранее указанный Субподрядчиком срок (если задержка в освидетельствовании скрытых подрядных работ приведет к нарушению технологии производства работ) Субподрядчик вправе составить акт в одностороннем порядке. Выполнение по требованию Подрядчика демонтажа для проверки скрытых подрядных работ, а также последующих технологически связанных с ним подрядных работ производится за счет Подрядчика, а при выявлении нарушений требований проектной документации и технических нормативных правовых актов - за счет средств Субподрядчика.

5.9. По завершении производства работ на Объекте Субподрядчик обязан передать Подрядчику исполнительную документацию, предусмотренную техническими нормативными правовыми актами, за период исполнения условий Договора.

5.10. После окончания выполнения работ на Объекте Субподрядчик обязан освободить строительную площадку от строительных отходов, неиспользованных материальных ресурсов и временных построек в согласованные с Подрядчиком сроки.

5.12. При выявлении работ ненадлежащего качества в период гарантийного срока

оформляется дефектный акт на гарантийный ремонт (далее - дефектный акт). Для участия в составлении дефектного акта, согласования сроков и порядка устранения дефектов Субподрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 календарных дней со дня получения письменного извещения Подрядчика. В случае неявки представителя Субподрядчика в установленный срок дефектный акт составляется Подрядчиком в одностороннем порядке и направляется Субподрядчику для исправления подрядных работ ненадлежащего качества. В составлении дефектного акта, согласовании сроков и порядка устранения недостатков по строительным работам, выполненным субподрядными организациями, участвует представитель субподрядной организации *(при выполнении работ с привлечением Субподрядных организаций)*. Гарантийный срок прерывается на время, в течение которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие выявления подрядных работ ненадлежащего качества, за которые несет ответственность Субподрядчик. Время, на которое прерывается срок, исчисляется со дня подписания акта о выявлении дефектов и заканчивается датой, указанной в уведомлении о подтверждении факта устранения выявленных дефектов, направленном Подрядчиком в адрес Субподрядчика.

5.13. Сдача выполненных подрядных работ Субподрядчиком и их приемка Подрядчиком оформляются актами сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ формы С-2б с указанием видов работ в разрезе производственно-технологических модулей, в соответствии с Приложением 5 к Постановлению Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь №13 от 29.04.2011г., которые подписываются обеими Сторонами. К акту формы С-2б прилагаются акты освидетельствования скрытых подрядных работ и промежуточной приемки отдельных несущих конструкций.

Подрядчик, получивший сообщение Субподрядчика о готовности к сдаче выполненных подрядных работ, обязан в течение трех дней приступить к их приемке.

5.14. Подрядчик до 22 числа отчетного месяца согласовывает объемы выполненных работ (акт формы С-2б, расшифровку физических объемов работ) с техническим надзором и до 25 числа отчетного месяца предоставляет Подрядчику справку о стоимости выполненных работ формы С-3а.

5.15. Подрядчик обязан не позднее 5 (пяти) рабочих дней рассмотреть представленные Субподрядчиком документы, заверить их подписью. При несогласии с данными, отраженными в представленных документах, Подрядчик возвращает их с мотивированным отказом в письменной форме в указанный срок.

При отказе одной из Сторон от подписания акта формы С-2б, в нем делается отметка об этом с указанием мотивов отказа, и акт подписывается другой Стороной.

5.16. Акт формы С-2б, а также документы, подтверждающие исправление результата подрядных работ ненадлежащего качества, хранятся Подрядчиком и представляются при приемке в эксплуатацию Объекта приемочной комиссией.

5.17. При выполнении работ Субподрядчик должен обеспечить соблюдение требований к производству работ в условиях повышенной опасности, установленные Правилами по охране труда, Правилами по охране труда при выполнении подрядных работ, ТКП 427, ТКП 608.

До начала производства работ Субподрядчик обязан выполнить необходимые организационные и технические мероприятия, направленные на устранение или максимальное ограничение опасных и вредных производственных факторов при выполнении СМР и обеспечивающие безопасность их проведения:

а) обеспечить разработку проекта производства работ, в котором предусматриваются меры по обеспечению безопасного производства работ, указываются зоны действия опасных производственных факторов, связанные с условиями производства работ на

действующем предприятии, границы опасных зон, средства защиты работающих, лица, ответственные за безопасное проведение работ, схемы движения транспорта и механизмов по территории стройплощадки, места установки строительных и грузоподъемных машин, места расположения устройств для удаления строительного мусора, площадок и помещений складирования материалов и конструкций, порядок ежедневного допуска работающих, другие особые условия организации и проведения работ. Применять проектную документацию, включаемую в ППР, определяющую безопасные способы и приемы выполнения работ, предусматривающие мероприятия по предупреждению воздействия опасных и вредных производственных факторов в случае выполнения строительно-монтажных работ на высоте;

б) разработать совместно с Подрядчиком совместные мероприятия, обеспечивающие безопасные условия работы (по безопасности и охране труда, производственной санитарии, взрыво- и пожаробезопасности), обязательные для выполнения до начала и в процессе выполнения работ;

в) приказом по предприятию назначить лиц, ответственных за безопасное проведение строительно-монтажных работ на Объекте;

г) предоставить Подрядчику утвержденный руководителем Субподрядчика перечень лиц, допущенных к руководству и производству строительно-монтажных работ на Объекте, имеющих соответствующую профессиональную подготовку, прошедших:

медицинский осмотр в случаях и порядке, определяемом Инструкцией о порядке проведения обязательных и внеочередных медицинских осмотров, работающих;

инструктаж по охране труда, обучение, стажировку, первичную проверку знаний по вопросам охраны труда с получением удостоверения по охране труда и периодическую проверку знаний не реже одного раза в 12 месяцев во время производства работ.

