

ВентЭнергоСервис

ЧУПП «ВентЭнергоСервис» 220116, г. Минск, п-т Дзержинского, 69, к.2, оф.209.
Тел/факс (17) 277 01 78, тел (17) 277 52 52, E-mail: vense@bk.ru
УНП 191576955, ОКПО 380319605000

Исх. № 13 от 4 января 2017 г.

Министерство антимонопольного регулирования и торговли
Республики Беларусь, г. Минск, ул. Кирова, 8, корп.1

Заявитель: ЧУПП «ВентЭнергоСервис», 220116, г. Минск,
пр. Дзержинского 69, кор. 2, оф 209.
УНП 191576955

Ответчик: Коммунальное унитарное предприятие
«ТЕНДЕРНЫЙ ЦЕНТР МИНГОРИСПОЛКОМА»,
220005, г. Минск, пр-т Независимости, 44, пом. 8 Н,
Эл. почта tender@minsk.gov.by
Сайт www.tenderminsk.by
УНП 190542214

ЖАЛОБА

на действия (бездействие) и решения заказчика (организатора)

Вид процедуры государственной закупки: электронный аукцион AU20161215088070 (2016-402398) «А 323 услуги по техническому обслуживанию внутренних инженерных сетей и оборудования (системы водоснабжения и водоотведения, системы теплоснабжения и отопления, системы электроснабжения, КИП и А, системы вентиляции и кондиционирования воздуха) с организацией дежурного поста электромонтеров, а также круглосуточного дежурного поста для обеспечения непрерывной работы систем вентиляции и кондиционирования воздуха в интересах учреждений здравоохранения г. Минска.

Источник финансирования государственной закупки: полностью или частично за счет бюджетных средств и (или) средств государственных внебюджетных фондов.

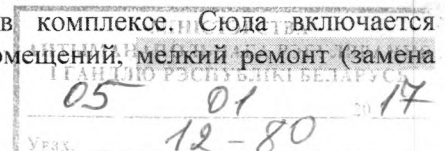
В соответствии с пунктом 2 ст.53 закона РБ от 13 июля 2012 г. № 419-3 «О государственных закупках товаров (работ, услуг)» обращаемся в уполномоченный государственный орган с жалобой на действия Организатора (Заказчика) по процедуре указанной закупки.

Суть обжалуемых действий:

Организатор (Заказчик) зависил требования к участникам закупки по подкатегории ОКРБ 81.10.10.000 либо неправомерно объединил в одном лоте закупку технологически и функционально не связанных друг с другом неоднородных услуг (работ), что противоречит п.6 статьи 20 закона № 419-3.

Настоящая жалоба обоснована разъяснениями РУП БелГИСС от 07.12.16 г. № 04.1-07/ЮЛ-30, ЮЛ-31 по применению ОКРБ, в которых указан объем услуг (работ) по подкатегории ОКРБ 81.10.10.000. Считаем, что РУП БелГИСС, как разработчик ОКРБ 007-2012, является самым авторитетным экспертом и толкователем указанного документа, так как лучше других понимает содержание и объем услуг (работ), указанных в разделах, подкатегориях и подвидах классификатора.

Из разъяснений БелГИСС от 07.12.16 г. № 04.1-07/ЮЛ-30, ЮЛ-31 по применению ОКРБ следует, что: *Цитата* - По общегосударственному классификатору ОКРБ 007-2012 «Классификатор продукции по видам экономической деятельности» подкатегория 81.10.10 «Услуги комплексные по обслуживанию зданий» включает вспомогательные услуги по поддержке общего состояния и обеспечения функционирования здания (помещения клиента), оказываемые в комплексе. Сюда включается сочетание таких услуг, как услуги по общей внутренней уборке помещений, мелкий ремонт (замена



прокладок в водопроводных кранах, прочистка труб, замена перегоревших электролампочек и т. п.), вывоз мусора, услуги служб приема, услуги безопасности и т.д. *Конец первой части цитаты.*

Однако Организатор (Заказчик) требует выполнять не «мелкий ремонт», который соответствовал бы объему и составу работ по коду закупки 81.10.10.000.

1.

Так по Приложению к аукционным документам «Описание и график периодичности регламентных работ по техническому обслуживанию внутренних инженерных сетей и оборудования» предлагается производить услуги (работы), которые выходят за рамки мелкого ремонта и соответствуют кодам классификатора 33.12.12.100 Услуги по ремонту и техническому обслуживанию насосов и компрессоров, 33.12.12.200 Услуги по ремонту и техническому обслуживанию кранов, клапанов, вентилей и аналогичной арматуры для трубопроводов..., 33.12.18.000 Услуги по ремонту и техническому обслуживанию промышленного холодильного и вентиляционного оборудования, 33.14.11.500 Услуги по ремонту и техническому обслуживанию электрораспределительной и регулирующей аппаратуры, 33.14.11.200 Услуги по ремонту и техническому обслуживанию электродвигателей, генераторов и трансформаторов, 33.14.19.900 Услуги по ремонту и техническому обслуживанию прочего электрооборудования, не включенного в другие группировки, 43.22.11.900 Работы по ремонту и техническому обслуживанию водопроводных и канализационных систем прочие, 43.22.12.190 Работы по установке и техническому обслуживанию систем центрального отопления прочие.

Указанные услуги (работы), приводится в приложении с соответствующим выделением позиций, которые не подпадают под код закупки 81.10.10.000.

2.

6. Документы, подтверждающие наличие круглосуточной аварийной службы (положение, приказ) и положительные отзывы (не менее двух) о ее работе. Заявлением подтвердить, что в случае возникновения аварии прибытие аварийной бригады к месту аварии будет обеспечено в течение 1 часа.

