

-максимальные границы опасных зон при выполнении ремонтно-строительных работ в условиях эксплуатации здания и территории, должны быть ограждены защитно-охранными ограждениями, в местах прохода людей – с козырьком (п. 35 «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33); максимальную величину опасной зоны по периметру здания принять не менее приведенной в расчетном обосновании на стройгенплане; от грузоподъемных площадок грузоподъемных механизмов, при выполнении погрузочно-разгрузочных работ краном – согласно требований таблицы 1 приложения 2 «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33;

-электроснабжение временных зданий осуществляется путем прокладки временного кабеля к ВРУ здания (уточнить в проекте на временное э/снабжение). Временное водоснабжение – от существующих сетей здания (уточнить в проекте на временное водоснабжение);

-места прохода людей в пределах опасных зон должны иметь защитные ограждения; над подъездами и всеми эксплуатируемыми входами ремонтируемого здания установить защитные галереи с козырьком (п. 36 «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33) с зашивкой наглухо с боковых сторон.

*Решения по организации стройплощадки и производства работ, принятые в ПОР, уточняются в ППР «Стройгенплан», с учетом конкретных условий на начало работ, в ППР на производимые виды работ, с неухудшением принятых в ПОР решений по охране труда и безопасной эксплуатации здания.

Организацию площадки ремонта необходимо осуществлять с соблюдением требований СН 1.03.04-2020 «Организация строительного производства», «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33, «Рекомендаций по обустройству строительных площадок при строительстве объектов жилищно-гражданского, промышленного и сельскохозяйственного назначения», «Типовых решений по обустройству, организации и содержанию строительных площадок и организации бытового городка строительной площадки».

К основным работам по ремонту объекта разрешается приступать только после выполнения в полном объеме внеплощадочных и внутриплощадочных работ

подготовительного периода с оформлением акта в соответствии с приложением А СН 1.03.04-2020 и получением разрешения органов контроля и надзора за строительством.

До начала ремонта объекта должны быть выполнены работы по подготовке строительного производства в объеме, обеспечивающем ремонт в сроки,

предусмотренные проектом организации ремонта, включая проведение общей организационно-технической подготовки, а также подготовки к ремонту объекта строительной организации. Заказчик должен обеспечить доступ строителей во все ремонтируемые помещения согласно принятой в ходе инженерной подготовки объекта и разработки ППР очередности их ремонта с учетом конкретных условий на начало работ. При проведении капитального ремонта необходимо, в первую очередь, предусмотреть ремонт конструкций и инженерных систем, от исправности и нормального функционирования которых зависит сохранность остальных частей здания (кровли, водосточной сети, водопроводно-канализационных систем и т. п.).

Производство работ **основного периода** строительства предполагается выполнять в

Взам. инв. №							03 - 2025 – ПОС	Лист
Подпись-дат								16
Инв. № подл.								
предусмотренные проектом организации ремонта, включая проведение общей организационно-технической подготовки, а также подготовки к ремонту объекта строительной организации. Заказчик должен обеспечить доступ строителей во все ремонтируемые помещения согласно принятой в ходе инженерной подготовки объекта и разработки ППР очередности их ремонта с учетом конкретных условий на начало работ. При проведении капитального ремонта необходимо, в первую очередь, предусмотреть ремонт конструкций и инженерных систем, от исправности и нормального функционирования которых зависит сохранность остальных частей здания (кровли, водосточной сети, водопроводно-канализационных систем и т. п.). Производство работ основного периода строительства предполагается выполнять в								
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

рекомендуемой организационно-технологической последовательности :

-ремонт кровли;

-внутренние ремонтно-отделочные работы;

-замена и ремонт наружных конструктивных элементов (крыльца, прямки и др.);

-наружные ремонтно-отделочные работы по фасадам.

В соответствии с разъяснением МАиС письмом от 5.05.2010 г. № 04-2-04/1467, подрядная организация вправе изменить способ производства работ, произвести замену механизмов без ухудшения качественных, технических и эксплуатационных характеристик строительных работ (продукции) по объекту. В составе рабочей документации по объекту должна быть разработана производственно-технологическая документация (ППР, ТТК) с обоснованием организационно-технологической последовательности выполнения работ с учетом конкретных условий, возникающих в процессе производства работ : сезонного характера начала работ, погодноклиматических условий, разработанного в ходе инженерной подготовки объекта к производству работ графика отключения питающих сетей, графика освобождения помещений (временного ограничения пользования, прохода), при необходимости, согласованного с собственниками и арендаторами и др.; разработанные решения должны обеспечивать качественные технические характеристики строительных работ при реализации проектных решений.