При выполнении работ на территории или в цехах действующих энергетических объектов Субподрядчик обязан обеспечить:

выполнение строительно-монтажных с повышенной опасностью по нарядам-допускам с разработкой организационных и (или) технических мероприятий;

наличие у работников средств индивидуальной защиты;

соблюдение санитарно-эпидемиологических, противопожарных и иных требований по безопасности;

соблюдение требований по охране труда, пожарной и промышленной безопасности;

соблюдение правил внутреннего трудового распорядка, производственной дисциплины.

6. Качество материальных ресурсов, поставляемых Субподрядчиком

6.1. Субподрядчик самостоятельно обеспечивает Объект материальными ресурсами (приложение №4) и строительной техникой. Выбор поставщиков осуществляется с применением процедур закупок в случаях и порядке, определенных актами законодательства.

6.2. Субподрядчик обеспечивает поставку материальных ресурсов по предмету Договора в соответствии с планами, спецификациями, чертежами, нормами и любыми другими документами, указанными в проектной документации по Объекту согласно графику поставки материальных ресурсов Субподрядчиком.

6.3. Субподрядчик несет ответственность за соответствие поставленных им материалов представленным сертификатам и паспортам (иным документам).

6.4. Субподрядчик выбирает самостоятельно транспортные схемы перевозки и транспортные средства, распределяет грузы, включая строительную технику, таким образом, чтобы предотвратить возникновение ущерба либо препятствий и ограничений на дорогах, мостах, других дорожных сооружениях.

6.5. Поставляемые материальные ресурсы по техническим характеристикам должны полностью соответствовать проектной документации, требованиям ТНПА, действующим на территории Республики Беларусь.

6.6. Субподрядчик гарантирует Подрядчику, что приобретенные для выполнения работ на Объекте материальные ресурсы являются новыми, не бывшими в эксплуатации и будут свободными от любых прав и притязаний третьих лиц, которые основаны на интеллектуальной собственности.

6.7. Субподрядчик предоставляет заводскую документацию на русском языке на поставляемые материальные ресурсы (паспорта, инструкции по монтажу, инструкции по обслуживанию, формуляры, протоколы испытаний, и прочую документацию) одновременно с поставкой соответствующего товара. Субподрядчик должен обеспечить все требования заводской документации в части хранения материальных ресурсов на Объекте (площадке хранения).

6.8. Качество материальных ресурсов должно соответствовать требованиям ГОСТа, ТУ либо иной действующей нормативно-технической документации для данной группы товаров.

7. Сдача и приемка результата работ. Гарантийные обязательства

7.1. Приемка результата работ осуществляется в соответствии с требованиями технических нормативных правовых актов и действующего законодательства Республики Беларусь.

7.2. Субподрядчик передает Подрядчику за 5 (пять) рабочих дней до начала приемки результата работ исполнительную документацию. Субподрядчик письменно подтверждает Подрядчику, что вся исполнительная документация полностью соответствует фактически выполненным работам.

7.3. Субподрядчик в письменной форме уведомляет Подрядчика о дате завершения работ на Объекте, а также сообщает данные о представителях Субподрядчика, участвующих в работе приемочной комиссии.

7.4. Подрядчик, получивший уведомление Субподрядчика о дате готовности к сдаче выполненных строительных работ, обязан в течение трех рабочих дней со дня его получения приступить к их приемке.

7.5. На принятый результат работ по объекту, являющийся предметом Договора, устанавливается гарантийный срок 5 (пять) лет, за исключением:

- материалов и изделий, использованных для выполнения строительных работ, гарантийный срок на которые устанавливается изготовителем. Гарантийный срок на комплектующие изделия и составные части основного изделия, использованные для выполнения строительных работ, считается равным гарантийному сроку на основное изделие, если иное не предусмотрено в обязательных для соблюдения требований технических нормативных правовых актах на основное изделие.

7.6. Исчисление гарантийного срока начинается со дня утверждения в установленном порядке акта приемки Объекта в эксплуатацию. Исчисление гарантийного срока эксплуатации Объекта прерывается на время устранения дефектов, допущенных по вине Субподрядчика согласно п. 5.12 Договора.

7.7. Если результат работ не принимается Подрядчиком по независящим от Субподрядчика причинам, гарантийный срок исчисляется со дня, когда Подрядчик должен был его принять.

7.8. При передаче Подрядчику результата работ Субподрядчик оформляет гарантийный письмо.

7.9. Субподрядчик гарантирует достижение результата работ указанных в проектной документации показателей и возможность эксплуатации Объекта в соответствии с договором на протяжении гарантийного срока, несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие естественного износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкции по его эксплуатации, разработанной самим Заказчиком или

привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

7.10. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата работ до его приемки в установленном порядке Подрядчиком несет Субподрядчик.

7.11. Подрядчик, предварительно принявший результат отдельного этапа подрядных работ, несет риск последствий его гибели или повреждения, которые наступили не по вине Субподрядчика.

8. Форс-мажорные обстоятельства

8.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность за полное или частичное неисполнение любой из своих обязанностей, если неисполнение является следствием таких обстоятельств, как наводнение, пожар, землетрясение, другие стихийные бедствия, война или военные действия и другие обстоятельства непреодолимой силы, возникшие после заключения настоящего договора.

8.2. Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлияло на исполнение обязательства в срок, установленный в договоре, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующих обстоятельств, но не более чем на 3 месяца. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательства Субподрядчиком будет осуществляться свыше 3 месяцев, Подрядчик вправе расторгнуть договор без обязанности возмещения возможных убытков Субподрядчику.

8.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательства, обязана незамедлительно уведомить другую Сторону о препятствии в исполнении своих обязательств любым из доступных способов связи (телефакс, телеграф, электронная почта или другой способ) с обязательным подтверждением получения уведомления. Неуведомление или несвоевременное уведомление о наступлении или прекращении указанных обстоятельств лишает Сторону права ссылаться на них.

