

123

Приложение
к договору строительного подряда
от _____ 20__ г. № _____

**РАСЧЕТ
стоимости подрядных работ**

(наименование объекта)	
Сметная документация в ценах на	01.04.2025
Стоимость подрядных работ на дату разработки сметной документации с налогами, бел. руб.	25 572,05
Стоимость оборудования на дату разработки сметной документации с налогами, бел. руб.	
Стоимость прочих затрат заказчика на дату разработки сметной документации с налогами, бел. руб.	
Итого, сметная стоимость текущего ремонта на дату разработки сметной документации с налогами, бел. руб.	25 572,05

	СМР	Оборудование	Прочие затраты заказчика
Прогнозный индекс с даты разработки сметной документации на дату начала строительства	1	1	1

Дата начала выполнения подрядных работ	21.04.2025
Дата окончания выполнения подрядных работ	19.07.2025
Количество календарных дней выполнения работ	90

Месяцы выполнения работ	Сметная стоимость подрядных работ на дату начала производства работ, бел. руб.	К-во календарных дней выполнения работ, дн.	Норма задела	Прогнозный индекс	Средства, учитыв. прим. прогноз. индекс.	Стоимость подрядных работ с учетом прогнозного индекса, бел. руб.
1	2	3	4	5	6	7
СМР и ПНР						
Итого на дату начала производства работ (приведена на 01.04.2025, прогн. инд. =1), в т.ч.	25 572,05	X	X	X	X	X
с 21 по 30 Апреля 2025г.	2 841,34	10	11,11111	1,011	31,25	2 872,59
с 1 по 31 Мая 2025г.	8 808,14	31	34,44444	1,0221	194,66	9 002,81
с 1 по 30 Июня 2025г.	8 524,02	30	33,33333	1,0334	284,70	8 808,72
с 1 по 19 Июля 2025г.	5 398,55	19	21,11112	1,0447	241,32	5 639,87
Итого по договорной (контрактной) цене	X	90	X	X	751,93	26 323,99
ИТОГО ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ						26 323,99

Наименование затрат	Сметная стоимость на дату разработки	Средства на применение		Итого стоимость подрядных работ, на дату окончания строительства	Стоимость доп. работ	Итого стоимость подрядных работ
		с даты разработки на начало строительства	с даты начала строительства на дату окончания			
СМР и ПНР	25 572,05		751,93	26 323,99		26 323,99
Итого	25 572,05		751,93	26 323,98		26 323,99

Заказчик _____
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Подрядчик _____
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

УТВЕРЖДАЮ

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

" " 20 г.

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

ДОГОВОР: от

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА:

ЧАСТЬ ОБЪЕКТА: кпп

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 3
кровля

В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ В НОРМАХ НРР НА 01.04.2025

СТОИМОСТЬ

19 509,46 БЕЛ. РУБ.

