

УТВЕРЖДАЮ
Главный врач УЗ НЦГБ
И.Г. Шеменкова
« 14 » 2026 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Наименование объекта строительства: «Текущий ремонт фасада здания переходной галереи УЗ «Новополоцкая центральная городская больница», расположенного по адресу: г. Новополоцк, ул. Молодежная 2».

2. Основные характеристики:

1.	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м для отделочных работ	100 M2 ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПРОЕКЦИИ	0.8	
2.	Очистка щетками	M2	10	
3.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 M2	0.05	
4.	Строительные отходы и (или) строительный мусор	т	0.2	
5.	Окраска фасадов акриловыми составами с полной подготовкой поверхности с лесов	100 M2	0.8	
6.	Растворная смесь сухая (РСС), штукатурная, для наружных и внутренних работ (НВ), цементно-известковая, М75, F75	т	0.08	
7.	Грунтовка/ ТМ 100	кг	14	

3. Ориентировочная стоимость ремонтных работ:

4 686,30 бел. руб.

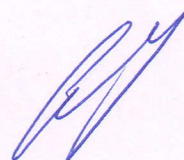
4. Ориентировочные сроки выполнения работ: с даты заключения договора – 30 июля 2026 г.

5. Место (точный адрес) выполнения работ: г. Новополоцк, ул. Молодежная 2.

6. Гарантия на работы: не менее 2 лет.

КОД ОК РБ
43.34.10.200

Заместитель главного врача по ХР



А.Б. Смоликов



СМЕТА по объекту строительства

Наименование объекта Текущий ремонт фасада переходной галлерей родильного дома, расположенный по адресу: г.Новополоцк, ул.Молодёжная,2/2
Заказчик Учреждение здравоохранения "Новополоцкая центральная городская больница"
Генподрядчик (Подрядчик) _____
Субподрядчик _____

Смета составлена в ценах на 1 ИЮНЯ 2026 г. Цены без НДС Регион строительства Витебская область Тарифная ставка 4 разряда 16.96 руб.
(дата разработки) (вид цены) (название региона строительства)

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм. / Всего, руб.				
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин Всего	в т.ч. зарплата	Материалы, оборудование	Общая стоимость

Смета: 1. 1. Локальная смета

Ж000 Раздел сметы (ПТМ)

4.	E69-20-2	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м для отделочных работ (83.83 / 51.0893) Разряд 4.7 МК 1.0713 Ставка 4р 16.96	100 М2 ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПРОЕКЦИИ 0.8	833.97 667.18	3.88 3.10	2.62 2.10	204.17 163.34	11.34 9.07	1 053.36 842.69
5.	E13-44-7	Очистка щетками Стесненность K=1,2 (83.83 / 51.0893) Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	М2 10	7.38 73.80					7.38 73.80
6.	E61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм Стесненность K=1,2 (83.83 / 51.0893) Разряд 3.7 МК 0.9579 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.05	3621.23 181.06	34.12 1.71	23.09 1.15	513.83 25.69	35.88 1.79	4 205.06 210.25
7.	8/2/1	Строительные отходы и (или) строительный мусор	т 0.2						
11.	E15-313-2	Окраска фасадов акриловыми составами с полной подготовкой поверхности с лесов Стесненность K=1,2 (83.83 / 51.0893) Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.8	440.2 352.16	0.95 0.76	0.52 0.42	193.66 154.93	13.50 10.80	648.31 518.65
12.	1/10-230-60-45-5/215	Растворная смесь сухая (РСС), штукатурная, для наружных и внутренних работ (НВ), цементно-известковая, М75, F75	т 0.08				221.63 17.73	15.60 1.25	237.23 18.98
13.	1/10-230-15/200	Грунтовка/ ТМ 100	кг 14				2.70 37.80	0.19 2.66	2.89 40.46

ИТОГО прямые затраты по разделу: 1274 6 4 399 26 1705
ОХР и ОПР: 1071

Плановая прибыль: 653

ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План.прибылью: 3429

ИТОГО прямые затраты по смете: 1274 6 4 399 26 1705

ОХР и ОПР: 1071

Плановая прибыль: 653

ИТОГО по смете с ОХР ОПР и План.прибылью: 3429

ВСЕГО прямые затраты: 1274 6 4 399 26 1705

ОХР и ОПР: 1071

Плановая прибыль: 653

ВСЕГО с ОХР ОПР и План.прибылью: 3429

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср без НДС
------	-----	------------------------	-------------------	------------	------------------------	-----------------------------	-----------------	---------------------------------

