



Утверждаю
Военный комиссар
Могилевской области
полковник 
24.07.2026 года М.А.Власов

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПО ВЫБОРУ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ УСЛУГ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ

1. Сведения об Заказчике (организаторе):

Военный комиссариат Могилевской области

2. Предмет заказа:

Выбор организации для оказания инженерных услуг по осуществлению технического надзора за строительством на объекте: «Текущий ремонт здания военного комиссариата Чаусского и Славгородского районов по ул. Первомайская, 3 в г. Чаусы».

3. Стоимости услуг.

Стоимость услуг определяется на весь период оказания инженерных услуг, учитывая все периоды оказания услуг, и составляет не более **5000,00 белорусских рублей**, включая:

- составление смет, дефектных актов на дополнительные работы
- осуществление технического надзора за строительством,
- осуществлении общего руководства строительством, финансовый контроль (проверка расчетов)

Стоимость инженерных услуг определяется с учетом предельной стоимости строительства объекта, что предположительно составляет 476 725,25 рублей.

Расчет стоимости должен быть выполнен в соответствии с нормами затрат труда на основании Методические указания о порядке определения стоимости услуг по организации и обеспечению строительства при осуществлении функций заказчика, застройщика НЗТ8.02.ИО-2023.

4. Сроки оказания услуг:

начало – июль 2026г (дата подписания договора)

окончание – 15 октября 2026г (окончание выполнения строительно-монтажных работ на объекте)

5. Краткий состав работ:

ЕЖЕДНЕВНОЕ ПРИСУТСТВИЕ ИНЖЕНЕРА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ НА ОБЪЕКТЕ!

проверку расчетов актов выполненных работ подрядчика;

взаимодействие с органами государственного строительного надзора, другими государственными органами, организациями, обеспечение устранения подрядчиками замечаний лиц, осуществляющих надзорные функции;

проверку состояния и качества исполнительной и производственной документации у подрядчиков и подтверждение в установленном порядке фактического завершения этапов работ по строительству в соответствии с утвержденной сметной документацией и техническими нормативными правовыми актами;

контроль за выполнением подрядчиком требований сметной документации, контроль качества выполненных подрядчиком работ, осуществление проверки представляемых подрядчиком справок, актов выполненных работ, правильности расчета стоимости строительства в текущих ценах, соблюдение правил их оформления, производить их подписание;

приостановление производства строительных, специальных, монтажных работ, выполняемых с отступлениями от утвержденной сметной документации и (или) нарушением требований технических нормативных правовых актов, а также в случае невыполнения подрядчиком указаний, предписаний органов государственного строительного надзора по устранению выявленных дефектов и (или) нарушений, создающих угрозу деформации либо обрушения зданий, сооружений, их отдельных частей, инженерных коммуникаций, конструкций, а также угрозу возникновения опасности для жизни и здоровья граждан, сохранности имущества физических и юридических лиц, окружающей среды;

освидетельствование скрытых работ, организацию приемки выполненных работ, этапов работ по строительству и промежуточную приемку ответственных конструкций с оформлением соответствующих актов;

контроль исполнения графиков производства работ, ежемесячную оценку хода строительства в сравнении с договорными сроками, анализ возникающих проблем, прогноз их влияния на сроки строительства объекта;

согласование образцов строительных материалов, изделий, конструкций, предполагаемых к применению на объекте строительства, проверка их качества, наличия и правильности оформления документов, подтверждающих их качество;

выполнение иных функций, определенных Заказчиком, за исключением функций, которые не подлежат передаче Инженерной организации или не предусмотрены договором.

6. В подтверждение своей компетентности необходимо предоставить:

- Копию аттестата соответствия на право выполнения работ по предмету процедуры закупки, выданного в установленном порядке в соответствии с постановлением совета Министров Республики Беларусь от 21.03.2014 г. № 252 «О некоторых вопросах аттестации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области строительства» (далее – Постановление № 252).

- Копию аттестатов соответствия инженеров по техническому надзору, работающих по основному месту работы, в области: общестроительные работы; электромонтажные работы; сантехнические работы; благоустройство территории.

- Заявление о выполнении участником работ, составляющих предмет государственной закупки, собственными силами, без привлечения сторонних организаций, в том числе силами дочерних унитарных предприятий, дочерних хозяйственных обществ, иных юридических лиц, входящих с участником в состав одного холдинга.

- Копию свидетельства о госрегистрации.

- предоставить перечень специалистов, по основному месту работы, задействованных при выполнении работ на данном объекте с предоставлений копий квалификационных аттестатов, в том числе на руководителя (управляющего) проектом не менее 2-х аттестатов и в обязательном порядке аттестата инженера по сметной работе работающего по основному месту работы.

Составил: Начальник группы обеспечения



Е.М.Белоусова