№ П/П	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ, РЕСУРСОВ, РАСХОДОВ	ЕД. ИЗМ. КОЛ-ВО	СТОИМОСТЬ ЕД.ИЗМ./ВСЕГО, БЕЛ. РУБ.						ТРУДОЗАТРАТЫ (ЧЕЛ.Ч.)	
				ЗАРАБОТ-НАЯ ПЛАТА	ЭКСПЛ. МАШИН	МАТЕРИА-ЛЫ	ТРАНС- ПОРТ	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ	Р-Б-ИХ	МАШ-ОВ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Чел.ч.= 13.63 руб/ч; Дата: на 1-ое Апреля 2025г.; Методика: Ремонт; Зона: 3, Район: Минск, База НРР 2022г.											
Ж Раздел 1											
1	E12-120-1	ДЕМОНТАЖ КОНЬКОВЫХ ПЛАНК	100 М	109,23	0,91			110,14	7,63		
		РАЗРЯД=4,5, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0509 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	0,3396	37,09	0,31			37,40	2,59		
2	E12-117-1	ДЕМОНТАЖ КРОВЕЛЬ ИЗ ЛИСТОВ ПРОФИЛИРОВАННЫХ С ВОЛНЫМ И ТРАПЕЦИЕВИДНЫМ ОЧЕРТАНИЕМ ГОФРА С СОХРАНЕНИЕМ	100 М2	1 043,84	6,89	0,94		1 050,73	76,58	0,08	
		РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	1,436	1 498,95	9,89	1,35		1 508,84	109,97	0,11	
3	E58-1-1	РАЗБОРКА ОБРЕШЕТКИ ИЗ БРУСКОВ И ДОСОК	100 М2 КРОВЛИ	145,92				145,92	12,45		
		РАЗРЯД=3, МЕЖР.КОЭФФ.=0.8599 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	1,436	209,54				209,54	17,88		
4	E58-18-2	УСТРОЙСТВО КОНТР ОБРЕШЕТКИ С ПРОЗОРАМИ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ ПОД КРОВЛЮ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	100 М2	396,25	12,26	7,97	342,46	27,17	778,14	30,35	0,68
		РАЗРЯД=3,7, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9579 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	1,436	569,02	17,61	11,44	491,77	39,02	1 117,42	43,58	0,98
5	E12-15-306	УСТРОЙСТВО ПАРОВО-ВЕТРОЗАЩИТНОЙ ПЛЕНКИ	100 М2 ИЗОЛИРУЕМОЙ ПОВЕРХН ОСТ	105,35	16,05	10,43	187,00	14,30	322,70	7,84	0,89
		РАЗРЯД=3,9, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9859 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	1,436	151,28	23,05	14,98	268,53	20,53	463,39	11,26	1,28
6	E58-18-2	УСТРОЙСТВО ОБРЕШЕТКИ С ПРОЗОРАМИ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ ПОД КРОВЛЮ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	100 М2	396,25	12,26	7,97	342,46	27,17	778,14	30,35	0,68
		РАЗРЯД=3,7, МЕЖР.КОЭФФ.=0.9579 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	1,436	569,02	17,61	11,44	491,77	39,02	1 117,42	43,58	0,98
7	E10-300-1	ОГНЕБИОЗАЩИТНАЯ ОБРАБОТКА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ В ПРОЕКТНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ, ПРЕПАРАТОМ "БАН" ЗА 2 РАЗА	100 М2 ОБРАБАТЫВАЕМОЙ ПОВЕРХН	153,42	0,34		1,23	0,10	155,09	13,09	
		РАЗРЯД=3, МЕЖР.КОЭФФ.=0.8599 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	1,436	220,31	0,49		1,77	0,14	222,71	18,80	
8	1/10-230-5/5	АНТИСЕПТИЧЕСКИЙ ПРЕПАРАТ ТИПА "БАН"	Т				3 950,00	313,63	4 263,63		
			0,04667				184,35	14,64	198,99		
9	E12-117-1	УСТРОЙСТВО КРОВЕЛЬ ИЗ ЛИСТОВ ПРОФИЛИРОВАННЫХ С ВОЛНЫМ И ТРАПЕЦИЕВИДНЫМ ОЧЕРТАНИЕМ ГОФРА	100 М2	1 304,80	14,03	2,82	47,80	3,80	1 370,43	95,73	0,20
		РАЗРЯД=4, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	1,436	1 873,69	20,15	4,05	68,64	5,46	1 967,94	137,47	0,29
10	1/10-115-20-5/15	ПРОФИЛИРОВАННЫЙ ЛИСТ ТИПА МОНТЕРРЕЙ (МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА)	М2				24,50	1,95	26,45		
			160,114				3 922,79	312,22	4 235,01		
11	E12-120-1	УСТАНОВКА КОНЬКОВЫХ ПЛАНК ДЛЯ КРОВЛИ ИЗ ЛИСТОВ ПРОФИЛИРОВАННЫХ С ВОЛНЫМ И ТРАПЕЦИЕВИДНЫМ ОЧЕРТАНИЕМ ГОФРА	100 М	364,11	3,02		383,97	30,68	781,78	25,42	
		РАЗРЯД=4,5, МЕЖР.КОЭФФ.=1.0509 ОХРиОПР=81.86%, План=52.34%	0,3396	123,65	1,03		130,40	10,42	265,50	8,63	
12	1/10-115-25/871	ПЛАНКА КОНЬКА	М				27,50	2,18	29,68		
			35,658				980,60	77,73	1 058,33		
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ Ж ОХР и ОПР				5 252,55	90,14	43,26	6 540,62	519,18	12 402,49	393,76	3,64
ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ									4 335,15		
