

УТВЕРЖДАЮ

Директор

КУП "Слуцкое ЖКХ"



С.В. Клещукевич

«10» июня 2026 г.

АУКЦИОННЫЕ ДОКУМЕНТЫ

По выбору организации на ремонт котла КВ-Рм-4Т

Слуцк 2026

I. ПРИГЛАШЕНИЕ

Вид процедуры закупки	Электронный аукцион
Сведения о заказчике	
Полное наименование (для юридического лица) либо фамилия, собственное имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя	Коммунальное унитарное производственное предприятие «СЛУЦКОЕ ЖКХ»
Место нахождения (для юридического лица) либо место жительства для индивидуального предпринимателя	223610 г. Слуцк, ул. Пионерская, 23, Минская область.
УНП	600154264
Сведения о процедуре электронного аукциона	
Наименование закупки	Ремонт котла КВ-Рм-4Т
Дата истечения срока для подготовки и подачи предложений	17.06.2026
Дата торгов	24.06.2026 в 09:30 часов
Ориентировочная стоимость предмета закупки	218 549,50 руб. (включая изготовление конвективной части котла и материалы) со всеми сопутствующими работами
Начальная цена электронного аукциона	ориентировочная стоимость закупки
Требования к составу участников	
Участником процедуры может быть любое юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, за исключением: - юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, включенных в реестр поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к закупкам. Соответствие данному требованию подтверждается заявлением участника.	
Требования к квалификационным данным участников, документы и (или) сведения для проверки требований к участникам	

- свидетельство о государственной регистрации участника; - специальное разрешение (лицензия) Госпромнадзора РБ на право осуществления деятельности в области промышленной безопасности, с правом выполнения работ по ремонту потенциально опасных объектов, технических устройств <u>с применением сварки</u> на оборудовании «...паровых котлов с давлением пара более 0,07 Мпа и водогрейных котлов с температурой нагрева воды выше 115 °С»; - реестр договоров, подтверждающий наличие у участника опыта выполнения ремонтных работ по предмету закупки или аналогичных ремонтных работ, содержащий сведения о заказчике, предмете договора (с указанием перечня выполненных ремонтных работ) и цене за последние три года (под аналогичными ремонтными работами понимаются работы по ремонту котлоагрегатов такой же мощности (или выше) с таким же видом топлива).	
Требование о предоставлении обеспечения исполнения обязательств по договору	Не требуется
Сведения о предмете закупки	
Наименование товаров (работ, услуг)	Ремонт котла КВ-Рм-4Т
Код по ОКРБ 007-2012 (подвид)	33.11.19.100
Наименование в соответствии с ОКРБ 007-2012	Услуги по ремонту и техническому обслуживанию котлов центрального отопления
Объем (количество)	1 ед.
Срок (сроки) выполнения работ	Не более 90 календарных дней с момента заключения договора
Место выполнения работ	Минская область, г. Слуцк, ул. Социалистическая, 131
Условия оплаты	Аванс – 50 процентов, окончательный расчет по факту выполненных работ в течение 10 рабочих дней после предоставления отчетной ремонтной документации для получения разрешения на дальнейшую эксплуатацию котла по нормативным документам Госпромнадзора МЧС Республики Беларусь
Источник финансирования	Собственные средства

II. Описание предмета закупки

Ремонт котла КВ-Рм-4Т, заводской номер котла №13. Полный комплекс ремонтных работ согласно смете.

Гарантия на ремонтные работы – 2 года.

III. Условия допуска товаров (работ, услуг) иностранного

происхождения и поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предлагающих такие товары (работы, услуги), к участию в процедуре запроса ценовых предложений нет.

IV. Порядок формирования цены предложения

Цена предложения должна быть сформирована с учетом расходов на уплату налогов, сборов, пошлин, страхование и др. обязательных платежей предусмотренных законодательством РБ., включая полный комплекс ремонтных работ (включая изготовление конвективной части), со всеми сопутствующими работами, необходимыми материалами, а также командировочными, разъездными расходами и иными дополнительными затратами участника.

V. Наименование валюты, в которой должна быть выражена цена предложения, наименование валюты и при необходимости обменный курс, которые будут использованы оценки и сравнения предложений, а также для заключения договора

Цена предложения участника должны быть выражена в белорусских рублях.

VI. Акты законодательства о закупках, в соответствии с которыми проводится процедура закупки

Настоящая процедура закупки проводится в соответствии с порядком, установленным «Порядком осуществления товаров (работ, услуг) за счет собственных средств КУП «Слуцкое ЖКХ», постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.03.2012 г. № 229 «О совершенствовании отношений в области закупок товаров (работ, услуг) за счет собственных средств».

VII. Условия применения преференциальной поправки

При проведении процедуры электронного аукциона **для целей оценки и сравнения предложений** к цене предложения участника применяется преференциальная поправка в размере:

15 процентов – в случае предложения им работ (услуг) происхождения Республики Беларусь и (или) стран, которым в Республике Беларусь предоставляется национальный режим в соответствии с международными договорами Республики Беларусь.

Документы, подтверждающие право на применение преференциальной поправки:

для работ (услуг), происходящих из Республики Беларусь:

- сертификат работ и услуг собственного производства, выданный Белорусской торгово-промышленной палатой или ее унитарными предприятиями, либо его копия.