Подтверждением существования и прекращения форс-мажорных обстоятельств является документ, выданный Белорусской торгово-промышленной палатой.

9. Порядок изменения, дополнения и расторжения договора

9.1. Изменения и дополнения в настоящий Договор вносятся путем заключения Сторонами дополнительного соглашения.

9.2. Изменение условий Договора в период его исполнения возможно по соглашению Сторон, кроме случаев, предусмотренных Правилами и иными актами законодательства.

Не допускается изменение по соглашению Сторон существенных условий Договора, на основании которых определялся победитель процедуры закупки, за исключением случаев, предусмотренных в пунктах **64 и 66 Правил**.

9.3. Сторона Договора, которой стали известны обстоятельства, требующие изменения условий Договора, обязана уведомить о них другую Сторону договора в письменной форме и подготовить предложения об изменении условий Договора. Другая Сторона Договора обязана в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления рассмотреть предложения об изменении Договора и при согласии на его изменение подписать дополнительное соглашение к Договору либо согласиться на расторжение Договора по соглашению Сторон или отказаться от его исполнения.

Если Стороны своевременно не приняли мер по изменению условий Договора, они обязаны выполнять условия заключенного Договора, кроме случаев изменения законодательства, регулирующего их отношения при исполнении Договора.

9.4. Предусмотренные настоящим Договором сроки завершения работ подлежат пересмотру в случаях:

- нарушения Подрядчиком установленных Договором сроков передачи проектной документации;
- несвоевременной передачи Субподрядчику строительной площадки (фронта работ);
- выявления в ходе производства работ дополнительных объемов подрядных работ, не предусмотренных проектной документацией и влияющих на своевременное исполнение Субподрядчиком своих договорных обязательств;
- уменьшения предусмотренного в договоре объема финансовых ресурсов, выделяемых для производства работ на Объекте на очередной финансовый год;
- существенного нарушения установленного Договором порядка расчетов (сроков перечисления и размеров авансовых платежей), графика платежей (финансирования);
- нарушения Подрядчиком установленных Договором сроков поставки материальных ресурсов, влияющих на своевременное исполнение подрядчиком своих договорных обязательств;
- приостановления производства работ на Объекте;
- реорганизации юридического лица, являющегося одной из Сторон Договора;
- невозможности исполнения обязательств вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

Сроки завершения производства работ на Объекте пересматриваются по соглашению Сторон с учетом продолжительности действия обстоятельств, указанных в части первой настоящего пункта.

9.5. До завершения производства работ на Объекте Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон на основании предложения:

9.5.1. Подрядчика:

- при неоднократном нарушении Субподрядчиком сроков выполнения подрядных работ, установленных Договором, Графиком производства работ;
- если Субподрядчик неоднократно допустил выполнение подрядных работ ненадлежащего качества, либо отступления от условий договора и иные недостатки, подтвержденные соответствующим актом, которые являются существенными и неустраняемыми;
- при наличии уважительных причин с их письменным обоснованием, сообщением о них подрядчику;
- при принятии решения о консервации или прекращении производства работ на Объекте;

9.5.2. Субподрядчика:

- при неоплате Подрядчиком выполненных подрядных работ в течение трех принятых за расчетный периодов, за исключением случаев единовременной оплаты;
- при не устранении в разумный срок Подрядчиком выявленных недостатков проектной документации (отсутствие откорректированной проектной документации);
- при возникновении обстоятельств по причинам, не зависящим от Субподрядчика, которые грозят годности или прочности результата подрядных работ;
- при неблагоприятных последствиях следования указаниям Подрядчика о способе выполнения подрядных работ, подтвержденных представителем технического надзора Заказчика.

9.5.3. любой из Сторон:

- если на предложение о внесении изменений в условия договора другая Сторона не дала ответ в установленный срок;
- если в отношении второй стороны принято решение о ликвидации (прекращении деятельности);

- на других основаниях, предусмотренных законодательством.

9.6. Соглашение о расторжении Договора совершается в той же форме, что и Договор.

Предложение о расторжении Договора в письменном виде заинтересованная Сторона направляет другой Стороне, которая обязана его рассмотреть и в течение 10 календарных дней со дня получения письменно направить свое согласие или несогласие.

9.7. При согласии Подрядчика (Субподрядчика) с поступившими от другой Стороны предложениями о расторжении Договора оформляется двусторонний акт в соответствии с п. 69 Правил.

9.8. Договором могут быть предусмотрены случаи одностороннего отказа от его исполнения:

9.8.1. Подрядчиком:

- если Субподрядчик не приступает своевременно к выполнению подрядных работ или выполняет подрядные работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;

- если отступления от условий договора являются существенными и неустранимыми;

9.8.2. Субподрядчиком:

- при неисполнении Подрядчиком требования о замене представленной технической документации, которую невозможно использовать без ухудшения качества подрядных работ.

9.9. Уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора, заинтересованная Сторона направляет другой Стороне в письменном виде (заказным письмом с уведомлением). В срок не позднее 14 календарных дней со дня получения другой Стороной уведомления Сторонами составляется акт о прекращении договорных отношений с учетом требований, установленных в пункте 9.7 Договора.

В случае отказа Субподрядчика в составлении акта о прекращении договорных отношений Подрядчик вправе составить указанный акт в одностороннем порядке и обратиться в суд с иском о понуждении к выполнению Субподрядчиком предусмотренных в акте подрядных работ.

9.10. При расторжении договора, Подрядчик обязан оплатить Субподрядчику выполненные и принятые в установленном порядке подрядные работы и возместить ему убытки, не покрытые этой суммой, вправе потребовать возмещения причиненных убытков, а также передачи результата незавершенной строительной работы. Субподрядчик обязан возвратить Подрядчику предоставленные ему материальные ресурсы и иное имущество или возместить их стоимость, передать результат незавершенной строительной работы и оформленную в период строительства документацию.

