

- исключена срезка растительного грунта при разработке траншей шириной по верху 1 м и менее; предусмотрено восстановление озеленения на данных участках посевом трав без добавления растительного слоя грунта (изменение 5 п. 14.16 ТКП 45-3.03-227-2010);

- представлено письмо УП «Минскводоканал» от 06.03.2018 № 24-1-11/87 – о том, что, в соответствии с утвержденными и согласованными в установленном законодательством порядке проектами зон санитарной охраны, объект «Перевод на индивидуальное теплоснабжение частной жилой застройки микрорайона «Сокол» расположен за пределами границ зон санитарной охраны водозаборов.

3.10. Раздел «Организация строительства»

Раздел разработан в полном варианте (п. 10.3.2, ТКП 45-1.03-161-2009) на 85 очередей строительства (п. 10.3.1, ТКП 45-1.03-161-2009), с продолжительностью строительства каждой очереди – 1,0 месяц, в том числе: подготовительный период – 0,1 месяца, период приемки объекта в эксплуатацию – 0,5 месяца.

Для организации строительства объекта решениями настоящего раздела предусмотрены временные решения по организации внешней инженерно-транспортной инфраструктуры для обеспечения строительства:

-подъезды – существующие, с улиц Авиаии, Рябиновая, Взлетная, Туполева, Звездная, Ромашкина;

-электроснабжение – от мобильных дизель-генераторов;

-водоснабжение – привозная вода;

-защитно-охранное ограждение – согласно ГОСТ 23407-78.

Продолжительность строительства объекта

Расчет продолжительности строительства каждой очереди выполнен по нормативным трудозатратам (п. 4.22, ТКП 45-1.03-122-2015).

Организация строительной площадки (стройгенплан) объекта

Разработан стройгенплан (п. 10.3.2.6, ТКП 45-1.03-161-2009).

Потребность в основных машинах и механизмах, средствах подмащивания

Основные машины и механизмы, средства подмащивания: автомобильный кран (грузоподъемностью 10,0 т), экскаватор (емкостью ковша 0,25 м³), бульдозер (мощностью 80 л.с.), дорожный каток, компрессор, инвентарные строительные леса, грузовой автотранспорт, средства малой механизации.

На территории эксплуатируемых зданий жилых домов земляные работы предусмотрено выполнять вручную.

Методы производства работ

Приведено описание принятой технологии основных видов работ, предусмотренных проектом.

Безопасность строительства объекта

Разработаны мероприятия по технике безопасности и охране труда, пожарной безопасности, охране окружающей среды, контролю качества.

Решения, формирующие стоимость реализации проекта строительства

Представлены согласованные службой заказчика календарные планы строительства с началом выполнения строительных, специальных, монтажных работ:

- 1 – 9, 26, 27 очередей строительства – март 2018 г.;
- 10 – 25 очередей строительства – апрель 2018 г.;
- 41 – 49 очередей строительства – май 2018 г.;
- 28 – 40 очередей строительства – июнь 2018 г.;
- 64 – 73 очередей строительства – июль 2018 г.;
- 50 – 63 очередей строительства – август 2018 г.;
- 74 – 85 очередей строительства – сентябрь 2018 г.

Продолжительность строительства каждого пускового комплекса составляет 0,5 месяца.

Предусмотрено применение повышающих коэффициентов к сметным нормам:

-К=1,2 (п. 2 приложения В, НРР 8.01.104-2017) – при производстве наружных работ в условиях эксплуатируемых зданий жилых домов;

-К=1,5 (п. 4 приложения В, НРР 8.01.104-2017) – при производстве работ в помещениях эксплуатируемых жилых домов.

Численность работающих на СМР и трудозатраты

Численность работающих на СМР – 7 человек (по каждой очереди строительства).

Трудозатраты на выполнение СМР – 35 чел.-дн. (по каждой очереди строительства).

Сменность работ

Производство работ предусмотрено в 1,5 смены (п. 4.15, ТКП 45-1.03-122-2015).

По результатам рассмотрения проектных решений раздела:

-дополнены сведения по условиям строительства в части обоснования факторов, характеризующих стесненные условия производства работ;

-разработаны мероприятия по безопасному производству работ на территории эксплуатируемых зданий жилых домов (п. 5.7.б, ТКП 45-1.03-229-2010);

-откорректированы методы производства работ: в качестве средств подмащивания предусмотрено применение инвентарных подмостей и вышек-тур (вместо строительных лесов); приведены ссылки на типовые технологические карты;

-откорректированы и согласованы службой заказчика календарные планы строительства в части даты начала выполнения строительных, специальных,



монтажных работ:

- 1 – 27 очередей строительства – июнь 2018 г.;
- 28 – 49 очередей строительства – июль 2018 г.;
- 64 – 68 очередей строительства – август 2018 г.;
- 69 – 73 очередей строительства – сентябрь 2018 г.;

-рекомендуемые технико-экономические показатели:

