ООО «Комплит Инжиниринг»
РБ, 220121, Минск, ул. Матусевича, 33, каб. 506
УНП 191294365
р/с 3012021860012 в ОАО «Приорбанк», код 749
Т/факс: (+37517) 312-23-33, 399-89-39

Исх. № 1134 от 10.10 2016 года
На Вх. № _____ от _____ 2016 года

Министерство антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь
г. Минск, ул. Кирова, 8, корп.1

ЖАЛОБА
на процедуру закупки № AU20160928078786

Процедура закупки, электронный аукцион: № AU20160928078786 на проведение закупки

«Работы по комплексному техническому обслуживанию зданий и сооружений».

Источник финансирования: Республиканский бюджет.

Адрес электронной площадки в сети Интернет: http://zakupki.butb.by/

Заявитель: ООО «Комплит Инжиниринг», 220121, Минск, ул. Матусевича, 33, каб. 506. УНП 191294365, р/с 3012021860012 в ОАО «Приорбанк», код 749, т/факс: (+37517) 312-23-33, 399-89-39.

Организатор: Государственное учреждение "Республиканский клинический медицинский центр "Управления делами Президента Республики Беларусь" 220030, г. Минск, ул. Красноармейская, д. 10, УНП 100750231

Контактные лица: Любчук Людмила Александровна, тел. 8 (017) 327-70-53

Оператором электронного аукциона РУП "Национальный центр маркетинга и конъюнктуры цен" 220004, г. Минск, пр-т Победителей, 7, к. 1117 УНП 101223447 на сайте http://www.icetrade.by было размещено приглашение Заказчика от 28.09.2016 года на участие в процедуре закупки услуг по техническому обслуживанию внутренних инженерных сетей и оборудования № AU20160928078786.

В перечне квалификационных требований аукционных документов к участникам процедуры закупки (п.10) указано:

- опыт работы участника конкурса по техническому обслуживанию зданий от 5 лет (копии договоров на оказание данного вида услуг), положительные отзывы не менее 3-х.

Считаем, что данное требование существенно ограничивает добросовестную конкуренцию, что является нарушением ст. 4 Закона Республики Беларусь № 416-З «О государственных закупках товаров (работ, услуг)». Для подтверждения опыта оказания аналогичных услуг достаточно меньшего срока - 3 лет.

- наличие ответственных по электробезопасности не менее 10 человек (копия журнала по проверке знаний для ответственных с участием представителя Энергонадзора);

МІНІСТЭРСТВА
АНТЫМАНАПОЛЬНАГА РЭГУЛЯВАННЯ
І ГАНДЛЮ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
12 10 2016
Уваx. 12-7613

- наличие ответственных по электробезопасности не менее 10 человек (копия журнала по проверке знаний для ответственных с участием представителя Энергонадзора);

Считаем, что требования по количеству персонала, несоразмерно превышающие необходимое количество специалистов для обслуживания организации-заказчика, не может являться обязательным квалификационным требованием, поскольку данный показатель не отражает качество и эффективность работы участника, а является вмешательством в организационную структуру предприятий и попыткой ограничить от участии в процедуре закупке организации, деятельность которой базируется на применении качественного менеджмента, а не на искусственном расширении штата.

ООО «Комплит Инжиниринг» разместило на электронной площадке http://zakupki.butb.by/ запрос №1 от 04.10.2016 о разъяснении Заказчиком аукционных документов, в котором просило помимо прочего пояснить **требование о наличии в штате организации специалистов по эксплуатации лифтов не менее 20 человек (лифтеры, ответственные за безопасную эксплуатацию, копии свидетельств обязательны).** В силу того, что такой штат специалистов наличествует в основном в специализированных организациях, осуществляющих техническое обслуживание лифтов ООО «Комплит Инжиниринг» просило Заказчика изменить указанное требование и разрешить участнику процедуры закупки предоставить договор с субподрядной организацией, оказывающей услуги по эксплуатации лифтов, для подтверждения своей квалификации.

В ответе на запрос Заказчик пояснил, что допускает рассмотрение предложений, в которых участник предоставит договор субподряда с организацией, оказывающей услуги по эксплуатации лифтов, однако в числе требований к субподрядной организации Заказчик обозначил следующее: ***«опыт работы участника конкурса по техническому обслуживанию зданий от 5 лет (копии договоров на оказание данного вида услуг), положительные отзывы не менее 3-х»***.

Как уже было отмечено выше, требование об опыте работы от 5 лет ограничивает добросовестную конкуренцию, что является нарушением законодательства о госзакупках. Считаем, что для подтверждения указанного опыта оказания услуг достаточно меньшего срока - 3 лет.