9.11. Споры, возникающие при изменении или расторжении договоров, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия – в судебном порядке.

10. Ответственность Сторон

10.1. Подрядчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором, и уплачивает неустойку (пеню) Субподрядчику в следующих случаях и размерах, установленных законодательством, в том числе:

10.1.1. за уклонение от приемки выполненных подрядных работ и оформления соответствующих документов, подтверждающих их выполнение, - 0,2 процента

стоимости непринятых подрядных работ за каждый день просрочки, но не более стоимости этих работ;

10.1.2. за несвоевременное проведение расчетов за выполненные и принятые в установленном порядке подрядные работы – 0,2 процента неперечисленной суммы за каждый день просрочки платежа, но не более 20 % от размера этой суммы.

10.2. Субподрядчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором, и уплачивает неустойку (пеню) Подрядчику в следующих случаях и размерах:

10.2.1. за нарушение установленных в договоре (графике производства работ) сроков выполнения подрядных работ, включая оформление документов, подтверждающих их выполнение, - 0,2 процента стоимости невыполненных подрядных работ за каждый день просрочки, но не более 20 процентов их стоимости;

10.2.2. за несвоевременное устранение дефектов, указанных в актах Подрядчика (в том числе выявленных в период гарантийного срока) - 2 процента стоимости работ по устранению дефектов за каждый день просрочки начиная со дня окончания указанного в акте срока, но не более стоимости этих работ;

При предоставлении участником предложения, согласно которому выполнение работ осуществляется с привлечением Субподрядных организаций подпункт 10.2.3. настоящего договора излагается в следующей редакции:

10.2.3. Субподрядчик несет перед Подрядчиком ответственность за последствия невыполнения или ненадлежащего выполнения обязательств, привлеченных им к выполнению работ по настоящему договору субподрядчиков.

При предоставлении участником предложения, согласно которому выполнение работ осуществляется без привлечения Субподрядных организаций подпункт 10.2.3. настоящего договора исключается.

10.3. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

10.4. Любое взыскание неустойки и иных санкций за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору является правом, а не обязанностью взыскателя.

10.5. Споры, вытекающие из настоящего Договора, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия - экономическим судом г. Минска в установленном законодательством порядке. Досудебный претензионный порядок разрешения споров является обязательным. Срок рассмотрения претензии устанавливается 10 календарных дней с момента получения претензии.

10.6. Стороны берут на себя взаимные обязательства по обеспечению выполнения требований, установленных законодательством в отношении персональных данных, обрабатываемых при заключении и исполнении условий настоящего договора.

11. Охрана труда

11.1. Стороны совместно разрабатывают мероприятия, которые обеспечивают безопасные условия работы при производстве работ на объекте. Разработанные совместные мероприятия являются обязательными для Субподрядчика. Субподрядчик обеспечивает неукоснительное выполнение (соблюдение) запланированных мероприятий в полном объеме.

11.2. Стороны обязуются, каждая в отношении своих работников, самостоятельно обеспечить:

- разработку мероприятий, обеспечивающие безопасные условия работы.

обязательные для организации и работающих, участвующих в производстве работ;

- организацию и выполнение работ на объектах осуществлять в соответствии с организационно-технологической документацией на строительство объектов (ПОС, ППР, технологические карты и другие документы), по составу и содержанию соответствующие требованиям технических нормативных правовых актов в области технического нормирования и стандартизации по вопросам строительства;

- безопасность при выполнении строительно-монтажных работ (ремонтных), использовании территории объекта, производственных зданий (помещений), сооружений, оборудования, технологических процессов и применяемых в производстве материалов и химических веществ;

- эффективную эксплуатацию средств индивидуальной защиты своими работниками;

- соблюдение работниками правил пожарной безопасности и промышленной санитарии;

- выполнения законодательства о труде;

- соблюдение работниками правил промышленной безопасности;

- принимать необходимые меры, обеспечивающие сохранение жизни, здоровья и работоспособность работающих, занятых выполнением строительных работ;

- обеспечить выполнение запланированных мероприятий по безопасности труда на закрепленных за ними участках работ.

11.3. Стороны обязуются проводить все необходимые мероприятия и инструктажи по охране труда со своими работниками. Каждая из сторон обязуется не допускать появления своих работников на рабочем месте в состоянии алкогольного, наркотического опьянения или иного состояния, нарушающего законодательство по охране труда.

11.4. При размещении строительных машин в месте производства работ линейный руководитель или иное лицо Субподрядчика, ответственное за безопасное производство работ, до начала выполнения работ должен определить рабочую зону машины и границы создаваемой ею опасной зоны и непосредственно руководить производством работ.

11.5. Субподрядчик обязуется обеспечить разводку временных электросетей напряжением до 1000 В, используемых при электроснабжении для выполнения работ на объекте, которая должна быть выполнена изолированными проводами или кабелями на опорах или конструкциях, рассчитанных на механическую прочность при прокладке по ним проводов и кабелей, на высоте над уровнем земли, настила, не менее: 2,5 метров – над рабочими местами; 3,5 метров – над проходами; 6,0 метров – над проездами.

11.6. В случае нарушения работником одной из Сторон правил безопасного производства работ, в результате которых причинен ущерб жизни, здоровью или имуществу работников другой Стороны или ущерб имуществу другой Стороны, обязанность по возмещению такого ущерба (в том числе морального вреда, причиненного работникам) возлагается на Сторону, чей работник нарушил правила безопасного производства работ.