- продолжительность строительства – 1,0 месяц (по каждой очереди строительства), в том числе: подготовительный период – 0,1 месяца, период приемки объекта в эксплуатацию – 0,5 месяца;
- максимальная численность работающих – 7 человек (по каждой очереди строительства);
- трудозатраты на выполнение СМР:
 - 1, 3, 19, 12 – 16, 83 очередей строительства – 35 чел.-дн.;
 - 2 очереди строительства – 47 чел.-дн.;
 - 4, 30 очереди строительства – 26 чел.-дн.;
 - 5 очереди строительства – 36 чел.-дн.;
 - 6, 9, 11, 23, 35, 72 очередей строительства – 50 чел.-дн.;
 - 7, 24, 74 очередей строительства – 40 чел.-дн.;
 - 8, 20, 34 очередей строительства – 43 чел.-дн.;
 - 10, 17, 38 очередей строительства – 57 чел.-дн.;
 - 18 очереди строительства – 77 чел.-дн.;
 - 21, 48 очередей строительства – 39 чел.-дн.;
 - 22 очереди строительства – 23 чел.-дн.;
 - 25, 49 очередей строительства – 37 чел.-дн.;
 - 26, 27, 53, 60 очередей строительства – 55 чел.-дн.;
 - 28 очереди строительства – 54 чел.-дн.;
 - 29, 47 очередей строительства – 53 чел.-дн.;
 - 31 очереди строительства – 20 чел.-дн.;
 - 32 очереди строительства – 31 чел.-дн.;
 - 33, 52 очередей строительства – 58 чел.-дн.;
 - 36 очереди строительства – 34 чел.-дн.;
 - 37 очереди строительства – 29 чел.-дн.;
 - 39 очереди строительства – 85 чел.-дн.;
 - 40 очереди строительства – 51 чел.-дн.;
 - 41 очереди строительства – 27 чел.-дн.;
 - 42, 65 очередей строительства – 30 чел.-дн.;
 - 43 очереди строительства – 42 чел.-дн.;
 - 44 очереди строительства – 57 чел.-дн.;
 - 45 очереди строительства – 29 чел.-дн.;
 - 46 очереди строительства – 64 чел.-дн.;
 - 50 очереди строительства – 116 чел.-дн.;
 - 51 очереди строительства – 63 чел.-дн.;
 - 54 очереди строительства – 43 чел.-дн.;
 - 55 очереди строительства – 67 чел.-дн.;

- 56 очереди строительства – 76 чел.-дн.;
- 57, 81 очередей строительства – 66 чел.-дн.;
- 58 очереди строительства – 44 чел.-дн.;
- 59, 67 очередей строительства – 48 чел.-дн.;
- 61, 82 очередей строительства – 56 чел.-дн.;
- 62 очереди строительства – 49 чел.-дн.;
- 63 очереди строительства – 41 чел.-дн.;
- 64 очереди строительства – 60 чел.-дн.;
- 66 очереди строительства – 58 чел.-дн.;
- 68 очереди строительства – 41 чел.-дн.;
- 69 очереди строительства – 59 чел.-дн.;
- 70, 71 очередей строительства – 38 чел.-дн.;
- 73 очереди строительства – 27 чел.-дн.;
- 75 очереди строительства – 75 чел.-дн.;
- 76 очереди строительства – 54 чел.-дн.;
- 77 очереди строительства – 32 чел.-дн.;
- 78 очереди строительства – 43 чел.-дн.;
- 79 очереди строительства – 52 чел.-дн.;
- 80 очереди строительства – 53 чел.-дн.;
- 84 очереди строительства – 33 чел.-дн.;
- 85 очереди строительства – 21 чел.-дн.

3.11. Раздел «Сметная документация»

По результатам разработки проектной документации стоимость строительства, предусмотренная сводкой средств, представлена в сумме (с учетом продолжительности строительства каждой очереди – 1,0 месяц) – 1297,712 тыс. руб., на дату завершения строительства объекта (1 – 9, 26, 27 очередей строительства – март 2018 г., 10 – 25 очередей строительства – апрель 2018 г., 41 – 49 очередей строительства – май 2018 г., 28 – 40 очередей строительства – июнь 2018 г., 64 – 73 очередей строительства – июль 2018 г., 50– 63 очередей строительства – август 2018 г., 74 – 85 очередей строительства – сентябрь 2018 г.), в том числе:

-на дату начала разработки сметной документации (1 сентября 2017 г.) в сумме – 1224,680 тыс. руб., из них:

- | | |
|--------------------------|---------------------|
| •1 очередь строительства | – 11,738 тыс. руб.; |
| •2 очередь строительства | – 13,708 тыс. руб.; |
| •3 очередь строительства | – 15,785 тыс. руб.; |
| •4 очередь строительства | – 11,052 тыс. руб.; |
| •5 очередь строительства | – 14,322 тыс. руб.; |
| •6 очередь строительства | – 14,994 тыс. руб.; |

в том числе:



••1 пусковой комплекс	– 3,751 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 11,243 тыс. руб.;
•7 очередь строительства	– 12,320 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 3,966 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 8,354 тыс. руб.;
•8 очередь строительства	– 11,776 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 2,696 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 9,080 тыс. руб.;
•9 очередь строительства	– 15,572 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 3,302 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 12,270 тыс. руб.;
•10 очередь строительства	– 17,490 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 3,690 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 13,800 тыс. руб.;
•11 очередь строительства	– 13,581 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 3,655 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 9,926 тыс. руб.;
•12 очередь строительства	– 15,286 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 3,130 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 12,156 тыс. руб.;
•13 очередь строительства	– 9,654 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 1,728 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 7,926 тыс. руб.;
•14 очередь строительства	– 18,795 тыс. руб.;
•15 очередь строительства	– 17,974 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 2,409 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 15,565 тыс. руб.;
•16 очередь строительства	– 10,002 тыс. руб.;
•17 очередь строительства	– 15,890 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 3,400 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 12,490 тыс. руб.;
•18 очередь строительства	– 18,411 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 5,030 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 13,381 тыс. руб.;

