

Государственное учреждение «Молодечненский социальный пансионат
«Тёплый дом»

(наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

202 г.



Дефектный акт

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № в составе:

председателя комиссии:

заместитель директора
(должность)

В.В. Засноженко
(инициалы, фамилия)

членов комиссии:

главный бухгалтер
(должность)

В.А. Новикова
(инициалы, фамилия)

руководитель производственного участка и ремонтно-строительного участка
(должность)

А.Г. Волынец
(инициалы, фамилия)

председатель профкома
(должность)

О.С. Васильева
(инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

Текущий ремонт мастерской здания гаража в Государственном учреждении «Молодечненский социальный пансионат «Тёплый дом»

установлено что установлена необходимость выполнения работ, перечисленных в Приложении 1
(описание дефектов)

Комиссией установлено наличие стеснённых и усложнённых условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов

Дата начала разработки сметной документации: 05.2026 г.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ:

2026 г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ:

месяцев.

Председатель комиссии:

заместитель директора
(должность)

В.В. Засноженко
(инициалы, фамилия)

Члены комиссии:

главный бухгалтер
(должность)

В.А. Новикова
(инициалы, фамилия)

руководитель производственного участка и ремонтно-строительного участка
(должность)

А.Г. Волынец
(инициалы, фамилия)

председатель профкома
(должность)

О.С. Васильева
(инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
<i>Помещение №1 мастерской</i>				
1	Подготовка нижней поверхности железобетонных плит покрытия (перекрытия)	100 м2	0,575	К_стесн.=1,2
2	Огрунтовка нижней поверхности железобетонных плит покрытия (перекрытия)	100 м2	0,575	К_стесн.=1,2
3	Теплоизоляция нижней поверхности плит покрытия (перекрытия) плитами минераловатными на клею	100 м2	0,575	К_стесн.=1,2
4	Механическое крепление теплоизоляционных плит дюбелями при устройстве теплоизоляции нижней поверхности плит покрытия (перекрытия)	100 шт. дюбелей	3,5	К_стесн.=1,2
5	Устройство армирующего и защитного слоев из полимерных материалов по минераловатным плитам утеплителя вручную при устройстве теплоизоляции нижней поверхности плит покрытия (перекрытия)	100 м2	0,575	К_стесн.=1,2
6	Нанесение защитно-отделочного состава крупнозернистого (2-3 мм) по оштукатуренным внутренним поверхностям потолков (прим.)	100 м2	0,575	К_стесн.=1,2
7	Акриловая окраска потолков внутри помещений по декоративной штукатурке (прим.)	100 м2	0,575	К_стесн.=1,2
8	Пробивка проемов в кирпичных стенах толщиной в 1,5 кирпича	10 м3	0,26	К_стесн.=1,2
9	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	Т	0,34	К_стесн.=1,2
10	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором толщиной стен 0,5 кирпича с диаметром отверстия до 20 мм	100 отверстий	0,12	К_стесн.=1,2
11	Добавлять на каждые 0,5 кирпича толщины стены к норме е69-13-1	100 отверстий	0,12	К_стесн.=1,2 К_мех.=2 К_мат.=2 К_труд.=2
12	Постановка болтов строительных с гайками и шайбами	100 шт. болтов	0,12	К_стесн.=1,2
13	Установка шпилек в готовые гнезда с заделкой, длиной до 1 м (прим.)	Т	0,007	К_стесн.=1,2
14	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой гф-021	100 м2	0,12	К_стесн.=1,2
15	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых	100 м2	0,565	К_стесн.=1,2
16	Грунтование внутренних поверхностей стен	100 м2	1,04	К_стесн.=1,2
17	Теплоизоляция внутренних стен плитами минераловатными на клею на прямолнейных поверхностях (прим.)	100 м2	0,879	К_стесн.=1,2
18	Механическое крепление теплоизоляционных плит дюбелями при утеплении стен кирпичных (прим.)	100 шт. дюбелей	6,15	К_стесн.=1,2
19	Устройство армирующего слоя по плитам утеплителя минераловатным вручную на прямолнейных поверхностях (прим.)	100 м2	0,879	К_стесн.=1,2
20	Устройство слоя армирования стеклосеткой	100 м2	0,161	К_стесн.=1,2
21	Нанесение защитно-отделочного состава крупнозернистого (2-3 мм) по оштукатуренным внутренним поверхностям стен	100 м2	1,04	К_стесн.=1,2
22	Акриловая окраска стен внутри помещений по декоративной штукатурке	100 м2	1,04	К_стесн.=1,2
23	Покраска стен лаками по окрашиваемой или грунтованной поверхности за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхностью	1,04	К_стесн.=1,2
24	Разборка бетонных покрытий полов (прим.)	100 м2 разбираемого покрытия	0,575	К_стесн.=1,2
25	Доработка грунта внутри здания глубиной до 3 м, шириной до 1,5 м (прим.)	100 м3	0,08625	К_стесн.=1,2
26	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2	1,15	К_стесн.=1,2
27	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит пенополистирольных (прим.)	100 м2 изолируемой поверхности	0,575	К_стесн.=1,2
28	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию, площадью пола свыше 20 м2	100 м2	0,575	К_стесн.=1,2
29	На каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки добавлять к нормам е57-23-2, е57-23-4	100 м2	0,575	К_стесн.=1,2 К_мех.=8 К_мат.=8 К_труд.=8
30	Армирование подстилающих слоев и набетонок	Т	0,12	К_стесн.=1,2
31	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита	100 м2	0,575	К_стесн.=1,2
32	Устройство плинтусов из плиток керамогранитных	100 м	0,314	К_стесн.=1,2
33	Установка окон из пвх со стеклопакетами в проемы кирпичных стен при площади изделия свыше 3 м2	100 м2	0,0864	К_стесн.=1,2
34	Герметизация мест примыкания оконных и балконных блоков из пвх к стенам толщиной зазора 0,03 м	100 м	0,1184	К_стесн.=1,2
35	Установка оконных сливов в домах кирпичных с оконными блоками из пвх	100 м	0,052	К_стесн.=1,2
36	Установка подоконных досок	100 м	0,052	К_стесн.=1,2
37	Устройство утепления откосов шириной до 0,2 м плитами минераловатными на прямолнейных поверхностях (прим.)	100 м	0,1184	К_стесн.=1,2