4.3. При производстве работ учесть типовые технологические решения :

-ТК192814187.082-2021 «ТК на возведение бетонных и железобетонных конструкций», срок действия 18.01.2026 г.;

-ТК192814187.089-2021 «ТК на устройство тепловой изоляции наружных ограждающих конструкций (штукатурные системы утепления)», срок действия 01.02.2026г.; и др. в соответствии с реестром действующих ТТК «Минсктиппроект».

При производстве ремонтно-строительных работ руководствоваться «Техническими указаниями на производство и приемку общестроительных и специальных работ при капитальном ремонте жилых и общественных зданий» и «Правилами по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33.

Материалы и изделия, применяемые в строительстве, должны иметь сертификат соответствия нормативным требованиям.

5. МЕТОДЫ ПРОИЗВОДСТВА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ.

5.1. РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ НА КРОВЛЕ.

5.1.1. Все работы по устройству кровли выполнять согласно рабочей проектной документации, технических требований проекта, СН 5.08.01-2019 «Кровли», «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33, СН 1.03.01-2019 «Возведение строительных конструкций, зданий и сооружений».

Перед началом работ в ППР разработать мероприятия по противопожарной защите, предотвращению замокания нижележащих квартир (производство работ при прогнозируемых стабильных благоприятных погодных условиях, при температуре наружного воздуха не ниже + 5 гр. С), по временному укрытию полиэтиленовой пленкой, брезентом, по рациональной разбивке на захватки), по контролю за выполнением пожарной безопасности, правил по технике безопасности при производстве строительномонтажных работ, по безопасной эксплуатации здания, обесточить действующие токопроводящие элементы в зоне производства работ, установить временное ограждение по периметру кровли, определить места и конструкции для крепления

Взам. инв. №	Подпись-дат	Инд. № подл.					03 - 2025 – ПОС		Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17

При производстве ремонтных работ на кровле (особое внимание, - при ремонте

Взам. инв. №	Подпись-лат	страждением в строгом соответствии с СН 1.03.04-2020 и с соблюдением требований «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33. Дополнительные мероприятия по безопасной эксплуатации здания жильцами и охране труда рабочих разработать в ППР. Опасные зоны производства работ оградить, работы выполнять в строгом соответствии с требованиями «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33; СН 1.03.04-2020. При производстве ремонтных работ на кровле (особое внимание, - при ремонте						Лист
		03 - 2025 – ПОС						
Инв. № подл.		Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18

Кровельные работы необходимо выполнять в соответствии с требованиями «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33 и СН 1.03.04-2020.. Технологическая последовательность производственных операций должна быть такой, чтобы предыдущая операция не являлась источником производственной опасности при выполнении последующих. При производстве погрузочно-разгрузочных, монтажных работ, а также при перемещении грузов строго соблюдать требования глав 11 и 19 «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33. В зоне мачтового подъемника на кровле должна быть оборудована грузоприемная площадка с обязательным устройством защитных ограждений перепадов

Инв. № подл.	Подпись-дат	Взам. инв. №	охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33 и СН 1.03.04-2020.. Технологическая последовательность производственных операций должна быть такой, чтобы предыдущая операция не являлась источником производственной опасности при выполнении последующих. При производстве погрузочно-разгрузочных, монтажных работ, а также при перемещении грузов строго соблюдать требования глав 11 и 19 «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33. В зоне мачтового подъемника на кровле должна быть оборудована грузоприемная площадка с обязательным устройством защитных ограждений перепадов					
			03 - 2025 – ПОС					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Лист
								19

по высоте, с надежным креплением к конструкциям кровли согласно решений ППР. Строительные рабочие, занятые на кровельных работах, приеме материалов и спуске элементов демонтажа, должны работать с применением предохранительных поясов (п. 47, п. 446 «Правил по охране труда при выполнении строительных работ»). Строго запрещается нахождение посторонних и строительного персонала в опасных зонах производства по периметру работ и от работающих грузоподъемных механизмов.

