

Могилевское РУП «Фармация»

(наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального
директора

(должность)

Т.И.Мельникович

(инициалы, фамилия)

08

08

2026 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№

8/Н

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от 03.05.2012 №128-П (в ред. от 18.10.2022 №202-П) в составе:

председателя комиссии:

Начальник отдела ТЭ и РР

(должность)

К.А.Еремов

(инициалы, фамилия)

членов комиссии:

Ведущий инженер отдела

(должность)

Е.М.Рощупкина

(инициалы, фамилия)

Инженер-энергетик отдела

(должность)

Л.Т.Гращенко

(инициалы, фамилия)

Инженер отдела

(должность)

Е.В.Кислый

(инициалы, фамилия)

Инженер отдела

(должность)

М.В.Корсун

Инженер отдела

(должность)

И.А.Суховарова

(инициалы, фамилия)

Зав. Хотимской ЦРА №28

(должность)

Г.Н.Худоба

(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ХОТИМСКОЙ ЦРА №28, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: МОГИЛЕВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. П. ХОТИМСК, УЛ. ПРОЛЕТАРСКАЯ, 35

(наименование объекта)

установлено, что

отделка фасада аптеки от длительного воздействия атмосферных влияний утратила эстетический

(описание дефектов, их местонахождение, площадь, объем)

вид. Требуется провести совокупность работ и мероприятий по предупреждению износа, устранению мелких повреждений и неисправностей, улучшить эстетические качества объекта.

В отдельных местах (при общей площади ремонтируемой поверхности: фасад главного входа и цоколь правого торца-82,63м2)

штукатурный слой отслоился от поверхности (52,93м2) в т.ч. стен - 36,38м2; цоколь (гл. фасад, правый торец) –

11,79м2; откосы ок. и дв.- 4,76м2 (простукиваются). Окрасочный состав фасада 82,63м2 в т.ч. стен - 36,38м2; цоколь (гл.

фасад, правый торец) – 11,79м2; откосы ок. и дв.- 4,76м2; стены по декорат. штук.-29,70м2 загрязнены и обесцвечены.

Поверхность потолка козырька (фасад гл. входа) - 19,68м2 имеет выщерблины и неровности, произвести выравнивание

листовыми материалами. Для защиты выступающих углов, при ремонте штукатурки, следует установить перфорированный уголок 70,96мп.

В процессе производства работ может возникнуть необходимость корректировки объемов и видов работ, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: -

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

Средства малой механизации (СММ)

(группопольные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ - работы определены в соответствии с СП 1.04.01-2021 Прил. А10 п.3

Дата начала разработки сметной документации - июль 2026 г.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ – сентябрь 2026г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ – 1 месяц

Председатель комиссии:

Начальник отдела ТЭ и РР
(должность)

(подпись)

К.А.Еремов
(инициалы, фамилия)

Члены комиссии:

Ведущий инженер отдела
(должность)

(подпись)

Е.М.Рощупкина
(инициалы, фамилия)

Инженер-энергетик отдела
(должность)

(подпись)

Л.Т.Гращенко
(инициалы, фамилия)

Инженер отдела
(должность)

(подпись)

Е.В.Кислый
(инициалы, фамилия)

Инженер отдела
(должность)

(подпись)

М.В.Корсун
(инициалы, фамилия)

Инженер отдела
(должность)

(подпись)

И.А.Суховазова
(инициалы, фамилия)

Зав. Хотимской ЦРА №28
(должность)

(подпись)

Г.Н.Худоба
(инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
РАЗДЕЛ № 1. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ФАСАДА ЗДАНИЯ АПТЕКИ				
1	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ГЛАДКИХ ФАСАДОВ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ДО 5 М2 ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 20 ММ (СТЕНЫ-36,38М2; ЦОКОЛЬ-5,1М2)	М2	41.48	E61-10-1
2	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ НАРУЖНЫХ ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ ОТКОСОВ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ТОЛЩИНОЙ 40 ММ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ (ОКОННЫЕ 3,41М2; ДВЕРНЫЕ-1,35М2)	М2	4.76	E61-20-1
3	УСТРОЙСТВО АРМИРУЮЩЕГО СЛОЯ НА НЕУТЕПЛЯЕМЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ С ЛЕСОВ	М2	41.48	E26-130-1
4	ГРУНТОВАНИЕ НАРУЖНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН (СТЕНЫ ГЛ.-36,38М2; ЦОКОЛЬ-5,1М2; ОТКОСЫ-4,76М2; СТЕНЫ ПО ДЕКОРАТ.-29,70М2)	М2	75.94	E13-73-1
5	НАНЕСЕНИЕ ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНЫХ ШТУКАТУРОК НА ФАСАДЫ ВРУЧНУЮ ПОД ОКРАСКУ НА ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ С ЛЕСОВ (СТЕНЫ- 36,38М2; ЦОКОЛЬ-5,1М2)	М2	41.48	E26-126-5
6	ГРУНТОВАНИЕ НАРУЖНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН (СТЕНЫ ПО ФАКТУРЕ-36,38М2; ЦОКОЛЬ-5,1М2)	М2	41.48	E13-73-1
7	ОКРАСКА ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ФАСАДОВ ВРУЧНУЮ С ЛЕСОВ (СТЕНЫ ПО ФАКТУРЕ-36,38М2; ОТКОСЫ-4,76М2; СТЕНЫ ПО ДЕКОР.-29,70М2; ЦОКОЛЬ-5,1М2)	М2	75.94	E26-127-1
8	ОБЛИЦОВКА КОЗЫРЬКА МЕТАЛЛОПРОФИЛЕМ С КРЕПЛЕНИЕМ К ОДНОУРОВНЕМУ МЕТАЛЛИЧЕСКОМУ КАРКАСУ ПРИМ.	М2 РАЗВЕРНУТОЙ ПОВЕРХНОСТИ	18.68	E10-235-1
9	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ВО ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ И В ПЕРЕГОРОДКАХ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА СВЫШЕ 3 М2	М2 ПРОЕМОВ	5.78	E10-237-8
10	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ В НАРУЖНЫХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА СВЫШЕ 3 М2	М2 ПРОЕМОВ	5.78	E10-237-6
11	УСТАНОВКА ПЕРФОРИРОВАННЫХ АЛЮМИНИЕВЫХ УГОЛКОВ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ВЫСТУПАЮЩИХ УГЛОВ	М	70.96	E26-96-1
12	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ГЛАДКИХ ФАСАДОВ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ДО 5 М2 ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 20 ММ (ЦОКОЛЬ-6,69М2)	М2	6.69	E61-10-1
13	ГРУНТОВАНИЕ НАРУЖНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН (ЦОКОЛЬ 6,69М2)	М2	6.69	E13-73-1
14	НАНЕСЕНИЕ ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНЫХ ШТУКАТУРОК НА ФАСАДЫ ВРУЧНУЮ ПОД ОКРАСКУ НА ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ С ЛЕСОВ	М2	6.69	E26-126-5
15	ОКРАСКА ФАСАДОВ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ С ПОЛНОЙ ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ С ЛЕСОВ	М2	6.69	E15-313-2
16	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т	2.721748	E51-7-1

Составил

Инженер отдела ТЭ и РР
Суховазова И.А.

(должность служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

«16» 08 2026г.



