

Государственное учреждение здравоохранения « Минский областной
клинический госпиталь инвалидов Великой Отечественной войны имени
П.М. Машерова»

(наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Главный врач

В.В.Курсевич

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)
«14» 04, 2026г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ 5/11

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от «17» апреля 2025г. № 62 в составе:

председателя комиссии	Заместитель главного врача по хозяйственной работе	С.А. Щурский
	(должность)	(инициалы, фамилия)
	Инженер ВКХ энергетической службы	В.В. Раховский
	Начальник технической службы	С.А. Деруго
	Начальник отдела АСУ	Ю.А. Широкий
	Инженер-электрик	А.А.Загорский

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

«Текущий ремонт ливневой канализации»

(наименование объекта)

установлено, что

(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях, $k=1.20$

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: работы будут производиться подрядной организацией.

Дата начала разработки сметной документации 04.04.2026г.

Дата начала выполнения строительных, монтажных, пусконаладочных работ 14.04.2026г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 1 месяц.

Председатель комиссии	Заместитель главного врача по хозяйственной работе	С.А. Щурский
	Инженер ВКХ энергетической службы	В.В. Раховский
	Начальник технической службы	С.А. Деруго
	Инженер-электрик	А.А.Загорский
	Начальник службы АСУ	Ю.А. Широкий

