

УП «Минскводоканал»
 Производство «Минсочиствод»
 (наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель директора - главный инженер
 УП «Минскводоканал»

(должность)

05

(подпись)

20 05 2023

(инициалы, фамилия)

А.И.Голоскок

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

N

Комиссия, образованная в соответствии с распоряжением производства
 "Минсочиствод" от "03" апреля 2023 г. N 55 в составе:

председателя комиссии: начальника пр-ва «Минсочиствод»
 (должность)

А.А. Кудрицкого
 (инициалы, фамилия)

членов комиссии:

зам. начальника пр-ва
 (должность)

Д.А. Неборского
 (инициалы, фамилия)

начальника СМиЭ пр-ва
 (должность)

А.В. Курыло
 (инициалы, фамилия)

вед. инженера-механика СМиЭ пр-ва
 (должность)

В.И. Яроша
 (инициалы, фамилия)

вед. инженера-энергетика СМиЭ пр-ва
 (должность)

А.В. Макейчика
 (инициалы, фамилия)

начальника МОС
 (должность)

Д.В. Белозаровича
 (инициалы, фамилия)

начальника ЦОС МОС
 (должность)

А.О. Кота
 (инициалы, фамилия)

Аэротенк (КОС-1-ая очередь) секция №1 (инв. №19652), Аэротенк (КОС-1-ая очередь)
секция №2 (инв. №19653), Аэротенк (КОС-1-ая очередь) секция №3 (инв. №19654), ул.
Инженерная, 1/1 ЦОС МОС.

(наименование объекта)

установлено, что на секциях аэротенков №№ 1,2,3 произошло разрушение наружного и
 внутреннего диспергирующего слоя аэраторов, значительное снижение массопереноса
 кислорода, частичное разрушение изоляции кабельных линий, моральный и физический
 износ приборов КИП (кислородомер, расходомер, мутномер).

На секциях аэротенков №№ 1,2,3 погружные мешалки анаэробной и аноксидных зон
 выработали ресурс заложенный заводом-изготовителем 10 лет, на корпусах видны следы
 коррозии, вздутие защитного слоя.

На секциях аэротенков №№ 1,2,3 светотехническое оборудование произошло разрушение
 наружного и внутреннего слоя, сквозные коррозии на стойках осветительных матч,
 коррозия на лотков, кабель-каналов, клеммных коробок. Окисление медных жил кабелей в
 связи с агрессивной средой уменьшающей сечения токопроводящих жил

(описание дефектов, их местонахождение, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий
 производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ

 Авдеев И.М.

Председатель комиссии: начальник пр-ва

(должность)

(подпись)

А.А. Кудрицкий

(инициалы, фамилия)

Члены комиссии: зам. начальника пр-ва

(должность)

(подпись)

Д.А. Неборский

(инициалы, фамилия)

начальника СМиЭ пр-ва

(должность)

(подпись)

А.В. Курыло

(инициалы, фамилия)

вед. инженер-механик СМиЭ пр-ва

(должность)

(подпись)

В.И. Ярош

(инициалы, фамилия)

вед. инженер-энергетик СМиЭ пр-ва

(должность)

(подпись)

А.В. Макейчик

(инициалы, фамилия)

начальник МОС

(должность)

(подпись)

Д.В. Белозарович

(инициалы, фамилия)

начальник ЦОС МОС

(должность)

(подпись)

А.О. Кот

(инициалы, фамилия)

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	Демонтаж существующих погружных мешалок	шт.	30	
2.	Монтаж новых погружных мешалок	шт.	30	
3.	Демонтаж существующих светотехнических оборудования, лотков, кабель-каналов, кабелей	компл.	3	
4.	Монтаж новых светотехнических оборудования, лотков, кабель-каналов, кабелей	компл.	3	
5.	Интеграция работы поворотных затворов в существующую АСУ ТП МОС	шт	8	
6.	Демонтаж существующей системы аэрации	компл.	3	
7.	Монтаж новой системы аэрации с заменой опусков подачи воздуха	компл.	3	

Составил Начальник ЦОС МОС
(должность)

(подпись)

А.О. Кот
(инициалы, фамилия)

" " 20 г.

УП «Минскводоканал»
 Производство «Минскочиствод»
 (наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель директора, главный инженер
 УП «Минскводоканал» А.И.Голоскок
 (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)
 05 05 2025

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

N _____

Комиссия, образованная в соответствии с распоряжением производства
 "Минскочиствод" от "03" апреля 2023 г. N 55 в составе:

председателя комиссии:	<u>начальника пр-ва «Минскочиствод»</u> (должность)	<u>А.А. Кудрицкого</u> (инициалы, фамилия)
членов комиссии:	<u>зам. начальника пр-ва</u> (должность)	<u>Д.А. Неборского</u> (инициалы, фамилия)
	<u>начальника СМиЭ пр-ва</u> (должность)	<u>А.В. Курыло</u> (инициалы, фамилия)
	<u>вед. инженера-механика СМиЭ пр-ва</u> (должность)	<u>В.И. Яроша</u> (инициалы, фамилия)
	<u>вед. инженера-энергетика СМиЭ пр-ва</u> (должность)	<u>А.В. Макейчика</u> (инициалы, фамилия)
	<u>начальника МОС</u> (должность)	<u>Д.В. Белозаровича</u> (инициалы, фамилия)
	<u>начальника ЦОС МОС</u> (должность)	<u>А.О. Кота</u> (инициалы, фамилия)

Аэротенк (КОС-1-ая очередь) (инв. №19652), Аэротенк (КОС-1-ая очередь) (инв. №19653),
Аэротенк (КОС-1-ая очередь) (инв. №19654), ул. Инженерная, 1 ЦОС МОС.
 (наименование объекта)

установлено, что на секциях аэротенков №№ 1, 2, 3 произошло разрушение наружного и внутреннего диспергирующего слоя аэраторов, значительное снижение массопереноса кислорода, частичное разрушение изоляции кабельных линий, моральный и физический износ приборов КИП (кислородомер, расходомер, мутномер).

На секциях аэротенков №№ 1, 2, 3 потружные мешалки анаэробной и аноксидных зон выработали ресурс заложенный заводом-изготовителем 10 лет, на корпусах видны следы коррозии, вздутие защитного слоя.