Производство комплекса работ по карнизным свесам выполнять с применением автогидроподъемника (выс. под. 18 м).

В ППР разработать дополнительные мероприятия по обеспечению охраны труда и безопасной эксплуатации здания жильцами.

5.1.4. Дополнительно, к основному временному ограждению по зданию, опасная зона работы подъемника, в т.ч. на период его монтажа/демонтажа (с учетом приложения 2 (таблица 1) «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33, а также опасная зона работы и место установки автогидроподъемника ограждаются защитно-охранным ограждением по ГОСТ 23407-78 и п. 35 «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33 (в местах прохода людей – с козырьком). Все оконные проемы, балконы, расположенные в опасной зоне подъемника должны быть закрыты защитными экранами, козырьками, их эксплуатация на период работы подъемника запрещается. Не допускается установка грузоподъемных механизмов с образованием опасных зон над входными группами, в т.ч. оборудованными временными защитными козырьками.

5.2. РЕМОНТНО-ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ ПО НАРУЖНЫМ СТЕНАМ.

5.2.1. Перед выполнением работ по отделке фасадов выполнить работы :

- *Выполнить ремонтные работы по фасадам, предусмотренные проектом;*
- *Демонтировать элементы систем связи, рекламные элементы и сооружения, и другие элементы, препятствующие выполнению работ с получением необходимых согласований в эксплуатирующих организациях, у собственников; обеспечить сохранность (защиту) существующих, не демонтируемых элементов на фасадах.*

**Производство работ по наружным стенам, любых иных комплексов работ на нижележащих высотных отметках, ведется при условии, что над участками (захватками) выполнения работ не образована опасная зона производства работ с вышележащих отметок. При производстве всего комплекса работ обеспечить выполнение требований п. 51 «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33. Проход жильцов в подъезды организовать с устройством защитного козырька над всеми эксплуатируемыми входами в здание на максимальную величину опасных зон наружных работ (п. 36 «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33).*

5.2.2. Комплекс наружных работ по ремонту и отделке фасадов выполнить согласно решений АС, ведомости наружной отделки и цветовым решениям.

При выполнении наружных ремонтно-отделочных работ основным средством подмащивания предполагается использовать инвентарные леса, с установлением в ППР на производство наружных работ по фасадам дополнительных мероприятий по охране труда – по обязательному использованию при производстве работ предохранительных поясов, обеспечение требуемого крепления лесов к стене, предусмотренного паспортом и

Инв. № подл.	Подпись дат	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	03 - 2025 – ПОС			20

инструкцией по эксплуатации завода-изготовителя лесов, выдаче нарядов-допусков и др.. Запрещается крепление лесов к малоустойчивым конструкциям и элементам на фасадах (карнизы и др.), запрещается установка и опирание стоек лесов на козырьки, конструкции покрытия, прямки и др..

На участках фасадов, недоступных для выполнения работ с лесов : над козырьками балконов последнего этажа длиной ~ 3,2 м в связи с невозможностью формирования рабочего настила инвентарных лесов максимальным пролетом 3 м, предполагается использование автогидроподъемника высотой подъема 18 метров.

Максимальные границы опасных зон должны быть ограждены защитно-охранным ограждением согласно п. 35 «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33. В зонах установки кранов, машин и механизмов необходимо отключение токопроводящих элементов. Над всеми эксплуатируемыми входами в здание оборудовать защитные галереи с козырьком и с зашивкой наглухо с боковых сторон.

Все работающие перед началом производства работ должны быть специально обучены, ознакомлены с безопасными приемами производства работ, пройти соответствующие инструктажи по правилам техники безопасности и пожарной безопасности и обучены приемам освобождения пострадавшего от электрического тока и правилам оказания первой помощи. До начала работ необходимо ознакомить рабочих с проектом производства работ (увязанного с особенностями выполнения работ с использованием принятых средств подмащивания), с технологическими картами на выполняемые виды работ. Не допускается хранение и складирование материалов в подвалах, на лестничных клетках, проходах и других местах, доступных для жильцов.