11.7. В случае если в результате несчастного случая на производстве, вызванного нарушением правил безопасного производства работ, одной из Сторон (или ее работником) причинен вред жизни, здоровью, или имуществу работников другой Стороны или имуществу другой Стороны, то расследование такого несчастного случая осуществляется Сторонами совместно.

11.8. Подрядчик вправе контролировать соблюдение правил безопасного производства работ Субподрядчиком или его работниками, но не обязан осуществлять контроль.

11.9. В случае если Подрядчик обнаружил нарушения безопасного производства работ Субподрядчиком или его работниками, Подрядчик, в лице своих работников по охране труда, вправе приостановить выполнение работ до устранения нарушения правил безопасного производства работ. Субподрядчик обязан при выполнении строительно-монтажных работ обеспечить и нести ответственность за соблюдением правил охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, промышленной санитарии, эксплуатации электрического и иного оборудования и иных правил безопасности.

11.10. Персонал Субподрядчика должен иметь опрятный вид, спецодежда должна иметь эмблему (логотип) субподрядной организации. При нарушении пропускного режима, нахождения на территории объекта в нетрезвом состоянии, у работников Субподрядчика изымаются пропуска (в случае их выдачи) и данные работник не допускается на территорию объекта до принятия иного решения уполномоченным лицом Подрядчика.

12. Антикоррупционная оговорка

12.1. Стороны подтверждают, что им известны требования законодательных и иных нормативных правовых актов Республики Беларусь о противодействии коррупции (далее - антикоррупционные требования), в том числе Закона Республики Беларусь от 15.07.2015 г. № 305-3 "О борьбе с коррупцией".

Стороны обязуются обеспечить соблюдение антикоррупционных требований и не совершение при исполнении настоящего Договора своими работниками и/или представителями правонарушений, создающих условия для коррупции и коррупционных правонарушений, а также не совершение коррупционных преступлений.

Каждая из Сторон Договора гарантирует, что в ходе заключения и исполнения настоящего Договора, воздержится от любых действий через своих работников, представителей стимулирующих каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;

предоставление каких-либо гарантий;

ускорение существующих процедур;

иные действия, выполняемые работником, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону и государственные органы, осуществляющие борьбу с коррупцией, в письменной форме.

В случае наличия подтверждений (документов) совершения одной из Сторон коррупционного правонарушения (преступления), выявленного государственными органами, осуществляющими борьбу с коррупцией, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

Сторона, нарушившая антикоррупционные требования и (или) не обеспечившая несовершение коррупционных действий при исполнении настоящего Договора своими работниками, представителями, обязана возместить другой Стороне возникшие у нее в результате этого убытки. Порядок возмещения убытков определяется действующим законодательством Республики Беларусь.

13. Заключительные положения

13.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента выполнения Сторонами всех своих обязательств.

13.2. Договор составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр Подрядчику и 1 экземпляр Субподрядчику.

13.3. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью. Все документы, составляющие Договор (и все его части), должны носить взаимодополняющий и взаимообъясняющий характер. Договор читается как единый документ.

13.4. Вопросы, неурегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с требованиями Правил заключения и исполнения договоров строительного подряда, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.09.1998 №1450, с изменениями и дополнениями и действующим законодательством Республики Беларусь.

13.5. В Договоре, за исключением случаев, когда по контексту требуется иное:

(а) слова, используемые в одном из родов, включают и другие роды;

(б) слова, используемые в единственном числе, также обозначают множественное число, и наоборот, в зависимости от контекста;

(в) термин «письменный» или «в письменной форме» обозначает запись на материальном носителе, исполненную от руки, отпечатанную на машинке, распечатанную на принтере или исполненную в электронном виде.

Термины следует толковать согласно определениям, данным в актах законодательства Республики Беларусь.

Если ТНПА, форма какого-либо акта, иного документа, относящегося к первичным учётным документам и (или) исполнительной документации, будет впоследствии изменена, отменена или будет введена новая форма (или ТНПА), обязательная к применению, Стороны будут использовать обязательные формы, установленные законодательством, действующим на момент оформления такого документа (формы). Если изменения будут относиться к рекомендуемым формам документов, Стороны будут применять установленные настоящим Договором применимые формы, если не согласуют письменно между собой иное.

Юридическую силу имеют только подлинные документы, содержащие собственноручные подписи уполномоченных лиц и, при необходимости, оттиски печатей, либо надлежащим образом заверенные копии таких документов.

Копии документов, передаваемые по электронной почте или по факсу, не имеют юридической силы, если невозможно достоверно установить верность копии документа и однозначно идентифицировать его отправителя. Такие документы могут отправляться с целью оперативного обмена информацией в рабочем порядке, но не могут служить основанием для каких-либо изменений в правах и обязанностях Сторон.

Приложения к настоящему Договору:

1. Расчет стоимости строительно-монтажных работ.
2. График производства работ.
3. График платежей.
4. График поставки материальных ресурсов Субподрядчиком.
5. Условия обеспечения охраны труда.
6. Документы, подтверждающие полномочия представителей Сторон.

14. Реквизиты Сторон

13.1. Подрядчик:

Открытое акционерное общество
«Белэлектромонтажналадка» (ОАО
«Белэлектромонтажналадка»)
УНП 100101011, ОКПО 00658780
Адрес: 220101, г. Минск, ул. Плеханова, 105А
Тел (приемная). 8-017-378-09-05, факс 8-017-378-
43-19, e-mail bemn@bemn.by, usaes@bemn.by
Свидетельство о государственной регистрации от
07.11.2013 № 0086774 (зарегистрировано в
Едином государственном регистре юридических
лиц и индивидуальных предпринимателей за
№100101011)
Банковские реквизиты:
ОАО «Белинвестбанк»
Р/с BY35BLBB30120100101011001001 в ЦБУ
№535 ОАО «Белинвестбанк»
г. Минска, ул. Маяковского, 11,
БИК: BLBBVY2X

13.2. Субподрядчик:

15. Подписи Сторон

Подрядчик:

ОАО «Белэлектромонтажналадка»

«___» _____ 2026 г.

