

«__»____20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству

 М.В.Кардаш
24.08.2026.

Заявка

ПУ «Молочный гостинец»

на осуществление закупки

запрос ценовых предложений по текущему ремонту полов участка
нарезки сыра ПУ «Молочный гостинец» ОАО «Минский молочный завод
№1», расположенного по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 170/3.

1. Основание закупки:

План выполнения ремонтных работ на производственном участке.

2. Цель закупки:

Для собственных нужд.

3. Срок выполнения работ:

1 месяц после передачи площадки подрядчику по акту.

4. Место выполнения работ:

г. Минск, пр-т Партизанский, 170/3.

5. Гарантийные обязательства:

Гарантия на выполненные работы должна составлять не менее 24 месяцев с даты подписания акта на выполненные работы.

6. Информация об известных потенциальных исполнителях (подрядчиках):

ЗАО «СПЕЦОРГСТРОЙ», ООО «Полимер Эксперт», ООО «Хауптманн», Компания «СМТ».

7. Требования к исполнителям (подрядчикам):

1. Участником процедуры закупки может быть любое юридическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, которое соответствует требованиям, установленным в документации о закупке в соответствии с Постановлением № 168, за исключением случаев, установленных документацией о закупке и Постановлением № 168, в целях соблюдения приоритетности закупок у производителей или их сбытовых организаций (официальных торговых представителей). Совместное участие управляющей компании холдинга с иными участниками такого холдинга в качестве участника процедуры закупки осуществляется с учетом законодательства о холдингах.

2. Участником признается юридическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, представившее предложение.

3. При проведении настоящей процедуры закупки к участникам предъявляются следующие требования:

3.1. юридическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, на дату подачи предложения не должно быть включено в реестр поставщиков

(подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к закупкам (далее – реестр).

Соответствие требованию подтверждается путем проверки оператором электронной торговой площадки реестра.

3.2. индивидуальный предприниматель, – участник процедуры закупки, лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица – участника процедуры закупки, и лицо, имеющее право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не должны считаться подвергавшимися административному взысканию за административные правонарушения, предусмотренные в частях 1, 7, 8 и 10 статьи 14.4, частях 4 и 5 статьи 14.5 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях.

3.3. отсутствие у участника процедуры закупки индивидуального предпринимателя, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209 – 212, 216, 235, 243 – 2433, 424 – 426, 429 – 432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь.

3.4. отсутствие у лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица – участника процедуры закупки, и лица, имеющего право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209 – 212, 216, 235, 243 – 2433, 424 – 426, 429 – 432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь.

3.5. юридическое лицо не должно считаться подвергавшимся административному взысканию за административное правонарушение, предусмотренное в статье 24.59 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях.

3.6. индивидуальный предприниматель, не должно быть включено в перечень граждан Республики Беларусь, иностранных граждан или лиц без гражданства, причастных к экстремистской деятельности.

3.7. юридическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должно быть включено в перечень организаций и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, причастных к террористической деятельности.

3.8. юридическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должно быть включено в перечень организаций, формирований, индивидуальных предпринимателей, причастных к экстремистской деятельности;

3.9. юридическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, с учетом положений пунктов 12 и 13 Положения № 168 не должно быть аффилировано с закупающей организацией, организатором.

Соответствие требованиям, установленным пунктами 3.2. – 3.9., подтверждается заявлением участника по форме, определенной регламентом оператора электронной торговой площадки.

3.10. в целях соблюдения приоритетности закупок у производителей или их сбытовых организаций (официальных торговых представителей) допуск к участию в процедуре закупки осуществляется с учетом абзаца седьмого пункта 36 Положения о порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств, утвержденного Постановлением №168.

8. Описание предмета закупки:

8.1. Наименование выполняемых работ:

Текущий ремонт полов участка нарезки сыра ПУ «Молочный гостинец» ОАО «Минский молочный завод №1», расположенного по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 170/3.

