

УТВЕРЖДАЮ

Директор государственного
предприятия «Белгипродор»

В.Н.Билоус

« 05 » 08 2026 г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ О ЗАКУПКЕ

Наименование вида процедуры закупки	Запрос ценовых предложений
Наименование и место нахождения закупающей организации (организатора)	Республиканское унитарное предприятие по инженерным изысканиям, проектированию автомобильных дорог, аэродромов и искусственных сооружений на них «Белгипродор» (Государственное предприятие «Белгипродор») г. Минск, ул.Сурганова,28
Наименование предмета закупки, его объем (количество)	Услуги по комплексной уборке помещений 1 ед.
Код группировки согласно общегосударственному классификатору Республики Беларусь ОКРБ 007-2012 "Классификатор продукции по видам экономической деятельности"	81.21.10 Услуги по чистке и уборке зданий общего назначения
Место и сроки поставки (приобретения иным способом) товаров (выполнения работ, оказания услуг), являющихся предметом закупки	Административное здание г. Минск, ул. Сурганова, 28. – 4 031,3 м2. Производственная лаборатория УИИО г. Минск, ул. Селицкого, 113А – 267,6 м2. С 01.09.2026 по 31.08.2027
Описание предмета закупки, в том числе требования к его качеству, техническим и функциональным характеристикам	В соответствии с заданием на закупку (Приложение №1)
Ориентировочная стоимость предмета закупки	145 383,72 белорусских рублей Определена с учетом изучения конъюнктуры рынка (п.18.1 Порядка осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств государственного предприятия «Белгипродор», утвержденного приказом от 16.07.2026 № 121а)
Источник финансирования закупки	Собственные средства

Требования к участникам процедуры закупки, включая при необходимости перечень документов и (или) сведений, представляемых участниками процедуры закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям	К участникам процедур закупок независимо от предмета закупки устанавливаются следующие требования: 1. юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, на дату подачи предложения не должно быть включено в реестр поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к закупкам (далее - реестр); 2. физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, - участник процедуры закупки, лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица - участника процедуры закупки, и лицо, имеющее право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не должны считаться подвергавшимися административному взысканию за административные правонарушения, предусмотренные в частях 1, 7, 8 и 10 статьи 14.4, частях 4 и 5 статьи 14.5 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях; 3. отсутствие у участника процедуры закупки - физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209 - 212, 216, 235, 243 - 243-3, 424 - 426, 429 - 432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь; 4. отсутствие у лица, осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица - участника процедуры закупки, и лица, имеющего право давать такому юридическому лицу обязательные для исполнения указания на основании учредительных документов или заключенного договора, не снятой или не погашенной в установленном порядке судимости за преступления, предусмотренные в статьях 209 - 212, 216, 235, 243 - 243-3, 424 - 426, 429 - 432 и 455 Уголовного кодекса Республики Беларусь; 5. юридическое лицо не должно считаться подвергавшимся административному взысканию за административное правонарушение, предусмотренное в статье 24.59 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях;
--	--

6. физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должно быть включено в перечень граждан Республики Беларусь, иностранных граждан или лиц без гражданства, причастных к экстремистской деятельности;

7. юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должно быть включено в перечень организаций и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, причастных к террористической деятельности;

8. юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не должно быть включено в перечень организаций, формирований, индивидуальных предпринимателей, причастных к экстремистской деятельности;

9. юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, с учетом положений пунктов 12 и 13 Положения о порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.04.2026 № 168 «О порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств» не должно быть аффилировано с закупающей организацией, организатором.

Порядок подтверждения соответствия установленным требованиям:

При проведении процедуры запроса ценовых предложений соответствие требованию, установленному в п.1, подтверждается путем проверки оператором электронной торговой площадки реестра.

Соответствие требованиям, установленным в п.2-9, подтверждается заявлением участника по форме, определенной регламентом оператора электронной торговой площадки.