•19 очередь строительства	– 12,234 тыс. руб.;
•20 очередь строительства	– 13,956 тыс. руб.;
•21 очередь строительства	– 11,810 тыс. руб.;
•22 очередь строительства	– 10,152 тыс. руб.;
•23 очередь строительства	– 13,390 тыс. руб.;
•24 очередь строительства	– 13,841 тыс. руб.;
•25 очередь строительства	– 10,685 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 2,828 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 7,857 тыс. руб.;
•26 очередь строительства	– 14,185 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 4,084 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 10,101 тыс. руб.;
•27 очередь строительства	– 16,691 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 3,875 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 12,816 тыс. руб.;
•28 очередь строительства	– 16,019 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 3,440 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 12,579 тыс. руб.;
•29 очередь строительства	– 15,948 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 4,018 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 11,930 тыс. руб.;
•30 очередь строительства	– 10,219 тыс. руб.;
•31 очередь строительства	– 8,745 тыс. руб.;
•32 очередь строительства	– 11,048 тыс. руб.;
•33 очередь строительства	– 14,069 тыс. руб.;
•34 очередь строительства	– 16,180 тыс. руб.;
•35 очередь строительства	– 15,395 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 3,305 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 12,090 тыс. руб.;
•36 очередь строительства	– 11,654 тыс. руб.;
•37 очередь строительства	– 10,729 тыс. руб.;
•38 очередь строительства	– 16,452 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 4,435 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 12,017 тыс. руб.;
•39 очередь строительства	– 23,606 тыс. руб.,
в том числе:	
••1 пусковой комплекс	– 4,533 тыс. руб.;



••2 пусковой комплекс	– 19,073 тыс. руб.;
•40 очередь строительства в том числе:	– 15,921 тыс. руб.;
••1 пусковой комплекс	– 3,616 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 12,305 тыс. руб.;
•41 очередь строительства	– 8,145 тыс. руб.;
•42 очередь строительства	– 10,711 тыс. руб.;
•43 очередь строительства в том числе:	– 13,397 тыс. руб.;
••1 пусковой комплекс	– 3,186 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 10,211 тыс. руб.;
•44 очередь строительства в том числе:	– 15,204 тыс. руб.;
••1 пусковой комплекс	– 3,464 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 11,740 тыс. руб.;
•45 очередь строительства	– 10,590 тыс. руб.;
•46 очередь строительства в том числе:	– 17,222 тыс. руб.;
••1 пусковой комплекс	– 2,914 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 14,308 тыс. руб.;
•47 очередь строительства в том числе:	– 16,505 тыс. руб.;
••1 пусковой комплекс	– 2,731 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 13,774 тыс. руб.;
•48 очередь строительства	– 13,548 тыс. руб.;
•49 очередь строительства	– 12,104 тыс. руб.;
•50 очередь строительства	– 28,060 тыс. руб.;
•51 очередь строительства в том числе:	– 17,491 тыс. руб.;
••1 пусковой комплекс	– 6,737 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 10,754 тыс. руб.;
•52 очередь строительства в том числе:	– 16,352 тыс. руб.;
••1 пусковой комплекс	– 3,873 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 12,479 тыс. руб.;
•53 очередь строительства в том числе:	– 15,980 тыс. руб.;
••1 пусковой комплекс	– 3,664 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 12,316 тыс. руб.;
•54 очередь строительства	– 12,977 тыс. руб.;
•55 очередь строительства в том числе:	– 17,256 тыс. руб.;
••1 пусковой комплекс	– 3,381 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 13,875 тыс. руб.;

•56 очередь строительства в том числе:	– 19,601 тыс. руб.,
••1 пусковой комплекс	– 5,575 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 14,026 тыс. руб.;
•57 очередь строительства в том числе:	– 17,279 тыс. руб.,
••1 пусковой комплекс	– 3,524 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 13,755 тыс. руб.;
•58 очередь строительства в том числе:	– 14,122 тыс. руб.,
••1 пусковой комплекс	– 2,610 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 11,512 тыс. руб.;
•59 очередь строительства в том числе:	– 15,080 тыс. руб.,
••1 пусковой комплекс	– 2,520 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 12,560 тыс. руб.;
•60 очередь строительства	– 16,647 тыс. руб.;
•61 очередь строительства в том числе:	– 17,972 тыс. руб.,
••1 пусковой комплекс	– 2,372 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 15,600 тыс. руб.;
•62 очередь строительства в том числе:	– 15,623 тыс. руб.,
••1 пусковой комплекс	– 3,728 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 11,895 тыс. руб.;
•63 очередь строительства в том числе:	– 16,276 тыс. руб.,
••1 пусковой комплекс	– 2,904 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 13,372 тыс. руб.;
•64 очередь строительства в том числе:	– 16,958 тыс. руб.,
••1 пусковой комплекс	– 4,713 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 12,245 тыс. руб.;
•65 очередь строительства	– 10,582 тыс. руб.;
•66 очередь строительства в том числе:	– 18,304 тыс. руб.,
••1 пусковой комплекс	– 5,217 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 13,087 тыс. руб.;
•67 очередь строительства в том числе:	– 16,117 тыс. руб.,
••1 пусковой комплекс	– 3,747 тыс. руб.;
••2 пусковой комплекс	– 12,370 тыс. руб.;
•68 очередь строительства	– 13,346 тыс. руб.;
•69 очередь строительства	– 14,886 тыс. руб.,