На секциях аэротенков №№ 1, 2, 3 светотехническое оборудование произошло разрушение наружного и внутреннего слоя, сквозные коррозии на стойках осветительных матч, коррозии на лотков, кабель-каналов, клеммных коробок. Окисление медных жил кабелей в связи с агрессивной средой уменьшающей сечения токопроводящих жил

(описание дефектов, их местонахождение, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий
 производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ

Председатель комиссии: начальник пр-ва
(должность)

Члены комиссии: зам. начальника пр-ва
(должность)

начальника СМиЭ пр-ва
(должность)

вед. инженер-механик СМиЭ пр-ва
(должность)

вед. инженер-энергетик СМиЭ пр-ва
(должность)

начальник МОС
(должность)

начальник ЦОС МОС
(должность)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

(подпись)

А.А. Кудрицкий
(инициалы, фамилия)

Д.А. Неборский
(инициалы, фамилия)

А.В. Курыло
(инициалы, фамилия)

В.И. Ярош
(инициалы, фамилия)

А.В. Макейчик
(инициалы, фамилия)

Д.В. Белозарович
(инициалы, фамилия)

А.О. Кот
(инициалы, фамилия)

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	Демонтаж существующих погружных мешалок	шт.	30	
2.	Монтаж новых погружных мешалок	шт.	30	
3.	Демонтаж существующих светотехнических оборудования, лотков, кабель-каналов, кабелей	компл.	3	
4.	Монтаж новых светотехнических оборудования, лотков, кабель-каналов, кабелей	компл.	3	
5.	Интеграция работы поворотных затворов в существующую АСУ ТП МОС	шт	8	
6.	Демонтаж существующей системы аэрации	компл.	3	
7.	Монтаж новой системы аэрации с заменой опусков подачи воздуха	компл.	3	

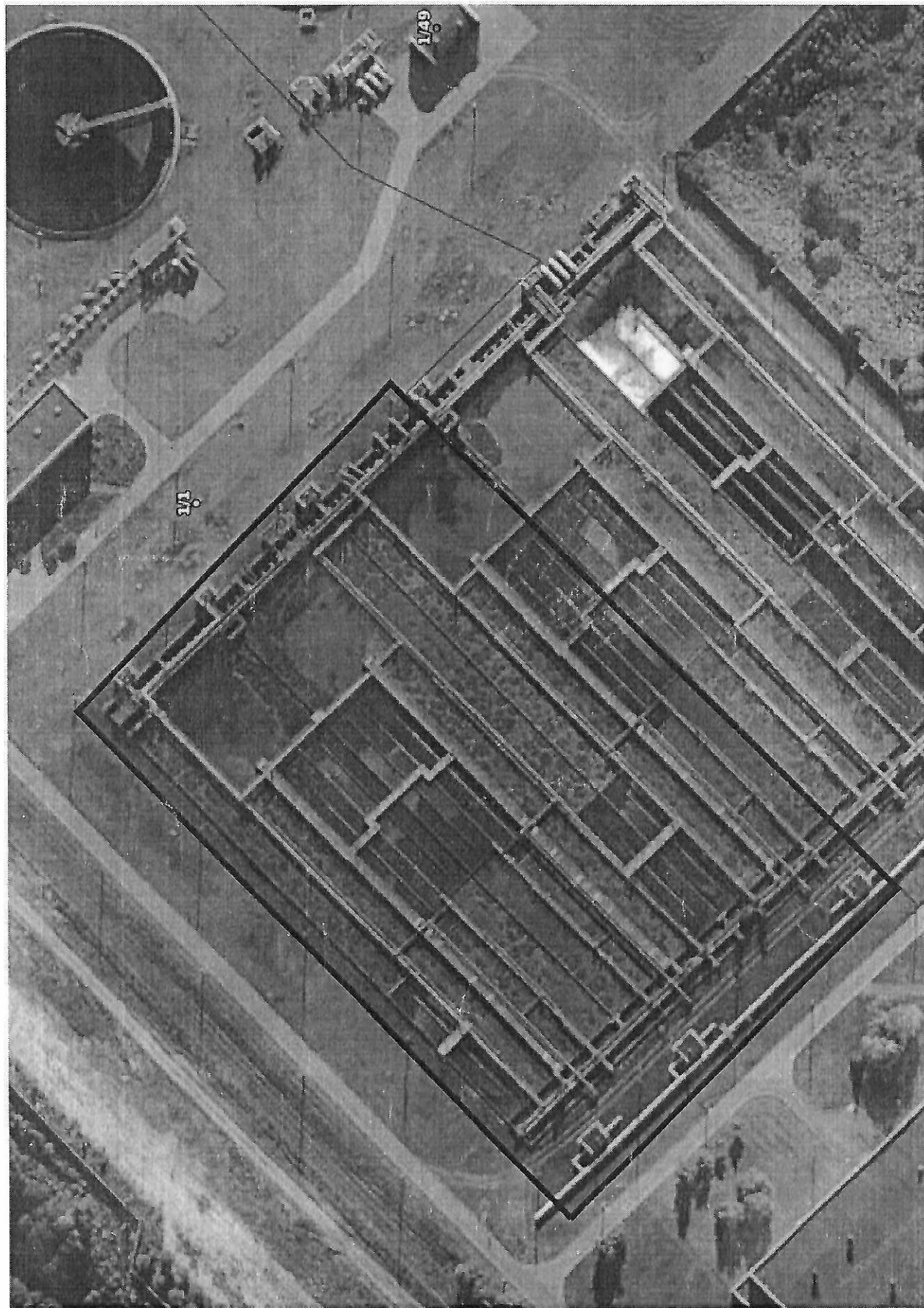
Составил Начальник ЦОС МОС
(должность)


(подпись)

А.О. Кот
(инициалы, фамилия)

" " 20 г.

