

СОГЛАСОВАНО

(должность) (подпись) (И.О.Фамилия)

« 24 » 08 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления (подпись)

(подпись)

(И.О.Фамилия)

« 24 » 08 2020 г.

СМЕТА по объекту строительства

Наименование объекта Текущий ремонт кровли здания Могилевского областного УМЧС по адресу г.Могилев, ул.Химиков,15

Заказчик Учреждение "Могилевское областное управление Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь"

Генподрядчик (Подрядчик)

Субподрядчик

Смета составлена в ценах на 1 АВГУСТА 2020 г. (дата разработки) Цены без НДС (вид цены) Регион строительства Могилевская область (название региона строительства) Тарифная ставка 4 разряда 16.96 руб.

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм. / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
Всего	в т.ч. зарплата								
Смета: 1. 1. Локальная смета									
Ж000 Раздел сметы (ПТМ)									
1.	E58-40-1 (83.83 / 51.0893)	Смена старого рулонного покрытия кровли с наклеиванием нового покрытия, с применением газовой горелки: первый слой Стесненность K=1,2 Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 М2 6.9	878.19 6059.51	51.81 357.49 K1=1.2	34.39 237.29	853.90 5891.91	59.79 412.55	1 843.69 12721.46
2.	E58-40-2 (83.83 / 51.0893)	Смена старого рулонного покрытия кровли с наклеиванием нового покрытия, с применением газовой горелки: добавлять на каждый следующий слой Стесненность K=1,2 Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 М2 6.9	292.05 2015.15	10.04 69.28 K1=1.2	6.31 43.54	865.43 5971.47	60.95 420.56	1 228.47 8476.46
3.	E58-40-3 (83.83 / 51.0893)	Смена покрытия из рулонных материалов при ремонте примыканий, с применением газовой горелки: первый слой Стесненность K=1,2 Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 М 0.49	848.68 415.85	26.13 12.80 K1=1.2	13.23 6.48	52.54 25.74	3.62 1.77	930.97 456.16
4.	1/10-115-5/235	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый ЭЛАКРОМ К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 кг	м2 49				6.56 321.44	0.46 22.54	7.02 343.98
5.	E58-40-4 (83.83 / 51.0893)	Смена покрытия из рулонных материалов при ремонте примыканий, с применением газовой горелки: второй слой Стесненность K=1,2 Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 М 0.49	369.8 181.20	9.68 4.74 K1=1.2	5.70 2.79	58.64 28.73	4.04 1.98	442.16 216.65
6.	1/10-115-5/205	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый ЭЛАКРОМ К-ПХ-БЭ-К/ПП-4.5 кг	м2 49				7.03 344.47	0.49 24.01	7.52 368.48
7.	E58-34-3 (83.83 / 51.0893)	Смена брандмауэров и парапетов без отделки боковых сторон шириной до 1 м Стесненность K=1,2 Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100 М 0.25	1329.5 332.38	7.06 1.77 K1=1.2	3.32 0.83	1 337.33 334.33	66.11 16.53	2 740.00 685.01
8.	2/10-35/30	Детали закладные, изготовленные с применением сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях), поставляемые отдельно	т 0.07				7 977.90 558.45	392.51 27.48	8 370.41 585.93
9.	E58-17-3 (83.83 / 51.0893)	Ремонт цементной стяжки кровли площадью заделки до 1 м2 Стесненность K=1,2 Разряд 3.8 МК 0.9719 Ставка 4р 16.96	100 М2 1.36	2569.44 3494.44	113.95 154.97 K1=1.2	64.83 88.17	6.18 8.40	0.44 0.60	2 690.01 3658.41
10.	1/10-230-60-30/30	Растворная смесь сухая (РСС), для стяжек, цементная, выравнивающая, М200	т 5.44				265.08 1442.04	18.66 101.51	283.74 1543.55
13.	E12-116-1 (83.83 / 51.0893)	Огрунтовка оснований кровли готовыми праймерами вручную Стесненность K=1,2 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 М2 7.18	80.85 580.50	0.60 4.31 K1=1.2	0.17 1.22			81.45 584.81
14.	1/10-130-5/304	Праймер битумно-полимерный Аутокрин	кг 359				3.03 1087.77	0.21 75.39	3.24 1163.16
17.	E51-7-1 (83.83 / 51.0893)	Погрузка вручную сподручных и навалочных грузов (отходов) Стесненность K=1,2 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	т 17.365	10.5 182.33		K1=1.2			10.50 182.33
18.	8/1/580	Металлолом	т 0.095						

