

УЗ «Городской детский центр
медицинской реабилитации
«Пралеска»

(наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Главный врач

(должность)

« 12 »

02

2026 г.



Н.П.Демидова

(инициалы, фамилия)

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ № 2

Комиссия, образованная в соответствии с приказом №25 от "05" января 2026г. в составе:

начальник хозяйственной службы Приёмко В.В.

инженер по ремонту оборудования зданий и сооружений Радкевич А.В.

сестра-хозяйка отделения медицинской реабилитации №2 Ванслав И.К.

специалист по организации закупок Залуцкая Л.И.

составили настоящий акт в том, что в результате обследования объектов
помещений главного корпуса (душевых комнат пост №7 (Ж))

(наименование строительного объекта)

установлено, что:

- механические повреждения облицовочного покрытия пола и стен (сколы, трещины керамической плитки);
- отслоение местами от стены облицовочного покрытия (керамической плитки);
- повреждение влагой гипсокартонного потолка;
- разрушение от влаги короба, скрывающего инженерные коммуникации;
- повреждение влагой деревянных дверей;
- отсутствие требуемого уклона канализационной трубы, приводит к частым засорам

Комиссией установлено наличие теснённых и усложнённых условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами

нет

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

М400002 АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т

М081600 АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ

М331615 ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ

М330302 МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ УГЛОВЫЕ

М331451 ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ

М331305 ПЫЛЕСОС ПРОМЫШЛЕННЫЙ

М331617 СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ

М134041 ШУРУПОВЕРТ

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: нет

Дата начала разработки сметной документации: 01.03.2026

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ:

с 17.08.2026

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: 22 календарных дня

Председатель комиссии:

В.В.Приёмко

Члены комиссии:

А.В.Радкевич

И.К.Ванслав

Л.И.Залуцкая

№ п/ п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	00000/24020 ЗДАНИЕ - СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ. Внутренние стены. Отделочные работы ПРИМЕЧАНИЕ: санузел 2			
2	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100 М2 ПОЛОТЕН	0,049086	E56-19-1
3	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 ШТ.	0,03	E56-18-1
4	СНЯТИЕ НАЛИЧНИКОВ	100 М НАЛИЧНИКОВ	0,102	E56-20-1
5	ДЕМОНТАЖ НАТЯЖНЫХ ПОТОЛКОВ ИЗ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНОЙ ПЛЕНКИ ГАРПУННЫМ СПОСОБОМ В ПОМЕЩЕНИЯХ ПЛОЩАДЬЮ ДО 30 М2	100 М2 ПОТОЛКА	0,073	E15-411-1
6	ДЕМОНТАЖ СВЕТИЛЬНИКОВ ДЛЯ ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫХ ЛАМП	100 ШТ.	0,01	E67-7-5
7	ДЕМОНТАЖ УНИТАЗОВ И ПИССУАРОВ	100 ПРИБОРОВ	0,03	E65-5-2
8	ДЕМОНТАЖ ПОДДОНОВ ДУШЕВЫХ	100 КОМПЛ.	0,01	E65-11-5
9	СНЯТИЕ КРАНОВ ВОДОРАЗБОРНЫХ ИЛИ ТУАЛЕТНЫХ	100 ШТ.	0,02	E65-4-1
10	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ СТЕН ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ГЛАЗУРОВАННЫХ ПЛИТОК БЕЗ СОХРАНЕНИЯ ПЛИТКИ	100 М2	0,261404	E63-19-6
11	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ СТЕН ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ГЛАЗУРОВАННЫХ ПЛИТОК БЕЗ СОХРАНЕНИЯ ПЛИТКИ	100 М2	0,374184	E63-19-6
12	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК	100 М2 РАЗБИРАЕМОГО ПОКРЫТИЯ	0,150654	E57-2-7
13	РАЗБОРКА КИРПИЧНЫХ ПЕРЕГОРОДОК НА ОТДЕЛЬНЫЕ КИРПИЧИ	100 М2 ПЕРЕГОРОДОК	0,0528	E55-3-1
14	СМЕНА КРАНОВ ВОДОРАЗБОРНЫХ И ТУАЛЕТНЫХ	100 ШТ.	0,02	E65-12-5
15	ДЕМОНТАЖ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	0,092	E16-14-2
16	СМЕНА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 100 ММ	100 М	0,052	E65-17-2
17	УСТАНОВКА САМОКЛЕЯЮЩЕЙСЯ ДЕМПФЕРНОЙ ЛЕНТЫ ИЗ ВСПЕНЕННОГО ПОЛИЭТИЛЕНА ПРИ УСТРОЙСТВЕ СТЯЖКИ, ШИРИНА ЛЕНТЫ 50 ММ	100 М	0,2198	E11-136-7
18	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТНЫХ СТЯЖЕК ТОЛЩИНОЙ 20 ММ ПО БЕТОННОМУ ОСНОВАНИЮ, ПЛОЩАДЬЮ ПОЛА ДО 20 М2	100 М2	0,144	E57-23-1
19	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩЕГО СЛОЯ ПО ДНИЩУ (ПОЛУ) ТОЛЩИНОЙ ДО 20 ММ, УКЛОН МЕНЕЕ 27% ПРИМЕЧАНИЕ: УСТРОЙСТВО УКЛОНА С ЧЕТРЕХ СТОРОН ПОД Душевой трап Axus Universal 900	100 М2 ОСНОВАНИЯ	0,007	E13-72-1