Материалы подрядчика

1/ Материалы для строительных работ

1/10-110-50-5 Брусски и брусья обрезные хвойных пород

1.	1/10-110-50-5/245	Брусски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, 2 сорта 01.06.2026 ОРБ	м3	0.0072	487.34	3.51	7.04%	0.25
----	-------------------	---	----	--------	--------	------	-------	------

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср без НДС
1/10-180-20 Круги и шкурки шлифовальные								
2.	1/10-180-20/113	Шкурка шлифовальная на бумажной основе водостойкая 01.06.2026 ОРБ	м2	1.6	4.96	7.94	7.04%	0.56
1/10-230-15 Грунтовки и составы грунтовочные дисперсионные и пастовые								
3.	1/10-230-15/200	Грунтовка/ ТМ 100 01.06.2026 ОРБ	кг	14	2.70	37.80	7.04%	2.66
1/10-230-40-10 Краски водно-дисперсионные								
4.	1/10-230-40-10/197	Краска водно-дисперсионная для наружных и внутренних работ, основа (база) белая 01.06.2026 ОРБ	кг	32	4.59	146.88	7.04%	10.34
1/10-230-60-45-5 Штукатурные составы сухие защитно-отделочные для наружных и внутренних работ								
5.	1/10-230-60-45-5/215	Растворная смесь сухая (РСС), штукатурная, для наружных и внутренних работ (НВ), цементно-известковая, М75, F75 01.06.2026 ОРБ	т	0.195	221.63	43.22	7.04%	3.04
1/10-280-20 Материалы разного назначения								
6.	1/10-280-20/40	Вода 01.06.2026 ОРБ	м3	0.092	3.40	0.31	%	
2/ Строительные изделия и конструкции								
2/20-40-35 Прочие изделия и конструкции индивидуальные стальные								
7.	2/20-40-35/30	Стальные детали лесов 01.06.2026 ОРБ	т	0.028	4 078.01	114.18	4.92%	5.62
2/50-35-10 Щиты деревянные								
8.	2/50-35-10/20	Щиты настила деревянные 01.06.2026 ОРБ	м2	2.72	16.78	45.64	7.04%	3.21
8/ Строительные отходы								
8/2 Строительный мусор								
9.	8/2/1	Строительные отходы и (или) строительный мусор 01.06.2026 ОРБ	т	0.2			7.04%	
ИТОГО Материалы подрядчика :						399		26
ВСЕГО :						399		26

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

№ пп	Код	Наименование машин и механизмов	Единица измерения	Количество	Цена маш-часа без НДС	Стоимость механизма без НДС	Цена зарплаты машиниста	Стоимость зарплаты машиниста
Механизмы подрядчика								
1.	M331615	Дрели электрические	МАШ.-ч	0.4128	0.33	0.14		
2.	M331617	Средства малой механизации	МАШ.-ч	0.252	21.54	5.43	14.58	3.67
ИТОГО Механизмы подрядчика :						6		4
ВСЕГО :						6		4

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 ИЮНЯ 2026	в ценах выполнения работ на ИЮЛЬ 2026
Коэффициент, учитывающий применение прогнозного индекса цен в строительстве, для периода 1 ИЮНЯ 2026 – ИЮЛЬ 2026 составляет 1.01082916			
	Трудовозатраты рабочих, чел-час		74,88
	Трудовозатраты машинистов, чел-час		0,25
	ВСЕГО трудовозатрат, чел-час		75,13
	Заработная плата		1 274,20
	Эксплуатация машин и механизмов всего	1	1 288,00
	в т.ч. заработная плата машинистов	1	5,57
	Материалы	1	3,67
	в т.ч. материалы подрядчика		399,49
	материалы заказчика		399,49
	Транспортные и заготовительно-складские расходы		25,57
	в т.ч. транспорт и зср материалов подрядчика	1	25,57
	транспорт и зср материалов заказчика		25,57