38	Устройство дополнительного слоя армирования стеклосеткой	100 м2	0,036	К_стесн.=1,2
39	Устройство армирующего слоя откосов шириной до 0,2 м по плитам минераловатным на прямолинейных поверхностях (прим.)	100 м	0,1184	К_стесн.=1,2
40	Улучшенная окраска стен внутри помещений акриловыми составами с полной подготовкой поверхности по сборным конструкциям	100 м2	0,036	К_стесн.=1,2
41	Прокладка трубопроводов отопления из полипропиленовых труб, монтируемых из готовых узлов в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 20 мм (прим.)	100 м	0,25	К_стесн.=1,2
42	Гидравлическое испытание трубопроводов систем водопровода и горячего водоснабжения из полипропиленовых и металлопластиковых труб диаметром 20 мм	100 м	0,25	К_стесн.=1,2
43	Установка радиаторов чугунных	100 квт радиаторов	0,05952	К_стесн.=1,2
44	Установка арматуры на трубопроводах из труб, диаметром 20 мм	Шт.	2	К_стесн.=1,2
45	Врезки в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 20 мм	Врезка	4	К_стесн.=1,2
46	Пробивка в кирпичных стенах отверстий, диаметром 50-75 мм, для водогазопроводных труб при толщине стен в 1,5 кирпича	100 отверстий	0,04	К_стесн.=1,2
47	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб, монтируемых из готовых узлов в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 20 мм	100 м	0,24	К_стесн.=1,2
48	Гидравлическое испытание трубопроводов систем водопровода и горячего водоснабжения из полипропиленовых и металлопластиковых труб диаметром 20 мм	100 м	0,24	К_стесн.=1,2
49	Установка умывальников	100 компл.	0,01	К_стесн.=1,2
50	Установка смесителей	Шт.	1	К_стесн.=1,2
51	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм	100 м трубопроводов	0,018	К_стесн.=1,2
52	Кабель трех-пятижильный сечением жилы до 16 мм2 по строительным конструкциям (стенам, потолкам) с установкой ответвительных коробок, крепление полосками	100 м	0,63	К_стесн.=1,2
53	Смена одно- и двухклавишных выключателей и розеток штепсельных утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,1	К_стесн.=1,2
54	Светильники светодиодный, крепление на распорные дюбеля	100 шт.	0,09	К_стесн.=1,2
55	Установка дверных блоков из пвх во внутренних дверных проемах и в перегородках в кирпичных стенах при площади проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,037	К_стесн.=1,2
56	Заполнение зазора между дверной коробкой и стеной монтажной пеной, при площади проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,037	К_стесн.=1,2
57	Установка диффузора (прим.)	Шт.	4	К_стесн.=1,2
58	Прокладка воздуховодов из ПВХ толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм (прим.)	100 м2 поверхности воздуховодо	0,0594	К_стесн.=1,2
59	Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т	Шт.	1	К_стесн.=1,2
60	Пробивка отверстий в кирпичных стенах при толщине стен в 1,5 кирпича (прим.)	100 отверстий	0,01	К_стесн.=1,2
<u>Сети канализации</u>				
61	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,25 м3, грунт 2 группы	1000 м3	0,032	К_стесн.=1,2
62	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунт 2 группы	100 м3 грунта	0,055	К_стесн.=1,2
63	Устройство песчаного основания под трубопроводы	10 м3	0,25	К_стесн.=1,2
64	Прокладка наружных сетей канализации из поливинилхлоридных труб наружным диаметром 200 мм	100 м	0,21	К_стесн.=1,2
65	Прокладка трубопроводов хозяйственно-бытовой канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм при сборке узлов в построечных условиях канализационных стояков в зданиях кирпичных	100 м	0,06	К_стесн.=1,2
66	Пробивка и заделка отверстий для труб в бетонных и железобетонных колодцах	100 отверстий	0,01	К_стесн.=1,2
67	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 59 (80) квт (л. с) при перемещении грунта до 5 м, грунт 2 группы	1000 м3	0,03	К_стесн.=1,2
68	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, грунт 1-2 группы	100 м3 уплотненного грунта	0,3	К_стесн.=1,2
69	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см механизированным способом	100 м2	0,18	К_стесн.=1,2
70	Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную	100 м2	0,18	К_стесн.=1,2
<u>Помещение №2 мастерской (санузел)</u>				
71	Подготовка нижней поверхности железобетонных плит покрытия (перекрытия)	100 м2	0,0193	К_стесн.=1,2
72	Огрунтовка нижней поверхности железобетонных плит покрытия (перекрытия)	100 м2	0,0193	К_стесн.=1,2
73	Теплоизоляция нижней поверхности плит покрытия (перекрытия) плитами минераловатными на клею	100 м2	0,0193	К_стесн.=1,2
74	Механическое крепление теплоизоляционных плит дюбелями при устройстве теплоизоляции нижней поверхности плит покрытия (перекрытия)	100 шт. дюбелей	0,11	К_стесн.=1,2