КОММЕНТАРИЙ ЗАЯВИТЕЛЯ. Данное требование тоже не подпадает под мелкий ремонт по коду закупки 81.10.10.000, при том, что комплексных аварийных служб не бывает, это – миф, чтоб ввести в заблуждение комиссию МАРТ. Бывают только отдельные аварийные службы: электротехническая, теплотехническая, и ВК (водопровод и канализация). Дело в том, что у этих служб персонал разных профессий, с разным инструментом, с разными организационно-техническими мероприятиями и правилами техники безопасности и производства работ, с разной нормативной документацией (наряд-допуск и т.п.). В вентиляции же аварийных служб вообще нет, поскольку вентиляция не способна создавать аварийные ситуации.

3.

9. Документы, подтверждающие возможность выполнения электрофизических измерений в электроустановках и электрооборудовании (копия аттестата электролаборатории или договор со специализированной организацией, имеющей аттестованную электролабораторию с приложением копии аттестата).

КОММЕНТАРИЙ ЗАЯВИТЕЛЯ. Электрофизические измерения для целей официального удостоверения безопасности электропроводок и электрооборудования действительно производят аккредитованные лаборатории с выдачей протоколов соответствующих форм, но это отдельный вид электроизмерительных работ не связанный с обслуживанием. Сроки проведения таких измерений определены ТКП 181.2009 и составляют:

1. Сопротивление изоляции -

Б.27.1 В эксплуатации измерения должны проводиться не реже одного раза в 3 года, а для некоторых видов оборудования (краны, лифты и другое производственное оборудование) - ежегодно.

2. Заземляющие устройства -

П.5.8.21 Измерение параметров ЗУ выполняются также после реконструкции и ремонта ЗУ, но не реже одного раза в 6 лет.

3. Фаза-нуль -

Б.29.8 Для электроустановок испытание цепи «фаза-нуль» должно производиться при приёмке линий в эксплуатацию и после подключения новых потребителей, но не реже одного раза в 6 лет.

При этом электрофизические измерения без аккредитации, для диагностики оборудования, не запрещены никакими ТНПА; их всегда производит электротехнический персонал любого уровня без выдачи протоколов, поскольку цель таких измерений – проверка исправности оборудования и сетей.

Электроработы с аттестатом это – уловка, чтоб уменьшить число участников, сделав преференцию для УП «Медик», у которого такая лаборатория имеется, а у других подобных участников ее нет. Электрофизические измерения это разовая работа, никто из участников не станет заранее заключать договор с аттестованной лабораторией, только для того, чтоб предоставить соответствующие документы заказчику. В любом случае электрофизические измерения не являются мелким ремонтом, соответствующем коду закупки 81.10.10.000.

4.

В проекте договора Организатора (Заказчика) 6. также предлагается выполнять услуги (работы), которые не являются мелким ремонтом, соответствующем коду закупки 81.10.10.000:

1.2. Работы по ТО выполняются в соответствии с графиком планово предупредительных ремонтов (ППР) приведенном в Приложении 3 договора, а также письменными заявками Заказчика на устранение неполадок обслуживаемых инженерных систем (далее Систем) и оборудования. Графики ППР составляются Исполнителем, в соответствии с рекомендациями проектных организаций и производителей оборудования и согласовываются с Заказчиком.

1.3. Исполнитель по настоящему договору принимает на себя ответственность за электрохозяйство, тепловое хозяйство, эксплуатацию и работоспособность оборудования систем вентиляции и кондиционирования воздуха Заказчика в соответствии с требованиями ТНПА.

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Назначить своим приказом ответственных лиц и их заместителей за электрохозяйство и тепловое хозяйство Заказчика из числа специалистов, прошедших проверку знаний в установленном порядке.

3.1.2. Осуществлять выполнение работ в соответствии с действующими правилами ТО на инженерных сетях и оборудовании Заказчика на основе утвержденных и согласованных с ним графиков ППР и поданных заявок в установленные сроки.

3.1.5. Предоставить на утверждение Заказчику графики ППР по обслуживаемым инженерным сетям и оборудованию.

КОММЕНТАРИЙ ЗАЯВИТЕЛЯ. ППР это – планово-предупредительный ремонт.

Из разъяснений БелГИСС - *продолжение цитаты:* Предоставление одной из вспомогательных услуг (не в комплексе) относится к соответствующему классу согласно предоставляемой услуге. Например:

- услуги по общей уборке классифицируются в подкатегории 81.21.10 «Услуги по чистке и уборке зданий общего назначения»;

- обеспечение охраны и безопасности - в подкатегории 80.10.12 «Услуги охраны».

Услуги по техническому обслуживанию и ремонту лифтов, автоматики и пожарной сигнализации, систем центрального отопления и вентиляции, водопроводных и канализационных систем и др. не входят в подкатеорию 81.10.10. *Конец цитаты.*

В связи с вышеизложенным просим комиссию МАРТ рассмотреть нашу жалобу и обязать заказчика привести свои документы в соответствие с законодательством путем снижения требований до уровня определенного подкатегорией 81.10.10. или разделения закупки на лоты по соответствующим подвидам ОКРБ, как того требует Указ Президента РБ №77 от 23.02.2016 «О внесении дополнений и изменений в Указ Президента Республики Беларусь от 31.12.2013 г. № 590 «О некоторых вопросах государственных закупок товаров (работ, услуг)»:

«1.1¹. для целей осуществления государственных закупок товаров (работ, услуг) под однородными товарами (работами, услугами) понимаются товары (работы, услуги), относящиеся к одному подвиду общегосударственного классификатора Республики Беларусь «Классификатор продукции по видам экономической деятельности».

Директор
ЧУП «ВентЭнергоСервис»



О.Г. Стрижонек