в том числе:

- 1 пусковой комплекс – 4,768 тыс. руб.;
- 2 пусковой комплекс – 10,118 тыс. руб.;
- 70 очередь строительства – 12,783 тыс. руб.,

в том числе:

- 1 пусковой комплекс – 3,835 тыс. руб.;
- 2 пусковой комплекс – 8,948 тыс. руб.;
- 71 очередь строительства – 14,195 тыс. руб.;
- 72 очередь строительства – 14,683 тыс. руб.;
- 73 очередь строительства – 10,358 тыс. руб.;
- 74 очередь строительства – 11,249 тыс. руб.;
- 75 очередь строительства – 17,314 тыс. руб.,

в том числе:

- 1 пусковой комплекс – 5,282 тыс. руб.;
- 2 пусковой комплекс – 12,032 тыс. руб.;
- 76 очередь строительства – 13,020 тыс. руб.,

в том числе:

- 1 пусковой комплекс – 3,314 тыс. руб.;
- 2 пусковой комплекс – 9,706 тыс. руб.;
- 77 очередь строительства – 11,603 тыс. руб.;
- 78 очередь строительства – 13,892 тыс. руб.;
- 79 очередь строительства – 14,667 тыс. руб.;
- 80 очередь строительства – 14,659 тыс. руб.,

в том числе:

- 1 пусковой комплекс – 4,909 тыс. руб.;
- 2 пусковой комплекс – 9,705 тыс. руб.;
- 81 очередь строительства – 17,302 тыс. руб.,

в том числе:

- 1 пусковой комплекс – 3,893 тыс. руб.;
- 2 пусковой комплекс – 13,409 тыс. руб.;
- 82 очередь строительства – 16,190 тыс. руб.,

в том числе:

- 1 пусковой комплекс – 4,099 тыс. руб.;
- 2 пусковой комплекс – 12,091 тыс. руб.;
- 83 очередь строительства – 12,956 тыс. руб.;
- 84 очередь строительства – 12,042 тыс. руб.;
- 85 очередь строительства – 8,153 тыс. руб.;

-на дату начала строительства объекта
в сумме – 1290,817 тыс. руб., из них: сумма средств, учитывающих
применение прогнозных индексов цен в строительстве на дату начала
строительства, составляет – 66,137 тыс. руб.;

-сумма средств, учитывающих применение прогнозных индексов цен в
строительстве в нормативный срок строительства,
составляет – 6,895 тыс. руб.;

-возвратные суммы составляют – 13,871 тыс. руб.

Дата начала строительства (выполнения строительных, специальных, монтажных работ):

- 1 – 9, 26, 27 очередей строительства – март 2018 г.;
- 10 – 25 очередей строительства – апрель 2018 г.;
- 41 – 49 очередей строительства – май 2018 г.;
- 28 – 40 очередей строительства – июнь 2018 г.;
- 64 – 73 очередей строительства – июль 2018 г.;
- 50 – 63 очередей строительства – август 2018 г.;
- 74 – 85 очередей строительства – сентябрь 2018 г.

Сметная документация разработана в соответствии с проектными решениями, заданием на проектирование (п. 8) и дополнения к заданию на проектирование (п. 8) в части разделения проектной документации по очередям и пусковым комплексам, Инструкцией о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденной постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 18.11.2011 № 51 (с изменениями и дополнениями).

Стоимость строительства (за исключением средств главы 10 ССР) определена на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденных приказами Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31.10.2016 № 238 и от 30.12.2016 № 319, и текущих цен на ресурсы, рассчитанных в соответствии с Методическими рекомендациями о порядке расчета текущих цен на ресурсы, используемые для определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденными приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 29.12.2011 № 457, для строительства в г. Минске.

Прогнозные индексы применены в соответствии с письмом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 29.01.2016 № 04-3-01/1217 (без учета периода приемки объекта в эксплуатацию).

В сметной документации учтено применение повышающих коэффициентов к нормам затрат труда рабочих, нормам эксплуатации машин: $K=1,2$ (п. 2, приложение В, НРР 8.01.104-2017) – при производстве наружных работ в условиях эксплуатируемых жилых домов, $K=1,5$ (п. 4, приложение В, НРР 8.01.104-2017) – при производстве работ в помещениях эксплуатируемых жилых домов согласно разделу проекта «Организация строительства».

В составе сметной документации представлена ведомость объемов работ и расхода ресурсов.

При проведении государственной экспертизы раздела «Сметная документация» произведена выборочная проверка стоимости видов работ и конструктивных элементов, представленных локальными сметами, существенно влияющих на стоимость строительства.



Стоимость строительства определена с учетом освобождения работ от обложения налогом на добавленную стоимость, в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 26.03.2007 № 138.

По результатам рассмотрения:

-разработчиком устранены замечания государственной экспертизы, которые дали уменьшение размера средств в сумме – 28,329 тыс. руб., из них:

- по разделам проекта: «Генеральный план» (в сумме – 1,203 тыс. руб.), «Конструктивные решения» (в сумме – 10,032 тыс. руб.), «Водоснабжение и канализация» (в сумме – 1,437 тыс. руб.);

- за счет устранения замечаний по формированию раздела «Сметная документация» в сумме – 15,657 тыс. руб., в результате:

- применения в соответствии с проектными решениями и способами производства работ нормативов расхода ресурсов на: внутреннюю и наружную отделку (в сумме – 11,008 тыс. руб.), устройство тепловой изоляции трубопроводов горячего водоснабжения цилиндрами из минеральной ваты с покрытием из алюминиевой фольги (в сумме – 1,951 тыс. руб.), присоединение к существующим трубопроводам системы холодного и горячего водоснабжения (в сумме – 2,698 тыс. руб.).