75	Облицовка потолков панелями из пвх с устройством металлического каркаса (прим.)	100 м2	0,0193	К_стесн.=1,2
76	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых	100 м2	0,12	К_стесн.=1,2
77	Грунтование внутренних поверхностей стен	100 м2	0,175	К_стесн.=1,2
78	Добавлять при армировании сеткой	100 м2	0,175	К_стесн.=1,2
79	Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета до 10мм (15мм)	100 м2	0,175	К_стесн.=1,2 К_мех.=1,5 К_мат.=1,5 К_труд.=1,5
80	Облицовка керамической плиткой с применением сухих смесей внутренних стен по кирпичу и бетону	100 м2	0,175	К_стесн.=1,2
81	Разборка бетонных покрытий полов (прим.)	100 м2 разбираемого покрытия	0,0193	К_стесн.=1,2
82	Доработка грунта внутри здания глубиной до 3 м, шириной до 1,5 м (прим.)	100 м3	0,0029	К_стесн.=1,2
83	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2	0,039	К_стесн.=1,2
84	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит пенополистирольных (прим.)	100 м2 изолируемой поверхности	0,0193	К_стесн.=1,2
85	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию, площадью пола свыше 20 м2	100 м2	0,0193	К_стесн.=1,2
86	На каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки добавлять к нормам с57-23-2, с57-23-4	100 м2	0,0193	К_стесн.=1,2 К_мех.=8 К_мат.=8 К_труд.=8
87	Армирование подстилающих слоев и набетонок	Т	0,0039	К_стесн.=1,2
88	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита	100 м2	0,0193	К_стесн.=1,2
89	Установка унитазов с бачком	100 компл.	0,01	К_стесн.=1,2
90	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	Шт.	1	К_стесн.=1,2
91	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб, при сборке узлов в построечных условиях в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 20 мм	100 м	0,025	К_стесн.=1,2
92	Кабель трех-пятижильный сечением жилы до 16 мм2 по строительным конструкциям (стенам, потолкам) с установкой ответвительных коробок, крепление полосками	100 м	0,085	К_стесн.=1,2
93	Смена одно- и двухклавишных выключателей и розеток штепсельных утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,01	К_стесн.=1,2
94	Светильники светодиодный, крепление на распорные дюбеля	100 шт.	0,01	К_стесн.=1,2
95	Снятие дверных полотен	100 м2 полотен	0,0185	К_стесн.=1,2
96	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт.	0,01	К_стесн.=1,2
97	Снятие наличников	100 м наличников	0,0508	К_стесн.=1,2
98	Установка дверных блоков из пвх во внутренних дверных проемах и в перегородках в кирпичных стенах при площади проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0185	К_стесн.=1,2
99	Заполнение зазора между дверной коробкой и стеной монтажной пеной, при площади проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0185	К_стесн.=1,2
100	Установка диффузора (прим.)	Шт.	1	К_стесн.=1,2
101	Прокладка воздуховодов из ПВХ толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм (прим.)	100 м2 поверхности воздуховодо	0,00594	К_стесн.=1,2
102	Пробивка отверстий в кирпичных стенах при толщине стен в 1 кирпич (прим.)	100 отверстий	0,01	К_стесн.=1,2