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм / Всего, руб.				
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт
					Всего	в т.ч. зарплата		
19.	8/2/1	Плата за прием и захоронение отходов (строительного мусора) Брестская область	т 17.27				40.00	40.00
20.	C310-30	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	т 17.27					13.43
ИТОГО прямые затраты по разделу:				13261	605	380	16015	31909
ОХР и ОНР:								11436
Плановая прибыль:								6969
ИТОГО по разделу с ОХР ОНР и План.прибылью:								50314
ИТОГО прямые затраты по смете:				13261	605	380	16015	31909
ОХР и ОНР:								11436
Плановая прибыль:								6969
ИТОГО по смете с ОХР ОНР и План.прибылью:								50314
ВСЕГО прямые затраты:				13261	605	380	16015	31909
ОХР и ОНР:								11436
Плановая прибыль:								6969
ВСЕГО с ОХР ОНР и План.прибылью:								50314

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср без НДС
Материалы подрядчика								
1.	1/10-135-20/75	Смесь пропана и бутана технических 01.08.2026 ОРБ	кг	462.45	2.18	1008.12	7.04%	69.37
2.	1/10-115-5/445	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый "Биполикрин", К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 кг 01.08.2026 ОРБ	м2	825.24	6.56	5413.60	7.04%	379.64
3.	1/10-115-5/415	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый "Биполикрин", К-СТ-БЭ-К/ПП-4.5 кг 01.08.2026 ОРБ	м2	825.24	6.66	5496.13	7.04%	387.85
4.	1/10-115-5/235	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый ЭЛАКРОМ К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 кг 01.08.2026 ОРБ	м2	49	6.56	321.44	7.04%	22.54
5.	1/10-115-5/205	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый ЭЛАКРОМ К-ПХ-БЭ-К/ПП-4.5 кг 01.08.2026 ОРБ	м2	49	7.03	344.47	7.04%	24.01
6.	1/10-240-25-35/240	Гвозди строительные 01.08.2026 ОРБ	кг	1	3.50	3.50	7.04%	0.25
7.	1/10-260-210-1/35	Проволока стальная низкоуглеродистая общего назначения термически обработанная, оцинкованная, диаметром 3 мм 01.08.2026 ОРБ	т	0.003	4 872.68	14.62	4.92%	0.72
8.	1/10-260-50-5/1	Сталь тонколистовая оцинкованная углеродистая толщиной 0,5 мм 01.08.2026 ОРБ	т	0.103	3 070.05	316.22	4.92%	15.56
9.	2/10-35/30	Детали закладные, изготовленные с применением сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях), поставляемые отдельно 01.08.2026 ОРБ	т	0.07	7 977.90	558.45	4.92%	27.48
10.	1/10-10-10/6	Портландцемент бездобавочный ЦЕМ 0 42,5 Н (в упаковке) 01.08.2026 ОРБ	т	0.02856	294.29	8.40	7.04%	0.60
11.	1/10-230-60-30/30	Растворная смесь сухая (РСС), для стяжек, цементная, выравнивающая, М200 01.08.2026 ОРБ	т	5.44	265.08	1442.04	7.04%	101.51
12.	1/10-130-5/304	Праймер битумно-полимерный "Аутокрия" 01.08.2026 ОРБ	кг	359	3.03	1087.77	7.04%	75.39
ИТОГО Материалы подрядчика :						16015		1105

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср без НДС
Свалка								
13.	8/2/1	Плата за прием и захоронение отходов (строительного мусора) Брестская область	т	17.27	40.00	690.80	%	
ИТОГО Свалка :						691		
ВСЕГО :						16706	1105	

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

№ пп	Код	Наименование машин и механизмов	Единица измерения	Количество	Цена маш-часа без НДС	Стоимость механизма без НДС	Цена зарплаты машиниста	Стоимость зарплаты машиниста
Механизмы подрядчика								
1.	M021805	Кран переносной	МАШ.-ч	17.10684	21.95	375.50	16.96	290.11
2.	M031120	Подъемник мачтовый высота подъема 50 м	МАШ.-ч	0.057	30.97	1.76	14.58	0.83
3.	M050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7атм) 2,2 м³/мин	МАШ.-ч	2.25216	35.55	80.06	16.96	38.20
4.	M050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атм) 0,5 м³/мин	МАШ.-ч	3.93864	2.05	8.03		
5.	M150402	Газовая горелка	МАШ.-ч	82.68168	0.35	28.90		
6.	M330805	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические (без учета стоимости сжатого воздуха)	МАШ.-ч	2.25216	0.56	1.26		
7.	M331531	Пила дисковая электрическая	МАШ.-ч	54.51	0.63	34.32		
8.	M331617	Средства малой механизации	МАШ.-ч	3.51336	21.49	75.51	14.58	51.19
ИТОГО Механизмы подрядчика :						605	380	
ВСЕГО :						605	380	