Увеличение размера средств составило в сумме – 3,796 тыс. руб., из них:

-за счет устранения замечаний по разделам проекта: «Генеральный план» (в сумме – 0,346 тыс. руб.), «Архитектурные решения» (в сумме – 0,108 тыс. руб.), «Конструктивные решения» (в сумме – 1,278 тыс. руб.), «Отопление и вентиляция» (в сумме – 0,286 тыс. руб.), «Водоснабжение и канализация» (в сумме – 0,434 тыс. руб.), «Электроснабжение» (в сумме – 0,987 тыс. руб.);

- за счет устранения замечаний по формированию раздела «Сметная документация» в сумме – 0,357 тыс. руб., в результате пропущенных объемов работ по установке расширительного бака в соответствии с проектными решениями по 15 очереди строительства.

При этом суммарное уменьшение Итога на дату начала разработки сметной документации составило – 24,533 тыс. руб. (2,0% от стоимости строительства).

Сумма средств, учитывающих применение прогнозных индексов цен в строительстве:

-на дату начала строительства увеличилась на – 13,388 тыс. руб., в связи с пересчетом на дату начала строительства (1 – 27 очередей строительства – июнь 2018 г., 28 – 49 очередией строительства – июль 2018 г., 64 – 68 очередей строительства – август 2018 г., 69 – 73 очередей строительства – сентябрь 2018 г.), согласно календарным планам строительства, согласованным службой заказчика и применением порядка начисления прогнозных индексов цен в строительстве в соответствии с письмом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31.01.2018 № 04-3-03/1433;

-в нормативный срок строительства увеличилась на – 0,800 тыс. руб., в связи с применением порядка начисления прогнозных индексов цен в строительстве в соответствии с письмом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31.01.2018 № 04-3-03/1433.

По результатам государственной экспертизы проектной документации стоимость строительства, согласно сводке средств, составляет по состоянию на дату начала разработки сметной документации (1 сентября 2017 г.) в сумме – 1200,147 тыс. руб., из них:

-1 очередь строительства	– 11,482 тыс. руб.;
-2 очередь строительства	– 13,428 тыс. руб.;
-3 очередь строительства	– 15,076 тыс. руб.;
-4 очередь строительства	– 10,500 тыс. руб.;
-5 очередь строительства	– 12,224 тыс. руб.;
-6 очередь строительства	– 14,956 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,628 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 11,328 тыс. руб.;
-7 очередь строительства	– 11,889 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,744 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 8,145 тыс. руб.;
-8 очередь строительства	– 11,093 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 2,697 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 8,396 тыс. руб.;
-9 очередь строительства	– 15,260 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,303 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 11,957 тыс. руб.;
-10 очередь строительства	– 17,180 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,692 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 13,488 тыс. руб.;
-11 очередь строительства	– 13,783 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,732 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 10,051 тыс. руб.;
-12 очередь строительства	– 15,122 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,133 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 11,989 тыс. руб.;
-13 очередь строительства	– 9,302 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 1,656 тыс. руб.;



•2 пусковой комплекс	– 7,646 тыс. руб.;
-14 очередь строительства	– 18,920 тыс. руб.;
-15 очередь строительства	– 17,564 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 2,218 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 15,346 тыс. руб.;
-16 очередь строительства	– 9,904 тыс. руб.;
-17 очередь строительства	– 15,902 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,410 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,492 тыс. руб.;
-18 очередь строительства	– 18,427 тыс. руб.,
в том числе:	
•1-й пусковой комплекс	– 5,033 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 13,394 тыс. руб.;
-19 очередь строительства	– 12,416 тыс. руб.;
-20 очередь строительства	– 13,374 тыс. руб.;
-21 очередь строительства	– 11,213 тыс. руб.;
-22 очередь строительства	– 9,920 тыс. руб.;
-23 очередь строительства	– 13,744 тыс. руб.;
-24 очередь строительства	– 13,367 тыс. руб.;
-25 очередь строительства	– 10,209 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 2,632 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 7,577 тыс. руб.;
-26 очередь строительства	– 14,195 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 4,090 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 10,105 тыс. руб.;
-27 очередь строительства	– 16,080 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,899 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,181 тыс. руб.;
-28 очередь строительства	– 15,674 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,197 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,477 тыс. руб.;
-29 очередь строительства	– 15,392 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,837 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 11,555 тыс. руб.;
-30 очередь строительства	– 10,073 тыс. руб.;
-31 очередь строительства	– 8,499 тыс. руб.;
-32 очередь строительства	– 10,736 тыс. руб.;