Помещение №3 мастерской (душевая)

103	Подготовка нижней поверхности железобетонных плит покрытия (перекрытия)	100 м2	0,075	К_стесн.=1,2
104	Огрунтовка нижней поверхности железобетонных плит покрытия (перекрытия)	100 м2	0,075	К_стесн.=1,2
105	Теплоизоляция нижней поверхности плит покрытия (перекрытия) плитами минераловатными на клею	100 м2	0,075	К_стесн.=1,2
106	Облицовка потолков панелями из пвх с устройством металлического каркаса (прим.)	100 м2	0,075	К_стесн.=1,2
107	Механическое крепление теплоизоляционных плит дюбелями при устройстве теплоизоляции нижней поверхности плит покрытия (перекрытия)	100 шт. дюбелей	0,45	К_стесн.=1,2
108	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых	100 м2	0,16	К_стесн.=1,2
109	Грунтование внутренних поверхностей стен	100 м2	0,312	К_стесн.=1,2
110	Добавлять при армировании сеткой	100 м2	0,312	К_стесн.=1,2
111	Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета до 10мм (15мм)	100 м2	0,312	К_стесн.=1,2 К_мех.=1,5 К_мат.=1,5 К_труд.=1,5
112	Облицовка керамической плиткой с применением сухих смесей внутренних стен по кирпичу и бетону	100 м2	0,312	К_стесн.=1,2
113	Разборка бетонных покрытий полов (прим.)	100 м2 разбираемого покрытия	0,075	К_стесн.=1,2

