

Генпроектировщик: ООО «Рациональный проект»

Учреждение

Заказчик: «Минское областное управление МЧС»

Строительный проект

Капитальный ремонт с модернизацией объекта ПАСО,
расположенного по адресу: г. Молодечно, ул. Янки Купалы, 126А

Охрана окружающей среды

Шифр 01.03.21-00С

ГИП



Боровицкий А.А.

Минск, 2021г.

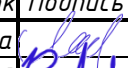
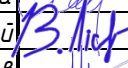
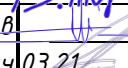
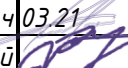


1. Состав проекта		
Шифр	Наименование	Примечание
01.03.21-ОПЗ	Общая пояснительная записка	000 «Рациональный проект»
01.03.21-ООС	Охрана окружающей среды	000 «Рациональный проект»
01.03.21-ЭЭ	Энергетическая эффективность	000 «Рациональный проект»
01.03.21-ИТМГО	Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.	000 «Рациональный проект»
01.03.21-АР	Архитектурные решения	000 «Рациональный проект»
01.03.21-ГП	Генеральный план	000 «Рациональный проект»
01.03.21-НВК	Наружный водопровод и канализация	000 «Рациональный проект»
01.03.21-ЭГ	Молниезащита и заземление	000 «Рациональный проект»
01.03.21-КЖ	Конструкции железобетонные	000 «Рациональный проект»
01.03.21-ТХ	Технологические решения	000 «Рациональный проект»
01.03.21-ВК	Водоснабжение и канализация	000 «Рациональный проект»
01.03.21-ОВ	Отопление и вентиляция.	000 «Рациональный проект»
01.03.21-АК	Автоматизация комплексная	000 «Рациональный проект»
01.03.21-ЭО	Электроосвещение	000 «Рациональный проект»
01.03.21-ЭМ	Электрооборудование	000 «Рациональный проект»
01.03.21-СС.СКС	Структурированная кабельная сеть	000 «Рациональный проект»
01.03.21-СС.ТС	Телефонная сеть	000 «Рациональный проект»
01.03.21-СС.ДС	Домофонная система	000 «Рациональный проект»
01.03.21-СС.РС	Радио связь	000 «Рациональный проект»
06-05/21-17-СПС	Система пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре	000 «БауТехСервис»
01.03.21-ПОС	Проект организации строительства	000 «Рациональный проект»
01.03.21-СД	Сметная документация	000 «Рациональный проект»

Проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, ТР 2009/013/ВУ, актами законодательства Республики Беларусь, межгосударственными и национальными ТНПА, с соблюдением технических условий.

ГИП



Боровицкий А.А.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№	01.03.21-ООС						Стадия	Лист	Листов
			Изм	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
			Разраб.	Каткова		03.21					
			Пров.	Лиса		03.21					
			ГАП	Майсюков		03.21					
			Н.контр.	Семашкевич		03.21					
			Утв.	Боровицкий		03.21					
			Охрана окружающей среды						С	1	4
											

Проектом предусмотрен капитальный ремонт и модернизация объекта ПАСО, расположенного по адресу: г. Молодечно, ул. Янки Купалы, 126А.

Участок расположен вдоль ул. Янки Купалы граничащий с дворовой территорией.. Зеленые насаждения на существующем участке представлены средневозрастными деревьями лиственных пород, существующее озеленение представлено газоном на дворовой территории в хорошем состоянии.

Внутри здания предусматриваются: ремонт внутренних помещений общего пользования жилой части здания (кухни, санузлы, коридоры, лестничные клетки и т.д.), замена заполнения дверных проемов в местах общего пользования жилой части здания (кухни, санузлы, коридоры, лестничные клетки и т.д.), перепланировка части помещений 1-го и 2-го этажей, устройство новой и ремонт существующей отделки в помещениях 1-го, 2-го, технического и подвального этажей, устройство новых заполнений дверных проемов, замена деревянных заполнений оконных проемов здания на окна из ПВХ-профиля, соответствующие современным требованиям ТНПА, демонтаж части внутренних перегородок, устройство новых проемов и расширение существующих проемов и отверстий для инженерных коммуникаций, устройство новых перегородок из керамического кирпича КРПО-125/- по СТБ 1160-99, из газосиликатных блоков, зашивки из ГКЛ на металлическом каркасе, устройство новых конструкций полов после демонтажа существующих конструкций полов.