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ СТЕН ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ГЛАЗУРОВАННЫХ ПЛИТОК БЕЗ СОХРАНЕНИЯ ПЛИТКИ Стесненность К=1,2	100 М2	0.0165	
2.	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОТХОДЫ И (ИЛИ) СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0.0756	
3.	ДЕМОНТАЖ КАБЕЛЬ-КАНАЛОВ ПВХ, СЕЧЕНИЕ ДО 20 X 10 ММ Демонтаж К=0,3 Стесненность К=1,2	100 М	0.03	
4.	ДЕМОНТАЖ КАБЕЛЯ ИЗ КАБЕЛЬ-КАНАЛОВ Стесненность К=1,2	100 М	0.03	
5.	РАЗБОРКА ЗАШИВКИ ИНЖЕНЕРНЫХ НИШ ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ Стесненность К=1,2	100 М2	0.0363	
6.	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОТХОДЫ И (ИЛИ) СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0.0051	
7.	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ЧУГУННЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 100 ММ Стесненность К=1,2	100 М ТРУБОПРОВОДОВ	0.05	
8.	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОТХОДЫ И (ИЛИ) СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0.0075	
9.	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 100 ММ Стесненность К=1,2	100 М ТРУБОПРОВОДОВ	0.05	
10.	ТРУБОПРОВОДЫ КАНАЛИЗАЦИИ (УЗЛЫ УКРУПНЕННЫЕ) НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 100 ММ	М	5	
11.	ЗАШИВКА ИНЖЕНЕРНЫХ НИШ ЛИСТАМИ ИЗ ГИПСОКАРТОНА Стесненность К=1,2	100 М2	0.0363	
12.	ЛИСТЫ ГИПСОКАРТОННЫЕ ВЛАГОСТОЙКИЕ (ГКЛВ), С УТОНЕННОЙ (УК) ПРЯМОЙ КРОМКОЙ (ПК), ДЛИНОЙ 2500 (2600, 2700) ММ, ШИРИНОЙ 1200 ММ, ТОЛЩИНОЙ 12,5 ММ	м2	3.6663	
13.	ОБЛИЦОВКА КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКОЙ ГИПСОКАРТОННЫХ И ГИПСОБЕТОННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ НА КЛЕЮ Стесненность К=1,2	100 М2 ПОВЕРХНОСТИ ОБЛИЦОВКИ	0.0165	
14.	КОМПОЗИЦИЯ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ШВОВ СУХАЯ ШИРИНОЙ ДО 6 ММ, ПЛАСТИЧНАЯ, ВОДОСТОЙКАЯ, МОРОЗОСТОЙКАЯ, ДЛЯ НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ РАБОТ (НВ), ЦВЕТНАЯ (ФАСОВКА ПО 2-5 КГ)	Т	0.0007	
15.	ГРУНТОВКА ЛАКРИТ	кг	0.165	
16.	КРЕСТИКИ ДИСТАНЦИОННЫЕ ДЛЯ ПЛИТКИ	1000 шт.	0.007	
17.	РАСТВОРНАЯ СМЕСЬ СУХАЯ (РСС), ОБЛИЦОВОЧНАЯ, ЦЕМЕНТНО- ИЗВЕСТКОВАЯ, ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ (В), М100	Т	0.0018	
18.	НАНЕСЕНИЕ ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНОГО СОСТАВА КРУПНОЗЕРНИСТОГО (2-3 ММ) ПО ОШТУКАТУРЕННЫМ ВНУТРЕННИМ ПОВЕРХНОСТЯМ СТЕН Стесненность К=1,2	100 М2	0.0198	
19.	ГРУНТОВКА ЛАКРИТ	кг	0.396	
20.	ШТУКАТУРКА ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНАЯ, ЦЕМЕНТНАЯ, ДЛЯ НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ РАБОТ (НВ), ПОЛИМИНЕРАЛЬНАЯ (ПМ), СУХАЯ СМЕСЬ (СС), КРУПНОЗЕРНИСТАЯ	Т	0.0477	
21.	АКРИЛОВАЯ ОКРАСКА СТЕН ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДЕКОРАТИВНОЙ ШТУКАТУРКЕ Стесненность К=1,2	100 М2	0.0198	
22.	КАБЕЛЬ-КАНАЛЫ ПВХ, СЕЧЕНИЕ ДО 20 X 10 ММ Стесненность К=1,2	100 М	0.03	
23.	КОРОБ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЙ ИЗ ПВХ	М	3.09	
24.	КАБЕЛЬ ТРЕХ-ПЯТИЖИЛЬНЫЙ СЕЧЕНИЕМ ЖИЛЫ ДО 6 ММ2 В ПРОЛОЖЕННЫХ ТРУБАХ, КОРОБАХ (КАБЕЛЬ-КАНАЛАХ) Стесненность К=1,2	100 М	0.03	
25.	КАБЕЛЬ СИЛОВОЙ МАРКИ АВВГ 3 X 2,5-0,66 С АЛЮМИНИЕВЫМИ ЖИЛАМИ, ИЗОЛЯЦИЯ И ОБОЛОЧКА ИЗ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНОГО ПЛАСТИКАТА, БЕЗ ЗАЩИТНОГО ПОКРОВА, С ТРЕМЯ ЖИЛАМИ СЕЧЕНИЕМ 2,5 ММ!2, НА НАПРЯЖЕНИЕ 0,66 КВ	1000 м	0.0031	
26.	ЗАМЕНА ЭЛЕМЕНТОВ ОБЛИЦОВКИ ПОТОЛКОВ: ПЛИТ РАСТРОВЫХ ПОТОЛКОВ С ЗАМЕНОЙ КАРКАСА Стесненность К=1,2	100 М2	0.0072	
27.	ПЛИТА ПОТОЛОЧНАЯ ИЗ МИНЕРАЛЬНОГО ВОЛОКНА, РАЗМЕРОМ 600X600 ММ	м2	0.7416	
28.	ДЕМОНТАЖ ЛЮКОВ САНТЕХНИЧЕСКИХ (РЕВИЗИОННЫХ) (С СОХРАНЕНИЕМ) Демонтаж К=0,8 Стесненность К=1,2	100 шт.	0.01	
29.	УСТАНОВКА ЛЮКОВ САНТЕХНИЧЕСКИХ (РЕВИЗИОННЫХ) С КРЕПЛЕНИЕМ САМОРЕЗАМИ Стесненность К=1,2	100 шт.	0.01	
30.	ДВЕРЦА РЕВИЗИОННАЯ ПВХ (МАТЕРИАЛ ОТ РАЗБОРКИ)	шт.	1	
31.	КРОВЛЯ			

