

Наименование объекта Текущий ремонт административного здания, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Ленина, 17 в части установки прибора учета расхода тепловой энергии и системы автоматического регулирования тепловой энергии

Код объекта

Наименование здания, сооружения Текущий ремонт административного здания, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Ленина, 17 в части установки прибора учета расхода тепловой энергии и системы автоматического регулирования тепловой энергии

Шифр здания, сооружения 1

Комплект чертежей

### Локальная смета (Локальный сметный расчет) № 2

на АТМ

Составлена в ценах на 1 ИЮЛЯ 2026

Цены без НДС

Стоимость 14,954 тысяч белорусских рублей

(дата разработки)

(вид цены)

| Номер по смете | Обоснование | Наименование работ | Ед.изм.<br>Количество | Стоимость: Ед.изм. / Всего, белорусских рублей |                    |                              |                      |           |                 |
|----------------|-------------|--------------------|-----------------------|------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|----------------------|-----------|-----------------|
|                |             |                    |                       | Заработная плата                               | Эксплуатация машин |                              | Материальные ресурсы | Транспорт | Общая стоимость |
| 1              | 2           | 3                  | 4                     |                                                | Всего              | в том числе заработная плата |                      |           |                 |
| 1              | 2           | 3                  | 4                     | 5                                              | 6                  | 7                            | 8                    | 9         | 10              |

Смета: 1. 2. АТМ

Ж000

|   |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                |  |  |              |              |                 |
|---|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|--|--|--------------|--------------|-----------------|
| 1 | Ц11-350-1<br>(39.37 / 36.40475) | Расходомер объемный, скоростной, индукционный; ротаметр, клапан регулирующий; регулятор давления и температуры прямого действия; указатель протока жидкости; проточные датчики концентратометров и плотномеров, рН-метров, устанавливаемые на фланцевых соединениях, наружный диаметр трубопровода до 20 мм | ШТ.<br>4 | 24,70<br>98,80 |  |  | 0,83<br>3,32 | 0,06<br>0,24 | 25,59<br>102,36 |
|---|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|--|--|--------------|--------------|-----------------|

Тесненность K=1,2

|   |                               |                                 |                   |                    |                  |              |                  |                |                    |
|---|-------------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------|------------------|--------------|------------------|----------------|--------------------|
| 2 | 3/8-10-10/210                 | Реле перепада давления ДР-ДД-02 | шт.<br>1          |                    |                  |              | 144,10<br>144,10 | 10,45<br>10,45 | 154,55<br>154,55   |
| 3 | 3/8-10-30-10/Д                | Датчик реле давления ДР-Д-503   | компл.<br>3       |                    |                  |              | 120,50<br>361,50 | 8,74<br>26,22  | 129,24<br>387,72   |
| 4 | Ц12-699-2<br>(56.99 / 49.506) | Установка трубки капиллярной    | 1000 ШТ.<br>0,003 | 23 491,74<br>70,48 | 2 610,83<br>7,83 | 3,81<br>0,01 | 270,60<br>0,81   | 21,60<br>0,06  | 26 394,77<br>79,18 |

Тесненность K=1,2

|   |                                |                                                                                 |          |                |                |              |                 |              |                 |
|---|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|----------------|--------------|-----------------|--------------|-----------------|
| 5 | 3/8-10-10/кт                   | Капиллярная трубка 1,5 м G1/4                                                   | шт.<br>3 |                |                |              | 35,34<br>106,02 | 2,56<br>7,68 | 37,90<br>113,70 |
| 6 | Ц8-573-4<br>(61.01 / 39.57135) | Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина, глубина до 600 х 600 х 350 мм | ШТ.<br>1 | 50,69<br>50,69 | 21,27<br>21,27 | 6,76<br>6,76 | 3,15<br>3,15    | 0,25<br>0,25 | 75,36<br>75,36  |