Дополнительные требования к участникам:

предоставить копию свидетельства о государственной регистрации;

	справки обслуживающих банков об отсутствии задолженности не ранее чем на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи документов; сертификат системы менеджмента качества в соответствии с требованиями ISO 9001; сертификат системы управления охраной труда СТБ ISO 45001-2020; санитарно-гигиеническое заключение, выданное центром гигиены и эпидемиологии; сведения о наличии у участника опыта в выполнении работ по ежедневной комплексной уборке помещений <u>административных зданий</u> площадью не менее 4 тыс. м2 за 2023-2025 года. В целях соблюдения этого требования участнику необходимо представить сведения о не менее 10-ти договорах по ежедневной комплексной уборке помещений административных зданий не менее 4 тыс. м2 за 2023-2025 в виде референц-листа с указанием точного наименования объекта, Заказчика, сроков и объемов выполнения работ, а также копии страниц договора, содержащих информацию о предмете договора, количестве объектов, их площадях, реквизитов сторон, первого и последнего листа договора; участник обязан представить не менее 5-и положительных писем-отзывов от заказчиков с предоставлением контактных данных представителя заказчика, уполномоченного подтвердить информацию, за последних 3 года (2023-2025) по оказанным услугам; сведения о количестве персонала, который будет задействован в оказании услуг на объекте в случае выбора участника исполнителем клининговых услуг; копию документа, подтверждающего полномочия лица, заверяющего документы и подписывающего коммерческое предложение, если документы подписаны (заверены) не руководителем. В случае непредоставления запрашиваемых документов, предложение участника отклоняется.
Срок для подготовки и подачи предложений	Предложения подаются участниками в электронном виде в соответствии с регламентом

	оператора электронной торговой площадки в сроки, указанные в приглашении к процедуре закупки.
Форма, срок и порядок оплаты товара (работы, услуги)	Оплата за оказанные услуги не позднее 25-го (двадцать пятого) числа месяца, следующего за отчетным.
Порядок формирования суммы договора на закупку (цены предложения)	В стоимость услуг участником должны быть включены: моющие, чистящие, обезжиривающие, дезинфицирующие, защитные средства и материалы, применяемые при уборке, стоимость механизмов и приспособлений, применяемых для уборки, расходы на их техническое обслуживание и ремонт, амортизационные отчисления. мойка окон здания с наружной стороны с 1-го по 4-ый этаж с использованием автовышки (700 м2). Расходные материалы (туалетная бумага, мыло, освежители, мешки для мусора) не включаются в стоимость уборки и выставляются отдельной строкой по фактическому использованию.
Проект договора на закупку	Проект договора прилагается (Приложение № 2)
Требования к форме и содержанию предложения участника процедуры закупки	Предложение составляется участником на белорусском и (или) русском языках и подается посредством его размещения на электронной торговой площадке в срок для подготовки и подачи предложений. Участник вправе представить только одно ценовое предложение, а также вправе внести изменения и (или) дополнения в предложение или отозвать его до истечения срока для подготовки и подачи предложений. В случае, если предметом закупки являются товары, предложение должно содержать конкретные показатели (характеристики), соответствующие требованиям документов процедуры запроса ценовых предложений, производителя (изготовителя) товара, страну происхождения товара. Предложение должно содержать сведения, указанные в Приложении №3 к документации о закупке
Порядок и срок предоставления разъяснений в отношении документации о закупке.	Юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не позднее трех календарных дней до истечения срока для подготовки и подачи предложений вправе посредством электронной торговой площадки обратиться к закупающей организации с запросом о разъяснении документации о закупке (без указания лица, направившего запрос). Закупающая организация не позднее одного рабочего дня до истечения срока для подготовки и