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
32.	СМЕНА ВОДОСТОЧНЫХ ВОРОНОК Стесненность К=1,2	100 ПРИБОРОВ	0.01	
33.	ВОДОСТОЧНЫЕ ВОРОНКИ	КОМПЛ.	1	
34.	ПРОСУШКА ОСНОВАНИЙ ПОД КРОВЛЮ ГАЗОВЫМИ ГОРЕЛКАМИ Стесненность К=1,2	100 М2	0.01	
35.	ОГРУНТОВКА ОСНОВАНИЙ КРОВЛИ ГОТОВЫМИ ПРАЙМЕРАМИ ВРУЧНУЮ Стесненность К=1,2	100 М2	0.01	
36.	ПРАЙМЕР БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ АУТОКРИН	кг	0.5	
37.	УСТРОЙСТВО ГЕРМЕТИЗАЦИИ ВОДОПРИЕМНЫХ ВОРОНОК И АЭРАТОРОВ ЗАЩИТНЫМИ МАТЕРИАЛАМИ АУТОКРИН Стесненность К=1,2	10 ШТ.	0.1	
38.	УСТРОЙСТВО ПРИМЫКАНИЙ КРОВЛИ ИЗ НАПЛАВЛЯЕМЫХ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ К ВОРОНКЕ ВНУТРЕННЕГО ВОДОСТОКА Стесненность К=1,2	100 ШТ.	0.01	
39.	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ БИПОЛИКРИН, К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 КГ	М2	1	
40.	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ БИПОЛИКРИН, К-СТ-БЭ-К/ПП-4.5 КГ	М2	1	
41.	ВЕНТШАХТЫ			
42.	ДЕМОНТАЖ ЦЕМЕНТНОГО БОРТИКА ДЛЯ ПЛАВНОГО ПЕРЕХОДА РУЛОННОГО КОВРА В МЕСТАХ ПРИМЫКАНИЙ К СТЕНАМ, ПАРАПЕТАМ, ШАХТАМ Демонтаж К=0,3 Стесненность К=1,2	100 М	0.0204	
43.	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТНОГО БОРТИКА ДЛЯ ПЛАВНОГО ПЕРЕХОДА РУЛОННОГО КОВРА В МЕСТАХ ПРИМЫКАНИЙ К СТЕНАМ, ПАРАПЕТАМ, ШАХТАМ Стесненность К=1,2	100 М	0.0204	
44.	СМЕНА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ 2-Х СЛОЕВ РУЛОННОГО КОВРА В МЕСТАХ ПРИМЫКАНИЙ КРОВЕЛЬ К СТЕНАМ И ПАРАПЕТАМ БЕЗ УСТРОЙСТВА ФАРТУКА Стесненность К=1,2	100 М2 ПРИМЫКАНИЙ	0.0202	
45.	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	т	0.0097	
46.	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ БИПОЛИКРИН, К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 КГ	М2	2.323	
47.	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ БИПОЛИКРИН, К-СТ-БЭ-К/ПП-4.5 КГ	М2	2.323	
48.	ПРОСУШКА ОСНОВАНИЙ ПОД КРОВЛЮ ГАЗОВЫМИ ГОРЕЛКАМИ Стесненность К=1,2	100 М2	0.0202	
49.	ОГРУНТОВКА ОСНОВАНИЙ КРОВЛИ ГОТОВЫМИ ПРАЙМЕРАМИ ВРУЧНУЮ Стесненность К=1,2	100 М2	0.0202	
50.	ПРАЙМЕР БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ АУТОКРИН	кг	1.01	
51.	УСТРОЙСТВО ОБМАЗОЧНОЙ ПАРОИЗОЛЯЦИИ ИЗ БИТУМНОЙ МАСТИКИ Стесненность К=1,2	100 М2	0.0202	
52.	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	т	0.005	

Составил ИП
(должность служащего)


(подпись)

Шлома Ю.Н.
(инициалы, фамилия)

Согласовано
 (подпись) (И.О.Фамилия)
 « 15 » 04 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ
 (подпись) (И.О.Фамилия)
 « 15 » 04 2016 г.

СМЕТА на текущий ремонт

Наименование объекта "Текущий ремонт ливневой канализации"
 Заказчик Государственное учреждение здравоохранения «Минский областной клинический госпиталь инвалидов Великой Отечественной войны имени П.М.Машерова»
 Генподрядчик (Подрядчик)
 Субподрядчик

Составлена в ценах на 1 АПРЕЛЯ 2026 г. (дата разработки)
 Цены без НДС (вид цены)
 Регион строительства Минская область (название региона строительства)
 Тарифная ставка 16.96 руб. 4 разряда