114	Доработка грунта внутри здания глубиной до 3 м, шириной до 1,5 м (прим.)	100 м3	0,01125	К_стесн.=1,2
115	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2	0,15	К_стесн.=1,2
116	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит пенополистрольных (прим.)	100 м2 изолируемой поверхности	0,075	К_стесн.=1,2
117	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию, площадью пола свыше 20 м2	100 м2	0,075	К_стесн.=1,2
118	На каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки добавлять к нормам е57-23-2, е57-23-4	100 м2	0,075	К_стесн.=1,2 К_мех.=8 К_мат.=8 К_труд.=8
120	Армирование подстилающих слоев и набетонок	Т	0,0156	К_стесн.=1,2
121	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита	100 м2	0,075	К_стесн.=1,2
122	Установка поддонов душевых	100 компл.	0,01	К_стесн.=1,2
123	Установка душевой стойки	Шт.	1	К_стесн.=1,2
124	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб, при сборке узлов в построечных условиях в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 20 мм	100 м	0,025	К_стесн.=1,2
125	Кабель трех-пятижильный сечением жилы до 16 мм2 по строительным конструкциям (стенам, потолкам) с установкой ответвительных коробок, крепление полосками	100 м	0,055	К_стесн.=1,2
126	Смена одно- и двухклавишных выключателей и розеток штепсельных утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,01	К_стесн.=1,2
127	Светильники светодиодный, крепление на распорные дюбеля	100 шт.	0,03	К_стесн.=1,2
128	Снятие дверных полотен	100 м2 полотен	0,0185	К_стесн.=1,2
129	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт.	0,01	К_стесн.=1,2
130	Снятие наличников	100 м наличников	0,0508	К_стесн.=1,2
131	Установка дверных блоков из пвх во внутренних дверных проемах и в перегородках в кирпичных стенах при площади проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0185	К_стесн.=1,2
132	Заполнение зазора между дверной коробкой и стеной монтажной пеной, при площади проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0185	К_стесн.=1,2
133	Установка диффузора (прим.)	Шт.	2	К_стесн.=1,2
134	Прокладка воздуховодов из ПВХ толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм (прим.)	100 м2 поверхности воздуховодо	0,00924	К_стесн.=1,2
135	Пробивка отверстий в кирпичных стенах при толщине стен в 1 кирпич (прим.)	100 отверстий	0,01	К_стесн.=1,2
Помещение №4 мастерской (кладовая)				
136	Подготовка нижней поверхности железобетонных плит покрытия (перекрытия)	100 м2	0,035	К_стесн.=1,2
137	Огрунтовка нижней поверхности железобетонных плит покрытия (перекрытия)	100 м2	0,035	К_стесн.=1,2
138	Теплоизоляция нижней поверхности плит покрытия (перекрытия) плитами минераловатными на клею	100 м2	0,035	К_стесн.=1,2
139	Механическое крепление теплоизоляционных плит дюбелями при устройстве теплоизоляции нижней поверхности плит покрытия (перекрытия)	100 шт. дюбелей	0,21	К_стесн.=1,2
140	Облицовка потолков панелями из пвх с устройством металлического каркаса (прим.)	100 м2	0,035	К_стесн.=1,2
141	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых	100 м2	0,1	К_стесн.=1,2
142	Грунтование внутренних поверхностей стен	100 м2	0,21	К_стесн.=1,2
143	Добавлять при армировании сеткой	100 м2	0,21	К_стесн.=1,2
144	Улучшенная штукатурка вручную внутренних поверхностей стен из кирпич под отделку составом защитно-отделочным крупнозернистым (2-3 мм) и фактурным (0,7 мм)	100 м2	0,21	К_стесн.=1,2
145	Добавлять (или исключать) на каждый 1 мм толщины штукатурного слоя при улучшенной штукатурке вручную внутренних поверхностей стен из ячеистого бетона, бетонных и кирпичных (до т.15мм)	100 м2	0,21	К_стесн.=1,2 К_мех.=8 К_мат.=8 К_труд.=8
146	Нанесение защитно-отделочного состава крупнозернистого (2-3 мм) по оштукатуренным внутренним поверхностям стен	100 м2	0,21	К_стесн.=1,2
147	Акриловая окраска стен внутри помещений по декоративной штукатурке	100 м2	0,21	К_стесн.=1,2
148	Покрытие стен лаками по окрашиваемой или огрунтованной поверхности за 2 раза	100 м2 окрашиваем ой поверхност	0,21	К_стесн.=1,2
149	Разборка бетонных покрытий полов (прим.)	100 м2 разбираемого покрытия	0,035	К_стесн.=1,2
150	Доработка грунта внутри здания глубиной до 3 м, шириной до 1,5 м (прим.)	100 м3	0,00525	К_стесн.=1,2
151	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2	0,07	К_стесн.=1,2

