

Учреждение образования «Минский государственный торгово-экономический колледж»
(наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

С.В. Восканян
(подпись)
Р.В. Восканян
(инициалы, фамилия)
20 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
№ _____

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 14 от "19" 06 2026 г.
в составе:
председателя комиссии
членов комиссии:

Председатель	<i>зам. директора по ГИР</i>	<i>Семанова Е.В.</i>
	<i>зам. главного бухгалтера</i>	<i>Ворова Н.А.</i>
	<i>зам. главного</i>	<i>Чернышова О.В.</i>
	<i>общ. инспектор по ОТ</i>	<i>Васильев В.</i>

составила настоящий акт о том, что в результате обследования объекта

"Текущий ремонт фасада в Учреждении образования «Минский государственный торгово-экономический колледж», по адресу: г. Минск, ул. Восточная, 183»
(наименование объекта)

установлено, что *названное здание имеет разбит, сколотые рабачи*
требуют замены, скважины не исправлены.

(описание дефектов, их местонахождение, объем)
Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: *1. Изготовление наружных и внутренних работ в экстремальных условиях зданий и сооружений, отапливаемых от оборудования и других затронутых объектов. К = 1.2*
(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов: *в соответствии с локальной сметой*

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)
Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ

Дата начала разработки сметной документации	<u>01.04.2026</u>
Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ	<u>17.06.2026</u>
Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ	<u>17.06.2026 - 30.06.2026</u>
Председатель комиссии	Председатель <i>зам. директора по ГИР</i> <i>Семанова Е.В.</i>
Члены комиссии	<i>зам. главного бухгалтера</i> <i>Ворова Н.А.</i> <i>зам. главного</i> <i>Чернышова О.В.</i> <i>общ. инспектор по ОТ</i> <i>Васильев В.</i>

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	Ж Раздел 1			
1	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ СТЕН ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ГЛАЗУРОВАННЫХ ПЛИТОК БЕЗ СОХРАНЕНИЯ ПЛИТКИ	100 М2	1,8724	E63-19-6
2	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩЕГО СЛОЯ ВРУЧНУЮ НА ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ С ЛЕСОВ	100 М2	1,8724	E26-121-1
3	УСТРОЙСТВО АРМИРУЮЩЕГО СЛОЯ НА НЕУТЕПЛЯЕМЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ С ЛЕСОВ	100 М2	1,8724	E26-130-1
4	ОКРАСКА ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ФАСАДОВ ВРУЧНУЮ С ЛЕСОВ	100 М2	1,8724	E26-127-1
5	НАНЕСЕНИЕ ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНЫХ ШТУКАТУРОК НА ФАСАДЫ ВРУЧНУЮ ПОД ФАКТУРУ НА ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ С ЛЕСОВ	100 М2	1,8724	E26-126-1
6	ОГРУНТОВКА ПОВЕРХНОСТИ СТЕН С ЛЕСОВ	100 М2	1,8724	E26-113-1
7	УСТАНОВКА ПЕРФОРИРОВАННЫХ АЛЮМИНИЕВЫХ УГОЛКОВ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ВЫСТУПАЮЩИХ УГЛОВ	100 М	1,3669	E26-85-1
8	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ СТЕН ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ГЛАЗУРОВАННЫХ ПЛИТОК БЕЗ СОХРАНЕНИЯ ПЛИТКИ	100 М2	0,1825	E63-19-6
9	СМЕНА ОТЛИВОВ ШИРИНОЙ ДО 0,4 М	100 М	0,108	E58-34-1
10	СМЕНА ПОКРЫТИЯ ПАРАПЕТОВ ШИРИНОЙ ДО 0,7 М	100 М	0,42	E58-34-2
11	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК	0,09	E56-1-1
12	СНЯТИЕ ДЕРЕВЯННЫХ ПОДОКОННЫХ ДОСОК В КАМЕННЫХ ЗДАНИЯХ	100 М2 ПОДОКОН	0,0351	E56-3-2
13	СНЯТИЕ ОСТЕКЛЕННЫХ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ	100 М2 ПЕРЕПЛЕТ	0,1264	E56-2-2
14	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК	100 М	0,117	E10-280-1
15	УСТАНОВКА ОКОН ИЗ ПВХ СО СТЕКЛОПАКЕТАМИ В ПРОЕМЫ КИРПИЧНЫХ СТЕН С КРЕПЛЕНИЕМ ПОВОРОТНЫМИ АНКЕРАМИ ПРИ ПЛОЩАДИ ИЗДЕЛИЯ ДО 2 М2	100 М2	0,164	E10-101-2
16	ЗАПОЛНЕНИЕ ЗАЗОРА МЕЖДУ ДВЕРНОЙ КОРОБКОЙ И СТЕНОЙ МОНТАЖНОЙ ПЕНОЙ, ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2 ПРОЕМОВ	0,164	E10-238-1
17	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ СТЕН ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ГЛАЗУРОВАННЫХ ПЛИТОК БЕЗ СОХРАНЕНИЯ ПЛИТКИ	100 М2	0,0773	E63-19-6
18	УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩЕГО СЛОЯ ВРУЧНУЮ НА ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ С ЛЕСОВ	100 М2	0,0773	E26-121-1
19	УСТРОЙСТВО АРМИРУЮЩЕГО СЛОЯ НА НЕУТЕПЛЯЕМЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ С ЛЕСОВ	100 М2	0,0773	E26-130-1
20	ОКРАСКА ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ФАСАДОВ ВРУЧНУЮ С ЛЕСОВ	100 М2	0,0773	E26-127-1
21	НАНЕСЕНИЕ ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНЫХ ШТУКАТУРОК НА ФАСАДЫ ВРУЧНУЮ ПОД ФАКТУРУ НА ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ С ЛЕСОВ	100 М2	0,0773	E26-126-1
22	ОГРУНТОВКА ПОВЕРХНОСТИ СТЕН С ЛЕСОВ	100 М2	0,0773	E26-113-1
23	УСТАНОВКА ПЕРФОРИРОВАННЫХ АЛЮМИНИЕВЫХ УГОЛКОВ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ВЫСТУПАЮЩИХ УГЛОВ	100 М	0,3234	E26-85-1

24	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ СТЕН ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПРИ ТОЛЩИНЕ НАМЕТА ДО 10 ММ	100 М2	0,0643	E61-1-2
25	ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЕ ОКРАШИВАНИЕ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ СТЕН, РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ИЗВЕСТКОВОЙ ИЛИ КЛЕЕВОЙ КРАСКОЙ, С ПОЛНОЙ РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ	100 М2	0,0643	E62-16-3
26	УСТАНОВКА ПЕРФОРИРОВАННЫХ АЛЮМИНИЕВЫХ УГОЛКОВ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ВЫСТУПАЮЩИХ УГЛОВ	100 М	0,324	E26-85-1
2 ОТХОДЫ				
27	ПЕРЕВОЗКА ДО 30 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	10,6	C310-30.1

Составил

И.И. Кинжур

(должность служащего)



И.И. Кинжур

(инициалы, фамилия)

" " 20 г.