	подачи предложений обязана ответить на запрос о разъяснении и разместить на электронной торговой площадке содержание запроса и ответ на него (без указания лица, направившего запрос).
Критерии (критерий) и в случае проведения конкурса способ оценки и сравнения предложений участников процедуры закупки	Победителем признается участник, предложивший наименьшую цену предложения и соответствующий требованиям документов процедуры запроса ценовых предложений: документации о закупке, заданию, условиям проекта договора. В случае, если несколькими участниками предложена наименьшая цена, победителем признается участник, предложение которого подано ранее других участников. В случае если в процедуре закупки принимают участие участники, в отношении которых применяются различные системы налогообложения, цены предложений участников процедуры закупки будут сравниваться без учета налога на добавленную стоимость, если иное не предусмотрено законодательством
Условия допуска товаров иностранного происхождения, товаров (продукции)	Предмет закупки не входит в перечень товаров иностранного происхождения, в отношении которых устанавливается условие их допуска к участию в процедурах закупок.
Условия применения преференциальной поправки	Не применяется
Условие о применении банковского сопровождения договора (в случае принятия закупочной организацией решения о применении банковского сопровождения договора)	Не требуется
Признание победителем единственного участника конкурентной процедуры закупки, в том числе в отношении части объема (количества) предмета закупки либо его части (лота), за исключением случаев проведения электронного аукциона, и заключения с ним договора на закупку, если его предложение соответствует	Комиссия по закупкам вправе признать победителем единственного участника конкурентной процедуры закупки, в том числе в части объема (количества) предмета закупки либо его части (лота), если его предложение соответствует требованиям документации о закупке. При этом в случае, если единственный участник конкурентной процедуры закупки, в том числе в отношении части (лота) предмета закупки, части объема (количества) предмета закупки, не является производителем или его сбытовой организацией (официальным торговым представителем), комиссия по закупкам вправе признать

требованиям документации о закупке	такого участника участником-победителем при экономической нецелесообразности или невозможности закупки у производителей или их сбытовых организаций (официальных торговых представителей).
Порядок снижения цен предложений участниками при проведении процедуры запроса ценовых предложений, конкурса	Процедура снижения цены предложений проводится один раз по решению комиссии по закупкам. Процедура снижения цены проводится на электронной торговой площадке в соответствии с регламентом оператора электронной торговой площадки.

Предложение должно содержать следующие сведения:

Сведения о запросе ценовых предложений	
Регистрационный номер процедуры, присвоенный электронной торговой площадкой	
Сведения об участнике	
Наименование юридического лица (фамилию, собственное имя, отчество (при наличии), - для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя)	
Данные документа, удостоверяющего личность (номер, дату выдачи, орган, выдавший документ), - для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя	
Место нахождения для юридического лица либо место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя)	
Учетный номер плательщика (для юридического лица, индивидуального предпринимателя)	
Сведения о предложении (частях(лотах) предложения)	
Наименование предлагаемых товаров (работ, услуг)	
Описание предлагаемых товаров (работ, услуг)	
Страна происхождения товаров (работ, услуг)	
Объем (количество), ед. изм.	
Порядок и сроки оплаты	
Сроки поставки	
Гарантийный срок (в месяцах) на товар	
Документы и (или) сведения, подтверждающие соответствие требованиям к участникам	
Цена предложения с указанием валюты (с учетом стоимости товара, упаковки, доставки, всех расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей)	

Заявление о праве на применение преференциальной поправки и документы, подтверждающие право на применение преференциальной поправки, если участник заявляет о таком праве	
Заявление о согласии участника в случае признания его участником-победителем заключить договор на условиях, указанных в документах процедуры запроса ценовых предложений, его предложении и протоколе выбора участника-победителя	

Закупающая организация (организатор) вправе отменить процедуру закупки на любом этапе ее проведения и не несет за это ответственности перед участниками.

Отмена процедуры закупки допускается в случаях:

отсутствия финансирования;

утраты необходимости приобретения товаров (работ, услуг);

возникновения необходимости внесения изменений и (или) дополнений в предмет закупки и (или) требования к предмету закупки, требований к участникам процедуры закупки;

в случае выявления нарушений законодательства о закупках за счет собственных средств при организации и проведении процедуры закупки;

при неполучении согласования допуска к участию в процедуре закупки, предусмотренного в части первой пункта 16 Положения о порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.04.2026 № 168 «О порядке осуществления закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств».

Приложение: Задание на закупку от 30.07.2026 (Приложение №1);
Проект договора на закупку (Приложение № 2).

Начальник ОМТХО

Жук Л.Н.

Начальник УИИД

05.08.2026 А.В.Ермачёнок

Ведущий юрисконсульт ОПОКР

_____. 2026 Н.И.Гапоненко