8.2. Код ОКРБ 007-2012:

43.33.29.200 Работы по настилу и покрытию полов прочими материалами, не включенными в другие группировки

8.3. Требования по предоставлению сопроводительных документов:

1. Аттестат на выполнение строительно-монтажных работ по предмету заказа не ниже третьей категории.
2. Расчет цены предложения на выполнение работ, составленный в соответствии с Методическими указаниями о порядке определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом и Сборников норм затрат трудовых ресурсов, утвержденных приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13 июля 2014 г. № 169 (с изменениями).
3. Календарный план производства работ, составленный с учетом требований, документации о закупке в процедуре запроса ценовых предложений.
4. График платежей, составленный с учетом требований, установленных в задании на закупку.
5. Гарантийное письмо участника о применении порядка расчета стоимости дополнительных работ, как и для расчета своей цены представленного предложения.
6. Письмо участника переговоров, подтверждающее согласие на принятие всех условий, выдвинутых организатором процедуры запроса ценовых предложений.
7. Копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя.
8. Бухгалтерский баланс за последний отчетный год. Для участников, применяющих упрощенную систему налогообложения документы, подтверждающие движение денежных потоков по учёту доходов и расходов с отражением финансового результата за предыдущий год, а также на последнюю отчетную дату текущего года.
9. Заявление что участник не находится на любом этапе рассмотрения дела об экономической несостоятельности или банкротстве, либо на стадии ликвидации или реорганизации согласно законодательству Республики Беларусь.

10. Заявление о подписании договора в предложенной закупающей организацией редакции.

8.4. Описание (потребительские, функциональные, технические, качественные и эксплуатационные показатели (характеристики)) товаров (работ, услуг):

1. Объем предмета закупки указан в смете по объекту строительства, которая предоставляется ОАО «Минский молочный завод №1» участникам.

ОАО «Минский молочный завод №1» имеет право в ходе процедуры запроса ценовых предложений на изменение объема (количества) закупки товаров (работ, услуг), но не более чем на 10 процентов.

Согласно приложенной сметной документации. Стартовая стоимость, рассчитанная на основании сметной документации 128 605,19. Окончательная стоимость определяется по результатам процедуры запроса ценовых предложений.

2. Работы должны выполняться в соответствии с действующими строительными нормами, согласно технологической карте производителя. Качество применяемых материалов должно подтверждаться паспортами и сертификатами соответствия. По выполняемым работам должна своевременно оформляться исполнительная документация в соответствии с действующими строительными нормами.

3. Основанием для расчетов за выполненные строительные работы являются, подписанные уполномоченными представителями Заказчика и Подрядчика, справки о стоимости выполненных работ формы С-3 а (далее - Справка формы С-3а) (в 3 экз.-2 экз. для Заказчика), составленная на основании акта сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ формы С-2а (далее по тексту - Акт формы С-2а), который служит подтверждением объемов и стоимости выполненных работ, включаемых в указанную справку, по формам, утвержденным Министерством строительства и архитектуры Республики Беларусь, (в 3 экз.-2 экз. для Заказчика).

4. Сроки в предложении участника должны быть указаны в календарных днях, в случае превышения сроков, указанных в настоящей документации о закупке в процедуре запроса ценовых предложений, предложение будет отклонено как несоответствующее.

8.5. Требования к форме, сроку и порядку оплаты товара (работ, услуг), валюте платежа:

1. Предусматривается предоставление текущих авансов в размере не более 50% от планируемых к выполнению работ. Предусматривается индексация несвоевременно отработанного аванса в соответствии с законодательством.

2. Цена должна быть указана за полный комплекс строительных работ с учётом всех материалов, со всеми налогами и сборами. Участники процедуры запроса ценовых предложений имеют право внести предложение о снижении цены заказа.

3. Оплата производиться в безналичной форме.

4. В предложении должна быть предусмотрена отсрочка платежа за выполненные работы на срок не менее 10 банковских дней от даты подписания акта выполненных работ.

5. Валюта при подаче предложения: белорусский рубль.

6. Валюта платежа: белорусский рубль.

7. Валюта оценки предложений: белорусские рубли. При проведении процедуры переговоров по снижению цены, сравнение и оценка проводится на дату проведения переговоров.

9. Ответственный исполнитель от структурного подразделения:

Заместитель начальника производственного участка по техническим вопросам
Самусев Василий Леонидович

10. Приложения:

Смета по объекту строительства

Заместитель начальника
производственного участка
по техническим вопросам



В.Л. Самусев

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Зам. Генерального
Директора по
капитальному
строительствуМ.В. Карош
(подпись) (И.О.Фамилия)
« 20 » 2016 г.(подпись) (подпись) (И.О.Фамилия)
« 20 » 2016 г.