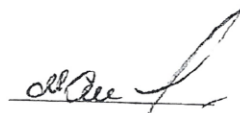
Заместитель начальника УСАЭС –
председатель Комиссии – член Комиссии

Начальник УСАЭС – заместитель
председателя Комиссии-член Комиссии;

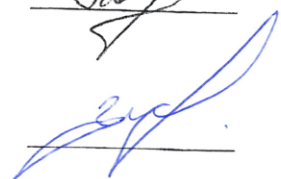
Инженер по проектно-сметной
Работе – секретарь Комиссии-член
Комиссии

Субподрядчик:

«___» _____ 2026 г.

 С.Ю. Мамыш

 В.Г. Полын

 М.А. Зинченко

Условия обеспечения охраны труда

При выполнении Работ в дополнение к требованиям настоящего Договора Стороны обязуются выполнять следующие условия по обеспечению выполнения требований охраны труда:

1. СУБПОДРЯДЧИК обязуется:

1.1. обеспечить соблюдение своим персоналом, допущенным к выполнению специальных работ в рамках исполнения обязательств, принятых Подрядчиком на объекте «Установка двух БКТПБ 10/0,4 кВ с реконструкцией ВЛ 10 кВ №564 ПС 35/10 кВ «Негорелое» для обеспечения электроснабжения станций электрической зарядки электротранспорта располагаемых в районе пересечения М1 с Н-8378 (лево) и пересечения М1 с Н-8378 (право)» (2-ая очередь строительства) (далее - Объект) при выполнении работ всех необходимых мер охраны труда и санитарии, противопожарной, радиационной, окружающей среды и безопасности дорожного движения в соответствии с нормативными правовыми актами Республики Беларусь в течении всего срока выполнения работ по договору, а также поддерживать территорию и объекты в надлежащем состоянии, исключать возникновение опасности для своего персонала, принимать меры по предотвращению аварийных ситуаций, сохранению жизни и здоровья своего персонала;

1.2. обеспечивать свой персонал, занятый на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, а также на работах, связанных с загрязнением и (или) выполняемых в неблагоприятных температурных условиях, необходимыми средствами индивидуальной защиты, смывающими и обезвреживающими средствами в соответствии с установленными нормами (за счёт СУБПОДРЯДЧИКА);

1.3. обеспечить поддержание в рабочем состоянии системы менеджмента охраны труда при выполнении работ в рамках договора. Организовать на время выполнения работ систему управления охраной труда (с назначаем должностных лиц, ответственных за организацию охраны труда и осуществление контроля за соблюдением работниками требований по охране труда и нести ответственность за безопасное выполнение работ;

1.4. организовать отправку:

– письма о направлении персонала для проведения работ на объекте. В письме указываются сведения о проведённом обучении, проверке знаний требований охраны труда, проведении медицинского осмотра и отсутствии противопоказаний по выполняемой работе;

– утверждённые командировающей организации списки лиц, ответственных за безопасную организацию и/или производство работ.

1.5. обеспечить по прибытии персонала СУБПОДРЯДЧИКА на объект прохождение им:

- вводного инструктажа;
- первичного инструктажа на рабочем месте в подразделении, где будут производиться работы.

Подрядчик _____

Субподрядчик _____

1.6. разработать, при необходимости, дополнительные меры по обеспечению безопасных условий труда и выполнять их в процессе выполнения Работ;

1.7. выполнить мероприятия по обеспечению безопасных условий труда, предусмотренных нарядом-допуском (актом-допуском), распоряжением и графиком совмещенных работ;

1.8. выполнять Работы силами подготовленного и аттестованного Персонала СУБПОДРЯДЧИКА. Организовать допуск Персонала СУБПОДРЯДЧИКА к работам, в том числе зонах постоянно или потенциально опасных производственных факторов;

1.9. содержать производственные территории, участки работ и рабочие места, предоставляемые для производства работ по Договору, в чистоте и порядке;

1.10. обеспечить исправное техническое состояние и безопасную эксплуатацию оборудования, инструмента, технологической оснастки, механизмов и приборов;

1.11. поддерживать в соответствии с нормативными требованиями ограждения проемов, ограждения и запорные устройства электроустановок с целью исключения несанкционированного и случайного доступа посторонних лиц;

1.12. при обнаружении нарушений, содержащих угрозу жизни и здоровью работников, приостанавливать работы до устранения нарушений;

1.13. незамедлительно (в течение часа) уведомлять ПОДРЯДЧИКА о любых внеплановых событиях (инцидентах) и происшествиях произошедшими при выполнении работ по Договору на территории объекта.

1.14. выполнять Работы в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, в том числе технических нормативных правовых актов, по охране труда и пожарной безопасности, а также проектной документации;

1.15. выполнять Работы в определенные Договором сроки в соответствии с проектной документацией;

1.16. обеспечивать надлежащее и безопасное складирование материалов, регулярную уборку площадки (закрепленного за СУБПОДРЯДЧИКОМ участка работ) от отходов и мусора;

1.17. назначить штатного сотрудника представителем СУБПОДРЯДЧИКА на объекте, ответственным за ведение Работ и их безопасность, обеспечение соблюдения правил и требований по охране труда, пожарной безопасности, промышленной безопасности, радиационной безопасности на объекте, выполнение мероприятий по охране труда, соблюдение персоналом техники безопасности, пожарной безопасности, профилактики производственного травматизма;

1.18. выполнить дополнительные мероприятия, которые ПОДРЯДЧИК может определить во время выполнения работ, с целью обеспечения защиты людей от травматизма и имущества (собственности) от повреждения.