№ пп		Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Единица измерения	Стоимость единицы измерения / Всего белорусских рублей.					общая стоимость
				Количество	заработная плата	эксплуатация машин и механизмов	материалы, изделия, конструкции (монтируемые оборудование, мебель)	транспорт		
						всего	в том числе заработная плата машинистов			
Смета: 1. 1. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ										
ЖЗ ЗДАНИЕ СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ										
1.	E63-19-6	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ СТЕН ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ГЛАЗУРОВАННЫХ ПЛИТОК БЕЗ СОХРАНЕНИЯ ПЛИТКИ	Стесненность K=1,2	100 M2	474.27				474.27	
(83.83 / 51.0893)				0.0165	7.83		K1=1.2		7.83	
Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96										
2.	8/2/1	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОТХОДЫ И (ИЛИ) СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР		T						
				0.0756						
3.	П8-423-1	ДЕМОНТАЖ КАБЕЛЬ-КАНАЛОВ ПВХ, СЕЧЕНИЕ ДО 20 X 10 MM	Демонтаж K=0,3 Стесненность K=1,2	100 M	74.18	0.43			74.61	
(61.01 / 39.57135)				0.03	2.23	0.01	K1=0.3 K2=1.2		2.24	
Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96										
4.	E67-6-1	ДЕМОНТАЖ КАБЕЛЯ ИЗ КАБЕЛЬ-КАНАЛОВ	Стесненность K=1,2	100 M	182.44	0.51	0.35		182.95	
(61.01 / 39.57135)				0.03	5.47	0.02	0.01		5.49	
Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96										
5.	E63-20-1	РАЗБОРКА ЗАШИВКИ ИНЖЕНЕРНЫХ НИШ ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ	Стесненность K=1,2	100 M2	157.52				157.52	
(83.83 / 51.0893)				0.0363	5.72		K1=1.2		5.72	
Разряд 3.6 МК 0.9439 Ставка 4р 16.96										
6.	8/2/1	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОТХОДЫ И (ИЛИ) СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР		T						
				0.0051						
7.	E65-2-2	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ЧУГУННЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 100 MM	Стесненность K=1,2	100 M	1590.03	19.25	13.12		1 609.28	
(78.9 / 48.5917)				0.05	79.50	0.96	0.66		80.46	
Разряд 3.4 МК 0.9159 Ставка 4р 16.96										
8.	8/2/1	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОТХОДЫ И (ИЛИ) СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР		T						
				0.0075						
9.	E65-9-2	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 100 MM	Стесненность K=1,2	100 M	1750.29	3.08	1.75	279.03	2 053.17	
(78.9 / 48.5917)				0.05	87.51	0.16	0.09	13.95	102.66	
Разряд 4.8 МК 1.0815 Ставка 4р 16.96										
10.	3/7-10-40-10	ТРУБОПРОВОДЫ КАНАЛИЗАЦИИ (УЗЛЫ УКРУПНЕННЫЕ) НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 100 MM		M				22.07	25.19	
				5				110.35	125.95	
11.	E10-266-1	ЗАШИВКА ИНЖЕНЕРНЫХ НИШ ЛИСТАМИ ИЗ ГИПСОКАРТОНА	Стесненность K=1,2	100 M2	1406.91	20.29		26.37	1 457.29	
(83.83 / 51.0893)				0.0363	51.07	0.74		0.96	52.91	
Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96										
12.	1/10-230-55-10/15	ЛИСТЫ ГИПСОКАРТОННЫЕ ВЛАГОСТОЙКИЕ (ГКЛВ), С УТОНЕННОЙ (УК)/ПРЯМОЙ КРОМКОЙ (ПК), ДЛИНОЙ 2500 (2600,2700) MM, ШИРИНОЙ 1200 MM, ТОЛЩИНОЙ 12,5 MM		M2				4.78	5.46	
				3.6663				17.52	20.00	
13.	E15-298-1	ОБЛИЦОВКА КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКОЙ ГИПСОКАРТОННЫХ И ГИПСОБЕТОННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ НА КЛЕЮ	Стесненность K=1,2	100 M2	4085.74	1.58		2 865.22	7 357.51	
(83.83 / 51.0893)				0.0165	67.41	0.03		47.28	121.40	
Разряд 4.2 МК 1.0204 Ставка 4р 16.96										
14.	1/10-230-60-15/25	КОМПОЗИЦИЯ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ШВОВ СУХАЯ ШИРИНОЙ ДО 6 MM, ПЛАСТИЧНАЯ, ВОДОСТОЙКАЯ, МОРОЗОСТОЙКАЯ, ДЛЯ НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ РАБОТ (НВ), ЦВЕТНАЯ (ФАСОВКА ПО 2-5 KG)		T				3 132.57	3 575.52	
				0.0007				2.19	2.50	
15.	1/10-230-15/200	ГРУНТОВКА ЛАКРИТ		кг				2.70	3.08	
				0.165				0.45	0.51	
16.		КРЕСТИКИ ДИСТАНЦИОННЫЕ ДЛЯ ПЛИТКИ		1000 шт.				8.24	9.41	