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 АВГУСТА 2026	в ценах выполнения работ на СЕНТЯБРЬ 2026
Коэффициент, учитывающий применение прогнозного индекса цен в строительстве, для периода 1 АВГУСТА 2026 – СЕНТЯБРЬ 2026 составляет 1.018081			
	Трудозатраты рабочих, чел-час		796,69
	Трудозатраты машинистов, чел-час		22,93
	ВСЕГО трудозатрат, чел-час		819,62
	Зароботная плата	1	13 261,36
	Эксплуатация машин и механизмов всего	1	605,36
	в т.ч. заработная плата машинистов	1	380,32
	Материалы		16 014,75
	в т.ч. материалы подрядчика		16 014,75
	материалы заказчика		
	Транспортные и заготовительно-складские расходы	1	1 104,92
	в т.ч. транспорт и зср материалов подрядчика		1 104,92
	транспорт и зср материалов заказчика		
	перевозка грузов (С310 и С311)		
	ИТОГО прямых затрат		30 986,39
2	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы	1	11 435,83
	И.строительные работы (1.5. Текущий ремонт город)	83.83	11435.83
3	Плановая прибыль	1	6 969,44
	И.строительные работы (1.5. Текущий ремонт город)	51.0893	6969.44
	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		49 391,66
6	Прочие затраты, в том числе:		4 638,17
	Средства по уплате обязательных страховых взносов	34	4 638,17
	Средства, связанные с подвижным и разъездным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и командированием рабочих-строителей подрядчика		
7	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		54 029,83
	Стоимость подрядных работ		54 029,83
	Конкурсный коэффициент подрядчика (к стоимости подрядных работ)	1	
	Сумма изменения стоимости работ с учетом конкурсного коэффициента подрядчика		
	ИТОГО с учетом конкурсного коэффициента подрядчика		54 029,83

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 АВГУСТА 2026	в ценах выполнения работ на СЕНТЯБРЬ 2026
8	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего		
9	Стоимость строительно-монтажных работ на дату начала разработки сметной документации	54 029,83	
	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ на дату начала строительства		1,009
10	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ на дату начала строительства		486,27
11	Стоимость строительно-монтажных работ на дату начала строительства		54516,1
	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ на дату окончания строительства		1,0181
12	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ на дату окончания строительства		491,67
13	Стоимость строительно-монтажных работ на дату окончания строительства		55007,77
	Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)		
	Стоимость работ для налогообложения	54 029,83	55 007,77
	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения		
	Сумма НДС	20	10 805,97
14	ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ	64 835,80	66 009,32
	***** Расчет стоимости прочих средств для объектов текущего ремонта*****		
	Средства на выполнение мероприятий по обращению с отходами, подлежащими хранению, использованию, обезвреживанию, захоронению	922,74	
	Средства на содержание заказчика, застройщика		
	Другие средства, необходимые для проведения текущего ремонта		
15	Стоимость прочих средств на дату начала разработки сметной документации	922,74	
	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов стоимости прочих затрат на дату начала строительства		1,0119
16	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости прочих затрат на дату начала строительства		10,98
17	Стоимость прочих средств на дату начала строительства		933,72
	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов стоимости прочих затрат на дату окончания строительства		1,0069
18	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости прочих затрат на дату окончания строительства		-4,61
19	Стоимость прочих средств на дату окончания строительства		929,11
	Сумма НДС	20	184,55
	Стоимость прочих средств с НДС	1 107,29	1 114,93
	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения		
20	ВСЕГО СТОИМОСТЬ ПРОЧИХ СРЕДСТВ	1 107,29	1 114,93
21	ВСЕГО С ПРОЧИМИ	65 943,09	67 124,25
20	Сумма прописью Шестьдесят шесть тысяч девять руб. 32 коп.		

Составил

СГН

Проверил

А.С. О.К.И.С.

(подпись)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Н.В. Войткова

(инициалы, фамилия)

О.В. Кашев