152	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит пенополистирольных (прим.)	100 м2 изолируемой поверхности	0,035	К_стесн.=1,2
153	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию, площадью пола свыше 20 м2	100 м2	0,035	К_стесн.=1,2
154	На каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки добавлять к нормам е57-23-2, е57-23-4	100 м2	0,035	К_стесн.=1,2 К_мех.=8 К_мат.=8 К_труд.=8
155	Армирование подстилающих слоев и набетонок	Т	0,0073	К_стесн.=1,2
156	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита	100 м2	0,035	К_стесн.=1,2
157	Устройство плинтусов из плиток керамогранитных	100 м	0,067	К_стесн.=1,2
158	Кабель трех-пятижильный сечением жилы до 16 мм2 по строительным конструкциям (стенам, потолкам) с установкой ответвительных коробок, крепление полосками	100 м	0,055	К_стесн.=1,2
159	Смена одно- и двухклавишных выключателей и розеток штепсельных утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	К_стесн.=1,2
160	Светильники светодиодный, крепление на распорные дюбеля	100 шт.	0,01	К_стесн.=1,2
161	Снятие дверных полотен	100 м2 полотен	0,0185	К_стесн.=1,2
162	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт.	0,01	К_стесн.=1,2
163	Снятие наличников	100 м наличников	0,0508	К_стесн.=1,2
164	Установка дверных блоков из пвх во внутренних дверных проемах и в перегородках в кирпичных стенах при площади проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0185	К_стесн.=1,2
165	Заполнение зазора между дверной коробкой и стеной монтажной пеной, при площади проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0185	К_стесн.=1,2
Помещение №5 мастерской (электрощитовая)				
166	Облицовка потолков панелями из пвх с устройством металлического каркаса (прим.)	100 м2	0,097	К_стесн.=1,2
167	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых	100 м2	0,18	К_стесн.=1,2
168	Грунтование внутренних поверхностей стен	100 м2	0,36	К_стесн.=1,2
169	Добавлять при армировании сеткой	100 м2	0,36	К_стесн.=1,2
170	Улучшенная штукатурка вручную внутренних поверхностей стен из кирпич под отделку составом защитно-отделочным крупнозернистым (2-3 мм) и фактурным (0,7 мм)	100 м2	0,36	К_стесн.=1,2
171	Добавлять (или исключать) на каждый 1 мм толщины штукатурного слоя при улучшенной штукатурке вручную внутренних поверхностей стен из ячеистого бетона, бетонных и кирпичных (до т.15мм)	100 м2	0,36	К_стесн.=1,2 К_мех.=8 К_мат.=8 К_труд.=8
172	Нанесение защитно-отделочного состава крупнозернистого (2-3 мм) по оштукатуренным внутренним поверхностям стен	100 м2	0,36	К_стесн.=1,2
173	Акриловая окраска стен внутри помещений по декоративной штукатурке	100 м2	0,36	К_стесн.=1,2
174	Покрытие стен лаками по окрашиваемой или огрунтованной поверхности за 2 раза	100 м2 окрашиваем ой поверхност	0,36	К_стесн.=1,2
175	Разборка бетонных покрытий полов (прим.)	100 м2 разбираемого покрытия	0,097	К_стесн.=1,2
176	Доработка грунта внутри здания глубиной до 3 м, шириной до 1,5 м (прим.)	100 м3	0,01455	К_стесн.=1,2
177	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2	0,194	К_стесн.=1,2
178	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит пенополистирольных (прим.)	100 м2 изолируемо й поверхности	0,097	К_стесн.=1,2
179	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию, площадью пола свыше 20 м2	100 м2	0,097	К_стесн.=1,2
180	На каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки добавлять к нормам е57-23-2, е57-23-4	100 м2	0,097	К_стесн.=1,2 К_мех.=8 К_мат.=8 К_труд.=8
181	Армирование подстилающих слоев и набетонок	Т	0,0202	К_стесн.=1,2
182	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита	100 м2	0,097	К_стесн.=1,2
183	Устройство плинтусов из плиток керамогранитных	100 м	0,12	К_стесн.=1,2
184	Кабель трех-пятижильный сечением жилы до 16 мм2 по строительным конструкциям (стенам, потолкам) с установкой ответвительных коробок, крепление полосками	100 м	0,17	К_стесн.=1,2
185	Смена одно- и двухклавишных выключателей и розеток штепсельных утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,04	К_стесн.=1,2
186	Светильники светодиодный, крепление на распорные дюбеля	100 шт.	0,02	К_стесн.=1,2
187	Снятие дверных полотен	100 м2 полотен	0,0185	К_стесн.=1,2
188	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт.	0,01	К_стесн.=1,2
189	Снятие наличников	100 м наличников	0,0508	К_стесн.=1,2