-33 очередь строительства	– 13,744 тыс. руб.;
-34 очередь строительства	– 16,036 тыс. руб.;
-35 очередь строительства в том числе:	– 15,310 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 3,077 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,233 тыс. руб.;
-36 очередь строительства	– 11,365 тыс. руб.;
-37 очередь строительства	– 10,482 тыс. руб.;
-38 очередь строительства в том числе:	– 16,221 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 4,355 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 11,866 тыс. руб.;
-39 очередь строительства в том числе:	– 22,723 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 4,426 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 18,297 тыс. руб.;
-40 очередь строительства в том числе:	– 15,402 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 3,626 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 11,776 тыс. руб.;
-41 очередь строительства	– 7,639 тыс. руб.;
-42 очередь строительства	– 10,374 тыс. руб.;
-43 очередь строительства в том числе:	– 13,116 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 2,952 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 10,164 тыс. руб.;
-44 очередь строительства в том числе:	– 15,135 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 3,465 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 11,670 тыс. руб.;
-45 очередь строительства	– 10,447 тыс. руб.;
-46 очередь строительства в том числе:	– 16,838 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 2,824 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 14,014 тыс. руб.;
-47 очередь строительства в том числе:	– 15,737 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 2,622 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 13,115 тыс. руб.;
-48 очередь строительства	– 13,035 тыс. руб.;
-49 очередь строительства	– 11,872 тыс. руб.;
-50 очередь строительства	– 29,206 тыс. руб.;
-51 очередь строительства в том числе:	– 17,628 тыс. руб.,



•1 пусковой комплекс	– 6,761 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 10,867 тыс. руб.;
-52 очередь строительства	– 16,106 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,777 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,329 тыс. руб.;
-53 очередь строительства	– 15,600 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,532 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,068 тыс. руб.;
-54 очередь строительства	– 12,595 тыс. руб.;
-55 очередь строительства	– 17,349 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,909 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 13,440 тыс. руб.;
-56 очередь строительства	– 19,176 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 5,469 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 13,707 тыс. руб.;
-57 очередь строительства	– 16,546 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,343 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 13,203 тыс. руб.;
-58 очередь строительства	– 13,612 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 2,481 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 11,131 тыс. руб.;
-59 очередь строительства	– 14,833 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 2,440 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,393 тыс. руб.;
-60 очередь строительства	– 16,547 тыс. руб.;
-61 очередь строительства	– 17,336 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 2,375 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 14,961 тыс. руб.;
-62 очередь строительства	– 15,480 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,753 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 11,727 тыс. руб.;
-63 очередь строительства	– 16,250 тыс. руб.,
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 2,912 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 13,338 тыс. руб.;

-64 очередь строительства в том числе:	– 16,737 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 4,713 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,024 тыс. руб.;
-65 очередь строительства	– 10,460 тыс. руб.;
-66 очередь строительства в том числе:	– 17,967 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 5,141 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,826 тыс. руб.;
-67 очередь строительства в том числе:	– 15,941 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 3,705 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,236 тыс. руб.;
-68 очередь строительства	– 12,928 тыс. руб.;
-69 очередь строительства в том числе:	– 14,896 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 4,871 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 10,025 тыс. руб.;
-70 очередь строительства в том числе:	– 12,643 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 3,927 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 8,716 тыс. руб.;
-71 очередь строительства	– 13,747 тыс. руб.;
-72 очередь строительства	– 14,211 тыс. руб.;
-73 очередь строительства	– 10,001 тыс. руб.;
-74 очередь строительства	– 11,199 тыс. руб.;
-75 очередь строительства в том числе:	– 18,177 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 6,116 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,061 тыс. руб.;
-76 очередь строительства в том числе:	– 12,565 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 3,165 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 9,400 тыс. руб.;
-77 очередь строительства	– 11,348 тыс. руб.;
-78 очередь строительства	– 13,589 тыс. руб.;
-79 очередь строительства	– 14,193 тыс. руб.;
-80 очередь строительства в том числе:	– 14,251 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 4,783 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 9,468 тыс. руб.;
-81 очередь строительства в том числе:	– 16,949 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 3,768 тыс. руб.;



•2 пусковой комплекс	– 13,181 тыс. руб.;
-82 очередь строительства	– 15,966 тыс. руб.;
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 4,161 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 11,805 тыс. руб.;
-83 очередь строительства	– 12,520 тыс. руб.;
-84 очередь строительства	– 11,643 тыс. руб.;
-85 очередь строительства	– 7,572 тыс. руб.

Кроме того, сумма средств, учитывающих применение прогнозных индексов цен в строительстве, составляет – 87,220 тыс. руб.

Стоимость строительства Всего по сводке средств, с учетом продолжительности строительства каждой очереди (1,0 месяц) составляет – 1287,367 тыс. руб. на дату завершения строительства объекта (1 – 27 очередей строительства – июнь 2018 г., 28 – 49 очередей строительства – июль 2018 г., 50 – 68 очередей строительства – август 2018 г., 69 – 85 очередей строительства – сентябрь 2018 г.).

Возвратные суммы составляют – 2,668 тыс. руб.

При этом отмечается, что стоимость части материалов определена на основании мониторинга цен, проведенного проектной организацией (приказ проектного научно-исследовательского республиканского унитарного предприятия «НИИ Белгипрогаз» от 01.09.2017 № 267), распределение капитальных вложений и объемов строительно-монтажных работ являются расчетными.

Принятие решения о размере средств, учитывающих применение прогнозных индексов цен в строительстве - от даты начала разработки сметной документации до завершения срока строительства относится к компетенции заказчика, застройщика с учетом результатов настоящего раздела заключения.

3.11.1. Подраздел «Проектно-изыскательские работы»

Размер средств на проектно-изыскательские работы определен в соответствии с Методическими рекомендациями о порядке определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом НЗТ 8.01.00-2014 и Сборниками норм затрат трудовых ресурсов (СНЗТ 20-2014, СНЗТ 22-2014), утвержденными приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13.06.2014 № 169 (с учетом изменений и дополнений).