Тесненность K=1,2

|   |                                |                                                 |          |                  |              |              |                      |                |                      |
|---|--------------------------------|-------------------------------------------------|----------|------------------|--------------|--------------|----------------------|----------------|----------------------|
| 7 | 5/30-30-4-7/4                  | Шкаф управления ТШУА-1-1400-33.22-2-IP54-02-ЩМП | шт.<br>1 |                  |              |              | 1 546,00<br>1 546,00 | 82,25<br>82,25 | 1 628,25<br>1 628,25 |
| 8 | Ц8-719-5<br>(61.01 / 39.57135) | Термодатчики                                    | ШТ.<br>3 | 123,75<br>371,25 | 0,42<br>1,26 | 0,22<br>0,66 | 0,23<br>0,69         | 0,01<br>0,03   | 124,41<br>373,23     |

Тесненность K=1,2

|    |                                |                                                                                                           |               |                  |  |  |                  |              |                  |
|----|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|--|--|------------------|--------------|------------------|
| 9  | 3/8-40-10-20/Г                 | Датчик температуры погрудной ТДТА-100                                                                     | шт.<br>2      |                  |  |  | 25,80<br>51,60   | 1,87<br>3,74 | 27,67<br>55,34   |
| 10 | 3/8-40-10-20/Г                 | Датчик температуры наружного воздуха ТДВА-60                                                              | шт.<br>1      |                  |  |  | 125,48<br>125,48 | 9,10<br>9,10 | 134,58<br>134,58 |
| 11 | Ц8-912-1<br>(61.01 / 39.57135) | Кабель трех-пятижильный сечением жилы до 6 мм <sup>2</sup> в проложенных трубах, коробах (кабель-каналах) | 100 М<br>2,46 | 282,56<br>695,10 |  |  | 11,59<br>28,51   | 0,91<br>2,24 | 295,06<br>725,85 |

Тесненность K=1,2

|    |                                |                                                                                                                                                                       |               |                  |              |  |              |              |                  |
|----|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|--------------|--|--------------|--------------|------------------|
| 12 | Ц8-911-1<br>(61.01 / 39.57135) | Кабель трех-пятижильный сечением жилы до 10 мм <sup>2</sup> по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок, крепление полосками (пряхами) | 100 М<br>0,48 | 459,32<br>220,47 | 3,79<br>1,82 |  | 7,09<br>3,40 | 0,41<br>0,20 | 470,61<br>225,89 |
|----|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|--------------|--|--------------|--------------|------------------|

Тесненность K=1,2

|    |                |                                          |        |  |  |  |          |       |          |
|----|----------------|------------------------------------------|--------|--|--|--|----------|-------|----------|
| 13 | 5/10-10-70-3/8 | Кабель монтажный микрофонный марки КММ с | 1000 м |  |  |  | 1 463,00 | 77,83 | 1 540,83 |
|----|----------------|------------------------------------------|--------|--|--|--|----------|-------|----------|

