

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора
КУП «Тендерный центр
Мингорисполкома»
В.Н.Танаджи
«23» июля 2026 г.

ПРОТОКОЛ № 3 (№ЦС721-06/262)
заседания комиссии
КУП «Тендерный центр Мингорисполкома»
по проведению процедуры закупки из одного источника
работ по объекту строительства: «Замена узла группового учета, системы
автоматического регулирования подачи тепловой энергии в жилом доме № 6 по
переулку Горному» в интересах коммунального унитарного предприятия
«Жилищное коммунальное хозяйство Советского района г. Минска»

КУП «Тендерный центр Мингорисполкома»
г. Минск, пр-т Независимости, 44, пом. 8Н, тел. 224 16 08

23 июля 2026 г.

Комиссия по процедуре государственной закупки, утвержденная приказом заместителя директора КУП «Тендерный центр Мингорисполкома» от 13.07.2026 № 252, в составе:

председатель комиссии:

Танаджи В.Н., заместитель директора;

заместитель председателя:

Стельмашок И.Д., начальник отдела
подрядных торгов в строительстве;

секретарь комиссии:

Якимович В.В., специалист по
организации закупок 1-й категории
отдела подрядных торгов в
строительстве;

члены комиссии:

Афанасьева А.А.В., юрисконсульт;

представитель заказчика:

Кардаш А.Н., первый заместитель
директора-главный инженер
коммунального унитарного предприятия
«Жилищное коммунальное хозяйство
Советского района г. Минска»

Председательствовал: Танаджи В.Н.

Комиссия присутствовала в правомочном для принятия решения составе.

Слушали:

О результатах проведения процедуры закупки из одного источника №EZ20260714383611 работ по объекту строительства: «Замена узла группового учета, системы автоматического регулирования подачи тепловой энергии в жилом доме № 6 по переулку Горному» в интересах коммунального унитарного предприятия «Жилищное коммунальное хозяйство Советского района г. Минска».

Отмечено:

1. По истечении срока предоставления документов и (или) сведений поступили документы и сведения, указанные в таблице (таблица 1).

Таблица 1

№ п/п	Регистрационный номер	Наименование	Место нахождения	УНП	Цена предлагаемых работ
1	Z20260715427321	Общество с дополнительной ответственностью «ТеплоЭнергоАльянс»	246008, Гомельская область, г. Гомель, ул. Островского, д.135	490495073	70 572,18 белорусских рублей
2	Z20260715427331	Производственное частное унитарное предприятие «РАСЧЕТНЫЕ ИЗМЕРЕНИЯ И ТЕПЛОКОНТРОЛЬ»	220103, г. Минск, ул. Кнорина, д.50, ком.509	100428483	70 036,49 белорусских рублей

2. От Заказчика поступило письмо (от 17.07.2026 вх. № 8819) на предмет соответствия предлагаемых обществом с дополнительной ответственностью «ТеплоЭнергоАльянс», производственным частным унитарным предприятием «РАСЧЕТНЫЕ ИЗМЕРЕНИЯ И ТЕПЛОКОНТРОЛЬ», сведений и документов требованиям предмета закупки.

3. Комиссией по процедуре государственной закупки были направлены запросы о снижении цены обществу с дополнительной ответственностью «ТеплоЭнергоАльянс», производственному частному унитарному предприятию «РАСЧЕТНЫЕ ИЗМЕРЕНИЯ И ТЕПЛОКОНТРОЛЬ». Общество с дополнительной ответственностью «ТеплоЭнергоАльянс» снизило стоимость своего предложения до 67 091,85 белорусских рубля. От производственного частного унитарного предприятия «РАСЧЕТНЫЕ ИЗМЕРЕНИЯ И ТЕПЛОКОНТРОЛЬ» ответ в установленный срок не поступил.

4. От Заказчика поступило письмо (от 22.07.2026 вх. № 8972) на предмет соответствия предлагаемых обществом с дополнительной ответственностью «ТеплоЭнергоАльянс» сведений и документов (обоснования снижения) требованиям предмета закупки.

5. В представленных сведениях и документах с окончательной стоимостью, представленных обществом с дополнительной ответственностью «ТеплоЭнергоАльянс»:

- конкурсный коэффициент, применяемый при расчете цены работы установлен в размере 0,85 (согласно п.8 главы 2. Положения о порядке формирования неизменной договорной (контрактной) цены на выполнение строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ, утвержденному постановлением Совета Министров от 18.11.2011 № 1553 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь 15.05.2025 № 266) (далее – Положение) при строительстве объектов, финансируемых за счет средств бюджета и средств, приравненных к бюджетным, а также при строительстве жилых домов с государственной поддержкой конкурсный коэффициент, применяемый при формировании цены предложения в соответствии с методом, установленным в подпункте 7.4 пункта 7 Положения, определяется в размере от 0,9 до 1).

6. Комиссией по процедуре государственной закупки проверены сведения об отсутствии на 01.07.2026 задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин), пеней

через официальный сайт Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь в глобальной компьютерной сети Интернет.

Комиссией по процедуре государственной закупки проверены сведения об отсутствии на 01.07.2026 задолженности по уплате обязательных страховых взносов в бюджет государственного внебюджетного фонда социальной защиты населения Республики Беларусь через официальный сайт Фонда социальной защиты населения Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь в глобальной компьютерной сети Интернет.

Результат проверки: у общества с дополнительной ответственностью «ТеплоЭнергоАльянс», производственного частного унитарного предприятия «РАСЧЕТНЫЕ ИЗМЕРЕНИЯ И ТЕПЛОКОНТРОЛЬ», вышеназванные задолженности отсутствуют.

7. Сведения и документы, представленные производственным частным унитарным предприятием «РАСЧЕТНЫЕ ИЗМЕРЕНИЯ И ТЕПЛОКОНТРОЛЬ», соответствуют требованиям заявки на покупку.

Решили:

1. Признать сведения и документы, представленные обществом с дополнительной ответственностью «ТеплоЭнергоАльянс», несоответствующими требованиям заявки на покупку (см. п.5 раздела «Отмечено» настоящего протокола).

2. Определить подрядчиком по процедуре закупки из одного источника №EZ20260714383611 работ по объекту строительства: «Замена узла группового учета, системы автоматического регулирования подачи тепловой энергии в жилом доме № 6 по переулку Горному» в интересах коммунального унитарного предприятия «Жилищное коммунальное хозяйство Советского района г. Минска» производственное частное унитарное предприятие «РАСЧЕТНЫЕ ИЗМЕРЕНИЯ И ТЕПЛОКОНТРОЛЬ» с ценой 70 036,49 белорусских рублей.

3. Коммунальному унитарному предприятию «Жилищное коммунальное хозяйство Советского района г. Минска» представить КУП «Тендерный центр Мингорисполкома» информацию о заключенном договоре в течение 1 (одного) рабочего дня с даты заключения договора либо сведения об отказе от заключения договора.

Голосовали:

«за» 5 чел.
«против» - чел.

Председатель комиссии

Заместитель председателя

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

 В.Н.Танаджи

 И.Д.Стельмашок

 В.В.Якимович

 А.А.В.Афанасьева

 А.Н.Кардаш