1.19. возмещать затраты ПОДРЯДЧИКА, связанные с установлением факта употребления алкоголя, наркотических или токсикоманических (токсических) средств работниками субподрядной организаций, находящихся в состоянии опьянения и пребывающих на территории объекта, во исполнение требований «Положения о порядке проведения медицинского освидетельствования иных лиц для устранения факта употребления алкоголя, наркотических или токсикоманических средств и состояния опьянения», утвержденного постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 18.02.2003 № 10, в случае установления

Подрядчик _____

Субподрядчик _____

уполномоченным медицинским учреждением факта употребления данных веществ.

1.20. обеспечить свой персонал огнетушителями и другими необходимыми первичными средствами пожаротушения, в том числе, при выполнении огневых работ;

1.21. по запросу ПОДРЯДЧИКА (Заказчика) предоставлять материалы по вопросам пожарной безопасности, промышленной безопасности и охраны труда, письменные объяснения работников, допустивших нарушение правил (требований) пожарной безопасности, промышленной безопасности и охраны труда;

1.22. выполнять указания ПОДРЯДЧИКА (Заказчика) по координированию работы субподрядных организаций по локализации аварий и ликвидации их последствий;

1.23. обеспечить присутствие на рабочей площадке инженерно-технического работника, ответственного за безопасное производство работ, компетентного в вопросах пожарной безопасности, промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ;

1.24. представлять ПОДРЯДЧИКУ запрашиваемые сведения и документы (их копии), в том числе необходимые для предоставления Заказчику по его запросу в согласованные с ним сроки;

1.25. по письменному требованию ПОДРЯДЧИКА отстранять от работы и удалять с объекта своих работников, нарушающих требования безопасности;

1.26. самостоятельно обеспечить охрану труда в отношении своих работающих, в том числе:

1.26.1. безопасность при эксплуатации территории объекта, производственных зданий (помещений, в том числе бытовых), сооружений, оборудования, технологических процессов и применяемых в производстве материалов и химических веществ;

1.26.2. обеспечение работников и применение ими средств индивидуальной и коллективной защиты;

1.26.3. соблюдение работниками требований, норм и правил охраны труда, гигиены труда, промышленной и пожарной безопасности;

1.26.4. выполнение законодательства о труде и об охране труда.

1.27. обеспечить соблюдение требований и правил охраны труда, электробезопасности, промышленной безопасности, пожарной безопасности, производственной санитарии и иных действующих в Республике Беларусь нормативных правовых актов, технических нормативных правовых актов и нормативов соблюдение которых по законодательству необходимо при проведении работ и оказании услуг по настоящему Договору. СУБПОДРЯДЧИК несет полную ответственность за своих работающих привлеченных для выполнения работ и оказания услуг по настоящему Договору;

1.28. обеспечить выполнение работ, оказание услуг по настоящему Договору персоналом имеющим соответствующую подготовку и квалификацию, обеспеченным соответствующими средствами индивидуальной и коллективной защиты, прошедшим в соответствии с законодательством Республики Беларусь медосмотры, соответствующее обучение, инструктажи, стажировку и проверку знаний по вопросам охраны труда, пожарной безопасности, промышленной безопасности, электробезопасности и иное необходимое в соответствии с законодательством для выполнения работ, оказания услуг по настоящему Договору;

Подрядчик _____

Субподрядчик _____

1.29. обеспечить сохранность установленных ограждений, знаков, плакатов безопасности, предохранительных устройств, запирающихся устройств, заземлений;

1.30. не допускать несанкционированное вмешательство в работу действующего оборудования;

1.31. не допускать самовольного производства работ без соответствующего оформления акта-допуска (наряда-допуска, распоряжения) в соответствии с законодательством;

1.32. устранять нарушения законодательства об охране труда, пожарной и промышленной безопасности, изложенные в протоколах (Актах, предписаниях) СУБПОДРЯДЧИКА и предписаниях (рекомендациях) контролирующих (надзорных) органов;

1.33. не допускать к выполнению работ работников, не прошедших у уполномоченного лица Заказчика вводный инструктаж по охране труда;

1.34. не допускать нахождения своих работников на территории объекта, в том числе на рабочем месте, в состоянии алкогольного опьянения, либо в состоянии, вызванном употреблением наркотических средств, психотропных или токсических вещества, а также распития спиртных напитков, употребления наркотических средств, психотропных или токсических веществ на территории объекта, на рабочем месте, в том числе в рабочее время;

1.35. не допускать курения своими работающими вне установленных мест;

1.36. в случае возникновения на объекте опасных ситуаций, создающих угрозу жизни или здоровью работающих и окружающих, СУБПОДРЯДЧИК обязан прекратить все работы, оповестить об этом ПОДРЯДЧИКА, обеспечить вывод людей из опасной зоны, если есть опасность для их здоровья и(или) жизни, принять меры по предотвращению развития опасных ситуаций и воздействия травмирующих факторов на других лиц;

1.37. при наличии вины СУБПОДРЯДЧИКА в происшедших на объекте авариях, инцидентах и несчастных случаях, СУБПОДРЯДЧИК обязуется возместить ПОДРЯДЧИКУ причиненные убытки, в том числе убытки (расходы) в виде сумм, подлежащих выплате работникам ПОДРЯДЧИКА и иным лицам в соответствии с законодательством и локальными правовыми актами ПОДРЯДЧИКА;

1.38. обо всех несчастных случаях, произошедших на площадке (объекте) с персоналом СУБПОДРЯДЧИКА, а также о произошедших авариях, инцидентах или пожарах СУБПОДРЯДЧИК обязан незамедлительно по телефонной связи поставить в известность ответственного лица ПОДРЯДЧИКА на объекте и в течение 1 (одного) часа с момента происшествия направить письменное извещение ПОДРЯДЧИКА об обстоятельствах случившегося в произвольной форме.