5.2.3. Дополнительно, к основному временному ограждению по зданию, опасные зоны производства работ при монтаже/демонтаже лесов, работы инвентарных грузоподъемных механизмов на лесах (укосин), опасную зону работы автогидроподъемника, а также зону его установки вокруг поворотных частей на проезде, оградить защитно-охранным ограждением по ГОСТ 23407-78, п. 35 «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33.

5.3. РЕМОНТ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ.

5.3.1. Проектом предусмотрена замена оконных блоков в местах общего пользования согласно решений АС. После демонтажа существующих оконных блоков выполнить контрольные обмеры проемов в присутствии представителя проектной организации. В случае обнаружения каких-либо существенных отличий от проекта будет принято решение по дальнейшему производству работ.

Оконные заполнения, подлежащие повторному использованию, разбираются блоками.

Перед демонтажем оконного блока с одной стороны снимают наличники, а коробку по углам и внизу укрепляют планками и расшивками. Затем блок вынимают вместе с наличниками, которые находятся с другой стороны, а снятые ранее вновь прикрепляют к коробке. В таком виде блок опускается вниз и складывается на приобъектном складе.

Перед демонтажом коробок или блоков отбивают штукатурку откосов и снимают подоконные доски, приставные коробки освобождают от стальных ершей, забитых в планку.

Поставляемые на объект в полной заводской готовности блоки подаются к месту установки вручную по крыльцу.

Инов. № подл.	Подпись, дат	Взам. инв. №	Перед демонтажем оконного блока с одной стороны снимают наличники, а коробку по углам и внизу укрепляют планками и расшивками. Затем блок вынимают вместе с наличниками, которые находятся с другой стороны, а снятые ранее вновь прикрепляют к коробке. В таком виде блок опускается вниз и складывается на приобъектном складе. Перед демонтажом коробок или блоков отбивают штукатурку откосов и снимают подоконные доски, приставные коробки освобождают от стальных ершей, забитых в планку. Поставляемые на объект в полной заводской готовности блоки подаются к месту установки вручную по крыльцу.								
			03 - 2025 – ПОС								
									Лист		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	21					

5.3.2. Перед заказом на изготовление дверных блоков выполнить контрольные замеры проемов в присутствии представителей проектной организации. На противопожарные двери необходимо представить сертификат соответствия, подтверждающий их нормативно-технические характеристики. Установку дверных блоков выполнять по узлам фирмы-изготовителя с учетом требований действующих ТНПА.

5.4. РЕМОНТ КРЫЛЕЦ.

5.4.1. Работы по ремонту крылец выполнять в соответствии с решениями проекта АС. Опасные зоны производства работ, участки производства работ оградить в соответствии с требованиями «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33, по ГОСТ 23407-78. Проход людей в здание на период ремонта крылец организовать под временным защитным козырьком с зашивкой наглухо с боковых сторон (со стороны зон выполнения работ), по деревянным трапам оборудованными поручнями. До начала производства работ разработать ППР и ознакомить рабочих со способами безопасного производства работ, провести инструктаж по технике безопасности. Особое внимание в ППР обратить на организацию безопасного прохода пешеходов устройством защитно-охранного ограждения участков и опасных зон производства работ, устройством переходных (обходных) инвентарные мостиков с перильными ограждениями, с опиранием на надежные основания грунтов за пределами призмы обрушения грунта на расстоянии, установленном ППР (аналоговое обоснование, - п. 243 «Правил по охране труда при выполнении строительных работ»).

Контроль за устойчивостью сохраняемых конструкций зданий и элементов необходимо вести постоянно, в особенности, при неблагоприятных погодных условиях. Производство работ вести безударным способом. На весь период производства работ по заменяемым конструкциям крылец обеспечить защиту выемок от атмосферных осадков и ненарушение целостности структуры грунтов оснований.

Дополнительные мероприятия по безопасной эксплуатации здания жильцами и охране труда рабочих разработать в ППР. Опасные зоны производства работ оградить, работы выполнять в строгом соответствии с требованиями «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33, СН 1.03.04-2020.

5.5. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ.