190	Установка дверных блоков из пвх во внутренних дверных проемах и в перегородках в кирпичных стенах при площади проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0185	К_стесн.=1,2
191	Заполнение зазора между дверной коробкой и стеной монтажной пеной, при площади проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0185	К_стесн.=1,2
192	Демонтаж щитка	Шт.	1	К_стесн.=1,2 К_мех.=0,3 К_труд.=0,3
193	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	Шт.	1	К_стесн.=1,2
194	Снятие остекленных оконных переплетов	100 м2 переплета	0,0156	К_стесн.=1,2
195	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,01	К_стесн.=1,2
196	Снятие деревянных подоконных досок в каменных зданиях	100 м2 подоконной доски	0,005	К_стесн.=1,2
197	Разборка поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,015	К_стесн.=1,2
198	Установка окон из пвх со стеклопакетами в проемы кирпичных стен при площади изделия до 2 м2	100 м2	0,0156	К_стесн.=1,2
199	Герметизация мест примыкания оконных и балконных блоков из пвх к стенам толщиной зазора 0,03 м	100 м	0,0208	К_стесн.=1,2
200	Установка подоконных досок	100 м	0,015	К_стесн.=1,2
201	Установка оконных сливов в домах кирпичных с оконными блоками из пвх	100 м	0,015	К_стесн.=1,2
202	Устройство утепления откосов шириной до 0,2 м плитами минераловатными на прямолинейных поверхностях (прим.)	100 м	0,0208	К_стесн.=1,2
203	Устройство дополнительного слоя армирования стеклосеткой	100 м2	0,012	К_стесн.=1,2
204	Устройство армирующего слоя откосов шириной до 0,2 м по плитам минераловатым на прямолинейных поверхностях (прим.)	100 м	0,0208	К_стесн.=1,2
205	Улучшенная окраска стен внутри помещений акриловыми составами с полной подготовкой поверхности по сборным конструкциям	100 м2	0,012	К_стесн.=1,2
206	Установка перфорированных алюминиевых уголков для защиты выступающих углов	100 м	0,185	К_стесн.=1,2
Коридор мастерской				
207	Подготовка нижней поверхности железобетонных плит покрытия (перекрытия)	100 м2	0,125	К_стесн.=1,2
	Огрунтовка нижней поверхности железобетонных плит покрытия (перекрытия)	100 м2	0,125	К_стесн.=1,2
	Теплоизоляция нижней поверхности плит покрытия (перекрытия) плитами минераловатными на клею	100 м2	0,125	К_стесн.=1,2
	Механическое крепление теплоизоляционных плит дюбелями при устройстве теплоизоляции нижней поверхности плит покрытия (перекрытия)	100 шт. дюбелей	0,75	К_стесн.=1,2
	Облицовка потолков панелями из пвх с устройством металлического каркаса (прим.)	100 м2	0,125	К_стесн.=1,2
	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых	100 м2	0,21	К_стесн.=1,2
	Грунтование внутренних поверхностей стен	100 м2	0,415	К_стесн.=1,2
	Добавлять при армировании сеткой	100 м2	0,415	К_стесн.=1,2
	Улучшенная штукатурка вручную внутренних поверхностей стен из кирпич под отделку составом защитно-отделочным крупнозернистым (2-3 мм) и фактурным (0,7 мм)	100 м2	0,415	К_стесн.=1,2
208	Добавлять (или исключать) на каждый 1 мм толщины штукатурного слоя при улучшенной штукатурке вручную внутренних поверхностей стен из ячеистого бетона, бетонных и кирпичных (до т.15мм)	100 м2	0,415	К_стесн.=1,2 К_мех.=8 К_мат.=8 К_труд.=8
209	Нанесение защитно-отделочного состава крупнозернистого (2-3 мм) по оштукатуренным внутренним поверхностям стен	100 м2	0,415	К_стесн.=1,2
210	Акриловая окраска стен внутри помещений по декоративной штукатурке	100 м2	0,415	К_стесн.=1,2
211	Покраска стен лаками по окрашиваемой или оштукатуренной поверхности за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхност	0,415	К_стесн.=1,2
212	Разборка бетонных покрытий полов (прим.)	100 м2 разбираемого покрытия	0,125	К_стесн.=1,2
213	Доработка грунта внутри здания глубиной до 3 м, шириной до 1,5 м (прим.)	100 м3	0,01875	К_стесн.=1,2
214	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2	0,125	К_стесн.=1,2
215	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит пенополистирольных (прим.)	100 м2 изолируемой поверхности	0,125	К_стесн.=1,2
216	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию, площадью пола свыше 20 м2	100 м2	0,125	К_стесн.=1,2
217	На каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки добавлять к нормам е57-23-2, е57-23-4	100 м2	0,125	К_стесн.=1,2 К_мех.=8 К_мат.=8 К_труд.=8
218	Армирование подстилающих слоев и набетонок	Т	0,026	К_стесн.=1,2
219	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита	100 м2	0,125	К_стесн.=1,2
220	Устройство плитусов из плиток керамогранитных	100 м	0,142	К_стесн.=1,2