1.39. СУБПОДРЯДЧИК при выполнении работ, предусмотренным настоящим договором несет ответственность перед ПОДРЯДЧИКОМ в виде неустойки(штрафа) за содействие своих работников (граждан, выполняющих работу на основании трудового договора(контракта) либо гражданско-правового договора), за каждое нарушение требований норм и правил охраны труда, промышленной и пожарной безопасности в размере 10 (десяти) базовых величин за каждое нарушение. Факт нарушения оформляется актом, подписанным уполномоченными лицами ПОДРЯДЧИКА и СУБПОДРЯДЧИКА. К акту могут прилагаться фотографии нарушений.

1.40. СУБПОДРЯДЧИК при выполнении работ, предусмотренным
Подрядчик _____ Субподрядчик _____

настоящим договором несет ответственность перед ПОДРЯДЧИКОМ в виде неустойки(штрафа) за появление (нахождение) своих работников (граждан, выполняющих работу на основании трудового договора (контракта) либо гражданско-правового договора), на территории и объектах ПОДРЯДЧИКА в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, а также распитие спиртных напитков, употребление наркотических веществ их аналогов в рабочее время или по месту работы в размере 15 (пятнадцать) базовых величин за каждый факт. Нахождение в состоянии опьянения должно быть подтверждено актом освидетельствования установленной формы, а в случае отказа от освидетельствования актом о нахождении работника на территории ПОДРЯДЧИКА с признаками опьянения или актом о распитии.

2. ПОДРЯДЧИК обязуется:

2.1. определить границы производственных территорий, участков работ и рабочих мест, предоставляемых СУБПОДРЯДЧИКУ для производства работ;

2.2. организовать проведение вводного инструктажа Персоналу СУБПОДРЯДЧИКА, ознакомление Персонала СУБПОДРЯДЧИКА с действующими на объекте правилами внутреннего распорядка и охраны труда;

2.3. организовать подготовку действующего оборудования к Работам СУБПОДРЯДЧИКА на нем или вблизи его на территории объекта;

2.4. организовать допуск Персонала СУБПОДРЯДЧИКА к работам в зоне действия оборудования или вблизи его;

2.5. организовать проведение первичного инструктажа руководителям, производителям работ СУБПОДРЯДЧИКА при допуске к работам по нарядам-допускам;

2.6. организовать своевременное отключение (включение) оборудования и коммуникаций, поддержание установленных режимов их работы для обеспечения безопасного производства работ СУБПОДРЯДЧИКОМ.

3. ПОДРЯДЧИК имеет право:

3.1. периодически осуществлять контроль соблюдения Персоналом СУБПОДРЯДЧИКА требований охраны труда;

3.2. приостанавливать любые виды работ, ведущиеся с нарушением правил охраны труда, промышленной, экологической, пожарной, радиационной и ядерной безопасности;

3.3. потребовать в письменном виде удаление СУБПОДРЯДЧИКОМ любого работника СУБПОДРЯДЧИКА, занятого на работах по Договору, в следующих случаях:

- невыполнение требований Договора в области охраны труда, промышленной, экологической, пожарной, радиационной и ядерной безопасности;

- появление на рабочем месте в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения (на основании акта медицинского освидетельствования);

- нарушение технологического процесса выполнения работ, включая нарушения требований ППР (проектов производства работ), нарушения требований охраны труда, промышленной, экологической, пожарной, радиационной и ядерной безопасности, нарушение нарядно-допускной системы.

Подрядчик _____

Субподрядчик _____

3.4. в случае применения талонов охраны труда СУБПОДРЯДЧИКА при выявлении грубых нарушений работниками СУБПОДРЯДЧИКА требований охраны труда, согласно Положению о применении талонов охраны труда, руководитель и специалисты службы (отдела, управления) охраны труда ПОДРЯДЧИКА, имеют право изъять талон у нарушителя;

3.5. беспрепятственно осматривать производственные, служебные, бытовые помещения, знакомиться с документами по вопросам пожарной безопасности, промышленной безопасности и охраны труда;

3.6. осуществлять контроль исполнения СУБПОДРЯДЧИКОМ и работниками привлекаемых СУБПОДРЯДЧИКОМ, требований норм и правил охраны труда, гигиены труда, промышленной и пожарной безопасности, знакомиться с документами СУБПОДРЯДЧИКА по вопросам охраны труда, гигиены труда, промышленной и пожарной безопасности, но не обязан осуществлять контроль; 3.7. приостановить выполнение работ СУБПОДРЯДЧИКОМ в случае, если последний своими действиями нарушает требования правил технической эксплуатации (ПТЭ), охраны труда, промышленной безопасности, охраны окружающей среды, требований законодательных, нормативных документов в области противопожарного нормирования и стандартизации, правил Госпромнадзора, санитарных норм, на срок устранения выявленных нарушений;

3.8. осуществлять контроль работников СУБПОДРЯДЧИКА на предмет нахождения их в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения;

3.9. проверять состояние пожарной безопасности и охраны труда на объекте (ремонтной площадке) работ с выдачей предписания об устранении нарушений;

3.10. беспрепятственно осматривать производственные, служебные, бытовые помещения, знакомиться с документами по вопросам пожарной безопасности, промышленной безопасности и охраны труда;

3.11. запрашивать письменный отчет об устранении нарушений по предписаниям, выданным по результатам проведения (контроля) надзора за выполнение требований пожарной безопасности, промышленной безопасности и охраны труда, а также о мерах, принятых по отношению к виновным лицам;

3.12. запрещать производство работ при не устранении замечаний в сроки, установленные ранее выданными предписаниями.

ПОДРЯДЧИК:

ОАО «Белэлектромонтажналадка»

СУБПОДРЯДЧИК:

