

УТВЕРЖДАЮ

Директор  
КУП «Тендерный центр  
Мингорисполкома»

 О.Г.Карпиеня  
«22» июня 2026 г.

**ПРОТОКОЛ № 3 (№ЦС581-05/262)**

**заседания комиссии КУП «Тендерный центр Мингорисполкома»  
по проведению процедуры закупки из одного источника на закупку работ  
по замене и установке системы автоматического регулирования расхода  
тепловой энергии (с закупкой оборудования) в жилом доме 35 по  
ул.Лещинского, в жилом доме 52 по ул. Неманская в г.Минске в  
интересах КУП «ЖКХ № 2 Фрунзенского района г.Минска»**

КУП «Тендерный центр Мингорисполкома»

г. Минск, пр-т Независимости, 44, пом. 8Н, тел. 224 16 08 22 июня 2026 г.

Комиссия по процедуре государственной закупки, утвержденная приказами  
директора КУП «Тендерный центр Мингорисполкома» от 10.06.2026 № 202,  
от 22.06.2026 № 218 в составе:

|                           |                                                                                                                 |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| председатель комиссии:    | Танаджи В.Н., заместитель<br>директора;                                                                         |
| заместитель председателя: | Стельмашок И.Д., начальник отдела<br>подрядных торгов в строительстве;                                          |
| секретарь комиссии:       | Кракуть И.И., специалист по<br>организации закупок 1-й категории<br>отдела подрядных торгов в<br>строительстве; |
| члены комиссии:           | Храпко А.В., ведущий юрисконсульт;                                                                              |
| представитель заказчика:  | Радаман А.Л., заместитель главного<br>инженера КУП «ЖКХ № 2<br>Фрунзенского района г.Минска»                    |

**Председательствовал:** Танаджи В.Н.

**Слушали:**

О результатах проведения процедуры закупки из одного источника на закупку  
работ по замене и установке системы автоматического регулирования расхода  
тепловой энергии (с закупкой оборудования) в жилом доме 35 по

ул.Лещинского, в жилом доме 52 по ул. Неманская в г.Минске в интересах КУП «ЖКХ № 2 Фрунзенского района г.Минска».

**Отмечено:**

1. По истечении срока предоставления документов и(или) сведений поступили документы и сведения, указанные в таблице (таблица 1).

Таблица 1

| <b>N<br/>п/<br/>п</b> | <b>Регистрационн<br/>ый номер</b> | <b>Наименование</b>     | <b>Место<br/>нахождения</b>                                                         | <b>УНП</b> | <b>Цена на<br/>предлагаемые<br/>работы,<br/>бел.руб.</b> |
|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Лот №1</b>         |                                   |                         |                                                                                     |            |                                                          |
| 1                     | Z20260614422547                   | ООО<br>«Венттеплострой» | 223056,<br>Минская обл.,<br>аг.Сеница,<br>здание филиала<br>«Минский<br>РСУ», ком.1 | 691467969  | 93 667,81                                                |
| 2                     | Z20260617423184                   | ООО<br>«НивелирСтрой»   | 220083, г.<br>Минск, пр.<br>Дзержинского,<br>д.104, офис 119                        | 191066573  | 94 434,79                                                |
| <b>Лот №2</b>         |                                   |                         |                                                                                     |            |                                                          |
| 1                     | Z20260614422547                   | ООО<br>«Венттеплострой» | 223056,<br>Минская обл.,<br>аг.Сеница,<br>здание филиала<br>«Минский<br>РСУ», ком.1 | 691467969  | 76 469,75                                                |

|   |                 |                       |                                                             |           |           |
|---|-----------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| 2 | Z20260617423184 | ООО<br>«НивелирСтрой» | 220083,<br>г.Минск, пр.<br>Дзержинского,<br>д.104, офис 119 | 191066573 | 77 043,61 |
|---|-----------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------|-----------|-----------|

2. От Заказчика поступило письмо (от 19.06.2026 вх.7736) на предмет рассмотрения сведений и документов ООО «Венттеплострой» и ООО «НивелирСтрой» требованиям к предмету закупки.

3. Документы и сведения, представленные ООО «Венттеплострой», ООО «НивелирСтрой» соответствуют требованиям заявки на покупку с учетом письма Заказчика.

4. Комиссией по процедуре государственной закупки был направлен запрос ООО «Венттеплострой» и ООО «НивелирСтрой» о снижении цены.

ООО «Венттеплострой» отказался снизить стоимость предложения по лотам №№1-2.

От ООО «НивелирСтрой» ответ по лотам №№1-2 в установленный срок не поступил.

5. Комиссией по процедуре государственной закупки проверены сведения об отсутствии на 01.06.2026 задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин), пеней через официальный сайт Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь в глобальной компьютерной сети Интернет.

Комиссией по процедуре государственной закупки проверены сведения об отсутствии на 01.06.2026 задолженности по уплате обязательных страховых взносов в бюджет государственного внебюджетного фонда социальной защиты населения Республики Беларусь через официальный сайт Фонда социальной защиты населения Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь в глобальной компьютерной сети Интернет.

Результат проверки: у ООО «Венттеплострой» и ООО «НивелирСтрой» вышеназванные задолженности отсутствуют.

#### **Решили:**

1. Определить подрядчиком по процедуре закупки из одного источника работ по замене и установке системы автоматического регулирования расхода тепловой энергии (с закупкой оборудования) в жилом доме 35 по ул.Лещинского, в жилом доме 52 по ул. Неманская в г.Минске в интересах КУП «ЖКХ № 2 Фрунзенского района г.Минска» по лотам №№1-2 ООО «Венттеплострой», 223056, Минская обл., аг.Сеница, здание филиала «Минский РСУ», ком.1, УНП 691467969 с ценой:

по лоту №1 – 93 667,81 белорусских рублей;

по лоту №2 – 76 469,75 белорусских рублей.

2. КУП «ЖКХ № 2 Фрунзенского района г. Минска» представить КУП «Тендерный центр Мингорисполкома» информацию о заключенных договорах в течение 1 рабочего дня с даты заключения договора либо сведения об отказе от заключения договора.

**Голосовали:**

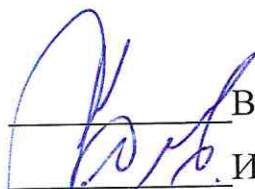
«за» 5 чел.  
«против» - чел.

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

 В.Н.Танаджи  
 И.Д.Стельмашок  
 И.И.Кракуть  
 А.В.Храпко  
 А.Л.Радаман