№ пп	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Единица измерения	Стоимость единицы измерения / Всего белорусских рублей.					
				заработная плата	эксплуатация машин и механизмов		материалы, изделия, конструкции (монтажные оборудование, мебель)	транспорт	общая стоимость
					всего	в том числе заработная плата машинистов			
	1/10-230-95/110		0.007				0.06	0.01	0.07
17.	1/10-230-60-35/47	РАСТВОРНАЯ СМЕСЬ СУХАЯ (РСС), ОБЛИЦОВОЧНАЯ, ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВАЯ, ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ (В), М100	т 0.0018				322.52 0.58	45.60 0.08	368.12 0.66
18.	E15-281-1 (83.83 / 51.0893)	НАНЕСЕНИЕ ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНОГО СОСТАВА КРУПНОЗЕРНИСТОГО (2-3 ММ) ПО ОШТУКАТУРЕННЫМ ВНУТРЕННИМ ПОВЕРХНОСТЯМ СТЕН Стесненность К=1,2 Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.0198	906.89 17.96	10.77 0.21 К1=1.2	7.00 0.14			917.66 18.17
19.	1/10-230-15/200	ГРУНТОВКА ЛАКРИТ	кг 0.396				4.88 1.93	0.69 0.27	5.57 2.20
20.	1/10-230-60-45-5/45	ШТУКАТУРКА ЗАЩИТНО-ОТДЕЛОЧНАЯ, ЦЕМЕНТНАЯ, ДЛЯ НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ РАБОТ (НВ), ПОЛИМИНЕРАЛЬНАЯ (ПМ), СУХАЯ СМЕСЬ (СС), КРУПНОЗЕРНИСТАЯ	т 0.0477				434.50 20.73	61.44 2.93	495.94 23.66
21.	E15-339-1 (83.83 / 51.0893)	АКРИЛОВАЯ ОКРАСКА СТЕН ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДЕКОРАТИВНОЙ ШТУКАТУРКЕ Стесненность К=1,2 Разряд 3.7 МК 0.9579 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.0198	540.02 10.69	0.64 0.01 К1=1.2	0.35 0.01	186.77 3.70	26.35 0.52	753.78 14.92
22.	Ц8-423-1 (61.01 / 39.57135)	КАБЕЛЬ-КАНАЛЫ ПВХ, СЕЧЕНИЕ ДО 20 X 10 ММ Стесненность К=1,2 Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 М 0.03	247.28 7.42	1.42 0.04 К1=1.2		36.07 1.08	3.35 0.10	288.12 8.64
23.	5/20-20-1/5	КОРОБ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЙ ИЗ ПВХ.	м 3.09				0.73 2.24	0.04 0.13	0.77 2.37
24.	Ц8-912-1 (61.01 / 39.57135)	КАБЕЛЬ ТРЕХ-ПЯТИЖИЛЬНЫЙ СЕЧЕНИЕМ ЖИЛЫ ДО 6 ММ2 В ПРОЛОЖЕННЫХ ТРУБАХ, КОРОБАХ (КАБЕЛЬ-КАНАЛАХ) Стесненность К=1,2 Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100 М 0.03	282.56 8.48			10.01 0.30 К1=1.2	1.41 0.05	293.98 8.83