Схема размещения объекта



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на сооружение

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Канализационные очистные сооружения (расширение) пусковой
комплекс на 100 тыс. куб. м./сутки

Назначение: 3 10 00 - Сооружение специализированное коммунального хозяйства

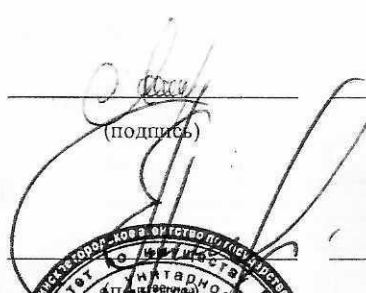
Инвентарный
номер: 500/C-1013420

Адрес (место-
нахождение): 220075, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Инженерная, 1/1

Составлен по
состоянию на: 08.06.2012

Составил 12.08.2022
(дата)

Уполномоченное
должностное лицо 12.08.2022
(дата)


(подпись) А.А. Амелъченя
(инициалы, фамилия)

С.В. Ермак
(инициалы, фамилия)



1. Общие сведения о сооружении

1.1. Перечень составных элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Страница
1	2	3	4
1	a1	Приемная камера с каналами	3
2	a2	Хозяйственно-питьевая и противопожарная водопроводная сеть	3
3	a3	Дождевая канализация	11
4	Б	Песколовка с отводящими каналами	27
5	б1	Песковод	28
6	В	Первичные отстойники	28
7	в1	Канализационная сеть (трубопровод сырого осадка К-21)	30
8	в2	Канализационная сеть (жиропровод К-37)	33
9	в3	Канализационная сеть (жиропровод К-37)	34
10	Д	Аэротенк	36
11	е1	Трубопровод циркуляции ила	37
12	е2	Трубопровод возвратного активного ила	37
13	Ж	Вторичные отстойники	39
14	И	Канализационная насосная станция хозяйственно-бытовых и дренажных вод	42
15	и1	Хозяйственно-бытовая канализационная сеть (К-1Н)	42
16	и2	Хозяйственно-бытовая канализационная сеть (К-1)	43
17	л1	Трубопроводная сеть фугата	47
18	М	Аварийная иловая насосная станция	48
19	м1	Трубопроводная сеть уплотненного осадка	49
20	н1	Сеть обратного водоснабжения	50
21	П	Сеть наружного освещения	52
22	Р	Напорный трубопровод (канализационный водовод - стеклопластик)	64
23	С	Напорный трубопровод (канализационный водовод - сталь)	65
24	Т	Тепловая сеть	66
25	У	Дорога к очистным сооружениям	69
26	А	Здание решеток	69
27	Г	Канализационная насосная станция обработки песка	70
28	Е	Канализационная станция активного ила	70
29	К	Воздуходувная станция	70
30	Л	Насосная станция фугата	71
31	Н	Насосная станция обратного водоснабжения	71

1.2. Общие характеристики сооружения

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
1	2
1. Протяженность линейного сооружения, м	-
2. Площадь, кв.м	-
3. Высота, м	-
4. Размер(ы), м	-
5. Объем, куб.м	-
6. Год постройки	2006
7. Дата приемки в эксплуатацию	04.01.2006
8. Год реконструкции	2021, 2022

1.3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

1.4. Сведения о земельных участках

Кадастровый номер	Площадь, га
1	2
5000000000002007684	27.8882
5000000000002009178	6.4594

2. Характеристики составных (конструктивных) элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1	a1	Приемная камера с каналами	Примечание: Количество каналов, шт.; 5; Общая площадь: 235.7 кв.м; Физический износ: 5 %;
1.1	-	Приемная камера	Материал наружных стен: Железобетон монолитный; Площадь застройки: 269 кв.м; Нормируемая площадь: 235.7 кв.м; Общая площадь: 235.7 кв.м; Объем: 1345 куб.м;
1.2	-	Канал №1	Материал: Железобетон; Площадь: 78.7 кв.м; Ширина: 1.76 м; Длина: 44.70 м;
1.3	-	Канал №2	Материал: Железобетон; Площадь: 78.7 кв.м; Ширина: 1.76 м; Длина: 44.70 м;
1.4	-	Канал №3	Материал: Железобетон; Площадь: 79.1 кв.м; Ширина: 1.76 м; Длина: 44.97 м;
1.5	-	Канал №4	Материал: Железобетон; Площадь: 79.1 кв.м; Ширина: 1.76 м; Длина: 44.97 м;
1.6	-	Канал №5	Материал: Железобетон; Площадь: 78.7 кв.м; Ширина: 1.76 м; Длина: 44.70 м;
2	a2	Хозяйственно-питьевая и противопожарная водопроводная сеть	Количество трубопроводной арматуры: 35 шт.; Протяженность подземной прокладки: 1889.49 м; Протяженность дренажной сети: 6.78 м; Границы: Территория МОС; Количество камер: 9 шт.; Количество колодцев: 13 шт.; Длина трубопровода: 1889.49 м; Протяженность линейного сооружения: 1889.49 м; Вид инженерной сети: Сеть хозяйственно - питьевого водопровода; Физический износ: 0 %;
2.1	-	Трубопровод	Тип диаметра: Наружный; Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: т.А - т.Б; Глубина прокладки: 2.53 м; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 225 мм; Длина: 424.46 м; Протяженность: 424.46 м; Количество: 1 шт.;
2.1.1	-	Защитное устройство инженерной сети	Материал: Сталь; Местоположение: т.А - т.Б; Длина: 414.72 м; Вид защитного устройства: Футляр (кожух);
2.2	-	Трубопровод	Тип диаметра: Наружный; Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: т.Б - ВпК-1; Глубина прокладки: 2.53 м; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 160 мм; Длина: 3.45 м; Протяженность: 3.45 м; Количество: 1 шт.;