На основании вышеизложенного просим:

1. Обязать заказчика (организатора) внести изменения в квалификационные требования процедуры закупки № AU20160928078786.

Приложение: скриншот запроса №1 от 04.10.2016 и ответа Заказчика.

Директор
ООО «Комплит Инжиниринг» А.А. Авдей

zakupki.butb.by/auctions/viewinvitation.html?auction=AU20160928078786

Закупка №	AU20160928078786
Краткое наименование предмета закупки	Работы по комплексному техническому обслуживанию зданий и сооружений
Заказчик/организатор	Республиканский клинический медицинский центр Управления делами Президента Республики Беларусь

Текст запроса

Добрый день.

Просим Заказчика пояснить на основании какого нормативного правового акта в п.10 аукционных документов установлено требование к потенциальным участникам закупки об опыте работы участника конкурса по техническому обслуживанию зданий от 5 лет?
Считаем, что данное требование не согласуется с принципом развития добросовестной конкуренции, который установлен ст. 4 Закона о государственных закупках.
Считаем возможным заменить указанное требование на опыт работы по техническому обслуживанию зданий от 3 лет.

Также просим пояснить на чем основывается требование Заказчика о наличии не менее 10 ответственных по электробезопасности и не менее 10 по теплохозяйству, а также требование о предоставлении документов, подтверждающих наличие в штате организации специалистов по эксплуатации лифтов не менее 20 человек (лифтеры, ответственные за безопасную эксплуатацию, копии свидетельств обязательны). Указанные требования являются необоснованно завышенными и направленными на конкретного потенциального участника, поэтому просим Заказчика обосновать необходимость наличие в штате такое количество работников со ссылками на нормативные правовые акты. Требование о наличии в штате не менее 20 лифтеров, ответственных за эксплуатацию лифтов также существенно ограничивает конкурентную среду, поскольку такой штат специалистов наличествует в основном в специализированных организациях, осуществляющих техническое обслуживание лифтов, что не входит в сферу деятельности организаций осуществляющих техническое обслуживание внутренних инженерных систем. Просим Заказчика дополнить указанное требование возможностью предоставления договора с субподрядной организацией, оказывающей услуги по эксплуатации лифтов.

Также просим разъяснить Заказчика на основании каких нормативных правовых актов заявлено требование на предоставление документов, подтверждающий наличие штатного персонала с учетными номерами ФСЗН? Считаем, что справка, подписанная руководителем организации является подтверждением наличие необходимого для обслуживания персонала, в связи с чем просим внести соответствующее изменения в квалификационные требования аукционных документов.

Текст ответа

Уважаемый Участник, ГУ "Республиканский клинический медицинский центр" УД Президента РБ на Ваш запрос сообщает следующее:

Ответ 1: Данное требование предъявляется для квалифицированного технического обеспечения бесперебойной работы инженерных систем и оборудования, обеспечивающего безотказную работу уникального медицинского оборудования и специфики работы учреждения. Приносим наши извинения, но мы не можем внести изменения к данному требованию, которые претендент не может обеспечить.

Ответ 2: Требование не менее 10 ответственных по электробезопасности, 10 по теплохозяйству, 20 лифтеров обусловлено спецификой режима работы и обслуживания учреждения (круглосуточного в том числе).
Требование о наличии в штате не менее 20 лифтеров, ответственных за эксплуатацию лифтов – допускаем рассмотрение предложений, в которых участник предоставит договор субподряда с организацией, оказывающей услуги по эксплуатации лифтов при условии наличия у этой организации следующих документов:
- наличие свидетельства о государственной регистрации;
- наличие лицензии на лицензируемые виды деятельности;
- наличие сертифицированной в соответствие с ISO 9001:2008 системы менеджмента качества технического обслуживания (подтверждающий документ от органа, проводившего сертификацию);
- опыт работы участника конкурса по техническому обслуживанию зданий от 5 лет (копии договоров на оказание данного вида услуг), положительные отзывы не менее 3-х.
- документы, удостоверяющие отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин), задолженности по платежам в бюджет в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением ранее заключенных договоров в соответствии с законодательством, а также справку из банка о финансовом состоянии участника - все на 1-е число месяца, предшествующего дню подачи предложения.

Ответ 3: Во избежание фактов предоставления недостоверной информации для подтверждения наличия штатного персонала, задействованного на техническом обслуживании объектов, в объеме необходимом для оказания услуг просим предоставить список сотрудников с указанием должностей и учетными номерами ФСЗН (которые обязательно предоставляют работники при приеме на работу согласно ст. 26, п.6 Трудового кодекса Республики Беларусь), либо предоставить список сотрудников с заверенными копиями трудовых книжек. Справка, подписанная руководителем организации не является подтверждением, поскольку невозможно проверить достоверность данной информации.