20	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩЕГО СЛОЯ ПО ДНИЩУ (ПОЛУ) ТОЛЩИНОЙ ДО 20 ММ, УКЛОН МЕНЕЕ 27%	100 М2 ОСНОВАНИЯ	0,007	E13-72-1
21	УСТАНОВКА ТРАПОВ	100 КОМПЛ.	0,01	E65-11-9
22	НАКЛЕИВАНИЕ ВОДОИЗОЛЯЦИОННЫХ ПАРПРОНИЦАЕМЫХ И ПАРОИЗОЛЯЦИОННЫХ ЛЕНТ ПРИМ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫХ	100 М	0,1908	E10-134-1
23	ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ МАТЕРИАЛАМИ "АУТОКРИН" ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ БЕТОННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ САМУЗЛОВ, ПОДЗЕМНЫХ ЧАСТЕЙ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, БАСЕЙНОВ ПОД ОБЛИЦОВКУ ПЛИТКОЙ	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,144	E13-81-1
24	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ПЛИТАМИ ПОВЫШЕННОЙ ПРОЧНОСТИ ИЗ КЕРАМОГРАНИТА РАЗМЕРОМ 600 X 600 ММ	100 М2	0,144	E11-114-1
25	УСТАНОВКА ЗАЩИТНЫХ ОТДЕЛОЧНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ НА ВНУТРЕННИХ И НАРУЖНЫХ УГЛАХ, ПРИМЫКАНИЯХ ПРИ ОБЛИЦОВКЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПРИМ	100 М	0,102	E15-310-1
26	ГРУНТОВАНИЕ ВНУТРЕННИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН	100 М2	0,506907	E13-73-2
27	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ СТЕН ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПРИ ТОЛЩИНЕ НАМЕТА ДО 10 ММ	100 М2	0,506907	E61-1-2
28	ОБЛИЦОВКА КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКОЙ С ПРИМЕНЕНИЕМ СУХИХ СМЕСЕЙ ВНУТРЕННИХ СТЕН ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ	100 М2	0,506907	E15-300-2
29	УСТАНОВКА ЗАЩИТНЫХ ОТДЕЛОЧНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ НА ВНУТРЕННИХ И НАРУЖНЫХ УГЛАХ, ПРИМЫКАНИЯХ ПРИ ОБЛИЦОВКЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПРИМ	100 М	0,19206	E15-310-1
30	ГЛАДКАЯ ОБЛИЦОВКА СТЕН, СТОЛБОВ, ПИЛЯСТР И ОТКОСОВ (БЕЗ КАРНИЗНЫХ, ПЛИНТУСНЫХ И УГЛОВЫХ ПЛИТОК) БЕЗ УСТАНОВКИ ПЛИТОК ТУАЛЕТНОГО ГАРНИТУРА ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ ОБЛИЦОВКИ	0,012093	E15-17-1
31	СМЕНА ЖАЛЮЗИЙНЫХ РЕШЕТОК	100 ШТ.	0,02	E65-73-1
32	ОБЛИЦОВКА ГИПСОКАРТОННЫМИ ЛИСТАМИ СТЕН С УСТРОЙСТВОМ МЕТАЛЛИЧЕСКОГО КАРКАСА	100 М2	0,03144	E10-236-1
33	СМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ С ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫМИ ЛАМПАМИ С КОЛИЧЕСТВОМ ДО 4 ЛАМП	100 ШТ.	0,05	E67-11-2
34	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ВО ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ И В ПЕРЕГОРОДКАХ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2 П	0,03226	E10-237-7
35	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ВО ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ И В ПЕРЕГОРОДКАХ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2 П	0,034	E10-237-7
36	ГЕРМЕТИЗАЦИЯ МЕСТ ПРИМЫКАНИЯ ОКОННЫХ И БАЛКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ К СТЕНАМ ТОЛЩИНОЙ ЗАЗОРА 0,03 М	100 М	0,097	E10-103-1
37	СМЕНА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	100 М	0,03	E65-17-1
38	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ, МОНТИРУЕМЫХ ИЗ ГОТОВЫХ УЗЛОВ В ЗДАНИЯХ КИРПИЧНЫХ И ИЗ ЯЧЕЙСТЫХ БЛОКОВ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	100 М	0,198	E16-40-6
39	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ, МОНТИРУЕМЫХ ИЗ ГОТОВЫХ УЗЛОВ В ЗДАНИЯХ КИРПИЧНЫХ И ИЗ ЯЧЕЙСТЫХ БЛОКОВ ДИАМЕТРОМ 32 ММ	100 М	0,036	E16-40-7