			Количество: 1 шт.;
5.7.17	-	Колодец	Материал: Железобетон; Размер(ы): 2.0 м; Номер(а): К-5; Глубина: 2.13 м; Количество: 1 шт.;
5.7.17.1	-	Трубопроводная арматура	Тип диаметра: Наружный; Местоположение: К-5; Тип привода: Ручной; Тип трубопроводной арматуры: Задвижка; Диаметр: 200 мм; Количество: 1 шт.;
5.7.17.2	-	Трубопроводная арматура	Тип диаметра: Наружный; Местоположение: К-5; Тип привода: Ручной; Тип трубопроводной арматуры: Задвижка; Диаметр: 300 мм; Количество: 1 шт.;
5.7.18	-	Колодец	Материал: Железобетон; Размер(ы): 2.0 м; Номер(а): К-6; Глубина: 1.98 м; Количество: 1 шт.;
5.7.18.1	-	Трубопроводная арматура	Тип диаметра: Наружный; Местоположение: К-6; Тип привода: Ручной; Тип трубопроводной арматуры: Задвижка; Диаметр: 200 мм; Количество: 1 шт.;
5.7.18.2	-	Трубопроводная арматура	Тип диаметра: Наружный; Местоположение: К-6; Тип привода: Ручной; Тип трубопроводной арматуры: Задвижка; Диаметр: 300 мм; Количество: 1 шт.;
5.7.19	-	Колодец	Материал: Железобетон; Размер(ы): 2.00 м; Номер(а): К-7; Глубина: 2.01 м; Количество: 1 шт.;
5.7.19.1	-	Трубопроводная арматура	Тип диаметра: Наружный; Местоположение: К-7; Тип привода: Ручной; Тип трубопроводной арматуры: Задвижка; Диаметр: 100 мм; Количество: 1 шт.;
5.7.19.2	-	Трубопроводная арматура	Тип диаметра: Наружный; Местоположение: К-7; Тип привода: Ручной; Тип трубопроводной арматуры: Задвижка; Диаметр: 200 мм; Количество: 1 шт.;
5.7.19.3	-	Трубопроводная арматура	Тип диаметра: Наружный; Местоположение: К-7; Тип привода: Ручной; Тип трубопроводной арматуры: Задвижка; Диаметр: 300 мм; Количество: 1 шт.;
5.7.20	-	Колодец	Материал: Железобетон; Размер(ы): 1.5 м; Номер(а): К-8; Глубина: 2.24 м; Количество: 1 шт.;
5.7.20.1	-	Трубопроводная арматура	Тип диаметра: Наружный; Местоположение: К-5; Тип привода: Ручной; Тип трубопроводной арматуры: Задвижка; Диаметр: 300 мм; Количество: 1 шт.;
6	Д	Аэротенк	Материал дна: Железобетон; Материал наружных стен: Железобетон монолитный; Размер(ы): 150x108 м; Примечание: Лотки: Сборные ж/б панели; Опорные балки: Сборные ж/б панели; Переходные площадки: Сборные ж/б панели; Количество секций: 3; Глубина: 5.00 м; Материал стен (перегородок): Панели железобетонные многослойные; Общая площадь: 14256.0 кв.м; Наружная площадь: 16200 кв.м; Физический износ: 5 %;
6.1	-	Секция №1	Примечание: Тип конструкции: Сборные ж/б панели; Количество коридоров, шт: 4; Ширина коридора, м: 9; Длина коридора, м: 132; Общая площадь: 4752.0 кв.м;
6.2	-	Секция №2	Примечание: Тип конструкции: Сборные ж/б панели; Количество коридоров, шт: 4; Ширина

			коридора, м: 9; Длина коридора, м: 132; Общая площадь: 4752.0 кв.м;
6.3	-	Секция №3	Примечание: Тип конструкции: Сборные ж/б панели; Количество коридоров, шт: 4; Ширина коридора, м: 9; Длина коридора, м: 132; Общая площадь: 4752.0 кв.м;
6.4	-	Верхние и нижние каналы аэротенка	Примечание: Тип конструкции: Сборные ж/б панели; Ширина канала, м: 3; Длина канала, м: 108;
6.5	-	Распределительный канал	Примечание: Тип конструкции: Сборные ж/б панели; Сечение, м: 2.10x1.50;
6.6	-	Распределительный лоток	Примечание: Тип конструкции: Сборные ж/б панели; Сечение, м: 1.84x1.20;
7	e1	Трубопровод циркуляции ила	Протяженность подземной прокладки: 258.25 м; Границы: Резервуар - т.1, т.2, т.3, т.4; Длина трубопровода: 258.25 м; Протяженность линейного сооружения: 258.25 м; Вид инженерной сети: Сети технологических трубопроводов; Физический износ: 16 %;
7.1	-	Трубопровод	Тип диаметра: Наружный; Материал: Сталь; Границы: Резервуар - т.2; Глубина прокладки: 3.00 м; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 630 мм; Длина: 63.14 м; Протяженность: 63.14 м; Количество: 1 шт.;
7.2	-	Трубопровод	Тип диаметра: Наружный; Материал: Сталь; Границы: Резервуар - т.1; Глубина прокладки: 3.00 м; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 630 мм; Длина: 62.92 м; Протяженность: 62.92 м; Количество: 1 шт.;
7.3	-	Трубопровод	Тип диаметра: Наружный; Материал: Сталь; Границы: Резервуар - т.3; Глубина прокладки: 3.00 м; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 1020 мм; Длина: 65.37 м; Протяженность: 65.37 м; Количество: 1 шт.;
7.4	-	Трубопровод	Тип диаметра: Наружный; Материал: Сталь; Границы: Резервуар - т.4; Глубина прокладки: 3.00 м; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 1020 мм; Длина: 66.82 м; Протяженность: 66.82 м; Количество: 1 шт.;
8	e2	Трубопровод возвратного активного ила	Протяженность подземной прокладки: 288.52 м; Границы: ИК-1 - Отстойник - ИК-8; Количество камер: 8 шт.; Длина трубопровода: 288.52 м; Протяженность линейного сооружения: 288.52 м; Вид инженерной сети: Сети технологических трубопроводов; Физический износ: 20 %;
8.1	-	Трубопровод	Тип диаметра: Наружный; Материал: Железобетон; Границы: Отстойник - ИК-1; Глубина прокладки: 6.00 м; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 1200 мм; Длина: 5.68 м; Протяженность: 5.68 м; Количество: 1 шт.;
8.2	-	Трубопровод	Тип диаметра: Наружный; Материал: Железобетон; Границы: ИК-1 - ИК-2; Глубина прокладки: 6.00 м; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 1200 мм; Длина: 73.93 м; Протяженность: 73.93 м; Количество: 1 шт.;
8.3	-	Трубопровод	Тип диаметра: Наружный; Материал: Железобетон; Границы: ИК-2 - ИК-3; Глубина прокладки: 6.00 м; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 1200 мм; Длина: 12.37 м; Протяженность: 12.37 м; Количество: 1 шт.;



ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМЭлектронное сообщение из регистрационной книги о правах,
ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение**Сведения о капитальном строении**

Инвентарный номер: 500/С-1013420

Адрес (местоположение): г. Минск, ул. Инженерная, 1/1

Общая площадь (протяженность): 0.0

Наименование: Канализационные очистные сооружения (расширение) пусковой комплекс на 100 тыс. куб. м./сутки

Назначение: Сооружение специализированное коммунального хозяйства

Составные части и принадлежности: А-Здание решеток, Г-Канализационная насосная станция обработки песка, Е-Канализационная станция активного ила, К-Воздуходувная станция, Л-Насосная станция фугата, Н-Насосная станция оборотного водоснабжения, Б-Песколовка с отводящими каналами, а2-Хозяйственно-питьевая и противопожарная водопроводная сеть, а3-Дождевая канализация, а1-Приемная камера с каналами, В-Первичные отстойники, Д-Аэротенк, е1-Трубопровод циркуляции ила, е2-Трубопровод возвратного активного ила, Ж-Вторичные отстойники, И-Канализационная насосная станция хозяйственно-бытовых и дренажных вод, л1-Трубопроводная сеть фугата, М-Аварийная иловая насосная станция, н1-Сеть оборотного водоснабжения, П-Сеть наружного освещения, Р-Напорный трубопровод (канализационный водовод - стеклопластик), С-Напорный трубопровод (канализационный водовод - сталь), Т-Тепловая сеть, У-Дорога к очистным сооружениям