К наружным работам относятся восстановление вертикальной гидроизоляции части подвала, восстановление отмостки здания в местах устройства гидроизоляции части подвала, утепление фасадов здания, замена и утепление кровли с устройством водосточной системы, замена отмостки по оси А /10-11 и по оси 11/А-Г; замена верхнего слоя а/б покрытия на въездной площадке в гараж; восстановление покрытий проездов, тротуаров, иного травяного покрова после прокладки инженерных сетей.

Воздействие на окружающую среду объекта обусловлено:

- 1) образованием отходов при проведении строительно-монтажных работ;
- 2) удалением газона на площади 328,7м2 с последующим восстановлением благоустройства представленного посевом газона обыкновенного на площади 328,7м2;

Инженерное обеспечение проектируемого объекта предусмотрено от одноимённых городских сетей и коммуникаций согласно техническим условиям.

Отведение производственных сточных вод предусмотрено самотеком в наружные сети канализации. Стоки от мойки машин предварительно подвергаются очистке на комбинированном песко-бензонасодержателе BelECOLine K0,8AS (1400) производства УП «СТС-Белполипластик». Далее стоки отводятся в существующую сеть ливневой канализации. Степень очистки: взвешенные вещества - не более 20 мг/л; нефтепродукты - не более 0,3 мг/л.

Расчетный расход: Q=4,2м3/сут; q=1,4м3/ч; q=0,77л/с.

Предусмотрен инструментальный учёт потребляемой холодной и горячей воды с установкой водомера.

В системе кондиционирования в качестве хладагента применён озонобезопасный фреон R 410А.

При выполнении строительно-монтажных работ образуются строительные отходы: Объемы строительных отходов:

Взам. инв.№
Подпись и дата
Инв.№ подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	01.03.21-00С	Лист 2

Код	Наименование отхода	Ед. изм.	Кол-во	Класс опасности	Утилизация
1720200	Древесные отходы	т	19,5	Неопасные	Использование в качестве топлива ПУП «Вторичный щебень», Минский р-он, п/о Стайки
3140705	Бой керамической плитки	т	70,6	Неопасный	Передаются на переработку в ПУП «Вторичный щебень»
5711601	Поливинилхлорид	т	1,298	3-й класс	Передаются на утилизацию в ОДО «Экология города»
3141004	Асфальтобетон от разборки асфальтовых покрытий	т	114,2	Неопасные	Передаются на переработку в ПУП «Вторичный щебень»
3142707	Бой бетонных изделий	т	8,83	Неопасные	Передаются на переработку в ПУП «Вторичный щебень»
3140729	Отходы керамические прочие	т	102,4	Неопасные	Передаются на переработку в ПУП «Вторичный щебень»
5711614	Отходы линолеума поливинилхлоридного	т	1,95	3-й класс	Передаются на переработку в ОДО «Экология города»
1870500	Отходы рудероида	т	31,0	4-й класс	Передаются на переработку Частное строительное унитарное предприятие "Рахмат-строй", ул. Ленинская, 88а, г. Осиповичи, Минская область
3991101	Отходы старой штукатурки	т	338,3	4-й класс	Передаются на переработку в ПУП «Вторичный щебень»
3140705	Бой кирпича керамического	т	7,2	Неопасные	Передаются на переработку в ПУП «Вторичный щебень»
3143805	Бой изделий гипсовых	т	31,6	Неопасные	Передаются на переработку в ПУП «Вторичный щебень»
1870608	Прочие незагрязненные отходы бумаги	т	0,33	4-ый класс	Передаются на переработку в ОДО «Экология города»

Объемы отходов образующихся при эксплуатации:

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------

01.03.21-00С

Лист

3

Код	Наименование отхода	Ед. изм.	Кол-во в год	Класс опасности	Утилизация
9120400	Отходы производства, подобные отходам жизнедеятельности населения	т	1,2	Неопасный	Сбор, временное хранение на территории ПАСО, передача на переработку в ПУП «Вторичный щебень»
1870601	Отходы бумаги и картона от канцелярской деятельности и делопроизводства	т	1,3	4-й класс	Сбор, временное хранение на территории ПАСО, передача на переработку в ПУП «Вторичный щебень»

Образовавшиеся отходы подвергаются сортировке, определяется их порядок дальнейшего вовлечения в хозяйственный оборот. Пригодные материалы рекомендуется использовать для повторной переработки, непригодные утилизировать.

Отходы при проведении строительно-монтажных работ хранятся на территории строительной площадки и вывозятся каждый день.

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------

01.03.21-00С

Лист