25.	5/10-10-10-5/17	КАБЕЛЬ СИЛОВОЙ МАРКИ АВВГ 3 X 2,5-0,66 С АЛЮМИНИЕВЫМИ ЖИЛАМИ, ИЗОЛЯЦИЯ И ОБОЛОЧКА ИЗ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНОГО ПЛАСТИКАТА, БЕЗ ЗАЩИТНОГО ПОКРОВА, С ТРЕМЯ ЖИЛАМИ СЕЧЕНИЕМ 2,5 ММ!2, НА НАПРЯЖЕНИЕ 0,66 КВ	1000 м 0.0031				800.40 2.48	45.86 0.14	846.26 2.62
26.	E63-15-3 (83.83 / 51.0893)	ЗАМЕНА ЭЛЕМЕНТОВ ОБЛИЦОВКИ ПОТОЛКОВ: ПЛИТ РАСТРОВЫХ ПОТОЛКОВ С ЗАМЕНОЙ КАРКАСА Стесненность К=1,2 Разряд 3.6 МК 0.9439 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.0072	2736.69 19.70	0.05 0.07 К1=1.2	0.03	10.00 0.07	1.42 0.01	2 748.16 19.78
27.	1/10-230-95/65	ПЛИТА ПОТОЛОЧНАЯ ИЗ МИНЕРАЛЬНОГО ВОЛОКНА, РАЗМЕРОМ 600X600 ММ	м2 0.7416				100.50 74.53	14.21 10.54	114.71 85.07
28.	E17-17-1 (78.9 / 48.5917)	ДЕМОНТАЖ ЛЮКОВ САНТЕХНИЧЕСКИХ (РЕВИЗИОННЫХ) (С СОХРАНЕНИЕМ) Демонтаж К=0.8 Стесненность К=1,2 Разряд 3.4 МК 0.9159 Ставка 4р 16.96	100 ШТ. 0.01	322.55 3.23	7.29 0.07 К1=0.8 К2=1.2	1.96 0.02			329.84 3.30
29.	E17-17-1 (78.9 / 48.5917)	УСТАНОВКА ЛЮКОВ САНТЕХНИЧЕСКИХ (РЕВИЗИОННЫХ) С КРЕПЛЕНИЕМ САМОРЕЗАМИ Стесненность К=1,2 Разряд 3.4 МК 0.9159 Ставка 4р 16.96	100 ШТ. 0.01	403.19 4.03	9.12 0.10 К1=1.2	2.45 0.02	184.00 1.84	26.03 0.26	622.34 6.23
30.	2/20-20-15-35/355	ДВЕРЦА РЕВИЗИОННАЯ ПВХ (МАТЕРИАЛ ОТ РАЗБОРКИ)	шт. 1				13.88 13.88	0.84 0.84	14.72 14.72
31.	ПО КРОВЛЯ								
32.	E65-13-23 (78.9 / 48.5917)	СМЕНА ВОДОСТОЧНЫХ ВОРОНОК Стесненность К=1,2 Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 ПРИБОРОВ 0.01	10000.97 100.01	47.74 0.48 К1=1.2	32.54 0.33			10 048.71 100.49
33.	6/10-20	ВОДОСТОЧНЫЕ ВОРОНКИ	КОМПЛ. 1				183.43 183.43	25.94 25.94	209.37 209.37
34.	E58-40-5 (83.83 / 51.0893)	ПРОСУШКА ОСНОВАНИЙ ПОД КРОВЛЮ ГАЗОВЫМИ ГОРЕЛКАМИ Стесненность К=1,2 Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.01	186.02 1.86	2.16 0.02 К1=1.2		72.68 0.73	10.43 0.10	271.29 2.71
35.	E12-116-1 (83.83 / 51.0893)	ОГРУНТОВКА ОСНОВАНИЙ КРОВЛИ ГОТОВЫМИ ПРАЙМЕРАМИ ВРУЧНУЮ Стесненность К=1,2 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.01	80.85 0.81	0.60 0.17 К1=1.2				81.45 0.81