Дата государственной регистрации создания: 18.06.2012 12:58:00

Дата последней государственной регистрации изменения: 13.09.2022 10:35:06

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение: 500000000002007684

Право собственности

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: г. Минск

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 18.06.2012 12:58:00

Основание государственной регистрации: Акт приемки-передачи от 30.12.2006 №6/н; Решение местного исполнительного и распорядительного органа от 04.01.2007 №34; Справка о балансовой стоимости капитального строения, изолированного помещения, в иде прав на них от 14.06.2012 №143-05/96

Право хозяйственного ведения

Описание права, ограничения (обременения) прав: Право хозяйственного ведения на сооружение

Идентификационные сведения о правообладателе: Коммунальное унитарное производственное предприятие "МИНСКВОДОКАНАЛ", 100236027, 04.03.1992, УНП 100236027

Доля: 1/1

Срок действия: с 18.06.2012

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана

Дата государственной регистрации: 18.06.2012 12:58:43

Основание государственной регистрации: Акт приемки-передачи от 30.12.2006 №6/н; Решение местного исполнительного и распорядительного органа от 04.01.2007 №34; Справка о балансовой стоимости капитального строения, изолированного помещения, в иде прав на них от 14.06.2012 №143-05/96

Актуальные отметки:

нет

Примечания:

Общая площадь здания решеток- 791,6 кв.м., протяженность трубопровода хоз.-питьевого и пожарного водопровода- 1360,13 кв.м., протяженность дождевой канализации - 3441,98 м.п., протяженность сети песковода - 229,22 м.п., протяженность сети подводящих и отводящих трубопроводов - 519,8 м.п., протяженность канализационной сети (трубопровод сырого осадка К-21)- 2836,59 м.п., протяженность канализационной сети (жиропровод К-37)-696,15 кв.м., общая площадь канализационной насосной станции обработки песка - 600,8 кв.м., общая площадь канализационной насосной станции активного ила - 648,2 кв.м., протяженность трубопровода циркуляции ила- 258,25 м.п., протяженность трубопровода возвратного активного ила- 288,52 м.п., протяженность сети подводящих и отводящих трубопроводов - 986,3 м.п., протяженность трубопровода хоз.-бытовой канализации (К1Н)- 1033,9 м.п., протяженность трубопровода хоз.-бытовой канализации (К1)- 1031,58 м.п., протяженность трубопровода фугата- 661, 0 м.п., протяженность трубопровода уплотненного осадка- 1471 м.п., общая площадь насосной станции оборотного водоснабжения - 274,2 кв.м., протяженность сети наружного освещения - 5881, 41 м.п., протяженность кабеля наружного освещения -7738,19 м.п., протяженность сети напорного трубопровода (канализационный водовод-стеклопластик)- 2965,02 м.п., протяженность сети напорного трубопровода (канализационный водовод-сталь)-1743,11 м.п., протяженность тепловой сети-1668,88 м.п., протяженность дороги к очистным сооружениям- 623,0 м.п.. По заявлению № 86388/20:691 от 15.07.2020 внесены исправления в документы ЕГРНИ в связи с изменением адреса.

Поиск информации по запросу осуществлялся: 19.06.2026

Информация представлена на основании данных, полученных из организации: Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру".

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1934-2896
о государственной регистрации

По заявлению от 13 сентября 2022 года № 2372/22:1934

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
500/С-1013420, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Инженерная,
1/1, назначение - Сооружение специализированное коммунального
хозяйства, наименование - Канализационные очистные сооружения
(расширение) пусковой комплекс на 100 тыс. куб. м./сутки

произведена государственная регистрация:

1. изменения капитального строения на основании надстройки,
пристройки, перестройки или перепланировки, правообладатель -
административно-территориальная единица г. Минск; юридическое
лицо, резидент Республики Беларусь Коммунальное унитарное
производственное предприятие "Минскводоканал".

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 19 сентября 2022 года

Регистратор *Чекан Ксения Владимировна* 1934



М.П.

подпись

19644

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМЭлектронное сообщение из регистрационной книги о правах,
ограничениях (обременениях) прав на земельный участок**Сведения о земельном участке**

Кадастровый номер: 500000000002007684

Адрес (местоположение): г. Минск, ул. Инженерная, 1/1

Площадь (га): 27.8882

Целевое назначение земельного участка: Для строительства и обслуживания объекта "Реконструкция Минской очистной станции по ул. Инженерная, 1. Внесение изменений.", объекта "Реконструкция сооружения специализированного коммунального хозяйства, расположенного по адресу: ул. Инженерная, 1/1", объекта "Возведение очистных сооружений дождевой канализационной сети по ул. Инженерной, 1/1 в г. Минске"

Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: Земельный участок для размещения объектов коммунального хозяйства

Дата государственной регистрации создания: 20.10.2011 16:47:00

Дата последней государственной регистрации изменения: 05.02.2025 09:27:40

Инвентарные номера капитальных строений: 500/C-1013420

Право собственности

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: Республика Беларусь

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 20.10.2011 16:47:00

Основание государственной регистрации: Решение местного исполнительного и распорядительного органа от 01.11.2007 №2502/38

Право постоянного пользования

Описание права, ограничения (обременения) прав: право постоянного пользования земельным участком, дополнительных сведений нет

Идентификационные сведения о правообладателе: Коммунальное унитарное производственное предприятие "МИНСКВОДОКАНАЛ", 100236027, 04.03.1992, УНП 100236027

Доля: 1/1

Срок действия: не установлен

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана

Дата государственной регистрации: 20.10.2011 16:47:54

Основание государственной регистрации: Решение местного исполнительного и распорядительного органа от 01.11.2007 №2502/38

Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в водоохранных зонах, прибрежных полосах водных объектов, зонах санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого водоснабжения, водоохранных и защитных лесов, охраняемых типичных и редких природных ландшафтов

Описание права, ограничения (обременения) прав: водоохранная зона р.Свислочь, площадь 27.8882 га

Идентификационные сведения о правообладателе:

Доля:

Срок действия: не установлен

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана

Дата государственной регистрации: 20.10.2011 16:47:00

Основание государственной регистрации: Решение местного исполнительного и распорядительного органа от 01.11.2007 №2502/38

Актуальные отметки:

нет

Примечания:

нет

Поиск информации по запросу осуществлялся: 19.06.2026

Информация представлена на основании данных, полученных из организации: Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру".