ИТОГО С ОХР/ОПР И ПЛАНОВОЙ ПРИБЫЛЬЮ									2 771,82		
									19 509,46		
ИТОГО ПО Строительные работы (ремонт)				5 252,55	90,14	43,26	6 540,62	519,18	12 402,49	393,76	3,64
ОХРиОПР = 81.86%									4 335,15		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	План.приб. = 52.34%								2 771,82		
	ИТОГО								19 509,46		
	ИТОГО			5 252,55	90,14	43,26	6 540,62	519,18	12 402,49	393,76	3,64
	ОХР и ОПР								4 335,15		
	ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ								2 771,82		
	СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ								3,9		
	ВСЕГО								19 509,46		
	ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА [5252.55*1]							1	5 252,55		
	ТРУДОЕМКОСТЬ								393,76		
	ТРУДОЕМКОСТЬ МАШИНИСТОВ								3,64		
	СРЕДНИЙ РАЗРЯД РАБОЧИХ								3,9		
	ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ [90.14*1]							1	90,14		
	ЗАРПЛАТА МАШИНИСТОВ [43.26*1]							1	43,26		
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ [519.18*1]							1	519,18		
	МАТЕРИАЛЫ-ВСЕГО								6 540,62		
1	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ [5252.55+90.14+519.18+6540.62]								12 402,49		
	В ТОМ ЧИСЛЕ:										
1.2	МАТЕРИАЛЫ ПОДРЯДЧИКА								6 540,63		
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА [519.18-0]								519,18		
2	ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И ОБЩЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ [4335.15*1]							1	4 335,15		
3	ПЛАНОВАЯ ПРИБЫЛЬ [2771.82*1]							1	2 771,82		
	ИТОГО [12402.49+0+0+4335.15+2771.82]								19 509,46		
	ВСЕГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ С УЧЕТОМ ТЕНДЕРА [19509.46+0+0+0]								19 509,46		
	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ:										
	ЗАТРАТЫ, СВЯЗАННЫЕ С ОТЧИСЛЕНИЯМИ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ [[5252.55+43.26]*(34/100)] * [(100-0)/100]						34		1 800,58		
6	ИТОГО ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ [0+1800.58+0+0+0+0+0]								1 800,58		
7	ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ МОНТАЖНЫХ РАБОТ [19509.46+1800.58+0]								21 310,04		
	ИТОГО С УЧЕТОМ СРЕДСТВ НА СОДЕРЖАНИЕ ЗАКАЗЧИКА, ЗАСТРОЙЩИКА [21310.04+0+0]								21 310,04		
	ИТОГО С УЧЕТОМ СРЕДСТВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ [21310.04+0]								21 310,04		
	РАСЧЕТ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ										
9	ИТОГО С УЧЕТОМ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ, ОТНОСИМЫХ НА РАСХОДЫ ПО ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ [21310.04+0]								21 310,04		
	ИТОГО С УЧЕТОМ ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ И ВЫЧЕТОМ МАТЕРИАЛОВ И ТРАНСПОРТА ЗАКАЗЧИКА, СТОИМОСТИ НЕПРЕДВИДЕННЫХ ЗАТРАТ И ЗАТРАТ ЗАКАЗЧИКА [21310.04-0-0-0-0-0]								21 310,04		
	КОНКУРСНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ							1			
	ИТОГО С УЧЕТОМ КОНКУРСНОГО КОЭФФИЦИЕНТА [21310.04*1]								21 310,04		
11	КОЭФФИЦИЕНТ, УЧИТЫВАЮЩИЙ ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ							1			
12	ИТОГО С УЧЕТОМ КОЭФФИЦИЕНТА, УЧИТЫВАЮЩЕГО ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНОГО ИНДЕКСА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ [(21310.04+0+0+0-0)*1+0*1+(0+0)*1]								21 310,04		
14	ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ СТАТИСТИЧЕСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ [21310.04+0+0+0+0+0]								21 310,04		
16	ИТОГО ОБЪЕМ РАБОТ ДЛЯ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ [21310.04-(0+0+0)]								21 310,04		
	ИТОГО С НАЛОГАМИ И ОТЧИСЛЕНИЯМИ ОТ ВЫРУЧКИ [21310.04+0]								21 310,04		
18	СУММА НДС [21310.04*20/100]						20		4 262,01		
	ВСЕГО ВЫПОЛНЕНО РАБОТ [21310.04+4262.01+0]								25 572,05		
	СУММА ПРОПИСЬЮ: ДВАДЦАТЬ ПЯТЬ ТЫСЯЧ ПЯТЬСОТ СЕМЬДЕСЯТ ДВА БЕЛОРУССКИХ РУБ. 05 КОП.										

ВЕДОМОСТЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ, МЕХАНИЗМОВ

№	Наименование ресурса	Ед. изм.	Кол-во	Цена за единицу, бел. руб.		Стоимость, бел. руб.	Транспорт		
				без НДС	с НДС		%	на ед., бел. руб.	всего, бел. руб.
	Материалы подрядчика								
1	1/10-230-5/5 АНТИСЕПТИЧЕСКИЙ ПРЕПАРАТ ТИПА "БАН"	г	0,04667	3 950,00		184,35	7,94	313,63	14,64
2	1/10-110-50-5/485 БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 м, ШИРИНОЙ 75-150 мм, ТОЛЩИНОЙ 40-75 мм, 4 СОРТА	м3	1,7232	197,55		340,42	7,94	15,69	27,04
3	1/10-160-20/15 ВЕТОШЬ	кг	0,718	2,46		1,77	7,94	0,20	0,14
4	1/10-240-25-35/240 ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	кг	17,232	3,58		61,69	7,94	0,28	4,82
5	1/10-240-25-50/16 ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 2,5 X 40 мм	т	0,001189	3 120,00		3,71	7,94	247,73	0,29
6	1/10-130-15/107 ГЕРМЕТИК СИЛИКОНОВЫЙ 280 мл	шт.	0,376956	9,06		3,42	7,94	0,72	0,27
7	1/10-110-50-20/765 ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 м, ТОЛЩИНОЙ 32, 40 мм, 4 СОРТА	м3	3,4464	168,71		581,44	7,94	13,40	46,18
8	1/10-230-40-5/5 КРАСКА (АЭРОЗОЛЬ) 400 мл	шт.	1,7756	6,29		11,17	7,94	0,50	0,89
9	1/10-235-20/674 ЛЕНТА УПЛОТНИТЕЛЬНАЯ УНИВЕРСАЛЬНАЯ (КРОВЕЛЬНАЯ)	м	67,92	1,50		101,88	7,94	0,12	8,15
10	1/10-115-25/871 ПЛАНКА КОНЬКА	м	35,658	27,50		980,60	7,94	2,18	77,73
11	1/10-160-10/190 ПЛЕНКА ПАРОВО-ВЕТРОЗАЩИТНАЯ	м2	157,96	1,70		268,53	7,94	0,13	20,53
12	1/10-115-20-5/15 ПРОФИЛИРОВАННЫЙ ЛИСТ ТИПА МОНТЕРРЕЙ (МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА)	м2	160,114	24,50		3 922,79	7,94	1,95	312,22
13	1/10-240-55-20/100 САМОРЕЗ КРОВЕЛЬНЫЙ ОЦИНКОВАННЫЙ 4,8 X 29 мм	1000 шт.	0,96212	56,76		54,61	7,94	4,51	4,34
14	1/10-240-55-20/150 САМОРЕЗ КРОВЕЛЬНЫЙ ОЦИНКОВАННЫЙ 4,8 X 80 мм	1000 шт.	0,213948	84,47		18,07	7,94	6,71	1,44
15	1/10-170-10/15 СВЕРЛА СПИРАЛЬНЫЕ С ЦИЛИНДРИЧЕСКИМ ХВОСТОВИКОМ, ДЛИННАЯ	шт.	3,5512	1,74		6,18	7,94	0,14	0,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	СЕРИЯ (ПО МЕТАЛЛУ), ДИАМЕТРОМ 4,3-5,3 ММ										
	МАТЕРИАЛЫ ВСЕГО							6 540,63			519,18
	в том числе:										
	материалы подрячика							6 540,63			519,18
	Механизмы										
16	МЗЗ1615 ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ		МАШ.-Ч	46,065398	0,30			13,82			
17	М021143 КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА, 16 Т		МАШ.-Ч	0,1436	54,18			7,78			
18	М030301 ЛЕБЕДКИ РУЧНЫЕ И РЫЧАЖНЫЕ ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 9,81 (1) КН (Т)		МАШ.-Ч	1,23496	0,40			0,49			
19	МЗЗ1531 ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ		МАШ.-Ч	9,30528	0,55			5,12			
20	МЗЗ1617 СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ		МАШ.-Ч	3,48948	18,03			62,92			
	МЕХАНИЗМЫ ВСЕГО							90,13			

Составил _____

Проверил _____