№ пп	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Единица измерения	Стоимость единицы измерения / Всего белорусских рублей.					общая стоимость
			Количество	заработная плата	эксплуатация машин и механизмов		материалы, изделия, конструкции (монтажные оборудование, мебель)	транспорт	
					всего	в том числе заработная плата машинистов			
36.	1/10-130-5/304	ПРАЙМЕР БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ АУТОКРИН	кг 0.5				4.32 2.16	0.61 0.31	4.93 2.47
37.	E12-72-1 (83.83 / 51.0893)	УСТРОЙСТВО ГЕРМЕТИЗАЦИИ ВОДОПРИЕМНЫХ ВОРОНОК И АЭРАТОРОВ ЗАЩИТНЫМИ МАТЕРИАЛАМИ АУТОКРИН Степеньность K=1,2 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	10 шт. 0.1	70 7.00		K1=1.2	323.04 32.30	45.38 4.57	438.42 43.87
38.	E12-112-1 (83.83 / 51.0893)	УСТРОЙСТВО ПРИМЫКАНИЙ КРОВЛИ ИЗ НАПЛАВЛЯЕМЫХ РУЛОННЫХ МАТЕРИАЛОВ К ВОРОНКЕ ВНУТРЕННЕГО ВОДОСТОКА Степеньность K=1,2 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 шт. 0.01	2661.33 26.61	22.68 0.23 K1=1.2	3.85 0.04	125.35 1.25	17.99 0.18	2 827.35 28.27
39.	1/10-115-5/445	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ БИПОЛИКРИН, К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 КГ	M2 1				7.17 7.17	1.01 1.01	8.18 8.18
40.	1/10-115-5/415	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ БИПОЛИКРИН, К-СТ-БЭ-К/ПП-4.5 КГ	M2 1				7.53 7.53	1.06 1.06	8.59 8.59
41.	ПО	ВЕНТШАХТЫ							
42.	E58-41-1 (83.83 / 51.0893)	ДЕМОНТАЖ ЦЕМЕНТНОГО БОРТИКА ДЛЯ ПЛАВНОГО ПЕРЕХОДА РУЛОННОГО КОВРА В МЕСТАХ ПРИМЫКАНИЙ К СТЕНАМ, ПАРАПЕТАМ, ШАХТАМ Демонтаж K=0,3 Степеньность K=1,2 Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100 М 0.0204	98.56 2.01	3.54 0.07 K1=0.3 K2=1.2	2.41 0.05			102.10 2.08
43.	E58-41-1 (83.83 / 51.0893)	УСТРОЙСТВО ЦЕМЕНТНОГО БОРТИКА ДЛЯ ПЛАВНОГО ПЕРЕХОДА РУЛОННОГО КОВРА В МЕСТАХ ПРИМЫКАНИЙ К СТЕНАМ, ПАРАПЕТАМ, ШАХТАМ Степеньность K=1,2 Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100 М 0.0204	328.54 6.70	11.81 0.24 K1=1.2	8.05 0.16			340.35 6.94
44.	E58-42-1 (83.83 / 51.0893)	СМЕНА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ 2-Х СЛОЕВ РУЛОННОГО КОВРА В МЕСТАХ ПРИМЫКАНИЙ КРОВЕЛЬ К СТЕНАМ И ПАРАПЕТАМ БЕЗ УСТРОЙСТВА ФАРТУКА Степеньность K=1,2 Разряд 3.7 МК 0.9579 Ставка 4р 16.96	100 M2 ПРИМЫКАНИЙ 0.0202	1586.13 32.04	52.49 1.06 K1=1.2	16.27 0.33	150.14 3.03	21.23 0.43	1 809.99 36.56
45.	1/10-130-5/45	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	т 0.0097				3 183.33 30.88	450.12 4.37	3 633.45 35.25
46.	1/10-115-5/445	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ БИПОЛИКРИН, К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 КГ	M2 2.323				7.17 16.66	1.01 2.36	8.18 19.02
47.	1/10-115-5/415	МАТЕРИАЛ РУЛОННЫЙ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ КРОВЕЛЬНЫЙ НАПЛАВЛЯЕМЫЙ БИПОЛИКРИН, К-СТ-БЭ-К/ПП-4.5 КГ	M2 2.323				7.53 17.48	1.06 2.47	8.59 19.95
48.	E58-40-5 (83.83 / 51.0893)	ПРОСУШКА ОСНОВАНИЙ ПОД КРОВЛЮ ГАЗОВЫМИ ГОРЕЛКАМИ Степеньность K=1,2 Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 M2 0.0202	186.02 3.76	2.16 0.04 K1=1.2	0.17	72.68 1.47	10.43 0.21	271.29 5.48
49.	E12-116-1 (83.83 / 51.0893)	ОГРУНТОВКА ОСНОВАНИЙ КРОВЛИ ГОТОВЫМИ ПРАЙМЕРАМИ ВРУЧНУЮ Степеньность K=1,2 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 M2 0.0202	80.85 1.63	0.60 0.02 K1=1.2	0.17			81.45 1.65
50.	1/10-130-5/304	ПРАЙМЕР БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫЙ АУТОКРИН	кг 1.01				4.32 4.36	0.61 0.62	4.93 4.98
51.	E58-28-2 (83.83 / 51.0893)	УСТРОЙСТВО ОБМАЗОЧНОЙ ПАРОИЗОЛЯЦИИ ИЗ БИТУМНОЙ МАСТИКИ Степеньность K=1,2 Разряд 3.9 МК 0.9859 Ставка 4р 16.96	100 M2 0.0202	300.77 6.08	2.74 0.06 K1=1.2				303.51 6.14
52.	1/10-130-5/45	МАСТИКА БИТУМНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ ГОРЯЧАЯ	т 0.005				3 183.33 15.92	450.12 2.25	3 633.45 18.17
ИТОГО прямые затраты по разделу:				566.76	4.57	-1.86	640.49	88.07	1299.89
ОХР и ОПР:									457.72
Плановая прибыль:									280.92
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План.прибылью:									2038.53