5.5.1. С целью ограждения рабочих зон при разборке конструкций (заполнений оконных и дверных проемов, отдельных конструктивных элементов и др.) необходимо применять защитные экраны, надежно крепящиеся к существующим конструкциям и обеспечивающим необходимую шумозащиту и герметизацию жилых помещений. До начала работ по демонтажу конструкций, оборудования через службу заказчика устанавливаются коммуникации, которые могут быть с согласия эксплуатирующих организаций временно или постоянно перенесены из опасной зоны, закрыты или отключены с последующим вводом в эксплуатацию, закрыты или отключены временно на период работ по демонтажу без повреждения или разрушения. Заказчик обязан также обеспечить получение всех необходимых разрешений. Работы по демонтажу конструкций, оборудования производить по наряду-допуску на производство работ повышенной опасности. Наряд-допуск выдается ответственному исполнителю работ (прорабу, мастеру, бригадиру) лицом, уполномоченным приказом руководителя организации. Перед допуском к работе ответственный исполнитель работ обязан

Инв. № подл.	Подпись-лаг	Взам. инв. №	организаций временно или постоянно перенесены из опасной зоны, закрыты или отключены с последующим вводом в эксплуатацию, закрыты или отключены временно на период работ по демонтажу без повреждения или разрушения. Заказчик обязан также обеспечить получение всех необходимых разрешений. Работы по демонтажу конструкций, оборудования производить по наряду-допуску на производство работ повышенной опасности. Наряд-допуск выдается ответственному исполнителю работ (прорабу, мастеру, бригадиру) лицом, уполномоченным приказом руководителя организации. Перед допуском к работе ответственный исполнитель работ обязан					
			03 - 2025 – ПОС Лист 22					

ознакомить работников с мероприятиями по безопасному производству работ и провести целевой инструктаж с записью в наряде-допуске. При выполнении работ на территории действующей организации наряд-допуск должен быть подписан, кроме того, соответствующим должностным лицом данной организации. При выполнении работ в охранных зонах сооружений или коммуникаций наряд-допуск выдается при наличии письменного разрешения организации – владельца этого сооружения или коммуникации. Работы выполнять в строгом соответствии с требованиями «Правил по охране труда при выполнении строительных работ».

5.5.2. Меры, обеспечивающие устойчивость и сохранность конструкций при выполнении демонтажных и монтажных работ (п. К.16 п/п «ж» СН 1.02.02-2023).

Демонтаж конструкций необходимо осуществлять последовательно сверху вниз. При демонтаже необходимо предотвратить самопроизвольное падение конструкций; неустойчивые конструкции, находящиеся в зоне выполнения работ, следует удалять или закреплять, или усиливать согласно ППР. При производстве монтажных работ строго соблюдать требования главы 19 «Правил по охране труда при выполнении строительных работ». Установленные в проектное положение элементы конструкций должны быть закреплены так, чтобы обеспечивалась их устойчивость и геометрическая неизменяемость. К окончанию рабочей смены весь комплекс демонтажных и монтажных работ должен быть закончен, исключены все возможные опасности от остановленного строительного производства, все конструкции и элементы надежно закреплены. В ППР разработать схемы демонтажа и монтажа конструкций, предусмотренных проектом, предусматривающие устойчивость сооружения и смежных частей эксплуатируемого здания на всех этапах производства демонтажных и монтажных работ, исключаяющие нахождение работающих на монтируемых конструкциях, предусматривающие применение инвентарных средств подмащивания, средств индивидуальной и коллективной защиты работающих. На весь период производства работ организовать постоянный мониторинг (инструментальный контроль) за состоянием существующих сохраняемых конструкций здания. Обеспечить сохранность конструкций и инженерных коммуникаций в зоне производства работ.

При обнаружении ситуации, при которой невозможно обеспечить безопасное производство работ по демонтажу/монтажу конструкций, к производству работ не приступать, обратиться в проектную организацию для возможной корректировки проектных решений.

5.6. РЕМОНТ ПРИЯМКОВ.

5.6.1. Ремонтные работы вести в соответствии с требованиями СН 1.03.01-2019 «Возведение строительных конструкций, зданий и сооружений». Работы производить в строгом соответствии с требованиями «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33, на весь период производства работ обеспечить выполнение требований главы 14 «Правил по охране труда при выполнении строительных работ», утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты и МАиС РБ от 31.05.2019 г. № 24/33 (особое внимание, - приложение 9), обеспечить защиту выемок от атмосферных осадков.