СМЕТА по объекту строительства

Наименование объекта: Текущий ремонт полов участка нарезки сыра ПУ "Молочный гостинiec" ОАО "Минский молочный завод №1", расположенного по адресу: г. Минск, партизанский пр-т 172"

Заказчик: ОАО "Минский молочный завод №1"

Генподрядчик (Подрядчик):

Субподрядчик:

Смета составлена в период: 1 АВГУСТА 2016 г. Цена: без НДС Регион строительства: г. Минск Тарифная ставка 4 разряда: 16,9 руб. 6

(дата составления) (вид цены) (разряды региона строительства)

Номер по смете	Содержание	Наименование работ, ресурсов, расходов	Единица измерения	Стоимость в руб. / В том числе					Итого
				Затраты на материалы	Затраты на оплату труда		Материалы, оборудование	Транспорт	
					Всего	в т.ч. Зарплата			
Смета: 1. 1. Подземный сметы									
Длина Работы сметы (ПМ)									
0.	E57-14-3	ЗАДЕЛКА ВЫБОИН ПЛОЩАДЬЮ ДО 1 М2 В ЦЕМЕНТНЫХ ПОЛАХ	100 МЕСТ	2351.09	88.46	46.72			2 439.55
	(87 73/51 0000)	Степеньность К=1,2	0.24	564.26	21.23	11.21			595.49
		Разряд 3.5 МК 0-200 Стенд 4р 16.76							
1.	1/10-230-15/625	ГРУНТОВОЧНАЯ КОМПОЗИЦИЯ ТРЕХКОМПОНЕНТНАЯ КГР-3 НА ОСНОВЕ ПОЛИУРЕТАНА (81 % ОТ МАССЫ КОМПОЗИЦИИ) КГР-3 ЦЕМЕЗИТ УР ГРУНТ	кг				9.01	0.72	9.73
			12				108.12	8.64	116.76
2.	1/10-125-80-6/45	КОМПОЗИЦИЯ КР-3 НА ОСНОВЕ ПОЛИУРЕТАНА (12 % ОТ МАССЫ КОМПОЗИЦИИ) ДЛЯ РЕМОНТА ОСНОВАНИЯ ПОД ПОКРЫТИЯ ПОЛА ТОЛЩИНОЙ ОТ 1 ММ ДО 50 ММ КР-3 ЦЕМЕЗИТ УГ69РЕМ	кг				2.62	0.21	2.83
			145				379.90	30.45	410.35
5.	ИИРР22-УР-ТЕРР	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ПОЛА КОМПОЗИЦИЕЙ ЦЕМЕЗИТ УР-Террмоб толщиной 6ММ	100М2	3201.03	334.61	204.41	7335.58	582.14	11 453.36
		Разряд 3.5 МК 0-200 Стенд 4р 16.76	6.22	19910.41	2081.27	1271.43	45627.31	3620.91	71239.90
12.	ИИРР22-ШТРАБ	УСТРОЙСТВО ШТРАБЫ ПРИ УСТРОЙСТВЕ ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ИЗ СОСТАВОВ ЦЕМЕЗИТ И ЭСПОЛ	100М	39.74	25.06	14.87	107.68	8.56	181.04
	(87 73/51 0000)	Степеньность К=1,2	1.9	75.51	47.61	28.25	204.59	16.26	343.97
		Разряд 3.5 МК 0-200 Стенд 4р 16.76							
14.	ИИРР22-УР69В	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ КОМПОЗИЦИЕЙ УР69В ВЫСОКОЙ 50 ММ	100М	451.13	15.61		26.92	2.15	495.81
		Степеньность К=1,2	1.2	541.36	18.73		32.30	2.58	594.97
		Разряд 3.1 МК 0-200 Стенд 4р 16.76							
15.	1/10-230-15/625	Грунтовочная композиция трехкомпонентная КГР-3 на основе полиуретана (81 % от массы композиции)	кг				9.01	0.72	9.73
			6				54.06	4.32	58.38
16.	1/10-125-80-6/40	Композиция КР-3 на основе полиуретана (13 % от массы композиции) для цветных покрытий полов, стен и устройств толщиной от 3 мм	кг				3.92	0.31	4.23
			324				1270.08	100.44	1370.52
17.	1/10-125-80-5/5	Композиция КНЖ-3 на основе полиуретана (57 % от массы композиции) для цветных покрытий полов и стен толщиной от 0,3 до 1 мм	кг				9.06	0.72	9.78
			18				163.08	12.96	176.04
ИТОГО прямые затраты по расчету:				21092	2169	1311	47839	3797	74896
ОХР и ОПР:									509
Планируемая прибыль:									347
ИТОГО по расчету с ОХР ОПР и План. прибылью:									75813
ИТОГО прямые затраты по смете:				21092	2169	1311	47839	3797	74896
ОХР и ОПР:									509
Планируемая прибыль:									347
ИТОГО по смете с ОХР ОПР и План. прибылью:									75813
ВСЕГО прямые затраты:				21092	2169	1311	47839	3797	74896