Стоимость работ на выполнение инженерно-геологических изысканий определена на основании сборника СЦ 19-2012 «Выполнение инженерных изысканий для строительства», утвержденного приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 28.08.2012 № 267 (с учетом изменений и дополнений).

Формирование стоимости разработки проектной документации

осуществлено с применением методики расчета от натуральных показателей объекта проектирования.

Стоимость проектирования по результатам рассмотрения определена в соответствии с требованиями норм разработки проектной документации в области проектного обеспечения архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в сумме – 108,41 тыс. руб. в денежных знаках образца 2009 года.

По результатам рассмотрения изменения и дополнения не вносились.

3.12. Раздел «Энергетическая эффективность»

В качестве мероприятий по энергетической эффективности проектными решениями предусмотрено:

Тепломеханическая часть

- применение эффективных автоматизированных отопительных котлов;
- использование теплоизоляционных материалов с низким коэффициентом теплопроводности;

Водоснабжение и канализация

- тепловая изоляция трубопроводов холодного и горячего водоснабжения теплоизоляционными материалами с низким коэффициентом теплопроводности;

Газоснабжение

- учет потребления газа.

4. ВЫВОДЫ

Строительный проект при одностадийном проектировании по объекту «Перевод на индивидуальное теплоснабжение частной жилой застройки микрорайона «Сокол» рассмотрен государственным предприятием «Госстройэкспертиза по г. Минску» в установленном законодательством порядке.

На основании настоящего заключения архитектурная часть строительного проекта рекомендуется к утверждению.

Сметная стоимость строительства составляет – 1200,147 тыс. руб., в ценах на дату начала разработки сметной документации (1 сентября 2017 г.) в денежных



знаках образца 2009 года, из них:

- 1 очередь строительства – 11,482 тыс. руб.;
- 2 очередь строительства – 13,428 тыс. руб.;
- 3 очередь строительства – 15,076 тыс. руб.;
- 4 очередь строительства – 10,500 тыс. руб.;
- 5 очередь строительства – 12,224 тыс. руб.;
- 6 очередь строительства – 14,956 тыс. руб.,

в том числе:

- 1 пусковой комплекс – 3,628 тыс. руб.;
- 2 пусковой комплекс – 11,328 тыс. руб.;
- 7 очередь строительства – 11,889 тыс. руб.,

в том числе:

- 1 пусковой комплекс – 3,744 тыс. руб.;
- 2 пусковой комплекс – 8,145 тыс. руб.;
- 8 очередь строительства – 11,093 тыс. руб.,

в том числе:

- 1 пусковой комплекс – 2,697 тыс. руб.;
- 2 пусковой комплекс – 8,396 тыс. руб.;
- 9 очередь строительства – 15,260 тыс. руб.,

в том числе:

- 1 пусковой комплекс – 3,303 тыс. руб.;
- 2 пусковой комплекс – 11,957 тыс. руб.;
- 10 очередь строительства – 17,180 тыс. руб.,

в том числе:

- 1 пусковой комплекс – 3,692 тыс. руб.;
- 2 пусковой комплекс – 13,488 тыс. руб.;
- 11 очередь строительства – 13,783 тыс. руб.,

в том числе:

- 1 пусковой комплекс – 3,732 тыс. руб.;
- 2 пусковой комплекс – 10,051 тыс. руб.;
- 12 очередь строительства – 15,122 тыс. руб.,

в том числе:

- 1 пусковой комплекс – 3,133 тыс. руб.;
- 2 пусковой комплекс – 11,989 тыс. руб.;
- 13 очередь строительства – 9,302 тыс. руб.,

в том числе:

- 1 пусковой комплекс – 1,656 тыс. руб.;
- 2 пусковой комплекс – 7,646 тыс. руб.;
- 14 очередь строительства – 18,920 тыс. руб.;
- 15 очередь строительства – 17,564 тыс. руб.,

в том числе:

- 1 пусковой комплекс – 2,218 тыс. руб.;
- 2 пусковой комплекс – 15,346 тыс. руб.;
- 16 очередь строительства – 9,904 тыс. руб.;

-17 очередь строительства в том числе:	– 15,902 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 3,410 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,492 тыс. руб.;
-18 очередь строительства в том числе:	– 18,427 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 5,033 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 13,394 тыс. руб.;
-19 очередь строительства	– 12,416 тыс. руб.;
-20 очередь строительства	– 13,374 тыс. руб.;
-21 очередь строительства	– 11,213 тыс. руб.;
-22 очередь строительства	– 9,920 тыс. руб.;
-23 очередь строительства	– 13,744 тыс. руб.;
-24 очередь строительства	– 13,367 тыс. руб.;
-25 очередь строительства в том числе:	– 10,209 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 2,632 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 7,577 тыс. руб.;
-26 очередь строительства в том числе:	– 14,195 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 4,090 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 10,105 тыс. руб.;
-27 очередь строительства в том числе:	– 16,080 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 3,899 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,181 тыс. руб.;
-28 очередь строительства в том числе:	– 15,674 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 3,197 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,477 тыс. руб.;
-29 очередь строительства в том числе:	– 15,392 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 3,837 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 11,555 тыс. руб.;
-30 очередь строительства	– 10,073 тыс. руб.;
-31 очередь строительства	– 8,499 тыс. руб.;
-32 очередь строительства	– 10,736 тыс. руб.;
-33 очередь строительства	– 13,744 тыс. руб.;
-34 очередь строительства	– 16,036 тыс. руб.;
-35 очередь строительства в том числе:	– 15,310 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 3,077 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,233 тыс. руб.;
-36 очередь строительства	– 11,365 тыс. руб.;