№ пп	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Единица измерения	Стоимость единицы измерения / Всего белорусских рублей.					
			Количество	заработная плата	эксплуатация машин и механизмов		материалы, изделия, конструкции (монтажируемые оборудование, мебель)	транспорт	общая стоимость
					всего	в том числе заработная плата машинистов			
ИТОГО прямые затраты по смете:				566.76	4.57	1.86	640.49	88.07	1299.89
ОХР и ОПР:									457.72
Плановая прибыль:									280.92
ИТОГО по смете с ОХР ОПР и План.прибылью:									2038.53
ВСЕГО прямые затраты:				566.76	4.57	1.86	640.49	88.07	1299.89
ОХР и ОПР:									457.72
Плановая прибыль:									280.92
ВСЕГО с ОХР ОПР и План.прибылью:									2038.53

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

№ пп	Наименование работ и затрат	Стоимость работ и затрат, руб.		
		в ценах начала составления сметы на 1 АПРЕЛЯ 2026	в ценах начала выполнения работ на 1 МАЯ 2026	в ценах окончания строительства на МАЙ 2026
	Трудозатраты рабочих, чел-час	34,39	34,39	34,39
	Трудозатраты машинистов, чел-час	0,12	0,12	0,12
	ВСЕГО трудозатрат, чел-час	34,51	34,51	34,51
	Зароботная плата	1	566,76	566,76
	Эксплуатация машин и механизмов всего	1	4,57	4,57
	в т.ч. зароботная плата машинистов	1	1,86	1,86
	Материалы		640,49	640,49
	в т.ч. материалы подрядчика		640,49	640,49
	материалы заказчика			
	Транспортные и заготовительно-складские расходы	1	88,07	88,07
	в т.ч. транспорт и зер материалов подрядчика		88,07	88,07
	транспорт и зер материалов заказчика			
	перевозка грузов (С310 и С311)			
	ИТОГО прямых затрат		1 299,89	1 299,89
2	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы	1	457,72	457,72
3	Плановая прибыль	1	280,92	280,92
4	Временные (титульные) здания и сооружения			
	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титульных) зданий и сооружений (-)	15		
5	Зимние удорожания	0,93		
	- в т.ч. зарплата в зимнем удорожании			
	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		2 038,53	2 038,53
6	Прочие затраты, в том числе:		193,33	193,33
	Средства по уплате обязательных страховых взносов	34	193,33	193,33
7	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		2 231,86	2 231,86
	в том числе стоимость подрядных работ		2 231,86	2 231,86
	Конкурсный коэффициент подрядчика (к стоимости подрядных работ)	1		
	Сумма изменения стоимости работ с учетом конкурсного коэффициента подрядчика			
	ИТОГО с учетом конкурсного коэффициента подрядчика		2 231,86	2 231,86
8	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего			
9	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности		2 231,86	2 231,86
11	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)			1
12	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)			2231,86
14	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации		2 231,86	2 231,86
	Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)			
16	Итого объем работ для налогообложения		2 231,86	2 231,86
17	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке %			
18	Сумма НДС по ставке %	20	446,37	446,37
	ВСЕГО выполнено работ		2 678,23	2 678,23

	Стоимость на дату начала разработки сметной документации	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен	Стоимость на дату начала выполнения работ	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен	Стоимость на дату окончания строительства
Сметная стоимость строительства объекта текущего ремонта, белорусских рублей.	2 678.23		2 678.23		2 678.23
в том числе:					
Сметная стоимость строительно-монтажных работ, руб.	2 678.23	1	2 678.23	1	2 678.23
в том числе: стоимость СМР без материалов заказчика	2 678.23		2 678.23		2 678.23
стоимость материалов заказчика					

Составил ИП
(должность)

Проверил
(должность)

(подпись)

(подпись)

Шлома Ю.Н.
(инициалы, фамилия)

(инициалы, фамилия)