| Номер по смете | Обоснование                    | Наименование работ                                                                                                                                                                                 | Ед.изм.          | Стоимость: Ед.изм. / Всего, белорусских рублей |                 |                              |                      |                |                      |
|----------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------|-----------------|------------------------------|----------------------|----------------|----------------------|
|                |                                |                                                                                                                                                                                                    | Количество       | Заработная плата                               | Всего           | в том числе заработная плата | Материальные ресурсы | Транспорт      | Общая стоимость      |
| 1              | 2                              | 3                                                                                                                                                                                                  | 4                | 5                                              | 6               | 7                            | 8                    | 9              | 10                   |
|                |                                | медными жилами, с экраном, с изоляцией из полиэтилена и оболочкой из поливинилхлоридного пластика, с числом жил и сечением 2х0,35 мм <sup>2</sup>                                                  | 0,056            |                                                |                 |                              | 81,93                | 4,36           | 86,29                |
| 14             | 5/10-10-70-4-1/                | Кабель монтажный марки МКШнг(А) с медными лужеными жилами, с изоляцией и оболочкой из поливинилхлоридного пластика пониженной горючести, с числом жил и сечением 3х1,0 мм <sup>2</sup>             | 1000 м<br>0,066  |                                                |                 |                              | 1 622,26<br>107,07   | 86,30<br>5,70  | 1 708,56<br>112,77   |
| 15             | 5/10-10-70-4-1/                | Кабель монтажный марки МКШнг(А) с медными лужеными жилами, с изоляцией и оболочкой из поливинилхлоридного пластика пониженной горючести, с числом жил и сечением 5х1,0 мм <sup>2</sup>             | 1000 м<br>0,058  |                                                |                 |                              | 2 683,76<br>155,66   | 142,78<br>8,28 | 2 826,54<br>163,94   |
| 16             | 5/10-10-70-4-1/                | Кабель монтажный марки МКШнг(А) с медными лужеными жилами, с изоляцией и оболочкой из поливинилхлоридного пластика пониженной горючести, с числом жил и сечением 5х1,5 мм <sup>2</sup>             | 1000 м<br>0,042  |                                                |                 |                              | 4 327,71<br>181,76   | 230,23<br>9,67 | 4 557,94<br>191,43   |
| 17             | 5/10-10-70-4-2/                | Кабель монтажный марки МКШнг(А)-LS с медными лужеными жилами, с изоляцией и оболочкой из поливинилхлоридного пластика пониженной пожарной опасности, с числом жил и сечением 3х1,0 мм <sup>2</sup> | 1000 м<br>0,072  |                                                |                 |                              | 1 642,25<br>118,24   | 87,37<br>6,29  | 1 729,62<br>124,53   |
| 18             | Ц8-412-2<br>(61.01 / 39.57135) | Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава, количество проводов до 2, сечение до 6 мм <sup>2</sup><br><br>[Стесненность K=1,2                                                 | м (МЕТАЛ<br>1,42 | 296,58<br>421,14                               | 22,47<br>31,91  | 10,76<br>15,28               | 40,59<br>57,64       | 2,44<br>3,46   | 362,08<br>514,15     |