221	Снятие дверных полотен	100 м2 полотен	0,021	К_стесн.=1,2
222	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт.	0,01	К_стесн.=1,2
223	Снятие наличников	100 м наличников	0,052	К_стесн.=1,2
223	Установка металлических дверных блоков в обжимной коробке в проемах кирпичных стен при площади проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,021	К_стесн.=1,2
224	Герметизация стыков силиконом	100 м	0,052	К_стесн.=1,2
225	Кабель трех-пятижильный сечением жилы до 16 мм2 по строительным конструкциям (стенам, потолкам) с установкой ответвительных коробок, крепление полосками	100 м	0,15	К_стесн.=1,2
226	Смена одно- и двухклавишных выключателей и розеток штепсельных утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	К_стесн.=1,2
227	Светильники светодиодный, крепление на распорные дюбеля	100 шт.	0,04	К_стесн.=1,2
Крыльцо мастерской				
228	Облицовка потолков панелями из пвх с устройством металлического каркаса (прим.)	100 м2	0,037	К_стесн.=1,2
229	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых	100 м2	0,195	К_стесн.=1,2
230	Грунтование внутренних поверхностей стен	100 м2	0,195	К_стесн.=1,2
231	Добавлять при армировании сеткой	100 м2	0,195	К_стесн.=1,2
232	Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета до 10мм (15мм)	100 м2	0,195	К_стесн.=1,2 К_мех.=1,5 К_мат.=1,5 К_труд.=1,5
233	Нанесение защитно-отделочного состава крупнозернистого (2-3 мм) по оштукатуренным внутренним поверхностям стен	100 м2	0,195	К_стесн.=1,2
234	Акриловая окраска стен внутри помещений по декоративной штукатурке	100 м2	0,195	К_стесн.=1,2
235	Покрытие стен лаками по окрашиваемой или огрунтованной поверхности за 2 раза	100 м2 окрашиваем ой поверхност	0,195	К_стесн.=1,2
236	Разборка бетонных покрытий полов (прим.)	100 м2 разбираемого покрытия	0,037	К_стесн.=1,2
237	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2	0,037	К_стесн.=1,2
238	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию, площадью пола до 20 м2	100 м2	0,037	К_стесн.=1,2
239	На каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки добавлять к нормам е57-23-1, е57-23-3	100 м2	0,037	К_стесн.=1,2 К_мех.=8 К_мат.=8 К_труд.=8
240	Армирование подстилающих слоев и набетонок	Т	0,0077	К_стесн.=1,2
241	Устройство покрытий полов плитами повышенной прочности из керамогранита	100 м2	0,037	К_стесн.=1,2
242	Устройство плинтусов из плиток керамогранитных	100 м	0,058	К_стесн.=1,2
243	Установка дверных блоков из пвх во внутренних дверных проемах и в перегородках в кирпичных стенах при площади проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0185	К_стесн.=1,2
244	Заполнение зазора между дверной коробкой и стеной монтажной пеной, при площади проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0185	К_стесн.=1,2
245	Демонтаж светильников	100 шт.	0,01	К_стесн.=1,2
246	Светильники светодиодный, крепление на распорные дюбеля	100 шт.	0,01	К_стесн.=1,2
Фасад мастерской				
	Грунтование наружных поверхностей стен	100 м2	0,64	К_стесн.=1,2
348	Нанесение выравнивающего штукатурного слоя толщиной 10 мм на стены вручную улучшенного	100 м2	0,64	К_стесн.=1,2
349	Устройство армирующего слоя на неутепляемых поверхностях прямолинейных с лесов	100 м2	0,64	К_стесн.=1,2
350	Нанесение защитно-отделочного состава крупнозернистого (2-3 мм) по оштукатуренным наружным поверхностям стен с лесов	100 м2	0,64	К_стесн.=1,2
351	Окраска фасадов акриловыми составами по подготовленной поверхности с лесов	100 м2	0,64	К_стесн.=1,2

Составил: _____ / /

« __ » _____ 20__ г.