-37 очередь строительства	– 10,482 тыс. руб.;
-38 очередь строительства	– 16,221 тыс. руб.;
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 4,355 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 11,866 тыс. руб.;
-39 очередь строительства	– 22,723 тыс. руб.;
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 4,426 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 18,297 тыс. руб.;
-40 очередь строительства	– 15,402 тыс. руб.;
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,626 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 11,776 тыс. руб.;
-41 очередь строительства	– 7,639 тыс. руб.;
-42 очередь строительства	– 10,374 тыс. руб.;
-43 очередь строительства	– 13,116 тыс. руб.;
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 2,952 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 10,164 тыс. руб.;
-44 очередь строительства	– 15,135 тыс. руб.;
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,465 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 11,670 тыс. руб.;
-45 очередь строительства	– 10,447 тыс. руб.;
-46 очередь строительства	– 16,838 тыс. руб.;
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 2,824 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 14,014 тыс. руб.;
-47 очередь строительства	– 15,737 тыс. руб.;
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 2,622 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 13,115 тыс. руб.;
-48 очередь строительства	– 13,035 тыс. руб.;
-49 очередь строительства	– 11,872 тыс. руб.;
-50 очередь строительства	– 29,206 тыс. руб.;
-51 очередь строительства	– 17,628 тыс. руб.;
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 6,761 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 10,867 тыс. руб.;
-52 очередь строительства	– 16,106 тыс. руб.;
в том числе:	
•1 пусковой комплекс	– 3,777 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,329 тыс. руб.;

-53 очередь строительства в том числе:	– 15,600 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 3,532 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,068 тыс. руб.;
-54 очередь строительства	– 12,595 тыс. руб.;
-55 очередь строительства в том числе:	– 17,349 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 3,909 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 13,440 тыс. руб.;
-56 очередь строительства в том числе:	– 19,176 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 5,469 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 13,707 тыс. руб.;
-57 очередь строительства в том числе:	– 16,546 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 3,343 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 13,203 тыс. руб.;
-58 очередь строительства в том числе:	– 13,612 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 2,481 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 11,131 тыс. руб.;
-59 очередь строительства в том числе:	– 14,833 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 2,440 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,393 тыс. руб.;
-60 очередь строительства	– 16,547 тыс. руб.;
-61 очередь строительства в том числе:	– 17,336 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 2,375 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 14,961 тыс. руб.;
-62 очередь строительства в том числе:	– 15,480 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 3,753 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 11,727 тыс. руб.;
-63 очередь строительства в том числе:	– 16,250 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 2,912 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 13,338 тыс. руб.;
-64 очередь строительства в том числе:	– 16,737 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	– 4,713 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	– 12,024 тыс. руб.;
-65 очередь строительства	– 10,460 тыс. руб.;



-66 очередь строительства в том числе:	- 17,967 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	- 5,141 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	- 12,826 тыс. руб.;
-67 очередь строительства в том числе:	- 15,941 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	- 3,705 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	- 12,236 тыс. руб.;
-68 очередь строительства	- 12,928 тыс. руб.;
-69 очередь строительства в том числе:	- 14,896 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	- 4,871 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	- 10,025 тыс. руб.;
-70 очередь строительства в том числе:	- 12,643 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	- 3,927 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	- 8,716 тыс. руб.;
-71 очередь строительства	- 13,747 тыс. руб.;
-72 очередь строительства	- 14,211 тыс. руб.;
-73 очередь строительства	- 10,001 тыс. руб.;
-74 очередь строительства	- 11,199 тыс. руб.;
-75 очередь строительства в том числе:	- 18,177 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	- 6,116 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	- 12,061 тыс. руб.;
-76 очередь строительства в том числе:	- 12,565 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	- 3,165 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	- 9,400 тыс. руб.;
-77 очередь строительства	- 11,348 тыс. руб.;
-78 очередь строительства	- 13,589 тыс. руб.;
-79 очередь строительства	- 14,193 тыс. руб.;
-80 очередь строительства в том числе:	- 14,251 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	- 4,783 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	- 9,468 тыс. руб.;
-81 очередь строительства в том числе:	- 16,949 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	- 3,768 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	- 13,181 тыс. руб.;
-82 очередь строительства в том числе:	- 15,966 тыс. руб.,
•1 пусковой комплекс	- 4,161 тыс. руб.;
•2 пусковой комплекс	- 11,805 тыс. руб.;

- 83 очередь строительства
- 84 очередь строительства
- 85 очередь строительства

- 12,520 тыс. руб.;
- 11,643 тыс. руб.;
- 7,572 тыс. руб.

Настоящее заключение государственной экспертизы допускается воспроизводить только в полном объеме.

5. ПОДПИСИ

Заместитель директора
эксперт



Т.И. Подоляко

Начальник управления
государственной экспертизы проектов
эксперт

М.Л. Рудницкая

Заместитель начальника управления
государственной экспертизы проектов -
начальник отдела экспертизы № 1
эксперт

Е.Г. Рыхтикова

Начальник отдела экспертизы № 3
эксперт

А.В. Лужинская

Руководитель экспертной группы
эксперт

З.К. Шумская

Главный эксперт
по нормоконтролю

Т.И. Вихтюк