| 19             | 5/10-20-60-2/6                 | Провод силовой марки ПВ1 с медной жилой, с поливинилхлоридной изоляцией, сечением 4 мм <sup>2</sup> , на напряжение 0,45 кВ                                                                        | 1000 м<br>0,01   |                                                |                 |                              | 2 000,00<br>20,00    | 106,40<br>1,06 | 2 106,40<br>21,06    |
| 20             | 5/10-20-60-6/11                | Шнур гибкий марки ШВВП с параллельно уложенными жилами с поливинилхлоридной изоляцией, на напряжение 0,22 кВ, с числом жил и сечением 2х0,50 мм <sup>2</sup>                                       | 1000 м<br>0,076  |                                                |                 |                              | 644,61<br>48,99      | 34,29<br>2,61  | 678,90<br>51,60      |
| 21             | 5/10-20-60-6/21                | Шнур гибкий марки ШВВП с параллельно уложенными жилами с поливинилхлоридной изоляцией, на напряжение 0,22 кВ, с числом жил и сечением 4х0,50 мм <sup>2</sup>                                       | 1000 м<br>0,056  |                                                |                 |                              | 1 820,00<br>101,92   | 96,82<br>5,42  | 1 916,82<br>107,34   |
| 22             | Ц8-411-1<br>(61.01 / 39.57135) | Рукава металлические, наружный диаметр до 48 мм<br><br>[Стесненность K=1,2                                                                                                                         | 100 М<br>1,77    | 676,65<br>1 197,67                             | 85,99<br>152,20 | 5,88<br>10,41                | 599,63<br>1 061,35   | 32,83<br>58,11 | 1 395,10<br>2 469,33 |
| 23             | 5/20-10-9/54                   | Металлорукав типа РЗ-Ц-ПВХ-20 из стальной оцинкованной ленты в поливинилхлоридной изоляции, диаметром 20 мм                                                                                        | м<br>177         |                                                |                 |                              | 7,31<br>1 293,87     | 0,39<br>69,03  | 7,70<br>1 362,90     |
| 24             | Ц8-916-1<br>(61.01 / 39.57135) | Лотки перфорированные (облегченные), проволочные шириной 120 мм по стене, крепление кронштейнами<br><br>[Стесненность K=1,2                                                                        | 100 М<br>0,24    | 805,44<br>193,31                               | 4,45<br>1,07    |                              | 55,06<br>13,21       | 4,38<br>1,05   | 869,33<br>208,64     |
| 25             | 5/20-10-1/51                   | Лоток кабельный перфорированный 50х100, оцинкованный горячим способом, из стали толщиной 0,55 мм                                                                                                   | м<br>24          |                                                |                 |                              | 9,69<br>232,56       | 0,52<br>12,48  | 10,21<br>245,04      |
| 26             | 5/20-10-1/151                  | Крышка лотка кабельного шириной 100 мм из стали S=0,55 мм (цинкование по методу Сендзимира)                                                                                                        | м<br>24          |                                                |                 |                              | 6,07<br>145,68       | 0,32<br>7,68   | 6,39<br>153,36       |
| 27             | 5/20-20-1/321                  | Перегородка лотка L=3000                                                                                                                                                                           | м<br>24          |                                                |                 |                              | 11,64<br>279,36      | 0,62<br>14,88  | 12,26<br>294,24      |
| 28             | 5/20-10-15/134                 | Консоль универсальная осн. 100 мм L=134 мм                                                                                                                                                         | шт.              |                                                |                 |                              | 15,53                | 0,83           | 16,36                |