Сведения об обновлении центрального банка данных Регистра недвижимости информацией локальных баз данных Регистра недвижимости на дату выдачи информации указаны в календаре обновлений по адресу <http://gzk.nca.by/statrep.php>

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Минское
городское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1330-727
о государственной регистрации

По заявлению от 05 февраля 2025 года № 262/25:1330

В отношении **земельного участка** с кадастровым номером 500000000002007684, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Инженерная, 1/1, площадь - 27.8882 га, целевое назначение - Для строительства и обслуживания объекта "Реконструкция Минской очистной станции по ул. Инженерная, 1. Внесение изменений.", объекта "Реконструкция сооружения специализированного коммунального хозяйства, расположенного по адресу: ул. Инженерная, 1/1", объекта "Возведение очистных сооружений дождевой канализационной сети по ул. Инженерной, 1/1 в г. Минске"

произведена государственная регистрация:

1. изменения земельного участка на основании изменения целевого назначения земельного участка, правообладатели — Республика Беларусь, юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Коммунальное унитарное производственное предприятие "МИНСКВОДОКАНАЛ"

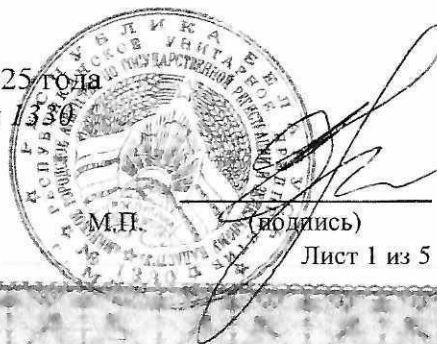
Приложение:

1) земельно-кадастровый план земельного участка

Примечание:

Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в водоохранных зонах, прибрежных полосах водных объектов, зонах санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого водоснабжения, водоохранных и защитных лесов, охраняемых типичных и редких природных ландшафтов, код - 4, площадь - 27.8882 га

Свидетельство составлено 11 февраля 2025 года
Регистратор *Чепикова Алеся Викторовна* 1330



Лист 1 из 5

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

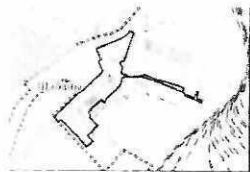
Кадастровый номер: 5000000000002007684

Площадь участка: 27.8882 га

Адрес (местоположение): г. Минск, ул. Инженерная, 1/1

Целевое назначение: Для строительства и обслуживания объекта "Реконструкция Минской очистной станции по ул. Инженерная, 1. Внесение изменений.", объекта "Реконструкция сооружения специализированного коммунального хозяйства, расположенного по адресу: ул. Инженерная, 1/1", объекта "Возведение очистных сооружений дождевой канализационной сети по ул. Инженерной, 1/1 в г. Минске"

Масштаб плана: 1:25000



Условные обозначения



- код охранной зоны и её площадь



- граница земельного участка

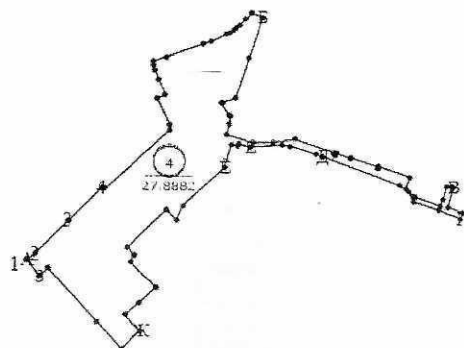


- точка поворота границы земельного участка

Республиканское унитарное предприятие "Минское
городское агентство по государственной регистрации
и земельному кадастру"

регистратор недвижимости
А.В. Чепикова

11.02.2025 11:47



Республиканское унитарное предприятие "Минское
городское агентство по государственной регистрации
и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

А.В. Чепикова

11.02.2025 11:47

МІНСКІ ГАРАДСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ
Дзяржаўнае аб'яднанне
«Мінская гарадская жыллёвая гаспадарка»
КАМУНАЛЬНАЕ ЎНІТАРНАЕ
ВЫТВОРЧАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА
«МІНСКВОДАКАНАЛ»
(УП «МІНСКВОДАКАНАЛ»)



МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
Государственное объединение
«Минское городское жилищное хозяйство»
КОММУНАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«МИНСКВОДОКАНАЛ»
(УП «МИНСКВОДОКАНАЛ»)

РАСПАРАДЖЭННЕ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.07.2026 № 39

г. Минск

г. Минск

О начале строительной
деятельности

В целях реализации объектов строительства в соответствии с
Титульным списком на проектно-изыскательские работы по объектам
УП «МИНСКВОДОКАНАЛ» на 2026 год
ОБЯЗЫВАЮ:

1. Строительный отдел (Авдашков А.С.) обеспечить разработку
проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ по
следующим объектам:

1.1. «Модернизация сооружений специализированных
коммунального хозяйства по адресу: г. Минск, ул. Инженерная, 1/1» (в
части модернизации секций аэротенков №№1-3);

1.2. «Возведение сооружения специализированного
водохозяйственного назначения по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского,
60/6» (в/з № 2 «Петровщина» скважина № 8В);

1.3. «Возведение сооружения специализированного
водохозяйственного назначения по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского,
60» (в/з № 2 «Петровщина» скв. №10Б);

1.4. «Возведение сооружения специализированного
водохозяйственного назначения по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского,
60/1» (в/з № 2 «Петровщина» скважина № 10В);

1.5. «Возведение сооружения специализированного
коммунального хозяйства по адресу: г. Минск, ул. Железнодорожная
(пересечение ул. Железнодорожной и ул. Семашко)» (в/з № 2
«Петровщина» скважина № 13Б);

1.6. «Модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации по
ул. Аэродромная, 15, 17, ул. Авакяна, 36/2, 38 в г. Минске»;

1.7. «Модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации по
ул. Лобанка, 13/1, 13/2, 15 в г. Минске»;

1.8. «Модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации по ул.Одоевского, 22, 20/1, 20/2, 18/1, 18/2, 18/3, 16/1, 16/2, ул.Берута, 8, пр.Пушкина, 26, 28 в г. Минске»;