5.7. ПОГРУЗОЧНО-РАЗГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ.

5.7.1. При выполнении погрузочно-разгрузочных работ в строительстве, в зависимости от вида транспортных средств, наряду с требованиями главы 11 «Правил по охране труда при выполнении строительных работ» должны соблюдаться обязательные требования

Инв. № подл.	Подпись дат	Взам. инв. №							03 - 2025 – ПОС	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					23

ТНПА, регламентирующих требования при проведении погрузочно-разгрузочных работ, «Межотраслевых правил по охране труда при проведении погрузочно-разгрузочных работ», утвержденные постановлением Министерства труда и социальной защиты РБ от 26.01.2018 г. № 12.

Поднятие и перемещение грузов массой более 20 кг в технологическом процессе необходимо производить с помощью погрузочно-разгрузочного оборудования.

Перемещение грузов в технологическом процессе на расстояние более 25 м должно быть механизировано. Погрузка и разгрузка грузов массой от 80 до 500 кг производится с применением подъемно-транспортного оборудования, средств механизации. Ручная погрузка и разгрузка грузов допускается только на площадках под руководством и в присутствии уполномоченного должностного лица работодателя при условии, что нагрузка на одного работающего не превышает 50 кг. Проведение погрузочно-разгрузочных работ вручную допускается при соблюдении предельно допустимых норм разового подъема тяжестей работающим (мужчиной) не более 50 кг.

Погрузочно-разгрузочные работы должны выполняться, как правило, механизированным способом при помощи подъемно-транспортного оборудования и под руководством линейного производителя работ, назначенного приказом руководителя организации, ответственного за безопасное производство погрузочно-разгрузочных работ. Тяжелые штучные материалы, а также ящики с грузами следует перемещать при помощи специальных приспособлений. Погрузочно-разгрузочные работы с катучими грузами (барабаны с кабелями и др.) следует, как правило, выполнять механизированным способом; в исключительных случаях разрешается перемещение грузов при помощи наклонных площадок или лаг с удержанием грузов канатами с противоположной стороны. Работающие при этом должны находиться с торцов перемещаемого груза. Ввиду стесненности стройплощадки и с целью локализации мест и размеров образования опасных зон работы крана в условиях жилой застройки, погрузочно-разгрузочные работы предполагается выполнять с использованием автомобильного крана грузоподъемностью 10 тн. Организациями или индивидуальными предпринимателями, применяющими грузоподъемные машины, должны быть разработаны способы правильной строповки и зацепки грузов, которым должны быть обучены стропальщики и машинисты грузоподъемных машин. Схемы строповки и зацепки, а также перечень основных перемещаемых грузов с указанием их массы должны быть выданы на руки стропальщикам и машинистам кранов и вывешены в местах производства работ. При выполнении погрузочно-разгрузочных работ необходимо соблюдать требования законодательства о предельных нормах переноски (перемещения) тяжестей вручную.

При организации работ, связанных с подъемом и перемещением грузов вручную, необходимо учитывать параметры, характеризующие тяжесть и напряженность труда, установленные СанПиН. Механизированный способ погрузочно-разгрузочных работ является обязательным для грузов весом более 50 кг, а также при подъеме грузов на высоту более 2 м. В местах производства погрузочно-разгрузочных работ и в зоне работы грузоподъемных машин запрещается нахождение лиц, не имеющих непосредственного отношения к этим работам. Запрещается присутствие людей и передвижение транспортных средств в зонах возможного обрушения и падения грузов.

Площадки для погрузочных и разгрузочных работ должны быть спланированы, а их размеры и покрытие – соответствовать ППР. В соответствующих местах необходимо установить надписи «Въезд», «Выезд», «Разворот» и др. Спуски и подъемы в зимнее время должны очищаться от льда и снега и посыпаться песком или шлаком.

Погрузочно-разгрузочные работы с опасными грузами должны производиться по наряду-допуску на производство работ повышенной опасности. При выполнении погрузочно-

Инв. № подл.	Подпись, дат	Взам. инв. №							03 - 2025 – ПОС	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					24