Номер по СМ-ТО	Объем исполнения	Наименование работ, розницы, расценок	Единицы Кол-во	Стоимость единиц / Всего, руб.				Транспорт	Общая стоимость
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин	Материалы, оборудование	Всего		
					Всего	в т.ч. Зарплата			
ОХР и ОПР:									569
Плановая прибыль:									347
ВСЕГО с ОХР ОПР и План. прибылью:									75813

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

Л. пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.
	Трудовые затраты рабочих, чел-час	1 252,83
	Трудовые затраты машинистов, чел-час	89,84
	ВСЕГО трудовые затраты, чел-час	1 342,67
	Заработная плата	1,2
	Эксплуатация машин и механизмов всего	1,2
	в т.ч. заработная плата машинистов	11,2
	Материалы	47 849,44
	в т.ч. Материалы подрядчика	47 849,44
	Материалы заказчика	
	Транспортные и заготовительные расходы	1
	в т.ч. транспорт и зар. материалов подрядчика	3 796,56
	Транспорт и зар. материалов заказчика	
	перевозка грузов (С310 и С311)	
	ИТОГО прямых затрат	92 657,36
2	Оперирующие и общепроизводственные расходы	1
	1.Строительные работы (3.5. Текущий ремонт г.Минск)	83,83
3	Плановая прибыль	1
	1.Строительные работы (3.5. Текущий ремонт г.Минск)	51,0893
4	Вспомогательные (титульные) здания и сооружения	
	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титульных) зданий и сооружений (-)	15
5	Земельный налог	0,93
	в т.ч. земельный налог на земельном участке	
	ИТОГО строительных и иных строительных монтажных работ	93 573,77
6	Прочие затраты, в том числе:	13 597,22
	Средств по оплате обязательных страховых взносов	34
	Средств, связанных с подвижным и разъемным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и размещением рабочих-строителей подрядчика	
	Разъемный характер работ	
	Перевозка рабочих	
	Коммунальные расходы	
	Средств на развитие материально-технической базы (в соответствии с Приказом МАИС от 06.05.2026 №04.3-05.5-07)	
7	ИТОГО строительных и иных строительных монтажных работ	107 170,99
	в том числе стоимость подрядных работ	107 170,99
	Конкурсный коэффициент подрядчика (к стоимости подрядных работ)	1
	Сумма НДС по стоимости работ с учетом конкурсного коэффициента подрядчика	
	ИТОГО с учетом конкурсного коэффициента подрядчика	107 170,99
8	Налог и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и отчисляемые на расходы по текущей деятельности, всего	
	в том числе:	
	Земельный налог (частично учтен нормами ОХР ОПР в соответствии с п.4.5 Приложения В к МР)	
9	Налог с учетом налогов и отчислений, отчисляемых на расходы по текущей деятельности	107 170,99
11	Коэффициент, учитываемый при расчете индексов цен в строительстве (не учитывается при расчетах в ценах объектного периода выполнения работ)	
12	Итого с учетом коэффициента, учитываемого при расчете индексов цен в строительстве (не учитывается при расчетах в ценах объектного периода выполнения работ)	
14	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации	107 170,99
	Материалы заказчика (Мат.Трансп.+ЗСР) (-)	
16	Итого объем работ для налоговой отчетности	107 170,99
17	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке %	
18	Сумма НДС по ставке %	20
	ВСЕГО выполненных работ	128 605,19
20	Сумма прибыли. Сто двадцать восемь тысяч шестьсот пятнадцать руб. 19 коп.	

Составил

(подпись)

Проверил

(подпись)

(подпись)

(подпись, фамилия)