1.9. «Модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации по ул. Лынькова, 21, 23, 25, 79А, 81, 83, 85а, 85/1, 85/2, 85/3, 85/4, 85/5, 99/1 99/2, 101/1, 101/2, 101/3, 103, 109/1, 109/2, 111, 113, 115, 117 в г.Минске»;

1.10. «Модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации по ул.Матусевича, 1, 3, пр-ту Пушкина, 43, 45, 47, 49, 51, 55, 61, 63 в г.Минске»;

1.11. «Модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации по пер.Розы Люксембург, 3, 4, 5, 6, 8; ул.Карла Либкнехта, 55 в г. Минске»;

1.12. «Модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации по пр-ту Рокоссовского, 12/1, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 8 в г.Минске»;

1.13. «Модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации по ул.Нестерова, 9, ул. Охотская, 133, 135/3, 137 в г.Минске»;

1.14. «Модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации по ул.Краснословская, 3/1, 3/2, 7, 9/1, 9/2, ул. Ташкентская, 16/1, 16/3, 20/2 в г.Минске»;

1.15. «Модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации по ул.Малинина, 28/1, 28/2, 28/3, 26 в г.Минске»;

1.16. «Модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации по ул.Голодеда, 37/1, 37/2, 39/1, 39/2, 39/3, 47 в г.Минске»;

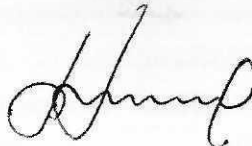
1.17. «Модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации по ул.Белорусской, 19, 21 в г.Минске»;

1.18. «Модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации по ул.Менделеева, 1, ул.Передовая, 15 в г.Минске»;

1.19. «Модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации по ул.Ангарской, 68, 70, 72, 78, 80, 82, 84, 86 в г.Минске».

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора по строительству – руководителя ГРП Антонова К.В.

Директор



Ф.В.Римашевский

УТВЕРЖДЕНО
УП «МИНСКВОДОКАНАЛ»
Первый заместитель директора –
главный инженер

« 07 » 10 2026 г.
А.И. Голоско

М.П.

Задание на разработку проектной документации
по объекту: «Модернизация сооружений специализированного коммунального
хозяйства по адресу: г. Минск, ул. Инженерная, 1/1»
(в части модернизации секций аэраторов №№1-3)

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1 Основание для проектирования	Титульный список на ПИР УП «МИНСКВОДОКАНАЛ» на 2026 год
2 Разрешительная документация на проектирование и строительство	
2.1 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Не требуются
2.2 Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко-культурных ценностях, а также на разработку научно-проектной документации на выполнение реставрационно-восстановительных работ на этих ценностях	Не требуется
3 Информация о капитальном ремонте и (или) модернизации объекта	Проведение мероприятий по информированию жителей о предстоящей модернизации объекта не требуется
4 Вид строительства	Модернизация
5 Вид проектной документации	Проектную документацию предоставить Заказчику в 5 (пяти) экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде. Сметную документацию в электронном виде (в системе СИС)
6 Дополнительные требования к информационной модели	Разработка информационной модели не требуется
7 Стадийность проектирования	Одностадийное (строительный проект)
8 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не предусматривается
9 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	1. Разработать предпроектную документацию. В рамках разработки предпроектной документации выполнить два технико-экономических сравнения: Рассмотреть не менее трех различных вариантов перемешивающего оборудования. В части системы аэрации: - замена существующих мембран аэраторов;

- замена системы аэрации.

Обосновать выбранные варианты.

Выбор вариантов выполнить на основании ТЭО, с учетом капитальных, эксплуатационных затрат и стоимости утилизации отходов, образовавшихся при выполнении строительно-монтажных работ, и т.д.

2. Разработать проектную документацию.

2.1. Провести обследования конструкций, геодезические изыскания, маркетинговые исследования и другие необходимые исследования/изыскания в объёмах, достаточных для разработки проектной документации.

2.2. Для секций аэротенков №№1,2,3 проектом предусмотреть:

2.2.1. Замену погружных мешалок анаэробной и аноксидных зон. Разработать принципиальные схемы питания и управления для проектируемого оборудования, с интеграцией в существующую систему управления и интеграцией их работы в АСУ ТП МОС (визуализация);

2.2.2. Модернизацию системы аэрации по результатам разработанной предпроектной документации с учетом требований п. 1 раздела 20 настоящего технического задания;

2.2.3. Модернизацию зон D1 в маневренную зону (зона с переменчивающим и аэрационным оборудованием);

2.2.4. Замену датчиков КИП (кислородомеры, мутномеры, расходомеры воздуха) совместимых с существующей АСУ ТП ЦОС МОС. Предусмотреть установку датчиков ОВН в анаэробных зонах, безреагентных датчиков определения концентрации азота нитратного в зоне N3, уровнемеров на водосливах с интеграцией в существующую АСУ ТП ЦОС МОС. Предусмотреть клеммные коробки для защиты разъёмных соединений (разъёмов) датчиков КИП;

2.2.5. В операторской здания воздуходувок ЦОС МОС организовать АРМ с Scada-системой (серверная версия) используемой в рамках реализации проекта «Реконструкция Минской очистной станции по ул. Инженерная, 1».

2.2.6. Выполнить интеграцию в SCADA-систему МОС: сервер, АРМ диспетчера, АРМ ведущего инженера-технолога, АРМ инженера-технолога, АРМ оператора ЦБО, АРМ руководителя группы АСУ ТП МОС.

2.2.7. Демонтаж неиспользуемого оборудования КИП

2.2.8. Замену светотехнического оборудования наружного освещения аэротенков, рассмотреть необходимость замены кабеленесущих конструкций (лотков, кабель-каналов, клеммных коробок).

2.2.9. Замену клеммных коробок, кнопочных постов управления электроприводами существующих поворотных затворов зон N1, N2, N3.