*для работ (услуг), происходящих из стран, которым в Республике Беларусь предоставляется **национальный режим*** в соответствии с международными договорами Республики Беларусь:

документы, из которых можно однозначно установить страну их происхождения (в частности, копию свидетельства о государственной

регистрации юридического лица и копию сертификата работ и услуг собственного производства, выданных уполномоченными органами).

Участники, имеющие право на применение преференциальной поправки, должны:

1) заявить в первом разделе своего предложения о своем праве на применение преференциальной поправки. Данное заявление представляется по форме, установленной регламентом оператора электронной торговой площадки;

2) во втором разделе предложения представить документы, подтверждающие право на применение преференциальной поправки.

VIII. Требования к содержанию и форме предложения с учетом регламента оператора электронной торговой площадки.

Предложение составляется участником на белорусском и (или) русском языках и подается посредством его размещения на электронной торговой площадке в срок для подготовки и подачи предложений.

Предложение участника должны иметь срок действия не менее 30 календарных дней со дня окончания срока приема предложений.

РАЗДЕЛ I

Сведения об электронном аукционе	
Регистрационный номер процедуры закупки, присвоенный электронной торговой площадкой	
Сведения о предложении (частях (лотах) предложения)	
Наименование предлагаемых товаров (работ, услуг)	
Описание предлагаемых товаров (работ, услуг)	
Страна происхождения товаров (работ, услуг)	
Объем (кол-во), ед. изм.	
Срок поставки товаров (выполнения работ, услуг)	
Условия оплаты	
Документы первого раздела предложения	
Документы и (или) сведения, подтверждающие соответствие предмету закупки и требованиям к предмету закупки. Другие документы и сведения, установленные аукционными документами. Заявление о праве на применение преференциальной поправки (заполняется по форме установленной регламентом ЭТП). Заявление о согласии участника в случае признания его участником-победителем заключить договор на условиях, указанных в аукционных документах, его предложении и протоколе выбора участника-победителя (заполняется по форме установленной регламентом ЭТП) Заявление о согласии участника на размещение в открытом доступе предложения (заполняется по форме установленной регламентом ЭТП)	

РАЗДЕЛ II

Сведения об участнике	
Наименование (для юридического лица) либо фамилия, собственное имя, отчество (при наличии) (для физического	

лица, в том числе индивидуального предпринимателя)	
Место нахождения (для юридического лица) либо место жительства (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя)	
Учетный номер плательщика (для юридического лица, индивидуального предпринимателя)	
Данные документа, удостоверяющего личность (номер, дата выдачи, орган, выдавший документ) – для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя	
Документы второго раздела предложения	
Наименование документа (ов): документы и (или) сведения, предоставление которых установлено аукционными документами.	

Первый раздел предложения должен содержать:

Сведения о цене предложения, ее расчете с указанием перечня выполняемых работ и стоимости материалов, а также условиях оплаты и сроках выполнения работ.

В первом разделе предложения участник предоставляет заявление о праве на применение преференциальной поправки.

Заявление о согласии участника в случае признания его участником-победителем заключить договор на условиях, указанных в аукционных документах.

Первые разделы аукционных предложений рассматриваются комиссией, не более десяти рабочих дней со дня истечения срока для подготовки и подачи предложений, но не позднее, чем за два рабочих дня до начала торгов.

Второй раздел предложения должен содержать:

наименование (фамилию, собственное имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность (номер, дату выдачи, орган, выдавший документ), - для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя), место нахождения (место жительства) и учетный номер плательщика (при наличии) участника;

документы, подтверждающие право на применение преференциальной поправки, если участник заявил о таком праве;

заявление, подтверждающее соответствие требованиям к составу участников;

документы, подтверждающие соответствие требованиям к квалификационным данным участника:

- специальное разрешение (лицензия) Госпромнадзора РБ на право осуществления деятельности в области промышленной безопасности, содержащее соответствующий предмету заказа перечень работ;

- реестр договоров, подтверждающий наличие у участника опыта выполнения аналогичных ремонтных работ;

иные документы и (или) сведения, предоставление которых установлено аукционными документами.

В случае если участник не желает, чтобы информация о его наименовании, местонахождении и цене предложения размещалась в открытом доступе, то он должен предоставить заявление с обоснованием необходимости ограничения доступа.

В срок не более десяти рабочих дней, следующих за днем окончания торгов, комиссия выбирает победителя электронного аукциона.

IX. Порядок разъяснения документов

Любой участник, иное юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, до истечения срока для подготовки и подачи предложений вправе обратиться к заказчику с запросом о разъяснении документов процедуры закупки.

X. Комиссия отклоняет предложение участника если:

- если участник не отвечает требованиям, предъявляемым к составу участников;
- если предложение не отвечает требованиям, установленным аукционными документами;
- если участник предоставил недостоверную информацию;
- иных случаях, установленных законодательством.

XI. Договор

Неотъемлемой частью настоящих аукционных документов является проект договора, разработанный заказчиком в соответствии с требованиями законодательства и особенностями предмета закупки.

Договор на закупку может быть заключен не ранее чем через три рабочих дня после выбора победителя.

Специалист по организации
закупок

Е.А. Ельницкая

Инженер

Р.О. Епифанцев