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 ИЮНЯ 2026	в ценах выполнения работ на ИЮЛЬ 2026
	перевозка грузов (С310 и С311)		
	ИТОГО прямых затрат	1 704,83	1 723,30
2	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы	1	1 071,25
	1.строительные работы (1.5. Текущий ремонт город)	83,83	1071,25
3	Плановая прибыль	1	652,85
	1.строительные работы (1.5. Текущий ремонт город)	51.0893	652,85
4	Временные (титульные) здания и сооружения		
	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титульных) зданий и сооружений (-)	15	
5	Зимние удорожания	0,93	
	- в т.ч. зарплата в зимнем удорожании		
	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ	3 428,93	3 466,07
6	Прочие затраты, в том числе:	434,48	439,19
	Средства по уплате обязательных страховых взносов	34	434,48
	Средства, связанные с подвижным и разъездным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и командированием рабочих-строителей подрядчика		
	Разъездной характер работ		
	Перевозка рабочих		
	Командировочные расходы		
7	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ	3 863,41	3 905,26
	в том числе стоимость подрядных работ	3 863,41	3 905,26
	Конкурсный коэффициент подрядчика (к стоимости подрядных работ)	1	
	Сумма изменения стоимости работ с учетом конкурсного коэффициента подрядчика		
	ИТОГО с учетом конкурсного коэффициента подрядчика	3 863,41	3 905,26
8	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего		
	в том числе:		
	Земельный налог (частично учтен нормами ОХР ОПР в соотв. с п.4.5 Приложения В к МР)		
9	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности	3 863,41	3 905,26
11	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		1,01082916
12	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)		3905,25
14	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации	3 863,41	3 905,25
	Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)		
16	Итого объем работ для налогообложения	3 863,41	3 905,25
17	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке %		
18	Сумма НДС по ставке %	20	772,68
	ВСЕГО выполнено работ	4 636,09	4 686,30
20	Сумма прописью Четыре тысячи шестьсот восемьдесят шесть руб. 30 коп.		

Составил

Техеев
(подпись)

Проверил

Зам по ХР
(подпись)

(подпись)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(инициалы, фамилия)

Форма С-1

УЗ «Новополоцкая центральная

Городская больница»

Код по ОКУД _____

Утверждаю:

Главный врач УЗ «НЦГБ»

Шеменкова И.Г.

«10» 06 2026 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ № 6/П

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от 19.09.2025г № 946 в составе:
председателя комиссии: Заместитель главного врача по ХР Смоликов А.Б.

(должность)

(фамилия, инициалы)

членов комиссии:

Техник

Козлова Н.С.

(должность)

(фамилия, инициалы)

Техник

Ермалович В.А.

(должность)

(фамилия, инициалы)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта: «Текущий ремонт фасада переходной галереи УЗ «Новополоцкая центральная городская больница», расположенного по адресу: г. Новополоцк, ул. Молодежная 2»

(наименование объекта)

установила, что наблюдается частичное отставание штукатурного слоя (2,00 м2) фасада здания переходной галереи; окрасочный слой (80,00 м2) потемнел, зашелушился, загрязнился.

(описание дефектов, их местонахождение, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: нет

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов: дрели электрические, средства малой механизации

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: работы будут производиться силами подрядных организаций по текущему ремонту

Дата начала разработки сметной документации: май 2026

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: июнь 2026 – июль 2026

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ: 2 недели

Председатель комиссии:

Заместитель главного врача по ХР

А.Б.Смоликов

(должность)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Члены комиссии:

Техник

Н.С. Козлова

(должность)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Техник

В.А.Ермалович

(должность)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м для отделочных работ	100 м2 ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПРОЕКЦИИ	0.8	
2.	Очистка щетками	м2	10	
3.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0.05	
4.	Строительные отходы и (или) строительный мусор	т	0.2	
5.	Окраска фасадов акриловыми составами с полной подготовкой поверхности с лесов	100 м2	0.8	
6.	Растворная смесь сухая (РСС), штукатурная, для наружных и внутренних работ (НВ), цементно-известковая, М75, F75	т	0.08	
7.	Грунтовка/ ТМ 100	кг	14	

Составил

техник
(должность)

(подпись)

Н.С. Кудряв
(инициалы, фамилия)

« 10 » 06 20 26 г.