	2.2.10. Замену контрольных и силовых кабелей, а также кабеленесущих конструкций (лотков, кабель-каналов, клеммных коробок) заменяемых КИПиА. 2.2.11. Комплекс мероприятий по восстановлению существующих строительных конструкций (по материалам обследований); 2.2.12. Чистку днища аэротенков от активного ила и других донных отложений с последующей ее подготовкой для выполнения строительно-монтажных работ; 2.3. Разработать задание на закупку оборудования, указанного в спецификации и сметах. Задание должно включать необходимую комплектацию, подробные технические требования и характеристики к закупаемому оборудованию. Проект задания на закупку и характеристики основного технологического оборудования, указанные в спецификации, должны предполагать возможность обеспечения закупки на конкурентной основе (не менее двух реальных моделей). В проект задания на закупку включить материалы/принадлежности необходимые для эксплуатации, ремонта и обслуживания на протяжении гарантийного периода работы оборудования, предусмотреть резервирование оборудования для хранения на складе. 2.4. Намечаемые проектные решения на начальной стадии работы и проект задания на закупку согласовать УП «МИНСКВОДОКАНАЛ». 2.5. Разработать комплекс мероприятий по обращению с отходами с предоставлением проектных решений. В сметной стоимости учесть средства по обращению с отходами согласно «Инструкции о порядке определения сметной стоимости и составления сметной документации...»
10 Источники финансирования строительства	Собственные средства заказчика
11 Способ строительства	Подрядный
12 Наименование заказчика	Коммунальное унитарное производственное предприятие «Минскводоканал» (УП «МИНСКВОДОКАНАЛ») 220088, г. Минск, ул. Пулихова, 15. Р/с BY47BI.BB30120100236027001001 Дирекция ОАО "Белинвестбанк" по г.Минску и Минской области, ул.Коллекторная, 11 BIC BLBBBY2X УНП 100236027, ОКПО 03371271
13 Наименование проектной организации – исполнителя работ	По результатам проведения конкурсных процедур по выбору проектной организации-исполнителя работ
14 Объект капитального ремонта, его технико-экономические показатели, в том числе жилых или общественных зданий, их	Проектная мощность ЦОС МОС 200 тыс. м3/сут. Секция аэротенков №1 инв №19652, Секция аэротенков №2 инв №19653 Секция аэротенков №3 инв №19654

назначение (этажность, количество секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	
15 Назначение и типы встроенных помещений	Отсутствуют
16 Основные требования к внутренней перепланировке	Отсутствуют
17 Основные технико-экономические и финансовые показатели	
17.1 Предельная стоимость строительства	Определить на стадии «Строительный проект»
17.2 Срок начала и окончания капитального ремонта	Начало строительства – 2027 год. Окончание строительства – дату окончания строительства определить по результатам разработки раздела проекта «Организация строительства»
17.3 Техничко-экономические показатели	Определить проектом
18 Требования к мероприятиям по обеспечению доступной среды жизнедеятельности физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов) различной категории	В соответствии с ТППА
19 Требования к архитектурно-планировочным решениям	Определить проектом
20 Требования к основному оборудованию и технологическим решениям	Для системы перемешивания должен быть предусмотреть весь комплекс основного и вспомогательного оборудования, обеспечивающее бесперебойное функционирование и возможность беспрепятственного обслуживания оборудования без остановки работы сооружений. 1. Технические требования и характеристики перфорированных резиновых мембран; 1.1. SOTE (стандартная эффективность переноса кислорода) не менее 6 % на один метр глубины установки, подтвержденная сертификатом испытаний; 1.2. размер пузырьков 1-3 мм; 1.3. форма мембраны аэратора в плане – круглая (тарельчатая конструкция аэратора); 1.4. производительность одного аэратора не менее 15 м3/ч; 1.5. материал мембраны должен быть устойчивым к агрессивным средам и кольматации. 2. Применяемые датчики КИП должны быть аналогичны применяемым на ЦОС МОС и являться взаимозаменяемыми. 3. К установке применять современное технологическое оборудование с высокой коррозионной устойчивостью, положительно зарекомендовавшее себя на аналогичных объектах, энергосберегающее, соответствующее условиям эксплуатации конструктивно и по материалам, обеспечивающее минимальные

	эксплуатационные затраты, обеспечивающее возможность автоматической работы. На поставленное оборудование предоставить не менее двух положительных отзывов об эксплуатации оборудования в странах СНГ; 4. Подбранное оборудование должно быть серийно выпускаемым и изготавливаться на основании зарегистрированных в БелГИСС Технических условий (для товаров иностранного производства на основании нормативных требований страны изготовителя), а также иметь декларации (сертификаты) Таможенного союза о соответствии требованиям соответствующим ТР ТС.
21 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Определить проектом
22 Требования по обеспечению условий жизнедеятельности физически ослабленных лиц	В соответствии с ТНПА
23 Требования к благоустройству территории и малым архитектурным формам	Определить проектом
24 Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	В соответствии с действующими ТНПА Республики Беларусь
25 Требования по выполнению научно-исследовательских работ	Отсутствуют
26 Дополнительные требования заказчика	1. Разработать мероприятия по недопущению загрязнения грунтовых вод. 2. В случае необходимости разработать раздел ОВОС и обеспечить прохождение государственной экологической экспертизы. 3. Разработка раздела «Охрана окружающей среды», включающий экологический паспорт и расчет образования строительных отходов. 4. Определение количественных и качественных показателей образующихся отходов и возможности их использования в качестве вторичного сырья. 5. Проектные решения по перевозке отходов в санкционированные места хранения отходов, санкционированные места захоронения отходов либо на объекты по использованию отходов согласно справке о дальности возки отходов, выдаваемой Заказчиком. 6. Предусмотреть проектом мероприятия, связанные с определением места временного хранения отходов на строительной площадке, места (площадки) или специального объекта для складирования (захоронения) строительных отходов. 7. Определение стоимости транспортировки, погрузки, приемки отходов, материалов, грунтов.

27 Класс сложности объекта	К-2 в соответствии с СН 3.02.07
28 Условия проектирования	Осуществляется разработчиком проектной документации на стадии ее разработки и указывается в проектной документации в установленном порядке
29 Уникальный идентификационный номер ОКС (при наличии)	
30 Наличие радиационных объектов	Отсутствуют

От заказчика:

Главный механик – начальник ОГМ

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

Главный энергетик – начальник ОГЭ

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

Начальник ОАСУ

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

Начальник
производства «Минскочиствод»

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

Заместитель начальника
производства «Минскочиствод»

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

Начальник СМиЭ
производства «Минскочиствод»

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

Начальник МОС
производства «Минскочиствод»

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

Ведущий инженер-механик СМиЭ
производства «Минскочиствод»

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

Ведущий инженер-энергетик СМиЭ
производства «Минскочиствод»

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 29 » 06 20 26 г.

Ведущий инженер-технолог МОС
производства «Минскочиствод»

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

Согласовано:

Зам. директора по строительству-
руководитель ГРП

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

От проектной организации-исполнителя

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

И.И. Туранин