40	ВРЕЗКИ В ДЕЙСТВУЮЩИЕ ВНУТРЕННИЕ СЕТИ ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ 32 ММ	ВРЕЗКА	2	E16-27-4
41	УСТАНОВКА ЛЮКОВ САНТЕХНИЧЕСКИХ (РЕВИЗИОННЫХ) С КРЕПЛЕНИЕМ САМОРЕЗАМИ	100 ШТ.	0,04	E17-17-1
42	ВРЕЗКИ В ДЕЙСТВУЮЩИЕ ВНУТРЕННИЕ СЕТИ ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	ВРЕЗКА	1	E16-27-6
43	ВРЕЗКИ В ДЕЙСТВУЮЩИЕ ВНУТРЕННИЕ СЕТИ ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ДИАМЕТРОМ 100 ММ	ВРЕЗКА	1	E16-28-2
44	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 100 ММ	100 ТРУБОПРОВОДОВ М	0,052	E65-9-2
45	СМЕНА ТРАПОВ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	100 ПРИБОРОВ	0,01	E65-13-1
46	СМЕНА ШАРОВОГО КРАНА СМЫВНОГО БАЧКА	100 ПРИБОРОВ	0,03	E65-13-25
47	СМЕНА УМЫВАЛЬНИКОВ	100 ПРИБОРОВ	0,02	E65-13-24
48	СМЕНА СМЕСИТЕЛЕЙ БЕЗ ДУШЕВОЙ СЕТКИ	100 ШТ.	0,02	E65-12-7
49	СМЕНА СМЕСИТЕЛЕЙ С ДУШЕВОЙ СЕТКОЙ	100 ШТ.	0,01	E65-12-6
50	УСТАНОВКА УНИТАЗОВ С БАЧКОМ	100 КОМПЛ.	0,03	E65-11-3
51	УСТАНОВКА СМЕСИТЕЛЕЙ ОБЩИХ ДЛЯ ВАНН И УМЫВАЛЬНИКОВ, С ДУШЕВОЙ СЕТКОЙ НА ГИБКОМ ШЛАНГЕ, С КНОПОЧНЫМ ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛЕМ, С ЛАТУННЫМИ МАХОВИЧКАМИ, ШТАНГОЙ СМ-В-ШТ/ ДЛЯ ГИГИЕНИЧЕСКИХ ДУШЕЙ	ШТ.	3	E17-2-310
52	УСТАНОВКА ГИБКОГО КАРНИЗА ДЛЯ ДУША ПРИМ УСТАНОВКА ПЛАНКИ ДЕКОРАТИВНОЙ П-ОБРАЗНОЙ С КРЕПЛЕНИЕМ ВИНТАМИ-САМОРЕЗАМИ	100 М ПЛАНКИ	0,03	E7-26-24
53	УСТРОЙСТВО НАТЯЖНЫХ ПОТОЛКОВ ИЗ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНОЙ ПЛЕНКИ ГАРПУННЫМ СПОСОБОМ В ПОМЕЩЕНИЯХ ПЛОЩАДЬЮ ДО 30 М2	100 М2 ПОТОЛКА	0,073	E15-411-1
54	УСТРОЙСТВО НАТЯЖНЫХ ПОТОЛКОВ ИЗ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНОЙ ПЛЕНКИ ГАРПУННЫМ СПОСОБОМ В ПОМЕЩЕНИЯХ ПЛОЩАДЬЮ ДО 30 М2	100 М2 ПОТОЛКА	0,071	E15-411-1
55	УСТАНОВКА ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫХ ПЛИНТУСОВ НА ЗАЩЕЛКАХ (КИРПИЧНЫЕ СТЕНЫ)	100 М ПЛИНТУСОВ	0,2	E11-40-5
56	ЭЛЕКТРОПОЛОТЕНЦЕ	ШТ.	1	Ц8-602-1
57	УСТРОЙСТВО ПЕРЕГОРОДОК ПВХ/УСТРОЙСТВО ПЕРЕГОРОДОК КАРКАСНО-ФИЛЕНЧАТЫХ В САУЗЛАХ ПРИМЕЧАНИЕ:ОТХОДЫ	100 М2 ПЕРЕГОРОДОК И БАРЬЕРОВ	0,1035	E10-10-1
58	Погрузка вручную сподручных и навалочных грузов (отходов)	Т	4,083539	E51-7-1
59	ПЕРЕВОЗКА ДО 50 КМ,КЛАСС ГРУЗА IV	Т	4,083539	C310-50.4

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

Составил инженер по ремонту
(должность)

(подпись)

А.В.Радкевич
(инициалы, фамилия)

« 12 » 02 2026 г.