| Номер по смете                                        | Обоснование                     | Наименование работ                                                                                                                                                                                                         | Ед.изм.     | Стоимость: Ед.изм. / Всего, белорусских рублей |               |                              |                      |               |                  |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------|---------------|------------------------------|----------------------|---------------|------------------|
|                                                       |                                 |                                                                                                                                                                                                                            | Количество  | Заработная плата                               | Всего         | в том числе заработная плата | Материальные ресурсы | Транспорт     | Общая стоимость  |
| 1                                                     | 2                               | 3                                                                                                                                                                                                                          | 4           | 5                                              | 6             | 7                            | 8                    | 9             | 10               |
| <b>25</b>                                             |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              | <b>388,25</b>        | <b>20,75</b>  | <b>409,00</b>    |
| 29                                                    | E46-25-101<br>(83.83 / 51.0893) | Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с арматурой диаметром до 16 мм без применения напорного водопровода (давление менее 0,2 МПа) вертикальных отверстий глубиной 200 мм, диаметром 20 мм | 1 ОТВЕРСТ   | 755,84                                         | 102,59        |                              | 292,70               | 23,25         | 1 174,38         |
|                                                       |                                 |                                                                                                                                                                                                                            | <b>0,04</b> | <b>30,23</b>                                   | <b>4,10</b>   |                              | <b>11,71</b>         | <b>0,93</b>   | <b>46,97</b>     |
| 30                                                    | E16-32-2<br>(68.61 / 48.5917)   | Установка гильз на трубопроводах диаметром 20 мм                                                                                                                                                                           | ШТ.         | 4,88                                           |               |                              | 6,86                 | 0,54          | 12,28            |
|                                                       |                                 | Истесненность K=1,2                                                                                                                                                                                                        | <b>4</b>    | <b>19,52</b>                                   |               |                              | <b>27,44</b>         | <b>2,16</b>   | <b>49,12</b>     |
| 31                                                    | 6/20-50-15/19                   | Трубы стальные электросварные прямошовные из спокойной и полуспокойной стали марок Ст2, Ст3, 10, 20, наружным диаметром 21,3 мм, толщиной стенки 2,8 мм                                                                    | м           |                                                |               |                              | 2,66                 | 0,13          | 2,79             |
|                                                       |                                 |                                                                                                                                                                                                                            | <b>1</b>    |                                                |               |                              | <b>2,66</b>          | <b>0,13</b>   | <b>2,79</b>      |
| 32                                                    | Ц8-572-1<br>(61.01 / 39.57135)  | Монтаж козырька защитного                                                                                                                                                                                                  | ШТ.         | 49,62                                          | 13,43         | 4,00                         | 1,33                 | 0,11          | 64,49            |
|                                                       |                                 | Истесненность K=1,2                                                                                                                                                                                                        | <b>1</b>    | <b>49,62</b>                                   | <b>13,43</b>  | <b>4,00</b>                  | <b>1,33</b>          | <b>0,11</b>   | <b>64,49</b>     |
| 33                                                    | 4/2-1-7-4-1-10/                 | Козырек защитный стеклопластиковый                                                                                                                                                                                         | шт.         |                                                |               |                              | 143,00               | 12,90         | 155,90           |
|                                                       |                                 |                                                                                                                                                                                                                            | <b>1</b>    |                                                |               |                              | <b>143,00</b>        | <b>12,90</b>  | <b>155,90</b>    |
| 34                                                    | Ц8-574-1<br>(61.01 / 39.57135)  | Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов внешней сети к блокам зажимов и к зажимам аппаратов и приборов, установленных на устройствах, кабели или провода сечением до 10 мм <sup>2</sup>             | 100 ЖИЛ     | 359,32                                         | 0,39          | 0,19                         | 132,02               | 7,36          | 499,09           |
|                                                       |                                 |                                                                                                                                                                                                                            | <b>0,69</b> | <b>247,93</b>                                  | <b>0,27</b>   | <b>0,13</b>                  | <b>91,09</b>         | <b>5,08</b>   | <b>344,37</b>    |
|                                                       |                                 | Истесненность K=1,2                                                                                                                                                                                                        |             |                                                |               |                              |                      |               |                  |
| <b>ИТОГО прямые затраты по разделу</b>                |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             | <b>3 666,21</b>                                | <b>235,16</b> | <b>37,25</b>                 | <b>6 939,30</b>      | <b>394,60</b> | <b>11 235,27</b> |
| ОХР и ОПР                                             |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 2 243,64         |
| Плановая прибыль                                      |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 1 474,63         |
| <b>ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и Плановой прибылью</b> |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | <b>14 953,54</b> |
| <b>ИТОГО прямые затраты по смете</b>                  |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             | <b>3 666,21</b>                                | <b>235,16</b> | <b>37,25</b>                 | <b>6 939,30</b>      | <b>394,60</b> | <b>11 235,27</b> |
| <b>ВСЕГО, в том числе</b>                             |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | <b>14 953,54</b> |
| <b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>                            |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | <b>6 270,33</b>  |
| В том числе ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА                          |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 120,23           |
| ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ                       |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 11,93            |
| В том числе ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА МАШИНИСТОВ               |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 0,01             |
| МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУКЦИИ                       |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 5 675,61         |
| ТРАНСПОРТ                                             |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 323,83           |
| ОХР и ОПР                                             |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 78,90            |
| ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ                                      |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 59,83            |
| <b>МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>                               |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | <b>8 683,21</b>  |
| В том числе ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА                          |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 3 545,98         |
| ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ                       |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 223,23           |
| В том числе ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА МАШИНИСТОВ               |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 37,24            |
| МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ, КОНСТРУКЦИИ                       |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 1 263,69         |
| ТРАНСПОРТ                                             |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 70,77            |
| ОХР и ОПР                                             |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 2 164,74         |
| ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ                                      |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 1 414,80         |
| <b>ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ, ИНВЕНТАРЬ</b>                |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               |                  |
| ТРАНСПОРТ                                             |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               |                  |
| <b>ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ</b>                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               |                  |
| ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ                                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 216,11           |
| ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ                              |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               | 1,99             |
| ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ, ИЗДЕЛИЙ, КОНСТРУКЦИЙ              |                                 |                                                                                                                                                                                                                            |             |                                                |               |                              |                      |               |                  |

Составил

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Проверил

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)